

**CUD
2007****CERTIFICAZIONE DI CUI ALL'ART. 4, COMMI 6-ter e 6-quater
DEL D.P.R. 22 LUGLIO 1998, N. 322 RELATIVA ALL'ANNO..... 2006**

EURO €

341856

DATI RELATIVI AL DATORE DI LAVORO, ENTE PENSIONISTICO O ALTRO SOSTITUTO D'IMPOSTA		Codice fiscale CHRCM76R22B180Q	Cognome o Denominazione CHIRICO	Nome COSIMO
Comune, Prov., Cap., Indirizzo LICCIANA NARDI MS 54016 VIA PAESI BASSI 36		Indirizzo di posta elettronica		
Telefono, fax		Codice attività 45410		
PARTE A DATI GENERALI		Codice fiscale MRTLSN84R19B180S	Cognome MARTUCCI	Nome ALESSANDRO
DATI RELATIVI AL DIPENDENTE PENSIONATO O ALTRO PERCEUTORE DELLE SOMME		Sexo (M o F) M	Data di nascita 19 10 1984	Comune (o Stato estero) di nascita BRINDISI
Prov. (sigla) BR		Provincia complementare 4	Eventi eccezionali 10	
DOMICILIO FISCALE AL 31/12/2006 O ALLA DATA DI CESSAZIONE DEL RAPPORTO DI LAVORO SE PRECEDENTE				
Comune BRINDISI		Provincia (sigla) BR	Codice comune B180	
DOMICILIO FISCALE ALL'1/1/2007				
Comune		Provincia (sigla)	Codice comune	
PARTE B DATI FISCALI				
Redditi per i quali è possibile fruire della intera deduzione di cui all'art. 11 del TUIR 3.163,10		Redditi per i quali è possibile fruire della sola deduzione di cui all'art. 11, c. 1 del TUIR 90		Numero di giorni per i quali si applicano le deduzioni di cui all'art. 11, commi 2 e 3 del TUIR Lavoro dipendente 70
Ritenute IRPEF 323,69		Addizionale regionale all'IRPEF 28,47		Addizionale comunale all'IRPEF Imposta 2006 7-bis
Ritenute IRPEF sospese		Addizionale regionale all'IRPEF sospesa Imposta 2006 10-bis		Addizionale comunale all'IRPEF sospesa Imposta 2006 10-bis
Primo acconto IRPEF trattenuto nell'anno		Secondo o unico acconto IRPEF trattenuto nell'anno		Acconti sospesi
Credito IRPEF non rimborsato		Credito di addizionale regionale all'IRPEF non rimborsato		Credito di addizionale comunale all'IRPEF non rimborsato
ALTRI DATI				
Deduzione per la progressività dell'imposta (art. 11 del TUIR) 1.755,74		Deduzione per coniuge e familiari a carico (art. 12, cc. 1 e 2 del TUIR)		Importo IRPEF 1.407,36
Delezioni per oneri		Credito d'imposta per le imposte pagate all'estero		Imposta lorda 323,69
Contributi previdenzia complementari esclusi dal reddito di cui al punto 1 o 2		Contributi previdenzia complementari non esclusi dal reddito di cui al punto 1 o 2		Totale oneri sostituiti esclusi dai redditi indicati nei punti 1 e 2
Contributi versati a enti e casse eventi esclusivamente fini assistenziali		Presenza di assicurazioni sanitarie stipulate dal datore di lavoro		Totale oneri per i quali è prevista la detrazione d'imposta
T.F.R. destinato al fondo		Applicazione maggiore ritenuta		Previdenza complementare per familiari a carico
Richiesta di non applicazione della detrazione di cui all'art. 11 del TUIR		Art. 13, c. 1-bis del TUIR		
DATI RELATIVI AI CONGUAGLI				
INCAPIENZA IN SEDE DI CONGUAGLIO				
IRPEF da trattenere dal sostituto successivamente al 28 febbraio		IRPEF da versare all'erario da parte del dipendente		Totale redditi conguagliati già compresi nel punto 1
				Totale redditi conguagliati già compresi nel punto 2
COMPENSI RELATIVI AGLI ANNI PRECEDENTI SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA (da non indicare nella dichiarazione dei redditi)				
Totale compensi annuali per i quali è possibile fruire della detrazione		Totale compensi annuali per i quali non è possibile fruire della detrazione		Totale ritenute operate
				Totale ritenute sospese
INDENNITÀ E SOMME SOGGETTE A TASSAZIONE SEPARATA (da non indicare nella dichiarazione dei redditi)				
Indennità, bonifici, anticipazioni e somme erogate nell'anno		Accordi ed anticipazioni erogati in anni precedenti		Ritenute operate nell'anno
				Ritenute operate in anni precedenti
1.078,89		246,66		Qualificante per le indennità erogate ai sensi dell'art. 2122 c.c.

CF DATORE: CHRC5M76R22B180Q
MRTLSN84R19B180S

Codice fiscale del percipiente

PARTE C

DATI PREVIDENZIALI ED ASSISTENZIALI INPS

Materiale azienda

4602683632

SEZIONE 1 LAVORATORI SUBORDINATI

Contributi a carico del lavoratore trattenuti

177,00

Ente pensionistico

INPS

Altro

Bonus L. 243/2004

Imponibile previdenziale

3.193,00

CONTRIBUTI DOVUTI

Sono stati interamente versati

Sono stati parzialmente versati

Non sono stati versati

MESI PER I QUALI È STATA PRESENTATA LA DENUNCIA EMens

Tutti

Tutti con l'esclusione di

T G F M X X X X X X X X X X

PARTE C

DATI PREVIDENZIALI ED ASSISTENZIALI INPS

Materiale azienda

SEZIONE 1 LAVORATORI SUBORDINATI

Contributi a carico del lavoratore trattenuti

177,00

Ente pensionistico

INPS

Altro

Bonus L. 243/2004

Imponibile previdenziale

CONTRIBUTI DOVUTI

Sono stati interamente versati

Sono stati parzialmente versati

Non sono stati versati

MESI PER I QUALI È STATA PRESENTATA LA DENUNCIA EMens

Tutti

Tutti con l'esclusione di

T G F M A M G L A S O N D

SEZIONE 2

COLLABORATORI COORDINATI E CONTINUATIVI

Compensi corrisposti al collaboratore

Contributi dovuti

Contributi a carico del collaboratore trattenuti

Contributi versati

MESI PER I QUALI È STATA PRESENTATA LA DENUNCIA EMens

Tutti

Tutti con l'esclusione di

T G F M A M G L A S O N D

DATI PREVIDENZIALI ED ASSISTENZIALI INPS

Codice fiscale Amministrazione

Codice identificativo INPS

Codice identificativo attribuito da SPT del MEF

Part.

Prov.

Cassa

Esercizio

Anno di riferimento

Totale imponibile pensionistico

Totale contributi pensionistici

Totale imponibili TFS

Totale contributi TFS

Totale imponibile TFR

Totale contributi TFR

Totale imponibile Cassa Credito

Totale contributo Cassa Credito

Totale imponibile ENPDEP

Totale contributi ENPDEP

DATI PREVIDENZIALI ED ASSISTENZIALI INPS

Codice fiscale Amministrazione

Codice identificativo INPS

Codice identificativo attribuito da SPT del MEF

Part.

Prov.

Cassa

Esercizio

Anno di riferimento

Totale imponibile pensionistico

Totale contributi pensionistici

Totale imponibili TFS

Totale contributi TFS

Totale imponibile TFR

Totale contributi TFR

Totale imponibile Cassa Credito

Totale contributo Cassa Credito

Totale imponibile ENPDEP

Totale contributi ENPDEP

DATI PREVIDENZIALI ED ASSISTENZIALI IPOB

Inquadramento

Codice fiscale Amministrazione

Documentazione giudiziale

Data inizio

Data fine

N. giorni utili ai fini del TFR

Causa cessazione

Tipo impiego

Tipo servizio

Cassa/Comp

Giorni utili

Retrocessioni

Retrocessioni di base per il 18%

Retrocessioni ai fini TFS

Retrocessioni fisse e contributive

Retrocessioni accessorie

Retrocessioni di base per il 18%

Retrocessioni ai fini TFS

Retrocessioni utili ai fini TFR

Premia di produzione

Indennità non annualizzabili

D.Lgs. 165/97, art. 4

Tredicesima mensilità

Data opzione per il TFR

Codice fiscale Amministrazione versante retribuzione fissa e contributiva

Codice fiscale Amministrazione versante retribuzione accessoria

CONTRIBUTI A CARICO DEL LAVORATORE TRATTENUTI:

Al fini pensionistici

Al fini T.F.S.

Contributi ai fini del TFR

L. 388/2000, art. 78, comma 6

Indennità integrativa speciale annua congelata

Imponibile contributiva ai fini TFR

CONTRIBUTI SOSPESI:

Anno 2002

Anno 2003

Anno 2004

Anno 2005

Anno 2006

75 aspettativa sindacale

78

CF DATORE: CHRC5M76R22B180Q

Codice fiscale del percipiente

MRTL5N84R19B180S

ANNOTAZIONI

AL Informazioni relative ai redditi certificati:

Lavoro dipendente e assimilato a tempo indeterminato con presenza di TFR

Data inizio: . Data fine: 31/03/2006 Importo: euro 3.163,10

AO Cessazione del rapporto di lavoro: le addizionali regionale e comunale sono state interamente trattenute.

AQ La deduzione base per la progressivita' dell'imposizione e' stata ragguagliata al periodo di lavoro.

Il percipiente può fruire della deduzione teorica per l'intero anno in sede di dichiarazione dei redditi, sempreche' non sia stata gia' attribuita da un altro datore di lavoro e risulti effettivamente spettante.

BA Trattamento di fine rapporto e altre indennita' erogate:

importo maturato dal 1 gennaio 2001 euro 1.078,89

La deduzione di cui all'art.11, comma 1 del TUIR ammonta a euro 702,30

La deduzione di cui all'art.11, comma 2 del TUIR ammonta a euro 1.053,44

Addizionale regionale IRPEF trattenuta, relativa al 2005 euro 80,47

Addizionale comunale IRPEF trattenuta, relativa al 2005 euro 44,70

Gli importi di TFR e altre indennita' e somme maturati dal 1/1/2001 saranno riliquidati dagli Uffici finanziari in base all'aliquota media di tassazione dei 5 anni precedenti quello in cui e' maturato il diritto.

I medesimi Uffici iscriveranno a ruolo (o rimborseranno) le maggiori imposte (o le minori imposte) eventualmente dovute. (Cir.Ag.Entrate 29/2001 cap.II par. 1.4)

DATA

Firma del datore di lavoro

CHIRECO COSIMO



N.CERT. 3384566

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

CERTIFICA CHE

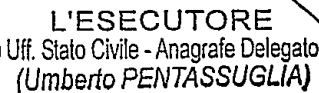
in questa Anagrafe della popolazione residente e' iscritta
la seguente famiglia anagrafica

abitante in VIALE EUROPA 11

MARTUCCI TEODOSIO intestatario scheda
nato il 19/12/1948 a MESAGNE (BR)
atto n. 700-I-A/1948
coniugato con DE LUCA MARIA

DE LUCA MARIA
nata il 15/01/1947 a CAMPI SALENTINA (LE)
atto n. 17-I-A/1947
coniugata con MARTUCCI TEODOSIO

MARTUCCI ALESSANDRO
nato il 19/10/1984 a BRINDISI
atto n. 1056 I A5
CELIBE

L'UFFICIALE D'ANAGRA~~F~~E

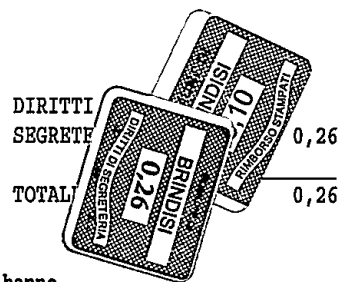
BRINDISI, 26/03/2008

Dichiaro sotto la mia personale responsabilita' che le informazioni contenute nel presente certificato non hanno subito variazioni dalla data del rilascio.

Firma dell'interessato..... Data

N.B. Da firmare solo nel caso che il certificato venga presentato oltre il termine di 180 gg. dalla data del rilascio.

(T.U. del 28.12.2000 art.40)



TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA





MARTUCCI

ALESSANDRO 19/10/1984

MRTLSN84R19B180S SSN-MIN SALUTE - 500001

80380001600024218013 21/12/2010

 **REPUBBLICA ITALIANA** 

TESSERA SANITARIA

Codice Fiscale **MRTLSN84R19B180S** **Data di scadenza** **21/12/2010**

Cognome **MARTUCCI** **Sesso** **M**

Nome **ALESSANDRO**

Luogo di nascita **BRINDISI** **Deti sanitari regionali**

Provincia **BR**

Data di nascita **19/10/1984**



REPUBBLICA
ITALIANA
MINISTERO
DELLE
PUBBLICHE
AFFARE

CODICE
FISCALE

MRTTDS48T19F152F

COGNOME

MARTUCCI

NOME

TEODOSIO

PROVINCIA

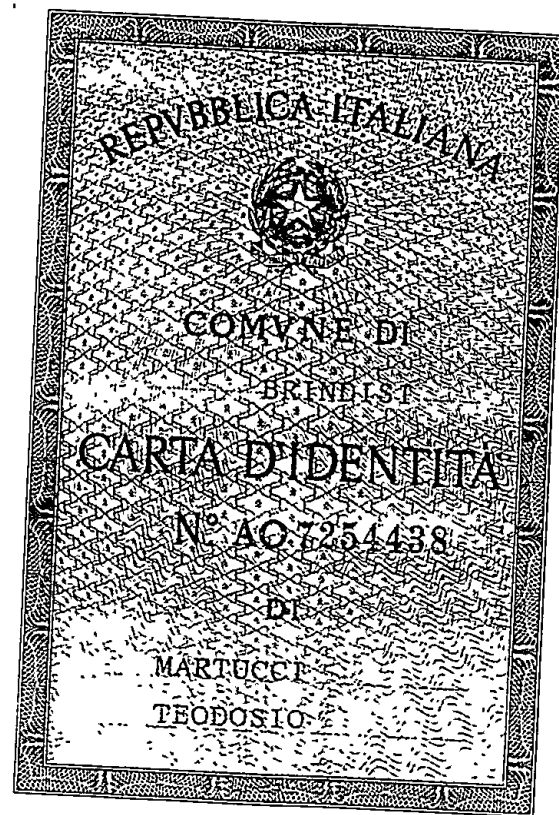
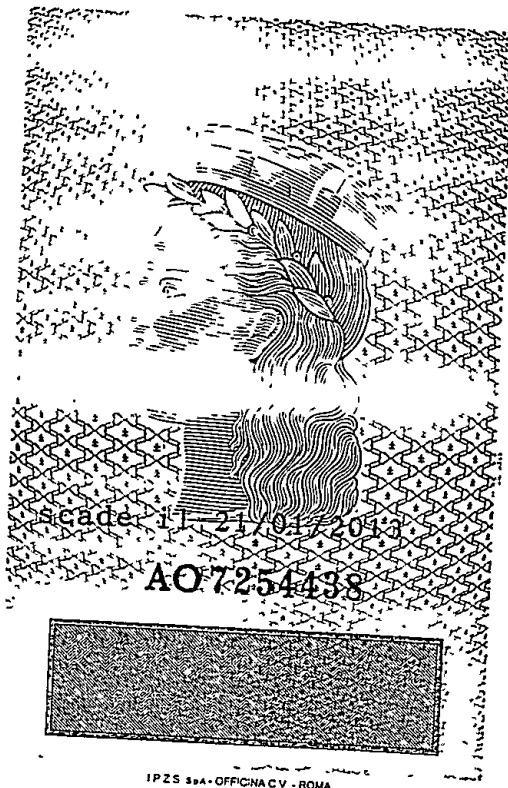
BR

DATA DI NASCITA

19/12/48

1987

Ministero delle Pubblica

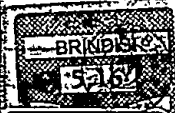


Cognome..... MARTUCCI
Nome..... TEODOSIO
nato il..... 19/12/1948
(atto n..... 700p..... I S..... A.....)
a..... MESAGNE (BR)
Cittadinanza..... ITALIANA
Residenza..... BRINDISI
Via..... VIALE EUROPA 11
Stato civile..... ---
Professione..... BRACCIANTE
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura..... mt. 1,70
Capelli..... BRIZZOLATI
Occhi..... CASTANI
Segni particolari.....

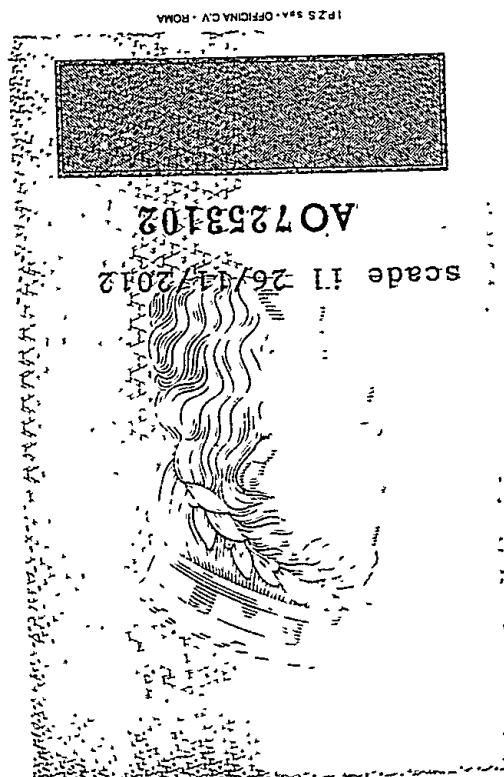
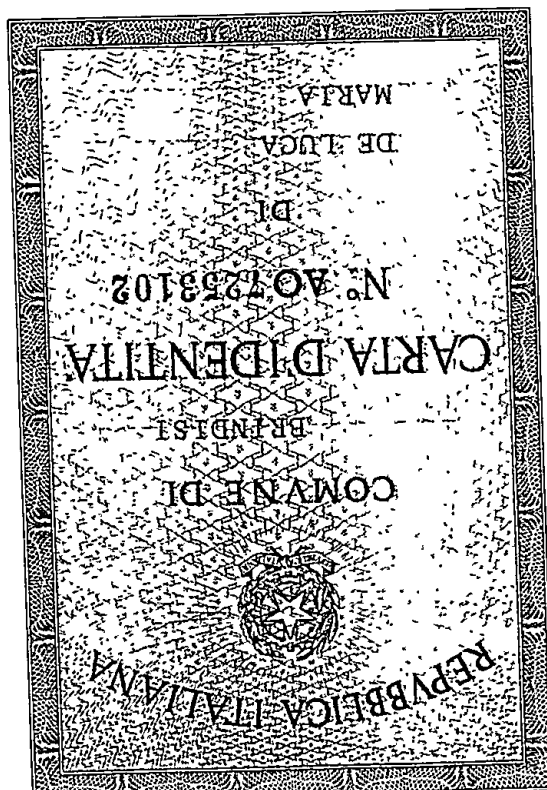
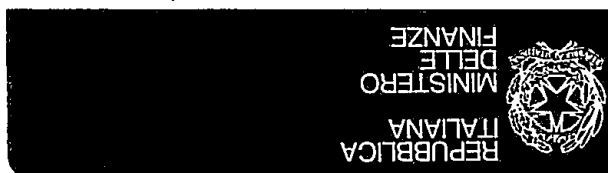

Firma del titolare *Teodosio Martucci*
BRINDISI 21/01/2008
IL SINDACO
ISTRUTTORE AMM. VC
Uff. Stato Civile Anagrafe Deleg.
(Rag. Daniele RIBEZZI)



Cognome..... DE LUCA
 Nome..... MARIA
 nato il..... 15/01/1947
 (atto n..... 17 P..... I S..... A.....)
 a..... CAMPI SALENTINA (LE)
 Cittadinanza..... ITALIANA
 Residenza..... BRINDISI
 Via..... VIALE EUROPA 11
 Stato civile..... ---
 Professione..... CASALINGA
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura..... mt. 1,56
 Capelli..... CASTANI
 Occhi..... CASTANI
 Segni particolari.....


 Firma del titolare..... *M. De Luca*
 BRINDISI 26/11/2007
 IL SINDACO
 ISTRUTTORE AMM. VO
 Stato Civile Anagrafe Delegato
 Rag. Daniele RIBEZZI



1991
 PROVINCIA
 LUOGO DI NASCITA
 MARIA
 CAMPI SALENTINA
 COGNOME
 DE LUCA
 CODICE FISCALE
 DLCMRA47A55B506D
 Il Ministro delle Finanze
 DATA DI NASCITA
 15/01/47
 SESSO



DATI RELATIVI AL DATORE DI LAVORO, ENTE PENSIONISTICO O ALTRO SOSTITUTO D'IMPOSTA	Codice fiscale LLLVCN75R24B180F	Cognome o Denominazione LILLO VINCENZO	Nome LILLO VINCENZO
Comune, Prov., Cap, Indirizzo BRINDISI BR 72100 S.S.16 PER LECCE 78			
Telefono, fax _____	Indirizzo di posta elettronica _____		Codice attività 01131

PARTE A DATI GENERALI	Codice fiscale MRTTDS48T19F152F	Cognome MARTUCCI	Nome TEODOSIO
Sesso (M o F) M	Data di nascita 19 12 1948	Comune (o Stato estero) di nascita MESAGNE	Prov. nasc. (sigla) BR
DOMICILIO FISCALE AL 31/12/2006 O ALLA DATA DI CESSAZIONE DEL RAPPORTO DI LAVORO SE PRECEDENTE			
Comune 11 BRINDISI	Provincia (sigla) 12 BR		Codice comune 13 B180
DOMICILIO FISCALE ALL'1/1/2007			
Comune 14 _____	Provincia (sigla) 15 _____		Codice comune 16 _____

PARTE B DATI FISCALI	Redditi per i quali è possibile fruire della intera deduzione di cui all'art. 11 del TUIR 1 4123,59	Redditi per i quali è possibile fruire della sola deduzione di cui all'art. 11, c. 1 del TUIR 2 _____	Numero di giorni per i quali spettano le deduzioni di cui all'art. 11 commi 2 e 3 del TUIR 3 195
Ritenute Irpef 5 _____	Addizionale regionale all'Irpef 6 _____	Addizionale comunale all'Irpef Imposta 2006 7 _____	Pensione 4 _____
Ritenute Irpef sospese 8 _____	Addizionale regionale all'Irpef sospesa 9 _____	Addizionale comunale all'Irpef sospesa Imposta 2006 10 _____	Accanto 2007 7-bis _____
Primo acconto Irpef trattenuto nell'anno 11 _____	Secondo o unico acconto Irpef trattenuto nell'anno 12 _____	Acconti sospesi 13 _____	
Credito Irpef non rimborsato 14 _____	Credito di addizionale regionale all'Irpef non rimborsato 15 _____	Credito di addizionale comunale all'Irpef non rimborsato 16 _____	

ALTRI DATI	Deduzione per la progressività dell'imposizione (art. 11 del TUIR) 17 4123,59	Deduzione per coniuge e familiari a carico (art. 12, cc. 1 e 2 del TUIR) 18 _____	Imponibile IRPEF 19 _____	imposta lorda 20 _____
Detrazioni per oneri 21 _____	Credito d'imposta per le imposte pagate all'estero 22 _____	Totale oneri sostenuti esclusi dai redditi indicati nei punti 1 e 2 26 _____	Totale oneri per i quali è prevista la detrazione d'imposta 27 _____	
Contributi previdenza complementare esclusi dai redditi di cui ai punti 1 e 2 28 _____	Contributi previdenza complementare non esclusi dai redditi di cui ai punti 1 e 2 29 _____	T.F.R. destinato al fondo 30 _____	Previdenza complementare per familiari a carico 31 _____	
Contributi versati a enti e casse aventi esclusivamente fini assistenziali 33 _____	Presenza di assicurazioni sanitarie stipulate dal datore di lavoro 34 _____	Applicazione maggiore ritenuta 35 _____	Richiesta di non applicazione della deduzione di cui all'art. 11 del TUIR 36 _____	Art. 13 c.1-bis del TUIR 37 _____

DATI RELATIVI AI CONGUAGLI	INCAPIENZA IN SEDE DI CONGUAGLIO	REDDITI EROGATI DA ALTRI SOGGETTI
Irpef da trattenere dal sostituto successivamente al 28 febbraio 43 _____	Irpef da versare all'erario da parte del dipendente 44 _____	Totale redditi conguagliato già compreso nel punto 1 45 _____
Totale redditi conguagliato già compreso nel punto 2 46 _____	COMPENSI RELATIVI AGLI ANNI PRECEDENTI SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA (da non indicare nella dichiarazione dei redditi)	
Totale compensi arretrati per i quali è possibile fruire delle detrazioni 57 _____	Totale compensi arretrati per i quali non è possibile fruire delle detrazioni 58 _____	Totale ritenute operate 59 _____
Totale ritenute sospese 60 _____	INDENNITÀ E SOMME SOGGETTE A TASSAZIONE SEPARATA (da non indicare nella dichiarazione dei redditi)	
Indennità, acconti, anticipazioni e somme erogate nell'anno 69 284,12	Acconti ed anticipazioni erogati in anni precedenti 70 _____	Ritenute operate nell'anno 71 18,87
Ritenute operate in anni precedenti 72 _____	Cassa sostitutiva per le indennità erogate ai sensi dell'art. 2122 c.c. 73 _____	% _____

ENTE EROGANTE:	ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE		CODICE FISCALE	80078750587
	CON SEDE IN			
	COMUNE	PROV.	CAP	VIA E NUMERO CIVICO
	BRINDISI	BR	72100	PIAZZA DELLA VITTORIA 1
	Indirizzo di posta elettronica		WWW.INPS.IT	Codice attività
				75.30.0

PARTE A	Codice fiscale	Cognome	Nome
DATI GENERALI	1 MRT TDS 48T19 F152 F	2 MARTUCCI	3 TEODOSIO

DATI RELATIVI AL DIPENDENTE, PENSIONATO O ALTRO PERCETTORE DELLE SOMME	Sesso (M o F)	Data di nascita	Comune (o Stato estero) di nascita	Provincia di nascita	Previdenza complementare	Eventi eccezionali
	4 M	5 19 12 1948	6 MESAGNE	7 BR	8	10

DOMICILIO FISCALE AL 31/12/2006 O ALLA DATA DI CESSAZIONE DEL RAPPORTO DI LAVORO SE PRECEDENTE

Comune	Prov.	Codice Comune
11 BRINDISI	12 BR	13 B180

DOMICILIO FISCALE AL 1/1/2007

Comune	Prov.	Codice Comune
14 BRINDISI	15 BR	16 B180

PARTE B	Redditi per i quali è possibile fruire della intera deduzione di cui all'art. 11 del TUIR	Redditi per i quali è possibile fruire della sola deduzione di cui all'art. 11, c. 1 del TUIR	Numero di giorni per i quali spettano le deduzioni di cui all'art. 11, c. 2 e 3 del TUIR
DATI FISCALI	1 2.629,04	2	3 122
DATI PER LA EVENTUALE COMPLETAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI	Ritenute Irpef	Addizionale regionale all'Irpef	Addizionale comunale all'Irpef
	5 Zero	6	Imposta 2006 -bis
	Ritenute Irpef sospese	Addizionale regionale all'Irpef sospesa	Addizionale comunale all'Irpef sospesa
	8	9	Imposta 2006 -bis
	Primo acconto Irpef trattenuto nell'anno	Secondo o unico acconto Irpef trattenuto nell'anno	Acconti sospesi
	11	12	13
	Credito Irpef non rimborsato	Credito di addizionale Regionale all'Irpef non rimborsato	Credito di addizionale comunale all'Irpef non rimborsato
	14	15	16

ALTRI DATI	Deduzione per la progressività dell'imposizione (art. 11 del T.U.I.R.)	Deduzione per coniuge e familiari a carico (art. 12, c. 1 e 2 del T.U.I.R.)
	17 2.495,07	18 133,97
	Imponibile IRPEF	Imposta lorda
	19	20
	Detrazioni per oneri	Totale oneri sostenuti esclusi dai redditi indicati nei punti 1 e 2
	21	26
	Totale oneri per i quali è prevista la detrazione d'imposta	Contributi versati a enti e casse aventi esclusivamente fini assistenziali
	22	33
		Richiesta di non applicazione della deduzione di cui all'art. 11 del TUIR
		36
		art. 13, c. 1 bis del T.U.I.R.
		37

COMPENSI RELATIVI AGLI ANNI PRECEDENTI	COMPENSI RELATIVI AGLI ANNI PRECEDENTI SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA (da non indicare nella dichiarazione dei redditi)
Totale compensi arretrati per i quali è possibile fruire delle detrazioni	Totale ritenute operate
5	59 Zero

TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	INDENNITA' E SOMME SOGGETTE A TASSAZIONE SEPARATA (da non indicare nella dichiarazione dei redditi)
INDENNITA' EQUIPOLLENTI AL TRE INDENNITA' E PRESTAZIONI IN FORMA DI CAPITALE	Indennità, acconti, anticipazioni e somme erogate nell'anno
	69
	Ritenute operate in anni precedenti
	72
	Acconti ed anticipazioni erogati in anni precedenti
	70
	Ritenute operate nell'anno
	71
	Quota spettante per le indennità erogate ai sensi dell'art. 2122 c.c.
	73

STUDIO LEGALE

LEOCI

Via P. Romano, 13 – 72100 BRINDISI – Tel. 0831/516155 fax 0831/516838

Avv. Fabio LEOCI
Avv. Luca LEOCI
Avv. Mariarosaria DE FAZIO
Avv. Cosimo DE MICHELE
Dr.ssa Romina FILOMENA
Dr. Salvatore ANELLI
Dr.ssa Antonella De TARANTO



Spett.le

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

della Provincia di Brindisi

Via G. B. Casimiro n.27

72100

BRINDISI

Spett.le

COMUNE DI BRINDISI

In persona del Sindaco pro tempore

Piazza Matteotti

72100

BRINDISI

BRINDISI I.A.C.P.	
Prot. N.	7903
Data	20 GIU. 2008

Spett.le

COMUNE DI BRINDISI

Al Dirigente Ufficio Patrimonio- Case

Piazza Matteotti

72100

BRINDISI

Brindisi lì, 17 giugno 2008

Oggetto: Stipula contratto di locazione alloggio IACP Sig. **MARTUCCI Teodosio**, già assegnatario dello stesso.

Formulo la presente in nome e per conto del Sig. **MARTUCCI Teodosio**, il quale mi ha dato incarico di significarVi quanto segue.

Il mio assistito, ha ricevuto Vostra nota di invito alla formalizzazione del contratto di locazione dell'alloggio sito in **Viale Europa n.11 M 7** con identificazione Settore Inquilinato **6074**, di cui alla determina **n.618 del 29 maggio 2008**, nella quale, tra l'altro, si chiedono pagamenti di canone arretrato dal 1987 al marzo 2008 per un importo di €11.261,08.

Orbene, appare di palmare evidenza che, con tutta probabilità, codesta Amministrazione, risulta dimentica che il già assegnatario dell'alloggio in oggetto, ha dovuto affrontare ingenti spese ed oneri afferenti l'immobile assegnato e che, solo a causa esclusiva dell'Istituto, non è stato mai formalmente consegnato quantunque il possesso, all'epoca di cui innanzi, ebbe ad essere stato dato al mio assistito con buona pace dei soggetti in indirizzo.

Si rammenta infatti che, proprio al fine di evitare che altri soggetti estranei alla graduatoria, *sine titolo*, potessero abusivamente occupare i detti alloggi, sia l'amministrazione comunale che lo IACP, ebbero a consigliare o comunque tollerare una anticipazione del possesso degli immobili, in considerazione anche che i singoli alloggi furono scelti dagli assegnatari (che oggi si vorrebbero regolarizzare) negli uffici dello IACP con apposita sottoscrizione delle piantine planimetriche.

All'uopo, parteciparono alla risoluzione di una sollecita consegna degli alloggi ultimati al rione Bozzano, sia l'allora Sindaco Dott. Ortese, che il Prefetto della città, il quale ultimo, per altro, con proprio provvedimento dichiarò il mio assistito custode dell'immobile.

A tal ultimo proposito, non può passare inosservato che il **Martucci**, ha esplicitato tale *status* richiedendo un compenso all'indirizzo dello IACP per l'attività prestata che, solo oggi, verrebbe formalmente a cessare per il mutamento del titolo giuridico del possesso, e per il quale vanta un credito certo nei confronti dell'amministrazione.

Non solo, il **Martucci** vanta un credito nei confronti delle amministrazioni in indirizzo per aver svolto di fatto mansioni di custode, per aver mantenuto il bene a proprie spese, per aver provveduto in proprio a tutti gli allacci necessari per le utenze, ecc., ma anche per tutte quelle opere, anche di straordinaria amministrazione, che nel corso del lungo tempo intercorso si sono rese necessarie, ancorché per aver apportato all'immobile notevoli e consistenti migliorie.

Proprio a questo ultimo proposito, si contesta decisamente l'esorbitante somma richiesta a titolo di canoni pregressi per ben €.11.261,08, non già e solo per l'oggettiva sproporzione esistente, ma anche per i criteri utilizzati al fine di addivenire a tale ultima somma. Ed infatti, non ci si può non chiedere come lo IACP abbia fatto a giungere ad una somma (pregressa) allorquando vengono a mancare proprio le voci di spesa che la legge avrebbe dovuto far carico sull'ente gestore. In tal senso si evidenzia che l'ente di gestione degli immobili comunali, NON HA MAI avuto ovvero affrontato alcuna spesa per gli immobili suddetti, avendo invece provveduto in tal senso gli effettivi assegnatari.

Or dunque, a mente dell'art.19 della legge in materia di canoni per la edilizia popolare, il canone in questione (ancor più se pregresso) dovrebbe tener da conto principalmente:

- 1) **quota per spese generali ed amministrative:** tali spese non ci sono state in passato poiché, come detto, gli immobili sono stati curati in ogni loro parte, dagli assegnatari;
- 2) **quota dovuta per la manutenzione** (che dovrebbe essere espressamente prevista): assolutamente inesistente negli anni trascorsi poiché la manutenzione è stata effettuata dai possessori degli alloggi;
- 3) **quota per i servizi di custodia e portierato, di pulizia, di riscaldamento, di ascensore e degli altri eventuali servizi** derivanti da usi e consuetudini locali, nonché per **consumi di acqua e energia elettrica** relativi alle parti comuni, per contributo fognatura e per l'asporto dei rifiuti solidi: anche in quest'ultimo caso, appare evidente la inesistenza a carico dell'ente che amministra gli alloggi di alcun onere.

A questo punto, appare legittima la contestazione della somma dichiarata nella nota in riscontro, perché oggettivamente mancanti i presupposti innanzi dedotti.

Ad ogni buon conto, anche nella eventuale ipotesi di effettivo obbligo per il mio assistito di corrispondere gli arretrati così come quantificati, manca del tutto la possibilità, pur prevista dalla legge, di dilazionare l'importo per un periodo di non meno di 5 anni.

Tanto premesso, risultano evidenti quanto meno due aspetti fondamentali della vicenda che ci occupa, l'uno che acclara una inadempienza da parte dello IACP nella consegna degli alloggi e la stipula dei contratti all'epoca in cui furono terminati gli immobili, e l'altro che, quand'anche gli enti in indirizzo fossero davvero creditori di somme (?), anche gli assegnatari a cui si chiedono le stesse possono vantare un rilevante credito nei confronti dei soggetti in indirizzo.

A questo punto, rimarcando il valore della gerarchia delle fonti, ovvero la prevalenza delle legge di stato sulla quella regionale lì dove contrasta con specifiche disposizioni (vedi per esempio la dilazione del pagamento), sembrerebbe opportuno che entrambi gli enti a cui la presente è rivolta ad ogni effetto di legge, vogliano seriamente valutare una compensazione

e/o riduzione dei rispettivi crediti e debiti, si da bonariamente risolvere la *vexata quaestio* e, soprattutto, al fine di evitare pericolosi squilibri sociali in persone che, contrariamente ad altre vicende note nella nostra realtà sociale, sono state a tutti gli effetti di legge, già a suo tempo dichiarate legittimamente assegnatari degli stessi alloggi a mezzo di apposita graduatoria.

All'uopo, il Sig. **MARTUCCI Teodosio**, con la presente, manifesta la propria volontà alla sottoscrizione del contratto come da invito di codesto Ente, allegando alla presente anche le ricevute di versamento afferenti il deposito cauzionale e la mensilità oggettiva, chiedendo apposito riscontro per il giorno, il luogo e l'ora in cui tale adempimento deve essere espletato, naturalmente riservandosi, in caso di esito negativo di un bonario componimento, di tutelare i propri diritti innanzi alla competente Autorità Giudiziaria.

Si osserva infine che, rispetto alla richiesta, formalmente legittima in quanto derivante da disposizione di legge, ma ben meno nella sostanza, con cui lo IACP chiede somme a titolo di arretrati, il Sig. **Martucci** risulta essere maggiormente creditore nei confronti degli enti in indirizzo, e tanto al fine di procedere anche secondo la convenienza degli enti rispetto a quanto proposto nella presente.

Con ogni e più ampia riserva nel caso di infruttuoso riscontro, ed in attesa della convocazione per la formalizzazione del contratto locativo.

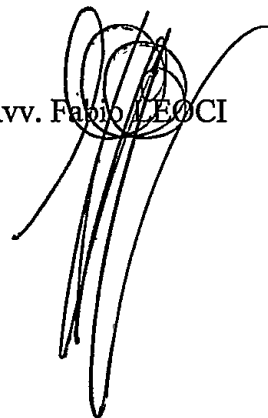
Distinti saluti.

Per dato e rato quanto ivi contenuto

Sig. **MARTUCCI Teodosio**

Martucci Teodosio

Avv. Fabio **LEOCI**



CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento BancoPosta



sul
C/C n. 203729

di Euro 130,23

Intestato a:

I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE
SENSI ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111010743635/0
MARTUCCI TEODOSIO
VIALE EUROPA 11 M7
72100 BRINDISI

Canone Locazione Aprile/2008

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento BancoPosta



sul
C/C n. 203729

di Euro 260,46

Intestato a:

I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE
SENSI ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111010743635/0
MARTUCCI TEODOSIO
VIALE EUROPA 11 M7
72100 BRINDISI

Deposito Cauzionale 2008

BOLLO DELL'UFF. POSTALI

STUDIO LEGALE
LEOCI

Via P. Romano, 13 - 72100 BRINDISI - Tel. 0831/516155 fax 0831/516838

Avv. Fabio LEOCI
Avv. Luca LEOCI
Avv. Mariarosaria DE FAZIO
Avv. Cosimo DE MICHELE
Dr.ssa Romina FILOMENA
Dr. Salvatore ANELLI
Dr.ssa Antonella De TARANTO

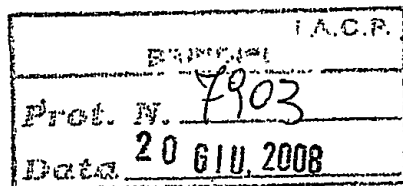
Spett.le

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
della Provincia di Brindisi
Via G. B. Casimiro n.27
72100
BRINDISI

Spett.le

COMUNE DI BRINDISI

In persona del Sindaco pro tempore
Piazza Matteotti
72100
BRINDISI



Spett.le

COMUNE DI BRINDISI

Al Dirigente Ufficio Patrimonio- Case
Piazza Matteotti
72100
BRINDISI

Brindisi lì, 17 giugno 2008

Oggetto: Stipula contratto di locazione alloggio IACP Sig. **MARTUCCI Teodosio**,
già assegnatario dello stesso.

Formulo la presente in nome e per conto del Sig. **MARTUCCI Teodosio**, il quale mi ha dato incarico di significarVi quanto segue.

Il mio assistito, ha ricevuto Vostra nota di invito alla formalizzazione del contratto di locazione dell'alloggio sito in **Viale Europa n.11 M 7** con identificazione Settore Inquilinato **6074**, di cui alla determina **n.618 del 29 maggio 2008**, nella quale, tra l'altro, si chiedono pagamenti di canone arretrato dal 1987 al marzo 2008 per un importo di €11.261,08.

Orbene, appare di palmare evidenza che, con tutta probabilità, codesta Amministrazione, risulta dimentica che il già assegnatario dell'alloggio in oggetto, ha dovuto affrontare ingenti spese ed oneri afferenti l'immobile assegnato e che, solo a causa esclusiva dell'Istituto, non è stato mai formalmente consegnato quantunque il possesso, all'epoca di cui innanzi, ebbe ad essere stato dato al mio assistito con buona pace dei soggetti in indirizzo.

Si rammenta infatti che, proprio al fine di evitare che altri soggetti estranei alla graduatoria, *sine titolo*, potessero abusivamente occupare i detti alloggi, sia l'amministrazione comunale che lo IACP, ebbero a consigliare o comunque tollerare una anticipazione del possesso degli immobili, in considerazione anche che i singoli alloggi furono scelti dagli assegnatari (che oggi si vorrebbero regolarizzare) negli uffici dello IACP con apposita sottoscrizione delle piantine planimetriche.

All'uopo, parteciparono alla risoluzione di una sollecita consegna degli alloggi ultimati al rione Bozzano, sia l'allora Sindaco Dott. Ortese, che il Prefetto della città, il quale ultimo, per altro, con proprio provvedimento dichiarò il mio assistito custode dell'immobile.

e/o riduzione dei rispettivi crediti e debiti, si da bonariamente risolvere la *vexata quaestio* e, soprattutto, al fine di evitare pericolosi squilibri sociali in persone che, contrariamente ad altre vicende note nella nostra realtà sociale, sono state a tutti gli effetti di legge, già a suo tempo dichiarate legittimamente assegnatari degli stessi alloggi a mezzo di apposita graduatoria.

All'uopo, il Sig. **MARTUCCI Teodosio**, con la presente, manifesta la propria volontà alla sottoscrizione del contratto come da invito di codesto Ente, allegando alla presente anche le ricevute di versamento afferenti il deposito cauzionale e la mensilità oggettiva, chiedendo apposito riscontro per il giorno, il luogo e l'ora in cui tale adempimento deve essere espletato, naturalmente riservandosi, in caso di esito negativo di un bonario componimento, di tutelare i propri diritti innanzi alla competente Autorità Giudiziaria.

Si osserva infine che, rispetto alla richiesta, formalmente legittima in quanto derivante da disposizione di legge, ma ben meno nella sostanza, con cui lo IACP chiede somme a titolo di arretrati, il Sig. **Martucci** risulta essere maggiormente creditore nei confronti degli enti in indirizzo, e tanto al fine di procedere anche secondo la convenienza degli enti rispetto a quanto proposto nella presente.

Con ogni e più ampia riserva nel caso di infruttuoso riscontro, ed in attesa della convocazione per la formalizzazione del contratto locativo.

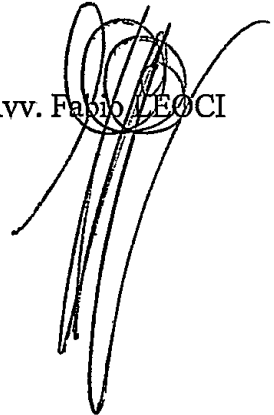
Distinti saluti.

Per dato e rato quanto ivi contenuto

Sig. **MARTUCCI Teodosio**

Martucci Teodosio

Avv. Fabio **LEOCI**



STUDIO LEGALE

LEOCI

Via P. Romano, 13 – 72100 BRINDISI – Tel. 0831/516155 fax 0831/516838

Avv. Fabio LEOCI
Avv. Luca LEOCI
Avv. Cosimo DE MICHELE
Dr.ssa Romina FILOMENA
Dr. Salvatore ANELLI
Dr.ssa Antonella DE TARANTO



28 LUG. 2008

I.A.C.P.	
BRINDISI	
Prot. N.	10560
Data	28 LUG. 2008

Spett.le

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

della Provincia di Brindisi

Via G. B. Casimiro n.27

72100

BRINDISI

Spett.le

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

Organo di Revisione Contabile

Via G. B. Casimiro n.27

72100

BRINDISI

Spett.le

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

Responsabile del Settore Legale

Via G. B. Casimiro n.27

72100

BRINDISI

Spett.le

COMUNE DI BRINDISI

In persona del Sindaco pro tempore

Piazza Matteotti

72100

BRINDISI

Spett.le

COMUNE DI BRINDISI

Al Dirigente Ufficio Patrimonio- Case

Piazza Matteotti

72100

BRINDISI

Brindisi lì, 15 luglio 2008

Oggetto: riscontro nota del 07/07/2008 Prot.9126 Sig. MARTUCCI Teodosio.

Sempre in nome e per conto del Sig. MARTUCCI Teodosio, riscontro la nota in oggetto, al fine di precisare quanto segue.

Prendo atto di quanto affermato dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi nella nota del 07/07/2008 al n. di Prot. 9126 e, atteso le argomentazioni e la natura di quanto ivi dedotto, non posso che contestarne integralmente il contenuto, sia per come esposto sia soprattutto sotto il profilo prettamente giuridico connesso al caso che ci occupa.

Doverosamente, mi coglie l'obbligo di brevemente argomentare, quanto meno per precisare la posizione del mio assistito, deducendo gli aspetti che ritengo rilevanti con particolare riferimento alla materia giuridica trattata.

In via preliminare, ritengo opportuno precisare taluni principi generali di diritto evidentemente sfuggiti all'attenzione dell'Ente di gestione delle Case Popolari.

Innanzitutto, il mio assistito non ha avanzato delle mere richieste all'Istituto, bensì ha precisamente eccepito, ovvero fatto valere, dei DIRITTI SOGGETTIVI, riconosciuti dall'Ordinamento Giuridico e dunque dalla Legge.

All'uopo, giova rammentare la esistenza "**delle fonti del Diritto**" che, a chi di diritto si intende, disciplina la valenza delle leggi nel nostro ordinamento giuridico, così come, in riferimento ai rapporti tra le fonti del diritto, esistono il Criterio della Gerarchia delle Fonti, il Principio della Riserva di Legge, ed infine il Criterio Cronologico. Il *principio della riserva di legge* si applica nei casi in cui la Costituzione o altre leggi prevedono che la disciplina di una determinata materia sia riservata alla legge e che quindi non possa intervenire a regolare tale materia una fonte secondaria. La *riserva di legge* ha una funzione di garanzia, in quanto vuole assicurare che in materie particolarmente delicate, come nel caso dei diritti fondamentali del cittadino, le decisioni vengano prese dall'organo più rappresentativo del potere sovrano ovvero dal Parlamento. Tanto brevemente rammentato, al fine di sottolineare che la prescrizione, quale diritto soggettivo previsto nella più importante Legge dello Stato, il Codice Civile, non può essere in alcun modo limitato da altre fonti del diritto salvo una legge dello Stato, alla stessa stregua dell'istituto giuridico della custodia che, come noto al Responsabile del Settore Legale alla quale la presente è indirizzata, cristallizza diritti ed obblighi tra le parti. Al più, come richiesto dal Sig. **MARTUCCI Teodosio** nella mia precedente nota, i diritti nascenti dalle disposizioni di legge richiamate, possono formare oggetto di comune volontà ai fini transattivi, naturalmente con reciproche concessioni delle parti, ma non possono essere negati per un atto d'imperio che non sia quello del legislatore. Per altro, debbo comunque sottolineare che codesto Ente non è assolutamente estraneo al rapporto di custodia, giacché tale rapporto, con più atti e fatti posti in essere dall'Istituto, ha nel passato riconosciuto piena e legittima titolarità agli assegnatari (all'uopo, si vedano per esempio le varie autorizzazioni rilasciate per la esecuzione di lavori, e da ultima, quella a firma dell'attuale Direttore Generale del 08/11/2006).

In ordine poi alla presunta richiesta del mio assistito di voler modificare quanto prescritto dalla Legge Regionale, appare di palmare evidenza che una tale prerogativa è lungi dall'essere nemmeno sfiorata dal medesimo (Vd. penultimo capoverso della mia precedente nota già citata alla pag.3). Che codesto Ente debba attenersi alle prescrizioni di legge, è fatto incontestabile, pur tuttavia, nella applicazione rigorosa delle disposizioni in materia, non può non tenersi da conto né i diritti degli assegnatari, né soprattutto le mancanze di chi avrebbe dovuto provvedervi (rammento che sono trascorsi oltre 20 anni senza alcuna attività da parte dei destinatari della presente). Ad ogni buon conto, nella formale legittimità di quanto previsto dalla Legge Regionale in oggetto, il fatto stesso che la stessa non preveda o meglio non comprima altri diritti pur previsti e tutelati dall'ordinamento giuridico, è senza dubbio indice di piena legittimità del mio assistito a far vale tali diritti, contrariamente a quanto asserito nella nota in riscontro, ove si vorrebbe ipotizzare che, lì dove una norma generale non preveda ... *altro*.... altro non si debba fare (sic!). Anzi, a maggior ragione, in ossequio di un silenzio legislativo della Regione (in ordine alla data da cui far partire la morosità pregressa ed in riferimento alla intervenuta prescrizione del diritto che non può

“resuscitare”), nulla osta affinché la disposizione venga eseguita *secundum lege*, poiché se la ratio dell’art. 60 L.R. Puglia n.1 del 12\01\2005 fosse stata quella di non consentire al cittadino di vantare diritti previsti dall’ordinamento giuridico, o comunque avesse voluto derogare esplicitamente alle norme di legge vigenti, certamente avrebbe dovuto prevedere tale atipica ipotesi ed esplicitarla in modo chiaro: in mancanza, è evidente che la norma deve essere applicata in armonia con la legge vigente, e dunque a far data di cinque anni addietro (per altro, anche lì dove avesse voluto far resuscitare un diritto prescritto, in ossequio a quanto dedotto innanzi sulla riserva di legge, la Regione non avrebbe mai potuto legiferare in tal senso).

Priva di pregio giuridico, ancorché di logicità consequenziale, si appalesa il periodo di cui al secondo capoverso della nota in riscontro, nella parte in cui mal si comprende la evidenziata cronologia della disposizione normativa ed ancor più la specialità del carattere. In argomento, mi sembra di aver già sufficientemente argomentato con oggettiva motivazione giuridica e, salvo relazione preparatoria alla legge, non mi pare correttamente formulata una interpretazione normativa che esula dal mero principio *in claris non fit interpretatio*, benché in realtà non si comprenda neanche l’asserzione oggetto di riscontro che ritengo irrilevante nel caso che ci occupa. Infine, anche per quanto attiene il termine breve di rateizzazione, lungi dal pretendere una modifica della disposizione, in questo caso, effettivamente, si manifestava semplicemente una mera opportunità, e tanto sulla base sia delle oggettive circostanze caratterizzanti i soggetti di cui trattasi, sia in ossequio ad una normativa dello stato (legge – quadro) in materia di edilizia residenziale pubblica che prevede un termine minimo di rateizzazione nel caso di morosità di 5 anni ed uno massimo di 10 anni.

A tale ultimo proposito, la legge cui mi riferisco e di cui avevo citato l’art.19 nella mia precedente nota, è chiaramente il **Decreto del Presidente della Repubblica del 30 dicembre 1972 n.1035**, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.58 del 3 marzo, in vigore. Proprio in ossequio alle disposizioni di legge in materia, la presente viene anche indirizzata all’organo di controllo contabile dell’Ente, poiché, se è vero che lo IACP si ritiene creditore delle somme richieste nella parte pari al 30%, è anche vero che tali somme devono necessariamente risultare nei bilanci dell’Ente stesso, alla singola voce specifica, e dunque risultare nelle scritture contabili. E d’altronde, la stessa disciplina richiamata prevede che annualmente sia espletata specifica attività finanziaria contabile sia per quanto riguarda eventuali conguagli sia per le morosità, sia finanche per la revisione dei canoni. Orbene, secondo quanto esposto, siccome il credito (presunto) dovrebbe essere meglio individuato nei relativi bilanci, il **Sig. MARTUCCI Teodosio**, mio tramite, fa esplicita richiesta di consultare i bilanci dello IACP a partire dall’anno 1987 sino ad oggi, nella parte in cui risulta portatore di interesse, anche tramite proprio consulente di fiducia, e se del caso ai sensi e per gli effetti della L.241\90 che si invoca.

Per quanto poi attiene alla affermazione nella nota in riscontro al primo capoverso della seconda pagina ed afferente al fatto che la richiesta di regolarizzazione è stata prodotta dal **Sig. MARTUCCI Teodosio** quale legittimo assegnatario, vanno, anche in questo caso doverosamente e necessariamente, chiariti due fondamentali aspetti: 1) innanzi tutto, la predisposizione della richiesta è stata materialmente compilata dall’Ente in ogni sua parte, ivi comprese le citazioni di legge, mancando tuttavia di esplicitare cosa effettivamente la legge dicesse sul punto e, dunque, mancando il presupposto della legale conoscenza (oltre che alla trasparenza amministrativa); 2) in secondo luogo, il mio assistito non contesta la volontà di

regolarizzare la sua posizione, bensì la quantificazione delle somme richieste aggiungendo la volontà di far valere diritti acquisiti nel frattempo ed imputando comunque la assenza ultraventennale di un atto simile direttamente allo IACP o al Comune di riferimento.

Sul secondo capoverso della nota in riscontro attinente le modalità di calcolo, mi pare di essermi espresso sufficientemente anche con l'interrogazione dell'Organo di controllo contabile che vorrà dunque fornire gli opportuni chiarimenti, tuttavia, si rileva anche che non compete a questa difesa l'onere di prendere visione di tabulati giacché, con la precedente nota e facendo riferimento alla Legge DPR del 30\12\1972 n.1035, il **MARTUCCI Teodosio** ha contestato specifiche voci ed ha richiesto non tanto il computo matematico, quanto i criteri di applicazione dello stesso. E' evidente che lo IACP dovrà dar contezza scritta della metodologia adottata e prendere posizione in riferimento a quanto contestato sia nella precedente nota (Vd. pag.2 ai n.1, 2 e 3 riferiti alle quote) che in quella odierna (Vd. previsione in bilancio delle somme a credito).

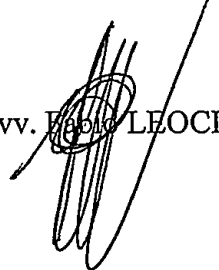
Ciò meglio chiarito, senza che le presenti deduzioni vogliano essere necessariamente incontestabili, mi pare di aver comunque precisato la posizione del Sig. **MARTUCCI Teodosio**, rispetto al quale sussistono legittime richieste che richiedono quanto meno una più approfondita analisi sia di fattibilità che in termini meramente di diritto e per la quale, si rinnova nuovamente l'invito ad una concertazione per la risoluzione del caso con tutte le parti meglio identificate in indirizzo.

Restiamo pronti alla sottoscrizione del contratto, come d'altra parte manifestato con la precedente lettera ed avallato dal pagamento dei bollettini postali aventi causale la cauzione per il contratto, salvo conguaglio, purché venga correttamente individuata la somma eventualmente accertata a debito del mio assistito in ossequio a quanto sin qui dedotto.

In ultimo, attesa la minacciata azione di cui all'art.22 della L.R. 54\84, **si invita ed al contempo diffida** lo IACP dal non intraprendere azioni che possano essere considerate, alla luce delle argomentazioni svolte, del tutto temerarie e fuori luogo, poiché tutti gli assegnatari che trovansi nella medesima situazione, mio tramite, saranno costretti ad adire l'Autorità Giudiziaria competente per la tutela dei propri diritti, anche quella deputata all'accertamento di condotte rilevanti per altri rami del diritto, il tutto con enorme aggravio per l'erario pubblico.

Distinti saluti.

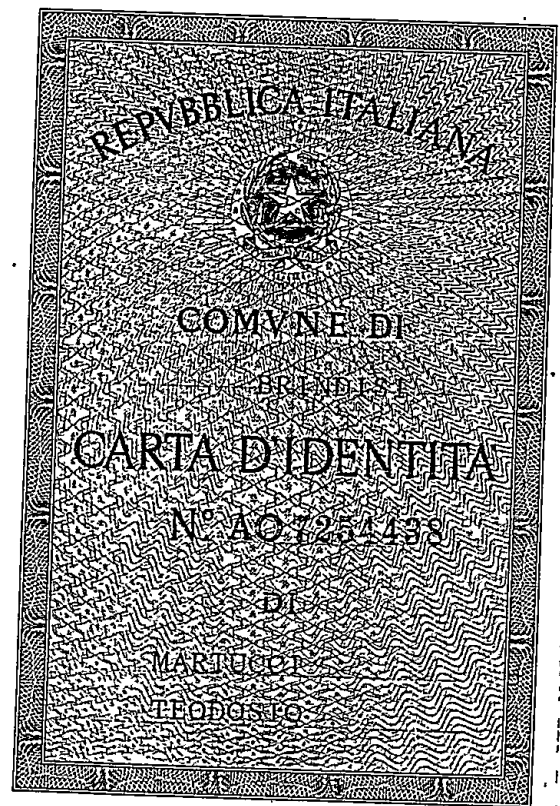
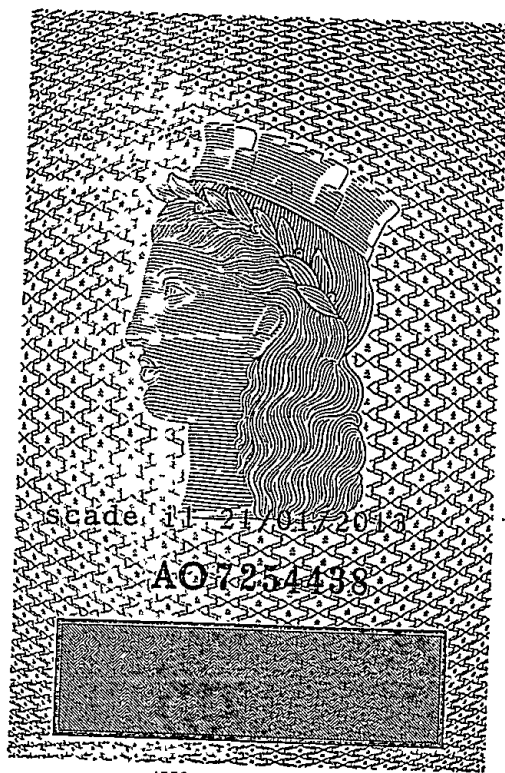
Avv. Fabio LEOCI



Cognome.....MARTUCCI.....
 Nome.....TEODOSIO.....
 nato il.....19/12/1948.....
 (atto n.....700_p.....I S.....A.....)
 a.....MESAGNE (BR).....
 Cittadinanza.....ITALIANA.....
 Residenza.....BRINDISI.....
 Via.....VIALE EUROPA 11.....
 Stato civile.....-----
 Professione.....BRACCIANTE.....
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura.....mt. 1,70.....
 Capelli.....BRIZZOLATI.....
 Occhi.....CASTANI.....
 Segni particolari.....


 Firma del titolare.....*Martucci Teodosio*.....
 BRINDISI.....21/01/2008.....
 IL SINDACO
 ISTRUTTORE AMM.VO
 Uff. Stato Civile Anagrafe Delegato
 (Rag. Daniele RIBEZZI)



CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento -

BancoPosta



sul C/C n. 00237727

di Euro

2000

IMPORTO IN LETTERE

DUEMILA/00 EURO

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI REC.MOROSITA'VINC

E IMPIGN.ART.2/85 L 23/12/96 N. 662

CAUSALE

ANTICIPO REGOLARIZZAZIONE EX L.R. PUGLIA
N°1 DEL 12/01/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE

ESEGUITO DA

MARTUCCI FEODOSIO

VIALE EUROPA, 11

VIA - PIAZZA

CAP

72100

LOCALITA'

BRINDISI

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.

La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

87/101 OR 17-07-09 #1

K000910 RFT €20,009

VCY 0719 €*1,10*

C/C 00237727 P 0005

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

67.00

NOTE TRASFERIBILE

8912346445=02



A

POSTE ITALIANE S.p.A.

[illegible]

B7-72

Data

Environ

NON-TRANSFERIBLE

Postitaliane

0123456789

DISTANTASTORIES

Vaglia

Euro

IAOP-2017-INDIS



白

POSTE ITALIANE S.p.A.

[illegible]

OFFICINA CARTEVALORI POZZONI CESANO BERG.

Cannalire

Parte riservata all'Istituto

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Prot. N. 5083 Data 25 MAG. 2009

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984 e s.m.i. - Trasmissione dati per accertamento e determinazione canone di locazione.

Il/La sottoscritto/a : (cognome) MARTUCCI (nome) TEODOSIO

Nato/a a MESABENE () il 19/12/48

Residente in BRINDISI via LE EUROPA n. 41 scala II int

C.A.P. 72100 Telefono 3679064334 Codice Fiscale MRTTDS18T19F152F

al fine dell'aggiornamento della situazione reddituale del proprio nucleo familiare, ai sensi dell'art. 16 della Legge Regione Puglia n. 54 e s.m.i.;

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;

consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- 1) La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- 2) L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto neppure, parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla Legge Regione Puglia n. 54/1984 e s.m.i.

Data 25.5.2009

Da compilare in stampatello

Martucci Teodosio
IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Cosimo Cannalire, responsabile di servizio incaricato

NUCLEO FAMILIARE

REDDITI ANNO 2008

Da compilare in stampatello

COGNOME		NOME		Professione	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
PARTUCCI		TC-ODDSIO		Pensionato							2,147,90
MESAONE		191248									
MRTTDS48		T19F152F									
DE LUCA		MARIA		Pensionata							4955,48
CAMP, SALENTO, LE		150147									
SICHRAN7A		55B506D									
Nato a		Il									
Codice Fiscale		I									
Nato a		Il									
Codice Fiscale		I									
Nato a		Il									
Codice Fiscale		I									
Nato a		Il									
Codice Fiscale		I									
Nato a		Il									
Codice Fiscale		I									

Inoltre, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (ZERO).

IL NUCLEO FAMILIARE

Marina

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

sensì dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la suelciata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____

PURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Moscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

IL FUNZIONARIO

La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione.

Cognome.....MARTUCCI.....
Nome.....TEODOSIO.....
nato il.....19/12/1948.....
(atto n.....700_P.....I S.....A.....)
a.....MESAGNE (BR).....
Cittadinanza.....ITALIANA.....
Residenza.....BRINDISI.....
Via.....VIALE EUROPA 11.....
Stato civile.....---.....
Professione.....BRACCIANTE.....
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura.....mt. 1,70.....
Capelli.....BRIZZOLATI.....
Occhi.....CASTANI.....
Segni particolari.....
.....
.....

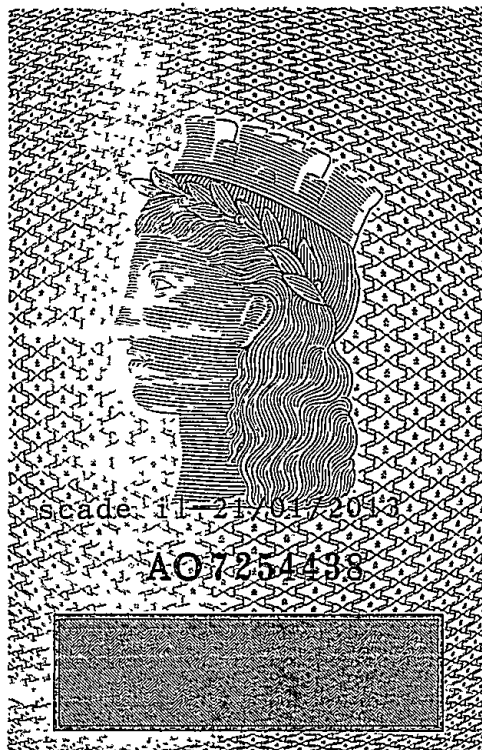


Firma del titolare *Giuseppe Teodosio*
BRINDISI 21/01/2008

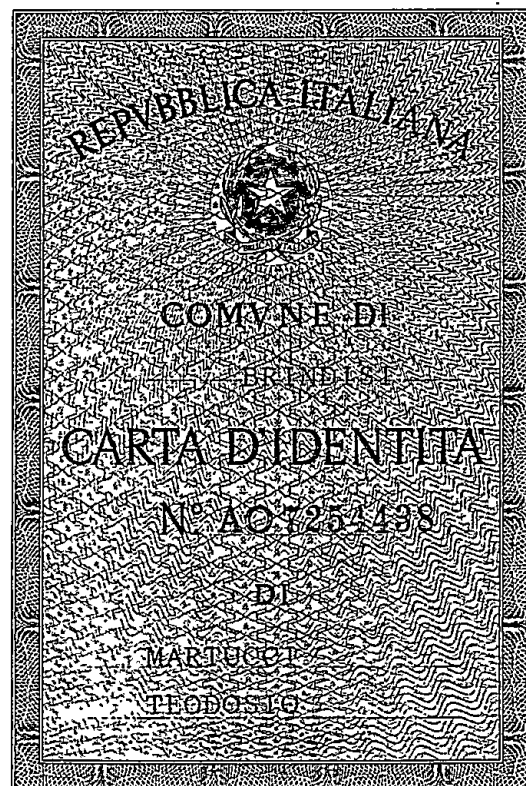


IL SINDACO

ISTRUTTORE AMM. VO
UI, Stato Civile Anagrafe Delegat
(Rag. Daniele RIBEZZI)



[P.Z.S. SPA - OFFICINA C.V. - ROMA]



Istituto Autonomo per le Case Popolari

della provincia di Brindisi

(Eretto in Ente Morale con R.D.13/9/1940 n°1474) Partita IVA e C. F. 00061820742

Via Casimiro n. 21 – 72100 Brindisi

Prot. n. 7155
311UG.2009

li, _____

SETTORE INQUILINATO

AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE
SEDE

Oggetto : Trasmissione assegni circolari-non trasferibili- per registrazione telematica contratti di locazione alloggi.

Per i provvedimenti di competenza, ai fini della registrazione telematica con il competente Ufficio delle Entrate, allegati alla presente si trasmettono i sottoelencati assegni bancari circolari non trasferibili:

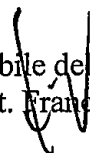
Assegno n. 8912346445-02- non trasferibile – **PosteItaliane-** di € **67,00** (sessantasette/00) per
tassa registrazione contratto di locazione a seguito di Sanatoria L.R. Puglia n. 1/2005 L.R. Puglia n.
40/2007 e L.R. Puglia n. 5/2009- Sig. **MARTUCCI TEODOSIO – Viale Europa n. 11/M/7 -**
BRINDISI.

Assegno n. 8912346437-07- non trasferibile - **PosteItaliane** - di € **87,72** (ottantasette/72) per bolli
contratto di locazione a seguito di Sanatoria L.R. Puglia n. 1/2005 L.R. Puglia n. 40/2007 e L.R.
Puglia n. 5/2009 - Sig. **MARTUCCI TEODOSIO – Viale Europa n. 11/M/7 -BRINDISI.**

Distinti saluti


Cm/

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)



07/10/2009

RICEVUTA DEL FILE

In data 06/10/2009 alle ore 19:08 il Sistema Informativo del Ministero dell'economia e delle finanze - Agenzia delle Entrate ha acquisito con protocollo n.09100619080984961 il seguente file contenente un contratto di locazione.

Nome del file: id1126.ccf

Il file e' stato autenticato dall'utente:

Codice fiscale: 00061820742

Cognome e nome o denominazione: ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROV.BRINDISI.

Per il pagamento delle imposte dovute per la registrazione dei contratti di locazione contenuti nel file e' stato richiesto il prelievo automatico su conto corrente bancario di euro 154,72

Sarà resa disponibile un'ulteriore ricevuta con l'esito dell'addebito effettuato dalla banca.

Dai controlli eseguiti, tutti i contratti di locazione sono risultati conformi alle specifiche tecniche pubblicate nell'allegato tecnico bis del decreto dirigenziale 31 luglio 1998 come modificato dal provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate del 12 dicembre 2001, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.295 del 20 dicembre 2001.

Si rilascia la presente ricevuta ai sensi dell'art.22, comma 1 del Decreto Dirigenziale 31 luglio 1998 e successive modificazioni.

07/10/2009

RICEVUTA DI REGISTRAZIONE DI UN CONTRATTO DI LOCAZIONE

Ufficio delle Entrate di BRINDISI

In data 06/10/2009 il Sistema Informativo del Ministero dell'economia e delle finanze - Agenzia delle Entrate ha acquisito e registrato il contratto di locazione n.310 serie 3T trasmesso con protocollo utente 1126 da:

Codice fiscale: 00061820742

Cognome e nome o denominazione: ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROV.BRINDISI

DATI DESCRITTIVI DELLA CONVENZIONE:

Contratto scritto stipulato in data 17/07/2009

relativo alla locazione di immobile urbano

ubicato nel comune di BRINDISI (BR),

VIALE EUROPA 11

DATI DEL CONTRATTO:

durata dal 17/07/2009 al 16/07/2010

corrispettivo annuo euro 130,23

importo dovuto per la registrazione euro 67 (Prima annualita')

SOGGETTI DESTINATARI DEGLI EFFETTI GIURIDICI DEL CONTRATTO:

Num.ord.	Codice Fiscale	Ruolo	Num.ord.	Codice Fiscale	Ruolo
1	00061820742	A	2	MRTTDS48T19F152F	B

(A) locatore (B) conduttore (*) Codice fiscale errato od omissso

DATI DEL PAGAMENTO:

Per il presente contratto e' stato richiesto l'addebito sul conto corrente bancario presso Azienda 05385 CAB 15900

delle seguenti somme (Importi espressi in euro):

Imposta di registro	67
Imposta di bollo	87,72

Totale	154,72

Si rilascia la presente ricevuta ai sensi dell'art.22, comma 4 del Decreto Dirigenziale 31 luglio 1998 e successive modificazioni.

Reg. rep. 3338

MARTUCCI TEODOSIO

VIALE EUROPA, 11/11/17

Br

07/10/2009

Elenco dei contratti di locazione acquisiti e registrati contenuti nel file
idl126.ccf, ricevuto in data 06/10/2009 e autenticato dall'utente:

Codice fiscale: 00061820742

Cognome e nome o denominazione: ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA
PROV.BRINDISI.

Protocollo di ricezione del file: 09100619080984961.

In data 06/10/2009 presso l'Ufficio delle Entrate di BRINDISI (887) e' stato
registrato un contratto di locazione.

(Importi espressi in euro)

Numero Protocollo	Cod. Fiscale Locatore	Cod. Fiscale Conduttore	Numero Registr.	Importo
1126	00061820742	MRTTDS48T19F152F	310	154,72

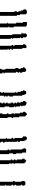
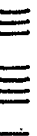
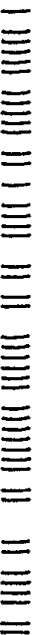
Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683EP 0505 - Mod. 23 VP - MOD. 01304 (EX VIMAZEP) - St. [3] Ed. 0705



Da restituire a



Aviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

13332508736

Numero

9

BRINDISI

Dall'ufficio postale di

Data di spedizione

Destinatario

Via

C.A.P.

Località

111010743635 0

MARTUCCI TEODOSIO

VIALE EUROPA

72100 BRINDISI

11 M 7

Martucci Teodosio 25/3/08

Firma per esteso del ricevente (Nome e Cognome)

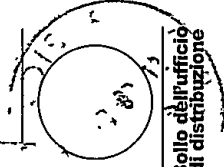
Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

• Invi multipli a un unico destinatario

• Sottoscrizione rifiutata



Canale 8

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0605 - Mod. 23 VP - MOD. 01304 (ex 119422) - SL [3] Ed. 07/05



A. R.

postaprioritaria

Da restituire a



Manuel Leodono

Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

17227082461

Numero

3

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di

BRINDISI

Destinatario _____

Via _____

C.A.P. _____

STUDIO LEGALE LEOCI
VIA P.ROMANO 13
72100 BRINDISI

11/7/08

Scatola

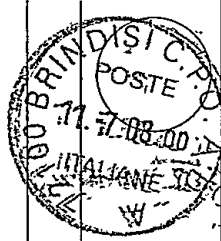
Roberto Leodono

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione



Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:



• Inviati multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0605 - Mod. 23 LP - MOD. 01304 (ex 104229) - St. [3] Ed. 07/05



A. R.

postaprioritaria

Da restituire a



CAN

Aviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

13332532408

5

Numero

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di BRINDISI

Destinatario _____

Via _____

C.A.P. _____ Località _____

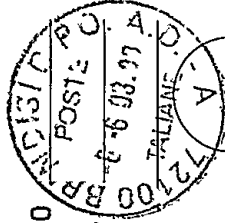
111010743635 0

MARTUCCI TEODOSIO

VIALE EUROPA

72100 BRINDISI

11 M 7



6/6/03

De Luca Maria

Firma per esteso del ricevente (Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

☐

- Inviati multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 IP - MOD. 01304 (EX VV4029) - St. [4] Ed. 07/05

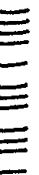
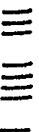
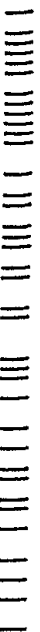


A. R.

postaprioritaria

Da restituire a

--	--	--	--	--



CAN

Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

12813124969

Numero

6

BRINDISI

Data di spedizione

Dall'ufficio postale di

Destinatario

111010743635

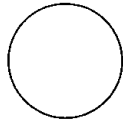
MARTUCCI TEODOSIO

VIALE EUROPA 11 / M / 7

72100 BRINDISI

Via

C.A.P. Località



M. Teod. Martucci

Firma per esteso del ricevente (Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

• Inviati multipli a un unico destinatario

• Sottoscrizione rifiutata

QAN

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

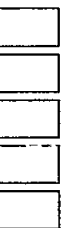
EP 0683/EP 0605 - Mod. 23 IP - MOD. 01304 (EX 106422) - SL (4) Ed. 07/05



A. R.

postaprioritaria

Da restituire a



BRINDISI

Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

198131222726
Numero

BRINDISI

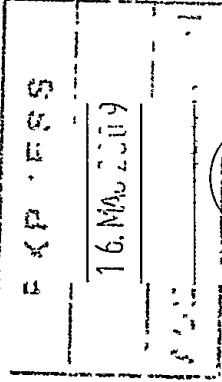
Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario _____

111010743635
MARTUCCI TEODOSIO
VIALE EUROPA 11 / M / 7
72100 BRINDISI

Via _____

C.A.P. _____ Località _____



De Luca Maria 1662 *gr*

Bollo dell'ufficio di distribuzione

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Firma per esteso del ricevente (Nome e Cognome)

Data

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Inviati multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata