



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO

5_JACP_BR

VALIDO FINO

10/11/2027

APE

DATI GENERALI

Destinazione d'uso

- ☒ Residenziale
☐ Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93: E.1

Oggetto dell'attestato

- ☐ Intero edificio
☒ Unità immobiliare
☐ Gruppo di unità immobiliari

Numero di unità immobiliari
di cui è composto l'edificio: 8

- ☐ Nuova costruzione
☐ Passaggio di proprietà
☒ Locazione
☐ Ristrutturazione importante
☐ Riqualificazione energetica
☐ Altro: _____

Dati identificativi



Regione: Puglia
Comune: Brindisi
Indirizzo: Piazza Andorra, 3
Piano: 3° p.f.t.
Interno: Scala E int. 3
Coordinate GIS: 40.624397, 17.945029

Zona climatica: C
Anno di costruzione: 1987
Superficie utile riscaldata (m²): 94
Superficie utile raffrescata (m²): -
Volume lordo riscaldato (m³): 331
Volume lordo raffrescato (m³): -

Comune catastale				Brindisi				Sezione		Foglio		77	Particella		428
Subalterni	da	43	a	43	da		a		da	a		da	a		
Altri subalterni															

Servizi energetici presenti

- ☒ Climatizzazione invernale
☐ Ventilazione meccanica
☐ Illuminazione
☐ Climatizzazione estiva
☒ Prod. Acqua calda sanitaria
☐ Trasporto di persone o cose

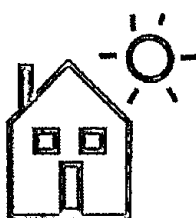
PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

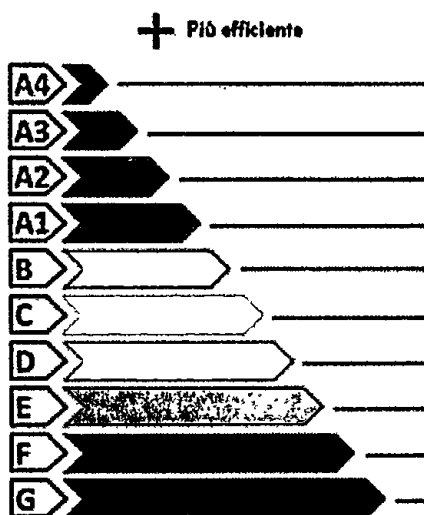
Prestazione energetica del fabbricato

INVERNO

ESTATE



Prestazione energetica globale



EDIFICIO
A ENERGIA
QUASI ZERO

**CLASSE
ENERGETICA
E**

125,2

kWh/m² anno

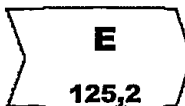
Riferimenti

Gli immobili simili
avrebbero in media
la seguente
classificazione:

Se nuovi:



Se esistenti:





ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

EDIFICIO IDENTIFICATIVO:

SIAEP_BR

2/2/11

APE

PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI E CONSUMI STIMATI

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile, nonché una stima dell'energia consumata annualmente dall'immobile secondo un suo standard.

Prestazioni energetiche degli impianti e stima dei consumi di energia

	FONTI ENERGETICHE UTILIZZATE	Quantità annua consumata in uso standard (u.m.)	Indici di prestazione energetica globali ed emissioni
☒	Energia elettrica da rete	273 kWh	Indice della prestazione energetica non rinnovabile EP _{gl,nren} kWh/m ² anno 125,2
☒	Gas naturale	894 Sm ³	
☐	GPL	Sm ³	
☐	Carbone	kg	
☐	Gasolio e Olio combustibile	kg	Indice della prestazione energetica rinnovabile EP _{gl,ren} kWh/m ² anno 2,1
☐	Biomasse solide	kg	
☐	Biomasse liquide	kg	
☐	Biomasse gassose	kg	
☐	Solare fotovoltaico	kWh	Emissioni di CO ₂ kg/m ² anno 21,1
☐	Solare termico	kWh	
☐	Eolico		
☐	Teleriscaldamento	kWh	
☐	Teleraffrescamento		
☐	Altro (specificare)		

RACCOMANDAZIONI

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE INTERVENTI RACCOMANDATI E RISULTATI CONSEGUIBILI

Codice	TIPO DI INTERVENTO RACCOMANDATO	Comporta una Ristrutturazione importante	Tempo di ritorno dell'investimento anni	Classe Energetica raggiungibile con l'intervento (EP _{gl,nren} kWh/m ² anno)	CLASSE ENERGETICA raggiungibile se si realizzano tutti gli interventi raccomandati
R _{EN1}		SI / No			0 0,0 kWh/m ² anno
R _{EN2}		SI / No			
R _{EN3}		SI / No			
R _{EN4}					
R _{EN5}					
R _{EN6}					



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO

51AOP_BR

VARIORE DI C



ALTRI DATI ENERGETICI GENERALI

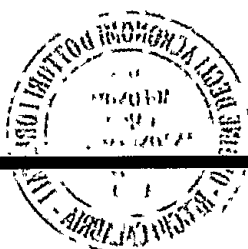
Energia esportata	0,0	kWh/anno	Vettore energetico:	Radiazione solare
-------------------	-----	----------	---------------------	-------------------

ALTRI DATI DI DETTAGLIO DEL FABBRICATO

V - Volume riscaldato	331	m ³
S - Superficie disperdente	142	m ²
Rapporto S/V	0,43	
EP _{H,nd}	58,4	kWh/m ² anno
A _{sol,est} /A _{sup utile}	0,020	-
Y _{IE}	0,54	W/m ² K

DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

Servizio energetico	Tipo di impianto	Anno di installazione	Codice catastale regionale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza nominale kW	Efficienza media stagionale		EP _{tot}	EP _{ren}
Climatizzazione invernale	Caldaia a metano	2008		Gas naturale	24	0,58	η _H	0,3	96,2
	-	-	-	-	-				
Climatizzazione estiva							η _C		
	-	-	-	-	-				
Prod. Acqua calda sanitaria	Caldaia a metano	2008		Gas naturale	24	0,46	η _W	1,8	29,0
Impianti combinati							η _{HW}		
Produzione da fonti rinnovabili	1. Fotovoltaico			Rad. Solare			η _{FV}	0,0	0,0
	2. Solare termico			Rad. Solare			η _{ST}	0,0	0,0
Ventilazione meccanica	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Illuminazione	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trasporto di persone o cose	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-





ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO

SJJACP_BR

VALIDO

APE
2013

INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

La sezione riporta informazioni sulle opportunità, anche in termini di strumenti di sostegno nazionali o locali, legate all'esecuzione di diagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica, comprese le ristrutturazioni importanti.

SOGGETTO CERTIFICATORE

☐ Ente/Organismo pubblico	☒ Tecnico abilitato	☐ Organismo/Società
Nome e Cognome / Denominazione	Dott. Agr. Antonio Maria Caridi	
Indirizzo	Via Bigny, 5 89122 Reggio Calabria	
E-mail	antonilocaridi13@gmail.com	
Telefono	3285928051	
Titolo	Agronomo	
Ordine/iscrizione	Dottori Agronomi e Dottori Forestali della prov. di Reggio Calabria, n. 574	
Dichiarazione di indipendenza	Il sottoscritto certificatore, consapevole delle responsabilità assunte ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale ed ai sensi dell'art.3 del DPR 16 aprile 2013, n.75, al fine di poter svolgere con indipendenza e imparzialità di giudizio l'attività di Soggetto Certificatore per il sistema edificio/impianto DICHIARA l'assenza di conflitto di interessi, tra l'altro espressa attraverso il non coinvolgimento diretto o indiretto con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati, nonché rispetto ai vantaggi che possano derivare al richiedente, e di non essere né coniuge, né parente fino al quarto grado del proprietario, ai sensi del comma b), art. 3 del DPR 16 aprile 2013, n.75.	
Informazioni aggiuntive		

SOPRALLUOGHI E DATI DI INGRESSO

E' stato eseguito almeno un sopralluogo/rilievo sull'edificio obbligatorio per la redazione del presente APE?	☒ Si	☐ No
---	--	-----------------------------

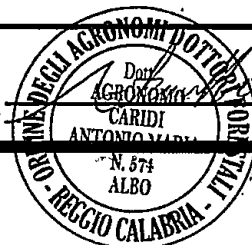
SOFTWARE UTILIZZATO

Il software utilizzato risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento di riferimento nazionale?	☒ Si	☐ No
Al fini della redazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impieghi un metodo di calcolo semplificato?	☒ Si	☐ No

Il presente attestato è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000 e dell'articolo 15, comma 1 del D.Lgs 192/2005 così come modificato dall'articolo 12 del D.L 63/2013.

Data emissione 10/11/2017

Firma e timbro del tecnico o firma digitale





ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO

SIAOP_BR

VALIDO



LEGENDA E NOTE PER LA COMPILAZIONE

Il presente documento attesta la **prestazione** e la **classe energetica** dell'edificio o dell'unità immobiliare, ovvero la quantità di energia necessaria ad assicurare il comfort attraverso i diversi servizi erogati dai sistemi tecnici presenti, in condizioni convenzionali d'uso. Al fine di individuare le potenzialità di miglioramento della prestazione energetica, l'attestato riporta informazioni specifiche sulle prestazioni energetiche del fabbricato e degli impianti. Viene altresì indicata la classe energetica più elevata raggiungibile in caso di realizzazione delle misure migliorative consigliate, così come descritte nella sezione **"raccomandazioni"** (pag.2).

PRIMA PAGINA

Informazioni generali: tra le informazioni generali è riportata la motivazione alla base della redazione dell'APE. Nell'ambito del periodo di validità, ciò non preclude l'uso dell'APE stesso per i fini di legge, anche se differenti da quelli ivi indicati.

Prestazione energetica globale (EPgl,nren) : fabbisogno annuale di energia primaria non rinnovabile relativa a tutti i servizi erogati dai sistemi tecnici presenti, in base al quale è identificata la classe di prestazione dell'edificio in una scala da A4 (edificio più efficiente) a G (edificio meno efficiente).

Prestazione energetica del fabbricato: indice qualitativo del fabbisogno di energia necessario per il soddisfacimento del confort interno, indipendente dalla tipologia e dal rendimento degli impianti presenti. Tale indice da un'indicazione di come l'edificio, d'estate e d'inverno, isola termicamente gli ambienti interni rispetto all'ambiente esterno. La scala di valutazione qualitativa utilizzata osserva il seguente criterio:

	QUALITA' ALTA		QUALITA' MEDIA		QUALITA' BASSA
--	---------------	--	----------------	--	----------------

I valori di soglia per la definizione del livello di qualità, suddivisi per tipo di indicatore, sono riportati nelle Linee guida per l'attestazione energetica degli edifici di cui al decreto previsto dall'articolo 6, comma 12 del d.lgs. 192/2005.

Edificio a energia quasi zero: edificio ad altissima prestazione energetica, calcolata conformemente alle disposizioni del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192 e del decreto ministeriale sui requisiti minimi previsto dall'articolo 4, comma 1 del d.lgs. 192/2005. Il fabbisogno energetico molto basso o quasi nullo è coperto in misura significativa da energia da fonti rinnovabili, prodotta all'interno del confine del sistema (in situ). Una spunta sull'apposito spazio adiacente alla scala di classificazione indica l'appartenenza dell'edificio oggetto dell'APE a questa categoria.

Riferimenti: raffronto con l'indice di prestazione globale non rinnovabile di un edificio simile ma dotato dei requisiti minimi degli edifici nuovi, nonché con la media degli indici di prestazione degli edifici esistenti simili, ovvero contraddistinti da stessa tipologia d'uso, tipologia costruttiva, zona climatica, dimensioni ed esposizione di quello oggetto dell'attestato.

SECONDA PAGINA

Prestazioni energetiche degli impianti e consumi stimati: la sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile dell'immobile oggetto di attestazione. Tali indici informano sulla percentuale di energia rinnovabile utilizzata dall'immobile rispetto al totale. La sezione riporta infine una stima del quantitativo di energia consumata annualmente dall'immobile secondo un uso standard, suddivisi per tipologia di fonte energetica utilizzata.

Raccomandazioni: di seguito si riporta la tabella che classifica le tipologie di intervento raccomandate per la riqualificazione energetica e la ristrutturazione importante.

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE EDIFICIO/UNITA' IMMOBILIARE - Tabella dei Codici

Codice	TIPO DI INTERVENTO
REN 1	FABBRICATO - INVOLUCRO OPACO
REN 2	FABBRICATO - INVOLUCRO TRASPARENTE
REN 3	IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE - INVERNO
REN 4	IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE - ESTATE
REN 5	ALTRI IMPIANTI
REN 6	SISTEMI A FONTI RINNOVABILI

TERZA PAGINA

La terza pagina riporta la quantità di energia prodotta in situ ed esportata annualmente, nonché la sua tipologia.

Riporta infine, suddivise in due sezioni relative rispettivamente al fabbricato e agli impianti, i dati di maggior dettaglio alla base del calcolo.

Data di scadenza: 08/12/2018
 Data di nascita: 13/06/1975
 Cognome: CARIDI
 Nome: ANTONIO MARIA
 Luogo di nascita: REGGIO DI CALABRIA
 Provincia: RC
 Codice Fiscale: CRDNNM75H13H2240
 Sesso: M

TESSERA SANITARIA
 CARTA REGIONALE DEI SERVIZI
 REGIONE ITALIANA
 REGIONE CALABRIA

Valida fino al 13/06/2026

AX 4127783



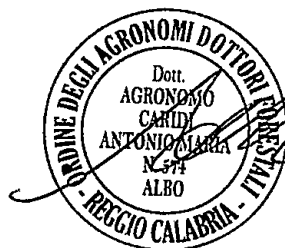
1928-64 GEF-ADON

REPUBBLICA ITALIANA
 COMUNE DI
 REGGIO DI CALABRIA
 CARTA D'IDENTITA'
 N° AX 4127783
 DI
 CARIDI
 ANTONIO MARIA

13/06/1975
 08/12/2018
 1000001
 CRDNNM75H13H2240-SSS-MIN-SALUTE-5000001
 ANTONIO MARIA
 CARIDI
 80300001800033889909

Cognome: CARIDI
 Nome: ANTONIO MARIA
 nato il: 13/06/1975
 (alto n. 1564 P. 1 S. A)
 a: REGGIO DI CALABRIA (RC)
 Cittadinanza: ITALIANA
 Residenza: REGGIO DI CALABRIA
 Via: VIA REGINA ELENA I VITRIO. D. SO. P. 5
 Stato civile: *****
 Professione: *****
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura: 1,71
 Capelli: castani verdi
 Occhi: castani
 Segni particolari: *****


 Firma del titolare: *Antonio Maria Caridi*
 REGGIO DI CALABRIA 15/01/2018
 IL SINDACO
 DOTT. DINO DEL SINDACO
 Impronta del dno
 Indice analfato
 MR. SEGR. 9,25
 RSP. FISSO, 5,10
 TOT. 547



1. SCHEDA IDENTIFICATIVA DELL'IMPIANTO

(Da compilare in due copie di cui una deve essere inviata, per posta o per E-mail all'Ente locale competente per i controlli biennali)

1.1. UBICAZIONE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE

Indirizzo PIAZZA ANDRÒ N° 3
 Palazzo _____ Scala _____ Piano _____ Interno _____ CAP 72100
 Località _____ Comune BRINDISI Provincia BR

1.2. IMPIANTO TERMICO INDIVIDUALE DESTINATO A

- ☐ riscaldamento ambienti
☒ riscaldamento ambienti e produzione di acqua calda per usi igienici e sanitari

1.3. GENERATORE DI CALORE

Data di installazione 26/05/2008
 Potenza termica del focolare nominale (kW) 25,6
 Combustibile METANO

1.4. EVACUAZIONE PRODOTTI DELLA COMBUSTIONE

Camino ☐ Canna fumaria collettiva ramificata ☐ Scarico a parete ☐ Altro ☐

1.5. PROGETTISTA DELL'IMPIANTO TERMICO (nominativo e n° di iscrizione all'ordine o collegio)

1.6. INSTALLATORE DELL'IMPIANTO TERMICO (ragione sociale e n° di iscrizione a CCIAA e/o AA)

1.7. PROPRIETARIO DELL'UNITÀ IMMOBILIARE

IACP

1.8. OCCUPANTE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE

DEL PMTO LUCA dal _____

1.9. MANUTENTORE ☒ AL TERZO RESPONSABILE ☐ DAL

(ragione sociale e n° di iscrizione a CCIAA e/o AA) 118367
DOMUS TEC
di D'AMICI Gianluca
Via Nardelli, 11 - Cell. 349.5894634
72100 BRINDISI
PARTITA IVA 02011680746

Data 26/05/2008 Firma del responsabile dell'esercizio e della manutenzione

X

4. COMPONENTI DELL'IMPIANTO TERMICO

4.1. GENERATORE DI CALORE

Costruttore BIAJI

Modello GOVI MC JPR141

Matricola N030000107

Estremi di certificazione _____

Combustibile METANO

Tipo: ☐ camera aperta (B) tipo (rif. UNI 10642): _____

classe di NO_x (rif. UNI EN 297): 1 ☐

2 ☐

3 ☐

4 ☐

5 ☐

altro _____

☒ camera stagna (C) tipo (rif. UNI 10642): _____

classe di NO_x (rif. UNI EN 483): 1 ☐

2 ☐

3 ☐

4 ☐

5 ☐

altro _____

Installazione: all'esterno ☐ in un locale abitato ☐ in un locale tecnico ☒

a muro ☒ a terra ☐

Fluido termovettore: acqua ☒ aria ☐

Bruciatore: soffiato ☒ atmosferico ☐

Tiraggio: naturale ☐ forzato ☒

Potenza termica del focolare nominale (kW) 25,6

Potenza termica utile nominale (kW) 23,2

Rendimento termico utile nominale (%) _____

, occupante l'unità immobiliare,
o alla ditta (*) _____

e valido dal _____ al _____
responsabile _____

, occupante l'unità immobiliare,
o alla ditta (*) _____

e valido dal _____ al _____
responsabile _____

, occupante l'unità immobiliare,
o alla ditta (*) _____

e valido dal _____ al _____
responsabile _____

, occupante l'unità immobiliare,
o alla ditta (*) _____

Dichiarazione di conformità

La sottoscritta BIASI S.p.A., con sede in Verona (Italia) - Via L.Biasi, 1, titolare del CERTIFICATO CE per i prodotti sottoelencati,

DICHIARA CHE GLI APPARECCHI

Modelli: M90.24CR/B - M90.28CR/B
 M90.24CM/B - M90.28CM/B - M90.32CM/B
 M90.24CM/B1 - M90.28CM/B1
 M90.24CM/C - M90.28CM/C
 M90.24CM/F - M90.28CM/F
 M94.24CM - M94.28CM
 M33.28CB
 M110.24SM/A - M110.32SM/A - M110.24SV/A - M110.32SV/A - M111.24SM/A - M111.32SM/A
 M97.23CM/C - M93.23CM
 M32.24CB/B - M32.28CB/B
 M90.24CA/B - M90.28CA/B

i cui nr.di matricola sono riportati sulla targhetta dell'apparecchio, sono conformi alle seguenti **Direttive Europee**:

- 90/396 **SICUREZZA APPARECCHI A GAS**
- 73/23 **BASSA TENSIONE ELETTRICA**
- 89/336 **COMPATIBILITÀ ELETTROMAGNETICA**
- 92/42 **RENDIMENTI**

Inoltre gli apparecchi sono costruiti a regola d'arte e realizzati secondo le norme tecniche di sicurezza, nel rispetto della legislazione tecnica vigente, come richiesto dall'art.7 della Legge 5 marzo 1990, n.46.

La BIASI S.p.A. dichiara inoltre che le suindicate caldaie sono ad **alto rendimento** come richiesto dall'art.8-b) della **Legge 10 gennaio 1991, n.10**, in quanto presentano un rendimento a regime, misurato con il metodo diretto, non inferiore al 90% e comunque superiori a quelli minimi richiesti dall'art.6 e dall'allegato E del **D.P.R.412 del 26 agosto 1993**.

Modelli	Rendimento termico globale η al 100%	Rendimento termico globale η al 30%	Marchiatura rendimento energetico	Perdite termiche al camino con bruciatore in funzione P_f (%)	Perdite termiche al camino a bruciatore spento $\Delta T=50^\circ C$ P_{fbs} (%)	Perdite termiche verso l'ambiente attraverso l'involucro P_d (%)
M90.24CR/B-M90.24CM/B M90.24CM/C-M90.24CM/F M90.24CM/B1* -M94.24CM* M93.23CM*-M97.23CM/C M90.24CA/B	92,8	90,2	★★★	7,0	0,2	1,2
M90.28CR/B-M90.28CM/B M90.28CM/C-M90.28CM/F M90.28CM/B1* - M94.28CM* M33.28CB* - M90.28CA/B	92,9	90,4	★★★	7,0	0,2	1,1
M110.24SM/A -M110.24SV/A M111.24SM/A*	97,4	107,0	★★★★	2,5	0,2	0,5
M110.32SM/A -M110.32SV/A M111.32SM/A*	97,7	106,8	★★★★	3,0	0,2	0,5
M32.24CB/B	92,8	90,2	★★★	6,5	0,2	0,9
M32.28CB/B	92,9	90,4	★★★	6,4	0,2	0,7
M90.32CM/B	93,6	90,5	★★★	5,9	0,2	0,5

* Apparecchi installabili all'esterno in luogo parzialmente protetto secondo la norma EN297/A6

BIASI S.p.A.




Energeko
Gas Italia
S.r.l.



COMUNE DI BRINDISI

Operazione Caldosano

CONTROLLO MANUTENZIONE IMPIANTI TERMICI
(Legge 10/91 - DPR 412/93 - DPR 551/99 - D.Lgs 192/05)

ISO 9001

BUREAU VERITAS
Certification



SCHEDA DI VERIFICA IMPIANTO

ALLEGATO II (art. 2)

PORTO DI CONTROLLO DI EFFICIENZA ENERGETICA TIPO 1 (gruppi termici)

Pagina _____ di _____

DATI IDENTIFICATIVI codice catastale _____
 Impianto: di Potenza termica nominale totale max _____ (kW) sito nel Comune _____ Prov. _____
 Indirizzo _____ N. _____ Palazzo _____ Scala _____ Interno _____
 Responsabile dell'impianto: Cognome _____ Nome _____ C.F. _____
 Partita IVA _____
 Indirizzo _____ N. _____ Comune _____ Prov. _____
 Tipo di responsabilità: ☐ Proprietario ☒ Occupante ☐ Amministratore ☐ Condominio ☐ Terzo Responsabile
 Società manutentrice: Ragione Sociale _____ P.IVA _____
 Indirizzo _____ N. _____ Comune _____ Prov. _____

DOCUMENTAZIONE TECNICA A CORREDO SI No
 Dichiarazione di Conformità presente ☒ ☐ Libretti uso/manutenzione generatore presenti ☒ ☐
 Impianto presente ☒ ☐ Libretto compilato in tutte le sue parti ☒ ☐

RATTAMENTO DELL'ACQUA

Pressione totale dell'acqua _____ (fr) Trattamento in riscaldamento: ☐ Non richiesto ☐ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Condiz. chimico ☐
 Trattamento in ACS: ☐ Non richiesto ☐ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Condiz. chimico ☐

CONTROLLO DELL'IMPIANTO

SI No No
 Installazione interna: in locale idoneo ☒ ☐ ☐ Canale da fumo o condotti di scarico idonei (esame visivo) ☐ ☐ ☐
 Installazione esterna: generatori idonei ☐ ☐ ☐ Sistema di regolazione temporanea funzionante ☒ ☐ ☐
 erture ventilazione/aerazione libere da ostruzioni ☐ ☐ ☐ Assenza di perdite di combustibile liquido ☐ ☐ ☐
 adeguate dimensioni aperture di ventilazione/aerazione ☐ ☐ ☐ Idonea tenuta dell'impianto interno e raccordi con il generatore ☒ ☒ ☒

CONTROLLO E VERIFICA ENERGETICA DEL GRUPPO TERMICO GT

Data di installazione _____
 Tipo di bruciatore: ☐ Gruppo termico singolo ☐ Gruppo termico modulare
 Tipo di bruciatore: ☐ Tubo/nastro radiante ☐ Generatore d'aria calda
 Potenza termica nominale max al focolare _____ (kW) Potenza termica nominale utile _____ (kW)
 Climatizzazione infernale: ☐ Produzione ACS
 Tipo di combustibile: ☐ GPL ☒ Gas naturale ☐ Altro _____
 Modalità di evacuazione fumi: ☐ Naturale ☒ Forzata
 Pressione nel canale da fumo _____ (Pa)
 Dispositivi di comando e regolazione funzionanti ☒ ☒ ☒
 Dispositivi di sicurezza non manomessi e/o cortocircuitati ☒ ☒ ☒
 Valvola di sicurezza alla sovrappressione a scarico libero ☒ ☒ ☒
 Controllo e pulizia lo scambiatore lato fumi ☒ ☒ ☒
 Presenza riflusso dei prodotti della combustione ☐ ☐ ☐
 Risultati controllo, secondo UNI 10389-1, conformi alla legge ☒ ☐ ☐

Temperatura Fumi	Temp. Aria comburente	O ₂	CO ₂	Bağcharach	CO corretto	Rendimento di combustione	Rendimento minimo di legge	Modulo termico
_____ °C	_____ °C	_____ %	_____ %	_____	_____ (ppm)	_____ %	_____ %	_____

CHECK-LIST

Lista di possibili interventi, dei quali va valutata la convenienza economica, che qualora applicabili all'impianto, potrebbero comportare un miglioramento della prestazione energetica:

- ☐ L'adozione di valvole termostatiche sui corpi scaldanti
- ☐ L'isolamento della rete di distribuzione nei locali non riscaldati
- ☐ L'introduzione di un sistema di trattamento dell'acqua sanitaria e per riscaldamento, ove assente
- ☐ La sostituzione di un sistema di regolazione on/off con un sistema programmabile su più livelli di temperatura

INTERVENCIONI _____

COMANDAZIONI _____

SCRIZIONI _____

Il sottoscritto dichiara, in riferimento ai punti A, B, C, D, E (sopra menzionati), che l'apparecchio può essere messo in servizio ed usato normalmente ai fini dell'efficienza energetica senza compromettere la sicurezza delle persone, degli animali e dei beni.

Il impianto può funzionare ☐ SI ☐ NO

Il sottoscritto declina altresì ogni responsabilità per sinistri a persone, animali o cose derivanti da manomissioni dell'impianto o dell'apparecchio da parte di terzi, ovvero da carenze di manutenzione successiva. In presenza di carenze riscontrate e non eliminate, il responsabile dell'impianto si impegna, entro breve tempo, a provvedere alla loro risoluzione e ne dà notizia all'operatore incaricato. Si raccomanda un intervento manutentivo entro il _____

del presente controllo _____ / _____ / _____

Il controllo effettuato sull'impianto in data odierna l'utente dovrà versare la somma a seguito riportata:

ISTO VERIFICA	VERSAMENTO ESEGUITO	DATA	TOTALE
R PN <35 Kw € 110,00	SU CCP N° 49910078 ☐ SI ☐ NO	_____	COSTO VERIFICA _____

Società Sociale **ENERGEKO GAS ITALIA S.r.l.**

Il sottoscritto _____
 e firma _____
 operatori _____

E' presente alla verifica _____

In qualità di _____

Firma per presa visione _____