

344 340

Estratto Conto IACP ANNO 2020

651010030130 1 FAGGIANO ANNA

Provvedimento: Non Specificato Del N.

VIA I. NIEVO 6 6 72100 BRINDISI

In Locazione dal: Al:

Competenze Anno 2020

Situazione Anni Precedenti

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollett.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	3,00	10/01/2020			0,00			0,00
Gen	25,00	10/01/2020			25,00	0		0,00
Feb	25,00	10/02/2020			50,00	31		0,00
Feb		28/02/2020	50,00	1	0,00			0,00
Feb		28/02/2020	50,00	2	-50,00			0,00
Feb		28/02/2020	50,00	3	-100,00	0		0,00
Mar	25,00	10/03/2020			-75,00			0,00
Apr	25,00	10/04/2020			-50,00			0,00
Apr		02/04/2020	50,00	1	-100,00	-8		0,00
Mag	25,00	10/05/2020			-75,00			0,00
Mag		04/05/2020	50,00	1	-125,00			0,00
Mag		04/05/2020	50,00	2	-175,00	0		0,00
Giu	25,00	10/06/2020			-150,00			0,00
Giu		03/06/2020	50,00	1	-200,00	-7		0,00
Lug	25,00	10/07/2020			-175,00			0,00
Lug		01/07/2020	50,00	1	-225,00			0,00
Lug		01/07/2020	50,00	2	-275,00	0		0,00
Ago	25,00	10/08/2020			-250,00			0,00
Ago		04/08/2020	50,00	1	-300,00			0,00
Ago		04/08/2020	50,00	2	-350,00	0		0,00
Set	25,00	10/09/2020			-325,00			0,00
Ott	25,00	10/10/2020			-300,00	30		0,00
Ott		27/10/2020	50,00	3	-350,00	17		0,00
Nov	25,00	10/11/2020			-325,00			0,00
Nov		25/11/2020	50,00	2	-375,00	15		0,00
Dic	25,00	10/12/2020			-350,00			0,00
Dic		28/12/2020	50,00	1	-400,00			0,00
Dic		28/12/2020	50,00	2	-450,00	0		0,00

Riepilogo Anno 2020

Totale Competenze Dovute - Anno 2020	€303,00 -
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2020	€750,00 =
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2020	-€ 447,00 +
Interessi di Mora - Anno 2020	€ 0,00 =
Totale Credito Anno 2020	-€ 447,00

	Addebito	Accredito
VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE	0,00	303,00
COMPETENZE ANNO 2001	303,00	0,00
VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE	0,00	303,00
COMPETENZE ANNO 2002	303,00	0,00
VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE	0,00	303,00
COMPETENZE ANNO 2003	303,00	0,00
VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE	0,00	303,00
COMPETENZE ANNO 2004	303,00	0,00
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE	0,00	303,00
COMPETENZE ANNO 2005	303,00	0,00
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE	0,00	303,00
COMPETENZE 2006	303,00	0,00
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE	0,00	303,00
COMPETENZE 2007	303,00	0,00
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE	0,00	303,00
COMPETENZE 2008	303,00	0,00
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE	0,00	303,00
COMPETENZE 2009	303,00	0,00
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE	0,00	303,00
COMPETENZE 2010	303,00	0,00
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE	0,00	303,00
COMPETENZE 2011	303,00	0,00
VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE	0,00	303,00
COMPETENZE 2012	303,00	0,00
VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE	0,00	303,00
COMPETENZE 2013	303,00	0,00
VERSAMENTI 2014 C/COMPETENZE	0,00	303,00
COMPETENZE 2014	303,00	0,00
VERSAMENTI 2015 C/COMPETENZE	0,00	303,00
COMPETENZE 2015	303,00	0,00
VERSAMENTI 2016 C/COMPETENZE	0,00	303,00
COMPETENZE 2016	303,00	0,00
VERSAMENTI 2017 C/COMPETENZE	0,00	303,00
COMPETENZE 2017	303,00	0,00
VERSAMENTI 2018 C/COMPETENZE	0,00	303,00
COMPETENZE 2018	303,00	0,00
VERSAMENTI 2019 C/COMPETENZE	0,00	303,00
COMPETENZE 2019	303,00	0,00
Totali	5.757,00	5.757,00

Totale Credito Anni Prec. € 0,00

Riepilogo Generale

#Nome?	€ 0,00
Debito Anno 2020	€ 447,00
Totale Credito al 31/12/2020	

MORA 2008	12,39	
INT.Su Residui 99-07		
Periodo 1/1/99-31/12/07	175,36	
COMPETENZE 2008	685,26	
MORA 2009	15,49	
COMPETENZE 2009	1844,05	
MORA 2010	9,38	
COMPETENZE 2010	1844,05	
SPESE DI NOTIFICA	19,5	
Totali	13.311,74	0,00
Totale Debito Anni Prec.	13.311,74	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	13.311,74
Credito Anno 2020	-750,00
Totale Debito al 31/12/2020	12.561,74

Note: ALLOGGIO OCCUPATO ABUSIVAMENTE

Data: **31/12/1994** Nominativo: **MAGGIO MICHELE E CORSA GRAZIA** Annotazioni:Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data	Testo
	14/10/2004 R.R. TORNATA INDIETRO.
	10/02/2005 PRATICA NON DEFINITA

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2019	29/10/2019	14686,2	0	0	31/10/2019	M
2020	01/10/2020	14136,2	0	0	31/10/2019	M
		28.822,40				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2019	28/11/2019	50	0	96813
2019	28/12/2019	50	0	96813
2019	28/01/2020	50	0	96813
2019	28/02/2020	50	0	96813
2019	28/03/2020	50	0	96813
2019	28/04/2020	50	0	96813
2019	28/05/2020	50	0	96813
2019	28/06/2020	50	0	96813
2019	28/07/2020	50	0	96813
2019	28/08/2020	50	0	96813
2019	28/09/2020	50	0	96813
2019	28/10/2020	14136,2	0	27371500
2020	28/10/2020	50	0	96813
2020	28/11/2020	50	0	96813
2020	28/12/2020	50	0	96813
2020	28/01/2021	50	0	96813
2020	28/02/2021	50	0	96813
2020	28/03/2021	50	0	96813
2020	28/04/2021	50	0	96813
2020	28/05/2021	50	0	96813
2020	28/06/2021	50	0	96813
2020	28/07/2021	50	0	96813
2020	28/08/2021	50	0	96813
2020	28/09/2021	13586,2	0	26306551
		28.822,40		55.807.937

Stampa richiesta da: iacp del: 03/05/2022 10:21:29

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc.	Int.
651010030130	1 FAGGIANO ANNA	BRINDISI	VIA I. NIEVO	6	6

Estratto Conto 2020

651010030130 1 **FAGGIANO ANNA**
VIA I. NIEVO 6 6 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: Al:

Competenze Anno 2020

Mese	Canone Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Feb	28/02/2020	50	1	-50	49		0,00
Feb	28/02/2020	50	2	-100	0		0,00
Feb	28/02/2020	50	3	-150	0		0,00
Apr	02/04/2020	50	1	-200	34		0,00
Mag	04/05/2020	50	1	-250	32		0,00
Mag	04/05/2020	50	2	-300	0		0,00
Giu	03/06/2020	50	1	-350	30		0,00
Lug	01/07/2020	50	1	-400	28		0,00
Lug	01/07/2020	50	2	-450	0		0,00
Ago	04/08/2020	50	1	-500	34		0,00
Ago	04/08/2020	50	2	-550	0		0,00
Ott	27/10/2020	50	3	-600	84		0,00
Nov	25/11/2020	50	2	-650	29		0,00
Dic	28/12/2020	50	1	-700	33		0,00
Dic	28/12/2020	50	2	-750	0		0,00

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accredito
Residuo 1990	110,75	
Residuo 1991	276,83	
MORA 1992 10,00%	28,66	
Residuo 1992	286,6	
MORA 1993 7,50%	22,24	
SPESE POSTALI 1993	2,04	
Residuo 1993	296,51	
MORA 1994 7,00%	21,27	
Spese Postali 1994	2,04	
Residuo 1994	303,89	
MORA 1995 8,25%	30,08	
Residuo 1995	364,6	
MORA 1996 8,25%	34,5	
Residuo 1996	418,18	
MORA 1997 6,15%	26,3	
Residuo 1997	427,6	
MORA 1998 4,40%	25,08	
Residuo 1998	570,09	
MORA 1999	6,35	
Residuo 1999	575,56	
Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	23,19	
MORA 2000	10,61	
SPESE POSTALI 2000	3	
Residuo 2000	579,44	
Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	44,23	
MORA 2001	10,13	
COMPETENZE ANNO 2001	569,25	
MORA 2002	6,82	
INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	47,41	
COMPETENZE ANNO 2002	486,44	
MORA 2003	5,67	
COMPETENZE ANNO 2003	493,28	
MORA 2004	5,12	
COMPETENZE ANNO 2004	500,43	
MORA 2005	5,18	
INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	64,08	
COMPETENZE ANNO 2005	507,34	
MORA 2006	7,45	
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	106,89	
COMPETENZE 2006	561,1	
MORA 2007	12,72	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	160,23	
COMPETENZE 2007	667,08	

Riepilogo - Anno 2020

Totale competenze Dovute - Anno 2020	0,00	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2020	750,00	=
Totale Credito in C/Competenza - Anno 2020	-750,00	+
Int. di Mora - Anno 2020	0,00	=
Totale Credito Anno 2020	-750,00	

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc.	Int.
651010030130	1 FAGGIANO ANNA	BRINDISI	VIA I. NIEVO	6	6

Competenze

Anno	Voce Competenza	Dal	Al	Importo Mora	Importo Annuo
2010	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	6,78 18,25 N	18,25
2010	Fitto Mensile	1	12	56,54 152,15 S	1825,2 678,48
2009	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	6,78 18,25 N	18,25
2009	Fitto Mensile	1	12	56,54 152,15 S	1825,2 678,48
2008	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	6,78 N	6,78
2008	Fitto Mensile	1	12	56,54 S	678,48
2007	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	6,6 N	6,6
2007	Fitto Mensile	1	12	55,04 S	660,48
2006	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	5,06 N	5,06
2006	Fitto Mensile	1	12	42,21 S	506,52
2006	Conguaglio Canoni Set/Dic 2006	12	12	49,52 N	49,52
2005	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	5,02 N	5,02
2005	Fitto Mensile	1	12	41,86 S	502,32
2004	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	4,95 N	4,95
2004	Fitto Mensile	1	12	41,29 S	495,48
2003	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	4,88 N	4,88
2003	Fitto Mensile	1	12	40,7 S	488,4
2002	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	4,81 N	4,81
2002	Fitto Mensile	1	12	40,12 S	481,44
2001	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	5,63 N	5,63
2001	Fitto Mensile	1	12	46,96 S	563,52
2000	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	5,53 N	5,53
2000	Fitto Mensile	1	12	46,14 S	553,68
1999	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	5,49 N	5,49
1999	Fitto Mensile	1	12	45,81 S	549,72
1998	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	5,44 N	5,44
1998	Fitto Mensile	1	12	45,36 N	544,32

1997	Fitto Mensile	1	12	35,63	N	427,56
1996	Fitto Mensile	1	12	34,85	N	418,2
1995	Fitto Mensile	1	12	25,86	N	310,32
1995	CONG.95 30% su 7 MESI L.R.3/96	12	12	54,3	N	54,3
1994	Fitto Mensile	1	12	25,32	N	303,84
1993	Fitto Mensile	1	12	24,71	N	296,52
1992	Fitto Mensile	1	12	23,88	N	286,56
1991	Fitto Mensile	1	12	23,07	N	276,84
1990	Fitto Mensile	1	12	22,28	N	267,36
1990	Conguaglio Impeg. Acqua 87/88	2	2	38,35	N	38,35
						12.502,02

Stampa richiesta da: iacp del: 03/05/2022 10:21:06

Codice
651010030130Nominativo
1 FAGGIANO ANNACittà
BRINDISIIndirizzo
VIA I. NIEVON.
6

Sc.

Int.
6

Canoni

Anno	Dal	Al	Anno Costr.	Anni Vet.	Vetustà	Costo Base	Costo Unitario	Valore Loc.vo	Canone M.le Ogg.	Indice Istat	Imp.to Istat	Canone Oggettivo	Red.to Reale	Detrazioni	Red.to Conv.le	Fascia	Perc.le	Canone Soggettivo	+ 30% L.R 3/96	Canone Mensile	
2000	1	12	1959	40	0,75	116,2	86,93	4438,86	14,24	259,95	37,02	51,26	0	0	0	0	D	90	46,14	46,14	
2001	1	12	1959	41	0,75	116,2	86,35	4409,27	14,15	268,88	38,04	52,18	0	0	0	0	D	90	46,96	46,96	
2002	1	12	1959	42	0,74	116,2	65,35	3336,81	10,7	278,63	29,82	40,53	0	0	0	0	D	99	40,12	40,12	
2003	1	12	1959	43	0,74	116,2	64,9	3314,26	10,63	286,65	30,48	41,11	0	0	0	0	D	99	40,7	40,7	
2004	1	12	1959	44	0,73	116,2	64,46	3291,72	10,56	294,98	31,15	41,71	0	0	0	0	D	99	41,29	41,29	
2005	1	12	1959	45	0,73	116,2	64,02	3269,17	10,48	303,15	31,79	42,28	0	0	0	0	D	99	41,86	41,86	
2006	1	12	1959	46	0,72	116,2	63,58	3246,63	10,41	309,38	32,22	42,64	0	0	0	0	D	99	42,21	42,21	
2007	1	12	1959	47	0,72	116,2	63,14	3224,08	10,34	309,38	32	42,34	0	0	0	0	D	100	42,34	12,7 55,04	
2008	1	12	1959	48	0,71	116,2	62,7	3201,53	10,27	323,48	33,22	43,49	0	0	0	0	D	100	43,49	13,04 56,54	
2009	1	12	1959	49	0,71	116,2	62,25	3178,99	10,19	338,48	34,52	44,72	0	0	0	0	D	100	0	0 152,15	
2010	1	12	1959	50	0,7	116,2	61,81	3156,44	10,12	339,98	34,42	44,55	0	0	0	0	D	100	0	0 152,15	
												5.841,72									8.581,92

Stampa richiesta da: iacp del: 03/05/2022 10:20:51

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
651010030130	1 FAGGIANO ANNA	BRINDISI	VIA I. NIEVO	6		6

Canoni

Anno Dal Al	Anno Costr.	Anni Vet.	Vetustà	Costo Base	Costo Unitario	Valore Loc.vo	Canone M.le Ogg.	Indice Istat	Imp.to Istat	Canone Oggettivo	Red.to Reale	Detrazioni	Red.to Conv.le	Fascia	Perc.le	Canone Soggettivo	+ 30% L.R 3/96	Canone Mensile
2000	1	12		0,73	116,2		10,56	294,97	31,15		4700	0	2820	1	15		1,19	25
2001	1	12		0,73	116,2		10,56	294,97	31,15		4700	0	2820	1	15		1,19	25
2002	1	12		0,73	116,2		10,56	294,97	31,15		4700	0	2820	1	15		1,19	25
2003	1	12		0,73	116,2		10,56	294,97	31,15		4700	0	2820	1	15		1,91	25
2004	1	12	1959	0,73	116,2	64,46	10,56	294,97	31,15	41,71	4700	0	2820	1	15		1,91	25
2005	1	12		0,73	116,2		10,56	294,97	31,15		4700	0	2820	1	15		1,91	25
2006	1	12	1959	0,72	116,2	63,58	10,41	309,37	32,22	42,64	4700	0	2820	1	15	6,39	1,91	25
2007	1	12	1959	0,71	116,2	63,14	10,34	317,32	32,82	43,16	4700	0	2820	1	15	14,24	4,27	25
2008	1	12	1959	0,71	116,2	62,7	10,27	323,47	33,22	43,49	4700	0	2820	1	15	43,49	13,04	25
2009	1	12	1959	0,7	116,2	62,25	10,19	338,47	34,52	44,72	4700	0	2820	1	15	6,7	2,01	25
2010	1	12	1959	0,7	116,2	61,81	10,12	339,97	34,42	44,55	4700	0	2820	1	15	6,68	2	25
2011	1	12	1959	0,7	116,2	61,81	10,12	339,97	34,42	44,55	4700	0	2820	1	15	6,68	2	25
2012	1	12	1959	0,7	116,2	61,81	10,12	345,52	34,99	45,11	4700	0	2820	1	15	6,76	2,03	25
2013	1	12	1959	0,7	116,2	61,81	10,12	347,47	35,18	45,31	4700	0	2820	1	15	6,79	2,03	25
2014	1	12	1959	0,7	116,2	61,81	10,12	350,6	35,5	45,63	4700	0	2820	1	15	6,84	2,05	25
2015	1	12	1959	0,7	116,2	61,81	10,12	351,65	35,61	45,73	4700	0	2820	1	15	6,86	2,05	25
2016	1	12	1959	0,7	116,2	61,81	10,12	351,65	35,61	45,73	4700	0	2820	1	15	6,86	2,05	25
2017	1	12	1959	0,7	116,2	61,81	10,12	351,65	35,61	45,73	4700	0	2820	1	15	6,86	2,05	25
2018	1	12	1959	0,7	116,2	61,81	10,12	351,65	35,61	45,73	4700	0	2820	1	15	6,86	2,05	25
2019	1	12	1959	0,7	116,2	61,81	10,12	351,65	35,61	45,73	4700	0	2820	1	15	6,86	2,05	25
2020	1	12	1959	0,7	116,2	61,81	10,12	352,97	35,74	45,87	4700	0	2820	1	15	6,88	2,06	25
2021	1	12	1959	0,7	116,2	61,81	10,12	352,97	35,74	45,87	4700	0	2820	1	15	6,88	2,06	25
																		6.600,00
										9.135,12								

Stampa richiesta da: iacp del: 14/07/2022 07:40:55

Codice
651010030130

Nominativo
1 FAGGIANO ANNA

Città
BRINDISI

Indirizzo
VIA I. NIEVO

N. Sc. Int.
6 6

SCHEDA TECNICA:**651010030130****Indirizzo:**

VIA I. NIEVO 6 2 6

Cap - Città:

72100 - BRINDISI

Data Costruzione:

01/12/1959

Tipo:

1

Ici:

S

Tipologia:

0,8

Demografica:

0,95

Ubicazione:

1

Livello Piano:

1

Conservazione:

1

Superficie:

51,06

Vani:

4,5

Partita:

7880

Foglio:

54

Particella:

1296

Sub:

22

Categoria:

A4

Classe:

2

Sup. Prov.:**Vani Prov.:****Classe Prov.:****Cat. Prec.:**

A3

Tipologia Prec.:

1,05

Cons. Prec.:

1

Vendita:**Cantiere:****Conduzione:**

651

Comune 1:

01

Lotto:

003

Prog.1:

0130

Piano di Vendita:

Stampa richiesta da: iacp del: 14/07/2022 07:41:15

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
651010030130	1 FAGGIANO ANNA	BRINDISI	VIA I. NIEVO	6		6

Estratto Conto 2020651010030130 1 **FAGGIANO ANNA**

VIA I. NIEVO 6 6 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato
Del N.

In Locazione dal: Al:

Competenze Anno 2020							Situazione Anni Precedenti				
Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
					0			0,00	VERSAMENTI 2001		303
Gen	3	10/01/2020						0,00	C/COMPETENZE		
Gen	25	10/01/2020			25	0		0,00	COMPETENZE ANNO 2001	303	
Feb	25	10/02/2020			50	31		0,00	VERSAMENTI 2002		303
Feb		28/02/2020	50	1	0			0,00	C/COMPETENZE		
Feb		28/02/2020	50	2	-50			0,00	COMPETENZE ANNO 2002	303	
Feb		28/02/2020	50	3	-100	0		0,00	VERSAMENTI 2003		303
Mar	25	10/03/2020			-75			0,00	C/COMPETENZE		
Apr	25	10/04/2020			-50			0,00	COMPETENZE ANNO 2003	303	
Apr		02/04/2020	50	1	-100	0		0,00	VERSAMENTI 2004		303
Mag	25	10/05/2020			-75			0,00	C/COMPETENZE		
Mag		04/05/2020	50	1	-125			0,00	COMPETENZE ANNO 2004	303	
Mag		04/05/2020	50	2	-175	0		0,00	VERSAMENTI 2005		303
Giu	25	10/06/2020			-150			0,00	C/COMPETENZE		
Giu		03/06/2020	50	1	-200	0		0,00	COMPETENZE ANNO 2005	303	
Lug	25	10/07/2020			-175			0,00	VERSAMENTI 2006		303
Lug		01/07/2020	50	1	-225			0,00	C/COMPETENZE		
Lug		01/07/2020	50	2	-275	0		0,00	COMPETENZE ANNO 2006	303	
Ago	25	10/08/2020			-250			0,00	VERSAMENTI 2007		303
Ago		04/08/2020	50	1	-300			0,00	C/COMPETENZE		
Ago		04/08/2020	50	2	-350	0		0,00	COMPETENZE ANNO 2007	303	
Set	25	10/09/2020			-325			0,00	VERSAMENTI 2008		303
Ott	25	10/10/2020			-300	30		0,00	C/COMPETENZE		
Ott		27/10/2020	50	3	-350	17		0,00	COMPETENZE ANNO 2008	303	
Nov	25	10/11/2020			-325			0,00	VERSAMENTI 2009		303
Nov		25/11/2020	50	2	-375	15		0,00	C/COMPETENZE		
Dic	25	10/12/2020			-350			0,00	COMPETENZE ANNO 2009	303	
Dic		28/12/2020	50	1	-400			0,00	VERSAMENTI 2010		303
Dic		28/12/2020	50	2	-450	0		0,00	C/COMPETENZE		
Riepilogo - Anno 2020											
Totale competenze Dovute - Anno 2020						303,00	-		VERSAMENTI 2011		303
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2020						750,00	=		C/COMPETENZE	303	
Totale Credito in C/Competenza - Anno 2020						-447,00	+		VERSAMENTI 2012		303
Int. di Mora - Anno 2020						0,00	=		C/COMPETENZE	303	
Totale Credito Anno 2020						-447,00			VERSAMENTI 2013		303
									C/COMPETENZE	303	
									VERSAMENTI 2014		303

C/COMPETENZE		
COMPETENZE		
2012	303	
VERSAMENTI		
2013		303
C/COMPETENZE		
COMPETENZE		
2013	303	
VERSAMENTI		
2014		303
C/COMPETENZE		
COMPETENZE		
2014	303	
VERSAMENTI		
2015		303
C/COMPETENZE		
COMPETENZE		
2015	303	
VERSAMENTI		
2016		303
C/COMPETENZE		
COMPETENZE		
2016	303	
VERSAMENTI		
2017		303
C/COMPETENZE		
COMPETENZE		
2017	303	
VERSAMENTI		
2018		303
C/COMPETENZE		
COMPETENZE		
2018	303	
VERSAMENTI		
2019		303
C/COMPETENZE		
COMPETENZE		
2019	303	
Totali	5.757,00	5.757,00
Totale Credito		
Anni Prec.		0,00

Riepilogo Generale

Credito Anni Precedenti	0,00
Credito Anno 2020	-447,00
Totale Credito al 31/12/2020	-447,00

Note: ALLOGGIO OCCUPATO ABUSIVAMENTE

Data: **31/12/1994** Nominativo: **MAGGIO MICHELE E CORSA GRAZIA**

Annotazioni:

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data	Testo
14/10/2004	R.R. TORNATA INDIETRO.
10/02/2005	PRATICA NON DEFINITA

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2019	29/10/2019	14686,2	0	0	31/10/2019	M
2020	01/10/2020	14136,2	0	0	31/10/2019	M
		28.822,40				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2019	28/11/2019	50	0	96813

2019	28/12/2019	50	0	96813
2019	28/01/2020	50	0	96813
2019	28/02/2020	50	0	96813
2019	28/03/2020	50	0	96813
2019	28/04/2020	50	0	96813
2019	28/05/2020	50	0	96813
2019	28/06/2020	50	0	96813
2019	28/07/2020	50	0	96813
2019	28/08/2020	50	0	96813
2019	28/09/2020	50	0	96813
2019	28/10/2020	14136,2	0	27371500
2020	28/10/2020	50	0	96813
2020	28/11/2020	50	0	96813
2020	28/12/2020	50	0	96813
2020	28/01/2021	50	0	96813
2020	28/02/2021	50	0	96813
2020	28/03/2021	50	0	96813
2020	28/04/2021	50	0	96813
2020	28/05/2021	50	0	96813
2020	28/06/2021	50	0	96813
2020	28/07/2021	50	0	96813
2020	28/08/2021	50	0	96813
2020	28/09/2021	13586,2	0	26306551
		28.822,40		55.807.937

Stampa richiesta da: iacp del: 06/05/2022 12:07:37

308 4318 346

Dichiarazione sostitutiva
(art. 46/47 - DPR 28 Dicembre 2000, n. 445)

Il sottoscritto COSSI ANA MARIA nato a BRINDISI ()
il 14.2.1962 residente in BRINDISI ()
Via/Place IPOLITO MITO N. 6/6

consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 D.P.R. n. 445/2000

DICHIARA

Che il riscaldamento esistente presso il proprio alloggio, è del tipo:

- Autonomo con caldaia murale di tipo "B" o "C" (barrare con X) con potenza nominale di KW installata nell'anno (allega copia libretto d'uso);
- Centralizzato con potenza nominale di KW
- ☒ Scaldino elettrico da 2.00 KW.

Che il riscaldamento per l'acqua calda sanitaria è del tipo:

- Mediante caldaia autonoma;
- ☒ Con boiler o scaldino elettrico da 2.00 Kw;
- Mediante caldaia centralizzata, con accumulo;
- Con solare termico;

Che gli infissi esistenti sono del tipo:

- ☒ Gli originali di progetto in legno o metallo o alluminio (barrare con una X)
- Con vetro semplice o vetrocamera (barrare con una X)
- Sostituiti con tipo a taglio termico installati nell'anno e con vetrocamera;

AI SENSI DEL DPR 445/2000 - ART. 38, SI ALLEGA COPIA FOTOSTATICA NON AUTENTICATA DEL PROPRIO DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO.

Data 10.5.2022

FIRMA DEL DICHIARANTE

[Firma]

Ai sensi dell'art. 4 comma 1 del D.P.R. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la dichiarazione dell' Sig.ra COSSI ANA MARIA identificata su esibizione di Carta d'identità n. AU5523056 rilasciata da COMUNE DI BRINDISI è stata resa in mia presenza.

Il Funzionario

Brindisi, li 10.5.2022

348 - 4318346

651.01.003-0130/1



ARCA NORD SALENTO

già I.A.C.P. per la Provincia di Brindisi
Via Casimiro, 27 - 72100 Brindisi - P.IVA 00061820742
Tel. 0831/225711 - Fax 0831/597852 - pec:
info@pec.arcanordsalento.it

Racc. a.r.

Prot. n° 8913 del 24/09/2019

Sig. CORSA GRAZIA
VIA I. NIEVO n. 66
72100 - BRINDISI

Oggetto: Alloggio di e.r.p. di proprietà di quest'Agenzia, sito in BRINDISI, in VIA I. NIEVO, n 66 -

Premesso che:

- risulta che la S.V., occupa abusivamente l'alloggio di proprietà di quest'Agenzia, sito in BRINDISI, in VIA I. NIEVO, n 66;
- risulta, altresì, che la S.V., ha presentato, in conseguenza della suddetta occupazione abusiva, apposita domanda di regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi della Legge Regione Puglia n. 10/2014 e s.m. e i., la cui istruttoria, ai sensi della suddetta legge, è rimessa alla competenza del Comune;
- in attesa degli esiti circa l'istruttoria della pratica di sanatoria, e conseguentemente dell'eventuale formale atto di assegnazione dell'alloggio, la S.V., continua ad occupare senza titolo l'alloggio di proprietà di quest'Agenzia;
- allo stato, e per le ragioni sopra esposte, tale occupazione è da ritenersi del tutto illegittima, in quanto non autorizzata, né in alcun modo consentita da parte di quest'Agenzia;
- in ragione di tanto, tenuto anche conto dei tempi di definizione della pratica, la S.V., è comunque tenuta al pagamento degli indennizzi risarcitori dovuti per l'occupazione, che sono determinati secondo il parametro di riferimento del canone oggettivo di cui alla Legge Regionale n. 10/2014, e che dalla data di occupazione sino al 31.12.2018, ammontano ad euro 14151.60, + 534,60

14.686,20



ARCA NORD SALENTO

già I.A.C.P. per la Provincia di Brindisi
Via Casimiro, 27 - 72100 Brindisi - P.IVA 00061820742
Tel. 0831/225711 - Fax 0831/597852 - pec:
info@pec.arcanordsalento.it

Racc. a.r.

Prot. n° 8913 del 24/09/2019

Sig. CORSA GRAZIA
VIA I. NIEVO n. 66
72100 - BRINDISI

Oggetto: Alloggio di e.r.p. di proprietà di quest'Agenzia, sito in BRINDISI, in VIA I. NIEVO, n. 66 -

Premesso che:

- risulta che la S.V., occupa abusivamente l'alloggio di proprietà di quest'Agenzia, sito in BRINDISI, in VIA I. NIEVO, n. 66;
- risulta, altresì, che la S.V., ha presentato, in conseguenza della suddetta occupazione abusiva, apposita domanda di regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi della Legge Regione Puglia n. 10/2014 e s.m. e i., la cui istruttoria, ai sensi della suddetta legge, è rimessa alla competenza del Comune;
- in attesa degli esiti circa l'istruttoria della pratica di sanatoria, e conseguentemente dell'eventuale formale atto di assegnazione dell'alloggio, la S.V., continua ad occupare senza titolo l'alloggio di proprietà di quest'Agenzia;
- allo stato, e per le ragioni sopra esposte, tale occupazione è da ritenersi del tutto illegittima, in quanto non autorizzata, né in alcun modo consentita da parte di quest'Agenzia;
- in ragione di tanto, tenuto anche conto dei tempi di definizione della pratica, la S.V., è comunque tenuta al pagamento degli indennizzi risarcitori dovuti per l'occupazione, che sono determinati secondo il parametro di riferimento del canone oggettivo di cui alla Legge Regionale n. 10/2014, e che dalla data di occupazione sino al 31.12.2018, ammontano ad euro 14151.60.

Tutto ciò premesso e considerato, con la presente, valevole ad ogni effetto di legge,

si diffida e mette in mora

la S.V., a corrispondere a quest'Agenzia, l'importo di euro 14151.60, dovuto a titolo di indennizzi risarcitori maturati a tutto il 31.12.2018, maggiorato dei relativi interessi, entro e non oltre 30 giorni dalla data di ricevimento della presente messa in mora.

Al sopra indicato importo, che, in ragione di quanto previsto dalla legge regionale n. 10/2014, potrà essere versato anche in forma rateale, dovranno ovviamente aggiungersi le ulteriori e successive mensilità che sono nel frattempo maturate e matureranno per l'occupazione dell'alloggio.

Ai fini dell'esecuzione del pagamento di quanto richiesto, potranno utilizzarsi gli appositi bollettini di conto corrente postale, allegati all'interno della presente raccomandata.

Con l'occasione, si preannuncia che, qualora l'istanza relativa alla regolarizzazione del rapporto locativo dovesse essere accolta dal parte del Comune, gli importi eventualmente già corrisposti saranno evidentemente portati in compensazione rispetto alla morosità complessiva risultante sulla posizione contabile dell'alloggio oggetto di sanatoria.

Nell'ipotesi in cui l'istanza di regolarizzazione dovesse risultare respinta da parte del Comune, i versamenti eventualmente eseguiti rappresenteranno un acconto sul maggiore avere da corrispondere a quest'Agenzia, a titolo di indennizzi risarcitori dovuti per l'occupazione abusiva dell'alloggio e con ogni e più ampia riserva in ordine alle ulteriori azioni legali finalizzate al rilascio dell'alloggio detenuto.

Il pagamento dell'indennità risarcitoria richiesta con la presente richiesta di pagamento non legittima in alcun modo l'occupazione abusiva, che rimane illecita ed illegittima, né fa sorgere alcun diritto di qualsivoglia altra natura, nessuno escluso.

Le spese di spedizione della presente, pari ad euro 6,50, sono a carico del destinatario.

Iuliano/Cannalire

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LEGALE:

Dott. Domenico DE STRADIS

IL DIRETTORE F.F.

Geom. Vittorio SERINELLI



ARCA NORD SALENTO

già I.A.C.P. per la Provincia di Brindisi
Via Casimiro, 27 – 72100 Brindisi – P.IVA 00061820742
Tel. 0831/225711 – Fax 0831/597852 – pec: info@pec.arcanordsalento.it

Il/La sottoscritto/CORSA Grazia, nato/a a Brindisi il 4.2.1967, occupante dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Brindisi in Via I. Nievo n. 6/6 dichiara di essere debitore della somma di € 14.136,20 dovuta a ARCA NORD SALENTO di Brindisi, per indennizzi risarcitori dovuti per l'occupazione abusiva dell'alloggio in questione maturati e quantificati sino a tutto il mese di Ottobre 2019

A tal fine il/la sottoscritto/a chiede di poter estinguere il predetto debito di € 14.136,20, secondo modalità e termini meglio dettagliati di seguito e comunque a partire dal mese di ottobre 2020.

Il sottoscritto si impegna a corrispondere la predetta somma pari ad € 14.136,20 oltre al regolare pagamento delle ulteriori somme dovute per indennizzi risarcitori che matureranno con cadenza mensile e sino alla data dell'effettivo rilascio dell'alloggio o sino all'accoglimento della domanda di regolarizzazione del rapporto locativo da parte del Comune.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il/la sottoscritto/a si dichiara consapevole che il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente l'espletamento da parte dell'Arca Nord Salento delle procedure legali per il recupero del residuo importo dovuto, delle ulteriori somme dovute per gli indennizzi risarcitori che medio tempore matureranno, oltre agli interessi ed con ulteriori spese legali per l'avvio della procedura.

Resta inteso che, qualora l'istanza relativa alla regolarizzazione del rapporto locativo dovesse essere accolta dal parte del Comune, il sottoscritto avrà diritto di richiedere all'ARCA Nord Salento, la verifica in contraddittorio della propria posizione contabile. In tal modo, gli importi eventualmente già corrisposti saranno evidentemente portati in compensazione rispetto alla morosità complessiva risultante sulla posizione contabile dell'alloggio oggetto di sanatoria.

Nell'ipotesi in cui l'istanza di regolarizzazione dovesse risultare respinta da parte del Comune, i versamenti eventualmente eseguiti rappresenteranno un acconto sul maggiore avere da corrispondere a quest'Agenzia, a titolo di indennizzi risarcitori dovuti per l'occupazione abusiva dell'alloggio e con ogni e più ampia riserva in ordine alle ulteriori azioni legali finalizzate al rilascio dell'alloggio detenuto.

Il/La sottoscritto/a si dichiara consapevole che nel caso di mancata concessione da parte del Comune alla regolarizzazione del rapporto locativo, il pagamento dell'indennità risarcitoria, di cui al presente impegno e rateizzazione non legittima in alcun modo l'occupazione abusiva, che rimane illecita ed illegittima, né fa sorgere alcun diritto di qualsivoglia altra natura, nessuno escluso.

Tutto ciò premesso, il/la sottoscritto/a si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di € **14.136,20** nei seguenti modi:

N.11 rate da € **50,00** ciascuna a decorrere dal 1.10.2020 sino al 31/8/2021 ;

N.1 a saldo di € **13.586,20** con scadenza il 1/10/2021

L'occupante dell'alloggio Sig./Sig.ra

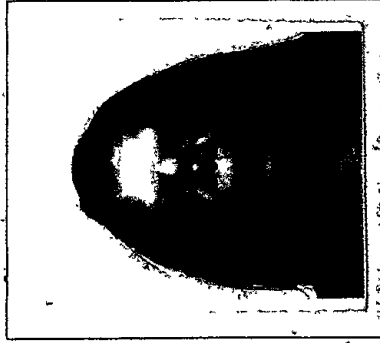
Identificata su esibizione di Carta d' Identità si allega in copia alla presente ratificazione.

Brindisi, 1/10/2020

Il Responsabile del procedimento
Cosimo Canali

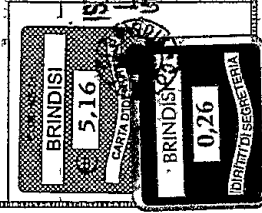
Il Direttore f.f.
Geom. Vittorio Serinelli

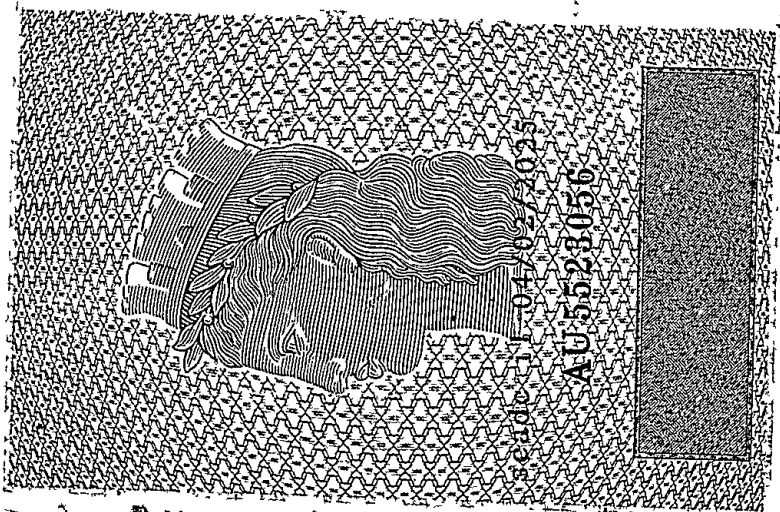
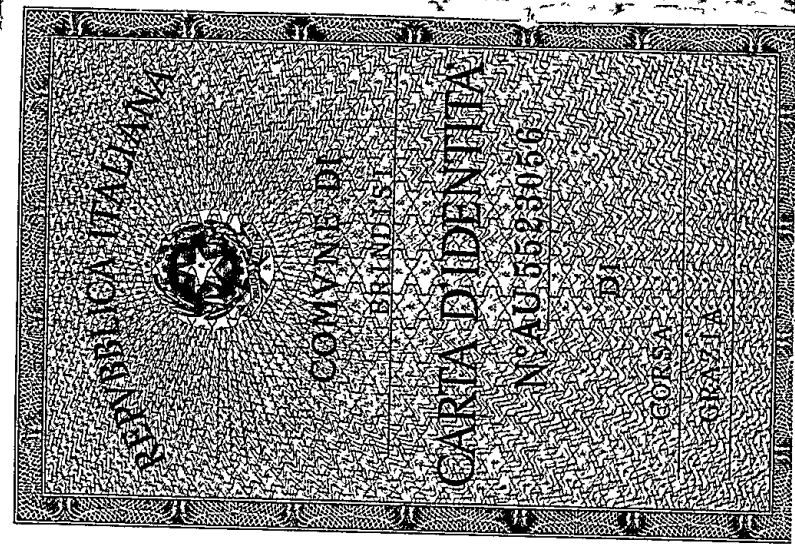
Cognome... **CORSA**
Nome... **GRAZIA**
nato il... **04/02/1967**
(alto n. 127 P. I. S. A)
a. **BRINDISI**
Cittadinanza... **ITALIANA**
Residenza... **BRINDISI**
Via... **VIA IPPOLITO NIEVO 6**
Stato civile...
Professione... **CASALINGA**
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura... mt. **1,56**
Capelli... **NERI**
Occhi... **CASTANI**
Segni particolari...



Firma del titolare... *Grazia*
BRINDISI 14/07/2014

IL SINDACO





ER 5 GR 67 B 4 B 1800



ARCA NORD SALENTO

già I.A.C.P. per la Provincia di Brindisi

Via Casimiro, 27 - 72100 Brindisi - P.IVA 00061820742

Tel. 0831/225711 - Fax 0831/597852 - pec: info@pec.arcanordsalento.it

Il/La sottoscritto/CORSA Grazia, nato/a a Brindisi il 4.2.1967, occupanté dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Brindisi in Via I. Nievo n. 6/6, dichiara di essere debitore della somma di € 14.686,20 dovuta a ARCA NORD SALENTO di Brindisi, per indennizzi risarcitori dovuti per l'occupazione abusiva dell'alloggio in questione maturati e quantificati sino a tutto il mese di Ottobre 2019.

A tal fine il/la sottoscritto/a chiede di poter estinguere il predetto debito di € 14.686,20, secondo modalità e termini meglio dettagliati di seguito e comunque a partire dal mese di novembre 2019.

Il sottoscritto si impegna a corrispondere la predetta somma pari ad € 14.686,20 oltre al regolare pagamento delle ulteriori somme dovute per indennizzi risarcitori che matureranno con cadenza mensile e sino alla data dell'effettivo rilascio dell'alloggio o sino all'accoglimento della domanda di regolarizzazione del rapporto locativo da parte del Comune.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il/la sottoscritto/a si dichiara consapevole che il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente l'espletamento da parte dell'Arca Nord Salento delle procedure legali per il recupero del residuo importo dovuto, delle ulteriori somme dovute per gli indennizzi risarcitori che medio tempore matureranno, oltre agli interessi ed con ulteriori spese legali per l'avvio della procedura.

Resta inteso che, qualora l'istanza relativa alla regolarizzazione del rapporto locativo dovesse essere accolta dal parte del Comune, il sottoscritto avrà diritto di richiedere all'ARCA Nord Salento, la verifica in contraddittorio della propria posizione contabile. In tal modo, gli importi eventualmente già corrisposti saranno evidentemente portati in compensazione rispetto alla morosità complessiva risultante sulla posizione contabile dell'alloggio oggetto di sanatoria.

Nell'ipotesi in cui l'istanza di regolarizzazione dovesse risultare respinta da parte del Comune, i versamenti eventualmente eseguiti rappresenteranno un acconto sul maggiore avere da corrispondere a quest'Agenzia, a titolo di indennizzi risarcitori dovuti per l'occupazione abusiva dell'alloggio e con ogni e più ampia riserva in ordine alle ulteriori azioni legali finalizzate al rilascio dell'alloggio detenuto.

Il/La sottoscritto/a si dichiara consapevole che nel caso di mancata concessione da parte del Comune alla regolarizzazione del rapporto locativo, il pagamento dell'indennità risarcitoria, di cui al presente impegno e rateizzazione non legittima in alcun modo l'occupazione abusiva, che rimane illecita ed illegittima, né fa sorgere alcun diritto di qualsivoglia altra natura, nessuno escluso.

SA

Tutto ciò premesso, il/la sottoscritto/a si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di € **14.686,20** nei seguenti modi:

N.11 rate da € 50,00 ciascuna a decorrere dal 29.11.2019 sino al 29/9/2020

N.1 a saldo di € **14.136,20** con scadenza il 29/10/2020

L'occupante dell'alloggio Sig./Sig.ra

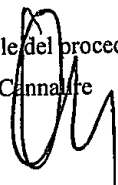
ROTTA FROV'U

Identificata su esibizione di Carta d' Identità si allega in copia alla presente rateizzazione:

Brindisi, 29.10.2019

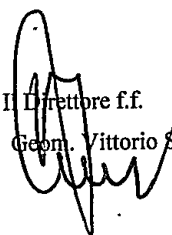
Il Responsabile del procedimento

Cosimo Cannalire



Il Direttore f.f.

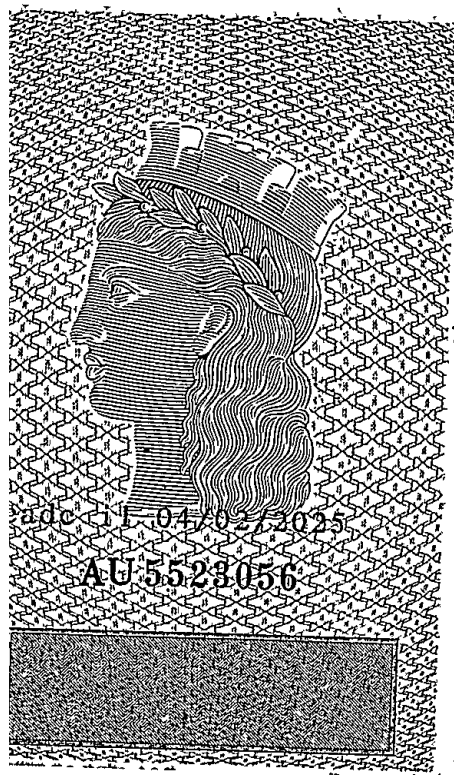
Geom. Vittorio Serinelli



Cognome CORSA
 Nome GRAZIA
 nato il 04/02/1967
 (atto n. 127 P. I S. A)
 a BRINDISI
 Cittadinanza ITALIANA
 Residenza BRINDISI
 Via VIA IPPOLITO NIEVO 6
 Stato civile ---
 Professione CASALINGA
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura mt. 1,56
 Capelli NERI
 Occhi CASTANI
 Segni particolari ---


 Firma del titolare CORSA Grazia
BRINDISI 14/07/2014
 IL SINDACO

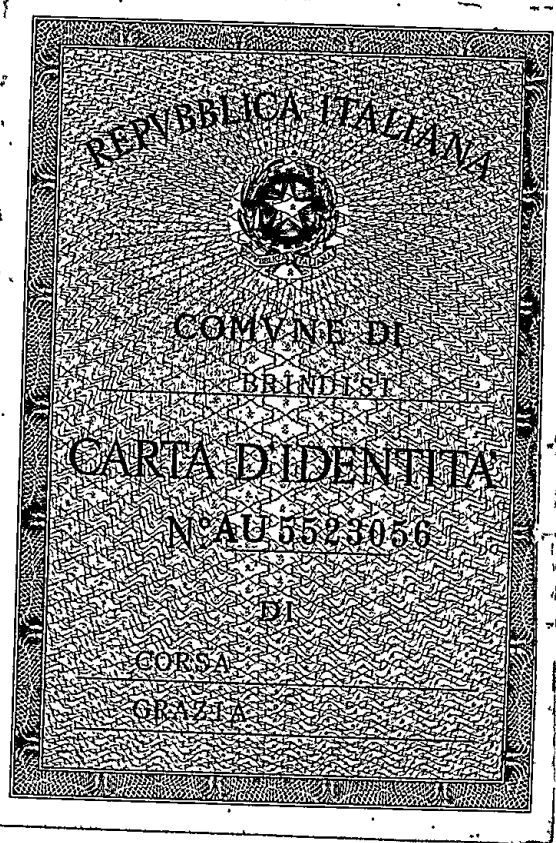

 ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
 INCARICATO DEL SINDACO
 Uff. Stato Civile Anagrafe Delegato
 (Di Giulio Carolina)



adc 11-04/02/2025

AU 5523056

LPZS 400 - C.C.V. - ROMA



REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI
BRINDISI

CARTA D'IDENTITÀ

N° AU 5523056

DI
GORSÀ
GRAZIA



ARCA NORD SALENTO

già I.A.C.P. per la Provincia di Brindisi
Via Casimiro, 27 – 72100 Brindisi – P.IVA 00061820742
Tel. 0831/225711 – Fax 0831/597852 – pec: info@pec.arcanordsalento.it

Il/La sottoscritto/CORSA Grazia, cod. alloggio: 651.01.003.0130/1 nato/a a Brindisi il 4.2.1967, occupante dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Brindisi in Via I. Nievo n. 6/6 Cod. fiscale: CRSGRZ67B44B1800 dichiara di essere debitore della somma di € 14.670,80 dovuta a ARCA NORD SALENTO di Brindisi, per indennizzi risarcitori dovuti per l'occupazione abusiva dell'alloggio in questione maturati e quantificati sino a tutto il mese di Settembre 2021.

A tal fine il/la sottoscritto/a chiede di poter estinguere il predetto debito di € 14.670,80 secondo modalità e termini meglio dettagliati di seguito e comunque a partire dal mese di ottobre 2021.

Il sottoscritto si impegna a corrispondere la predetta somma pari ad € 14.670,80 oltre al regolare pagamento delle ulteriori somme dovute per indennizzi risarcitori che matureranno con cadenza mensile e sino alla data dell'effettivo rilascio dell'alloggio o sino all'accoglimento della domanda di regolarizzazione del rapporto locativo da parte del Comune.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il/la sottoscritto/a si dichiara consapevole che il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente l'espletamento da parte dell'Arca Nord Salento delle procedure legali per il recupero del residuo importo dovuto, delle ulteriori somme dovute per gli indennizzi risarcitori che medio tempore matureranno, oltre agli interessi ed con ulteriori spese legali per l'avvio della procedura.

Resta inteso che, qualora l'istanza relativa alla regolarizzazione del rapporto locativo dovesse essere accolta dal parte del Comune, il sottoscritto avrà diritto di richiedere all'ARCA Nord Salento, la verifica in contraddittorio della propria posizione contabile. In tal modo, gli importi eventualmente già corrisposti saranno evidentemente portati in compensazione rispetto alla morosità complessiva risultante sulla posizione contabile dell'alloggio oggetto di sanatoria.

Nell'ipotesi in cui l'istanza di regolarizzazione dovesse risultare respinta da parte del Comune, i versamenti eventualmente eseguiti rappresenteranno un acconto sul maggiore avere da corrispondere a quest'Agenzia, a titolo di indennizzi risarcitori dovuti per l'occupazione abusiva dell'alloggio e con ogni e più ampia riserva in ordine alle ulteriori azioni legali finalizzate al rilascio dell'alloggio detenuto.

Il/La sottoscritto/a si dichiara consapevole che nel caso di mancata concessione da parte del Comune alla regolarizzazione del rapporto locativo, il pagamento dell'indennità risarcitoria, di cui

al presente impegno e rateizzazione non legittima in alcun modo l'occupazione abusiva, che rimane illecita ed illegittima, né fa sorgere alcun diritto di qualsivoglia altra natura, nessuno escluso.

Tutto ciò premesso, il/la sottoscritto/a si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di € **14.670,80** nei seguenti modi:

N.11 rate da € **50,00** ciascuna a decorrere dal 31.10.2021 sino al 31/8/2022

N.1 a saldo di € **14.120,80** con scadenza il 30/9/2022.

L'occupante dell'alloggio Sig./Sig.ra *Comi Irene*
Identificata su esibizione di Carta d' Identità si allega in copia alla presente rateizzazione.

Brindisi, 21.9.2021

Il Responsabile del procedimento
Cosimo Cannalire

Il Difensore f.f.
Geom. Vittorio Serinelli

Cognome **CORSA**
Nome **GRAZIA**
nato il **04/02/1967**
(atto n. **127** p. **I** s. **A**)
a **BRINDISI**
Cittadinanza **ITALIANA**
Residenza **BRINDISI**
Via **VIA IPPOLITO NIEVO 6**
Stato civile
Professione **CASALINGA**
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura **mt. 1,56**
Capelli **NERI**
Occhi **CASTANI**
Segni particolari



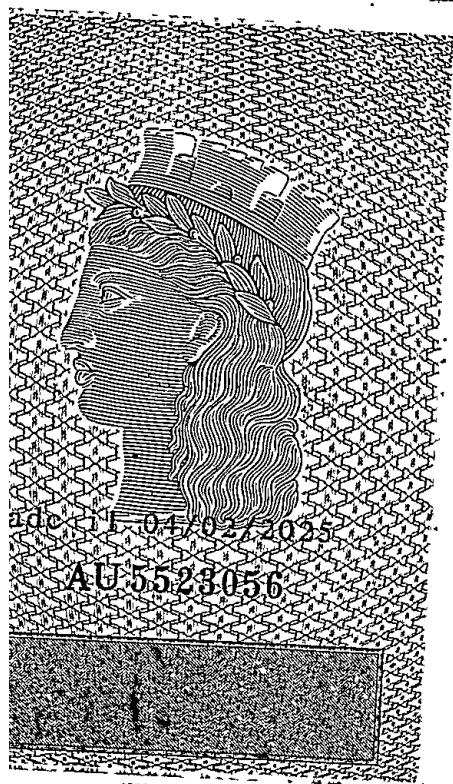
Firma del titolare *[Signature]*
BRINDISI 14/07/2014

IL SINDACO

ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
IN CARICO DEL SINDACO
UFF. Stato Civile Anagrafe Delegato
(Di Giulia Carolina)

BRINDISI
5.16
CARTA D'IDENTITÀ

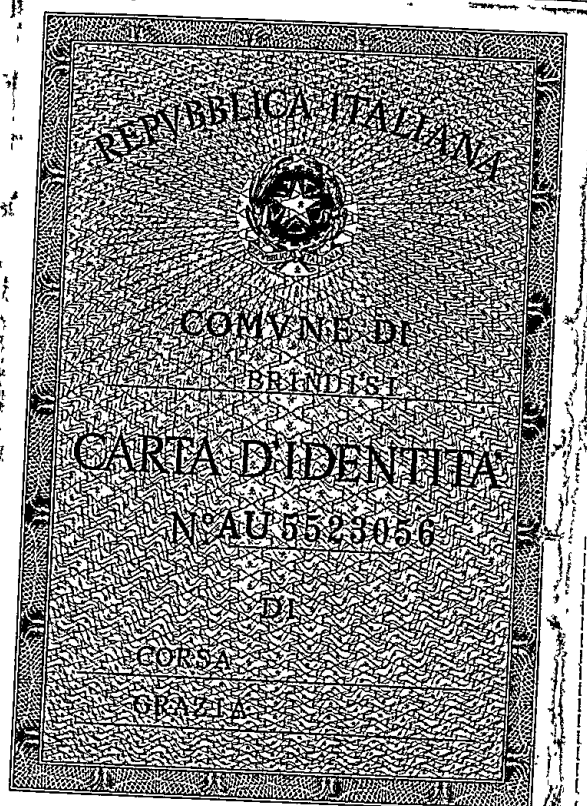
BRINDISI
026
DIRITTI DI SEGRETERIA



del 11-04/02/2035

AU 5523056

IPZS. S.p.A. - Q.C.V. - ROMA



REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
BRENDISTE

CARTA D'IDENTITÀ

N° AU 5523056

DI

GORSA

GRAZIA

ARCA NORD SALENTO

(Partita IVA e Codice Fiscale 00061820742)

Via Casimiro n. 27 - 72100 **Brindisi**

Racc. a.r.

Prot. n° 16110

del 06/12/18

Sigg.ri Maggio Michele e Corsa Grazia
Via I Nievo, n. 6/6
72100 Brindisi

Oggetto: Diffida ex Art. 20 L.R. Puglia n. 10/2014, a rilasciare l'alloggio occupato senza titolo.

Risulta a questa Agenzia che la S.V. occupa senza titolo un alloggio di e.r.p. sito in Brindisi alla Via I Nievo, n. 6/6.

Vista la Legge Regione Puglia del 7 aprile 2014, n. 10, art. 20, che prevede che l'Ente Gestore, disponga con proprio provvedimento il rilascio degli alloggi occupati senza titolo. Tutto ciò premesso, con la presente, quale atto iniziale del procedimento amministrativo di rilascio dell'alloggio, l'ARCA NORD SALENTO di Brindisi, in persona del Direttore F.F., Geom. Vittorio Serinelli,

DIFFIDA

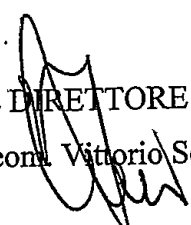
i Sigg.ri Maggio Michele e Corsa Grazia a rilasciare, unitamente al proprio nucleo familiare, l'alloggio di e.r.p. sito in Brindisi, a Via I Nievo, n. 6/6, libero e sgombero da persone e cose, entro e non oltre 15 giorni dal ricevimento della presente ed.

ASSEGNA

lo stesso termine di 15 giorni per la eventuale presentazione di deduzioni scritte e di documenti, che dovranno essere inviati a: "ARCA Nord Salento - Via Casimiro 27 - 72100 BRINDISI".

Il Responsabile del presente procedimento amministrativo, ai sensi e per gli effetti della Legge n. 241/1990, e s.m. e i., è il dipendente Pietro Iurlaro (0831/225712):


P.I./Iurlaro


IL DIRETTORE F.F.
(Geom. Vittorio Serinelli)

DICHLARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONI

(ai sensi dell'art.46 D.P.R. 28.12.2000 n°445, nella consapevolezza delle sanzioni previste dagli artt.75 e ss. del medesimo D.P.R., in caso di false dichiarazioni)

Il sottoscritto CONSA GRAZIA nato/a a BRINDISI
il 04/02/67 residente in BRINDISI alla via IPOLITO VIEVO
n° 6 sc _____ int _____

Ai sensi della deliberazione della Giunta Regionale del 19.05.2015 n°990, consapevole delle responsabilità penali cui può andare incontro in caso di dichiarazioni false o non corrispondenti a verità, considerato che il proprio nucleo familiare si trova "in condizioni di particolare disagio socio-economico e di necessità":

DICHLARA

- Che il proprio nucleo familiare non fruisce di un reddito annuo complessivo superiore a €15.250,00 così determinato in base all'art.21 della legge 05.03.1978, n°457; reddito complessivo del nucleo familiare diminuito di €516,46 per ogni figlio a carico e calcolato nella misura del 60% se proveniente da lavoro dipendente:
- che nel proprio nucleo familiare sono presenti*
 - ☐ persone ultra sessantacinquenni:
 - ☐ malati terminali:
 - ☒ portatori di handicap con invalidità superiore al 66%:
 - ☐ figli fiscalmente a carico

purché non siano in possesso di altra abitazione adeguata al nucleo familiare nella regione di residenza.

Brindisi.li _____

Il-La DICHLARANTE

Consa Grazia

*n.b.barrare la casella o le caselle inerenti il requisito

STORICO RESIDENZA

CORSA

GRAZIA

nata il 04-02-1967 a BRINDISI (BR)

Atto N.127 p.l s.A - BRINDISI (BR)

ha avuto i seguenti movimenti:

Domicili nel Comune:

VIA IPPOLITO NIEVO Nr. 6

dal **04-02-1967**

a tutt'oggi

Elenco Individui per Famiglia

Relazione	Nominativo	Sesso	Data nascita	Luogo Nascita	Indirizzo	Stato Civile	Cittadinanza
INTESTATARIA	CORSA GRAZIA	F	04/02/1967	BRINDISI (BR)	VIA IPPOLITO NIEVO 6	VEDOVA	ITALIA



Comune di Brindisi

Provincia di Brindisi

Servizi Demografici

Ufficio Anagrafe

Iscritta APR

Ufficio Servizi Demografici

SITUAZIONE INDIVIDUALE

L'Ufficiale d'Anagrafe

Visti gli atti dell'Anagrafe della Popolazione residente

CERTIFICA

la presenza in anagrafe dei dati di:

Num. Ind. ANPR : 62012265 - Cod. Individuale : 44118 - Num. Famiglia A.P.R. : 44768

CRSGRZ67B44B1800 Allineato

CORSA / GRAZIA (F)

Nata il 04/02/1967 a BRINDISI (BR)

Pt. CORSA / SALVATORE Mt. TEDESCO / CONCETTA

Atto N.127 P.1 S.A Anno 1967 BRINDISI (BR)

Stato civile: VEDOVA

Coniuge: MAGGIO / MICHELE Nato il 15/07/1964 a BRINDISI (BR)

Matrimonio BRINDISI (BR) il 15/04/1985 Atto N.71 P.2 S.A Anno 1985

BRINDISI (BR)

Vedovanza - Coniuge : MAGGIO / MICHELE

il 01/01/2018 BRINDISI (BR) Atto N.10 P.2 S.B Uff.1 Anno 2018 BRINDISI (BR)

Stato Cittadinanza: ITALIA

Iscritta in APR il 04/02/1967 per NASCITA definita il 04/02/1967

Residente in VIA IPPOLITO NIEVO 6

Prof. CASALINGA

Tit. Studio IGNOTO

C.I. AU5523056 del 14/07/2014 BRINDISI (BR), Valida per l'espatrio, scade il 04/02/2025

Censimento 2011 Sezione 314 Foglio 740010019476

Sezione elettorale: 56

BRINDISI, 05/04/2022

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 39/1993.

Data consegna:

mercoledì 6 aprile 2022 - 08:53:24

Mittente:

ufficioprotocollo@pec.comune.brindisi.it

Email Mittente:

ufficioprotocollo@pec.comune.brindisi.it

Destinatario:

info@pec.arcanordsalento.it

Destinatario Cc:**Oggetto:**

POSTA CERTIFICATA: Prot.N.0038568/2022 - L.R. PUGLIA 10/2014-
DOMANDA DI ASSEGNAZIONE ALLOGGIO E.R.P. OCCUPATO SENZA
TITOLO- CORSA GRAZIA- ALLOGGIO VIA I. NIEVO, 6

Corpo:

NESSUN BODY

Allegati:

- 42328.eml
- Segnatura.xml
- 1.pdf
- istanza.pdf
- 2.pdf

ai sensi dell'art.45 D.P.R. 28.12.2000 n°445, nella consapevolezza delle sanzioni previste dagli artt.75 e ss. del medesimo D.P.R. in caso di false dichiarazioni)

II. La sottoscritta CONSA GRAZIA nato/a a BRINDISI
il 04/02/67 residente in BRINDISI alla via IPOLITO VIKO
n° 6 sc _____ int _____

Ai sensi della deliberazione della Giunta Regionale del 19.05.2015 n°990, consapevole delle responsabilità penali cui può andare incontro in caso di dichiarazioni false o non corrispondenti a verità, considerato che il proprio nucleo familiare si trova "in condizioni di particolare disagio socio-economico e di necessità":

DICHIARA

- Che il proprio nucleo familiare non fruisce di un reddito annuo complessivo superiore a €15.250,00 così determinato in base all'art.21 della legge 05.03.1978, n°457; reddito complessivo del nucleo familiare diminuito di €516.45 per ogni figlio a carico e calcolato nella misura del 60% se proveniente da lavoro dipendente;
- che nel proprio nucleo familiare sono presenti*
 - ☐ persone ultra sessantacinquenni;
 - ☐ malati terminali;
 - ☒ portatori di handicap con invalidità superiore al 66%;
 - ☐ figli fiscalmente a carico

purché non siano in possesso di altra abitazione adeguata al nucleo familiare nella regione di residenza.

Brindisi.li _____

II-La DICHIARANTE

Consa Grazia

*a.b.barrare la casella o le caselle inerenti il requisito

STORICO RESIDENZA

CORSA

GRAZIA

nata il 04-02-1967 a BRINDISI (BR)

Atto N.127 p.l s.A - BRINDISI (BR)

ha avuto i seguenti movimenti:

Domicili nel Comune:

VIA IPPOLITO NIEVO Nr. 6

dal 04-02-1967

a tutt'oggi

COMUNE DI BRINDISI

Elenco Individui per famiglia

Elenco Individui per Famiglia

Relazione	Nominativo	Sesso	Data nascita	Luogo Nascita	Indirizzo	Stato Civile	Cittadinanza
INTESTATARIA	CORSA GRAZIA	F	04/02/1967	BRINDISI (BR)	VIA IPPOLITO NIEVO 6	VEDOVA	ITALIA

**Comune di Brindisi****Provincia di Brindisi****Servizi Demografici****Ufficio Anagrafe**

Ufficio Servizi Demografici

Iscritta APR

SITUAZIONE INDIVIDUALE

L'Ufficiale d'Anagrafe

Visti gli atti dell'Anagrafe della Popolazione residente

CERTIFICA

la presenza in anagrafe dei dati di:

Num. Ind. ANPR : 62012265 - Cod. Individuale : 44118 - Num. Famiglia A.P.R. : 44768

CRSGRZ67B44B1800 Allineato

CORSÀ / GRAZIA (F)

Nata il 04/02/1967 a BRINDISI (BR)

Pt. CORSA / SALVATORE Mt. TEDESCO / CONCETTA

Atto N.127 P.1 S.A Anno 1967 BRINDISI (BR)

Stato civile: VEDOVA

Coniuge: MAGGIO / MICHELE Nato il 15/07/1964 a BRINDISI (BR)

Matrimonio BRINDISI (BR) il 15/04/1985 Atto N.71 P.2 S.A Anno 1985

BRINDISI (BR)

Vedovanza - Coniuge : MAGGIO / MICHELE

il 01/01/2018 BRINDISI (BR) Atto N.10 P.2 S.B Uff.1 Anno 2018 BRINDISI (BR)

Stato Cittadinanza: ITALIA

Iscritta in APR il 04/02/1967 per NASCITA definita il 04/02/1967

Residente in VIA IPPOLITO NIEVO 6

Prof. CASALINGA

Tit. Studio IGNOTO

C.I. AU5523056 del 14/07/2014 BRINDISI (BR), Valida per l'espatrio, scade il 04/02/2025

Censimento 2011 Sezione 314 Foglio 740010019476

Sezione elettorale: 56

BRINDISI, 05/04/2022

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 39/1993.

Data consegna:

mercoledì 6 aprile 2022 - 08:53:24

Mittente:

ufficioprotocollo@pec.comune.brindisi.it

Email Mittente:

ufficioprotocollo@pec.comune.brindisi.it

Destinatario:

info@pec.arcanordsalento.it

Destinatario Cc:

Oggetto:

POSTA CERTIFICATA: Prot.N.0038568/2022 - L.R. PUGLIA 10/2014-
DOMANDA DI ASSEGNAZIONE ALLOGGIO E.R.P. OCCUPATO SENZA
TITOLO- CORSA GRAZIA- ALLOGGIO VIA I. NIEVO, 6

Corpo:

NESSUN BODY

Allegati:

- 42328.eml
- Segnatura.xml
- 1.pdf
- istanza.pdf
- 2.pdf

Il Responsabile del Settore
f.to Geom. Vittorio Serinelli

Direttore Facente Funzione
f.to Geom. Vittorio SERINELLI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito dell'Arca Nord Salento.

Si attesta e certifica che il presente atto è stato affisso all'Albo Pretorio di questo Ente il giorno **04/05/2022** e vi rimarrà 15 giorni.

Brindisi, lì 04/05/2022

Direttore Generale Facente Funzione
f.to Geom. Vittorio Serinelli



Comune di Brindisi
Settore Gestione Patrimonio Immobiliare

Spett. ARCA NORD SALENTO
info@pec.arcanordsalento.it

<i>Data</i>	<i>Protocollo</i> <i>Numero</i>	<i>Allegati</i> <i>N.</i>
		1
<i>Oggetto:</i>	<i>L.R. 7 aprile 2014 n. 10 – Regularizzazione di occupazione sine titolo di alloggio e.r.p. di proprietà di Arca Nord Salento sito in via I. Nievo, 6 – Corsa Grazia</i>	

In riferimento all'oggetto, si trasmette in allegato la determinazione Reg. Gen. n. 602 del 02 maggio 2022 -

P. **IL DIRIGENTE**
Dott. Nicola ZIZZI



Comune di Brindisi
Settore Gestione Patrimonio Immobiliare

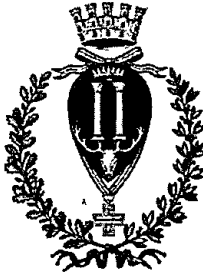
Spett. ARCA NORD SALENTO
info@pec.arcanordsalento.it

<i>Data</i>	<i>Protocollo</i> <i>Numero</i>	<i>Allegati</i> <i>N.</i>
		1
<i>Oggetto:</i>	<i>L.R. 7 aprile 2014 n. 10 – Regularizzazione di occupazione sine titolo di alloggio e.r.p. di proprietà di Arca Nord Salento, sito in via I. Nievo, 6 – Corsa Grazia</i>	

In riferimento all'oggetto, si trasmette in allegato la determinazione Reg. Gen. n. 602 del 02 maggio 2022 -

P. IL DIRIGENTE
Dott. Nicola ZIZZI

COMUNE DI BRINDISI
Protocollo N.0047555/2022 del 02/05/2022

**COMUNE DI BRINDISI****DETERMINAZIONE****Gestione Patrimonio Immobiliare**

N. d'ordine Reg.Generale	602	Del 02/05/2022
N. d'ordine Reg.Settore	42 / PAT	Del 02/05/2022

OGGETTO:	L.R. N. 10/214: REGOLARIZZAZIONE DI ALLOGGIO E.R.P.DI PROPRIETA' DELL'AGENZIA ARCA NORD SALENTO OCCUPATO SENZA TITOLO - C.G.
-----------------	--

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

che con Decreto Sindacale n. 2 del 28-01-2022 è stato conferito l'incarico di dirigente del Settore Gestione Patrimonio Immobiliare;

che la L.R. 7 aprile 2014 n. 10, al comma 2 dell'art.20, prevede che *"In deroga a quanto disposto dal comma 1, i comuni possono assegnare, al di fuori della graduatoria, gli alloggi di edilizia residenziale pubblica occupati senza titolo da nuclei familiari in possesso dei requisiti di cui all'articolo 3."*

che il comma 3 dell'art. 20 della citata legge regionale prevede che *"Per poter ottenere l'assegnazione dell'alloggio occupato senza titolo, il nucleo familiare deve:*

- a) occupare l'alloggio da almeno tre anni dalla data di entrata in vigore della presente legge;*
- b) trovarsi in condizione di particolare disagio socio-economico e di necessità;*
- c) di impegnarsi al pagamento all'ente gestore di tutti i canoni e i servizi maturati dalla data di occupazione, anche in forma rateale;*
- d) non aver sottratto il godimento ad altro assegnatario mediante reato di violazione di domicilio o altro reato assimilato;*
- e) non avere condanne penali per reati di criminalità organizzata con vincolo associativo collegati alla sussistenza di violazioni gravi, così come disciplinati dal Codice Penale";*

che con deliberazione di Giunta Regionale 25 maggio 2016 n. 735 è stato fissato il limite di reddito per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata in 15.250,00;

che, per effetto del combinato disposto degli artt. 22, 2° comma, e 21, 1° comma, il limite di reddito complessivo del nucleo familiare è diminuito di € 516,46 per ogni figlio che risulti essere a carico e *"qualora alla formazione del reddito predetto concorrano redditi da lavoro dipendente, questi, dopo la detrazione dell'aliquota per ogni figlio che risulti essere a carico, sono calcolati nella misura del 60 per cento";*

che con deliberazione della Giunta Regionale 30 novembre 2016 n. 1863 sono stati stabiliti i criteri per l'applicazione uniforme sul territorio regionale del requisito della condizione di particolare disagio socio economico, stabilendone la sussistenza nelle ipotesi in cui [... omissis ...]:

" 3) si verifichi la presenza all'interno del nucleo familiare, per analogia a quanto previsto al comma 1 dell'art.1 della legge 8 febbraio 2007, n. 9, di almeno una delle seguenti criticità, indicative della condizione di disagio socio-economico e di necessità:

- a) persone ultrasessantacinquenni;*
- b) malati terminali;*
- c) portatori di handicap con invalidità al 66%;*
- d) figli fiscalmente a carico;*

4) il richiedente non sia titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, ubicato in qualsiasi località";

che con deliberazione di Giunta Comunale n. 276 del 7 Agosto 2020 sono state stabilite le modalità per l'utilizzo effettivo del patrimonio alloggiativo interessato dalle regolarizzazioni di cui all'art. 20 commi 2 e 3 della L.R. 7 aprile 2014 n. 10;

che il comma 3 dell'art. 20 della L.R. n. 10/2014 pone a carico dell'ente gestore l'istruttoria *"relativamente alla sussistenza dei requisiti di cui alle lett. a), c) e d)";*

che il prefato comma 3 prevede che il requisito di cui alla lett. b) sia effettuato dai *"servizi sociali dello stesso comune";*

VISTA la domanda di assegnazione di alloggio di ERP occupato senza titolo e presentata dalla Sig.ra Corsa Grazia, nata a Brindisi il 04/02/1967, codice fiscale CRSGRZ67B44B1800, acquisita al protocollo generale del Comune di Brindisi al n. 122550 del 20/12/2018, nella quale l'interessata dichiara, tra l'altro, di occupare l'alloggio sito in via I. Nievo, 6 dal *"1985"*, di proprietà Arca Nord Salento e gestito dal medesimo ente;

VISTA la nota di questo settore prot. n. 38568 del 06.04.2022 inviata all'Agenzia Arca Nord Salento, ai fini dell'acquisizione degli elementi istruttori di competenza dell'ente gestore, per l'accertamento della sussistenza dei requisiti previsti dall'art. 20 comma 3 lett. a), c), d) consistenti, rispettivamente, nella verifica del prerequisito temporale del triennio, nella verifica della regolarità dei pagamenti e nella verifica della insussistenza dei reati di violazione di domicilio o altri reati assimilati;

VISTI gli esiti degli accertamenti anagrafici dai quali si evince la sussistenza dei requisiti di cui alle lettere a) e b) del comma 1 dell'art. 3 della L. R. 7.4.2014 n. 10;

VISTA la nota dell'agenzia Arca Nord prot. 41786 del 14.04.2022 dalla quale si evince la sussistenza dei requisiti di cui al comma 3 dell'art. 20 della L.R. n. 10/2014 lett. a), c) e d);

PRESO atto che dalla citata nota prot. 41786/2022 dell'agenzia Arca Nord Salento non si rilevano le generalità dell'ex assegnataria, richieste al fine di valutare l'avvio del procedimento di decadenza e che, tra l'altro, sono risultate infruttuose a seguito delle verifiche anagrafiche effettuate ad abundantiam da questo settore sul nominativo (Faggiano Anna) fornito dalla occupante senza titolo ;

ACCERTATA la sussistenza del requisito previsto dal numero 3) lettera c) della delibera di Giunta Regionale 30/11/2016 n. 1863, in relazione alla *"condizione di disagio socio – economico e di necessità"*, giusta nota del Settore Servizi Sociali prot. n. 46808 del 29.04.2022;

VISTO l'esito delle interrogazioni, effettuate in data 26.04.2022, mediante il sistema Sister, relativamente ai componenti del nucleo familiare, dalle quali si evince la sussistenza del requisito di cui alla lettera c) del comma 1 dell'art. 3 della L. R. 7.4.2014 n. 10;

VISTO l'accertamento, effettuato in data 26.04.2022 sull'applicativo Proxima in uso a questo Settore, relativamente ai componenti del nucleo familiare, dal quale si evince la sussistenza del requisito di cui alla lettera d) del comma 1 dell'art. 3 della L. R. 7.4.2014 n. 10, in riferimento agli alloggi di proprietà comunale o gestiti dal comune;

VISTI gli esiti della ricerca effettuata dall'Agenzia Arca Nord, giusta nota prot. n. 41786 del 14.04.2022 dai quali si evince la sussistenza del requisito di cui alla lettera d) del comma 1 dell'art. 3 della L. R. 7.4.2014 n. 10, in riferimento agli alloggi di proprietà Arca Nord Salento e gestiti dalla stessa agenzia;

VISTA la scheda relativa alle "verifiche reddituali", con la quale è stata accertata la sussistenza del requisito di cui alla lettera e) del comma 1 dell'art. 3 della L. R. 7.4.2014 n. 10;

ACCERTATA la sussistenza del requisito di cui alla lettera e) comma 3 art. 20 della L.R. 07/04/2014 n. 10 tramite interrogazione al sistema informatico del Ministero della Giustizia eseguito in data 04.04.2022;

VISTI:

- il D.Lgs n. 267/2000;
- il D.Lgs n. 165/2001;
- la Legge Regionale n.10 del 7 aprile 2014;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi

DETERMINA

Per le motivazioni sopra esposte, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte per far parte integrante e sostanziale del presente atto,

DI ASSEGNARE alla Sig.ra **CORSA GRAZIA** nata a Brindisi, il 04/02/1967, codice fiscale CRSGRZ67B44B1800, l'alloggilizia residenziale pubblica sito a Brindisi in via I. Nievo, 6

DI DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di cui al D.P.R. 28.12.2000 n. 445, che non sussistono, a norma della Legge 6.11.2012 n. 190 e del D. Lgs. 8.04.2013 n. 39, situazioni di conflitto di interessi con i soggetti interessati al presente procedimento;

DI DARE ATTO che, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'articolo 147-bis comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000, unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento si rende il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

DI PUBBLICARE il presente provvedimento all'Albo Pretorio di questo Ente e sulla rete internet ai sensi del Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33.

DETTAGLI CONTABILI

	ESERCIZIO	DEBITORE / CREDITORE	CAPITOLO	NUMERO	COD. ANNUALE	IMPORTO

Il Dirigente
ZIZZI NICOLA / InfoCamere S.C.p.A.
(atto sottoscritto digitalmente)

Data consegna:

lunedì 2 maggio 2022 - 09:56:41

Mittente:

ufficioprotocollo@pec.comune.brindisi.it

Email Mittente:

ufficioprotocollo@pec.comune.brindisi.it

Destinatario:

info@pec.arcanordsalento.it

Destinatario Cc:

Oggetto:

POSTA CERTIFICATA: Prot.N.0047555/2022 - L:R.N. 10/2014:
REGOLARIZZAZIONE DI ALLOGGIO E.R.P. OCCUPATO SINE TITULO
- CORSA GRAZIA

Corpo:

NESSUN BODY

Allegati:

- 42655.eml
- C.G..pdf
- Determina_assegnazione_n._00602_02-05-2022_ori.pdf
- Copia_con_segnaatura_Prot.N.0047555-2022.pdf

A.R.C.A. NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

651.01.003.0130/2
CORSIA GRAZIA
VIA I. NIEVO N. 6/6
72100 BRINDISI

Prot. n. 3167

li. 6.5.2022
SETTORE INQUILINATO
Raccomadata a.r.

Oggetto: L. R. Puglia n. 10 del 7 aprile 2014 art. 20 e s.m.i. – Stipula contratto di locazione.

Si porta a conoscenza che con Determinazione n. 602 del 2.5.2022, esecutiva ai sensi di legge, il Comune di Brindisi ha provveduto nei confronti della S.V. alla regolarizzazione del rapporto locativo dell'alloggio sito in Brindisi alla Via I. Nievo n. 6/6, atteso che il suddetto alloggio risulta essere occupato dalla S.V. sin dal 1.1.1985.

Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che la S.V. dovrà versare a questa Agenzia, tramite l'allegato bollettino di c/c postale la somma di € 91,74 comprensiva degli oneri di seguito indicati:

- 1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali € 91,74
- 2) Importo dovuto per canoni arretrati al 31.12.2021 € 00,00

Totale S.E. & O. € 91,74

Il versamento delle somme, così come di seguito specificato, dovrà essere effettuato **entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente**. Le ricevute dei versamenti, dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio "Regolarizzazione del Rapporto di Locazione", a pena di decadenza, entro lo stesso termine dei 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente. Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 2) della presente, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Agenzia.

Si fa presente, che la S.V. potrà concordare con questa A.R.C.A. una dilazione di pagamento dell'intera somma dovuta, anche, con differenti modalità, secondo quanto previsto dall'art. 1 comma 1 della L.R. n. 5 del 16.3.2009 e della Determina commissariale I.A.C.P. n. 036/09/C del 2.4.2009.

Si comunica altresì che, trascorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge del 27.12.1997 n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questa Agenzia, in quanto proprietaria dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

M. Co. e p. 2022

Protocollo n°: **0003167** del **06-05-2022**

Movimento: **Uscita**

Tipo Spedizione:

Oggetto: **L. R. Puglia n. 10 del 7 aprile 2014 art. 20 e s.m.i. – Stipula contratto di locazione. Sig.ra Corsa Grazia. Brindisi.**

Corrispondenti

Denominazione	Indirizzo E-mail/PEC
CORSA GRAZIA	non specificato

Assegnazioni

Assegnato a:	Assegnato da:	Data:
--------------	---------------	-------

Allegati

Il Responsabile
Castaldi Vincenzo

A.R.C.A. NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

651.01.003.0130/2
CORSIA GRAZIA
VIA I. NIEVO N. 6/6
72100 BRINDISI

Prot. n. 3167

li, 6.5.2022
SETTORE INQUILINATO
Raccomadata a.r.

Oggetto: L. R. Puglia n. 10 del 7 aprile 2014 art. 20 e s.m.i. – Stipula contratto di locazione.

Si porta a conoscenza che con Determinazione n. 602 del 2.5.2022, esecutiva ai sensi di legge, il Comune di Brindisi ha provveduto nei confronti della S.V. alla regolarizzazione del rapporto locativo dell'alloggio sito in Brindisi alla Via I. Nievo n. 6/6, atteso che il suddetto alloggio risulta essere occupato dalla S.V. sin dal 1.1.1985.

Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che la S.V. dovrà versare a questa Agenzia, tramite l'allegato bollettino di c/c postale la somma di € 91,74 comprensiva degli oneri di seguito indicati:

- 1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali € 91,74
- 2) Importo dovuto per canoni arretrati al 31.12.2021 € 00,00

Totale S.E. & O. € 91,74

Il versamento delle somme, così come di seguito specificato, dovrà essere effettuato **entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente**. Le ricevute dei versamenti, dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio "Regolarizzazione del Rapporto di Locazione", a pena di decadenza, entro lo stesso termine dei 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente.

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 2) della presente, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Agenzia.

Si fa presente, che la S.V. potrà concordare con questa A.R.C.A. una dilazione di pagamento dell'intera somma dovuta, anche, con differenti modalità, secondo quanto previsto dall'art. 1 comma 1 della L.R. n. 5 del 16.3.2009 e della Determina commissariale I.A.C.P. n. 036/09/C del 2.4.2009.

Si comunica altresì che, trascorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge del 27.12.1997 n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582.00 cade per metà a carico di questa Agenzia, in quanto proprietaria dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

A. C. e p. 2022

La tassa di registrazione del contratto di locazione nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V.. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questa Agenzia e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo, questa Agenzia invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Si invita, quindi, la S.V. a presentarsi **entro e non oltre 20 (venti) giorni dalla data di ricevimento della presente, presso l'Ufficio "Regolarizzazione del Rapporto di Locazione" dell' A.R.C.A. Nord Salento, per la stipula del contratto di locazione, unitamente al proprio coniuge, entrambi muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.**

Inoltre la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questa Agenzia la ricevuta di un bonifico bancario intestato ad **A.R.C.A. Nord Salento di Brindisi di € 163,00** per tassa di registrazione e marche da bollo (**Codice Iban: IT 57T 05385 15900 000000001888**) con **Causale: Tassa di registrazione contratto e marche da bollo.**

La S.V. dovrà, inoltre **esibire la ricevuta del versamento pari alla somma di € 91,97** riferito al Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali, mediante l'apposito bollettino di c/c postale prestampato ed allegato alla presente.

Si invita, inoltre, la S.V., ai fini della determinazione del canone di locazione, a compilare e consegnare agli Uffici l'allegato **modulo A di autocertificazione**, completo dei dati relativi alla composizione ed ai redditi percepiti dal Suo nucleo familiare **nell'anno 2021.**

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini di c/c postale prestampati e forniti da questa Agenzia all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Contratti dell'A.R.C.A. nei giorni di Martedì, dalle ore 10.30 alle ore 12.00 e dalle ore 15.00 alle ore 17.00 o rivolgersi agli stessi Uffici telefonando al numero 0831.225711, centralino dell'A.R.C.A. Nord Salento di Brindisi.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. **Cosimo Cannalire** che potrà essere contattato telefonicamente al n. **0831- 225725.**

Distinti Saluti

Il responsabile del procedimento
Cosimo Cannalire

Il responsabile del Settore
Geom. Vittorio Serinelli

Protocollo n°: **0003167** del **06-05-2022**

Movimento: **Uscita**

Tipo Spedizione:

Oggetto: **L. R. Puglia n. 10 del 7 aprile 2014 art. 20 e s.m.i. – Stipula contratto di locazione. Sig.ra Corsa Grazia. Brindisi.**

Corrispondenti

Denominazione	Indirizzo E-mail/PEC
CORSA GRAZIA	non specificato

Assegnazioni

Assegnato a:	Assegnato da:	Data:
--------------	---------------	-------

Allegati

Il Responsabile
Castaldi Vincenzo

CANONI DI LOCAZIONE 2022



ENTE CREDITORE Cod. Fiscale 00061820742

A.R.C.A. NORD SALENTO

Collegandoti al sito web riportato di seguito, puoi effettuare il pagamento online inserendo, nella sezione 'Avviso da pagare predeterminato', il Codice Avviso riportato sul presente documento

<https://arcanordsalento.pluginpay.it>

DETTAGLI DEL PAGAMENTO

Oggetto del pagamento: Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali

DESTINATARIO AVVISO Cod. Fiscale CRSGRZ67B44B1800

CORSA GRAZIA

VIA I. NIEVO 6/6

72100 BRINDISI

QUANTO E QUANDO PAGARE?

91,74 Euro entro il 30/06/2022

L'importo è aggiornato automaticamente dal sistema e potrebbe subire variazioni per eventuali sgravi, note di credito, indennità di mora, sanzioni o interessi, ecc. Un operatore, il sito o l'app che userai ti potrebbero quindi chiedere una cifra diversa da quella qui indicata. Puoi pagare con una unica rata.

Utilizza la porzione di avviso relativa al canale di pagamento che preferisci.

BANCHE E ALTRI CANALI

DOVE PAGARE? Lista dei canali di pagamento su www.pagopa.gov.it

PAGA SUL SITO O CON LE APP

del tuo Ente Creditore, della tua Banca o degli altri canali di pagamento e APP IO. Potrai pagare con carte, conto corrente o CBILL.



PAGA SUL TERRITORIO

in tutti gli Uffici Postali, in Banca, in Ricevitoria, dal Tabaccaio, al bancomat, al Supermercato. Potrai pagare in contanti, con carte o conto corrente.



RATA entro il 30/06/2022

Qui accanto trovi il codice QR e il codice interbancario CBILL per pagare attraverso il circuito bancario e gli altri canali di pagamento abilitati.



Destinatario CORSA GRAZIA

Ente Creditore A.R.C.A. NORD SALENTO

Oggetto del pagamento Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali

Codice CBILL

BDR7X

Codice Avviso

3010 8221 2600 0001 56

Euro 91,74

Cod. Fiscale Ente Creditore

00061820742

BOLLETTINO POSTALE PA

BancoPosta

RATA entro il 30/06/2022

Posteitaliane



sul C/Cn. 203729

Euro 91,74

Intestato a ARCA NORD SAL. SOMME IMPIGNORABILI SENSI LEGGE 662/96 ART. 2 COMMA 85

Destinatario dell'Avviso CORSA GRAZIA

Oggetto del pagamento Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali

Codice Avviso

3010 8221 2600 0001 56

Tipo

P1

Codice Fiscale Ente

00061820742



circuito
bollettino postale
BancoPosta

Bollettino Postale pagabile in tutti gli Uffici Postali e sui canali fisici o digitali abilitati di Poste Italiane e dell'Ente Creditore

CIRCUITO BOLLETTINO POSTALE		BancoPosta	BIC/SWIFT: BPPIITRRXXX
C/C n.:	000000203729		
DATA PAGAMENTO:	09/05/2022	Euro	91,74
INTESTATO A:	ARCA NORD SAL.-SOMME IMPIGNORABILI SENSI LEGGE.662/96 ART.2 COMMA 85		
DESTINATARIO			
AVVISO:	CORSIA GRAZIA		
187/139 7 09-05-22 NBPA 0079 €91.74 C/C 000000203729 €1.80 C.F.BENEFICIARIO: 00061820742 CODICE AVVISO: 301082212600000156 IUV: 01082212600000156 TIPO PAGAMENTO: P1			
CAUSALE VERSAMENTO: Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali			
<301082212600000156> 0000091474> 000000203729< 896>			

Per informazioni/chiarimenti contattare l'Ente Beneficiario

91,74

Euro

canali di pagamento e altri
carte, conto corrente o CBILL.

L'importo è aggiornato automaticamente dal sistema e potrebbe subire variazioni per eventuali sgravi, note di credito, indennità di mora, sanzioni o interessi, ecc. Un operatore, il sito o l'app che userai ti potrebbero quindi chiedere una cifra diversa da quella qui indicata. Puoi pagare con una unica rata.

PAGA SUL TERRITORIO

in tutti gli Uffici Postali, in Banca, in Ricevitoria, dal Tabaccaio, al bancomat, al Supermercato.
Potrai pagare in contanti, con carte o conto corrente.



Utilizza la porzione di avviso relativa al canale di pagamento che preferisci.

BANCHE E ALTRI CANALI

RATA entro il 30/06/2022

Qui accanto trovi il codice QR e il codice interbancario CBILL per pagare attraverso il circuito bancario e gli altri canali di pagamento abilitati.



Destinatario CORSIA GRAZIA

Euro 91,74

Ente Creditore A.R.C.A. NORD SALENTO

Oggetto del pagamento Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali

Codice CBILL

Codice Avviso

Cod. Fiscale Ente Creditore

BDR7X

3010 8221 2600 0001 56

00061820742

BOLLETTINO POSTALE PA

BancoPosta

RATA entro il 30/06/2022

Posteitaliane



sul C/Cn. 203729

Euro 91,74

Intestato a ARCA NORD SAL.SOMME IMPIGNORABILI SENSI LEGGE 662/96 ART.2 COMMA 85

Destinatario dell'Avviso CORSIA GRAZIA

Oggetto del pagamento Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali

Codice Avviso

Tipo

Codice Fiscale Ente

3010 8221 2600 0001 56

P1

00061820742



Bollettino Postale pagabile in tutti gli Uffici Postali e sui canali fisici o digitali abilitati di Poste Italiane e dell'Ente Creditore



SisalPay |

del R.U.B. Codice ABI n. 32532
Mooney è un marchio registrato

ESERCIZIO CONVENZIONALE

72100 BRINDISI (BR)

Servizio T-BONIFICO

TRN:

22050911151393394801600016001T82289

Importo: € 166,50

€3,50 commissioni Mooney

TID: 000006187117216

sulla Privacy

DATI CLIENTE ORDINANTE

Nominativo: GRAZIA CORSA

CF Ordinance: CRSGRZ67B44B1800

Tel. Cellulare: 3484318346

DATI DEL BENEFICIARIO

Nominativo: Arca nord salento Di Brindisi

IBAN: IT5705385159000000000001888

Causale: Corsa Grazia, Tassa registrazione Contratto e

OPERAZIONE ESEGUITA

CONSERVI QUESTO DOCUMENTO VALEVOLE COME

RICEVUTA DI EMISSIONE

INFORMATIVE PRIVACY

telematyczny moonkey il, gwario per posta
i a Franz in rseu di firmantale italiana ai centru di nantamentu istrumtu online 15 minnata

Il Titolare del trattamento è Mooney S.p.A. I dati personali dell'Ordinante sono trattati per l'esecuzione del servizio richiesto, per ottemperare agli obblighi imposti dalle normative a cui l'Istituto è soggetto, con particolare riguardo all'ambito antiriciclaggio, e per il perseguimento di legittimi interessi, come il monitoraggio della qualità del servizio. Ai fini dell'art. 28 co. 1 bis del D.lgs. 11/2020, l'Ordinante presta il consenso al trattamento dei dati per fatti conclusivi, richiedendo ed autorizzando il servizio. Le informative complete sul servizio sono disponibili su www.mooney.it

Ulteriore copia della quietanza che Mooney S.p.A. custodirà per i prossimi dieci anni potrà essere acquisita dal sito www.mooney.it

DATA: 09/05/22 11:15:12 BA2001I

Modalità di pagamento: in contanti



CI DISPIACE



**QUESTA VOLTA
NON HAI
VINTO!**

**PIÙ SERVIZI MOONEY
SCEGLI, PIÙ OPPORTUNITÀ
AVRAI DI VINCERE!**

Effettua il pagamento di un bollettino o di un avviso pagoPA, ricarica la tua carta Mooney o SisalPay, un'altra prepagata con T-Ricarica, esegui un bonifico e prova ancora a vincere uno dei meravigliosi premi in palio:
**due FIAT 500 HYBRID
e due Scooter Piaggio1 - 100 % Elettrici a settimana.**

Messaggio pubblicitario con finalità promozionale.
Concorso valido dal 02/05/2022 al 07/08/2022. Per termini e condizioni, consulta il foglio informativo del prodotto e il regolamento del concorso su mooney.it

mooney

100% PHENOL FREE

FSC FSC® C066180



Servizio erogato da Mooney S.p.A. ALBO IMEL ex art. 114-quater del T.U.B. Codice ABI n. 525352.
Mooney è un marchio registrato di proprietà di Mooney S.p.A.

ESERCIZIO CONVENZIONATO MOONEY

SANTUCCIO MAURO
PIAZZA JAPIGIA 1
72100 BRINDISI (BR)

RICEVUTA DI PAGAMENTO Servizio T-BONIFICO

TRN:
22050911151393394801600016001T82289

Importo: **€ 166,50**

Di cui: **€ 163,00** importo operazione di bonifico
€ 3,50 commissioni Mooney

TID: 000006187117216

Operazione di bonifico disposta da cliente occasionale presso esercizi convenzionati Mooney, disposta dal cliente dopo aver dato conferma di aver letto l'informativa sul Servizio Offerto e sulla Privacy

DATI CLIENTE ORDINANTE

Nominativo: GRAZIA CORSA
CF Ordinarnte: CRSGRZ67B44B1800
Tel. Cellulare: 3484318346

DATI DEL BENEFICIARIO

Nominativo: Arca nord salento Di Brindisi
IBAN: IT57T0538515900000000001888
Causale: Corsa Grazia, Tassa registrazione Contratto e marche da bollo

OPERAZIONE ESEGUITA
CONSERVI QUESTO DOCUMENTO VALEVOLE COME
RICEVUTA DI EMISSIONE

INFORMATIVA PRIVACY

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 679/2016 a decorrere dalla data del 11/05/2017, Mooney S.p.A., in qualità di Titolare del trattamento, ha indicato che i Suoi dati personali sono trattati per l'esecuzione del Servizio richiesto, per l'adempimento di obblighi di legge e per verificare la soddisfazione della clientela.
Per il perseguimento delle finalità indicate, i Suoi dati personali non saranno oggetto di trattamento extra UE.
Ai sensi degli articoli da 15 a 22 del Regolamento, Lei può esercitare i Suoi diritti scrivendo a privacy@mooney.it.
Informativa Privacy completa sul sito web www.mooney.it.
Ritornare il Cliente può inoltre recarsi a marzo mail a teclad@mooney.it o PEC teclad@pec.mooney.it, ovvero per posta elettronica certificata a teclad@pec.mooney.it.
Le Spese per l'invio della richiesta si conseri le nominalmente, successivamente 55 illustrata

Il Titolare del trattamento e Mooney S.p.A. i dati personali dell'Ordinante sono trattati per l'esecuzione del servizio richiesto, per ottemperare agli obblighi imposti dalla normativa a cui l'Istituto è soggetto, con particolare riguardo all'ambito antiriciclaggio, e per il perseguimento di legittimi interessi, come il monitoraggio della qualità del servizio. Ai fini dell'art. 29 co 1 bis del D.lgs. 11/2020, l'Ordinante presta il consenso al trattamento dei dati per fatti concludenti, richiedendo ed autorizzando il servizio. Le informative complete sul servizio sono disponibili su www.mooney.it

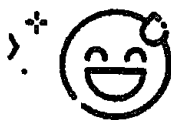
Ulteriore copia della quietanza che Mooney S.p.A. custodirà per i prossimi dieci anni potrà essere acquisita dal sito www.mooney.it

DATA: 09/05/22 11:15:12 BA2001I

Modalità di pagamento: in contanti



CI DISPIACE



**QUESTA VOLTA
NON HAI
VINTO!**

**PIÙ SERVIZI MOONEY
SCEGLI, PIÙ OPPORTUNITÀ
AVRAI DI VINCERE!**

Effettua il pagamento di un bollettino o di un avviso
pagoPA, ricarica la tua carta Mooney o SisalPay,
un'altra prepagata con T-Ricarica, esegui un bonifico e
prova ancora a vincere uno dei meravigliosi premi in palio:
**due FIAT 500 HYBRID
e due Scooter Piaggio1 - 100 % Elettrici a settimana.**

Massaggio pubblicitario con finalità promozionale.
Concorso valido dal 02/05/2022 al 07/08/2022. Per termini e condizioni, consulta
il foglio informativo del prodotto e il regolamento del concorso su mooney.it

mooney

100% PHENOL FREE

FSC FSC® C066180

Posizioni / Archivio Posizioni

Archivio Posizioni

Elementi per pagina:

10

CONSA GNA&U

 Esporta Excel

IUV	€	
01082220700001546	✓ 59,63€	    
01082220700002657	✓ 715,56€	    
01082220700002152	59,63€	    
01082220700001445	✓ 59,63€	    
01082212600000156	91,74€	    
01082220700001647	✓ 59,63€	    
01082220700001950	✓ 59,63€	    
01082220700001748	✓ 59,63€	    
01082220700002455	59,63€	    
01082220700002556	59,63€	    
IUV o numero avviso		Tutti

Vista da 1 a 10 di 14 elementi (su un totale di 327.737)

Precedente ()

1 ()

2 ()

Successivo ()

i Utilizza i filtri soprariportati per effettuare la ricerca delle posizioni presenti sull'archivio.

Posizioni / Archivio Posizioni

Archivio Posizioni

Elementi per pagina:

10

▼

Esporta Excel

IUV	€	
01082220700002253	59,63€	
01082220700001849	✓ 59,63€	
01082220700002051	59,63€	
01082220700002354	59,63€	
IUV o numero avviso	Tutti	

Vista da 11 a 14 di 14 elementi (su un totale di 327.737)

Precedente ()

1 ()

2 ()

Successivo ()

i Utilizza i filtri soprariportati per effettuare la ricerca delle posizioni presenti sull'archivio.

Parte riservata all'Istituto	
651-01-003-0130/2 CORSA GRAZIA VIA J. NIEVO N. 6/6 72100 BRINDISI	
Prot. N.	Data

AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE
 ARCA NORD SALENTO
 VIA G.B. CASIMIRO, 27
 72100 BRINDISI

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 10 del 07/04/2014 art. 14 – Accertamento periodico del reddito e determinazione canone di locazione.

Il/La sottoscritto/a : (cognome) CORSA (nome) GRAZIA
 Nato/a a BRINDISI (BL) il 04/02/1967
 Residente in BRINDISI via IPP. NIEVO n. 6 scala int
 C.A.P. 72100 Telefono 3484318346 Codice Fiscale CRS GRZ 67B44B1800

- al fine dell'aggiornamento della situazione reddituale del proprio nucleo familiare, ai sensi dell'art. 14 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07/04/2014;
- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

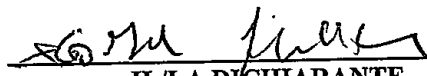
DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- 1) La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel **modulo A** descritta sul retro.
- 2) L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto neppure, parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla Legge Regione Puglia n. 10 del 07/04/2014.

Data

Da compilare in stampatello


IL/LA DICHIARANTE
 (firma per esteso e leggibile)

Informativa sul trattamento dei dati personali

Arca Nord Salento, in qualità di Titolare del trattamento, in base al Reg. Ue 679/16, tratterà i dati personali conferiti col presente modulo nell'ambito del relativo procedimento, con modalità informatiche e cartacee, per le finalità previste dalla normativa in materia di edilizia residenziale pubblica, in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri oppure per obbligo di legge. Il conferimento dei dati è obbligatorio e il loro mancato inserimento non consente di concludere il relativo procedimento. I dati saranno trattati per tutta la durata del procedimento e, in seguito, saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa. I dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea. Gli interessati, ricorrendo i presupposti, hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento. L'apposita istanza è presentata contattando l'Arca Nord Salento o il suo DPO. E' anche possibile, ricorrendone i presupposti, proporre reclamo all'autorità Garante. Per ogni ulteriore informazione al riguardo, si può consultare l'informativa estesa reperibile sul sito internet di Arca Nord Salento.

Modulo A.

NUCLEO FAMILIARE

REDDITI ANNO 2021

Da compilare in stampatello

Grado di Parentela	COGNOME	NO ME	Professione	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
Padre	CORSA	GRAZIA	INV. PIV.							3000,00
Nato a	BRIODISI									
Codice Fiscale	CASGRZ67B44B1800	040267								
Nato a										
Codice Fiscale										
Nato a										
Codice Fiscale										
Nato a										
Codice Fiscale										
Nato a										
Codice Fiscale										
Nato a										
Codice Fiscale										
Nato a										
Codice Fiscale										
Nato a										
Codice Fiscale										

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (ZERO).

Data

IL DICHIARANTE

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ da _____ identificato su esibizione di _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

Data _____

IL FUNZIONARIO

N.B. La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione.

Pag 2 di 2

Cognome **CORSA**
Nome **GRAZIA**
Data di nascita **04/02/1967**
Codice fiscale **127 P I S A**
Comune di nascita **BRINDISI**
Nazione **ITALIANA**
Residenza **BRINDISI**
Via **VIA IPPOLITO NIEVO 6**
Stato civile
Professione **CASALINGA**
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura **mt. 1,56**
Capelli **NERI**
Occhi **CASTANI**
Altri particolari

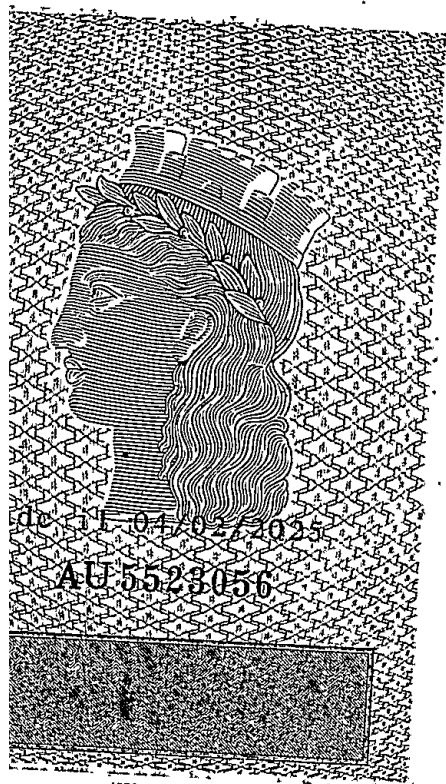


Firma del titolare *[Signature]*
BRINDISI 14/07/2014

IL SINDACO

ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
IN CARICA DEL SINDACO
UFF. Stato Civile Anagrafe Delegato
(Di Giulio Carolina)

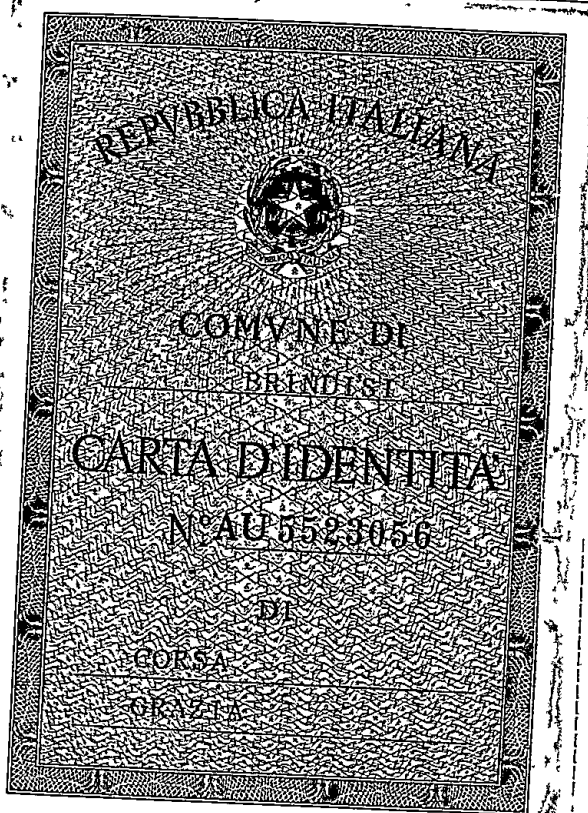
BRINDISI
5.16
CARTA D'IDENTITÀ
BRINDISI
0,26
DIRETTORE DI SEGRETERIA



02-11-04/02/2025

AU 5523056

LPZS 8AA - CIV. - ROMA



REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI
BRINDISI

CARTA D'IDENTITA'

N° AU 5523056

DI

GORSA

GRATA

A.R.C.A. NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

651.01.003.0130/2
CORSIA GRAZIA
VIA I. NIEVO N. 6/6
72100 BRINDISI

Prot. n. 3167

li, 6.5.2022
SETTORE INQUILINATO
Raccomadata a.r.

Oggetto: L. R. Puglia n. 10 del 7 aprile 2014 art. 20 e s.m.i. – Stipula contratto di locazione.

Si porta a conoscenza che con Determinazione n. 602 del 2.5.2022, esecutiva ai sensi di legge, il Comune di Brindisi ha provveduto nei confronti della S.V. alla regolarizzazione del rapporto locativo dell'alloggio sito in Brindisi alla Via I. Nievo n. 6/6, atteso che il suddetto alloggio risulta essere occupato dalla S.V. sin dal 1.1.1985.

Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che la S.V. dovrà versare a questa Agenzia, tramite l'allegato bollettino di c/c postale la somma di € 91,74 comprensiva degli oneri di seguito indicati:

- 1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali € 91,74
- 2) Importo dovuto per canoni arretrati al 31.12.2021 € 00,00

Totale S.E. & O. € 91,74

Il versamento delle somme, così come di seguito specificato, dovrà essere effettuato **entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente**. Le ricevute dei versamenti, dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio "Regolarizzazione del Rapporto di Locazione", a pena di decadenza, entro lo stesso termine dei 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente.

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 2) della presente, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Agenzia.

Si fa presente, che la S.V. potrà concordare con questa A.R.C.A. una dilazione di pagamento dell'intera somma dovuta, anche, con differenti modalità, secondo quanto previsto dall'art. 1 comma 1 della L.R. n. 5 del 16.3.2009 e della Determina commissariale I.A.C.P. n. 036/09/C del 2.4.2009.

Si comunica altresì che, trascorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge del 27.12.1997 n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582.00 cade per metà a carico di questa Agenzia, in quanto proprietaria dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

A. Cozzi

dati relativi all'anno 2022

del contribuente 00061820742 - ARCA NORD SALENTO

ATTO

Modello	RLI TELEMATICO		
Ufficio registrazione	DPBR UT BRINDISI (TUH)	Data registrazione	10/8/2022
Serie	3T	Numero	003514
Negozio	LOCAZIONE DI IMMOBILE AD USO ABITATIVO (L1)	Ruolo	locatore
Data stipula	15/7/2022	Valore dichiarato	550,44 € intera durata
Data inizio locazione	15/7/2022	Data fine locazione	14/7/2023
Codice identificativo contratto	TUH22T003514000SJ		
Protocollo Telematico	22081013503219909		

elenco delle CONTROPARTI

- CRSGRZ67B44B1800

CORS

GRS

2

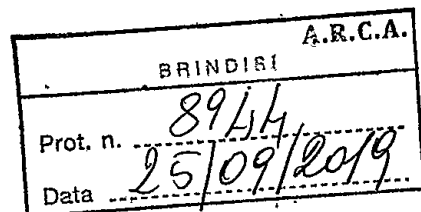
Amministratore *Amministratore* *7*

Oggetto: POSTA CERTIFICATA: Prot. N.92106 del 24-09-2019 - Richiesta accertamenti circa l'immobile ubicato in Via Ippolito Nievo n. 6/6.

Mittente: "Per conto di: poliziamunicipale@pec.comune.brindisi.it" <posta-certificata@pec.aruba.it>

Data: 24/09/2019, 18:52

A: info@pec.arcanordsalento.it



Messaggio di posta certificata

Il giorno 24/09/2019 alle ore 18:52:09 (+0200) il messaggio

"Prot. N.92106 del 24-09-2019 - Richiesta accertamenti circa l'immobile ubicato in Via Ippolito Nievo n. 6/6." è stato inviato da "poliziamunicipale@pec.comune.brindisi.it"

indirizzato a:

info@pec.arcanordsalento.it

Il messaggio originale è incluso in allegato.

Identificativo messaggio: opec292.20190924185209.10527.788.1.63@pec.aruba.it

—postacert.eml—

Oggetto: Prot. N.92106 del 24-09-2019 - Richiesta accertamenti circa l'immobile ubicato in Via Ippolito Nievo n. 6/6.

Mittente: "polizia municipale" <poliziamunicipale@pec.comune.brindisi.it>

Data: 24/09/2019, 18:52

A: info@pec.arcanordsalento.it

—Allegati:—

dati-cert.xml	920 bytes
postacert.eml	2,2 MB
Prot_Par 0092106 del 24-09-2019 - Documento sharpmx@servicesharp.it_20190924_184619.pdf	1,6 MB



COMANDO POLIZIA LOCALE
NUCLEO POLIZIA GIUDIZIARIA

CITTÀ DI BRINDISI

Prot.

Brindisi, 21 settembre 2019

All'Arca Nord Salento
Via Casimiro
BRINDISI

Vs. rif.: prot. n. 5419 del 21.5.2019

Oggetto: Richiesta accertamenti circa l'immobile ubicato in Via Ippolito Nievo n.6/6.

In riferimento alla richiesta, di cui all'oggetto, si fa presente che personale dipendente ha effettuato un sopralluogo presso l'alloggio in questione, accertando quanto segue:

- l'immobile di che trattasi è attualmente occupato CORSA Grazia nata a Brindisi il 04.12.1967, qui residente in Via I. Nievo n. 6, unitamente al proprio figlio MAGGIO Mauro, nato a Brindisi il 18.2.1986;
- CORSA Grazia, come da certificazione anagrafica, che si allega, risulta essere residente in questo appartamento sin dalla nascita;
- CORSA Grazia presentava al Comune di Brindisi, in data 20.12.2018, una domanda di assegnazione di alloggio di e.r.p. occupato senza titolo.

A seguito di quanto accertato, al fine di valutare, si prega voler comunicare l'attuale posizione giuridica della occupante in relazione all'alloggio in oggetto.

Cordiali saluti.

L'Ufficiale Responsabile
(Comm. Sup. Italo GUADALUPI)



Il Dirigente la Polizia Locale
(Dott. Antonio OREFICE)

I.S.-P.G./aa

Parte riservata all'ufficio	
Codice	Assegnatario Precedente
Cognome e Nome	
Indirizzo	Comune
Prov. N.	Data

COMUNE DI BRINDISI
Settore Patrimonio e Beni
Piazza G. Napolitano 1
72100 BRINDISI

20.12.2018 10.41

ARRIVO

Oggetto: L.R. Puglia n. 10 del 7/4/2014 - Art. 20. Domanda di assegnazione di alloggio di e. r. p. occupato senza titolo.

La sottoscritta/sig. (cognome) CONSA (con) GRAZIA
Nata a BRINDISI il BR il 04/02/1967
Residente in BRINDISI via IPPOLITO VIEVO n. 6 Scala int
CAP 72100 Telefono Codice Fiscale CRSKR767P.46B.1800

CHIEDE

L'assegnazione, ai sensi dell'art. 20 della Legge Regione Puglia n. 10 del 7 aprile 2014, dell'alloggio di ERP, sito in Brindisi alla via IPPOLITO VIEVO n. 6 piano scala interno attualmente occupato dal sottoscritto a i.

A tal fine,

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità; consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 2, ha una superficie di mq. 45; la situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A allegato al presente;

occupa l'alloggio, per il quale richiede l'assegnazione, sin dal 1985; il dichiarante né alcun componente del proprio nucleo familiare è titolare, nell'ambito del territorio comunale di residenza, di diritto di proprietà, di usufrutto, di uso e di abitazione di un alloggio anche abusivo ovvero, in qualsiasi località, di uno o più alloggi anche abusivi il cui valore complessivo determinato ai sensi delle vigenti disposizioni in materia sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato, con condizioni abitative medie, nell'ambito del territorio del Comune di residenza; il dichiarante è cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di soggiorno o per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;

si impegna di pagare, anche ratealmente, tutti i canoni e servizi maturati dalla data di occupazione nei modi e termini previsti all'art. 20 della Legge Regione Puglia n. 10 del 7 aprile 2014.

Non è condannato penalmente per reati di criminalità organizzata con vincolo associativo collegati alla sussistenza di organizzazioni come disciplinati dal codice penale.

348 4318346



ARCA NORD SALENTO

già I.A.C.P. per la Provincia di Brindisi
Via Casimiro, 27 - 72100 Brindisi - P.IVA 00061820742
Tel. 0831/225711 - Fax 0831/597852 - pec:
info@pec.arcanordsalento.it

Prot. n° del

Al Comune di Brindisi

Oggetto: *Alloggio di erp sito in Brindisi alla via I. Nievo, n. 6/6.*

La presente, viene inviata con riferimento all'alloggio indicato in oggetto, che risulta assegnato, da parte di codesto Comune alla Sig.ra Faggiano Anna.

In proposito, da una verifica degli atti di ufficio, risulta che l'alloggio in questione è occupato senza titolo.

In ragione di tanto, ai sensi di quanto disposto dalla Legge Regione Puglia n.10/2014, si invita, codesto Comune, per il tramite dei propri competenti uffici e della Polizia Locale, ad attivarsi per quanto necessario ai fini delle opportune verifiche, nonché per l'avvio del procedimento di decadenza nei riguardi dell'assegnatario dell'alloggio, in quanto non più occupante dello stesso, e di volerne comunicare gli esiti.

Al contempo, si prega di voler informare questa Agenzia, circa la eventuale esistenza di domande di sanatoria presentate per il suddetto alloggio.

Si prega inoltre di voler comunicare l'attuale residenza dell'assegnatario dell'alloggio.

Distinti saluti.

Cn/It

IL DIRETTORE I.f.
Geom. Vittorio Serinelli

ARCA NORD SALENTO - P.IVA 00061820742 - P.001 - 2019/05/20/19 941:301 PARTENZA
Comune di Brindisi - Prot. n. 0050959 del 23-05-2019 arrivo Cat. 9 Cl. 3

STORIA DEL CITTADINO ED EVENTI FAMIGLIA

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

Visti gli atti d'ufficio
certifica che:

**CORSA
GRAZIA**

nata il 04-02-1967 a BRINDISI (BR)
atto N.127 p.l.s.A Anno1967 BRINDISI (BR)

è stata iscritta alla famiglia n. **44768** in data **04-02-1967**
con abitazione in **VIA IPPOLITO NIEVO Nr. 6**
per **NASCITA RESIDENTE**

Componenti famiglia alla data di iscrizione

CORSA GRAZIA

04-02-1967

Moglie

Eventi della famiglia

COSTITUZIONE FAMIGLIA	04-02-1967	Costituzione	MAGGIO MICHELE
NASCITA RESIDENTE	04-02-1967		CORSA GRAZIA
ISCRIZ. SU FAMIGLIA	26-04-1971		MAGGIO MICHELE
IMMIGRAZIONE	26-04-1971	TARANTO(TA)	MAGGIO MICHELE
NASCITA RESIDENTE	11-12-1981		MAGGIO LUIGI
ISCRIZ. SU FAMIGLIA	11-12-1981		MAGGIO LUIGI
NASCITA RESIDENTE	18-02-1986		MAGGIO MAURO
ISCRIZ. SU FAMIGLIA	18-02-1986		MAGGIO MAURO
CANC. DA FAMIGLIA	21-11-2002		MAGGIO LUIGI
CANC. DA FAMIGLIA	01-01-2018		MAGGIO MICHELE
VAR. PARENTELA	01-01-2018	Da Moglie a Intestatario scheda BRINDISI(BR)	CORSA GRAZIA
DECESSO RESIDENTE	01-01-2018		MAGGIO MICHELE
VAR. INTESTATARIO	01-01-2018		CORSA GRAZIA