

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
.....336.....106/D	26 APR. 2006.....	162.....106	26 APR. 2006.....

OGGETTO : Regularizzazione del Rapporto Locativo, ai sensi della Legge Regione Puglia n. 1 del 12/01/2005 art.60 e Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984, dell'alloggio di E.R.P. sito in Brindisi, alla Via Emilia, n° 38/G/6, a favore dell/la Sig./Sig.ra LOPALCO COSIMO.

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Cosimo CANNALIRE.

Brindisi, li...24 APR. 2006

L'ISTRUTTORE

L' anno **DUEMILASEI**, il giorno *Ventisei* del mese di *Aprile* nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per delega conferita con Decreto Dirigenziale n. 4 .del 2/01/2004

Premesso che il/la **Sig./Sig.ra LOPALCO COSIMO**, con nota del **13/04/2005**, registrata al protocollo di questo Istituto in data **13/04/2005** al n. **3873**, produceva istanza di regularizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio di edilizia residenziale pubblica, di proprietà dello I.A.C.P. di Brindisi, sito in Brindisi alla **Via Emilia, n° 38/G/6**, occupato dal medesimo richiedente sin dal **17/09/1998**;

Che dagli atti in possesso dell'Ufficio, non risulta che detto alloggio fosse stato formalmente assegnato ad altro soggetto, cui il Sig/Sig.ra **LOPALCO COSIMO** ne ha sottratto godimento;

Che il predetto alloggio di E.R.P. era stato precedentemente assegnato dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi al **Sig./ Sig.ra Bello Vincenzo**, (trasferito in altro alloggio; dichiarato decaduto);

Visto l'art. 60 della L.R. Puglia n.1 del 12.01.2005 e la L.R. Puglia n.54/84, che disciplina la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano senza titolo alloggi di E.R.P. da data non successiva al 30/11/2004, subordinando l'assegnazione alla sussistenza dei requisiti previsti dall'art. 2 della medesima L.R. n. 54;

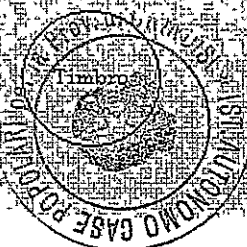
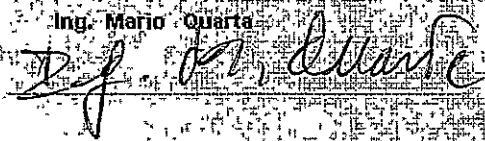
Accertato che, dalle risultanze della istruttoria di che trattasi, si evince che il predetto **Sig./Sig.ra LOPALCO COSIMO** è in possesso dei requisiti prescritti dalle richiamate Leggi Regionali per accedere alla regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio popolare sito in **Brindisi** alla **Via Emilia, n° 38/G/6**. Ritenuto, pertanto, di dover provvedere alla regolarizzazione del rapporto in questione, sulla base delle argomentazioni svolte,

DETERMINA

- **LA PREMESSA** è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;
- **ASSEGNARE**, a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della L.R. Puglia n. 1 del 12.01.2005 e L.R. Puglia n.54/84, al **Sig./Sig.ra LOPALCO COSIMO**, nato/a a **Brindisi** il **19/12/1960** l'alloggio di E.R.P. sito in **Brindisi** alla **Via Emilia, n° 38/G/6**;
- **DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il **sig. Cosimo CANNALIRE**;
- **DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- La presente determinazione é controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL DIRETTORE GENERALE

Ing. Mario Quarta



IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Dott. Franco Stasi



**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
...../05/D		/05	

OGGETTO : Regularizzazione del Rapporto Locativo, ai sensi della Legge Regione Puglia n. 1 del 12/01/2005 art.60 e Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984, dell'alloggio di E.R.P, sito in Brindisi , alla Via Emilia, n° 38/G/6, a favore del/la Sig./Sig.ra LOPALCO COSIMO.

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull' ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Cosimo CANNALIRE.

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE

L' anno DUEMILASEI, il giorno _____ del mese di _____ nella Sede
dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per delega conferita con Decreto Dirigenziale n. 4 .del 2/01/2004

Premesso che il/la **Sig./Sig.ra LOPALCO COSIMO**, con nota del **13/04/2005**, registrata al protocollo di questo Istituto in data **13/04/2005** al n. **3873**, produceva istanza di regularizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio di edilizia residenziale pubblica, di proprietà dello I.A.C.P. di Brindisi, sito in **Brindisi** alla **Via Emilia, n° 38/G/6**, occupato dal medesimo richiedente sin dal **17/09/1998**;

Che dagli atti in possesso dell'Ufficio, non risulta che detto alloggio fosse stato formalmente assegnato ad altro soggetto, cui il Sig/Sig.ra **LOPALCO COSIMO** ne ha sottratto godimento;

Che il predetto alloggio di E.R.P. era stato precedentemente assegnato dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi al **Sig./ Sig.ra Bello Vincenzo**, (trasferito in altro alloggio; dichiarato decaduto);

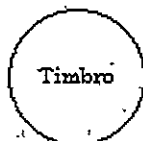
Visto l'art. 60 della L.R. Puglia n.1 del 12.01.2005 e la L.R. Puglia n.54/84, che disciplina la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano senza titolo alloggi di E.R.P. da data non successiva al 30/11/2004, subordinando l'assegnazione alla sussistenza dei requisiti previsti dall'art. 2 della medesima L.R. n. 54;

Accertato che, dalle risultanze della istruttoria di che trattasi, si evince che il predetto **Sig./Sig.ra LOPALCO COSIMO** è in possesso dei requisiti prescritti dalle richiamate Leggi Regionali per accedere alla regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio popolare sito in **Brindisi alla Via Emilia, n° 38/G/6**. Ritenuto, pertanto, di dover provvedere alla regolarizzazione del rapporto in questione, sulla base delle argomentazioni svolte,

DETERMINA

- **LA PREMESSA** è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;
- **ASSEGNARE**, a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della L.R. Puglia n. 1 del 12.01.2005 e L.R. Puglia n.54/84, al **Sig./Sig.ra LOPALCO COSIMO**, nato/a a **Brindisi il 19/12/1960** l'alloggio di E.R.P. sito in **Brindisi alla Via Emilia, n° 38/G/6**;
- **DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il **sig. Cosimo CANNALIRE**;
- **DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- La presente determinazione é controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL DIRETTORE GENERALE
Ing. Mario Quarta



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Dott. Franco Stasi

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Brindisi, li 7-7-2005

Prot. N. 6343

Settore Inquilinato

Raccomandata A.R.

**111010110401/3
LOPALCO COSIMO
VIA EMILIA 38 G 6
72100 BRINDISI**

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60-Domanda Regularizzazione Rapporto locativo.

In riferimento alla V.S. Domanda di Regularizzazione del Rapporto di locazione, pervenuta a questo Istituto, il 13/04/2005 al **Prot. n. 3873 del 13/04/2005**,

ai fini di completare la istruttoria relativa alla domanda di cui all'oggetto, si invita la S.V. a voler fornire a questo Istituto i chiarimenti e/o la documentazione di seguito specificata, entro e non oltre **5 (cinque)** giorni dalla ricezione della presente, a mezzo raccomandata A.R., ovvero consegna c/o a mani, presso gli Uffici del Settore Inquilinato- **Ufficio Regularizzazione Rapporto di Locazione**, sito in **Brindisi**, alla **Via G.B. Casimiro, n.9**.

La documentazione mancante è quella contraddistinta da una x sul quadratino.

- ☐ _____
- ☐ Stato di Famiglia originario del Richiedente
- ☐ Stato di Famiglia Attuale
- ☐ Certificato Storico di residenza del Richiedente
- ☒ ~~Certificato di Morte dell'ex assegnatario (BELLO VINCENZA)~~
- ☐ Copia documento di identità valido (Carta Identità-Patente Auto etc.)
- ☐ Copia Codici fiscali di tutto il nucleo familiare
- ☐ Autocertificazione Redditi non completa
- ☐ Autocertificazione Redditi non firmata
- ☐ Firma mancante sulla Domanda di Sanatoria presentata
- ☐ Modello Dichiarazione dei Redditi anno 2004-Redditi imponibili anno 2003-(CUD-Mod.740-mod.730-Etc.) di tutto il Nucleo familiare

L'ufficio Regularizzazione Rapporto di Locazione riceve il pubblico nei giorni di Martedì-Giovedì e Venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Per ulteriori informazioni la S.V. potrà telefonare al n. **0831-225711 - Centralino dell'I.A.C.P. della Provincia di Brindisi -**

Con la presente, si comunica che il Responsabile del Procedimento amministrativo è il Sig. **Cosimo Cannalire**, dipendente dell' I.A.C.P. della Provincia di Brindisi, che potrà essere contattato telefonicamente al nr. **0831.225709**.

Distinti Saluti

**Il responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)**

C.C.  

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Brindisi, li 7.7.2005
Prot. N. 6343
Settore Inquilinato
Raccomandata A.R.

111010110401/3
LOPALCO COSIMO
VIA EMILIA 38 G 6
72100 BRINDISI

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60-Domanda Regularizzazione Rapporto locativo.

In riferimento alla V.S. Domanda di Regularizzazione del Rapporto di locazione, pervenuta a questo Istituto, il 13/04/2005 al **Prot. n. 3873 del 13/04/2005**,

ai fini di completare la istruttoria relativa alla domanda di cui all'oggetto, si invita la S.V. a voler fornire a questo Istituto i chiarimenti e/o la documentazione di seguito specificata, entro e non oltre **5 (cinque)** giorni dalla ricezione della presente, a mezzo raccomandata A.R., ovvero consegna c/o a mani, presso gli Uffici del Settore Inquilinato- **Ufficio Regularizzazione Rapporto di Locazione**, sito in **Brindisi**, alla **Via G.B. Casimiro, n.9**.

La documentazione mancante è quella contraddistinta da una x sul quadratino.

- ☐ _____
- ☐ Stato di Famiglia originario del Richiedente
- ☐ Stato di Famiglia Attuale
- ☐ Certificato Storico di residenza del Richiedente
- ☒ Certificato di Morte dell'ex assegnatario (BELLO VINCENZA)
- ☐ Copia documento di identità valido (Carta Identità-Patente Auto etc.)
- ☐ Copia Codici fiscali di tutto il nucleo familiare
- ☐ Autocertificazione Redditi non completa
- ☐ Autocertificazione Redditi non firmata
- ☐ Firma mancante sulla Domanda di Sanatoria presentata
- ☐ Modello Dichiarazione dei Redditi anno 2004-Redditi imponibili anno 2003-(CUD-Mod.740-mod.730-Etc.) di tutto il Nucleo familiare

L'ufficio Regularizzazione Rapporto di Locazione riceve il pubblico nei giorni di Martedì-Giovedì e Venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Per ulteriori informazioni la S.V. potrà telefonare al n. **0831-225711 - Centralino dell'I.A.C.P. della Provincia di Brindisi -**

Con la presente, si comunica che il Responsabile del Procedimento amministrativo è il Sig. **Cosimo Cannalire**, dipendente dell' I.A.C.P. della Provincia di Brindisi, che potrà essere contattato telefonicamente al nr. **0831.225709**.

Distinti Saluti

Il responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

C.C. 

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Brindisi, li _____

Prot. N. _____

Settore Inquilinato

Raccomandata A.R.

**111010110401/3
LOPALCO COSIMO
VIA EMILIA 38 G 6
72100 BRINDISI**

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60-Domanda Regularizzazione Rapporto locativo.

In riferimento alla V.S. Domanda di Regularizzazione del Rapporto di locazione, pervenuta a questo Istituto, il 13/04/2005 al **Prot. n. 3873 del 13/04/2005**,

ai fini di completare la istruttoria relativa alla domanda di cui all'oggetto, si invita la S.V. a voler fornire a questo Istituto i chiarimenti e/o la documentazione di seguito specificata, entro e non oltre **5 (cinque)** giorni dalla ricezione della presente, a mezzo raccomandata A.R., ovvero consegna c/o a mani, presso gli Uffici del Settore Inquilinato- **Ufficio Regularizzazione Rapporto di Locazione**, sito in **Brindisi**, alla **Via G.B. Casimiro, n.9**.

La documentazione mancante è quella contraddistinta da una x sul quadratino.

- ☐ _____
- ☐ Stato di Famiglia originario del Richiedente
- ☐ Stato di Famiglia Attuale
- ☐ Certificato Storico di residenza del Richiedente
- ☒ Certificato di Morte dell'ex assegnatario
- ☐ Copia documento di identità valido (Carta Identità-Patente Auto etc.)
- ☐ Copia Codici fiscali di tutto il nucleo familiare
- ☐ Autocertificazione Redditi non completa
- ☐ Autocertificazione Redditi non firmata
- ☐ Firma mancante sulla Domanda di Sanatoria presentata
- ☐ Modello Dichiarazione dei Redditi anno 2004-Redditi imponibili anno 2003-(CUD-Mod.740-mod.730-Etc.) di tutto il Nucleo familiare

L'ufficio Regularizzazione Rapporto di Locazione riceve il pubblico nei giorni di Martedì-Giovedì e Venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Per ulteriori informazioni la S.V. potrà telefonare al n. **0831-225711 - Centralino dell'I.A.C.P. della Provincia di Brindisi -**

Con la presente, si comunica che il Responsabile del Procedimento amministrativo è il Sig. **Cosimo Cannalire**, dipendente dell' I.A.C.P. della Provincia di Brindisi, che potrà essere contattato telefonicamente al nr. **0831.225709**.

Distinti Saluti

**Il responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)**

C.C.

Estratto Conto IACP Brindisi

SITUAZIONE CONTABILE AL 31-03-2005

per Vol. - Subentro, Sanatoria e Cambio Consensuali

111 01 011 0401 3 LOPALCO COSIMO

VIA EMILIA

38 G 6

72100 BRINDISI

RIEPILOGO IMPORTI		ADDEBITO	ACCREDITO
CANONI OGG.ANNI PRECED.-Sanatoria	DAL 17/09/1998 AL 31/03/2005	5.092,00	0,00
STORNO 70%-L.R.n. 1/2005 art.60		0,00	227,66
VERSAMENTI 99 C/COMPETENZE		0,00	790,99
VERSAMENTI 99 C/RESIDUI		0,00	198,42
VERSAMENTI 2000 C/COMPETENZE		0,00	791,00
VERSAMENTI 2001 C/RESIDUI		0,00	255,06
VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		0,00	318,82
VERSAMENTI C/RESIDUI 2002		0,00	535,93
VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		0,00	139,75
VERSAMENTI C/RESIDUI 2003		0,00	357,40
VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		0,00	693,52
VERSAMENTI C/RESIDUI 2004		0,00	685,87
TOTALE		5.092,00	4.994,42
TOTALE DEBITO		97,58	0,00

In locazione dal 17/09/1998

RIEPILOGO GENERALE

DEBITO	€ 97,58
	€ 0,00

L.R.Puglia n.1/2005 art.60-Domanda re

TOTALE DEBITO AL 31-03-2005 € 97,58

13/04/2005 DOMANDA DI SANATORIA LOPALCO COSIMO PROT. N. 3873

09/06/2008 I bollettini versati dal 1999 al 2004 sulla posizione di Bello Vincenzo sono stati trasferiti sulla posizione contabile di Lopalco Cosimo ,in quanto lo stesso risiede nell'alloggio sin dal 17/09/1998.

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

Prospetto di calcolo Canoni Oggettivi

111010110401 3 LOPALCO COSIMO

VIA EMILIA

3866

72100 BRINDISI

Anno Costruzione	Costo Base	Tipologia	Demografia	Ubicazione	Livello	Conservazione	Superficie
1954	116,20	0,80	0,95	1,20	1,00	1,00	61,25

[illegible]

Estratto Conto IACP Brindisi

SITUAZIONE CONTABILE AL

31-08-1998

per Vol. - Subentro, Sanatoria e Cambio Consensuali

111 01 011 0401 2 BELLO VINCENZA
VIA EMILIA 38 G 6
72100 BRINDISI

RIEPILOGO IMPORTI	ADDEBITO	ACCREDITO
Differenza Conguaglio 85-89	168,30	0,00
Residuo 1989	489,53	0,00
SPESE POSTALI 1990	2,04	0,00
VERSAMENTI 90 C/RESIDUI	0,00	103,29
SPESE POSTALI 1991	2,04	0,00
Residuo 1991	3,54	0,00
VERSAMENTI 91 C/RESIDUI	0,00	103,29
MORA 1992 10,00%	26,63	0,00
Residuo 1992	266,29	0,00
MORA 1993 7,50%	15,51	0,00
SPESE POSTALI 1993	2,04	0,00
Residuo 1993	206,79	0,00
MORA 1^ SEMESTRE 1994	1,38	0,00
Spese Postali 1994	2,04	0,00
Residuo 1994	0,00	172,09
VERSAMENTI 94 C/RESIDUI	0,00	166,43
MORA 1995 8,25%	35,95	0,00
Residuo 1995	435,72	0,00
MORA 1996 8,25%	24,01	0,00
Residuo 1996	291,02	0,00
VERSAMENTI 96 C/RESIDUI	0,00	457,58
MORA 1997 6,15%	18,30	0,00
Residuo 1997	297,63	0,00
VERSAMENTI 97 C/RESIDUI	0,00	194,19
MORA 1998 4,40%	34,47	0,00
Residuo 1998	530,95	0,00
TOTALE	2.854,18	1.196,87
TOTALE DEBITO	1.657,31	0,00

Al 31/08/1998

RIEPILOGO GENERALE

DEBITO € 1.657,31
€ 0,00

ALLOGGIO RILASCIATO-SANATORIA

Legale Precedente GUADALUPI GIULIANA

TOTALE DEBITO AL 31-08-1998 € 1.657,31

08/06/2001 DECEDUTA

07/06/2003 PROT.5391/39100 DEL 21/05/2003 POLIZIA MUNICIPALE DI BRINDISI:ACCERTAMENTO DI
OCCUPAZIONE ABUSIVA LOPALCO COSIMO,UNITAMENTE AL PROPRIO NUCLEO
FAMILIARE.DENUNCIATO ALLA PROCURA DELLA REPUBBLICA.

22/09/2004 R.R. TORNATA INDIETRO

31/01/2005 DA VERIFICARE

13/04/2005 DOMANDA DI SANATORIA LOPALCO COSIMO PROT. N. 3873

09/06/2008 I bollettini versati dal 1999 al 2004 sulla posizione di Bello Vincenza sono stati trasferiti sulla posizione
contabile di Lopalco Cosimo ,in quanto lo stesso risiede nell'alloggio sin dal 17/09/1998.

08/06/2001 - LOPALCO COSIMO

07/05/2003 - LOPALCO COSIMO NATO A BRINDISI IL 19/12/1960.
PROT.5391/39100 P.M. COMUNE DI BRINDISI.DENUNCIATO
ALLA PROCURA DELLA REPUBBLICA.

16/03/2005 - LOPALCO COSIMO-ZANZARIELLO ISABELLA
REG.CARABINIERI PUGLIA-COMP. BRINDISI- PROT. 37/63 DEL
10/03/2005: LOPALCO COSIMO n.19/12/1960-ZANZARIELLO
ISABELLA n. 28/05/1973

OK PARTITE (INBUSTATE IL 21/12/05)

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Brindisi, li 06/12/05

Prot. N. 10549

Settore Inquilinato

Raccomandata a.r.

**-Al Sindaco del Comune
di Brindisi**

**p.c. al Sig./ra LOPALCO Cosimo
Via Emilia n°38
72100 Brindisi**

**Oggetto: Regolarizzazione del rapporto locativo a norma dell'art. 60 della Legge Regionale n.1 del 12/01/2005 - Alloggio di E.R.P. sito in Brindisi alla Via Emilia n°38.
Richiesta notizie definizione procedimento ai sensi dell'art.19 Legge Regionale n°54 del 20 dicembre 1984.**

Per gli adempimenti di competenza, si comunica che il Sig./ra **LOPALCO Cosimo** ha inoltrato il **13 aprile 2005**, acquisita al protocollo di questo Ente al n°3873 del **13 aprile 2005**, domanda di regolarizzazione del rapporto locativo dell'alloggio di E.R.P. sito in **Brindisi alla Via Emilia n°38**.

Agli atti di questo Ente risulta che l'alloggio di che trattasi era stato assegnato al sig./ra **BELLO Vincenza**, nato/a a **Brindisi**, il **03.5.1963** c.f.: **BLL VCN 63E43 B180Y**, nei confronti dei quali è stato avviato da codesto Ente procedimento di decadenza, ai sensi dell'art.19 della L.R. n°54/84, comunicato a questo Istituto con nota prot.n.706/130 del 10.01.2002.

Al fine di definire l'istanza di cui all'oggetto, si prega voler comunicare l'esito del procedimento, di eventuale decadenza o archiviazione nei confronti del sig./ra **BELLO Vincenza**.

Al Sig./ra **LOPALCO Cosimo**, che legge per conoscenza, si comunica che la pratica in oggetto resta sospesa sino a determinazione da parte del Comune di Brindisi in merito alla definizione dell'eventuale decadenza nei confronti del sig./ra **BELLO Vincenza**, o di archiviazione della pratica stessa.

Sarà cura di questo Ente informare la S.V. in merito all'esito della domanda, non appena sarà concluso il procedimento di cui sopra.

Si fa infine presente, che il responsabile del procedimento amministrativo è il **Sig. Cosimo CANNALIRE**, dipendente di questo Ente.

Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi

Scalco

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Brindisi, li 11 GEN. 2006

Prot. N. 232

Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

Sig. LOPALCO Cosimo
Via Emilia, n° 38/G/6
72100 Brindisi

Oggetto: Regularizzazione del rapporto locativo a norma dell'art. 60 della Legge Regionale del 12/01/2005 n.1 . Richiesta notizie.

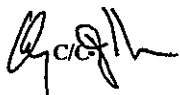
Si fa riferimento alla Vs. richiesta del 05.01.2006, acquisita al protocollo di questo Ente in data 09 gennaio 2006, prot.n.150, relativa all'oggetto.

A tal riguardo si comunica che in data 09 gennaio 2006, acquisita al protocollo di questo Ente con il n.152, è stata notifica dal Comune di Brindisi, Ordinanza di Decadenza nei confronti della sig.ra **BELLO Vincenza** nata a **Brindisi** il **03.5.1963**, ex-assegnataria dell'alloggio sito in Brindisi alla **Via Emilia n°38/G/6**.

L'istanza, attualmente, nella fase istruttoria presenta i requisiti per la regularizzazione della posizione alloggiativa e sarà cura di questo Ente informare la S.V. in merito all'esito della domanda, non appena saranno decorsi i termini, stabiliti per legge, per la conclusione del procedimento di cui sopra.

Con la presente si comunica che il responsabile di detto procedimento amministrativo è il **Sig. Cosimo CANNALIRE**, dipendente di questo Ente.

Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi



[Signature]

Allo IACP di
Brindisi

Il sottoscritto Corrado Lopace, in riferimento
alla pratica di regolamentazione del rapporto
locativo, nonché alla delibera del 6-12-2005
indirizzata al Comune di Brindisi, chiedo di
comunicare le risultanze del procedimento
di cui alle L.R. n. 1/2005.

In fede

Brindisi, 15-25 gennaio 2006

Lopace Corrado

Prot. N.	150
Data	09/01/2006



COMUNE DI BRINDISI
SERVIZIO PATRIMONIO - CASA

Sito web www.settorepatrimoniobrindisi.it
E- mail patrimoniocasa@settorepatrimoniobrindisi.it

Prot. N° 01193

Raccom.ta A.R.

Sig.ra BELLO Vincenza
Via Rossini, 21 E
72100 - Brindisi

Prot.int. N° 002/06

* * *

ORDINANZA DI DECADENZA

AI SENSI DELL'ART. 19 LEGGE REGIONALE DEL 20 DICEMBRE 1984 N°54

Il sottoscritto *Dott. Luigi CAPRINO*, in qualità di Dirigente del Servizio Patrimonio-Casa del Comune di Brindisi:

Premesso che la sig.ra **BELLO Vincenza** nata a Brindisi il 03.05.1963 risulta essere assegnataria in locazione semplice dell'alloggio IACP sito in Brindisi alla Via Emilia n. 38;

Considerato che la predetta sig.ra **BELLO Vincenza** ha di fatto abbandonato l'alloggio in questione.

Visto il parere favorevole espresso dalla competente Commissione Provinciale;

Visto l'art. 19 della Legge Regionale del 20 dicembre 1984, n. 54 e successive modificazioni ed integrazioni;

DISPONE

la decadenza dall'assegnazione dell'alloggio popolare sito in Brindisi alla via Emilia n. 38, nei confronti della sig.ra **BELLO Vincenza**, residente alla Via Rossini n. 21/E, con conseguente risoluzione di diritto del contratto e cessazione di ogni suo effetto dalla data di notifica del presente atto.

Il presente provvedimento ha carattere definitivo e costituisce titolo esecutivo nei confronti dell'assegnatario e di chiunque occupi illegittimamente l'alloggio e non è soggetto a graduazioni e/o proroghe.

Il presente provvedimento viene notificato altresì allo I.A.C.P. di Brindisi per i provvedimenti di competenza.

Brindisi, li 04.01.06

IL DIRIGENTE
Dott. Luigi CAPRINO

Raho/dec/Bello

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Brindisi, li 09 MAG. 2006

Prot. N. 3855

Settore Inquilinato

Sig. LOPALCO Cosimo
Via Emilia, n° 38/G/6
72100 Brindisi

Oggetto: Regularizzazione del rapporto locativo a norma dell'art. 60 della Legge Regionale del 12/01/2005 n.1 . Richiesta notizie.

Si fa seguito alla Vs. richiesta del 05.01.2006, acquisita al protocollo di questo Ente in data 09 gennaio 2006, prot.n.150, relativa all'oggetto.

A tal riguardo si comunica che in data 09 gennaio 2006, acquisita al protocollo di questo Ente con il n.152, è stata notifica dal Comune di Brindisi, Ordinanza di Decadenza nei confronti della sig.ra **BELLO Vincenza** nata a **Brindisi il 03.5.1963**, ex-assegnataria dell'alloggio sito in Brindisi alla **Via Emilia n°38/G/6 (di cui si allega copia prot.01193 del 04/01/2006).**

Successivamente è stata adottata **Determinazione I.A.C.P. n. 336/06 del 26/04/2006 (di cui si allega copia)**, con la quale si assegna, a seguito di regularizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art.60 della L.R. Puglia n.1 del 12/01/2005 e L.R. Puglia n. 54/84 al Sig. **Lopalco Cosimo** nato a Brindisi il 19/12/1960 l'alloggio di E.R.P. sito in Brindisi alla Via Emilia, n. 38/G/6.

Con la presente si comunica che il responsabile di detto procedimento amministrativo è il **Sig. Cosimo CANNALIRE**, dipendente di questo Ente.

RITIRATA A MANI

IN DATA 09.05.2006

Cosimo Lopalco

CA

per il

Il Responsabile del Settore *FF.*
Dott. Franco Stasi

Cef



COMUNE DI BRINDISI
SERVIZIO PATRIMONIO - CASA

Sito web www.settorepatrimoniobrindisi.it
E- mail patrimoniocasa@settorepatrimoniobrindisi.it

Prot. N° 01193

Raccom.ta A.R.

Sig.ra BELLO Vincenza
Via Rossini, 21 E
72100 - Brindisi

Prot.int. n° 002/06

* * *

ORDINANZA DI DECADENZA

AI SENSI DELL'ART. 19 LEGGE REGIONALE DEL 20 DICEMBRE 1984 N°54

Il sottoscritto *Dott. Luigi CAPRINO*, in qualità di Dirigente del Servizio Patrimonio-Casa del Comune di Brindisi:

Premesso che la sig.ra **BELLO Vincenza** nata a Brindisi il 03.05.1963 risulta essere assegnataria in locazione semplice dell'alloggio IACP sito in Brindisi alla Via Emilia n. 38;

Considerato che la predetta sig.ra **BELLO Vincenza** ha di fatto abbandonato l'alloggio in questione.

Visto il parere favorevole espresso dalla competente Commissione Provinciale;

Visto l'art. 19 della Legge Regionale del 20 dicembre 1984, n. 54 e successive modificazioni ed integrazioni;

DISPONE

la decadenza dall'assegnazione dell'alloggio popolare sito in Brindisi alla via Emilia n. 38, nei confronti della sig.ra **BELLO Vincenza**, residente alla Via Rossini n. 21/E, con conseguente risoluzione di diritto del contratto e cessazione di ogni suo effetto dalla data di notifica del presente atto.

Il presente provvedimento ha carattere definitivo e costituisce titolo esecutivo nei confronti dell'assegnatario e di chiunque occupi illegittimamente l'alloggio e non è soggetto a graduazioni e/o proroghe.

Il presente provvedimento viene notificato altresì allo I.A.C.P. di Brindisi per i provvedimenti di competenza.

Brindisi, lì 04.01.06

IL DIRIGENTE
Dott. *Luigi CAPRINO*

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
.....336.../06/D	26 APR 2006.....	162.../06	26 APR 2006.....

OGGETTO : Regularizzazione del Rapporto Locativo, ai sensi della Legge Regione Puglia n. 1 del 12/01/2005 art.60 e Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984, dell'alloggio di E.R.P, sito in Brindisi , alla Via Emilia, n° 38/G/6, a favore del/la Sig./Sig.ra LOPALCO COSIMO.

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull' ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Cosimo CANNALIRE.

Brindisi, li...24 APR 2006

L'ISTRUTTORE

L' anno DUEMILASEI, il giorno *Ventisei* del mese di *Aprile* nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per delega conferita con Decreto Dirigenziale n. 4 .del 2/01/2004

Premesso che il/la **Sig./Sig.ra LOPALCO COSIMO**, con nota del **13/04/2005**, registrata al protocollo di questo Istituto in data **13/04/2005** al n. **3873**, produceva istanza di regularizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio di edilizia residenziale pubblica, di proprietà dello I.A.C.P. di Brindisi, sito in Brindisi alla **Via Emilia, n° 38/G/6**, occupato dal medesimo richiedente sin dal **17/09/1998**;

Che dagli atti in possesso dell'Ufficio, non risulta che detto alloggio fosse stato formalmente assegnato ad altro soggetto, cui il Sig/Sig.ra **LOPALCO COSIMO** ne ha sottratto godimento;

Che il predetto alloggio di E.R.P. era stato precedentemente assegnato dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi al **Sig./ Sig.ra Bello Vincenza**, (trasferito in altro alloggio; dichiarato decaduto);

Visto l'art. 60 della L.R. Puglia n.1 del 12.01.2005 e la L.R. Puglia n.54/84, che disciplina la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano senza titolo alloggi di E.R.P. da data non successiva al 30/11/2004, subordinando l'assegnazione alla sussistenza dei requisiti previsti dall'art. 2 della medesima L.R. n. 54;

Accertato che, dalle risultanze della istruttoria di che trattasi, si evince che il predetto **Sig./Sig.ra LOPALCO COSIMO** è in possesso dei requisiti prescritti dalle richiamate Leggi Regionali per accedere alla regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio popolare sito in **Brindisi alla Via Emilia, n° 38/G/6**. Ritenuto, pertanto, di dover provvedere alla regolarizzazione del rapporto in questione, sulla base delle argomentazioni svolte,

DETERMINA

- **LA PREMESSA** è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;
- **ASSEGNARE**, a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della L.R. Puglia n. 1 del 12.01.2005 e L.R. Puglia n.54/84, al **Sig./Sig.ra LOPALCO COSIMO**, nato/a a **Brindisi il 19/12/1960** l'alloggio di E.R.P. sito in **Brindisi alla Via Emilia, n° 38/G/6**;
- **DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il **sig. Cosimo CANNALIRE**;
- **DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- La presente determinazione é controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL DIRETTORE GENERALE
Ing. Mario Quarta
IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Dott. Franco Stasi



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

07 LUG. 2005

Prot. n. 6334

Il,

Settore Inquilinato

Sig. LOPALCO Cosimo
Via Emilia, n° 38/G/6
72100 Brindisi

Oggetto: Regularizzazione del rapporto locativo a norma dell'art. 60 della Legge Regionale del 12/01/2005 n.1 – Attestazione di avvenuta presentazione.

Si fa riferimento alla Vs. richiesta acquisita al protocollo di questo Ente in data 07 luglio 2005, relativa all'oggetto.

A tal riguardo si ATTESTA che, ai sensi dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n.1 del 12.01.2005, il sig. LOPALCO Cosimo nato a Brindisi il 19.12.1960, ha presentato istanza di regularizzazione del rapporto locativo (registrata al prot. n°3873 del 13/4/2005 di questo Iacp), per l'alloggio occupato senza titolo, sito in Brindisi alla Via Emilia n°38/G/6, assegnato originariamente alla Sig.ra BELLO Vincenza.

L'istanza, attualmente, nella fase istruttoria da parte degli Uffici, presenta i requisiti per la regularizzazione della posizione alloggiativa del Sig. LOPALCO Cosimo.

Con la presente si comunica che il responsabile di detto procedimento amministrativo è il Sig. Cosimo CANNALIRE, dipendente di questo Ente.

Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi

per ricevuta:
07.08.2005
Cannalire

INSERIRE NEL
FASCICOLO

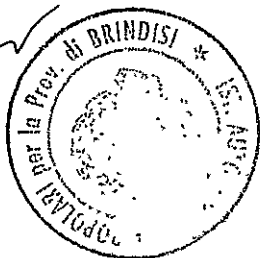
Allo IACP di
Brindisi

Il sottoscritto Corrado LOPALCO con la
presente chiede il rilascio di una
dichiarazione, con la quale si attesti
di aver presentato presso i vostri uffici,
nei termini di scadenza previsti, l'istan-
za di sanatoria di cui all'art. 60
della Legge Regionale 1/2005, per l'adempimento
di ERP sito in Brindisi alla via Emilia,
adeguato originariamente alle esigenze
Beto Lincente, decedute.

Brindisi, 2-6-7-2005

Corrado Lopalco
per via della signora

07 LUG. 2005



Parte riservata all'Istituto		
Codice		Assegnatario Precedente
	<u>Molochol/2</u>	<u>Bello Vincenta</u>
Cognome e Nome	<u>LOPALCO COSIMO</u>	
Indirizzo	Via <u>EMILIA 38-5.6</u> Comune <u>BRINDISI</u>	
Prot. N.	<u>3873</u>	Data <u>13 APR. 2005</u>

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

X Boff. Itari
13/04/2005

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 1 del 12.01.2005 art. 60 – Domanda regolarizzazione rapporto locativo.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) LOPALCO (nome) COSIMO

Nato/a a BRINDISI () il 19-12-1960

Residente/i in BRINDISI via EMILIA n. 38 Scala int 6
C.A.P. 72100 Telefono 0831-511997 Codice Fiscale LPLC

CHIEDE

la regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della Legge Regione Puglia num. 1 del 12 gennaio 2005, per l'alloggio di e.r.p. sito in BRINDISI alla via EMILIA n. 38 piano 2° scala interno 6, assegnato al sig./alla sig.ra BELLO VINCENTA attualmente residente in deputati alla via _____ n. _____ scala _____ interno _____

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 5 ha una superficie di mq. 60;
- la situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro;
- risiede nell'alloggio, per il quale richiede la regolarizzazione, sin dal 1998;
- nè il dichiarante nè alcun componente del proprio nucleo familiare è titolare, nell'ambito del territorio comunale di residenza, del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso e di abitazione di un alloggio anche abusivo ovvero, in qualsiasi località, di uno o più alloggi anche abusivi il cui valore complessivo determinato ai sensi delle vigenti disposizioni in materia sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato, con condizioni abitative medie, nell'ambito del territorio del Comune di residenza;
- è cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di soggiorno o per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- assume l'impegno di pagare, anche ratealmente, tutti i canoni ed ogni altro onere dovuto a decorrere dal momento iniziale dell'occupazione, secondo le modalità previste dai commi 4 e 5 dell'art. 60 della Legge Regione Puglia num. 1 del 12 gennaio 2005.

Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Domestico	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
R	LOPALCO BR	COSIMO 191260	Quindici					€ 16.310,00		
CG	ZANZARIELLO BR	ISABELLA 280573	carpina					conv. 8.800,00 €		
F	LOPALCO Beere	DENISE 211298								
F	LOPALCO LECEE	RHAISSA 211298								
F	LOPALCO BR	ADRIANO 290403								

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (zero).

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

DICHIARA

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare **non hanno** ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'e.r.p. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per l'assegnazione per l'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regione Puglia N. 54 del 20.12.1984 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di e.r.p. in locazione sul territorio nazionale;

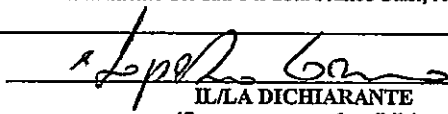
Allega alla domanda i seguenti documenti :

1. CERTIFICATO STORICO DI RESIDENZA
2. STATO DI FAMIGLIA ORIGINALE
3. CERTIFICATO DI MORTE EX ASSEGNATARIA
4. CUD (2 COPIE DISTINTE) ANNO 2004 RIFERITO AL 2003
5. DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO RICHIEDENTE E CODICI FISCALI

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il dott. Franco Stasi, responsabile di servizio incaricato.


IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____

n° _____ rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

_____ li 13.4.2005

IL FUNZIONARIO

N.B. La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione.



COMUNE DI BRINDISI-

IL SINDACO

Visti gli atti d'Ufficio

CERTIFICA

che il Sig. Lozaleco Cosimo
nato a Brindisi il 19-12-1960
e residente in questo Comune dal la nascita
per immigrazione da _____

ed ha effettuato le seguenti vicende domiciliari:

il 01-01-71 in Via Paucerius, 28
il 24-6-96 in Via P. Romano, 19
il 12-9-98 in Via Emilia, 38
il _____ in Via _____
il _____ in Via _____
il _____ in Via _____
il _____ in Via _____

dove attualmente abita.

Dove ha abitato sino al _____ (data del decesso)

dove ha abitato sino al _____ (data di emigrazione)

nel Comune di _____

Si rilascia a richiesta di parte ed in carta LIBERA
LEGALE per uso _____

Brindisi, il 14 MAR. 2005



L'INCARICATO DEL SINDACO
Il Sindaco
Il Vice Sindaco
Il Segretario Comunale

Il Sindaco



REPUBBLICA
ITALIANA
MINISTERO
DELLE
FINANZE

CODICE
FISCALE

LPLDNS98T61E506P

COGNOME

LOPALCO

NOME

DENISE

SESSO F

LUOGO DI
NASCITA

LECCE

PROVINCIA

LE

DATA DI NASCITA 21/12/1998

1998

Il Ministro delle Finanze



REPUBBLICA
ITALIANA
MINISTERO
DELLE
FINANZE

CODICE
FISCALE

LPLCSM60T19B180G

COGNOME

LOPALCO

NOME

COSIMO

SESSO M

LUOGO DI
NASCITA

BRINDISI

PROVINCIA

BR

DATA DI NASCITA 19/12/60

1996

Il Ministro delle Finanze



REPUBBLICA
ITALIANA
MINISTERO
DELLE
FINANZE

CODICE
FISCALE

LPLRSS98T61E506V

COGNOME

LOPALCO

NOME

RHAISSA

SESSO F

LUOGO DI
NASCITA

LECCE

PROVINCIA

LE

DATA DI NASCITA 21/12/1998

1998

Il Ministro delle Finanze



REPUBBLICA
ITALIANA
MINISTERO
DELLE
FINANZE

CODICE
FISCALE

ZNZSLL73E68B180A

COGNOME

ZANZARIELLO

NOME

ISABELLA

SESSO F

LUOGO DI
NASCITA

BRINDISI

PROVINCIA

BR

DATA DI NASCITA 28/05/75

1989

Il Ministro delle Finanze

1. Residente LOPALCO
2. Nome GOSTIMO
3. Data di nascita 19/12/1966
4. Residente BRINDISI
5. Gruppo sanguigno
6. Valore di 2/8
7. Valore di 2/8
8. Valore di 2/8

FIRMA DEL TITOLARE

UP ACCT
BR

5. Rilasciato dal 1994
6. il 28 MAR 1994
7. Valore fino al 28 MAR 1994
8. Patente N. BR2230543K
B L 11 PRESENTO

Categorie per la quale la patente è valida

A	BR2230543K 10/01/94	10/01/94
B	BR2230543K 10/01/94	10/01/94
C		
D		
E		

(*) Il titolare della patente deve essere maggiorenne al momento della sua emissione e deve aver compiuto il 18° anno di età al momento della sua emissione.

(*) Il titolare della patente deve essere maggiorenne al momento della sua emissione e deve aver compiuto il 18° anno di età al momento della sua emissione.

REPUBBLICA ITALIANA

MINISTERO DELL'INTERNO

UFFICIO REGIONALE DI BRINDISI

PER CAT. "A" NESSUNA
PER CAT. "B" NESSUNA

PRIMO RILASCIO IL
LIMITAZIONI ART 117 C.D.S.

PER CAT. "A" NESSUNA
PER CAT. "B" NESSUNA

SOSTITUISCE "BR2043096"

(04BR096719)

ANNULLATA

REPUBBLICA ITALIANA

MINISTERO DELL'INTERNO

UFFICIO REGIONALE DI BRINDISI

PER CAT. "A" NESSUNA
PER CAT. "B" NESSUNA

PRIMO RILASCIO IL
LIMITAZIONI ART 117 C.D.S.

PER CAT. "A" NESSUNA
PER CAT. "B" NESSUNA

SOSTITUISCE "BR2043096"

(04BR096719)

ANNULLATA

REPUBBLICA ITALIANA

MINISTERO DELL'INTERNO

UFFICIO REGIONALE DI BRINDISI

PER CAT. "A" NESSUNA
PER CAT. "B" NESSUNA

PRIMO RILASCIO IL
LIMITAZIONI ART 117 C.D.S.

PER CAT. "A" NESSUNA
PER CAT. "B" NESSUNA

SOSTITUISCE "BR2043096"

(04BR096719)

ANNULLATA

REPUBBLICA ITALIANA

MINISTERO DELL'INTERNO

UFFICIO REGIONALE DI BRINDISI

PER CAT. "A" NESSUNA
PER CAT. "B" NESSUNA

PRIMO RILASCIO IL
LIMITAZIONI ART 117 C.D.S.

PER CAT. "A" NESSUNA
PER CAT. "B" NESSUNA

SOSTITUISCE "BR2043096"

(04BR096719)

ANNULLATA



CUD 2004

ORIGINALE PER IL DIPENDENTE ☐

1

CERTIFICAZIONE DI CUI ALL'ART.4, COMMI 6-ter e 6-quater
DEL D.P.R. 22 LUGLIO 1998, N. 322 RELATIVA ALL'ANNO..... 2003

EURO €

DATI RELATIVI AL DATORE DI LAVORO, ENTE PENSIONISTICO O ALTRO SOSTITUTO D'IMPOSTA	Codice fiscale	Cognome o Denominazione	Nome	
	01249760743	S.A.R COSTRUZIONI S.R.L.		
	Comune, Prov., Cap, Indirizzo			
	BRINDISI, BR, 72100, VIA CAVOUR, 41			
	Telefono, fax		Indirizzo di posta elettronica	
PARTE A DATI GENERALI	Codice fiscale	Cognome	Nome	
	LPLCSM60T19B180G	LOPALCO	COSIMO	
DATI RELATIVI AL DIPENDENTE, PENSIONATO O ALTRO PERCETTORE DELLE SOMME	Sesso (M o F)	Data di nascita	Comune (o Stato estero) di nascita	
	M	19 12 1960	BRINDISI	
	Prov. nasc. (sigla)			
	BR			
	Previdenza complementare			
	DOMICILIO FISCALE AL 31/12/2003 O ALLA DATA DI CESSAZIONE DEL RAPPORTO DI LAVORO SE PRECEDENTE			
	Comune	Provincia (sigla)	Codice comune	
	BRINDISI	BR	B180	
PARTE B DATI FISCALI	Redditi per i quali è possibile fruire della deduzione di cui all'art. 10 bis e della detrazione di cui all'art. 13 del TUIR		Redditi per i quali è possibile fruire della detrazione di cui all'art. 10 bis, c. 1 del TUIR	
	15.532,45			
	Redditi derivanti dall'emersione del lavoro sommerso		Numero di giorni per i quali spettano le detrazioni di cui all'art. 10 bis commi 2 e 3 del TUIR	
			Lavoro dipendente Pensione	
			365	
	Ritenuta Irpef		Addizionale regionale all'Irpef determinata sulla somma dei redditi di cui ai punti 1 e 2	
	463,63		217,45	
	Ritenuta Irpef sospesa		Addizionale comunale all'Irpef determinata sulla somma dei redditi di cui ai punti 1 e 2	
			77,66	
	Primo acconto Irpef trattenuto nell'anno		Secondo o unico acconto Irpef trattenuto nell'anno	
	Credito Irpef non rimborsato		Credito di addizionale regionale all'Irpef non rimborsato	
ALTRI DATI	Deduzione riconosciuta ai sensi dell'art. 10 bis del TUIR		Totale oneri sostenuti esclusi dai redditi indicati nei punti 1 e 2	
	5.182,50			
	T.F.R. destinato al fondo		Previdenza complementare per familiari a carico	
	Detrazioni per lavoro dipendente o pensione		Detrazioni per coniuge e familiari a carico	
			1.916,86	
	Totale oneri per i quali è prevista la detrazione d'imposta		Contributi versati a enti e casse aventi esclusivamente fini assistenziali	
			Contributi previdenza complementare esclusi dai redditi di cui ai punti 1 e 2	
			Contributi previdenza complementare non esclusi dai redditi di cui ai punti 1 e 2	
			Imposta lorda	
			2.380,49	
			Detrazioni per oneri	
			Totale detrazioni (somma dei punti 33,34 e 35)	
			1.916,86	
			Presenza di assicurazioni sanitarie stipulate dal datore di lavoro	
			Casi particolari	
DATI RELATIVI AI CONGUAGLI	INCAPIENZA IN SEDE DI CONGUAGLIO		REDDITI EROGATI DA ALTRI SOGGETTI	
	Irpef da trattenere dal sostituto successivamente al 28 febbraio		Irpef da versare all'erario da parte del dipendente	
			Totale redditi conguagliato già compreso nel punto 1	
			Totale redditi conguagliato già compreso nel punto 2	
COMPENSI RELATIVI AGLI ANNI PRECEDENTI	COMPENSI RELATIVI AGLI ANNI PRECEDENTI SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA (da non indicare nella dichiarazione dei redditi)			
	Totale compensi arretrati per i quali è possibile fruire delle detrazioni		Totale compensi arretrati per i quali non è possibile fruire delle detrazioni	
			Totale ritenute operate	
			Totale ritenute sospese	
INDENNITÀ DI FINE RAPPORTO, EQUIPOLLENTI, ALTRE INDENNITÀ E PRESTAZIONI IN FORMA DI CAPITALE	INDENNITÀ E SOMME SOGGETTE A TASSAZIONE SEPARATA (da non indicare nella dichiarazione dei redditi)			
	Indennità, acconti, anticipazioni e somme erogate nell'anno		Acconti ed anticipazioni erogati in anni precedenti	
			Ritenute operate nell'anno	
			Ritenute operate in anni precedenti	
			Quota imputata per l'anno in corso al datore nel 2003	

PARTE C

DATI PREVIDENZIALI ED ASSISTENZIALI INPS

SEZIONE 1

Qualifica 1	2	Matricola azienda 3	4	Prov. Lav. 5	IVS 6	DS 7	Altre 8	Competenze correnti 9	Altre competenze 10
1	F	I		1602015766	BR	X	X	14.798,00	1.269,00
MESI RETRIBUITI NELL'ANNO									
Tutti con esclusione di									
Settimane retrib. utili 11	12	Settimane retrib. utili 13	14	Tutti con esclusione di				Codice 16	Tipi 17
52		298	X	G F M A M G L A S O N D				068	
COORD. ASSEGNI FAMILIARI									
Data cessazione 19	20	Tipi rapporto 21	Trasf. rapporto 22	Accantonamento T.F.R. spettante 23	Tabella 24	Num. Fam. 25	Classe 26		
				3.232,00	14	5	1		

SEZIONE 2

RETRIBUZIONI PARTICOLARI

1)	26	27	28	29	30	31	32	33	34
2)									
3)									
4)									

SEZIONE 3

CONTRIBUZIONE FIGURATIVA

Totale annuo retribuzione 35	Retribuzioni ridotte 36	Differenza retribuzioni da accreditare per CIG 37	MALATTIA E/O INFORTUNI Sett. 1 38	Sett. 2 39	MAT. e CONG. D. Lgs. 151/01 Accredito retrib. eff. Sett. 1 40	Sett. 2 41	CONG. D. Lgs. 151/01 Accredito retrib. convenzionale Sett. 1 42	Sett. 2 43
16	3.733,00	1.546,00		1				
Sett. 1 44	Sett. 2 45	Sett. 1 46	Sett. 2 47	Sett. 1 48	Sett. 2 49	Donat. sangue L. 107/90 50		
Contributi a carico del lavoratore trattenuti 51		Sono stati interamente versati 52		Sono stati parzialmente versati 53		Non sono stati versati 54		
1.441,00		X						

SEZIONE 4

COLLAB. COORDINATE E CONTINUATIVE

Data inizio 55	Data fine 56	Compensi corrisposti 57	Contributi dovuti 58	Contributi trattenuti 59	Contributi versati 60

DATI PREVIDENZIALI ED ASSISTENZIALI INPS

SEZIONE 1

Qualifica 1bis	2bis	3bis	Matricola azienda 4bis	Prov. Lav. 5bis	IVS 6bis	DS 7bis	Altre 8bis	Competenze correnti 9bis	Altre competenze 10bis
MESI RETRIBUITI NELL'ANNO									
Tutti con esclusione di									
Settimane retrib. utili 11bis	12bis	Settimane retrib. utili 13bis	14bis	Tutti con esclusione di				Codice 16bis	Tipi 17bis
				T					
COORD. ASSEGNI FAMILIARI									
Data cessazione 19bis	20bis	Tipi rapporto 21bis	Trasf. rapporto 22bis	Accantonamento T.F.R. spettante 23bis	Tabella 24bis	Num. Fam. 25bis	Classe 26bis		

SEZIONE 2

RETRIBUZIONI PARTICOLARI

1) bis	26	27	28	29	30	31	32	33	34
2) bis									
3) bis									
4) bis									

SEZIONE 3

CONTRIBUZIONE FIGURATIVA

Totale annuo retribuzione 35bis	Retribuzioni ridotte 36bis	Differenza retribuzioni da accreditare per CIG 37bis	MALATTIA E/O INFORTUNI Sett. 1 38bis	Sett. 2 39bis	MAT. e CONG. D. Lgs. 151/01 Accredito retrib. eff. Sett. 1 40bis	Sett. 2 41bis	CONG. D. Lgs. 151/01 Accredito retrib. convenzionale Sett. 1 42bis	Sett. 2 43bis
Sett. 1 44bis	Sett. 2 45bis	Sett. 1 46bis	Sett. 2 47bis	Sett. 1 48bis	Sett. 2 49bis	Donat. sangue L. 107/90 50bis		
Contributi a carico del lavoratore trattenuti 51bis		Sono stati interamente versati 52bis		Sono stati parzialmente versati 53bis		Non sono stati versati 54bis		

SEZIONE 4

COLLAB. COORDINATE E CONTINUATIVE

Data inizio 55bis	Data fine 56bis	Compensi corrisposti 57bis	Contributi dovuti 58bis	Contributi trattenuti 59bis	Contributi versati 60bis

DATI PRE-
DENZIALI
ED
ASSISTEN-
ZIALI
INPDAP
E IPOST

81	82	83	84	85
86	87	88	89	90
91	92	93	94	95
96	97	98	99	100
101	102	103	104	105
106	107	108	109	110
111	112	113	114	115
116	117	118	119	120
121	122	123	124	125
126	127	128	129	130
131	132	133	134	135
136	137	138	139	140
141	142	143	144	145
146	147	148	149	150
151	152	153	154	155
156	157	158	159	160
161	162	163	164	165
166	167	168	169	170
171	172	173	174	175
176	177	178	179	180
181	182	183	184	185
186	187	188	189	190
191	192	193	194	195
196	197	198	199	200

DATI PRE-
DENZIALI
ED
ASSISTEN-
ZIALI
INPDAP
E IPOST

ANNOTAZIONI

Finanziaria 2003 Oneri deducibili applicati no tax area:

Punto 24: Importo Deduzione Base 2.073,00
Importo Lavoro Dipendente 3.109,50

S.A.R. costruzioni s.r.l.
L'Amministratore Unico

12 03 2004

Rappresentante Legale

FIRMA DEL DATORE DI LAVORO
F.to ROMANAZZI VITO

RISERVATO
AI CONTRIBUENTI
ESONERATI
DALLA
PRESENTAZIONE
DELLA
DICHIARAZIONE
DEI
REDDITI

SCELTA PER LA DESTINAZIONE DELL'OTTO PER MILLE DELL'IRPEF (In caso di scelta FIRMARE in UNO degli spazi sottostanti)

Stato	Chiesa cattolica	Unione Chiese cristiane avventiste del 7° giorno	Assemblee di Dio in Italia
Unione delle Chiese Metodiste e Valdesi	Chiesa Evangelica Luterana in Italia	Unione Comunità Ebraiche Italiane	

Con l'apposizione della firma in uno degli spazi precedenti si esprime anche il consenso al trattamento dei dati in favore dei soggetti abilitati in conformità a quanto già reso noto nell'informativa per il trattamento dei dati personali. Il sottoscritto dichiara, sotto la propria responsabilità, che non è tenuto, ovvero non intende avvalersi della facoltà di presentare la dichiarazione dei redditi (Mod. Semplicità 730 o UNICO - Persone fisiche). Per la modalità di invio della scelta vedere il paragrafo 3 delle informazioni per il contribuente.

FIRMA

**CUD
2004**CERTIFICAZIONE DI CUI ALL'ART.4, COMMI 6-ter e 6-quater
DEL D.P.R. 22 LUGLIO 1998, N. 322 RELATIVA ALL'ANNO.....

2003

EURO €

DATI RELATIVI AL DATORE DI LAVORO, ENTE PENSIONISTICO O ALTRO SOSTITUITO D'IMPOSTA	Codice fiscale		Cognome o Denominazione		Nome	
	80001590746		CASSA EDILE DI BRINDISI			
PARTE A DATI GENERALI	Comune, Prov., Cap., Indirizzo		Cognome		Nome	
	BRINDISI BR 72100 VIA PONTE FERROVIARIO, 17		LOPALCO		COSIMO	
DATI RELATIVI AL DIPENDENTE, PENSIONATO O ALTRO PERCEPTORE DELLE SOMME	Codice fiscale		Cognome		Nome	
	T0831525955 F0831529687		cedileaigsnet.it			
PARTE B DATI FISCALI	Sesso (M o F)		Data di nascita		Comune (o Stato estero) di nascita	
	M		19 12 1960		BRINDISI	
DATI PER LA EVENTUALE COMPILAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI	Provincia (sigla)		Previdenza Complementare		Codice comune	
	BR				BR B180	
DATI RELATIVI AL DIPENDENTE, PENSIONATO O ALTRO PERCEPTORE DELLE SOMME	Redditi per i quali è possibile fruire della deduzione di cui all'art. 10 bis e delle detrazioni di cui all'art. 13 del TUIR		Redditi per i quali è possibile fruire della deduzione di cui all'art. 10 bis e del TUIR		Applicazione maggiore ritenuta	
	778,87					
DATI RELATIVI AL DIPENDENTE, PENSIONATO O ALTRO PERCEPTORE DELLE SOMME	Redditi derivanti dall'impiego del lavoro sommerso		Misure di garanzia per i quali spettano le detrazioni di cui all'art. 10 bis commi 2 e 3 del TUIR		Credito d'imposta per le imposte pagate all'estero	
			Lavoro dipendente			
DATI RELATIVI AL DIPENDENTE, PENSIONATO O ALTRO PERCEPTORE DELLE SOMME	Ritenute Irpef		Addizionale regionale all'Irpef determinata sulla somma dei redditi di cui ai punti 1 e 2		Addizionale comunale all'Irpef determinata sulla somma dei redditi di cui ai punti 1 e 2	
	168,90					
DATI RELATIVI AL DIPENDENTE, PENSIONATO O ALTRO PERCEPTORE DELLE SOMME	Ritenute Irpef sospese		Addizionale regionale all'Irpef sospesa		Addizionale comunale all'Irpef sospesa	
DATI RELATIVI AL DIPENDENTE, PENSIONATO O ALTRO PERCEPTORE DELLE SOMME	Primo acconto Irpef trattenuto nell'anno		Secondo e unico acconto Irpef trattenuto nell'anno		Acconti sospesi	
DATI RELATIVI AL DIPENDENTE, PENSIONATO O ALTRO PERCEPTORE DELLE SOMME	Credito Irpef non rimborsato		Credito di addizionale regionale all'Irpef non rimborsato		Credito di addizionale comunale all'Irpef non rimborsato	
ALTRI DATI	Deduzione riconosciuta ai sensi dell'art. 10 bis del TUIR		Totale oneri sostenuti esclusi dai redditi indicati nei punti 1 e 2		Contributi previdenza complementare esclusi dai redditi di cui ai punti 1 e 2	
DATI RELATIVI AL DIPENDENTE, PENSIONATO O ALTRO PERCEPTORE DELLE SOMME	T.F.R. versato al fondo		Previdenza complementare per familiari a carico		Imposta IRPEF	
DATI RELATIVI AL DIPENDENTE, PENSIONATO O ALTRO PERCEPTORE DELLE SOMME	Detrazioni per lavoro dipendente e pensione		Detrazioni per coniuge e familiari a carico		Detrazioni per oneri	
DATI RELATIVI AL DIPENDENTE, PENSIONATO O ALTRO PERCEPTORE DELLE SOMME	Totale oneri per i quali è prevista la detrazione d'imposta		Contributi versati a enti e casse aventi esclusivamente fini assistenziali		Presenza di assicurazioni sanitarie calcolate dal datore di lavoro	
DATI RELATIVI AL DIPENDENTE, PENSIONATO O ALTRO PERCEPTORE DELLE SOMME	Costi particolari		Totale redditi conguagliato già compreso nel punto 1		Totale redditi conguagliato già compreso nel punto 2	
DATI RELATIVI AL DIPENDENTE, PENSIONATO O ALTRO PERCEPTORE DELLE SOMME	INCAPACITÀ IN SEDE DI CONGUAGLIO		REDDITI EROGATI DA ALTRI SOGGETTI			
	Irpef da trattenere dal sostituto successivamente al 28 febbraio		Irpef da versare all'erario da parte del dipendente			
COMPENSI RELATIVI AGLI ANNI PRECEDENTI	COMPENSI RELATIVI AGLI ANNI PRECEDENTI SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA (da non indicare nella dichiarazione dei redditi)		COMPENSI RELATIVI AGLI ANNI PRECEDENTI SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA (da non indicare nella dichiarazione dei redditi)		COMPENSI RELATIVI AGLI ANNI PRECEDENTI SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA (da non indicare nella dichiarazione dei redditi)	
	Totale compensi arretrati per i quali è possibile fruire delle detrazioni		Totale compensi arretrati per i quali non è possibile fruire delle detrazioni		Totale ritenute operate	
INDENNITÀ DI FINE RAPPORTO, EQUIPOLLENTI, ALTRE INDENNITÀ E PRESTAZIONI IN FORMA DI CAPITALE	INDENNITÀ E SOMME SOGGETTE A TASSAZIONE SEPARATA (da non indicare nella dichiarazione dei redditi)		INDENNITÀ E SOMME SOGGETTE A TASSAZIONE SEPARATA (da non indicare nella dichiarazione dei redditi)		INDENNITÀ E SOMME SOGGETTE A TASSAZIONE SEPARATA (da non indicare nella dichiarazione dei redditi)	
	Indennità, accenti, anticipazioni e somme erogate nell'anno		Accenti ed anticipazioni erogati in anni precedenti		Ritenute operate in anni precedenti	

Godice fiscale del percipiente

LPLCSM60T19B180G

3

Stampato con tecnologia di stampa FISCOLASE

DATI PREVIDENZIALI ED ASSISTENZIALI INPDAP E IPOST

CASSA EDILE DI BRINDISI

80001590746

010000101

ANNOTAZIONI

DATA 09 03 2004

FIRMA DEL DATORE DI LAVORO

Dr. Nicola CARPARELLI

RISERVATO AI CONTRIBUENTI ESONERATI DALLA PRESENTAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI

SCELTA PER LA DESTINAZIONE DELL'OTTO PER MILLE DELL'IRPEF (in caso di scelta FIRMARE in UNO degli spazi sottostanti)

Stato Chiesa cattolica Unione Chiese cristiane avventiste del 7° giorno Assemblea di Dio in Italia

Unione delle Chiese Metodiste e Valdesi Chiesa Evangelica Luterana in Italia Unione Comunità Ebraiche Italiane

Con l'apposizione della firma in uno degli spazi precedenti si esprime anche il consenso al trattamento dei dati in favore dei soggetti abilitati in conformità a quanto già reso noto nell'informativo per il trattamento dei dati personali. Il sottoscritto dichiara sotto la propria responsabilità che non è tenuto, ovvero non intende avvalersi della facoltà di presentare la dichiarazione dei redditi (Mod. Semplicità 730/9 UNICO - Persone fisiche). Per le modalità di invio nella scelta vedere il paragrafo 3 delle "Informazioni per il contribuente".

FIRMA

COMUNE DI BRINDISI
RIPARTIZIONE SERVIZI DEMOGRAFICI

CERTIFICATO DI STATO DI FAMIGLIA

N.CERT. 1138873

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

CERTIFICA CHE

in questa Anagrafe della popolazione residente e' iscritta
la seguente famiglia anagrafica

abitante in VIA EMILIA 38

LOPALCO COSIMO intestatario scheda
nato il 19/12/1960 a BRINDISI
atto n. 1720-I-A/1960
coniugato con ZANZARIELLO ISABELLA

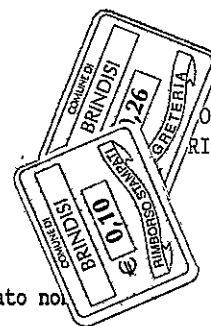
ZANZARIELLO ISABELLA
nata il 28/05/1973 a BRINDISI
atto n. 872-I-A/1973 1
coniugata con LOPALCO COSIMO

LOPALCO DENISE
nata il 21/12/1998 a LECCE
atto n. 71-I-A/1998 1 reg. a BRINDISI
NUBILE

LOPALCO RHAISSA
nata il 21/12/1998 a LECCE
atto n. 70-I-A/1998 1 reg. a BRINDISI
NUBILE

LOPALCO ADRIANO
nato il 29/04/2003 a BRINDISI
atto n. 280-II-B/2003 1
CELIBE

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE



ROSSI
RID.

0,26

0,26

BRINDISI, 10/03/2005

Dichiaro sotto la mia personale responsabilita' che le informazioni contenute nel presente certificato non subito variazioni dalla data del rilascio.

Firma dell'interessato..... Data

N.B. Da firmare solo nel caso che il certificato venga presentato oltre il termine di 180 gg. dalla data del rilascio. *

(T.U. del 28.12.2000 art.40)