

Parte riservata all'Istituto	
Codice	111-01-01-0367/2 Assegnatario Precedente LACALANDRA GIOVANNA
Cognome e Nome	DEL ZOTTI VINCENTO
Indirizzo	Via EMILIA 48/B/16 Comune Brindisi
Prot. N.	2130 Data 03 MAR. 2009

Sig. Presidente

338686

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Oggetto : L.R. Puglia n. 1 del 12.1.2005 art. 60 – L.R. Puglia n. 40 del 31.12.2007 art. 3 comma 20 - Domanda regolarizzazione rapporto locativo.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) DEL ZOTTI (nome) Vincento

Nato/a a BRINDISI () il 17-06-1970

Residente/i in BRINDISI via EMILIA n. 48 Scala int
C.A.P. 72100 Telefono Codice Fiscale DLZVCN70H17B180M

CHIEDE

la regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n. 1 del 12 gennaio 2005, così come modificato ed integrato dall'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31 dicembre 2007, per l'alloggio di e.r.p. sito in BRINDISI alla via EMILIA n. 48 piano 3° scala interno , assegnato al sig./alla sig.ra attualmente residente n. alla via n. scala interno

A tal fine,

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

l'alloggio, attualmente occupato da persone n. ha una superficie di mq. ;

la situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro;

risiede nell'alloggio, per il quale richiede la regolarizzazione, sin dal 12-8-2004;

né il dichiarante né alcun componente del proprio nucleo familiare è titolare, nell'ambito del territorio comunale di residenza, del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso e di abitazione di un alloggio anche abusivo ovvero, in qualsiasi località, di uno o più alloggi anche abusivi il cui valore complessivo determinato ai sensi delle vigenti disposizioni in materia sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato, con condizioni abitative medie, nell'ambito del territorio del Comune di residenza;

è cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di soggiorno o per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;

assume l'impegno di pagare, anche ratealmente, tutti i canoni ed ogni altro onere dovuto secondo le modalità previste dai commi 4 e 5 dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n. 1 del 12 gennaio 2005.

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

DICHIARA

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'e.r.p. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per l'assegnazione per l'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regione Puglia N. 54 del 20.12.1984 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di e.r.p. in locazione sul territorio nazionale;

Allega alla domanda i seguenti documenti :

1. ~~CAS 2008~~ ~~infarto~~ ~~del 2007~~ di occupazione
2. Codice fiscale del richiedente e dello coniuge
3. Documento di riconoscimento del richiedente
4. Dichiarazione spontanea degli uffici del condominio
5. Stabile di via Emilia, 48

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Cosimo Cannalire, responsabile di servizio incaricato.

Data 29.2.2009

X Vel Gatti Fureur
IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____
rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

Data _____

IL FUNZIONARIO

Handwritten signature



**UNIONE INQUILINI
SINDACATO CASA E TERRITORIO**

Via De Ripa, 6 – 72100 Brindisi
Telefax 0831-520240 – e-mail: unioneinquilini_br@libero.it

I.A.C.P.
BRINDISI
Prot. N. <u>2130</u>
Data <u>3 MAR 2009</u>

**Allo IACP
Via Casimiro, 1
72100 = BRINDISI**

RACCOMANDATA A.R.

OGGETTO: DEL ZOTTI Vincenzo. Regularizzazione rapporto locativo. L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60.-

In nome e per conto del prefato nostro associato, si invia, in allegato, l'istanza presentata dallo stesso, intesa ad ottenere la regularizzazione del rapporto locativo ai sensi dell'art. 60 della Legge Regionale n. 1 del 12 gennaio 2005.

E' appena il caso di evidenziare che il nucleo del Sig. DEL ZOTTI, pur se non ha mai fatto richiesta di residenza nell'alloggio che occupa, sito in Brindisi alla via Emilia, 48 - piano terzo - è di fatto domiciliato in detto appartamento già dal mese di agosto del 2004. Infatti, si allega all'istanza, una dichiarazione spontanea resa da tutti gli assegnatari residenti nello stabile di Via Emilia, 48.

Per qualsiasi chiarimento si prega di contattare questa organizzazione sindacale (Sig. GIANFREDA - Cell. 3471361326).

Brindisi, lì 12 febbraio 2009

IL SEGRETARIO PROVINCIALE

(Luigi GIANFREDA)

Handwritten signature of Luigi Gianfreda

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

6 APR. 2009

Brindisi, li _____

Prot. N. 3675

Settore Inquilinato

Raccomandata a.r.

**Al Comando di
Polizia Municipale
del Comune di Brindisi
72100 Brindisi**

Oggetto: Regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi dell'art. 60 della L. R. Puglia n.1 del 12/1/2005, L. R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 co. 20 e L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009 art. 1- Alloggio di E.R.P. sito in Brindisi alla Via Emilia n° 48/B/16.
Richiesta Accertamenti.

Il Sig. **DEL ZOTTI Vincenzo** nato a **Brindisi** il **17/6/1970** e residente a Brindisi alla Via Emilia n. 48/B/16, con istanza del 22/2/2009, registrata in atti di questo Istituto al prot. n. 2130 del 3/3/2009, ha presentato domanda di regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi dell'art. 60 della L. R. Puglia n.1 del 12/1/2005, L. R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 co. 20 e L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009 art. 1, riguardante l'alloggio di cui all'oggetto.

Dall'esame della domanda e dei documenti ivi allegati (che si inviano, in copia, alla presente), si evince che lo stesso, risulterebbe domiciliato "di fatto" sin dal mese di agosto 2004, nell'alloggio di che trattasi (assegnato originariamente alla Sig.ra LACALANDRA Giovanna, deceduta in data 18/7/2004) così come si evince dalla nota inviata dal sindacato "Unione Inquilini" con allegata dichiarazione spontanea resa da tutti gli assegnatari residenti nello stabile di Via Emilia n. 48.

Ai fini del completamento del procedimento amministrativo e dei conseguenti adempimenti, si chiede a codesto Spett.le Comando di accertare la effettiva data di inizio dell'occupazione "di fatto" dell'alloggio, occupato senza titolo, da parte del Sig. **DEL ZOTTI Vincenzo**.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. **Cosimo CANNALIRE**, dipendente di questo Ente, che potrà essere contattato telefonicamente al n. 0831/225710.

Si prega voler riscontrare la presente con cortese urgenza.

Distinti saluti

Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi



**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
1068	-2 NOV. 2009	1185	22/10/2009

OGGETTO : Regularizzazione del Rapporto Locativo, ai sensi della L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60- L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 comma 20 e art. 1 L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009, dell'alloggio di E.R.P., sito in Brindisi alla Via Emilia n. 48/B/16, a favore del Sig. DEL ZOTTI VINCENZO.

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull' ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Cosimo CANNALIRE.

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO,

Visto il documento istruttorio, la procedura ed i contenuti dello stesso,

ATTESTA

la regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il responsabile del procedimento
Sig. Cosimo CANNALIRE

L' anno DUEMILANOVE, il giorno Due del mese di Novembre
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1300/06/D del 29/12/2006

Premesso che il Sig. **DEL ZOTTI VINCENZO**, con nota del 22/2/2009, registrata al protocollo di questo Istituto in data **3/3/2009**, al n. **2130**, produceva istanza di regularizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio di edilizia residenziale pubblica, di proprietà dello I.A.C.P. di Brindisi, sito in **Brindisi alla Via Emilia n. 48/B/16**, occupato "di fatto" dal medesimo richiedente sin dall' **1/8/2004** (così come da dichiarazioni testimoniali e da nota P.M. del Comune di Brindisi prot. 5369/43744 del 19/6/2009, in atti di questo Istituto;

Che il predetto alloggio di E.R.P. era stato precedentemente assegnato dall'Istituto

Autonomo Case Popolari di Brindisi, alla Sig.ra **Lacalandra Giovanna**, che è deceduta in data **18/7/2004**;

Visto l'art. 60 della L.R. Puglia n.1 del 12.01.2005 e l'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n.40 del 31.12.2007 nonché l'art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009, che disciplina la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano senza titolo alloggi di E.R.P. da data non successiva al 30/11/2004, subordinando l'assegnazione alla sussistenza dei requisiti previsti dall'art. 2 della L.R. Puglia n. 54/84;

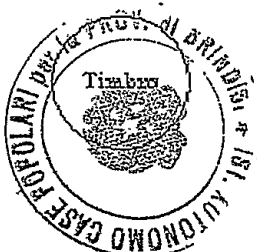
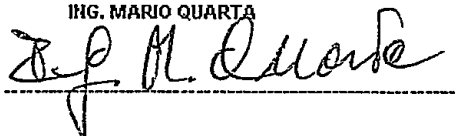
Accertato che, dalle risultanze della istruttoria di che trattasi, si evince che il predetto Sig. **DEL ZOTTI VINCENZO** è in possesso dei requisiti prescritti dalle richiamate Leggi Regionali per accedere alla regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio popolare sito in **Brindisi**, alla **Via Emilia n. 48/B/16**;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere alla regolarizzazione del rapporto in questione, sulla base delle argomentazioni svolte,

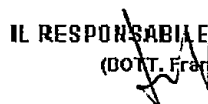
DETERMINA

- **LA PREMESSA** è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;
- **ASSEGNARE**, a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della L.R. Puglia n. 1 del 12.01.2005 e dell'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n.40 del 31.12.2007 nonché dell'art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009, al Sig. **DEL ZOTTI VINCENZO**, nato a **Brindisi** il **17/6/1970**, l'alloggio di E.R.P. sito in **Brindisi** alla **Via Emilia n. 48/B/16**;
- **DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il **Sig. Cosimo CANNALIRE**;
- **DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- La presente determinazione é controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL DIRETTORE GENERALE
ING. MARIO QUARTA



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(DOTT. Franco STASI)



16.01.2009
es. d. 3.4.2009



CITTÀ DI BRINDISI
POLIZIA MUNICIPALE

Ufficio Comando

Strada Torretta - tel. 0831/229535 - fax 0831/229508

Prot. n. 5369

43744

Brindisi li, 19/06/2009

Rif. Vostra nota n. 3675 del 16/04/2009

OGGETTO:Regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi dell'art. 60 della L.R. Puglia n.1 del 12/1/2005 e L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 co. 20 – Richiesta accertamenti.
Alloggio di E.R.P. sito a Brindisi in Via Emilia, 48/B/16. – DEL ZOTTI Vincenzo

ALL' ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DI BRINDISI

In riferimento alla nota a margine citata ed in esito a quanto in oggetto, si comunica che il Sig. **DEL ZOTTI Vincenzo** nato a Brindisi il 17/06/1970 è ivi residente alla **Via Emilia, 48/B/16**.

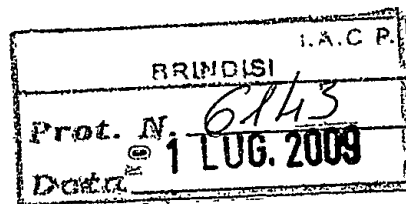
Da accertamenti effettuati e dichiarazioni rilasciate sia dal Segretario Provinciale dell'Unione Inquilini / Sindacato Casa e Territorio, Sig. Luigi GIANFREDA, che dagli inquilini dello stabile in questione:

- Sig. CAZZATO Nicola, nato a Brindisi il 08/08/1940;
- Sig. DE FAZIO Giuliano, nato a Brindisi il 03/01/1975;
- Sig. PALANO Gaetano, nato a Brindisi il 07/03/1950;
- Sig. SPINELLI Silvio;
- Sig.ra GIOVE Anna;
- Sig. OSTUNI Gianfranco

si è accertato che il nominato in oggetto occupa l'alloggio di che trattasi **dall'Agosto 2004**.

L'Uff.le di P.G. Istruttore
(M.lo Capo Enrico GIANNINI)

IL DIRIGENTE-COMANDANTE DELLA P.M.
(Dott. Teodoro Col. NIGRO)



**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
...../09/D		485...../09	22/10/2009

OGGETTO : Regularizzazione del Rapporto Locativo, ai sensi della L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60- L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 comma 20 e art. 1 L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009, dell'alloggio di E.R.P., sito in Brindisi alla Via Emilia n. 48/B/16, a favore del Sig. DEL ZOTTI VINCENZO.

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull' ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Cosimo CANNALIRE.

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO,

Visto il documento istruttorio, la procedura ed i contenuti dello stesso,

ATTESTA

la regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il responsabile del procedimento
Sig. Cosimo CANNALIRE

L' anno **DUEMILANOVE**, il giorno del mese di
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1300/06/D del 29/12/2006

Premesso che il Sig. **DEL ZOTTI VINCENZO**, con nota del 22/2/2009, registrata al protocollo di questo Istituto in data **3/3/2009**, al n. **2130**, produceva istanza di regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio di edilizia residenziale pubblica, di proprietà dello I.A.C.P. di Brindisi, sito in **Brindisi** alla **Via Emilia n. 48/B/16**, occupato "di fatto" dal medesimo richiedente sin dall' **1/8/2004** (così come da dichiarazioni testimoniali e da nota P.M. del Comune di Brindisi prot. 5369/43744 del 19/6/2009, in atti di questo Istituto;

Che il predetto alloggio di E.R.P. era stato precedentemente assegnato dall'Istituto

Autonomo Case Popolari di Brindisi, alla Sig.ra **Lacalandra Giovanna**, che è deceduta in data **18/7/2004**;

Visto l'art. 60 della L.R. Puglia n.1 del 12.01.2005 e l'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n.40 del 31.12.2007 nonché l'art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009, che disciplina la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano senza titolo alloggi di E.R.P. da data non successiva al 30/11/2004, subordinando l'assegnazione alla sussistenza dei requisiti previsti dall'art. 2 della L.R. Puglia n. 54/84;

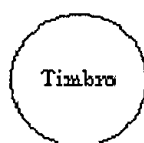
Accertato che, dalle risultanze della istruttoria di che trattasi, si evince che il predetto Sig. **DEL ZOTTI VINCENZO** è in possesso dei requisiti prescritti dalle richiamate Leggi Regionali per accedere alla regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio popolare sito in **Brindisi**, alla **Via Emilia n. 48/B/16**;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere alla regolarizzazione del rapporto in questione, sulla base delle argomentazioni svolte,

DETERMINA

- **LA PREMESSA** è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;
- **ASSEGNARE**, a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della L.R. Puglia n. 1 del 12.01.2005 e dell'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n.40 del 31.12.2007 nonché dell'art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009, al Sig. **DEL ZOTTI VINCENZO**, nato a **Brindisi** il **17/6/1970**, l'alloggio di E.R.P. sito in **Brindisi** alla **Via Emilia n. 48/B/16**;
- **DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il **Sig. Cosimo CANNALIRE**;
- **DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- La presente determinazione é controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL DIRETTORE GENERALE
ING. MARIO QUARTA



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(DOTT. Franco STASI)