

34472

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

di Brindisi **BRINDISI**

(Eretto in Ente Morale con R.D. 13.9.1940 n°1474)
Partita IVA e Codice Fiscale 00061820742

Via Casimiro n° 27 - 72100 **Brindisi**

tel. 0832/241111

fax 0832/241111

Racc. a.r.

ib allegato al verbale del 7.6.2008

Prot. n° 88 del 7 LUG. 2008

Sig. Spada Francesco
Viale Europa, n° 1-N-12

72100 BRINDISI

ib copia inviata al **e.p.c. sig. Sindaco del Comune di Brindisi**

72100 BRINDISI

Oggetto: Diffida ex Art. 22 L.R. Puglia n. 54/1984, a rilasciare l'alloggio occupato senza titolo.-

12/12/2007

Premesso:

che la S.V., ha inoltrato all'Istituto apposita richiesta al fine di poter beneficiare delle disposizioni contenute nella Legge della Regione Puglia n° 40, del 31.12.2007, art. 3, comma 20, in tema di regolarizzazione del rapporto locativo.

Constatato:

che, nonostante l'istanza sia stata accolta (determinazione dirigenziale n 614/08/D del 29/05/2008), non hanno sortito esiti positivi gli inviti inoltrati dall'Istituto con i quali si chiedeva alla S.V., di recarsi presso la sede dell'Ente per la conseguente stipula del contratto di locazione, nonché per il pagamento dei canoni arretrati;

che in considerazione di tanto, stante la mancata formalizzazione degli atti, ovvero definizione morosità e stipula contratto di locazione, la S.V., occupa illegittimamente e senza titolo, l'alloggio di e.r.p. sito in Brindisi, al viale Europa, n° 1 , int. 12, scala N .

Che le disposizioni legislative vigenti condizionano la regolarizzazione del rapporto locativo al pagamento dei canoni di locazione arretrati.

Pertanto, constatata a tutt'oggi l'assenza di dette indispensabili condizioni, si comunica l'avvio formale del procedimento amministrativo per occupazione abusiva dell'alloggio, di cui all'art. 22, L.R. n. 54/84, nei confronti della S.V..

L'occasione vale per preannunziare che, allo scadere del termine perentorio di seguito indicato, quest'Amministrazione provvederà alla revoca formale della determina di assegnazione, con conseguente azione di rilascio dell'alloggio di cui alle premesse.

Ciò premesso e considerato che l'ACP di Brindisi, in persona del Direttore Generale Dott.Ing. Mario QUARTA,

DIFFIDA

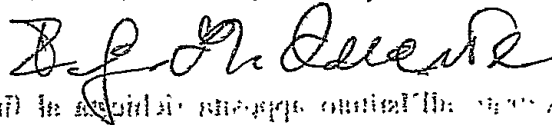
Il sig. Spada Francesco a rilasciare, unitamente al proprio nucleo familiare, l'alloggio di e.r.p. sito in Brindisi, al viale Europa, n° 1, int. 12, scala N, libero e sgombero da persone e cose, entro e non oltre 15 giorni dal ricevimento della presente ed

ASSEGNA

Lo stesso termine di 15 giorni per la eventuale presentazione di deduzioni scritte, di documenti sottoscrittione del contratto di locazione e pagamento morosità.

IL DIRETTORE GENERALE

(dott.ing. Mario QUARTA)



Istituto Autonomo per le Case Popolari

della provincia di Brindisi

(Eretto in Ente Morale con R.D.13/9/1940 n°1474) Partita IVA e C. F. 00061820742

Via Casimiro n. 21 – 72100 Brindisi

Prot. n. 8434

li, 06 OTT. 2009

SETTORE INQUILINATO

AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE
SEDE

Oggetto : Trasmissione assegni circolari-non trasferibili- per registrazione telematica contratti di locazione alloggi.

Per i provvedimenti di competenza, ai fini della registrazione telematica con il competente Ufficio delle Entrate, allegati alla presente si trasmettono i sottoelencati assegni bancari circolari non trasferibili:

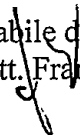
Assegno n. 8911540873-01- non trasferibile – **PosteItaliane-** di € **67,00** (sessantasette/00) per tassa registrazione contratto di locazione a seguito di Sanatoria L.R. Puglia n. 1/2005 L.R. Puglia n. 40/2007 e L.R. Puglia n. 5/2009- Sig. **SPADA Francesco – Viale Europa n. 1/N/12 -BRINDISI.**

Assegno n. 8911540865-06- non trasferibile - **PosteItaliane** - di € **87,72** (ottantasette/72) per bolli contratto di locazione a seguito di Sanatoria L.R. Puglia n. 1/2005 L.R. Puglia n. 40/2007 e L.R. Puglia n. 5/2009 - Sig. **SPADA Francesco – Viale Europa n. 1/N/12 -BRINDISI.**

Distinti saluti



Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)





sul C/C n. 00237727

di Euro 9.033,97

IMPORTO IN LETTERE

NOVE MILA TRENTATRE / P2

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI REC.MOROSITA'VINC

E IMPIGN.ART.2/85 L 23/12/96 N. 662

CAUSALE

SALDO MOROSITA' AL 30/11/2009

ESEGUITO DA

M. di 074.3628/0
SPADA FRANCESCO

VIA - PIAZZA

VIALE EUROPA

CAP

LOCALITA'

72100
BRINDISI

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.
La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento -

BancoPosta



sul

C/C n. 203729

di Euro 131,18

Intestato a:

I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE SENSI

ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111010743628/0
SPADA FRANCESCO
VIALE EUROPA 1 N12
72100 - BRINDISI

Canone Locazione Marzo/2008

Scadenza: 10-03-2008

87/139 06 26-08-09 R1
0067 €*131,18*
VCY 0708 €*1,10*
C/C 00203729 P 0047

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento - BancoPosta



sul

C/C n. 203729

di Euro 262,36

Intestato a:

I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE SENSI

ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111010743628/0
SPADA FRANCESCO
VIALE EUROPA 1 N12
72100 - BRINDISI

Deposito Cauzionale 2008

Scadenza: 10-03-2008

87/139 06 26-08-09 R1
0066 €*262,36*
VCY 0707 €*1,10*
P 0046

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



sul C/C n. 00237727

di Euro

9.033,97

IMPORTO IN LETTERE

NOVEMILA TRENTATRE / P2

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI REC.MOROSITA' VINC

E IMPIGN.ART.2/85 L 23/12/96 N. 662

CAUSALE

SALDO MOROSITA' AL 30/11/2009

ESEGUITO DA

M. di 074.3628/0
SPADA FRANCESCO

VIA - PIAZZA

VIALE EUROPA

CAP

72100

LOCALITA'

BRINDISI

87/139 06 26-08-09 #1

0065 €*9.033,97*

VCY 0706 €*1,10*

P 0045

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.
La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento - BancoPosta



sul

C/C n. 203729

di Euro 131,18

Intestato a:

I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE SENSI

ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111010743628/0
SPADA FRANCESCO
VIALE EUROPA 1 N12
72100 - BRINDISI

Canone Locazione Marzo/2008

87/139 06 26-08-09 #1

0067 €*131,18*

VCY 0708 €*1,10*

C/C 00203729 P 0047

Scadenza: 10-03-2008

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento - BancoPosta



sul

C/C n. 203729

di Euro 262,36

Intestato a:

I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE SENSI

ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111010743628/0
SPADA FRANCESCO
VIALE EUROPA 1 N12
72100 - BRINDISI

Deposito Cauzionale 2008

87/139 06 26-08-09 #1

0066 €*262,36*

VCY 0707 €*1,10*

P 0046

Scadenza: 10-03-2008

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

7601,8
05000,5

BRINDISI 4
Ufficio di emissione

26-08-2009

Euro
NON TRASFERIBILE

87/72

Posteitaliane

A vista pagate per questo vaglia numero
OTTANTASEPTE/72 8911540865-06

vaglia

Euro A.C.P. BRINDISI



A

POSTE ITALIANE S.p.A.

[Signature]

11111111111111111111 11111111111111111111

7601,8
05000,5

BRINDISI 4
Ufficio di emissione

26-08-2009

Euro
NON TRASFERIBILE

67/00

Posteitaliane

A vista pagate per questo vaglia numero
SESSANTASEPTE/00 8911540873-01

vaglia

Euro A.C.P. BRINDISI



A

POSTE ITALIANE S.p.A.

[Signature]

11111111111111111111 11111111111111111111

Istituto Autonomo Case Popolari della provincia Brindisi

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

Brindisi 09/07/2009

Prot.n. 6384

Settore Inquilinato

Raccomandata a.r.

111010743628 0

SPADA FRANCESCO

VIALE EUROPA 1 N 12

BRINDISI 72100

Oggetto : L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60, L.R. Puglia n. 40 art. 3 comma 20 del 31/12/2007 e L.R. Puglia n. 5 del 16/03/2009 - Regolarizzazione rapporto locativo - Stipula contratto di locazione.-
Integrazione -

Si fa seguito e riferimento alla precorsa corrispondenza tra questo Istituto e la S.V. ed in particolare all'ultima nota di questo Iacp del 29/04/2009 prot.n. 4200, relativa all'oggetto.

A tal riguardo, con la presente, ad integrazione della nota suindicata si comunica alla S.V. che questo Istituto, a seguito dell'adozione della determina dirigenziale n.616/2009/D del 26/06/2009, ha provveduto a detrarre dalla voce "Canoni arretrati" la somma di Euro 3000 (Tremila) quale importo dei lavori di natura straordinaria realizzata da ogni singolo inquilino.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Contratti dell' IACP nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.00, o rivolgersi agli stessi Uffici telefonando al numero 0831.225711, centralino dell'Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Cosimo Cannalire dipendente dello IACP della Provincia di Brindisi che potrà essere contattato telefonicamente al nr.0831-225710.

Distinti saluti,

Il Direttore Generale
(Ing. Maria Quarta)

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

tan.

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0905 - Mod. 23 LP - MOD. 01304 (EX-VIS-4023) - SL (4) Ed. 07/05



A. R.

postaprioritaria

Da restituire a _____

--	--	--	--	--



ENI

Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

128131829916

Numero

17

BRINDISI

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario _____

111010743628

SPADA FRANCESCO

VIALE EUROPA 1 / N / 12

72100 BRINDISI

C.A.P. _____ Località _____

15/7/09

Vot'iana Vito Piazza

Firma per esteso del ricevente

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:



• Invii multipli a un unico destinatario

• Sottoscrizione rifiutata



CAV

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 IP - MOD. 01304 (ex W9424) - St. 14 Ed. 07/05



A. R.

postaprioritaria

Da restituire a _____

--	--	--	--	--



BRINDISI

Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

128131288629

Numero

BRINDISI

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario _____

Via _____

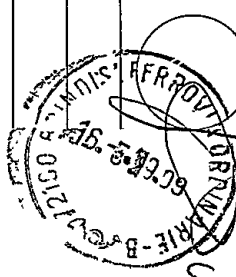
C.A.P. _____ Località _____

111010743628

SPADA FRANCESCO

VIALE EUROPA 1 / N / 12

72100 BRINDISI



Massimo Chiusetta 16/05/09

Firma per esteso del ricevente _____ Data _____
(Nome e Cognome)

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

Consegna effettuata al sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- ☐ Invii multipli a un unico destinatario
- ☐ Sottoscrizione rifiutata

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

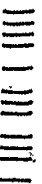
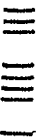
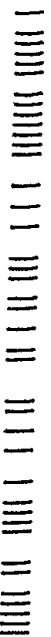
EP 0683/EP 0605 - Mod. 23 IP - MOD. 01304 (EX W4423) - SL [3] Ed. 07/05



A. R.

postaprioritaria

Da restituire a



Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

13339532466

Numero

BRINDISI

0

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario _____ 111010743628 0 _____

SPADA FRANCESCO

Via _____ VIALE EUROPA 1 N 12 _____

C.A.P. _____ 72100 BRINDISI _____ Località _____

106108 *Spada Francesco*

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09/04/01:

☐ Inviti multipli a un unico destinatario

☐ Sottoscrizione rifiutata

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0606 - Mod. 23 VP - MOD. 01304 (ex VM422) - St. [3] Ed. 0705



A. R.

postaprioritaria

Da restituire a



Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

13332087290

Numero

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di **BRINDISI**

Destinatario _____

Via _____

C.A.P. _____ Località _____

111010743628 0

SPADA FRANCESCO

VIALE EUROPA

72100 BRINDISI

1

N 121

P.O.

21/05/08

Aligrovo Amato

Firma per esteso del ricevente (Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

☐ Inviati multipli a un unico destinatario

☐ Sottoscrizione rifiutata

