

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
...../09/D		322..... 09	9.9.2009

OGGETTO : Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984 – Art. 15 – 1° comma – Subentro nella domanda e nell'assegnazione.

Sigg.ri FONZETTI Maria e Nicola Via Svezia n. 1/A/4 - BRINDISI

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal **Sig. Cosimo Cannalire**

Brindisi, li.....

ISTRUTTORE
Cosimo Cannalire

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, la procedura e i contenuti dello stesso

ATTESTA

La regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il responsabile del procedimento
Cosimo Cannalire

L'anno **DUEMILANOVE** il **giorno** del **mese** di
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1300/06/D del 29.12.2006

- **VISTO** l'art. 15 della Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984, che al 1° comma prevede in caso di "decesso" dell'aspirante assegnatario e dell'assegnatario, subentrano rispettivamente nella domanda e nella assegnazione i componenti del nucleo familiare come definito al precedente art. 2 (della stessa legge) e secondo l'ordine ivi indicato;

- **VISTO** l'art. 2 della Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984;
- **ESAMINATA** l'istanza presentata, in data **18/8/2009** e registrata in atti di questo Istituto, in data **21/8/2009** al prot. n. **7507** dai Sigg.ri **FONZETTI Maria e Nicola** nati, rispettivamente, a Brindisi l' 11/6/1961 ed il 17/4/1960 e residenti in Brindisi alla Via Svezia n. 1/A/4, intesa ad ottenere in proprio favore la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in Brindisi alla Via Svezia n. 1/A/4, già assegnato con determina di regolarizzazione del rapporto locativo - ai sensi dell' art. 60 della L.R. Puglia n. 1/2005 e s.m.i. - n. 561 del 27/5/2008 alla madre Sig.ra **GALASSO Grazia** (deceduta);
- **CONSIDERATO** che gli stessi risultano essere figli della titolare dell'alloggio di e.r.p. Sig.ra **GALASSO Grazia** (deceduta);
- **RILEVATO** che l'istanza prodotta dai richiedenti è conforme alle disposizioni del DPR n. 445 del 28/12/2000 e risponde ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984;
- **VERIFICATO**, inoltre, ai sensi del 7° comma dell'art. 15 della stessa legge, che per i subentranti e per gli altri componenti del nucleo familiare non sussistono condizioni ostative per la permanenza nell'alloggio;

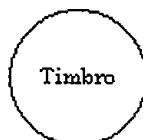
DETERMINA

La premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

- **DI APPROVARE** il subentro nell'assegnazione e di conseguenza la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in Brindisi alla Via Svezia n. 1/A/4, in favore dei figli Sigg.ri **FONZETTI Maria e Nicola** nati, rispettivamente, a Brindisi l' 11/6/1961 ed il 17/4/1960 e residenti in **Brindisi** alla Via Svezia n. 1/A/4, già assegnato alla madre Sig.ra **GALASSO Grazia** (deceduta);
- **DI DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Sig. Cosimo Cannalire;
- **DI DARE MANDATO** all'Ufficio Contratti dell'I.A.C.P. per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore della subentrante, nonché dei relativi adempimenti di competenza;
- **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

-La presente determinazione é controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL DIRETTORE GENERALE
ING. MARIO QUARTA



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dott. Franco STASI)

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
797/09/D	10 SET. 2009	322 09	09-09-2009

OGGETTO : Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984 – Art. 15 – 1° comma – Subentro nella domanda e nell'assegnazione.

Sigg.ri FONZETTI Maria e Nicola Via Svezia n. 1/A/4 - BRINDISI

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal **Sig. Cosimo Cannalire**

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE
Cosimo Cannalire

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, la procedura e i contenuti dello stesso

ATTESTA

La regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il responsabile del procedimento
Cosimo Cannalire

L'anno DUEMILANOVE il giorno Dieci del mese di Settembre
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1300/06/D del 29.12.2006

- **VISTO** l'art. 15 della Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984, che al 1° comma prevede in caso di "decesso" dell'aspirante assegnatario e dell'assegnatario, subentrano rispettivamente nella domanda e nella assegnazione i componenti del nucleo familiare come definito al precedente art. 2 (della stessa legge) e secondo l'ordine ivi indicato;

- **VISTO** l'art. 2 della Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984;
- **ESAMINATA** l'istanza presentata, in data **18/8/2009** e registrata in atti di questo Istituto, in data **21/8/2009** al prot. n. **7507** dai Sigg.ri **FONZETTI Maria e Nicola** nati, rispettivamente, a Brindisi l' 11/6/1961 ed il 17/4/1960 e residenti in Brindisi alla Via Svezia n. 1/A/4, intesa ad ottenere in proprio favore la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in Brindisi alla Via Svezia n. 1/A/4, già assegnato con determina di regolarizzazione del rapporto locativo - ai sensi dell' art. 60 della L.R. Puglia n. 1/2005 e s.m.i. - n. 561 del 27/5/2008 alla madre Sig.ra **GALASSO Grazia** (deceduta);
- **CONSIDERATO** che gli stessi risultano essere figli della titolare dell'alloggio di e.r.p. Sig.ra **GALASSO Grazia** (deceduta);
- **RILEVATO** che l'istanza prodotta dai richiedenti è conforme alle disposizioni del DPR n. 445 del 28/12/2000 e risponde ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984;
- **VERIFICATO**, inoltre, ai sensi del 7° comma dell'art. 15 della stessa legge, che per i subentranti e per gli altri componenti del nucleo familiare non sussistono condizioni ostative per la permanenza nell'alloggio;

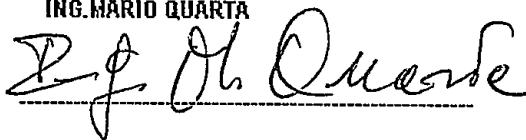
DETERMINA

La premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

- **DI APPROVARE** il subentro nell'assegnazione e di conseguenza la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in Brindisi alla Via Svezia n. 1/A/4, in favore dei figli Sigg.ri **FONZETTI Maria e Nicola** nati, rispettivamente, a Brindisi l' 11/6/1961 ed il 17/4/1960 e residenti in **Brindisi** alla Via Svezia n. 1/A/4, già assegnato alla madre Sig.ra **GALASSO Grazia** (deceduta);
- **DI DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Sig. Cosimo Cannalire;
- **DI DARE MANDATO** all'Ufficio Contratti dell'I.A.C.P. per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore della subentrante, nonché dei relativi adempimenti di competenza;
- **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

-La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL DIRETTORE GENERALE
ING. MARIO QUARTA





IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dott. Franco STASI)



La sottoscritta Fonzetti Maria, nata a Brindisi il 11/06/1961, assegnataria di un alloggio di ERP [cod. utente: 111 01 072 3568/0 sito nel Comune di Brindisi. (Rione-Bozzano) alla Via Svevia n.1 scala A piano int.4 in nome proprio ed anche per conto del fratello Fonzetti Nicola nato a Brindisi il 17/04/1960 dichiara di essere debitrice della somma di € 11.141,94 (giusta notifica di questo IACP del 29/04/2009 Prot 4200 che ad ogni buon conto si allega al presente atto di rateizzazione) così determinata:

€ 11.141,94 importo dovuto per canoni arretrati decurtato di € 3.000,00=a seguito di adozione di determinazione n. 616/2009 D di questo IACP, di un ulteriore versamento in acconto di € 1.500,00 e quindi per un importo definitivo pari a € 6.641,94 (oltre interessi pari a € 414,77) A tal fine la sottoscritta, chiede di poter estinguere il predetto debito di € 7.056,71= secondo l'allegato piano di rateizzazione, che è parte integrante ed inscindibile del presente atto, con rata mensile pari a € 147,01 a decorrere dal 10/11/2009 per un totale di n.48 rate.

La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi secondo quanto stabilito per legge, il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per canoni di locazione.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi sopra citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà la decadenza della regolarizzazione del rapporto locativo e l'annullamento della presente rateizzazione, se non pagata entro i termini previsti della legge regionale n. 5 del 16.03.2009, con conseguente espletamento da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di

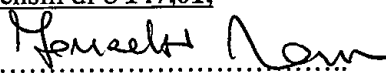
€ 7.056,71 = [Euro settemilazerocinquantasei/71 meglio dettagliata in:

1) € 6.641,94=canoni arretrati sino a tutto il 30/09/2009:

2) € 414,77=quale importo dovuto per interessi.

3) in n° 48 rate mensili di € 147,01,

L'assegnataria.....



Identificato su esibizione di Patente di Guida N.BR 5179037P rilasciata dalla M.C.T.C.. di Brindisi il 11/06/2007 scade il 11/06/2017 che si allega in copia al presente atto di rateizzazione.

Brindisi, 13/10/2009

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

L'Istruttore
(Piero Coppola)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s.v. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Piero Coppola.

Allegati:

A)- Copia di comunicazione del.....

B)- Copia di piano di rateizzazione:

C)- Fotocopia di versamento

