

361827

Istituto Autonomo per le Case Popolari

della provincia di Brindisi

(Eretto in Ente Morale con R.D.13/9/1940 n°1474) Partita IVA e C. F. 00061820742

Via Casimiro n. 21 - 72100 Brindisi

Prot. n. 3550

li 21 APR. 2011

SETTORE INQUILINATO

AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE
SEDE

Oggetto : Trasmissione assègni circolari-non trasferibili- per registrazione telematica contratti di locazione alloggi.

Per i provvedimenti di competenza, ai fini della registrazione telematica con il competente Ufficio delle Entrate, allegati alla presente si trasmettono i sottoelencati assègni bancari circolari non trasferibili:

- **Assegno n. 40 02008346-11-** non trasferibile - **Banca Popolare di Bari-** di € 67,00 (sessantasette/00) per tassa registrazione contratto di locazione a seguito di Regularizzazione del Rapporto Locativo ai sensi della L.R. Puglia n. 1/2005 L.R. Puglia n. 40/2007 e L.R. Puglia n. 5/2009- Sig.ra **MONGELLI LUCIA** - **Viale Arno n. 38/A/1 - BRINDISI.**

Assegno n. 40 02008347-12- non trasferibile - **Banca Popolare di Bari -** di € 87,72 (ottantasette/72) per bolli contratto di locazione a seguito di Regularizzazione del Rapporto Locativo ai sensi della L.R. Puglia n. 1/2005 L.R. Puglia n. 40/2007 e L.R. Puglia n. 5/2009- Sig.ra **MONGELLI LUCIA** - **Viale Arno n. 38/A/1 - BRINDISI.**

Distinti saluti

Il Responsabile del Procedimento
Sig. Cosimo Cannalire

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

sul
C/C n. 203729

di Euro 106,04

CODICE IBAN **** * *

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI

ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111010804520/0
MONGELLI LUCIA
VIALE ARNO 38 A1
72100 - BRINDISI

Canone Locazione Aprile/2008

87/139 04 22-03-11 R1

0192 €*106,04*

VCY 0310 €*1,10*

P 0105

Scadenza: 10-04-2008

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

sul
C/C n. 203729

di Euro 212,08

CODICE IBAN **** * *

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI

ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111010804520/0
MONGELLI LUCIA
VIALE ARNO 38 A1
72100 - BRINDISI

Deposito Cauzionale 2008

87/139 04 22-03-11 R1

0193 €*212,08*

VCY 0311 €*1,10*

P 0106

Scadenza: 10-04-2008

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
(Eretto in Ente Morale con R.D. 13/09/1940 n.1474)

SETTORE INQUILINATO

La sottoscritta Mongelli Lucia nata a Brindisi il 23/07/1955 assegnataria dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Brindisi alla Viale Arno, 38, Sc.A, int.1 Cod.n 111 01 080 4520/0 dichiara di essere debitrice, nei confronti dell'Iacp di Brindisi, della somma di Euro 7.417,08 per canoni arretrati al 31/12/2010 inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro ////////////////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 7.528,33 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Maggio -2011.

La sottoscritta si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 111,25 il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 7.528,33 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Maggio 2011 fino al mese di Marzo-2012 di Euro 50,00 ciascuna; ultima rata di Euro 6.978,33 entro il 30/04/2012.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno /////// in conto residui.

L'assegnataria Mongelli Lucia Identificazione su esibizione di
un documento di riconoscimento di

PATENTE DI GUIDA B n. BR 22505025D rilasciata il 14/04/1996

dalla Prefettura di Brindisi.

Brindisi 18/04/2011

L'Istruttore
(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

(continued)

NON TRASFERIBILI
Non trasferibili per la causale NON TRASFERIBILE

ETHAN & PHINIS
 1810
 1811
 1812
 1813
 1814
 1815
 1816
 1817
 1818
 1819
 1820
 1821
 1822
 1823
 1824
 1825
 1826
 1827
 1828
 1829
 1830
 1831
 1832
 1833
 1834
 1835
 1836
 1837
 1838
 1839
 1840
 1841
 1842
 1843
 1844
 1845
 1846
 1847
 1848
 1849
 1850
 1851
 1852
 1853
 1854
 1855
 1856
 1857
 1858
 1859
 1860
 1861
 1862
 1863
 1864
 1865
 1866
 1867
 1868
 1869
 1870
 1871
 1872
 1873
 1874
 1875
 1876
 1877
 1878
 1879
 1880
 1881
 1882
 1883
 1884
 1885
 1886
 1887
 1888
 1889
 1890
 1891
 1892
 1893
 1894
 1895
 1896
 1897
 1898
 1899
 1900

3000
VOLUME 3000

11

NON TRASFERIBILE

~~RANCA POPOLARE E PIANI~~

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot.n. 2837

Data 28/03/2008

**Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.**

111010804520 - 0
**MONGELLI LUCIA
VIALE ARNO, 38/A/1
72100 BRINDISI**

Oggetto: Legge Regione Puglia n. 1 del 12.01.2005-Art.60 - Legge Regione Puglia n. 40 del 31.12.2007 -art. 3 comma 20 - Regolarizzazione rapporto locativo per gli alloggi di edilizia residenziale pubblica. Trasmissione modulo-domanda.

Con la legge n. 40 del 31.12.2007, all'art. 3-comma 20-, la Regione Puglia ha riaperto i termini per la presentazione delle domande di regolarizzazione del rapporto locativo, per gli alloggi di edilizia residenziale pubblica, nei confronti di quanti li occupino senza titolo, alla data del 30 novembre 2004 e che siano in possesso dei requisiti previsti dalle leggi in vigore.

Com'è noto, la legge in questione prevede, tra l'altro, che alle stesse condizioni, possono chiedere la regolarizzazione anche coloro i quali hanno ottenuto in concessione l'alloggio di erp in forma provvisoria, eventualmente a titolo di custodia.

Tutto ciò premesso, questo Istituto, d'intesa con il Comune di Brindisi, al fine di consentire di regolarizzare la vs/ situazione alloggiativa, con la presente, in allegato, invia modulo-domanda che, debitamente compilato e firmato, dovrà essere presentato dalla S.V. a questo Istituto per i successivi adempimenti.

In caso di inottemperanza, trascorsi quindici giorni dalla data di ricezione della presente, questo Istituto provvederà ad avviare le procedure di rilascio dell'alloggio occupato senza titolo dalla S.V..

Il Responsabile del procedimento amministrativo è il Sig.Cosimo Cannalire, dipendente di questo Istituto che potrà essere contattato, anche telefonicamente per informazioni e chiarimenti, al n. 0831/225710.

Distinti saluti,

**Il Responsabile Settore
Patrimonio-Casa del Comune di Brindisi
Dott. Arch. Valerio Costantino**



**Il Responsabile Settore Inquilinato Iacp
Dott. Franco Stasi**



Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

Numero

1	9	8	9	1	2	6	3	0	6	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

 3

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____ **BRINDISI**

Destinatario _____ 111010804520 0 _____

Via _____ **PELLI LUCIA** _____

C.A.P. _____ **71100 ARNO** 38 A 1 _____

_____ **71100 BRINDISI** _____

Remelli Lucio 

Firma per esteso del ricevente _____ Data _____ Firma dell'incaricato alla distribuzione _____ Bollo dell'ufficio di distribuzione _____

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
* Invi multipli a un unico destinatario
* Sollecitazione rifiutata

Sig. Cannalire

Parte riservata all'Istituto

Prot. n. 104

M. 01.080.4520/0

MONGELLI LUCIA

NIALE ARMO N. 38/A/1

72100

BRINDISI

Prot. N. 3198 Data

19 APR. 2011

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

CANNALIRE

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984 e s.m.i. – Trasmissione dati per accertamento e determinazione canone di locazione.

Il/La sottoscritto/a : (cognome) MONGELLI (nome) LUCIA

Nato/a a BRINDISI (PR) il 23-07-55

Residente in BRINDISI via ARMO n. 38 scala A int 1

C.A.P. 72100 Telefono 0831-572324 Codice Fiscale MNGLCU55L63B180X

- al fine dell'aggiornamento della situazione reddituale del proprio nucleo familiare, ai sensi dell'art. 16 della Legge Regione Puglia n. 54 e s.m.i.;
- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- 1) La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- 2) L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto neppure, parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla Legge Regione Puglia n. 54/1984 e s.m.i..

Data 18/4/2011

x Mongelli Lucia

IL/LA DICHIARANTE

(firma per esteso e leggibile)

Da compilare in stampatello

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L.GS. n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Cosimo Cannalire, responsabile del procedimento amministrativo.

Modulo A.

NUCLEO-FAMILIARE

REDDITI ANNO 2009

Da compilare in stampatello

Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Dominante	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
MARITO	HONGELLI	LUCIA	CASALINGA							
	Nato a	230755								
FIGLIO	HONGELLI	GIUSEPPE	STUDENTE							
	Nato a	081081								
	BRINDISI									
	Nato a									
	HONGELLI	ROBERTO								
	Nato a									
	Nato a									
	Nato a									
	Nato a									
	Nato a									

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (ZERO).

Data

IL/LA DICHIARANTE

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la suddetta dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____

n° _____ rilasciato il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX _____

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

Data

IL FUNZIONARIO

N.B. La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione.

1. Esigete MONETARI 2. Nome: LUCIA 3. Data di nascita 23/07/1945 4. ELIMINIST (BR) 5. Residenza: ARIMINASI 6. Via: V. L. ARNO 30A 7. Gruppo sanguigno	8. Funzionario della Matricolazione Civile  9. Firma del titolare <i>[Signature]</i>	10. Ricevuto dal titolare di BR 11. Valore fino al 10.11.2006 12. Patente N. 123456789 13. P. PREFETTO 14. M. N.  15. Moretti da bolle 16. 11/11/06
--	--	--

SOSTANZIONE DELLA PATENTE

125664 11/2/00 18 87-168 11

REPUBBLICA ITALIANA
MINISTERO DELL'INTERNO
DIREZIONE REGIONALE
REGIONE PIEMONTE

CONFERMA DI VALIDITÀ

Valida fino al

Data

Firma

Timbro di esec.

E 5587012

VIDUAZIONI ANNUALI

CONFERMA DI VALIDITÀ

Valida fino al

Data

Firma

Timbro di esec.

REPUBBLICA ITALIANA

PATENTE DI GUIDA

I

Kategorie:
 Führerschein
 Aankomstbewijs
 Permiso de Conducir
 Driving License
 Permis de Conducir
 Geestdruisbewijs
 Rijkswijs
 Carte de Conducere

Modello della
COMUNITA EUROPEA

STUDIO LEGALE MONTANARO

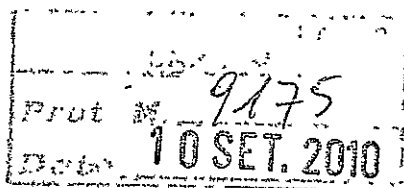
avv. raffaele montanaro
avv. marilli convertini
avv. stefano fusco
avv. annalisa recchia
dott. danielle caiulo

St. Carraune
Se. P. 1010 d

SENORE CESAR
SENORE INCHIESTA

*De Strelly
Sten*

Brindisi, li 8.9.2010



Spett.le
ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
di Brindisi
Via Casimiro, 27
72100 BRINDISI

I.A.C.P.
c/
MONGELLI LUCIA

23.7.2010: ricezione incarico;
8.9.2010: allegato Vi invio comparsa di costituzione e risposta,
afferente la pratica in oggetto, da sottoscrivere nel
mandato.

Distinti saluti.

(avv. Raffaele Montanaro)

All.: c.s.

avv. raffaele montanaro
avv. stefano fusco
avv. daniele caiulo
avv. annalisa recchia
dott. antonio petraroli

TRIBUNALE DI BRINDISI

comparsa di costituzione e risposta

per

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

DI BRINDISI

P. IVA. 00061820742

corrente in Brindisi in persona del suo Commissario Straordinario e legale rappresentante pro tempore dott. Michele Lastella, elett. dom. in Brindisi alla via F. Consiglio n° 4 presso e nello studio dell'avv. Raffaele Montanaro, (MNTRFL58D07B180L) che la rappresenta e difende per procura speciale in calce al presente atto conferita con delibera commissariale n. 48/2010/C del 23.7.2010,

contro

MONGELLI LUCIA

con l'avv. Marilena Poddi

Il ricorso notificato da Mngelli Lucia all'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi è assolutamente inammissibile, improponibile e, gradatamente, improcedibile nonché infondato in fatto ed in diritto.

F A T T O

Al fine di moralizzare la fattispecie, si rende assolutamente necessario inquadrare la controversia nella normativa di riferimento, circostanza questa non emergente dalla narrativa della citazione.

avv. raffaele montanaro
avv. stefano fusco
avv. annalisa recchia
avv. marili convertini
dott. daniela caiulo

Ed allora, la Regione Puglia, della quale gli Istituti Autonomi Case Popolari sono enti strumentali, dopo aver verificato che nell'intera regione erano centinaia, se non migliaia, le occupazioni di alloggi di E.R.P. in situazioni non conformi alla normativa regionale (L.R. 54/84) per le più svariate ragioni (occupazioni senza titolo alcuno, procedimenti amministrativi di assegnazione iniziati e mai conclusi, affidamento in custodia di alloggi E.R.P. da parte dei Comuni nelle more della definizione dei procedimenti amministrativi mai completati, chiusura dei termini per la sanatoria precedente di cui alla L.R. 1/2005, ecc.), emanava la L.R. 40/2007 che (con l'art. 3 comma 20), integrava e modificava l'art. 60 della L.R. n° 1 del 12.1.2005 che così statuiva:

"Regolarizzazione rapporto locativo alloggio di ERP"

1. Chiunque occupi senza averne titolo un alloggio di edilizia residenziale pubblica alla data del 30 novembre 2004 può chiedere la regolarizzazione del rapporto locativo, a condizione che non abbia sottratto il godimento dell'alloggio ad altro assegnatario già individuato in graduatoria definitiva pubblicata.

1 bis. Alle stesse condizioni di cui al comma 1, può chiedere la regolarizzazione del rapporto locativo anche chi ha ottenuto in concessione l'alloggio di edilizia pubblica in forma provvisoria, eventualmente a titolo di custodia, sempre che tale concessione risulti documentata o si possa chiaramente desumere da atti o provvedimenti assunti dall'Amministrazione comunale [Comma aggiunto dall'art. 3 della L.R. 40

del 31.12.2007]

72100 BRINDISI
via f. consiglio n° 4
tel./fax +39 0831597446

00195 ROMA
via mercadante n° 9
tel. +39 06 8558480

e.mail: raffaelmontanaro@libero.it

avv. raffaele montanaro
avv. stefano fusco
avv. daniele caiulo
avv. annalisa recchia
dott. antonio petraroli

2. La regolarizzazione potrà avvenire in presenza dei requisiti prescritti dall'articolo 2 della legge regionale 20 dicembre 1984, n. 54 (Norme per l'assegnazione e la determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica)[18].
3. Nei confronti degli occupanti illegittimi privi dei requisiti di cui al presente articolo e che non hanno effettuato richiesta di regolarizzazione del rapporto locativo sono avviate le procedure di rilascio degli alloggi[19].
4. In deroga a quanto stabilito dall'articolo 12 della l.r. 54/1984 e dall'articolo 11, comma 1 bis, della legge regionale 15 dicembre 2000, n. 25 (Conferimento di funzioni e compiti amministrativi in materia di urbanistica e pianificazione territoriale e di edilizia residenziale pubblica), ogni regolarizzazione del rapporto locativo è di esclusiva competenza degli Istituti autonomi delle case popolari (IACP) e avviene mediante pagamento di una somma pari al 30 per cento della morosità complessiva gravante sull'alloggio, risultante dal conto locativo dell'ente gestore.
5. La somma prevista al comma 4 deve essere corrisposta per il 50 per cento, in un'unica soluzione, all'atto della regolarizzazione e per il restante 50 per cento in dodici rate consecutive, a partire dal mese successivo a quello della regolarizzazione, contestualmente al canone spettante.
6. Il mancato pagamento, anche di una sola rata, fa decadere i benefici previsti dal presente articolo e per l'occupatore vengono avviate le procedure legali previste al comma 3 per il rilascio dell'alloggio".

avv. raffaele montanaro
avv. stefano fusco
avv. annalisa recchia
avv. marili convertini
dott. danielle caiulo

Il richiamo alla normativa applicabile al caso di specie si rende necessario per inquadrare esattamente le problematiche sollevate dalle infondate, e quindi inammissibili, iniziative assunta dalla ricorrente.

OCCUPAZIONE SENZA TITOLO

Dalla lettura dell'atto introduttivo di lite non si comprende di cosa si dolga la Mongelli.

A

Ed invero, dagli atti di causa emerge pacificamente come ella non sia un'assegnataria dell'alloggio in oggetto perché non risulta essere mai stata utilmente inserita nella relativa graduatoria provinciale né beneficiaria del conseguente decreto di assegnazione da parte del Comune di Brindisi né, infine, contraente il contratto di locazione con l'IACP di Brindisi.

In assenza di tali atti, amministrativi e contrattuali, non v'è dubbio che la Mongelli sia un'occupante abusiva dell'alloggio per cui è causa.

E proprio in forza di tale evidenza documentale, in seguito all'entrata in vigore della Legge Regionale che ha riaperto, di fatto, i termini per godere della sanatoria, l'Istituto ha provveduto ad inviare ai soggetti che risultavano essere occupanti, senza alcun titolo legittimante, degli alloggi di ERP la comunicazione delle opportunità di sanatoria fornita dalla nuova normativa.

72100 BRINDISI
via f. consiglio n° 4
tel./fax +39 0831597446

e.mail: raffaelmontanaro@libero.it

00195 ROMA
via mercadante n° 9
tel. +39 06 8558480

avv. raffaele montanaro
avv. stefano fusco
avv. danielle caiulo
avv. annalisa recchia
dott. antonio petraroli

L'alloggio in questione risultava essere affidato in custodia dal Comune di Brindisi al signor Mongelli Giuseppe, padre della attrice, il quale però risulta deceduto in data 18.7.1994 (vedi certificato di morte).

Ora l'attrice confonde il titolo all'occupazione provvisoria riconosciuto dal Comune di Brindisi al Mongelli Giuseppe con un proprio diritto legittimante per il solo fatto di essere la figlia del deceduto Mongelli.

In verità siffatto assunto appare sfornito di giuridico fondamento in quanto l'attribuzione, per di più fiduciaria -quindi *intuitus persona-* e temporanea, riguardava il Mongelli Giuseppe ma non altri, trattandosi di un diritto non trasmissibile mortis causa.

B

Ma anche a voler ritenere, il che è impossibile in mancanza delle condizioni di legge in premessa richiamate, che la Mongelli Lucia potesse essere considerata, in luogo del padre (deceduto) occupante anch'essa in via fiduciaria e provvisoria, ella sarebbe in ogni caso un'occupante non legittimata dovendo il rapporto con l'IACP essere dalla stessa regolarizzato.

L'art. 60 della L.R. n° 1 del 12.1.2005 come modificato dall'art. 3 comma 20, L.R. 40/2007 statuisce infatti che:

1 bis. Alle stesse condizioni di cui al comma 1 (*occupazione alla data del 30.11.2004, ndr.*), può chiedere la regolarizzazione del rapporto locativo anche chi ha ottenuto in concessione l'alloggio di edilizia pubblica in forma

avv. raffaele montanaro
avv. stefano fusco
avv. annalisa recchia
avv. marili convertini
dott. daniela caiulo

provvisoria, eventualmente a titolo di custodia, sempre che tale concessione risulti documentata o si possa chiaramente desumere da atti o provvedimenti assunti dall'Amministrazione comunale".

Pertanto, anche laddove la Mongelli non voglia essere considerata occupante abusiva ma titolare di una "custodia fiduciaria e provvisoria" in quanto figlia del precedente custode (Mongelli Giuseppe), non per questo la sua occupazione è legittima perché priva, come detto, del decreto di assegnazione a seguito di graduatoria resa esecutiva dalla Commissione Provinciale.

II

CARENZA DI INTERESSE ALL'AZIONE

In ragione di tanto, poiché in base alle previsioni dell'art. 60, comm. 1 e 1 bis, della L.R. n° 1 del 12.1.2005 come modificato dall'art. 3 comma 20, L.R. 40/2007, la Mongelli sarebbe in ogni caso tenuta all'aggiornamento del rapporto locativo con l'IACP tanto nell'ipotesi in cui dovesse essere ritenuta (come è) occupante senza titolo alcuno dell'alloggio, tanto laddove la si volesse ritenere, per proprietà transitiva (il che appare inammissibile), custode in luogo del padre, l'azione promossa si appalesa inammissibile ed improponibile per carenza di interesse all'azione non mutando la posizione della Mongelli qualsivoglia sia la posizione che ella intenda assumere nella fattispecie de quo.

avv. raffaele montanaro
avv. stefano fusco
avv. daniela caiulo
avv. annalisa recchia
dott. antonio petraroli

III

LEGITTIMITA' DEL DECRETO DI RILASCIOPER INOTTEMPERANZA ALLA CHIESTA SANATORIAMANCATO VERSAMENTO SOMME

In ogni caso, a prescindere dalla definizione della sua natura giuridica (e a sottolineare la natura surreale dell'azione), va qui fatto notare come la Mongelli, riconoscendosi occupante abusiva dell'immobile di proprietà dell'Istituto, in data 10.4.2008 presentava l'istanza di regolarizzazione del rapporto locativo ex art. 60 L.R. Puglia n°1/2005, come modificato dalle norme citate.

All'esito della espletata istruttoria, con determinazioni n° 941/08/D del 28.7.2008, l'Istituto ha accolto l'istanza di regolarizzazione del rapporto locativo affermando testualmente: "...ASSEGNA, a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 3 comma 20 L.R. Puglia n° 40 del 31.12.2007, alla signora Mongelli....l'alloggio....".

L'assegnazione, quindi, era, ed è, subordinata nella sua efficacia, alla regolarizzazione del rapporto del locativo che avviene mediante (art. 60 L.R. 1/2005 come modificato) *"pagamento di una somma pari al 30 per cento della morosità complessiva gravante sull'alloggio, risultante dal conto locativo dell'ente gestore.*

5. La somma prevista al comma 4 deve essere corrisposta per il 50 per cento, in un'unica soluzione, all'atto della regolarizzazione e per il restante 50 per cento in dodici rate consecutive, a partire dal mese successivo a quello della regolarizzazione, contestualmente al canone spettante.

avv. raffaele montanaro
avv. stefano fusco
avv. annalisa recchia
avv. marili convertini
dott. daniela caiulo

6. Il mancato pagamento, anche di una sola rata, fa decadere i benefici previsti dal presente articolo e per l'occupatore vengono avviate le procedure legali previste al comma 3 per il rilascio dell'alloggio" (art. 60, commi 4 e 5, L.R. 1/2005 come modificata dall'art. 3, comma 20, L.R. 40/2007)".

L'assegnazione, quindi, è subordinata al versamento delle somme indicate dalla legge, pena la decadenza del beneficio della sanatoria e l'immediato rilascio dell'immobile.

Poiché la ricorrente, sebbene avesse ricevuto la comunicazione relativa agli obblighi afferenti la regolarizzazione, non provvedeva a depositare le somme previste dalla L.R. (somme peraltro ridotte in seguito a rideterminazione) l'Istituto provvedeva a revocare il decreto di assegnazione con determina n° 552/10/d del 23.6.2010, diffidava l'occupante al rilascio con atto recapitato l'1.2.2010 ed emetteva, infine, il decreto di rilascio n° 7273 del 28.6.2010, oggi opposto.

Qualsivoglia commento in proposito appare, stante il dettato della legge, assolutamente ultroneo in ordine alla correttezza del comportamento dell'Istituto convenuto.

Invocare la pretesa a continuare ad occupare l'alloggio popolare senza pagare un soldo all'Istituto, per di più sottraendolo ad altri aventi diritto, avendo, per di più, rinunciato a beneficiare di una sanatoria che le avrebbe garantito di godere legittimamente di un alloggio a canone sociale, appare a di poco sconcertante.

avv. raffaele montanaro
avv. stefano fusco
avv. danielle caiulo
avv. annalisa recchia
dott. antonio petraroli

Per completezza difensiva ci permettiamo, infine, di contestare l'eccezione di nullità del decreto sollevata dall'opponente perché sfornita di giuridico fondamento.

In via preliminare va detto che **non sussiste alcuna norma di legge che commina la nullità del decreto per tale presunta omissione**, di modo che non essendovi violazione normativa non vi può essere.

Per di più, come è ben noto in diritto, la sanzione della nullità non può mai essere applicata in via analogica.

In ogni caso non vi è alcun bisogno di indicare l'autorità giurisdizionale competente a decidere sulla opposizione atteso che essa è riconducibile al Tribunale in forza del richiamo generico operato dall'art. 9 cpc., come confermato dalla conclamata e pacifica giurisprudenza in merito.

Infine, l'avvenuta opposizione spiegata da controparte dinanzi al Giudice competente svuota di interesse e di rilievo la sollevata eccezione.

Le spese seguiranno la soccombenza.

CONCLUSIONI

1. rigettare l'atto di citazione notificato all'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi da Mongelli Lucia in quanto inammissibile, improponibile e, gradatamente, improcedibile nonché infondato in fatto ed in diritto per le ragioni tutte rassegnate nella presente comparsa di costituzione e risposta;

avv. raffaele montanaro
avv. stefano fusco
avv. annalisa recchia
avv. marili convertini
dott. daniela caiulo

2. condannare l'attrice al pagamento delle spese di lite con loro totale
distrazione.

In via istruttoria si depositano:

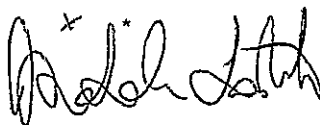
1. memoria di costituzione;
2. copia citazione notificata;
3. copia certificato storico residenza mongelli giuseppe;
4. copie istanza regolarizzazione mongelli lucia;
5. copia determina ammissiva 941/08/d;
6. copia comunicazione regolarizzazione;
7. copia determina revoca assegnazione;
8. copia conteggi somme dovute;
9. copia diffida rilascio;
10. copia decreto rilascio 7273/2010;
11. delibera 48/2010/c conferimento incarico.

Brindisi, lì 2.9.2010.

(Avv. Raffaele Montanaro)

*

Avv. Raffaele Montanaro, nella qualità di cui in atti, in forza della delibera commissariale n° 48/2010/C del 23.7.2010, La delego a rappresentare e difendere l'ACP di Brindisi in ogni stato e grado del presente giudizio, in quello eventuale di appello nonché nella successiva fase esecutiva e di opposizione alla stessa, conferendo Le ogni facoltà di legge, ivi inclusa quella di transigere e conciliare rinunciare agli atti, nominare sostituti, richiedere sequestri conservativi in corso di causa. La autorizzo ad utilizzare i miei dati personali per gli usi consentiti dalla legge. Eleggo domicilio presso il Suo studio in Brindisi alla via F. Consiglio n° 4.
Brindisi, lì 17.6.2010.



E' autentica.

(Avv. Raffaele Montanaro)

72100 BRINDISI
via f. consiglio n° 4
tel./fax +39 0831597446

e.mail: raffaelmontanaro@libero.it

00195 ROMA
via mercadante n° 9
tel. +39 06 8558480

STUDIO LEGALE MONTANARO

Sus. Ann. Al. ne

24.10.10

avv. raffaele montanaro
avv. marili convertini
avv. stefano fusco
avv. annalisa recchia
dott. daniele caiulo

Brindisi, li 25.10.2010

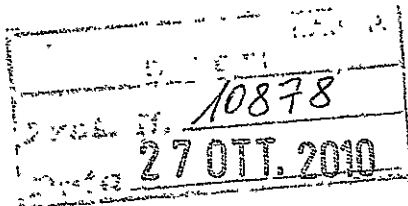
cod. 11.01.080.4520/0

Mongelli Lucia

VIALE ARNO 38-A.1

BR

Spett.le
ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
di Brindisi
Via Casimiro, 27
72100 BRINDISI



I.A.C.P.
c/
Mongelli Lucia

25.10.2010: Non essendo intervenuto alcun provvedimento di sospensione del decreto, Vi comunico che potete procedere con le azioni di rilascio.

Distinti saluti.

(avv. Raffaele Montanaro)

Istituto Autonomo Case Popolari della provincia Brindisi

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

Brindisi **17 MAG. 2008**
Prot. N.
Settore Inquilinato **4613**
Raccomandata a.r.

111.01.080.4520 0
MONGELLI LUCIA
VIALE ARNO 38 A 1
72100 BRINDISI

Oggetto : L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60, L.R. Puglia n. 40 art. 3 comma 20 del 31/12/2007 e L.R. Puglia n. 5 del 16/03/2009
- Regolarizzazione rapporto locativo - Stipula contratto di locazione.

Questo Istituto, con determinazione n.1380/2008/D del 21/11/2008 ha disposto la momentanea sospensione delle procedure di rilascio dell'alloggio avviate dall'Ente, ex art.22 della Legge Regione Puglia n.54/84.

Tuttavia, a seguito dell'entrata in vigore della Legge Regione Puglia n.5 del 16/03/2009, questo Istituto con Deliberazione Commissariale n.036/09/C del 2/4/2009 e Determina Dirigenziale n. 351/09/D del 03/04/2009 ha stabilito nuovi criteri amministrativi inerenti sia le modalità di regolarizzazione del rapporto locativo che la eventuale prosecuzione delle procedure amministrative di rilascio dell'alloggio nei confronti dei soggetti inadempienti.

Ciò premesso, atteso che questo Istituto con determinazione n. 941 del 28/07/2008, esecutiva ai sensi di legge, ha provveduto nei confronti della S.V. alla regolarizzazione del rapporto locativo dell'alloggio sito in **VIALE ARNO 38 A 1** e considerato che il suddetto alloggio risulta essere occupato dalla S.V. sin dal 01/04/1990, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che la S.V. dovrà versare a questo Istituto, tramite gli allegati bollettini di c/c postale la somma di € 9.703,07, comprensiva degli oneri di seguito indicati:

1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali	€	212,08
2) Mensilità di fitto oggettivo	€	106,04
3) Importo dovuto per canoni arretrati al 31/03/2008	€	8.831,68
4) Importo dovuto per canoni arretrati dal 01/04/2008 al 30/04/2009	€	553,27
Totale (S.E. & O.)	€	9.703,07

Il versamento delle somme, come di seguito specificato, dovrà essere effettuato entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente. Le ricevute dei versamenti, dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio "Regolarizzazione Rapporto di Locazione", a pena di decadenza, entro lo stesso termine dei 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente.

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 3) della presente, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Ente.

Si fa presente che, contestualmente al versamento di cui sopra, per la voce "Canoni arretrati", dovrà essere versato all'atto della regolarizzazione del Contratto, per la somma prevista, il 50 per cento, in un'unica soluzione, mentre per il restante importo dovuto del 50 per cento, è consentita una rateizzazione, in dodici rate consecutive, a partire dal mese successivo a quello della regolarizzazione, così come previsto dal comma 5 dell'art. 60 della L.R.n. 1 del 12/01/2005.

Si fa presente, inoltre, che la S.V. potrà concordare con questo IACP una dilazione del pagamento dell'intera somma dovuta, anche, con differenti modalità, secondo quanto previsto dall'art. 1 comma 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/03/2009 e della Delibera Commissariale n.036/09/C del 2/4/2009.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questo Istituto, in quanto proprietario dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questo IACP e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questo Istituto invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Si invita, quindi, la S.V. a presentarsi entro e non oltre 20 (venti) giorni dalla data di ricevimento della presente, presso l'Ufficio "Regolarizzazione Rapporto di Locazione" dello IACP di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione, unitamente al proprio coniuge, entrambi muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente, un assegno circolare-non trasferibile- intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 67,00, per Tassa di registrazione, nonché un assegno circolare-non trasferibile- intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 87,72 per marche da bollo.

La S.V. dovrà, inoltre, esibire le ricevute dei versamenti pari alla somma di € 9.703,07 mediante gli appositi bollettini di c/c postale prestampati ed allegati alla presente.

Si invita, inoltre, la S.V., ai fini della determinazione del canone di locazione, a compilare e consegnare agli uffici l'allegato modulo A di autocertificazione, completo dei dati relativi alla composizione ed ai redditi percepiti dal Suo/nucleo familiare nell'anno 2007.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini di C/C postale prestampati e forniti da questo Istituto all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Contratti dell' IACP nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.00, o rivolgersi agli stessi Uffici telefonando al numero 0831.225711, centralino dell'Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Cosimo Cannalire dipendente dello IACP della Provincia di Brindisi che potrà essere contattato telefonicamente al nr.0831-225710.

Distinti saluti,

Il Direttore Generale
(Ing. Maria Quarta)

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Brindisi **17 MAG. 2008**
 Prot. N.
 Settore Inquilinato **4613**
 Raccomandata a.r.

111.01.080.4520 0
MONGELLI LUCIA
VIALE ARNO 38 A 1
72100 BRINDISI

Oggetto : L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60, L.R. Puglia n. 40 art. 3 comma 20 del 31/12/2007 e L.R. Puglia n. 5 del 16/03/2009
 - Regolarizzazione rapporto locativo - Stipula contratto di locazione.

Questo Istituto, con determinazione n.1380/2008/D del 21/11/2008 ha disposto la momentanea sospensione delle procedure di rilascio dell'alloggio avviate dall'Ente, ex art.22 della Legge Regione Puglia n.54/84.

Tuttavia, a seguito dell'entrata in vigore della Legge Regione Puglia n.5 del 16/03/2009, questo Istituto con Deliberazione Commissariale n.036/09/C del 2/4/2009 e Determina Dirigenziale n. 351/09/D del 03/04/2009 ha stabilito nuovi criteri amministrativi inerenti sia le modalità di regolarizzazione del rapporto locativo che la eventuale prosecuzione delle procedure amministrative di rilascio dell'alloggio nei confronti dei soggetti inadempienti.

Ciò premesso, atteso che questo Istituto con determinazione n. 941 del 28/07/2008, esecutiva ai sensi di legge, ha provveduto nei confronti della S.V. alla regolarizzazione del rapporto locativo dell'alloggio sito in VIALE ARNO 38 A 1 e considerato che il suddetto alloggio risulta essere occupato dalla S.V. sin dal 01/04/1990, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che la S.V. dovrà versare a questo Istituto, tramite gli allegati bollettini di c/c postale la somma di € 9.703,07, comprensiva degli oneri di seguito indicati:

1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali	€	212,08
2) Mensilità di fitto oggettivo	€	106,04
3) Importo dovuto per canoni arretrati al 31/03/2008	€	8.831,68
4) Importo dovuto per canoni arretrati dal 01/04/2008 al 30/04/2009	€	553,27
Totale (S.E. & O.)	€	9.703,07

Il versamento delle somme, come di seguito specificato, dovrà essere effettuato entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente. Le ricevute dei versamenti, dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio "Regolarizzazione Rapporto di Locazione", a pena di decadenza, entro lo stesso termine dei 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente.

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 3) della presente, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Ente.

Si fa presente che, contestualmente al versamento di cui sopra, per la voce "Canoni arretrati", dovrà essere versato all'atto della regolarizzazione del Contratto, per la somma prevista, il 50 per cento, in un'unica soluzione, mentre per il restante importo dovuto del 50 per cento, è consentita una rateizzazione, in dodici rate consecutive, a partire dal mese successivo a quello della regolarizzazione, così come previsto dal comma 5 dell'art. 60 della L.R.n. 1 del 12/01/2005.

Si fa presente, inoltre, che la S.V. potrà concordare con questo IACP una dilazione del pagamento dell'intera somma dovuta, anche, con differenti modalità, secondo quanto previsto dall'art. 1 comma 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/03/2009 e della Delibera Commissariale n.036/09/C del 2/4/2009.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questo Istituto, in quanto proprietario dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questo IACP e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questo Istituto invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Si invita, quindi, la S.V. a presentarsi entro e non oltre 20 (venti) giorni dalla data di ricevimento della presente, presso l'Ufficio "Regolarizzazione Rapporto di Locazione" dello IACP di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione, unitamente al proprio coniuge, entrambi muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente, un assegno circolare-non trasferibile- intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 67,00, per Tassa di registrazione, nonché un assegno circolare-non trasferibile- intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 87,72 per marche da bollo.

La S.V. dovrà, inoltre, esibire le ricevute dei versamenti pari alla somma di € 9.703,07 mediante gli appositi bollettini di c/c postale prestampati ed allegati alla presente.

Si invita, inoltre, la S.V., ai fini della determinazione del canone di locazione, a compilare e consegnare agli uffici l'allegato modulo A di autocertificazione, completo dei dati relativi alla composizione ed ai redditi percepiti dal Suo/nucleo familiare nell'anno 2007.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini di C/C postale prestampati e forniti da questo Istituto all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Contratti dell' IACP nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.00, o rivolgersi agli stessi Uffici telefonando al numero 0831.225711, centralino dell'Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Cosimo Cannalire dipendente dello IACP della Provincia di Brindisi che potrà essere contattato telefonicamente al nr.0831-225710.

Distinti saluti,

Il Direttore Generale
 (Ing. Maria Quarta)

Il Responsabile del Settore
 (Dott. Franco Stasi)

€ sul C/C n. 203729 di Euro 12,46

Intestato a:
I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE SENSI
ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:
111010804520/0
MONGELLI LUCIA
VIALE ARNO 38 A1
72100 - BRINDISI

Canone Locazione Maggio/2009

Scadenza: 10-05-2009

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

€ sul C/G.n. 203729

TD 896

Intestato a:
I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE SENSI
ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

000000153310905354

Eseguito da:
MONGELLI LUCIA
VIALE ARNO 38 A1
72100 - BRINDISI
Canone Locazione Maggio/2009

BOLLO DELL'UFF. POSTALE
codice cliente

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
numero conto

<000000153310905354>

00000012+46>

896>

€ sul C/C n. 203729 di Euro 45,96

Intestato a:
I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE SENSI
ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:
111010804520/0
MONGELLI LUCIA
VIALE ARNO 38 A1
72100 - BRINDISI

Canone Locazione Giugno/2009

Scadenza: 10-06-2009

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

€ sul C/G.n. 203729

TD 896

Intestato a:
I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE SENSI
ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

000000153310906364

Eseguito da:
MONGELLI LUCIA
VIALE ARNO 38 A1
72100 - BRINDISI
Canone Locazione Giugno/2009

BOLLO DELL'UFF. POSTALE
codice cliente

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
numero conto

<000000153310906364>

00000045+96>

896>

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento		CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Accredito		BancoPosta	
€ Intestato a: I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662 Eseguito da: 111010804520/0 MONGELLI LUCIA VIALE ARNO 38 A1 72100 - BRINDISI Canone Locazione Luglio/2009 Scadenza: 10-07-2009 BOLLO DELL'UFF. POSTALE		€ sul C/C n. 203729 di Euro 45,96 Intestato a: I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662 Eseguito da: MONGELLI LUCIA VIALE ARNO 38 A1 72100 - BRINDISI Canone Locazione Luglio/2009 000000153310907374		BOLLO DELL'UFF. POSTALE codice cliente IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE numero conto td	
<000000153310907374>		<000000153310907374>		00203729< 896>	
CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento		CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Accredito		BancoPosta	
€ Intestato a: I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662 Eseguito da: 111010804520/0 MONGELLI LUCIA VIALE ARNO 38 A1 72100 - BRINDISI Canone Locazione Agosto/2009 Scadenza: 10-08-2009 BOLLO DELL'UFF. POSTALE		€ sul C/C n. 203729 di Euro 45,96 Intestato a: I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662 Eseguito da: MONGELLI LUCIA VIALE ARNO 38 A1 72100 - BRINDISI Canone Locazione Agosto/2009 000000153310908384		BOLLO DELL'UFF. POSTALE codice cliente IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE numero conto td	
<000000153310908384>		<000000153310908384>		00203729< 896>	

AUT. MB/315B/E 23890 del 18/12/2007

AUT. MB/315B/E 23890 del 18/12/2007

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento		CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Accredito		BancoPosta			
€ sul C/c n. 203729 di Euro 45,96 Intestato a: I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662 Eseguito da: 111010804520/0 MONGELLI LUCIA VIALE ARNO 38 A1 72100 - BRINDISI Canone Locazione Settembre/2009 Scadenza: 10-09-2009		€ sul C/G n. 203729 di Euro 45,96 TD 896 Intestato a: I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662 000000153310909301 Eseguito da: MONGELLI LUCIA VIALE ARNO 38 A1 72100 - BRINDISI Canone Locazione Settembre/2009		BOLLO DELL'UFF. POSTALE codice cliente		IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE numero conto	td
<000000153310909301>		<000000153310909301>		00000045+96> 00203729< 896>			
CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento		CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Accredito		BancoPosta			
€ sul C/c n. 203729 di Euro 45,96 Intestato a: I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662 Eseguito da: 111010804520/0 MONGELLI LUCIA VIALE ARNO 38 A1 72100 - BRINDISI Canone Locazione Ottobre/2009 Scadenza: 10-10-2009		€ sul C/C n. 203729 di Euro 45,96 TD 896 Intestato a: I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662 000000153310910311 Eseguito da: MONGELLI LUCIA VIALE ARNO 38 A1 72100 - BRINDISI Canone Locazione Ottobre/2009		BOLLO DELL'UFF. POSTALE codice cliente		IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE numero conto	td
<000000153310909301>		<000000153310910311>		00000045+96> 00203729< 896>			

AUT. IB/SIB/E 23890 del 18/12/2007

AUT. IB/SIB/E 23890 del 18/12/2007

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento		BancoPosta	
€ sul C/C n. 203729 di Euro 45,96 Intestato a: I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662 Eseguito da: 111010804520/0 MONGELLI LUCIA VIALE ARNO 38 A1 72100 - BRINDISI Canone Locazione Novembre/2009 Scadenza: 10-11-2009		BOLLO DELL'UFF. POSTALE	
CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Accredito		BancoPosta	
€ sul C/C n. 203729 di Euro 45,96 Intestato a: I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662 Eseguito da: MONGELLI LUCIA VIALE ARNO 38 A1 72100 - BRINDISI Canone Locazione Novembre/2009		BOLLO DELL'UFF. POSTALE	
CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento		BancoPosta	
€ sul C/C n. 203729 di Euro 45,96 Intestato a: I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662 Eseguito da: 111010804520/0 MONGELLI LUCIA VIALE ARNO 38 A1 72100 - BRINDISI Canone Locazione Dicembre/2009 Scadenza: 10-12-2009		BOLLO DELL'UFF. POSTALE	
CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Accredito		BancoPosta	
€ sul C/C n. 203729 di Euro 45,96 Intestato a: I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662 Eseguito da: MONGELLI LUCIA VIALE ARNO 38 A1 72100 - BRINDISI Canone Locazione Dicembre/2009		BOLLO DELL'UFF. POSTALE	

AUT. TB/315B/E 23890 del 18/12/2007

AUT. TB/315B/E 23890 del 18/12/2007

BOLLO DELL'UFF. POSTALE
codice cliente
IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
numero conto

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Accredito

<000000153310911321> 00000045+96> 00203729< 896>

BOLLO DELL'UFF. POSTALE
codice cliente
IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
numero conto

<000000153310912331> 00000045+96> 00203729< 896>

[illegible]

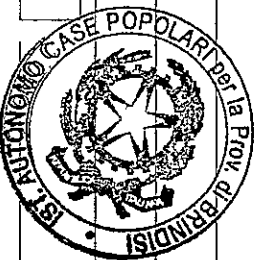
►

postaprioritaria

Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod 23 LP - MOD. 01304 (EX WB422) - SL 141 Ed. 07/05

Da restituire a



BRINDISI



Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

18813127801

Numero



BRINDISI

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario _____

111010804520

MONGELLI LUCIA

VIALE ARNO 38 / A / 1

72100 BRINDISI

C.A.P. _____ Località _____

Mongelli Giuseppe

Firma per esteso del ricevente _____

Firma dell'incaricato alla distribuzione _____

Bollo dell'ufficio di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

☐ Inviati multipli a un unico destinatario

☐ Sottoscrizione rifiutata

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0663EP 0555 - Mod. 23 IP - MOD. 01304 (EX VISA202) - S. 12 Ed. 0705



A. R.

postaprioritaria

Da restituire a _____



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

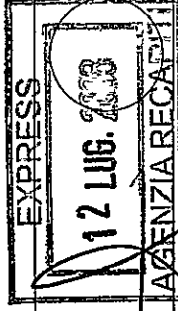
12913426127

7

Numero

BRINDISI

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario MONGERI LUCAVia de Annò 38/A/1C.A.P. 72100 Località BRINDISIFirma per esteso del ricevente (Nome e Cognome) Theresa Coroneffe

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

• Invi multipli a un unico destinatario

• Sottoscrizione rifiutata

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0083/EP 0505 - Mod. 23 IP - MOD. 01304 (ex 114/005) - St. [3] EL. 07/05



A. R.

postaprioritaria

Da restituire a _____



Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

19831243002

Numero

3

Data di spedizione

Dall'ufficio postale di

BRINDISI

Destinatario

111010804520 0

Via

CL. GELLI LUCIA

VIA LE ARNO

38 A 1

C.A.P.

72100 BRINDISI

Monelli Giuseppe

Firma per contestazione del ricevente (Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

Consegna effettuata al sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

• Invii multipli a un unico destinatario

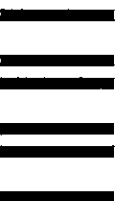
• Sottoscrizione rifiutata

CF

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 IP - MOD. 01304 (EX 10404) - St. (4) Ed. 0705

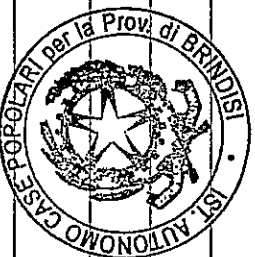


A. R.

postaprioritaria

Da restituire a _____

--	--	--	--	--



Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata ☐ Euro _____

128131298963
Numero

BRINDISI

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario _____

111010804520

MONGELLI LUCIA

VIALE ARNO 38 / A / 1

72100 BRINDISI

C.A.P. _____ Località _____

Carri, Lucia

Firma per esteso del ricevente (Nome e Cognome) _____

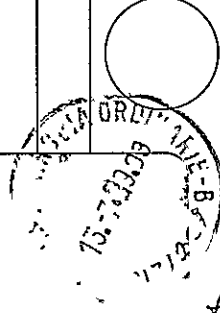
Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

☐ Inviati multipli a un unico destinatario

☐ Sottoscrizione rifiutata



44224/17-17/17

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0663 EP 0555 - Mod. 23 LP - MOD. 01304 (ex 064023) - S.L. [3] Ed. 0705



Da restituire a



17/11/2011

Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

12813196458

Numero

BRINDISI

Data di spedizione

Dall'ufficio postale di

Destinatario

111010804520 0

MONGELLI LUCIA

Via

VIALE ARNO

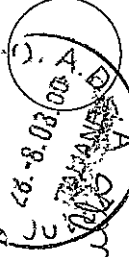
C.A.P.

72100 BRINDISI

38 A 1

Mongelli

28/08/2011



Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

• Invii multipli a un unico destinatario

• Sottoscrizione rifiutata