

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

25.7.79

Prot. N° 4404
Uff.: Inquilinato

Al Sig.

ex Guerra Nicola

835

Letta Raffaele

via 2.etti - lotto 16. CIP n. C/2
Brindisi

OGGETTO: Assegnazione alloggio in locazione semplice nel Comune di Brindisi - Sanatoro

Si comunica che l'alloggio assegnato alla S.V. è composto da vani utili 6,5 oltre gli accessori equivalenti a vani legali

La invito, pertanto, a presentarsi presso questo Istituto, Via Casimiro n.27, alle ore del giorno per ritirare il contratto a suo tempo sottoscritto dalla S.V.-

Preventivamente, però dovrà avere eseguito, a mezzo dell'allegato bollettino di c/c postale il versamento della somma di £. come appresso dovuto: GIU. 1982 -

- | | | |
|---|----|--------|
| 1) mensilità di fitto e servizi dal 01/1/1979 al 31/12/1979 | £. | 21.395 |
| 2) canone consumo acqua e fogna | " | 1.300 |
| 3) contributo spese illuminazione scale | " | 350 |
| 4) canone mensile per funzionamento impianto di bruciatore, autoclave, salvo conguaglio | " | |

TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO £. 22.445

- | | | |
|---|----|--------|
| 5) deposito cauzionale (pari a due mensilità fitto) | £. | 44.890 |
| 6) spese contrattuali | " | 18.800 |

TOTALE £. 88.235

- | | | |
|--|----|---------|
| 7) mensilità arretrate dal 01/1/1979 al 31/12/1979 | £. | 882.190 |
|--|----|---------|

TOTALE £. 968.925

Il canone decorre dal mese di GIU. 1982, essendo, tutti gli impianti, a tale data, funzionanti. GIU. 1982

Il canone mensile suindicato s'intende in via provvisoria e come tale suscettibile di aumento o diminuzione in rapporto all'effettivo ammontare delle opere, che risulterà dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo, ovvero eventuali disposizioni legislative.

La eventuale rateizzazione dei canoni arretrati sarà concordata nella stessa data di cui sopra, all'atto del ritiro del contratto.-

IL PRESIDENTE
(Enrico Ortese)

Abilitazione bollette anno 1979.
Il sottoscritto Letta Raffaele dichiara di aver versato il
importo di £. 1.829.215 dovuto per fitto arretrato e si impegna
ad estinguere le rate mensili di £. 46.890 e per il
fitto corrente - La fede



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-1940, N. 1474)

Prot. N. 4520

li. 4 MAG. 1982

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

RACCOMANDATA

- sig. Petta Raffaele
via U. Zotti - lotto 16 CEP se. C/1
- Annunzi -

OGGETTO: Sollecito definizione pratica sanatoria -

Con riferimento alla nota n. 4404 del 25. 7. 1979 si
sollecita la S.V. a voler regolarizzare la posizione contabile contrat-
tuale relativa all'alloggio occupato entro dieci giorni dalla presen-
te, preavvertendola che, in caso di inottemperanza, questo Istituto a
dirà le vie legali.

IL PRESIDENTE

(Michele NARCISI)

GR/mz