

Parte riservata all'Istituto

|                |                                |                         |               |
|----------------|--------------------------------|-------------------------|---------------|
| Codice         | 111-12-031-4654/0              | Assegnatario Precedente | EMILIO LOSIPA |
| Cognome e Nome | TERMINO ORONZO                 |                         |               |
| Indirizzo      | Via BOVENZI 10/3 Comune OSTUNI |                         |               |
| Prot. N.       | 2985                           | Data                    | 17 MAR. 2005  |

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI  
VIA G.B. CASIMIRO, 27  
72100 BRINDISI

343170

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 1 del 12.01.2005 art. 60 – Domanda regolarizzazione rapporto locativo.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) TERMINO (nome) ORONZO

Nato/a a OSTUNI (BR) il 17-03-1974

Residente/i in OSTUNI via MICHELE BOVENZI n. 10 Scala int 3

C.A.P. 72017 Telefono                      Codice Fiscale TRMRNZ F4E1F G18FE

#### CHIEDE

la regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della Legge Regione Puglia num. 1 del 12 gennaio 2005, per l'alloggio di e.r.p. sito in OSTUNI alla via MICHELE BOVENZI n. 10 piano 2° scala            interno 3, assegnato al sig./alla sig.ra Carlo Cosma attualmente residente in DECEDUTA alla via                      n.            scala            interno           

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

#### DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 3 ha una superficie di mq. 95;
- la situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro;
- risiede nell'alloggio, per il quale richiede la regolarizzazione, sin dal 1989;
- né il dichiarante né alcun componente del proprio nucleo familiare è titolare, nell'ambito del territorio comunale di residenza, del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso e di abitazione di un alloggio anche abusivo ovvero, in qualsiasi località, di uno o più alloggi anche abusivi il cui valore complessivo determinato ai sensi delle vigenti disposizioni in materia sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato, con condizioni abitative medie, nell'ambito del territorio del Comune di residenza;
- è cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di soggiorno o per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- assume l'impegno di pagare, anche ratealmente, tutti i canoni ed ogni altro onere dovuto a decorrere dal momento iniziale dell'occupazione, secondo le modalità previste dai commi 4 e 5 dell'art. 60 della Legge Regione Puglia num. 1 del 12 gennaio 2005.

|              |          |  |           |  |             |  |           |  |
|--------------|----------|--|-----------|--|-------------|--|-----------|--|
| BENEFICIARIO | TERMINO  |  | ORONZO    |  | OPERARIO    |  | 10.328,00 |  |
|              | OSTUNI   |  | 110314    |  |             |  |           |  |
|              | TRMHNZ14 |  | 1176187E  |  |             |  |           |  |
|              | CACCIOLO |  | MADDALENA |  | DISOCCUPATA |  |           |  |
| CONIUGE      | OSTUNI   |  | 260675    |  |             |  |           |  |
|              | ECCMDL15 |  | H66G187D  |  |             |  |           |  |
| FIGLIO       | TERMINO  |  | GIUSEPPE  |  | STUDENTE    |  |           |  |
|              | OSTUNI   |  | 290597    |  |             |  |           |  |
|              | TRMGRP97 |  | E29G187I  |  |             |  |           |  |
|              |          |  | II        |  |             |  |           |  |
|              |          |  | II        |  |             |  |           |  |
|              |          |  |           |  |             |  |           |  |
|              |          |  | II        |  |             |  |           |  |
|              |          |  |           |  |             |  |           |  |
|              |          |  | II        |  |             |  |           |  |
|              |          |  |           |  |             |  |           |  |
|              |          |  | II        |  |             |  |           |  |
|              |          |  |           |  |             |  |           |  |
|              |          |  | II        |  |             |  |           |  |
|              |          |  |           |  |             |  |           |  |

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (zero).

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione:

| Provincia | Comune | Estremi catastali | Rendita catastale |
|-----------|--------|-------------------|-------------------|
|           |        |                   |                   |
|           |        |                   |                   |
|           |        |                   |                   |
|           |        |                   |                   |

### DICHIARA

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare **non hanno** ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'e.r.p. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per l'assegnazione per l'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regione Puglia N. 54 del 20.12.1984 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di e.r.p. in locazione sul territorio nazionale;

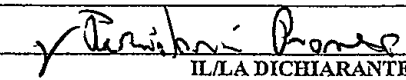
Allega alla domanda i seguenti documenti :

1. STATO DI FAMIGLIA ATTUALE
2. CERTIFICATO DI RESIDENZA
3. COPIA DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO R.C.F. del dichiarante + R.C.F. del coniuge e del figlio.
4. CERTIFICATO DI MORTE DEL VERO/AI ASSEGNATARIO (GIULIO ROSINA)
5. COPIA DICHIARAZIONE DEI REDDITI

#### INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.G.S.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il dott. Franco Stasi, responsabile di servizio incaricato.

  
IL/LA DICHIARANTE  
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. \_\_\_\_\_ identificato su esibizione di \_\_\_\_\_  
n° \_\_\_\_\_ rilasciata il \_\_\_\_\_ da \_\_\_\_\_

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ li \_\_\_\_\_

IL FUNZIONARIO

N.B. La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione.

# **ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

Prot.n. 2687

Data 20/03/2008

Settore Inquilinato  
Raccomandata a.r.

111120314454 - 0  
TERMIDORO ORONZO  
VIA BOVENZI, 10/2/3  
72017 OSTUNI

**Oggetto: Legge Regione Puglia n. 1 del 12.01.2005-Art.60 - Legge Regione Puglia n. 40 del 31.12.2007 -art. 3 comma 20 - Regolarizzazione rapporto locativo per gli alloggi di edilizia residenziale pubblica. Trasmissione modulo-domanda.**

-----  
Con la legge n. 40 del 31.12.2007, all'art. 3-comma 20-, la Regione Puglia ha riaperto i termini per la presentazione delle domande di regolarizzazione del rapporto locativo, per gli alloggi di edilizia residenziale pubblica, nei confronti di quanti li occupino senza titolo, alla data del 30 novembre 2004 e che siano in possesso dei requisiti previsti dalle leggi in vigore.

Com'è noto, la legge in questione prevede, tra l'altro, che alle stesse condizioni, possono chiedere la regolarizzazione anche coloro i quali hanno ottenuto in concessione l'alloggio di erp in forma provvisoria, eventualmente a titolo di custodia.

Tutto ciò premesso, questo Istituto, al fine di consentire di regolarizzare la vs/ situazione alloggiativa, con la presente, in allegato, invia modulo-domanda che, debitamente compilato e firmato, dovrà essere presentato dalla S.V. a questo Istituto per i successivi adempimenti.

In caso di inottemperanza, trascorsi quindici giorni dalla data di ricezione della presente, questo Istituto provvederà ad avviare le procedure di rilascio dell'alloggio occupato senza titolo dalla S.V..

Il Responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Cosimo Cannalire, dipendente di questo Istituto che potrà essere contattato, anche telefonicamente per informazioni e chiarimenti, al n. 0831/225710.

Distinti saluti,

Il Responsabile Settore Inquilinato Iacp  
Dot. Franco Stasi



**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI  
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**SETTORE INQUILINATO**

| REGISTRO GENERALE  |             | REGISTRO SETTORE |              |
|--------------------|-------------|------------------|--------------|
| N°                 | DATA        | N°               | DATA         |
| .....131...../08/D | 5 MAG. 2008 | .....162...../08 | 28 APR. 2008 |

**OGGETTO :** Regularizzazione del Rapporto Locativo, ai sensi della L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60 e L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 comma 20, dell'alloggio di E.R.P., sito in Ostuni alla Via M. Bovenzi n. 10/3, a favore del Sig. **TERMIDORO ORONZO**.

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull' ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Cosimo CANNALIRE,

Brindisi, li....28 APR. 2008

L'ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO,

Visto il documento istruttorio, la procedura ed i contenuti dello stesso,

**ATTESTA**

la regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il responsabile del procedimento  
Sig. Cosimo CANNALIRE

L' anno **DUÉMILAOTTO**, il giorno **ANQUE** del mese di **MAGGIO**  
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro,27,

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

per incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1300/06/D del 29/12/2006

Premesso che il Sig. **TERMIDORO ORONZO**, con nota raccomandata a.r. del 4/4/2008, registrata al protocollo di questo Istituto in data **8/4/2008**, al n. **3202**, produceva istanza di regularizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio di edilizia residenziale pubblica, di proprietà dello I.A.C.P. di Brindisi, sito in **Ostuni alla Via M. Bovenzi n. 10/3**, occupato dal medesimo richiedente sin dal **1/1/1990**;

Che il predetto alloggio di E.R.P. era stato assegnato in "custodia" dal Comune di Ostuni, a seguito della Delibera di G.M. n. 642/89 del Comune di Ostuni alla Sig.ra **Chirico Cosima (madre deceduta)**, utilmente collocata nella graduatoria di assegnazione alloggi e.r.p., previa verifica della permanenza dei requisiti per l'assegnazione stessa da parte del Comune.

Visto l'art. 60 della L.R. Puglia n.1 del 12.01.2005 e l'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n.40 del 31.12.2007, che disciplinano la regularizzazione dei rapporti locativi per

coloro che occupano senza titolo alloggi di E.R.P. ed anche per chi ha ottenuto in concessione alloggi di e.r.p. in forma provvisoria, eventualmente a titolo di custodia, sempre che tale concessione risulti documentata o si possa chiaramente desumere da atti o provvedimenti assunti dall'Amministrazione comunale, da data non successiva al 30/11/2004, subordinando l'assegnazione alla sussistenza dei requisiti previsti dall'art. 2 della L.R. Puglia n. 54/84;

Vista la Delibera Commissariale I.A.C.P. n. 8/2008/C del 26/2/2008;

Vista la Determina Dirigenziale del Direttore Generale dell'I.A.C.P. n. 223/08/D del 13/3/2008;

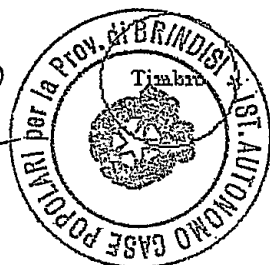
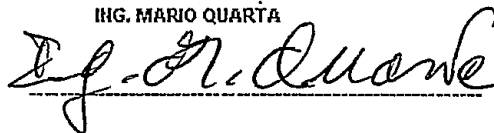
Accertato che, dalle risultanze della istruttoria di che trattasi, si evince che il predetto Sig. **TERMIDORO ORONZO** è in possesso dei requisiti prescritti dalle richiamate Leggi Regionali per accedere alla regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio popolare sito in **Ostuni, alla Via M. Bovenzi n. 10/3**;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere alla regolarizzazione del rapporto in questione, sulla base delle argomentazioni svolte,

#### **DETERMINA**

- **LA PREMESSA** è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;
- **ASSEGNARE**, a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della L.R. Puglia n. 1 del 12.01.2005 e dell'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n.40 del 31.12.2007, al Sig. **TERMIDORO ORONZO**, nato a Ostuni il **17/3/1974**, l'alloggio di E.R.P. sito in **Ostuni alla Via M. Bovenzi n. 10/3**;
- **DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il **Sig. Cosimo CANNALIRE**;
- DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- La presente determinazione é controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL DIRETTORE GENERALE  
ING. MARIO QUARTA



IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
(DOTT. Franco STASI)



Sig. CANNARRE

|                                              |                                              |
|----------------------------------------------|----------------------------------------------|
| Parte riservata all'Istituto <u>8-4-2008</u> |                                              |
| Codice                                       | Assegnatario Precedente                      |
| <u>11.12.031.44524</u>                       | <u>CHIRICO COSIMA</u>                        |
| Cognome e Nome                               | <u>TERMINO DIONZO</u>                        |
| Indirizzo                                    | Via <u>BOVENZI 10/3</u> Comune <u>OSTUNI</u> |
| Prot. N.                                     | Data                                         |
| <u>3203</u>                                  | <u>08 APR. 2008</u>                          |

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI  
VIA G.B. CASIMIRO, 27  
72100 BRINDISI

*[Handwritten signature]*

Oggetto : L.R. Puglia n. 1 del 12.1.2005 art. 60 - L.R. Puglia n. 40 del 31.12.2007 art. 3 comma 20 - Domanda regolarizzazione rapporto locativo.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) TERMINO (nome) DIONZO

Nato/a a OSTUNI ( ) il 17-3-76

Residente/i in OSTUNI via MICHELE BOVENZI n. 10 Scala 31 int 3  
C.A.P. 72017 Telefono 3313583656 Codice Fiscale TRMNRN274C176187E

### CHIEDE

la regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n. 1 del 12 gennaio 2005, così come modificato ed integrato dall'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31 dicembre 2007, per l'alloggio di e.r.p. sito in OSTUNI alla via MICHELE BOVENZI n. 10 piano 2° scala 31 interno 3, assegnato al sig./alla sig.ra CHIRICO COSIMA attualmente residente in OSTUNI alla via BOVENZI n. 10 scala 31 interno 3

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

### DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 3 ha una superficie di mq. 90;
- la situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro;
- risiede nell'alloggio, per il quale richiede la regolarizzazione, sin dal 13.10.1989;
- né il dichiarante né alcun componente del proprio nucleo familiare è titolare, nell'ambito del territorio comunale di residenza, del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso e di abitazione di un alloggio anche abusivo ovvero, in qualsiasi località, di uno o più alloggi anche abusivi il cui valore complessivo determinato ai sensi delle vigenti disposizioni in materia sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato, con condizioni abitative medie, nell'ambito del territorio del Comune di residenza;
- è cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di soggiorno o per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- assume l'impegno di pagare, anche ratealmente, tutti i canoni ed ogni altro onere dovuto secondo le modalità previste dai commi 4 e 5 dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n. 1 del 12 gennaio 2005.

| Grado di Parentela | COGNOME           | NOME      | Professione | Dominante | Agrario | Fabbricati | Impresa / Lavoro autonomo | Capitale / partecipazioni / Altro | Lavoro Dipendente | Pensione |
|--------------------|-------------------|-----------|-------------|-----------|---------|------------|---------------------------|-----------------------------------|-------------------|----------|
| CAPO FAMIGLIA      | TERNIDORO         | ORONZO    | CAV. A.P.   |           |         |            |                           |                                   | 2.266,00 F        |          |
|                    | Nato a            |           |             |           |         |            |                           |                                   |                   |          |
|                    | Codice Fiscale    | 170374    |             |           |         |            |                           |                                   |                   |          |
| MODULO             | TRMIRN274C176187E |           |             |           |         |            |                           |                                   |                   |          |
|                    | CLACCIOLO         | MADDALENA |             |           |         |            |                           |                                   |                   |          |
|                    | Nato a            |           |             |           |         |            |                           |                                   |                   |          |
| FUGLO              | CCCHDL754666187D  |           |             |           |         |            |                           |                                   |                   |          |
|                    | TERNIDORO         | GUSPPE    | MOCOR       |           |         |            |                           |                                   |                   |          |
|                    | Nato a            |           |             |           |         |            |                           |                                   |                   |          |
|                    | TRM6PP97E2861871  |           |             |           |         |            |                           |                                   |                   |          |
|                    | Nato a            |           |             |           |         |            |                           |                                   |                   |          |
|                    | Codice Fiscale    | 290597    |             |           |         |            |                           |                                   |                   |          |
|                    | Nato a            |           |             |           |         |            |                           |                                   |                   |          |
|                    | Codice Fiscale    |           |             |           |         |            |                           |                                   |                   |          |
|                    | Nato a            |           |             |           |         |            |                           |                                   |                   |          |
|                    | Nato a            |           |             |           |         |            |                           |                                   |                   |          |
|                    | Codice Fiscale    |           |             |           |         |            |                           |                                   |                   |          |
|                    | Nato a            |           |             |           |         |            |                           |                                   |                   |          |
|                    | Nato a            |           |             |           |         |            |                           |                                   |                   |          |
|                    | Codice Fiscale    |           |             |           |         |            |                           |                                   |                   |          |
|                    | Nato a            |           |             |           |         |            |                           |                                   |                   |          |
|                    | Nato a            |           |             |           |         |            |                           |                                   |                   |          |
|                    | Codice Fiscale    |           |             |           |         |            |                           |                                   |                   |          |
|                    | Nato a            |           |             |           |         |            |                           |                                   |                   |          |

D I S O C C U E A T A

| Provincia | Comune | Estremi catastali | Rendita catastale |
|-----------|--------|-------------------|-------------------|
|           |        |                   |                   |
|           |        |                   |                   |
|           |        |                   |                   |
|           |        |                   |                   |

### DICHIARA

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare **non hanno** ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'e.r.p. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per l'assegnazione per l'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regione Puglia N. 54 del 20.12.1984 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di e.r.p. in locazione sul territorio nazionale;

Allega alla domanda i seguenti documenti :

1. CERTIFICATO CRONOLOGICO DI RESIDENZA
2. STATO DI FAMIGLIA ANAGRAFICA
3. MODELLO 720/2007 LA TERMINO ROMO E ATTO NOTORIO L. CIACCIO MADDALENA
4. 3 CODICI FISCALI E 2 DOCUMENTI DI RICONOSCIMENTO
5. CERTIFICATO DI MORTE E STATO LA FAMIGLIA ORIGINARIA L. CHIRICO COSTA  
VERBALE DI AFFIDAMENTO IN CUSTODIA

#### INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Cosimo Cannalire, responsabile di servizio incaricato.

LA CASA È STATA DATA IN CUSTODIA CON DELIBERA 2008 DELLA GIUNTA COMUNALE DI OSGU

Data 3-4-2008

IL/LA DICHIARANTE  
Teunio e D'Amore  
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. \_\_\_\_\_ identificato su esibizione di \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ rilasciata il \_\_\_\_\_ da \_\_\_\_\_

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

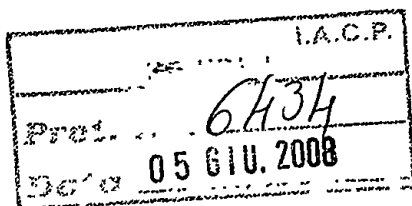
IL FUNZIONARIO

Sta. Cas. n. 11/2008  
P. 6. 2008 U

Egr. Sig.  
Dr. Michele Lastella  
Commissario IACP  
Via Casimiro, 27 Brindisi

E p.c. Egr. Sig.  
Avv. Domenico Tanzarella  
Sindaco di Ostuni

Gent.ma  
Dr.ssa Angela Barbanente  
Assessore ERP Regione Puglia  
Via delle Magnolie Z.I. ex ENAIP  
Modugno (Bari)



Il/la sottoscritto/a TERMINO ORONZO, nato a OSTUNI il 17-3-74  
ed ivi residente alla Via BOVENZI MICHELE 10, inquilino-custode della casa  
popolare in questione, in riferimento alla richiesta dell'IACP di pagamenti relativi alla domanda di  
regolarizzazione del rapporto locativo

fa presente

di essere stato sempre disponibile a pagare una somma equa e più in particolare di non aver potuto  
pagare il canone di locazione a partire dalla fine degli anni '90 (quando già i 44 ricorsi al TAR  
erano andati in perenzione) in quanto chi aveva la competenza per legge non ha proceduto alla  
assegnazione e consegna definitiva dell'alloggio, nonostante numerose sollecitazioni e addirittura  
intese tra IACP e Comune di Ostuni.

L'IACP sa bene che, proprio per questi motivi, sono in corso dei giudizi presso il Tribunale di  
Brindisi Sezione Distaccata di Ostuni e presso la Corte dei Conti.

Quanto al merito della richiesta di pagamenti, lo scrivente fa presente che è stato applicato il canone  
oggettivo e non quello soggettivo sia per la mensilità di fitto che per i fitti arretrati.

E' invece dovuto il parametro del canone soggettivo in quanto il sottoscritto, come gli altri  
inquilini-custodi, negli ultimi mesi del 2005 ha inviato la documentazione relativa ai redditi del  
2004 e successivamente l'autocertificazione per la dichiarazione dei redditi dal 1989 al 2004 su  
richieste dell'IACP del 25/8/2005 e del 9/11/2005.

Anche il Comune di Ostuni il 15 aprile 1994, per procedere alla consegna definitiva dell'alloggio,  
chiese diversi documenti e tra questi i redditi del 1992.

In sede di domanda di regolarizzazione il/la sottoscritto/a ha presentato anche i redditi del 2006.

Chiede pertanto che vengano rifatti i conteggi applicando il canone soggettivo e tiene comunque a  
precisare di non essere stato/a un/una abusivo/a.

Chiede infine una maggiore e più congrua rateizzazione non essendo nelle condizioni di pagare  
somme così elevate.

Distinti saluti.

Ostuni, 03-06-2008

Termino Oronzo

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI  
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

Prot. n° 7869

Brindisi li' 19 GIU. 2008

Settore Inquilinato  
Raccomandata a.r.

**Sig. TERMIDORO ORONZO**  
Via M. Bovenzi n° 10/3  
72017 Ostuni

e, p.c. **Avv. Domenico Tanzarella**  
Sindaco del Comune di  
72017 Ostuni

**Prof.ssa Angela Barbanente**  
Assessore Erp Regione Puglia  
Via delle Magnolie, 6  
70026 Modugno (Bari)

**Dott. Domenico De Stradis**  
Responsabile Settore Legale Iacp  
Sede

**Oggetto: Legge Regione Puglia n.1 del 12.1.2005 art.60 – Legge Regione Puglia n.40 del 31.12.2007 – art.3 comma 20 – Regularizzazione del rapporto locativo.**

Si fa riferimento alla vs/ nota, racc.a.r. del 3/6/2008, registrata in atti di questo Istituto in data 5/6/2008 al prot. n° 6434

A tal riguardo si comunica alla S.V. che questo Istituto non può accogliere le sue richieste né può dare corso ad alcun provvedimento modificativo della regularizzazione del rapporto locativo e delle somme maturate per canoni arretrati, così come comunicati, poiché non previsto, in alcun modo, nella vigente legislazione della Regione Puglia.

Ciò premesso si invita la S.V. al pagamento delle somme così come comunicato da questo Istituto con racc. a.r. prot. n° 5082 del 20/5/2008 e racc. a.r. prot. n° 6229 del 4/6/2008 nei termini ivi indicati, nonché a presentarsi presso gli Uffici del Settore Inquilinato di questo Istituto per la stipula del contratto di locazione.

Si fa, comunque, presente che il pagamento delle somme maturate dovrà essere corrisposta per il 50 per cento, in un'unica soluzione, all'atto della regularizzazione e per il restante 50 per cento in dodici rate consecutive, a partire dal mese successivo a quello della regularizzazione, contestualmente al canone spettante così come previsto dal 5° comma dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n.1/2005.

Si aggiunge che, per quanto concerne le modalità di determinazione del canone, la quantificazione dell'importo totale ed ogni ulteriore chiarimento necessario si conferma che la S.V. potrà prendere visione dei dati e dei tabulati e nel caso estrarne copia, in collaborazione con il Sig. Cosimo Cannalire, responsabile del procedimento amministrativo ed anche con lo scrivente.

Si avverte, infine, che in caso di inottemperanza, trascorsi gg.7 (sette) dalla presente, il Settore Legale di questo Istituto provvederà ad avviare le procedure ex art. 22 della Legge Regione Puglia n.54/84 per il rilascio dell'alloggio.

Il Responsabile del procedimento è il Sig. Cosimo CANNALIRE, che potrà essere contattato telefonicamente al n. 0831-225710.

Distinti saluti



Il Responsabile del Settore  
Dott. Franco Stasi

