

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Brindisi, li **02 NOV. 2009**

Prot. N. 9191

361222

Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

 -Al Sindaco del Comune
di San Vito dei Normanni (BR)

p.c. alla Sig.ra NARDUCCI Filomena
P.za Risorgimento n° 6/A/1
72019 San Vito dei N.nni

Oggetto: Regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi dell'art. 60 della L. R. Puglia n.1 del 12/01/2005 - dell'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 e dell'art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009. Alloggio di E.R.P. sito in S. Vito dei Normanni alla Piazza Risorgimento n. 6/A/1.

Trasmissione dati per l'avvio del procedimento ai sensi dell'art.19 Legge Regionale n°54 del 20 dicembre 1984.

Per gli adempimenti di competenza, si comunica che la Sig.ra NARDUCCI Filomena ha inoltrato il 23/10/2009, acquisita al protocollo di questo Ente al n° 8952 del 23/10/2009, domanda di regolarizzazione del rapporto locativo dell'alloggio di E.R.P. sito in San Vito dei Normanni in Piazza Risorgimento n° 6/A/1.

Agli atti di questo Ente risulta che l'alloggio di che trattasi era stato assegnato alla Sig.ra DE LUCA Francesca nata a S.Vito dei Normanni il 22/11/1955.

Al fine di definire l'istanza di cui all'oggetto, si prega voler avviare procedimento, ai sensi dell'art.19 della L.R. n°54/84, di eventuale decadenza o archiviazione nei confronti della Sig.ra DE LUCA Francesca.

Alla Sig.ra NARDUCCI Filomena, che legge per conoscenza, si comunica che la pratica in oggetto resta sospesa sino a determinazione da parte del Comune di San Vito dei N.nni in merito alla definizione dell'eventuale decadenza nei confronti della Sig.ra DE LUCA Francesca, o di archiviazione della pratica stessa.

Sarà cura di questo Ente informare la S.V. in merito all'esito della domanda, non appena sarà concluso il procedimento di cui sopra.

Si fa infine presente, che il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Cosimo CANNALIRE, dipendente di questo Ente, che potrà essere contattato telefonicamente al n° 0831-225710.

Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi

 Can/

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Brindisi, li 10.7.2011

Prot. N. 5424

Settore Inquilinato

Raccomandata a.r.

**Al Sindaco del Comune
di San Vito dei Normanni
72019 San Vito dei Normanni**

p.c. alla Sig.ra **NARDUCCI Filomena**
Piazza Risorgimento n. 6/A/1
72019 San Vito dei Normanni

Oggetto: Regularizzazione del rapporto locativo ai sensi dell'art. 60 della L. R. Puglia n.1 del 12.01.2005 e s.m.i. - Alloggio di E.R.P. sito in San Vito dei Normanni alla Piazza Risorgimento n. 6/A/1.

Trasmissione dati per l'avvio del procedimento ai sensi dell'art.17 L. R. Puglia n. 10 del 7 aprile 2014 art. 20 e s.m.i.. – SOLLECITO - DIFFIDA

Per gli adempimenti di competenza, si comunica che la Sig.ra **NARDUCCI Filomena** ha inoltrato il 23 ottobre 2009, acquisita al protocollo di questo Ente al n. 8952 del 23 ottobre 2009, domanda di regularizzazione del rapporto locativo dell'alloggio di E.R.P. sito in San Vito dei Normanni alla Piazza Risorgimento n. 6/A/1.

Agli atti di questo Ente risulta che l'alloggio di che trattasi era stato assegnato alla Sig.ra **DE LUCA Francesca** nata a San Vito dei Normanni il 22.11.1955.

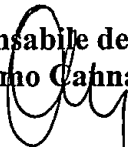
Al fine di definire l'istanza di cui all'oggetto, si prega voler avviare procedimento, ai sensi dell'art.17 della L.R. Puglia n. 10 del 7.4.2014 art. 20 e s.m.i., di eventuale decadenza o archiviazione nei confronti della Sig.ra **DE LUCA Francesca**.

Alla Sig.ra **NARDUCCI Filomena**, che legge per conoscenza, si comunica che la pratica in oggetto resta sospesa sino a determinazione da parte del Comune di San Vito dei Normanni in merito alla definizione dell'eventuale decadenza nei confronti della Sig.ra **DE LUCA Francesca**, o di archiviazione della pratica stessa.

Sarà cura di questo Ente informare la S.V. in merito all'esito della domanda, non appena sarà concluso il procedimento di cui sopra.

Si fa infine presente, che il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Cosimo CANNALIRE, dipendente di questo Ente.

Il Responsabile del Procedimento
Sig. Cosimo Cannalire



Il Responsabile del Settore
Geom. Vittorio Serinelli



PROTOCOLLO

0005424 10-07-2017 PARTENZA

OGGETTO

Regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi della L.R. Puglia n. 1 del 12.1.2005 art. 60 e s.m.i. -
Trasmissione dati per l'avvio del procedimento di decadenza ai sensi dell' art. 17 della L.R. Puglia n. 10
del 7.4.2014 art. 20 e s.m.i. - Sollecito - Diffida. Comune di San Vito dei Normanni. Narducci Filomena.

MITTENTE/DESTINATARI

c.a:SIG. SINDACO DEL COMUNE DI SAN VITO DEI NORMANNI, PALAZZO DI CITTA',
72019 SAN VITO DEI NORMANNI (BR), c.a:NARDUCCI FILOMENA, PIAZZA
RISORGIMENTO N. 6/A/1, 72019 SAN VITO DEI NORMANNI (BR)

UFFICIO

Geom. Vittorio SERINELLI, Sig. Cosimo CANNALIRE



ARCA NORD SALENTO

BRINDISI

SETTORE III

ORIGINALE DI DETERMINAZIONE

REGISTRO GENERALE	REGISTRO SETTORE
N° 457 del 30/07/2019	N° 174 del 30/07/2019

**OGGETTO: L.R. PUGLIA N. 1 DEL 12.1.2005 ART. 60 E S.M.I. -
REGOLARIZZAZIONE DEL RAPPORTO LOCATIVO. SIG.RA NARDUCCI
FILOMENA. SAN VITO DEI NORMANNI.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 8/19/D del 11.1.2019

Premesso che la Sig.ra Narducci Filomena, con nota del 23.10.2009, registrata al protocollo di questa Agenzia, in data 23.10.2009, al prot. n. 8952, produceva istanza di regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio di edilizia residenziale pubblica, di proprietà dell' Arca Nord Salento, sito in San Vito dei Normanni alla Piazza Risorgimento n. 6/A/1, occupato dalla medesima richiedente sin dal 1.11.2004;

Che il predetto alloggio di E.R.P. era stato precedentemente assegnato dall' Arca Nord Salento alla Sig.ra De Luca Francesca, dichiarata decaduta, giusta ordinanza di decadenza del Comune di San Vito dei Normanni n. 129 del 18.12.2013.

Visto l'art. 60 della L.R. Puglia n.1 del 12.01.2005, l'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n.40 del 31.12.2007, l'art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009, che disciplina la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano senza titolo alloggi di E.R.P. da data non successiva al 30/11/2004, subordinando l'assegnazione alla sussistenza dei requisiti previsti dall'art. 3 della L.R. Puglia n. 10 del 7/4/2014;

Pertanto, dalle risultanze della istruttoria di che trattasi, si evince che la predetta Sig.ra Narducci Filomena è in possesso dei requisiti prescritti dalle richiamate Leggi Regionali per accedere alla regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio popolare sito in San Vito dei Normanni alla Piazza Risorgimento n. 6/A/1;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere alla regolarizzazione del rapporto in questione, sulla base delle argomentazioni svolte,

DETERMINA

LA PREMESSA è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

ASSEGNARE, a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della L.R. Puglia n. 1 del 12.01.2005, dell'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31.12.2007 e dell' art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009, alla Sig.ra Narducci Filomena, nata a Brindisi il 4.9.1979, l'alloggio di E.R.P. sito in San Vito dei Normanni alla Piazza Risorgimento n. 6/A/1 ;

DARE ATTO che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Sig. Cosimo CANNALIRE;

DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determinate, che viene pubblicato ai sensi di legge, anche on line nell'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi.

Il Responsabile del Settore Geom. Vittorio SERINELLI	Direttore Generale Facente Funzione Geom. Vittorio SERINELLI
---	---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito dell'Arca Nord Salento.

Si attesta e certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Ente il
giorno e vi rimarrà giorni:

Brindisi, lì

Direttore Generale Facente Funzione
Geom. Vittorio SERINELLI



Codice	251.12.001.0684/1	Assegnatario Precedente	DE LUCA FRANCESCA
Cognome e Nome	NARDUCCI FILOMENA		
Indirizzo	Via P.zza Risorcimento 6/A Comune S. VITO DEL NORMANNO		
Prot. N.	8952	Data	23 OTT. 2009

Oggetto : L.R. Puglia n. 1 del 12.1.2005 art. 60 – L.R. Puglia n. 40 del 31.12.2007 art. 3 comma 20 – L.R. Puglia n. 5 del 16/03/2009 art. 1 - Domanda regolarizzazione rapporto locativo.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) NARDUCCI (nome) FILOMENA

Nato/a a BRINDISI BRINDISI (BR) il 1.9.1979

Residente/i in S. VITO DEL NORMANNO via P.zza Risorcimento n. 6 Scala A int 1

C.A.P. 72019 Telefono 329.1284334 Codice Fiscale NRD FHN 79 P44 B 180 E

CHIEDE

la regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n. 1 del 12 gennaio 2005, così come modificato ed integrato dall'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31 dicembre 2007 nonché dall'art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/03/2009, per l'alloggio di e.r.p. sito in _____ alla via _____ n. _____ piano _____ scala _____ interno _____, assegnato al sig./alla sig.ra DE LUCA FRANCESCA attualmente residente in TRAPANI alla via IN ALTO RUOGULO n. _____ scala _____ interno _____

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- l'alloggio, attualmente occupato da persone n. _____ ha una superficie di mq. _____;
- la situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro;
- risiede nell'alloggio, per il quale richiede la regolarizzazione, sin dal NOVEMBRE 2004;
- nè il dichiarante nè alcun componente del proprio nucleo familiare è titolare, nell'ambito del territorio comunale di residenza, del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso e di abitazione di un alloggio anche abusivo ovvero, in qualsiasi località, di uno o più alloggi anche abusivi il cui valore complessivo determinato ai sensi delle vigenti disposizioni in materia sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato, con condizioni abitative medie, nell'ambito del territorio del Comune di residenza;
- è cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di soggiorno o per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- assume l'impegno di pagare, anche ratealmente, tutti i canoni ed ogni altro onere dovuto secondo le modalità previste dai commi 4 e 5 dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n. 1 del 12 gennaio 2005, dall'art. 3 della L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 nonché dall'art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/03/2009;

REDDITI ANNO 2008										Da compilare in stampatello		
Grado di Parentela	COGNOME		NOME		Professione	Dominitale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
DICA	NARBUCCI		FILOMENA		CASACINGA							
	Nato a											
FR.	BONDISI		060979		STUDENTE							
	Codice Fiscale											
FR.	LAVUCCI		MARIA TERESA									
	Nato a											
FR.	BRUNNISI		060398									
	Codice Fiscale											
FR.	LREMITR98		E46B180E									
	Codice Fiscale											
FR.	SPENSI		E7UKN		MUNONE							
	Nato a											
FR.	OSTUNI		130208									
	Codice Fiscale											
FR.	SPRZKE08		B53G187G									
	Codice Fiscale											
FR.	SPERUNI		FABRUZZO		CHIARANTE							
	Nato a											
FR.	WINNEN - GERMANIA		180572									
	Codice Fiscale											
FR.	SPRFR272		E192A12Y									
	Codice Fiscale											
FR.												
	Nato a											
FR.												
	Codice Fiscale											
FR.												
	Nato a											
FR.												
	Codice Fiscale											
FR.												
	Nato a											
FR.												
	Codice Fiscale											

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (zero).

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

DICHIARA

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare **non hanno** ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'e.r.p. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per l'assegnazione per l'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regione Puglia N. 54 del 20.12.1984 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di e.r.p. in locazione sul territorio nazionale;

Allega alla domanda i seguenti documenti :

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

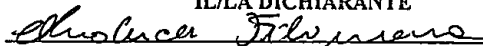
INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Cosimo Cannalire, responsabile di servizio incaricato.

Data _____

IL/LA DICHIARANTE


(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____ rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

IL FUNZIONARIO

Data _____