

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

09 APR. 2010
Brindisi, li _____

361241

Prot. n. _____

4642

Al Comando della Polizia Municipale
del Comune di S. Vito dei Normanni
72019 SAN VITO DEI NORMANNI (BR)

Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

Oggetto: Regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi dell'art. 60 della L. R. Puglia n.1 del 12/1/2005- della L. R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 co. 20. e dell'art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009 -Alloggio di E.R.P. sito in San Vito dei Normanni al Viale della Libertà n° 15/B/5.
Richiesta Accertamenti.

La Sig.ra **NARDUCCI Elena** nata a Brindisi il 16/8/1980 e residente in San Vito dei Normanni al Viale della Libertà n. 15/B/5, con istanza del 24/8/2009, registrata in atti di questo Istituto al prot. n. 7566 del 26/8/2009, ha presentato domanda di regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi dell'art. 60 della L. R. Puglia n.1 del 12/1/2005, della L. R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 co. 20 e della L. R. Puglia n. 5 del 16/3/2009 art.1, riguardante l'alloggio di cui all'oggetto.
Dall'esame della domanda e dei documenti ivi allegati (che si inviano, in copia, alla presente), si evince che la stessa, risulterebbe domiciliata nell'alloggio di che trattasi dal 19/2/2007, così come si evince dal certificato storico di residenza.

Dalle dichiarazioni rese da alcuni coinquilini di Viale della Libertà, risulterebbe domiciliata "di fatto" nell'alloggio sin dal mese di luglio 2003.

Ai fini del completamento del procedimento amministrativo e dei conseguenti adempimenti, si chiede a codesto Spett.le Comando di accertare la effettiva data di inizio dell'occupazione "di fatto" dell'alloggio, occupato senza titolo, da parte della Sig.ra **NARDUCCI Elena**.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. **Cosimo CANNALIRE**, dipendente di questo Ente, che potrà essere contattato telefonicamente al n. 0831/225710.

Si prega voler riscontrare la presente con cortese urgenza.

Distinti saluti

Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi

Ch

ACQUA. P.M. S.VITO - SONGINO - PARANDEI

Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata

☐ Pacco

☐ Assicurata

Euro _____

1787500035

Numero

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario SPETT. LE COMANDO DI POLIZIA MUNICIPALE

Via COMUNE DI S. VITO DEI NORMANNI

C.A.P. 72019 Località SAN VITO DEI NORMANNI (BA)

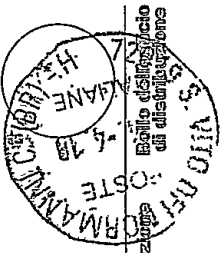
Firma Enrico Maria

Firma per esteso del ricevente _____ Data _____ Firma dell'incaricato alla distribuzione _____

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

☐ Inviati multipli a un unico destinatario

☐ Sottoscrizione rifiutata



Sis. Cammarini

Parte riservata all'Istituto <u>28.8.2009</u>	
Codice <u>M.17.0063308</u>	Assegnatario Precedente <u>ROTONNO ANGELA</u>
Cognome e Nome <u>NARDUCCI ELENA</u>	
Indirizzo <u>Via LE DELLA LIBERTA' 15/BIS</u>	Comune <u>S. VITO S. N.</u>
Prot. N.	Data

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

inter

BRINDISI
Prot. N. <u>756B</u>
Data <u>26 AGO. 2009</u>

Oggetto : L.R. Puglia n. 1 del 12.1.2005 art. 60 - L.R. Puglia n. 40 del 31.12.2007 art. 3 comma 20 - L.R. Puglia n. 5 del 16/03/2009 art. 1 - Domanda regolarizzazione rapporto locativo.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) NARDUCCI (nome) ELENA

Nato/a a BRINDISI (BR) il 16/08/1980

Residente/i in SAN VITO DEI NORMANNI via LE DELLA LIBERTA' n. 15 Scala B int 5
C.A.P. 72018 Telefono _____ Codice Fiscale NRDLNE80M56B180Q

CHIEDE

la regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n. 1 del 12 gennaio 2005, così come modificato ed integrato dall'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31 dicembre 2007 nonché dall'art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/03/2009, per l'alloggio di e.r.p. sito in S. VITO DEI NORMANNI alla via LE DELLA LIBERTA' n. 5 piano 2 scala B interno 5; assegnato al sig./alla sig.ra _____ attualmente residente in _____ alla via _____ n. _____ scala _____ interno _____

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 2 ha una superficie di mq. 50;
- la situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro;
- risiede nell'alloggio, per il quale richiede la regolarizzazione, sin dal 10/10/2003;
- nè il dichiarante nè alcun componente del proprio nucleo familiare è titolare, nell'ambito del territorio comunale di residenza, del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso e di abitazione di un alloggio anche abusivo ovvero, in qualsiasi località, di uno o più alloggi anche abusivi il cui valore complessivo determinato ai sensi delle vigenti disposizioni in materia sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato, con condizioni abitative medie, nell'ambito del territorio del Comune di residenza;
- è cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di soggiorno o per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- assume l'impegno di pagare, anche ratealmente, tutti i canoni ed ogni altro onere dovuto secondo le modalità previste dai commi 4 e 5 dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n. 1 del 12 gennaio 2005, dall'art. 3 della L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 nonché dall'art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/03/2009;

Modulo 1A - NUCLEO FAMILIARE DI RESIDENZA										REDDITI ANNO 2008										Da compilare in stampatello	
Cognome		Nome		Professione		Domicilio		Agrario		Fiduciario		Impresa / Lavoro autonomo		Capitale / Partecipazioni / Altro		Lavoro Dipendente		Pensione			
MARTUCCI		ELENA																			
Nato a		BRINDISI		16/08/80		DISCIPLINA															
Codice Fiscale		NRBLN E 80 M 56 B 1 80 12																			
Cognome		CASALINO		LUIGI																	
Nato a		BRINDISI		06/11/58																	
Codice Fiscale		BSLLG H 58 S 06 B 1 8 0 L																			
Nato a																					
Codice Fiscale																					
Nato a																					
Codice Fiscale																					
Nato a																					
Codice Fiscale																					
Nato a																					
Codice Fiscale																					
Nato a																					
Codice Fiscale																					
Nato a																					
Codice Fiscale																					

con Reddito ANNUO € 8.100,00

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

DICHIARA

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'e.r.p. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per l'assegnazione per l'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regione Puglia N. 54 del 20.12.1984 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di e.r.p. in locazione sul territorio nazionale;

Allega alla domanda i seguenti documenti :

1. CERTIFICATO STORICO RESIDENZA
2. STATO FAMIGLIA ATTUALE
3. COPIE CODICI FISCALI DEI OCCUPANTI L'ALLOGGIO
4. CARTE IDENTITA
5. DICHIARAZIONI DEI CONQUILINI - CHE PRIMA DEL 2004 ERA ABITANTE RESIDENTE

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Cosimo Cannalire, responsabile di servizio incaricato.

Data 24/08/2009

IL LA DICHIARANTE

(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____ rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

Data _____

IL FUNZIONARIO

N.B. La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione.

Mod. Domanda regolarizzazione rapporto locativo - L. R. Puglia 1/2005 art. 60 e L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 co. 20

Pag. 3 di 3



→ - SIG. CANNARILE
- SIG. CANNARILE
- RED

6.2.1040 U

CITTÀ DI SAN VITO DEI NORMANNI

- Provincia di Brindisi -

Comando di Polizia Municipale

Cap 72019 - tel.0831951014-tel.e fax 0831985360

Manfredi
De Dominicis

Prot. n. 635

Cat. X

Cl. IX

Fasc. 22

li 26/04/2010

Rif. Vs. nota n° 4642 del 09.04.2010 Settore Inquilinato (Responsabile dott. Franco Stasi)

RACCOMANDATA AR

I.A.C.P.	
BRINDISI	
Prot. N.	5572
Data	06 MAG. 2010

Spett.le I.A.C.P.

72100 BRINDISI

OGGETTO: Regularizzazione del rapporto locativo ai sensi dell'art.60 della L.R. Puglia n.1 Del 12/1/2005 - della L.R. Puglia n.40 del 31.12.2007 art.3 co 20 e dell'art.1 Della L.R. Puglia n.5 del 16/03/2009 - Alloggio di E.R.P. sito in San Vito dei Normanni al Viale della Libertà n° 15/B/5. - Richiesta Accertamenti.-

In riferimento alla nota che si riscontra, pari oggetto, si comunica che il vig. Castellana Rocco, incaricato degli accertamenti, ha relazionato in merito all'alloggio ERP sito in Viale della Libertà n. 15 scala B int. 5 come segue:

non potendosi accertare la effettiva data di inizio della occupazione "di fatto" dell'alloggio in oggetto si comunica tuttavia che lo stesso risulta essere stato la residenza di Turrisi Rita, generalizzata in atti, dal 19.05.1999 al 14.12.2006. Risulta, altresì, che la Sig.ra Narducci Elena ha avuto la residenza in questo Comune:

- Dal 20.11.2002 al 11.03.2004 in via Catalani n.14;
- Dal 11.03.2004 al 07.11.2006 in Viale Europa n.41;
- Emigrata a Brindisi dal 07.11.2006 per essere poi reinscritta il 19.02.2007 residente in Viale della Libertà n.15 int.5;

Quanto sopra esposto così come risulta dagli atti dell'Ufficio Anagrafe del Comune che si riportano in allegato".

Si precisa che questo ufficio, con nota n. 03/07/Reg.Rap.P. del 22.02.2007, ha inoltrato alla Procura della Repubblica comunicazione di notizia di reato (occupazione abusiva alloggio di proprietà I.A.C.P. di Brindisi) ai sensi dell'art. 347 del c.p.p., notiziando codesto Spett.le Ente.

Distinti saluti.

COD. MUN. 000.3303/4

ex NOTIZIA ARSILA

one

MANFREDI ELENA

AL. REG. ANAGRAFE



IL COMANDANTE LA P.M.
(dott.ssa Palma Passante)

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Brindisi, li 14 GIU. 2011

Al Comando della Polizia Municipale
del Comune di S. Vito dei Normanni
72019 SAN VITO DEI NORMANNI (BR)

Prot. n. 5639

Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

Oggetto: Regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi dell'art. 60 della L. R. Puglia n.1 del 12/1/2005 e s.m.i. -Alloggio di E.R.P. sito in San Vito dei Normanni al Viale della Libertà n° 15/B/5.
Richiesta Accertamenti.

Si fa riferimento alla nota di codesto Comando prot. n. 635 Cat. X Fasc. 22 del 26/4/2010. 13/3/2011.

A tal proposito si precisa che l'assegnataria originaria era la Sig.ra **ROTUNNO Angela** e non la Sig.ra **TURRISI Rita**, così come da Vs. nota di cui sopra.

Dall'esame della domanda e dei documenti ivi allegati (**che si riinviano, in copia, alla presente**), si evince che la stessa, risulterebbe domiciliata nell'alloggio di che trattasi dal 19/2/2007, così come si evince dal certificato storico di residenza.

Dalle dichiarazioni rese da alcuni coinquilini di Viale della Libertà n. 15/B/9, risulterebbe domiciliata "di fatto" nell'alloggio sin dal mese di luglio 2003.

Ai fini del completamento del procedimento amministrativo e dei conseguenti adempimenti, si chiede a codesto Spett.le Comando di accertare la effettiva data di inizio dell'occupazione "di fatto" dell'alloggio, occupato senza titolo, da parte della Sig.ra **NARDUCCI Elena**.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. **Cosimo CANNALIRE**, dipendente di questo Ente, che potrà essere contattato telefonicamente al n. 0831/225710.

Si prega voler riscontrare la presente con cortese urgenza.

Distinti saluti

Il Responsabile del Procedimento
Sig. **Cosimo Cannalire**

Il Responsabile del Settore
Dott. **Franco Stasi**

NAME: FLENA

Avviso di ricevimento

Raccomandata

Pacco

Assicurata

Euro

12715-036498

Numero

Dall'ufficio postale di

INDEX

Destinatario SPETT.LE QORANDO DI POLIZIA MUNICIPALE
Via DEL COMUNE DI S.VITO DEL NORMANNI
CAP. 72019 SAN VITO DEL NORMANNI (BS) Località

Località

**Firma per esigere
(Nome e Cognome)**

అమరావతి జిల్లా పరిషత్

উদ্দেশ্য

Forma del Encargato alla Distribuzione

Rolla dell'Ufficio di classificazione

Consegna effettuata al sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Invii multipli a un unico destinatario

- Saltoscrizione rifiutata

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
.....637...../11/D	29 LUG. 2011	204...../11	29 LUG. 2011

OGGETTO : Regularizzazione del Rapporto Locativo, ai sensi della L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60 - L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 comma 20 e L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009 art. 1 dell'alloggio di E.R.P., sito in San Vito dei Normanni, al Viale della Libertà n. 15/B/5, a favore della Sig.ra NARDUCCI ELENA.

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Cosimo CANNALIRE.

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO,

Visto il documento istruttorio, la procedura ed i contenuti dello stesso,

ATTESTA

la regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il responsabile del procedimento
Sig. Cosimo CANNALIRE

L' anno DUEMILAUNDCI, il giorno **29 LUG. 2011** del mese di
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via
Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1311/09/D del 31/12/2009

Premesso che la Sig.ra **NARDUCCI ELENA**, con nota del **24/8/2009**, registrata al protocollo di questo Istituto in data **26/8/2009**, al n. **7566**, produceva istanza di regularizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio di edilizia residenziale pubblica, di proprietà dello I.A.C.P. di Brindisi, sito in **San Vito dei Normanni**, al **Viale della Libertà n. 15/B/5**, occupato, " di fatto" dalla medesima richiedente sin dal mese di luglio 2003 (così come da dichiarazioni testimoniali e da nota dell' Ufficio Comando Polizia Municipale del Comune di San Vito dei Normanni Prot. n. 635 del 26/4/2010 in atti di questo Istituto, che ne formano parte integrante ed inscindibile della stessa;

Che dagli atti in possesso dell'Ufficio, non risulta che detto alloggio fosse stato formalmente assegnato ad altro soggetto, cui la Sig.ra **NARDUCCI ELENA** ne ha sottratto godimento;

Che il predetto alloggio di E.R.P. era stato precedentemente assegnato dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi alla Sig.ra **Turrisi Rita**, che lo ha rilasciato in data 26/10/2006.

Visto l'art. 60 della L.R. Puglia n.1 del 12.01.2005, l'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n.40 del 31.12.2007, l'art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2005, che disciplina la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano senza titolo alloggi di E.R.P. da data non successiva al 30/11/2004, subordinando l'assegnazione alla sussistenza dei requisiti previsti dall'art. 2 della L.R. Puglia n. 54/84;

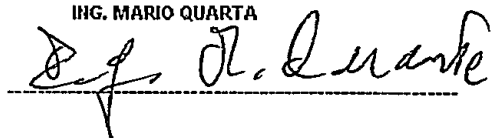
Accertato che, dalle risultanze della istruttoria di che trattasi, si evince che la predetta Sig.ra **NARDUCCI ELENA**, è in possesso dei requisiti prescritti dalle richiamate Leggi Regionali per accedere alla regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio popolare sito in **San Vito dei Normanni, al Viale della Libertà n. 15/B/5**;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere alla regolarizzazione del rapporto in questione, sulla base delle argomentazioni svolte,

DETERMINA

- **LA PREMESSA** è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;
- **ASSEGNARE**, a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della L.R. Puglia n. 1 del 12.01.2005, dell'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31.12.2007 e dell' art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009, alla Sig.ra **NARDUCCI ELENA**, nata a **Brindisi** il **16/8/1980**, 'alloggio di E.R.P. sito in **San Vito dei Normanni**, al **Viale della Libertà n. 15/B/5**;
- **DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Sig. **Cosimo CANNALIRE**;
- **DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- La presente determinazione é controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL DIRETTORE GENERALE
ING. MARIO QUARTA



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(DOTT. Franco STASI)





CITTÀ DI SAN VITO DEI NORMANNI
- Provincia di Brindisi -
Comando di Polizia Municipale
Cap 72019 – tel.0831951014-tel.e fax 0831985360

Handwritten signature

Prot. n. 1016

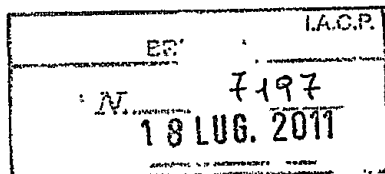
Cat. X

Cl. IX

Fasc. 22

li 26/04/2010

Rif. Vs. nota n° 5639 del 14.06.2011 Settore Inquilinato (Responsabile dott. Franco Stasi)



Spett.le I.A.C.P.
72100 BRINDISI

OGGETTO: Regularizzazione del rapporto locativo ai sensi dell'art.60 della L.R. Puglia n.1
Del 12/1/2005 – della L.R. Puglia n.40 del 31.12.2007 art.3 co 20 e dell'art.1
Della L.R. Puglia n.5 del 16/03/2009 – Alloggio di E.R.P. sito in San Vito dei
Normanni al Viale della Libertà n° 15/B/5. – Richiesta Accertamenti.-

In riferimento alla nota che si riscontra, pari oggetto, si comunica che il vig. Castellana Rocco, incaricato degli accertamenti, ha relazionato in merito all'alloggio ERP sito in Viale della Libertà n. 15 scala B int. 5 come segue:

ribadendo che ad oggi non è possibile accertare la effettiva data di inizio della occupazione "di fatto" dell'alloggio in oggetto si rimanda a quanto già comunicatoVi con la nota 635 del 26.04.2010 di cui si conferma il contenuto.

Distinti saluti.



IL COMANDANTE LA P.M.
(dott.ssa Palma Passante)
IL MARESCIALLO DI P. M.
(Nicola LIOCE)

Handwritten signature