

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
della Provincia di BRINDISI**

Prot. 5058
SETTORE LEGALE
Raccomandata a.r.

21 LUG 2006
R,

Sig.ra DE FAZIO ANNA
Via M. Buonarroti, 39-C-6
72100 BRINDISI

Oggetto: - Legge Regionale Puglia N° 1 del 12/01/2005-art.60-Regolarizzazione rapporto locativo-Stipula contratto di locazione - Seconda ed Ultima DIFFIDA

Premesso che:

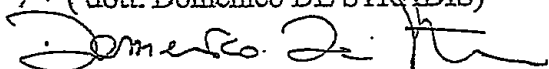
- la S.V. è stata invitata presso questi Uffici per la stipula del contratto di locazione conseguente a regolarizzazione del rapporto locativo con racc.a.r. n.10383 del 02/12/2005;
- in considerazione del fatto che alcun riscontro è pervenuto a tale invito, quest'Istituto con nota prot. n.3283 del 18/04/2006 provvedeva a diffidarla a presentarsi presso gli uffici dell'Ente ai fini della regolarizzazione del rapporto locativo.
- Costatato che alcun riscontro è pervenuto a quest'Istituto, con la presente

SI DIFFIDA

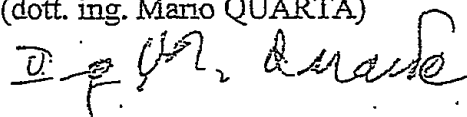
nuovamente la S.V., ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di legge vigenti, a presentarsi presso questi Uffici entro e non oltre dieci giorni dal ricevimento della presente, per la formalizzazione degli atti (definizione morosità e stipula contratto di locazione) indispensabili per l'assegnazione in sanatoria.

Si preavverte che constatata l'ulteriore inosservanza a quest'atto di diffida, l'Istituto, suo malgrado, si vedrà costretto, senza ulteriore preavviso, ad avviare le conseguenti procedure legali ai sensi delle disposizioni legislative vigenti.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(dott. Domenico DE STRADIS)



IL DIRETTORE GENERALE
(dott. ing. Mario QUARTA)



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

Prot. 5195

Il, 22 GIU. 2006

SETTORE INQUILINATO

- AL SETTORE LEGALE
S E D E

OGGETTO: Legge Regione Puglia N° 1 del 12.01.2005 – art. 60 –
Regolarizzazione rapporto locativo – Stipula contratto di locazione -

Per i conseguenti provvedimenti di competenza, in uno con la presente si invia la documentazione (copia determina assegnazione in sanatoria - copia lettera di assegnazione - copia lettera di diffida) relativa alla mancata stipula del contratto di locazione a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo dei seguenti assegnatari di alloggi di e.r.p.:

1. CIGLIOLA Aldo – Via U. Betti, 12-C-5 – Brindisi;
2. CUCCI Nicola – Via Leonardo da Vinci, 4-E-1 – Brindisi;
3. DE FAZIO ANNA – Via M. Buonarroti, 39-C-6 – Brindisi;
4. DEL MONTE Lucia – Via Locchi, 6-C-2 – Brindisi;
5. DEL MONTE Vanessa – Via Locchi, 6-C-1 – Brindisi;
6. DELLA CORTE Italia – Via Marco Pacuvio - 36-A-4 – Oria;
7. FERSINI Valeria – Via Ofanto, 3-U-6 – Brindisi;
8. GALLUZZO Antonino – Piazza Zandomeneghi, 16-E-2 – Brindisi;
9. LENOCI Maria – Via Cotogno, 25-D-1 – Francavilla Fontana;
10. MAGNOLO Maurizio – Piazza Muratori, 1-A-6 – Brindisi;
11. MORCIANO Teodoro – Via Ticino, 2-A-34 – Brindisi;
12. PROCIDA Cosimo – Piazza Stano, 4-6 – Brindisi;
13. ROMANELLI Gabriella – Via C. Monaco, 5-C-2 – Brindisi;
14. RUSSO Maurizio – Via Calamandrei, 26-S-6 – Francavilla Fontana;
15. SAMMARCO Antonio – Piazza Stano- 5-6 – Brindisi;
16. SIMMINI Teodoro – Via Adige, 7-G-8 – Brindisi;
17. CASALE Maria – Piazza Carrà, 14 – Brindisi;
18. BALESTRA Anna – Piazza Zandomeneghi, 4-A-2 – Brindisi;
19. BELLANOVA Lucia – Via S. Maria Goretti, 2- 3 – Brindisi;

P. r. 22.6.2006


IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dr. Franco STASI)

PE/


Istituto Autonomo per le Case Popolari

della provincia di Brindisi

(Eretto in Ente Morale con R.D.13/9/1940 n°1474) Partita IVA e C. F. 00061820742

Via Casimiro n. 21 – 72100 Brindisi

Prot. n.

7281

li, 1

8 SET. 2006

SETTORE INQUILINATO

AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE
SEDE

Oggetto : Trasmissione assegni circolari-non trasferibili- per registrazione telematica contratti di locazione alloggi.

Per i provvedimenti di competenza, ai fini della registrazione telematica con il competente Ufficio delle Entrate, allegati alla presente si trasmettono i sottoelencati assegni bancari circolari non trasferibili:

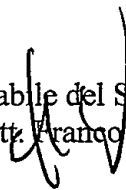
- **Assegno n. 9193870621-00**- non trasferibile – **Banca Intesa**– di € **67,00**(sessantasette/00) per
tassa registrazione contratto di locazione a seguito di Sanatoria L.R. Puglia n. 1/2005- Sig.ra **DE FAZIO ANNA** – **Via M. Buonarroti, 39/C/6- Brindisi.**

- **Assegno n. 9193870620-12**- non trasferibile – **Banca Intesa** – di € **87,72**(ottantasette/72) per bolli
contratto di locazione a seguito di Sanatoria L.R. Puglia n. 1/2005- Sig.ra **DE FAZIO ANNA** –
Via M. Buonarroti, 39/C/6- Brindisi.

Distinti saluti



Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

Prot. 3283.....
SETTORE INQUILINATO
Raccomandata a.r.

li, 18 APR. 2006.....

Sig DE FAZIO ANNA
Via M. Buonarroti, 39-C-6
72100 BRINDISI

OGGETTO: - Legge Regione Puglia N° 1 del 12.01.2005 – art. 60 - Regolarizzazione rapporto locativo – Stipula contratto di locazione - DIFFIDA -

La S.V. è stata invitata presso questi Uffici per la stipula del contratto di locazione conseguente a regolarizzazione del rapporto locativo con racc. a.r. n. 10383 del 02.12.2005

Poiché alla data odierna non è stato dato alcun riscontro, questo Istituto, con la presente,

D I F F I D A

formalmente la S.V., ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di legge vigenti, a presentarsi presso questi Uffici entro e non oltre dieci giorni dal ricevimento della presente, per la formalizzazione degli atti (definizione morosità e stipula contratto di locazione) indispensabili per l'assegnazione in sanatoria.

Si preavverte che in caso di inosservanza a questo atto di diffida, l'Istituto, senza ulteriore preavviso, avvierà le procedure legali ai sensi dell'art. 60 – comma 3° della Legge Regione Puglia N° 1 del 12.01.2005 per il rilascio dell'alloggio.

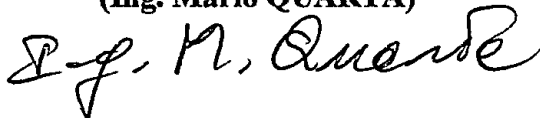
Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Anagrafe ed Utenza dell'IACP nei giorni di martedì, giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00 e rivolgersi al Sig. Giuseppe Perrucci dipendente dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi, responsabile del procedimento amministrativo.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dr. Franco STASI)

IL DIRETTORE GENERALE
(Ing. Mario QUARTA)

/PE/



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

Prot. 5195.....

li, 22 GIU. 2006.....

SETTORE INQUILINATO

- AL SETTORE LEGALE
S E D E

OGGETTO: Legge Regione Puglia N° 1 del 12.01.2005 – art. 60 –
Regolarizzazione rapporto locativo – Stipula contratto di locazione -

Per i conseguenti provvedimenti di competenza, in uno con la presente si invia la documentazione (copia determina assegnazione in sanatoria - copia lettera di assegnazione – copia lettera di diffida) relativa alla mancata stipula del contratto di locazione a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo dei seguenti assegnatari di alloggi di e.r.p.:

1. CIGLIOLA Aldo – Via U. Betti, 12-C-5 – Brindisi;
2. CUCCI Nicola – Via Leonardo da Vinci, 4-E-1 – Brindisi;
3. DE FAZIO ANNA – Via M. Buonarroto, 39-C-6 – Brindisi;
4. DEL MONTE Lucia – Via Locchi, 6-C-2 – Brindisi;
5. DEL MONTE Vanessa – Via Locchi, 6-C-1 – Brindisi;
6. DELLA CORTE Italia – Via Marco Pacuvio - 36-A-4 – Oria;
7. FERSINI Valeria – Via Ofanto, 3-U-6 – Brindisi;
8. GALLUZZO Antonino – Piazza Zandomeneghi, 16-E-2 – Brindisi;
9. LENOCI Maria – Via Cotogno, 25-D-1 – Francavilla Fontana;
10. MAGNOLO Maurizio – Piazza Muratori, 1-A-6 – Brindisi;
11. MORCIANO Teodoro – Via Ticino, 2-A-34 – Brindisi;
12. PROCIDA Cosimo – Piazza Stano, 4-6 - Brindisi;
13. ROMANELLI Gabriella – Via C. Monaco, 5-C-2 – Brindisi;
14. RUSSO Maurizio – Via Calamandrei, 26-S-6 – Francavilla Fontana;
15. SAMMARCO Antonio – Piazza Stano- 5-6 – Brindisi;
16. SIMMINI Teodoro – Via Adige, 7-G-8 – Brindisi;
17. CASALE Maria – Piazza Carrà, 14 – Brindisi;
18. BALESTRA Anna – Piazza Zandomeneghi, 4-A-2 – Brindisi;
19. BELLANOVA Lucia – Via S. Maria Goretti, 2- 3 – Brindisi;

P. R. 22.6.2006


IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dr. Franco STASI)

PE/ 

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

Prot. 5195.....

li, 22 GIU. 2006.....

SETTORE INQUILINATO

**- AL SETTORE LEGALE
S E D E**

**OGGETTO: Legge Regione Puglia N° 1 del 12.01.2005 – art. 60 –
Regolarizzazione rapporto locativo – Stipula contratto di locazione -**

Per i conseguenti provvedimenti di competenza, in uno con la presente si invia la documentazione (copia determina assegnazione in sanatoria - copia lettera di assegnazione - copia lettera di diffida) relativa alla mancata stipula del contratto di locazione a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo dei seguenti assegnatari di alloggi di e.r.p.:

1. CIGLIOLA Aldo – Via U. Betti, 12-C-5 – Brindisi;
2. CUCCI Nicola – Via Leonardo da Vinci, 4-E-1 – Brindisi;
3. DE FAZIO ANNA – Via M. Buonarroti, 39-C-6 – Brindisi;
4. DEL MONTE Lucia – Via Locchi, 6-C-2 – Brindisi;
5. DEL MONTE Vanessa – Via Locchi, 6-C-1 – Brindisi;
6. DELLA CORTE Italia – Via Marco Pacuvio - 36-A-4 – Oria;
7. FERSINI Valeria – Via Ofanto, 3-U-6 – Brindisi;
8. GALLUZZO Antonino – Piazza Zandomeneghi, 16-E-2 – Brindisi;
9. LENOCI Maria – Via Cotogno, 25-D-1 – Francavilla Fontana;
10. MAGNOLO Maurizio – Piazza Muratori, 1-A-6 – Brindisi;
11. MORCIANO Teodoro – Via Ticino, 2-A-34 – Brindisi;
12. PROCIDA Cosimo – Piazza Stano, 4-6 – Brindisi;
13. ROMANELLI Gabriella – Via C. Monaco, 5-C-2 – Brindisi;
14. RUSSO Maurizio – Via Calamandrei, 26-S-6 – Francavilla Fontana;
15. SAMMARCO Antonio – Piazza Stano- 5-6 – Brindisi;
16. SIMMINI Teodoro – Via Adige, 7-G-8 – Brindisi;
17. CASALE Maria – Piazza Carrà, 14 – Brindisi;
18. BALESTRA Anna – Piazza Zandomeneghi, 4-A-2 – Brindisi;
19. BELLANOVA Lucia – Via S. Maria Goretti, 2-3 – Brindisi;

P. r. 22.6.2006


IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dr. Franco STASI)

PE/

Istituto Autonomo Case Popolari della provincia Brindisi

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

Brindisi 02/12/05
Prot. N. 10383
Settore Inquilinato
Raccomandata A.R.

111.01.117.1584 1
DE FAZIO ANNA
VIA M. BUONARROTI 39 C 6
72011 BRINDISI

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60 e Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/84 -
Regolarizzazione rapporto locativo - Stipula contratto di locazione.

Si porta a conoscenza della S.V. che questo Istituto, con determinazione n. 402/05 del 25/07/2005, esecutiva ai sensi di legge, ha provveduto nei confronti della S.V. alla regolarizzazione del rapporto locativo dell'alloggio sito in VIA M. BUONARROTI 39 C 6 atteso che il suddetto alloggio risulta essere occupato dalla S.V. sin dal 10/02/2000. Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che la S.V. dovrà versare a questo Istituto, tramite gli allegati bollettini di c/c postale la somma di € 821,12, comprensiva degli oneri di seguito indicati:

1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali	€	125,98
2) Mensilità di fitto oggettivo	€	62,99
3) Importo dovuto per canoni arretrati (10/02/2000 - 31/01/2005)	€	632,15
Totale (S.E. & O.)		€ 821,12

Il versamento delle somme, come di seguito specificato, dovrà essere effettuato entro e non oltre 10 (dieci) giorni dal ricevimento della presente. Le ricevute dei versamenti, dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio "Regolarizzazione Rapporto di Locazione", a pena di decadenza, entro lo stesso termine dei 10 (dieci) giorni dal ricevimento della presente.

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 3) della presente, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Ente.

Si fa presente che, contestualmente al versamento di cui sopra, per la voce "Canoni arretrati", dovrà essere versato all'atto della regolarizzazione del Contratto, per la somma prevista, il 50 per cento, in un'unica soluzione, mentre per il restante importo dovuto del 50 per cento, è consentita una rateizzazione, in dodici rate consecutive, a partire dal mese successivo a quello della regolarizzazione, così come previsto dal comma 5 dell'art. 60 della L.R.n. 1 del 12/01/2005.

Si comunica altresì che, decorsi 10 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo; con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questo Istituto, in quanto proprietario dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questo IACP e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questo Istituto invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Si invita, quindi, la S.V. a presentarsi entro e non oltre 20 (venti) giorni dalla data di ricevimento della presente, presso l'Ufficio "Regolarizzazione Rapporto di Locazione" dello IACP di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione, unitamente al proprio coniuge, entrambi muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente, un assegno circolare-non trasferibile- intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 67,00, per Tassa di registrazione, nonché un assegno circolare-non trasferibile- intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 87,72 per marche da bollo. La S.V. dovrà, inoltre, esibire la ricevuta del versamento della somma di € 821,12 mediante gli appositi bollettini di c/c postale prestampati ed allegati alla presente.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini di C/C postale prestampati e forniti da questo Istituto all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Contratti dell'IACP nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.00, o rivolgersi agli stessi Uffici telefonando al numero 0831.225711, centralino dell'Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Cosimo Cannalire dipendente dello IACP della Provincia di Brindisi che potrà essere contattato telefonicamente al nr. 0831-225709.

Distinti saluti.

La presente annulla e sostituisce la precedente nota Prot. n. 1044 del 02-08-2005

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

451-170000000120362-239/10000 Pag. 12/15001 (003)



sul C/C n. 00237727

di Euro

316,08

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996

ESEGUITO DA

DE FAZIO ANNA

VIA - PIAZZA M. BUONARROTI, 39 C/6

CAP 72011

LOCALITA' BRINDISI

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.
La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

87/139 04 06-09-06 R11
0254 €*316,08*
VCY 0463 €*1,00*

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento -

BancoPosta



sul C/C n. 00203729

di Euro

188,97

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. -VINC. E IMPIGNORABILE
SENSI ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

CAUSALE

DEP. CAUZ. 2005

ESEGUITO DA

1110111715841

DE FAZIO ANNA

VIA - PIAZZA M. BUONARROTI, 39 C/6

CAP BRINDISI

LOCALITA'

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.
La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

87/107 02 31-08-06 R11
0036 €*188,97*
VCY 0261 €*1,00*

451-181000000244878-540/10000 Pag. 27/15001 (003)

15922 BRINDISI-VIA APPIA 39 16/08/2006

67,00
euro NON TRASFERIBILE

 **Banca Intesa**

Banca Intesa s.p.a. pagherà a vista per questo assegno circolare

n.01 9193870621-00

EURO **SESSANTASETTE/00**

ALL'ORDINE I.A.C.P.

ABI 3069-2
CAB 09700-6
Codice ISO: Italia (IT)

9193870621-00

vale fino a

1000

euro

Banca Intesa s.p.a.



15922 BRINDISI-VIA APPIA 39 16/08/2006

 **Banca Intesa**

Banca Intesa s.p.a. pagherà a vista per questo assegno circolare

n.01 9193870620-12

EURO **OTTANTASETTE/72**

ALL'ORDINE I.A.C.P.

ABI 3069-2
CAB 09700-6
Codice ISO: Italia (IT)

9193870620-12

vale fino a

1000

euro

Banca Intesa s.p.a.



15922 BRINDISI-VIA APPIA 39 16/08/2006

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
(Eretto in Ente Morale con R.D. 13/09/1940 n.1474)

SETTORE INQUILINATO

La sottoscritta De Fazio Anna assegnatario dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Brindisi alla Via M. Buonarroti Cod.n 111 01 117 1584/1 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'IACP di Brindisi, della somma di Euro 632,15-316,08 per canoni arretrati al 10/02/2000-28/02/2005 inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro ////////////////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 323,98 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Settembre -2006.

La sottoscritta si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 7.90; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

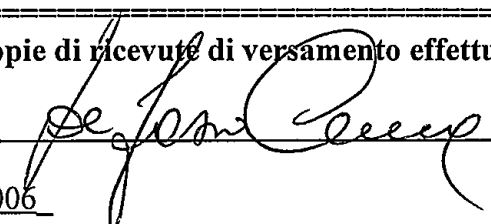
La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 323,98 con le seguenti modalità:

N. 12 rate con decorrenza dal mese di Settembre 2006 fino al mese di Agosto-2007 di Euro 37,00 ciascuna; ultima rata di Euro //////// entro il ////////.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno 2006 in conto residui.

L'assegnatario/a  Identificazione su esibizione di Brindisi 13/09/2006

'CARTA D'IDENTITA' n. AJ 1490007 rilasciata il 17/09/2003

dal COMUNE DI BRINDISI.

COPPOLA



Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

Prot. 5195.....

li, 22 GIU. 2006.....

SETTORE INQUILINATO

**- AL SETTORE LEGALE
S E D E**

**OGGETTO: Legge Regione Puglia N° 1 del 12.01.2005 – art. 60 –
Regolarizzazione rapporto locativo – Stipula contratto di locazione -**

Per i conseguenti provvedimenti di competenza, in uno con la presente si invia la documentazione (copia determina assegnazione in sanatoria - copia lettera di assegnazione - copia lettera di diffida) relativa alla mancata stipula del contratto di locazione a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo dei seguenti assegnatari di alloggi di e.r.p.:

1. CIGLIOLA Aldo – Via U. Betti, 12-C-5 – Brindisi;
2. CUCCI Nicola – Via Leonardo da Vinci, 4-E-1 – Brindisi;
3. DE FAZIO ANNA – Via M. Buonarroti, 39-C-6 – Brindisi;
4. DEL MONTE Lucia – Via Locchi, 6-C-2 – Brindisi;
5. DEL MONTE Vanessa – Via Locchi, 6-C-1 – Brindisi;
6. DELLA CORTE Italia – Via Marco Pacuvio - 36-A-4 – Oria;
7. FERSINI Valeria – Via Ofanto, 3-U-6 – Brindisi;
8. GALLUZZO Antonino – Piazza Zandomeneghi, 16-E-2 – Brindisi;
9. LENOCI Maria – Via Cotogno, 25-D-1 – Francavilla Fontana;
10. MAGNOLO Maurizio – Piazza Muratori, 1-A-6 – Brindisi;
11. MORCIANO Teodoro – Via Ticino, 2-A-34 – Brindisi;
12. PROCIDA Cosimo – Piazza Stano, 4-6 - Brindisi;
13. ROMANELLI Gabriella – Via C. Monaco, 5-C-2 – Brindisi;
14. RUSSO Maurizio – Via Calamandrei, 26-S-6 – Francavilla Fontana;
15. SAMMARCO Antonio – Piazza Stano- 5-6 – Brindisi;
16. SIMMINI Teodoro – Via Adige, 7-G-8 – Brindisi;
17. CASALE Maria – Piazza Carrà, 14 – Brindisi;
18. BALESTRA Anna – Piazza Zandomeneghi, 4-A-2 – Brindisi;
19. BELLANOVA Lucia – Via S. Maria Goretti, 2- 3 – Brindisi;

P. R. 22.6.2006


IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dr. Franco STASI)

PE/

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

Prot. 5195

li. 22 GIU. 2006

SETTORE INQUILINATO

- AL SETTORE LEGALE
S E D E

OGGETTO: Legge Regione Puglia N° 1 del 12.01.2005 – art. 60 –
Regolarizzazione rapporto locativo – Stipula contratto di locazione -

Per i conseguenti provvedimenti di competenza, in uno con la presente si invia la documentazione (copia determina assegnazione in sanatoria - copia lettera di assegnazione - copia lettera di diffida) relativa alla mancata stipula del contratto di locazione a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo dei seguenti assegnatari di alloggi di e.r.p.:

1. CIGLIOLA Aldo – Via U. Betti, 12-C-5 – Brindisi;
2. CUCCI Nicola – Via Leonardo da Vinci, 4-E-1 – Brindisi;
3. DE FAZIO ANNA – Via M. Buonarroti, 39-C-6 – Brindisi;
4. DEL MONTE Lucia – Via Locchi, 6-C-2 – Brindisi;
5. DEL MONTE Vanessa – Via Locchi, 6-C-1 – Brindisi;
6. DELLA CORTE Italia – Via Marco Pacuvio - 36-A-4 – Oria;
7. FERSINI Valeria – Via Ofanto, 3-U-6 – Brindisi;
8. GALLUZZO Antonino – Piazza Zandomenoghi, 16-E-2 – Brindisi;
9. LENOCI Maria – Via Cotogno, 25-D-1 – Francavilla Fontana;
10. MAGNOLO Maurizio – Piazza Muratori, 1-A-6 – Brindisi;
11. MORCIANO Teodoro – Via Ticino, 2-A-34 – Brindisi;
12. PROCIDA Cosimo – Piazza Stano, 4-6 – Brindisi;
13. ROMANELLI Gabriella – Via C. Monaco, 5-C-2 – Brindisi;
14. RUSSO Maurizio – Via Calamandrei, 26-S-6 – Francavilla Fontana;
15. SAMMARCO Antonio – Piazza Stano- 5-6 – Brindisi;
16. SIMMINI Teodoro – Via Adige, 7-G-8 – Brindisi;
17. CASALE Maria – Piazza Carrà, 14 – Brindisi;
18. BALESTRA Anna – Piazza Zandomenoghi, 4-A-2 – Brindisi;
19. BELLANOVA Lucia – Via S. Maria Goretti, 2-3 – Brindisi;

P. R. 22.6.2006


IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dr. Franco STASI)

PE/

INTELLIGIBILE VIDE 1/11/2005



COMUNE DI BRINDISI
UFFICIO DELLO STATO CIVILE



CERTIFICATO DI MORTE

Il sottoscritto Ufficiale dello Stato Civile del Comune di Brindisi esaminati i registri di MORTE che si trovano in questo Archivio comunale

C E R T I F I C A

che nel giorno Quattro del mese Settembre dell'anno 1994
è mort o in Brindisi De Fazio Angelo
che era nat o in Brindisi il 10-04-1923
giusto il corrispondente atto iscritto al numero d'ordine 138 parte I aff I
Rilascia in carta libera per uso Contenti

Brindisi, li 25 LUG. 2005

L'IMPIEGATO ESTENSORE



L'UFFICIALE DELLO STATO CIVILE

UFF. Stato Civile - Amministratore

Impresario Lucia

Parte riservata all'Istituto		
Codice	Assegnatario Precedente	
MM013171584-0	DE FAZIO ANGELO	
Cognome e Nome	DE FAZIO ANNA	
Indirizzo	Via M. BONARROTI, 39, 72100 Brindisi	
Prot. N.	Data	
1356	9 FEB. 2005	

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

X *Don*
11/2/2005

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 1 del 12.01.2005 art. 60 – Domanda regolarizzazione rapporto locativo.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) DE FAZIO (nome) ANNA

Nato/a a BRINDISI (BR) il 14.05.56

Residente/i in BRINDISI via M. BONARROTI n. 39 Scala int

C.A.P. 72100 Telefono 347 66 43 786 Codice Fiscale DFZ NNA 56 E 54 B 180 Q

CHIEDE

la regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della Legge Regione Puglia num. 1 del 12 gennaio 2005, per l'alloggio di e.r.p. sito in BRINDISI alla via M. BONARROTI n. 39 piano 3° scala C interno 6, assegnato al sig./alla sig.ra DEFAZIO ANGELO (DECEDUTO) attualmente residente in _____ alla via _____ n. _____ scala _____ interno _____

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 2 ha una superficie di mq. 62;
- la situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro;
- risiede nell'alloggio, per il quale richiede la regolarizzazione, sin dal 10.2.2000;
- nè il dichiarante nè alcun componente del proprio nucleo familiare è titolare, nell'ambito del territorio comunale di residenza, del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso e di abitazione di un alloggio anche abusivo ovvero, in qualsiasi località, di uno o più alloggi anche abusivi il cui valore complessivo determinato ai sensi delle vigenti disposizioni in materia sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato, con condizioni abitative medie, nell'ambito del territorio del Comune di residenza;
- è cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di soggiorno o per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- assume l'impegno di pagare, anche ratealmente, tutti i canoni ed ogni altro onere dovuto a decorrere dal momento iniziale dell'occupazione, secondo le modalità previste dai commi 4 e 5 dell'art. 60 della Legge Regione Puglia num. 1 del 12 gennaio 2005.

di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
S	DE FAZIO	ANNA	OPERARIO	/	/	/	/	/	7.842,84	/
	Nato a		comune di CUR. Alleggio							
	Codice Fiscale	DFZMNA56E54B180Q								
Eg	CAVALERA	FEDERICA	STUDENTE	/	/	/	/	/	/	/
	Nato a									
	Codice Fiscale	CVLFR81P48B180X								
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									

lora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (zero).

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

DICHIARA

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'e.r.p. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per l'assegnazione per l'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regione Puglia N. 54 del 20.12.1984 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di e.r.p. in locazione sul territorio nazionale;

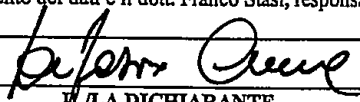
Allega alla domanda i seguenti documenti :

1. STATO DI FAMIGLIA
2. CERTIFICATO STORICO DI RESIDENZA
3. COPIA MOD CUD 2004 redditi 2003
4. COPIA CODICI FISCALI
5. COPIA DOCUMENTI IDENTITA'

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.G.S.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il dott. Franco Stasi, responsabile di servizio incaricato.


IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____

n° _____ rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

 li 14.4.2005

IL FUNZIONARIO

N.B. La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione.



N.CERT. 1126856

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

CERTIFICA CHE

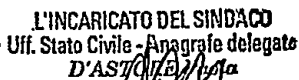
in questa Anagrafe della popolazione residente e' iscritta
la seguente famiglia anagrafica

abitante in VIA BUONARROTI MICHELANGELO 39

DE FAZIO ANNA intestatario scheda
nata il 14/05/1956 a BRINDISI
atto n. 738-I-A/1956
coniugata con CÀVALERA ANTONIO

CAVALERA FEDERICA
nata il 08/09/1981 a BRINDISI
atto n. 1207 I A/5
NUBILE

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE



BRINDISI, 10/02/2005

Dichiaro sotto la mia personale responsabilita' che le informazioni contenute nel presente certificato non hanno subito variazioni dalla data del rilascio.

Firma dell'interessato..... Data

N.B. Da firmare solo nel caso che il certificato venga presentato oltre il termine di 180 gg. dalla data del rilascio.
(T.U. del 28.12.2000 art.40)



COMUNE DI BRINDISI

IL SINDACO

Visti gli atti d'Ufficio

CERTIFICA

che il Sig.

De Fazio Anna

nato/a

Brindisi

il

14-5-1956

e residente in questo Comune dal

La nascita

per immigrazione da

ed ha effettuato le seguenti vicende domiciliari:

il

8-4-83

in Via

L. go Macchiavelli, 16

il

1-4-97

in Via

S. Benedetto, 11

il

10-2-2000

in Via

U. Buonarroti, 29

il

in Via

il

in Via

il

in Via

il

in Via

dove attualmente abita.

Dove ha abitato sino al

(data del decesso)

dove ha abitato sino al

(data di emigrazione)

nel Comune di

Si rilascia a richiesta di parte ed in carta

LIBERA
LEGALE

per uso

Brindisi, li 23 FEB. 2005



L'ESPRESSO DEL SINDACO

Il Sindaco

(Domenico)

**CUD
2004****CERTIFICAZIONE DI CUI ALL'ART. 4, COMMI 6-ter e 6-quater
DEL D.P.R. 22 LUGLIO 1998, N. 322 RELATIVA ALL'ANNO 2003**

EURO €

Zucchetti S.p.A Via Solferino, 1-26900 Lodi

DATI RELATIVI
AL DATORE DI LAVORO,
ENTE PENSIONISTICO
O ALTRO SOSTITUTO
D'IMPOSTACodice fiscale
03725870723

Cognome o Denominazione

Nome

SOC. COOP. LA FIORITA A R.L.

Comune

Prov.

Cap

Indirizzo

BARI

BA 70124 STRADA TORRE TRESCA 18

Telefono, fax

Indirizzo di posta elettronica

T0805043211

**PARTE A
DATI GENERALI**

Codice fiscale

Cognome

Nome

DFZNNA56E54B180Q

DE FAZIO

ANNA

DATI RELATIVI
AL DIPENDENTE,
PENSIONATO O
ALTRO PERCETTORE
DELLE SOMMESesso
(M o F)Data di nascita
5 giorno mese anno
14 05 1956

Comune (o Stato estero) di nascita

BRINDISI

Prov. nasc.
(sigla)Previdenza
complementare

BR

DOMICILIO FISCALE AL 31/12/2003 O ALLA DATA DI CESSAZIONE DEL RAPPORTO DI LAVORO SE PRECEDENTE

Comune
10Provincia (sigla)
11Codice comune
12

BRINDISI

BR

B180

**PARTE B
DATI FISCALI**DATI PER LA EVENTUALE
COMPILAZIONE
DELLA DICHIARAZIONE
DEI REDDITIRedditi per i quali è possibile fruire della deduzione di cui
all'art. 10 bis e delle detrazioni di cui all'art. 13 del TUIR

7.842,84

Redditi per i quali è possibile fruire
della deduzione di cui all'art. 10 bis, c.1 del TUIRApplicazione
maggiore ritenutaRichiesta di non applicazione della
deduzione di cui all'art. 10 bis del TUIR

Redditi derivanti dall'emersione del lavoro sommerso

Numero di giorni per i quali spettano le deduzioni
di cui all'art. 10 bis commi 2 e 3 del TUIR
Lavoro dipendente Pensione

306

Credito d'imposta per le imposte pagate all'estero

Ritenute Irpef

Addizionale regionale all'Irpef determinata
sulla somma dei redditi di cui ai punti 1 e 2Addizionale comunale all'Irpef determinata
sulla somma dei redditi di cui ai punti 1 e 2

39,21

Ritenute Irpef sospese

Addizionale regionale all'Irpef sospesa

Addizionale comunale all'Irpef sospesa

Primo acconto Irpef trattenuto nell'anno

Secondo o unico acconto Irpef trattenuto nell'anno

Acconti sospesi

Credito Irpef non rimborsato

Credito di addizionale regionale all'Irpef non rimborsato

Credito di addizionale comunale all'Irpef non rimborsato

ALTRI DATIDeduzione riconosciuta ai sensi
dell'art. 10 bis del TUIR

5.911,04

Totale oneri sostenuti esclusi dai
redditi indicati nei punti 1 e 2Contributi previdenza
complementare esclusi
dai redditi di cui ai punti 1 e 2Contributi previdenza
complementare non esclusi
dai redditi di cui ai punti 1 e 2

T.F.R. destinato al fondo

Previdenza complementare
per familiari a carico

Imponibile IRPEF

Imposta lorda

1.931,80

444,31

Detrazioni per lavoro
dipendente o pensioneDetrazioni per coniuge
e familiari a carico

796,99

Detrazioni per oneri

Totale detrazioni
(somma dei punti 33, 34 e 35)

444,31

Totale oneri per i quali è
prevista la detrazione d'impostaContributi versati a enti e
casce aventi esclusivamente
fini assistenzialiPresenza di assicurazioni
sanitarie stipulate dal datore
di lavoro

Casi particolari

**DATI RELATIVI AI
CONGUAGLI****INCAPIENZA IN SEDE DI CONGUAGLIO****REDDITI EROGATI DA ALTRI SOGGETTI**Irpef da trattenere dal sostituto
successivamente al 28 febbraioIrpef da versare all'erario
da parte del dipendenteTotale redditi conguagliato
già compreso nel punto 1Totale redditi conguagliato
già compreso nel punto 2

Conforme al Provvedimento del 25/11/2003

Cognome... **CAVALERA**
 Nome... **FEDERICA**
 nato il... **08.09.1981**
 (atto n. 1027... P... **I**... S... **A**...)
 a **BRINDISI** (..... **BR**)
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **BRINDISI**
 Via... **M. BUONARROTI 39**
 Stato civile... **==**
 Professione... **STUDENTESSA**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura... **M. 1.65**
 Capelli... **CASTANI**
 Occhi... **CASTANI**
 Segni particolari.....



Firma del titolare.....

BRINDISI li **23.02.2001**

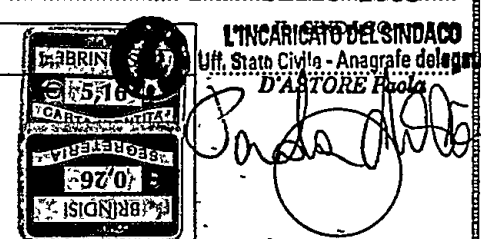


Cognome... **DE FAZIO**
 Nome... **ANNA**
 nato il... **14.05.1956**
 (atto n. 738... P... **I**... S... **A**...)
 a... **BRINDISI** (.....)
 Cittadinanza... **ITALIANA**
 Residenza... **BRINDISI**
 Via **MICHELANGELO BUONARROTI 39**
 Stato civile.....
 Professione... **PORTINATA**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura... **M. 1.58**
 Capelli... **CASTANI**
 Occhi... **CELESTI**
 Segni particolari.....



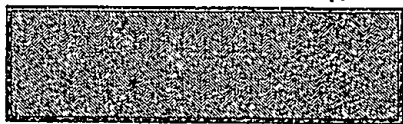
Firma del titolare.....

BRINDISI li **17. SETT. 2003**



SCADE IL 22.02.2006

AE 1136900



IPZS - OFFICINA CV - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI

BRINDISI

CARTA D'IDENTITÀ

N° AE 1136900

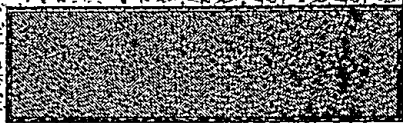
DI

CAVALERA

FEDERICA

SCADENZA 16.09.2008

AJ 1490007



IPZS - OFFICINA CV - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI

BRINDISI

CARTA D'IDENTITÀ

N° AJ 1490007

DI

DE FAZIO ANNA

CODICE FISCALE **DFZNNAS6E54B1800**
 COGNOME **DE FAZIO**
 NOME **ANNA**
 LUOGO DI NASCITA **BRINDISI**
 PROVINCIA **BR**
 DATA DI NASCITA **14/05/56**
 SESSO **F**
 Il Ministro delle Finanze

REPUBBLICA ITALIANA
 MINISTERO DELLE FINANZE

REPUBBLICA ITALIANA
 MINISTERO DELLE FINANZE

CODICE FISCALE **CVLFRC81P48B180X**
 COGNOME **CAVALERA**
 NOME **FEDERICA**
 LUOGO DI NASCITA **BRINDISI**
 PROVINCIA **BR**
 DATA DI NASCITA **08/09/81**
 SESSO **F**
 Il Ministro delle Finanze

DE FAZIO

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA
D.P.R.28/12/2000 N. 445 ART. 46/47**

Il/la sottoscritt/a DE FAZIO ANNA nata a BMNDI () il 14-05-1956, residente a Piazza/Via N. BUONARROTI N° 39,
consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 del suddetto D.P.R., per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

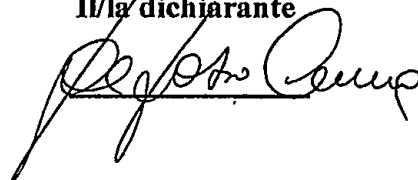
Dichiara

CHE IN DATA 04-08-1994 È DECEDUTO IN BMNDI
DE FAZIO ANGELO, NATO A BMNDI IL 10-04-1923, PADRE
DELLA DICHIARANTE

Vista la L.675/96 art.10. Tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, Il/la sottoscritt_, esprime il proprio consenso relativamente al trattamento dei propri dati personali.

BMNDI, 19/07/2005

In Fede.
Il/la dichiarante



D.P.R.28/12/2000 N. 445 ART. 74 – (Violazione dei doveri d'ufficio) Costituisce violazione dei doveri d'ufficio la mancata accettazione delle dichiarazioni sostitutive di certificazione o atto di notorietà rese a norma delle disposizioni del presente Testo Unico.

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Brindisi, li 7.7.2005
Prot. N. 6343
Settore Inquilinato
Raccomandata A.R.

111011171584/1
DE FAZIO ANNA
VIA M. BUONARROTI 39 C 6
72011 BRINDISI

Oggetto : **Legge Regione Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60-Domanda Regolarizzazione Rapporto locativo.**

In riferimento alla V.S. Domanda di Regolarizzazione del Rapporto di locazione, pervenuta a questo Istituto, il 10/02/2005 al **Prot. n. 1356 del 11/02/2005**,

ai fini di completare la istruttoria relativa alla domanda di cui all'oggetto, si invita la S.V. a voler fornire a questo Istituto i chiarimenti e/o la documentazione di seguito specificata, entro e non oltre **5 (cinque)** giorni dalla ricezione della presente, a mezzo raccomandata A.R., ovvero consegna c/o a mani, presso gli Uffici del Settore Inquilinato- **Ufficio Regolarizzazione Rapporto di Locazione**, sito in **Brindisi**, alla **Via G.B. Casimiro, n.9**.

La documentazione mancante è quella contraddistinta da una x sul quadratino.

- ☐ _____
- ☐ Stato di Famiglia originario del Richiedente
- ☐ Stato di Famiglia Attuale
- ☐ Certificato Storico di residenza del Richiedente
- ☒ Certificato di Morte dell'ex assegnatario (DE FAZIO ANGELO)
- ☐ Copia documento di identità valido (Carta Identità-Patente Auto etc.)
- ☐ Copia Codici fiscali di tutto il nucleo familiare
- ☐ Autocertificazione Redditi non completa
- ☐ Autocertificazione Redditi non firmata
- ☐ Firma mancante sulla Domanda di Sanatoria presentata
- ☐ Modello Dichiarazione dei Redditi anno 2004-Redditi imponibili anno 2003-(CUD-Mod.740-mod.730-Etc.) di tutto il Nucleo familiare

L'ufficio Regolarizzazione Rapporto di Locazione riceve il pubblico nei giorni di Martedì-Giovedì e Venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Per ulteriori informazioni la S.V. potrà telefonare al n. **0831-225711 - Centralino dell'I.A.C.P. della Provincia di Brindisi** –

Con la presente, si comunica che il Responsabile del Procedimento amministrativo è il Sig. **Cosimo Cannalire**, dipendente dell' I.A.C.P. della Provincia di Brindisi, che potrà essere contattato telefonicamente al nr. **0831.225709**.

Distinti Saluti

Il responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

C.C.  

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Brindisi, li 7-7-2005
Prot. N. 6363
Settore Inquilinato
Raccomandata A.R.

111011171584/1
DE FAZIO ANNA
VIA M. BUONARROTI 39 C 6
72011 BRINDISI

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60-Domanda Regolarizzazione Rapporto locativo.

In riferimento alla V.S. Domanda di Regolarizzazione del Rapporto di locazione, pervenuta a questo Istituto, il 10/02/2005 al **Prot. n. 1356 del 11/02/2005**,

ai fini di completare la istruttoria relativa alla domanda di cui all'oggetto, si invita la S.V. a voler fornire a questo Istituto i chiarimenti e/o la documentazione di seguito specificata, entro e non oltre **5 (cinque)** giorni dalla ricezione della presente, a mezzo raccomandata A.R., ovvero consegna c/o a mani, presso gli Uffici del Settore Inquilinato- **Ufficio Regolarizzazione Rapporto di Locazione**, sito in **Brindisi**, alla **Via G.B. Casimiro, n.9**.

La documentazione mancante è quella contraddistinta da una x sul quadratino.

- ☐ _____
- ☐ Stato di Famiglia originario del Richiedente
- ☐ Stato di Famiglia Attuale
- ☐ Certificato Storico di residenza del Richiedente
- ☒ Certificato di Morte dell'ex assegnatario (DE FAZIO ANGELO)
- ☐ Copia documento di identità valido (Carta Identità-Patente Auto etc.)
- ☐ Copia Codici fiscali di tutto il nucleo familiare
- ☐ Autocertificazione Redditi non completa
- ☐ Autocertificazione Redditi non firmata
- ☐ Firma mancante sulla Domanda di Sanatoria presentata
- ☐ Modello Dichiarazione dei Redditi anno 2004-Redditi imponibili anno 2003-(CUD-Mod.740-mod.730-Etc.) di tutto il Nucleo familiare

L'ufficio Regolarizzazione Rapporto di Locazione riceve il pubblico nei giorni di Martedì-Giovedì e Venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Per ulteriori informazioni la S.V. potrà telefonare al n. **0831-225711 - Centralino dell'I.A.C.P. della Provincia di Brindisi** –

Con la presente, si comunica che il Responsabile del Procedimento amministrativo è il Sig. **Cosimo Cannalire**, dipendente dell' I.A.C.P. della Provincia di Brindisi, che potrà essere contattato telefonicamente al nr. **0831.225709**.

Distinti Saluti


Il responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

C.C. 

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

Prospetto per il calcolo del canone oggettivo

111011171584 1 DE FAZIO ANNA

VIA M. BUONARROTI 39 C 6 72011 BRINDISIAnno di Costruzione **1967**

Costo Base	x	Tipologia	x	Ubicazione	x	Demografia	x	Conservazione	x	Liv. Piano	x	Vetustà	=	Costo Unitario
116,20	x	0,80	x	0,90	x	0,95	x	1,00	x	1,00	x	0,77	=	60,80

Costo Unitario	x Superficie	=	Valore Locativo
60,80	x 80,10	=	4.870,30

Valore Locativo x 0,0385	/ Mesi	= Canone Mensile
4.870,30 x 0,0385	/ 12	= 15,62

Canone Mensile	x	Indice Istat	/	100	=	Importo Istat
15,62	x	303,15	/	100	=	47,36

Canone Mensile	+ Importo Istat	= Canone Oggettivo
15,62	+ 47,36	= 62,99

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

Prospetto per il calcolo del canone oggettivo

111011171584 1 DE FAZIO ANNA

VIA M. BUONARROTI 39 C 6 72011 BRINDISIAnno di Costruzione **1967**

Costo Base	x	Tipologia	x	Ubicazione	x	Demografia	x	Conservazione	x	Liv. Piano	x	Vetustà	=	Costo Unitario
116,20	x	0,80	x	0,90	x	0,95	x	1,00	x	1,00	x	0,77	=	60,80

Costo Unitario	x Superficie	=	Valore Locativo
60,80	x 80,10	=	4.870,30

Valore Locativo x 0,0385	/ Mesi	= Canone Mensile
4.870,30 x 0,0385	/ 12	= 15,62

Canone Mensile	x Indice Istat	/ 100	= Importo Istat
15,62	x 303,15	/ 100	= 47,36

Canone Mensile	+ Importo Istat	= Canone Oggettivo
15,62	+ 47,36	= 62,99

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

Prospetto per il calcolo del canone oggettivo

111011171584 1 DE FAZIO ANNA

VIA M. BUONARROTI 39 C 6 72011 BRINDISIAnno di Costruzione **1967**

Costo Base	x Tipologia	x Ubicazione	x Demografia	x Conservazione	x Liv. Piano	x Vetustà	= Costo Unitario
116,20	x 0,80	x 0,90	x 0,95	x 1,00	x 1,00	x 0,77	= 60,80

Costo Unitario	x Superficie	=	Valore Locativo
60,80	x 80,10	=	4.870,30

Valore Locativo x 0,0385	/ Mesi	= Canone Mensile
4.870,30 x 0,0385	/ 12	= 15,62

Canone Mensile	x Indice Istat	/ 100	= Importo Istat
15,62	x 303,15	/ 100	= 47,36

Canone Mensile	+ Importo Istat	= Canone Oggettivo
15,62	+ 47,36	= 62,99

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

Prospetto per il calcolo del canone oggettivo

111011171584 1 DE FAZIO ANNA

VIA M. BUONARROTI 39 C 6 72011 BRINDISI

Anno di Costruzione **1967**

Costo Base	x	Tipologia	x	Ubicazione	x	Demografia	x	Conservazione	x	Liv. Piano	x	Vetustà	=	Costo Unitario
116,20	x	0,80	x	0,90	x	0,95	x	1,00	x	1,00	x	0,77	=	60,80

Costo Unitario	x Superficie	=	Valore Locativo
60,80	x 80,10	=	4.870,30

Valore Locativo x 0,0385	/ Mesi	= Canone Mensile
4.870,30 x 0,0385	/ 12	= 15,62

Canone Mensile	x	Indice Istat	/	100	=	Importo Istat
15,62	x	303,15	/	100	=	47,36

Canone Mensile	+ Importo Istat	= Canone Oggettivo
15,62	+ 47,36	= 62,99

Estratto Conto IACP Brindisi

SITUAZIONE CONTABILE AL

31-01-2005

per Vol. - Subentro, Sanatoria e Cambio Consensuali

111 01 117 1584 1 DE FAZIO ANNA

VIA M. BUONARROTI

39 C 6

72011 BRINDISI

RIEPILOGO IMPORTI		ADDEBITO	ACCREDITO
CANONI OGG.ANNI PRECED.-Sanatoria	DAL 10/02/2000 AL 31/01/2005	4.036,64	0,00
STORNO 70%-L.R.n.1/2005 art.60		0,00	1.475,00
VERSAMENTI 2000 C/COMPETENZE		0,00	459,72
VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE		0,00	104,02
VERSAMENTI 2001 C/RESIDUI		0,00	76,90
VERSAMENTI C/RESIDUI 2002		0,00	208,05
VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		0,00	542,02
VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		0,00	538,78
TOTALE		4.036,64	3.404,49
TOTALE DEBITO		632,15	0,00

In locazione dal 10/02/2000

RIEPILOGO GENERALE	
DEBITO	€ 632,15
	€ 0,00

L.R.Puglia n.1/2005 art.60-Domanda re

TOTALE DEBITO AL 31-01-2005 € 632,15

11/02/2005 DOMANDA SANATORIA DE FAZIO ANNA PROT. 1356

08/06/2005 I bollettini versati dal 2000 al 2005 sulla posizione di De Fazio Angelo sono stati trasferiti sulla posizione contabile di De Fazio Anna, in quanto la stessa risiede nell'alloggio sin dal 10/02/2000.

111011171584 1

DE FAZIO ANNA
VIA M. BUONARROTI 39 C 6
72011 BRINDISI

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Prot. N. *1912* Data *19 OTT. 2005*

Oggetto : **Trasmissione dati per accertamento periodico del reddito e determinazione canone di locazione L.R. 54/84 art. 16 – Determinazione canone di locazione Delibera IACP n. 9887 del 12/11/2001 esecutiva ex lege.**

Il/La sottoscritto/a : (cognome) DE FAZIO (nome) ANNA
Nato/a a BRINDISI (BR) il 14-05-56
Residente in BRINDISI via M. BUONARROTI n. 39 scala C int 6
C.A.P. 72100 Telefono 344.6643786 Codice Fiscale DFZNN056E54B180R

- ai sensi dell'art. 16 della L.R. Puglia n. 54/1984, per l'accertamento periodico del reddito e la determinazione del canone di locazione per l'anno 2006, in conformità all'art. 46 D.P.R. n. 445/2000;
- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- 1) La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- 2) L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto neppure, parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54/1984.

Data 19-10-05

Da compilare in stampatello

De Fazio Anna
IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il dott. Franco Stasi, responsabile di servizio incaricato.

Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Domnicale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione	
C.	DE FAZIO	ANNA	Studente / figlia						10.695,48		
	Nato a	BRINDISI		140556							
	Codice Fiscale	DFZNNAS6E54B180Q									
C.	CALABRA	FEDERICA	Studente / figlia								
	Nato a	BRINDISI		080981							
	Codice Fiscale	EVLFRE81P48B180X									
	Nato a										
	Codice Fiscale										
	Nato a										
	Codice Fiscale										
	Nato a										
	Codice Fiscale										
	Nato a										
	Codice Fiscale										
	Nato a										
	Codice Fiscale										
	Nato a										
	Codice Fiscale										
	Nato a										
	Codice Fiscale										
	Nato a										
	Codice Fiscale										

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (ZERO).

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____

De Leo
IL/LA DICHIARANTE

identificato su esibizione di _____ n° _____ rilasciata il _____ da _____
OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

N.B. La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione.

IL FUNZIONARIO

Cognome.....DE FAZIO.....
 Nome.....ANNA.....
 nato il.....14.05.1956.....
 (atto n. 738.....P.....I.....S.....A.....)
 a.....BRINDISI.....(
 Cittadinanza.....ITALIANA.....
 Residenza.....BRINDISI.....
 Via MICHELANGELO BUONARROTI 39
 Stato civile.....
 Professione.....PORTINAI.....

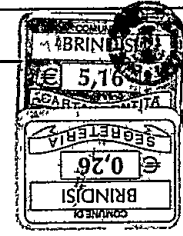
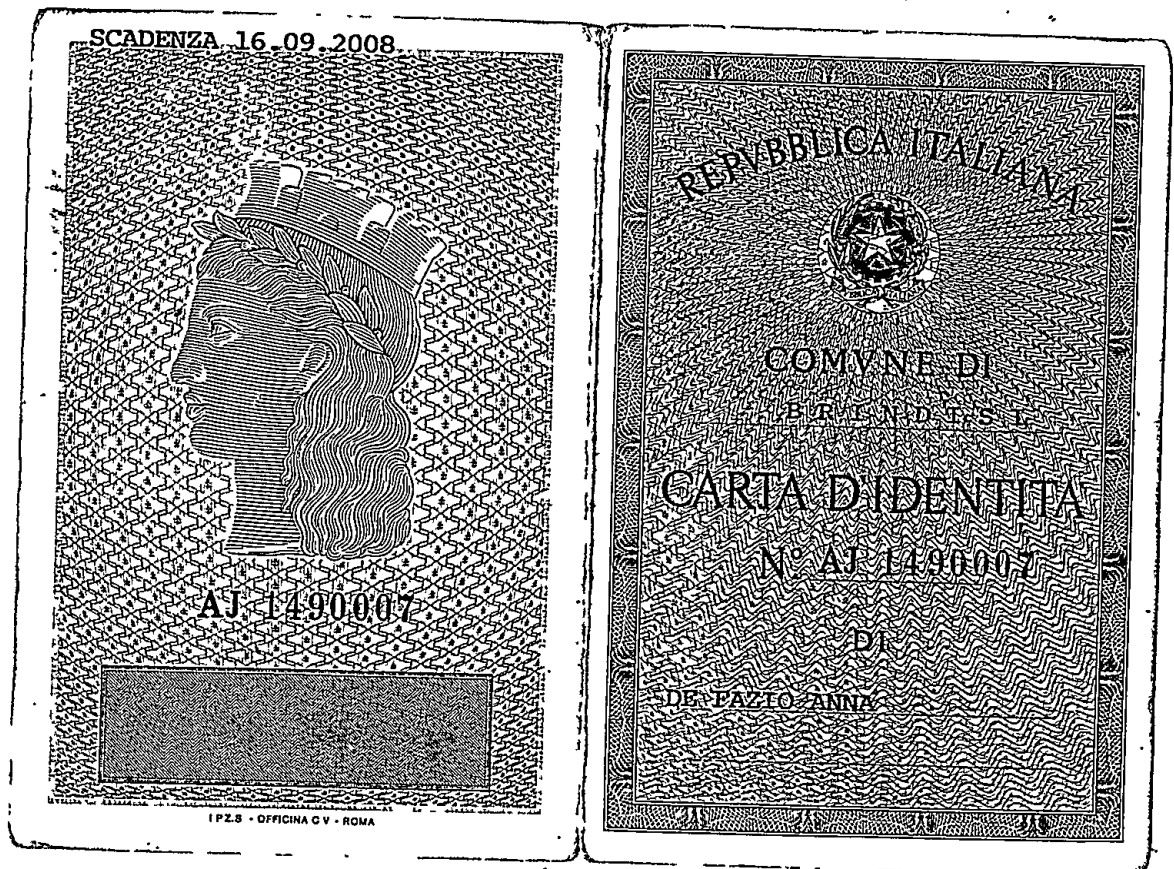
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura.....M.....1.58.....
 Capelli.....CASTANI.....
 Occhi.....CELESTI.....
 Segni particolari.....



Firma del titolare.....*Anna De Fazio*.....
 BRINDISI li 17. SETT. 2003.....

L'INCARICATO DEL SINDACO
 Uff. Stato Civile - Anagrafe delegato
 D'ASTORE Paolo

Estratto Conto IACP Brindisi

SITUAZIONE CONTABILE AL 31-01-2000

per Vol. - Subentro, Sanatoria e Cambio Consensuali

111 01 117 1584 0 DE FAZIO ANGELO

VIA M. BUONARROTI

39 C 6

72011 BRINDISI

RIEPILOGO IMPORTI	ADDEBITO	ACCREDITO
Residuo 1987	5,20	0,00
Spese postali 1988	1,58	0,00
Differenza Conguaglio 85-89	102,12	0,00
SPESE POSTALI 1990	2,04	0,00
SPESE POSTALI 1993	2,04	0,00
Spese Postali 1994	2,04	0,00
VERSAMENTI 94 C/RESIDUI	0,00	83,68
MORA 1995 8,25%	5,54	0,00
Residuo 1995	67,21	0,00
VERSAMENTI 96 C/RESIDUI	0,00	104,09
MORA 1997 6,15%	0,79	0,00
Residuo 1997	12,91	0,00
VERSAMENTI 98 C/RESIDUI	0,00	13,69
MORA 1999	0,15	0,00
MORA 2000	0,97	0,00
SPESE POSTALI 2000	3,00	0,00
Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	0,36	0,00
VERSAMENTI 2000 C/COMPETENZE	0,00	102,16
COMPETENZE ANNO 2000	76,90	0,00
TOTALE	282,85	303,62
TOTALE CREDITO	0,00	20,77

In locazione dal 01/02/1967 Al 31/01/2000

RIEPILOGO GENERALE

CREDITO	-€ 20,77
	€ 0,00

ALLOGGIO RILASCIATO-SANATORIA

Legale Attuale LADISA TIZIANA

TOTALE CREDITO AL 31-01-2000 -€ 20,77

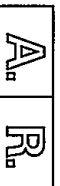
25/09/2003 OCCUPATO DALLA VEDOVA CORLIANO' IDA (NACCI).

11/02/2005 DOMANDA SANATORIA DE FAZIO ANNA PROT. 1356

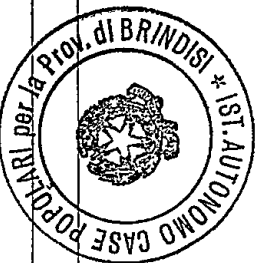
25/02/2005 DECEDUTO

08/06/2005 I bollettini versati dal 2000 al 2005 sulla posizione di De Fazio Angelo sono stati trasferiti sulla posizione contabile di De Fazio Anna, in quanto la stessa risiede nell'alloggio sin dal 10/02/2000.

Posteitaliane



Avviso di ricevimento
Mod. 23-1/O Cod. W8401E



Da restituire a _____

Via _____

52100
C.A.P.

Località

BRINDISI

Provincia

Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

127130402083

Numero

BRINDISI

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario _____ 111011171584 1 _____

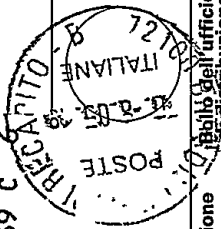
DE FAZIO ANNA

VIA M. BUONARROTI

72011 BRINDISI

C.A.P. _____ Località _____

39 C



[Signature] 10/8/2007 *[Signature]*

Firma per esteso del ricevente _____ Data _____ Firma dell'incaricato alla distribuzione _____ Bollo dell'ufficio di distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Invi multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata

12

Posteitaliane

A.	R.
----	----

Avviso di ricevimento

Mod. 23-1/0 Cod. W8401E - L3



Da restituire a

Via

72100

C.A.P.

Località

BRINDISI

Provincia

Avviso di ricevimento

☐

Raccomandata

☐

Pacco

☐

Assicurata

Euro

Data di spedizione

Dall'ufficio postale di

Numero

128005332110

4

BRINDISI

Destinatario

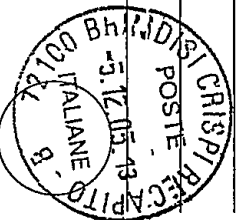
DE FAZIO ANNA

Via

M. BUONAMOTI, 39/e/6

C.A.P. 72100

Località

BRINDISI
SILVERFirma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione☐Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Invi multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata

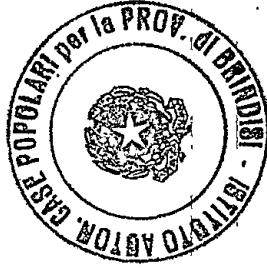
Posteitaliane

Avviso di ricevimento

Mod. 23-1/0 Cod. W8401E - L3

Da restituire a

Via



F 2100

C.A.P.

Località

Brindisi

Provincia

A. R.

Avviso di ricevimento

F. Bracci

☒ Raccomandata

☐ Pacco

☐ Assicurata

Euro _____

Numero

1	2	7	1	3	3	3	1	4	0	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

☒

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario DEFACIO Anna

Via Gramsci 381616

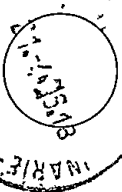
C.A.P. 72100 Località Barro

Firma per eseso del ricevente (Nome e Cognome) *[Signature]*

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione *[Signature]*

Bollo dell'ufficio di distribuzione



☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Invi multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata

Posteitaliane

Avviso di ricevimento
Mod. 23-I/O Cod. W8401E

A.	R.
----	----



Da restituire a _____

Via _____

72 100

C.A.P.

Località

BRINDISI

Provincia

11

Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

11594281451 5

Numero

Data di spedizione

Dall'ufficio postale di

BR

Destinatario

111011171584 1

Via

DE FAZIO ANNA

C.A.P.

Località

VIA M. BUONARROTI
72011 BRINDISI

39 C 6

De Fazio Anna

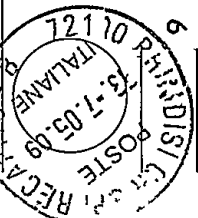
13/7/2005

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione



Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Inviati multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata