

Istituto Autonomo per le Case Popolari

della provincia di Brindisi

(Eretto in Ente Morale con R.D.13/9/1940 n°1474)

Via Casimiro n. 21 - 72100 Brindisi

017
Prot. 03 GEN. 2011

Brindisi, 03 GEN. 2011

Settore Inquilinato

Al Settore Legale
SEDE

Oggetto: Legge Regione Puglia nr. 1 del 12 gennaio 2005- art.60 e s.m.i. - Regularizzazione del rapporto locativo- Elenco Inquilini che hanno presentato istanza di Regularizzazione del rapporto locativo ai sensi della legge di cui all'oggetto. Adozione Determina di assegnazione alloggio.

Per i conseguenti provvedimenti di competenza, con la presente, si invia; elenco dei nominativi che hanno formalizzato istanza di regularizzazione del rapporto locativo ai sensi della legge di cui all'oggetto per i quali sono state adottate le conseguenti Determina di assegnazione dell'alloggio.

1. CIULLO SABRINA - VIA DE PINEDO N. 2/12- BRINDISI
2. RILLO ELVIRA - VIA BRADANO N. 2/5 - BRINDISI
3. FONSECA ELENA - VIALE ABBADESSA N. 83/D/8 - FRANCAVILLA F.NA
4. MOSCOGIURI EMILIANO - VIA CALAMANDREI N. 17/P/4- FRANCAVILLA F.NA
5. MUSARDO ANNA - VIA D. STURDA' N. 44 - SAN DONACI
6. RAMIS SONIA - VIA D. STURDA' N. 42/A - SAN DONACI
7. GRECO LEONARDA - VIA CARMELO STANCA N.12/A - SAN DONACI
8. GRECO CATIA - VIA CARMELO STANCA N. 42/C - SAN DONACI
9. FRANCESCHINI IVANA - PIAZZA RISORGIMENTO N. 2/A/1 - S. VITO DEI NORMANNI
10. NIGRO FRANCESCO - VIA QUASIMODO N. C/5 - VILLA CASTELLI
11. SARDANELLI GIUSEPPE - VIA A. ADIGE N. 9/U/6 - BRINDISI
12. CAFORIO ANTONIO - VIA COTOGNO N. 23/B/2 - FRANCAVILLA F.NA
13. MISURACA CONCETTA - VIA CALAMANDREI N. 5/F/5 - FRANCAVILLA F.NA
14. VITALE ANNARITA - VIA VIRGILO N. 4/7 - ORIA

Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi

Gan/

3.12.2010
h

Che il predetto alloggio di E.R.P. era stato precedentemente assegnato dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi al Sig. **Perrone Raffaele**, che lo ha rilasciato in data 5/9/2003.

Visto l'art. 60 della L.R. Puglia n.1 del 12.01.2005, l'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n.40 del 31.12.2007, l'art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2005, che disciplina la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano senza titolo alloggi di E.R.P. da data non successiva al 30/11/2004, subordinando l'assegnazione alla sussistenza dei requisiti previsti dall'art. 2 della L.R. Puglia n. 54/84;

Accertato che, dalle risultanze della istruttoria di che trattasi, si evince che la predetta Sig.ra **GRECO LEONARDA**, è in possesso dei requisiti prescritti dalle richiamate Leggi Regionali per accedere alla regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio popolare sito in **Sandonaci**, alla **Via Carmelo Stanca n. 12**;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere alla regolarizzazione del rapporto in questione, sulla base delle argomentazioni svolte,

DETERMINA

- **LA PREMESSA** è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;
- **ASSEGNARE**, a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della L.R. Puglia n. 1 del 12.01.2005, dell'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31.12.2007 e dell' art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009, alla Sig.ra **GRECO CATIA**, nata a **San Pietro V.co** il **4/1/1977**, l'alloggio di E.R.P. sito in **Sandonaci** alla **Via Carmelo Stanca n. 12**;
- **DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Sig. **Cosimo CANNALIRE**;
- **DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- La presente determinazione é controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL DIRETTORE GENERALE
ING. MARIO QUARTA



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(DOTT. Franco STASI)

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
...../10/D		520...../10	6-12-2010.....

OGGETTO : Regularizzazione del Rapporto Locativo, ai sensi della L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60 - L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 comma 20 e L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009 art. 1 dell'alloggio di E.R.P., sito in Sandonaci, alla Via Carmelo Stanca n. 12, a favore della Sig.ra GRECO LEONARDA.

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Cosimo CANNALIRE.

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO,

Visto il documento istruttorio, la procedura ed i contenuti dello stesso,

ATTESTA

la regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il responsabile del procedimento
Sig. Cosimo CANNALIRE

L' anno DUEMILADIECI, il giorno del mese di
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1311/09/D del 31/12/2009

Premesso che la Sig.ra **GRECO LEONARDA**, con nota del **14/7/2009**, registrata al protocollo di questo Istituto in data **15/7/2009**, al n. **6604**, produceva istanza di regularizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio di edilizia residenziale pubblica, di proprietà dello I.A.C.P. di Brindisi, sito in **Sandonaci** alla **Via Carmelo Stanca n. 12**, occupato " di fatto " dalla medesima richiedente sin dal **1/11/2003** (così come da bolletta Enel del mese di Dicembre 2003, in atti di questo Istituto, che ne fa parte integrante ed inscindibile della stessa);

Che dagli atti in possesso dell'Ufficio, non risulta che detto alloggio fosse stato formalmente assegnato ad altro soggetto, cui la Sig.ra **GRECO LEONARDA** ne ha sottratto godimento;

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

DICHIARA

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'e.r.p. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per l'assegnazione per l'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regione Puglia N. 54 del 20.12.1984 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di e.r.p. in locazione sul territorio nazionale;

Allega alla domanda i seguenti documenti :

1. Documenti Anagrafici - + COPIA SENTENZA FIDUCIARIA
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Cosimo Cannalire, responsabile di servizio incaricato.

Data 1h-07-2009

Greco IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la suddetta dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____
rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia
del documento di _____

Data _____

IL FUNZIONARIO

Modulo A. NUCLEO FAMILIARE										REDDITI ANNO 2008				Da compilare in stampatello			
Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione							
15	GRECO	LEONARDA	B. A						2920,00								
	Nato a	SAN PIETRO VES		01/01/77													
	Codice Fiscale	GRCLRN77AHLI11P X															
15	GRANDE	CHIARA	STUDENTE														
	Nato a	MESAGNE		21/07/92													
	Codice Fiscale	GRNCH92L6HF15ZP															
15	GRANDE	FRANCESCO	STUDENTE														
	Nato a	SAN PIETRO VES		27/07/97													
	Codice Fiscale	GRNFC97L271119E															
15	GRANDE	ISMAELE	MINORE														
	Nato a	BRINNA		14/06/05													
	Codice Fiscale	GRNSTM05H14B180M															
	Nato a																
	Codice Fiscale																
	Nato a																
	Codice Fiscale																
	Nato a																
	Codice Fiscale																
	Nato a																
	Codice Fiscale																

Sig. Casimiro

339382

Parte riservata all'Istituto		16.4.2004
Codice	M.13.002.1018	Assegnatario Precedente PERONE RAFFAELE PERONE RAFFAELE
Cognome e Nome	GRECO LEONARDA	
Indirizzo	Via C. STANCA 1/A Comune SANDONACI	
Prot. N.	6604	Data 15 LUG. 2009

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Oggetto : L.R. Puglia n. 1 del 12.1.2005 art. 60 – L.R. Puglia n. 40 del 31.12.2007 art. 3 comma 20 - Domanda regolarizzazione rapporto locativo.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) GRECO (nome) LEONARDA

Nato/a a SAN PIETRO VES () il 02-01-1977

Residente/i in SAN DONACI via GO CARMELO STANCA n. 12 Scala A int
C.A.P. 72025 Telefono 3287227716 Codice Fiscale GRC LRD 77A L L I 119 X

CHIEDE

la regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n. 1 del 12 gennaio 2005, così come modificato ed integrato dall'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31 dicembre 2007, per l'alloggio di e.r.p. sito in SAN DONACI alla via GO CARMELO STANCA n. 12 piano scala interno , assegnato al sig./alla sig.ra PERONE RAFFAELE attualmente residente in ANDOLIS alla via M. MASCIATO n. scala interno 5/9/2003

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 4 ha una superficie di mq. 102,09;
- la situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro;
- risiede nell'alloggio, per il quale richiede la regolarizzazione, sin dal 9-12-2003;
- né il dichiarante né alcun componente del proprio nucleo familiare è titolare, nell'ambito del territorio comunale di residenza, del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso e di abitazione di un alloggio anche abusivo ovvero, in qualsiasi località, di uno o più alloggi anche abusivi il cui valore complessivo determinato ai sensi delle vigenti disposizioni in materia sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato, con condizioni abitative medie, nell'ambito del territorio del Comune di residenza;
- è cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di soggiorno o per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- assume l'impegno di pagare, anche ratealmente, tutti i canoni ed ogni altro onere dovuto secondo le modalità previste dai commi 4 e 5 dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n. 1 del 12 gennaio 2005.