

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
97h /11/D	- 5 DIC. 2011	/11	- 5 DIC. 2011

OGGETTO : Regularizzazione del Rapporto Locativo, ai sensi della L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60 - L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 comma 20 e L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009 art. 1. Sig. MORLEO MAURIZIO – BRINDISI Codice utente: 531.01.001.003/1.

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull' ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Cosimo CANNALIRE.

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO,
Visto il documento istruttorio, la procedura ed i contenuti dello stesso,
ATTESTA
la regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il responsabile del procedimento
Sig. Cosimo CANNALIRE

- 5 DIC. 2011

L' anno DUEMILAUNDICI, il giorno del mese di
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1311/09/D del 31/12/2009

Premesso che il Sig. **MORLEO MAURIZIO**, con nota del **27/8/2009**, registrata al protocollo di questo Istituto in data **27/8/2009**, al n. **7580**, produceva istanza di regularizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio di edilizia residenziale pubblica, di proprietà dello I.A.C.P. di Brindisi, sito in **Brindisi alla Piazza Stano n. 4/1**, occupato dal medesimo richiedente sin dal 28/9/2004.

Che il predetto alloggio di E.R.P. era stato precedentemente assegnato dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi al Sig. **Raia Gabriele**, dichiarata decaduto, giusto

provvedimento di Ordinanza di Decadenza del Comune di Brindisi n. prot. 68557 del 3/11/2011.

Visto l'art. 60 della L.R. Puglia n.1 del 12.01.2005, l'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n.40 del 31.12.2007, l'art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009, che disciplina la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano senza titolo alloggi di E.R.P. da data non successiva al 30/11/2004, subordinando l'assegnazione alla sussistenza dei requisiti previsti dall'art. 2 della L.R. Puglia n. 54/84;

Accertato che, dalle risultanze della istruttoria di che trattasi, si evince che il predetto Sig. **MORLEO MAURIZIO**, è in possesso dei requisiti prescritti dalle richiamate Leggi Regionali per accedere alla regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio popolare sito in **Brindisi, alla Piazza Stano n. 4/1**;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere alla regolarizzazione del rapporto in questione, sulla base delle argomentazioni svolte,

DETERMINA

LA PREMESSA è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

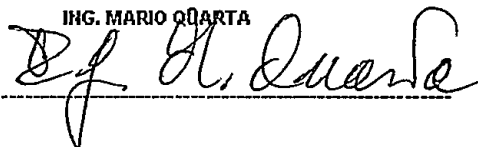
ASSEGNARE, a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della L.R. Puglia n. 1 del 12.01.2005, dell'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31.12.2007 e dell' art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009, al Sig. **MORLEO MAURIZIO**, nato a **Brindisi** il **26/3/1982**, l'alloggio di E.R.P. sito in **Brindisi alla Piazza Stano n. 4/1**;

DARE ATTO che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Sig. **Cosimo CANNALIRE**;

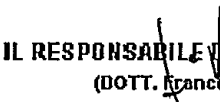
DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

La presente determinazione é controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, che viene pubblicato ai sensi di legge, anche on line nell'Albo Pretorio di questo ente per quindici giorni consecutivi.

IL DIRETTORE GENERALE
ING. MARIO QUARTA



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(DOTT. Franco STASI)



Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi

Brindisi, li **26 OTT 2009**

Prot. N. **8875**

Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

-Al Sindaco del Comune
di Brindisi
p.c. al Sig. **MORLEO Maurizio**
Piazza Stano n° 4/1
72100 Brindisi

Oggetto: Regularizzazione del rapporto locativo ai sensi dell'art. 60 della L. R. Puglia n.1 del 12/01/2005 - dell'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 e dell'art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009. Alloggio di E.R.P. sito in Brindisi alla Piazza Stano n. 4/1.
Trasmissione dati per l'avvio del procedimento ai sensi dell'art.19 Legge Regionale n°54 del 20 dicembre 1984.

Per gli adempimenti di competenza, si comunica che il Sig. **MORLEO Maurizio** ha inoltrato il 27/8/2009, acquisita al protocollo di questo Ente al n° **7580** del 27/8/2009, domanda di regolarizzazione del rapporto locativo dell'alloggio di E.R.P. sito in **Brindisi alla Piazza Stano n° 4/1**.

Agli atti di questo Ente risulta che l'alloggio di che trattasi era stato assegnato al Sig. **RAIA Gabriele** nato a **Brindisi** il **28/10/1978**; **C.F. RAIGRL78R28B180M**.

Al fine di definire l'istanza di cui all'oggetto, si prega voler avviare procedimento, ai sensi dell'art.19 della L.R. n°54/84, di eventuale decadenza o archiviazione nei confronti del Sig. **RAIA Gabriele**.

Al Sig. **MORLEO Maurizio**, che legge per conoscenza, si comunica che la pratica in oggetto resta sospesa sino a determinazione da parte del Comune di Brindisi in merito alla definizione dell'eventuale decadenza nei confronti del Sig. **RAIA Gabriele**, o di archiviazione della pratica stessa.

Sarà cura di questo Ente informare la S.V. in merito all'esito della domanda, non appena sarà concluso il procedimento di cui sopra.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. **Cosimo CANNALIRE**, dipendente di questo Ente, che potrà essere contattato telefonicamente al n. 0831/225710.

firmato a mano 2/12/2009
Morleo Maurizio

Il Responsabile del Settore
Dott. *Francis Stasi*

Jan

Ann. 19 - Sindacati - Banni - Massano - Napoleo - Noie
Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco
☐ Assicurata Euro _____

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Numero

1	3	5	3	1	8	4	0	8	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

☒

Destinatario 814, SIBBICO
COMUNE DI RABINSA

Via _____
30 OTT. 2009

C.A.P. 72100 Località _____
COMUNE DI RABINSA

Firma per esteso del ricevente _____ Data _____
(Nome e cognome)
Consigliamo di recitare ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
☐ Inviare a un unico destinatario
☐ Sotto sezione rifiutata

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

Parte riservata all'Istituto 28-8-2009

Codice	Assegnatario Precedente	
	RAIA GABRIELE	
Cognome e Nome	MORIO MAURIZIO	
Indirizzo	Via P.zza STANO 1/1 Comune BRINDISI	
Prot. N.	Data	

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

BRINDISI
Prot. N. 7580
Data 27 AGO 2009

Oggetto : L.R. Puglia n. 1 del 12.1.2005 art. 60 – L.R. Puglia n. 40 del 31.12.2007 art. 3 comma 20 – L.R. Puglia n. 5 del 16/03/2009 art. 1 - Domanda regolarizzazione rapporto locativo.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) MORIO (nome) MAURIZIO

Nato/a a BRINDISI () il 26-3-1982

Residente/i in BRINDISI via P.zza STANO n. 1 Scala int 1

C.A.P. 72100 Telefono Codice Fiscale MELMRZ82E26B180H

CHIEDE

la regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n. 1 del 12 gennaio 2005, così come modificato ed integrato dall'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31 dicembre 2007 nonché dall'art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/03/2009, per l'alloggio di e.r.p. sito in alla via n. piano scala interno, assegnato al sig./alla sig.ra RAIA GABRIELE attualmente residente in via STANO 1/1 28/10/1978 alla via n. scala interno VIA DEUS TONNETTA 67/6

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 2 ha una superficie di mq. ;
- la situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro;
- risiede nell'alloggio, per il quale richiede la regolarizzazione, sin dal 28/9/2004 ;
- non è il dichiarante né alcun componente del proprio nucleo familiare è titolare, nell'ambito del territorio comunale di residenza, del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso e di abitazione di un alloggio anche abusivo ovvero, in qualsiasi località, di uno o più alloggi anche abusivi il cui valore complessivo determinato ai sensi delle vigenti disposizioni in materia sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato, con condizioni abitative medie, nell'ambito del territorio del Comune di residenza;
- è cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di soggiorno o per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- assume l'impegno di pagare, anche ratealmente, tutti i canoni ed ogni altro onere dovuto secondo le modalità previste dai commi 4 e 5 dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n. 1 del 12 gennaio 2005, dall'art. 3 della L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 nonché dall'art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/03/2009;

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

DICHIARA

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare **non hanno** ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'e.r.p. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per l'assegnazione per l'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regione Puglia N. 54 del 20.12.1984 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di e.r.p. in locazione sul territorio nazionale;

Allega alla domanda i seguenti documenti :

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Cosimo Cannalire, responsabile di servizio incaricato.

Data _____


IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal
Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____
rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia
del documento di _____

Data _____

IL FUNZIONARIO



COMUNE DI BRINDISI

IL SINDACO

Visti gli atti d'Ufficio

CERTIFICA

che il Sig. Morles Mannizis
nato a Brindisi il 26.3.1982
e residente in questo Comune dal la nascita
per immigrazione da _____

ed ha effettuato le seguenti vicende domiciliari:

il 1-11-2003 in Via L. da Montenegro 89
il 9-12-2003 in Via Seneca 63
il 28-3-2004 in Via Piazza D'Amico 411
il _____ in Via _____
il _____ in Via _____
il _____ in Via _____
il _____ in Via _____

dove attualmente abita.

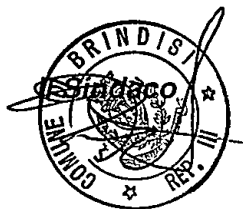
Dove ha abitato sino al _____ (data del decesso)

dove ha abitato sino al _____ (data di emigrazione)

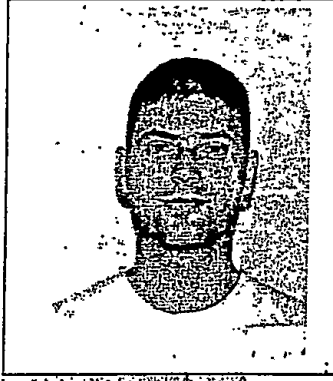
nel Comune di _____

Si rilascia a richiesta di parte ed in carta LIBERA
LEGGE per uso conservativo

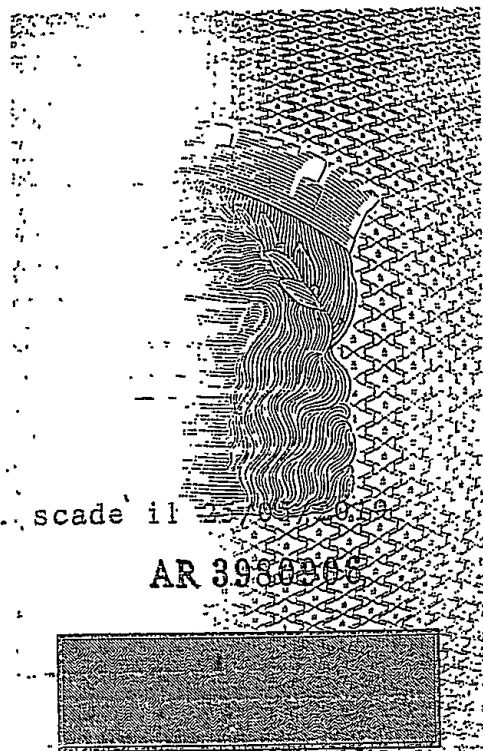
Brindisi, li 3.6.2008



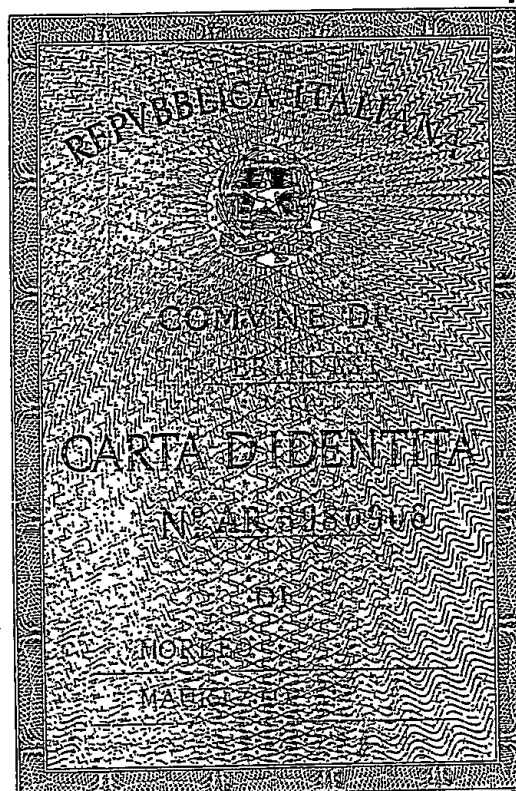
Cognome MORLEO
 Nome MAURIZIO
 nato il 26/03/1982
 (atto n. 346 P. I S. A)
 a BRINDISI
 Cittadinanza ITALIANA
 Residenza BRINDISI
 Via PIAZZA STANO GIOVANNI 4/1
 Stato civile ---
 Professione OPERATO
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura mt. 1,81
 Capelli CASTANI
 Occhi CASTANI
 Segni particolari ---


 Firma del titolare Morleo Maurizio
BRINDISI 25/05/2009
 IL SINDACO

 RUTTORE AMM.VO
 Stato Civile Anagrafe Delegato
 AMBRO DELLA FRANGE



IP.Z.S. 22A - OFFICINA C.V. - ROMA





N.CERT. 3504432

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

CERTIFICA CHE

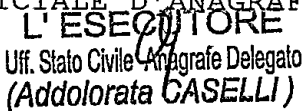
in questa Anagrafe della popolazione residente e' iscritta
la seguente famiglia anagrafica

abitante in PIAZZA STANO GIOVANNI 4 /1

MORLEO MAURIZIO intestatario scheda
nato il 26/03/1982 a BRINDISI
atto n. 346-I-A/1982 5
CELIBE

IUNCO VANESSA
nata il 28/03/1988 a BRINDISI
atto n. 269-I-A/1988 5
NUBILE

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE



DIRITTI RISCOSSI
**** ESENTE ****

BRINDISI, 24/07/2009

Dichiaro sotto la mia personale responsabilita' che le informazioni contenute nel presente certificato non hanno subito variazioni dalla data del rilascio.

Firma dell'interessato..... Data

N.B. Da firmare solo nel caso che il certificato venga presentato oltre il termine di 180 gg. dalla data del rilascio.
(T.U. del 28.12.2000 art.40)



COMUNE DI BRINDISI
SETTORE SERVIZI DEMOGRAFICI

CERTIFICATO DI RESIDENZA

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

in conformita' alle risultanze degli atti

CERTIFICA CHE

MORLEO MAURIZIO
nato il 26/03/1982 a BRINDISI
atto n. 346-I-A/1982 5
abitante in PIAZZA STANO GIOVANNI 4/1
residente a BRINDISI dalla nascita

E' QUI RESIDENTE

BRINDISI, 24/07/2009

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE



L'ESECUTORE

Uff. Stato Civile e Anagrafe Delegato
(Addolorata CASELLI)

DIRITTI RISCOSSI
**** ESENTE ****
N.CERT. 3504433

Dichiaro sotto la mia personale responsabilita' che le informazioni contenute nel presente
certificato non hanno subito variazioni dalla data del rilascio

Firma dell'interessatoData

N.B.-Da firmare solo nel caso che il certificato venga presentato oltre il termine
di 180 gg. dalla data del rilascio (T.U.445 del 28.12.2000 art.40)



COMUNE DI BRINDISI
SETTORE SERVIZI DEMOGRAFICI

CERTIFICATO DI RESIDENZA

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

in conformita' alle risultanze degli atti

CERTIFICA CHE

RAIA GABRIELE
nato il 28/10/1978 a BRINDISI
atto n. 1405-I-A/1978 5
abitante in STRADA DELLA TORRETTA 67/6
residente a BRINDISI dalla nascita

E' QUI RESIDENTE

BRINDISI, 24/07/2009

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE
 L'ESECUTORE
Uff. Stato Civile - Anagrafe Delegato
(Addolorata CASELLI)

DIRITTI RISCOSSI
**** ESENTE ****
N.CERT. 3504437

Dichiaro sotto la mia personale responsabilita' che le informazioni contenute nel presente
certificato non hanno subito variazioni dalla data del rilascio

Firma dell'interessatoData

N.B.-Da firmare solo nel caso che il certificato venga presentato oltre il termine
di 180 gg. dalla data del rilascio (T.U.445 del 28.12.2000 art.40)



REPUBBLICA
ITALIANA

MINISTERO
DELLE
FINANZE

CODICE
FISCALE

MRLMRZ82C26B180H

COGNOME

MORLEO

NOME

MAURIZIO

SESSO

M

LUOGO DI
NASCITA

BRINDISI

PROVINCIA

BR

DATA DI NASCITA

26/03/82

1993

Il Ministro delle Finanze



REPUBBLICA
ITALIANA
MINISTERO
DELLE
FINANZE

CODICE
FISCALE

NCIVSS88C68B180D

COGNOME

IUNCO

NOME

VARESSA

SESSO **F**

LUOGO DI
NASCITA

BRINDISI

PROVINCIA

BR

DATA DI NASCITA

28/03/1988

1998

Il Ministro delle Finanze