

Parte riservata all'Istituto		
Codice	Assegnatario Precedente	
46000345/1	GABRIANO LAURITORE	
Cognome e Nome	BELLANOVA SUSANNA LATIANO	
Indirizzo	Via GALILEI S.D.6 Comune BARI	
Prot. N.	3263	Data 24 MAR. 2005

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

INSERIRE

Def. Pres.
24/03/2005

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 1 del 12.01.2005 art. 60 – Domanda regolarizzazione rapporto locativo.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) BELLANOVA (nome) SUSANNA

Nato/a a OSTUNI (BR) il 5-12-70

Residente/i in LATIANO via GALILEI n. 7 Scala int 4

C.A.P. 72022 Telefono Codice Fiscale

CHIEDE

LIBERO

la regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della Legge Regione Puglia num. 1 del 12 gennaio 2005, per l'alloggio di e.r.p. sito in LATIANO alla via GALILEI n. 7 piano 3 scala interno 4, assegnato al sig./alla sig.ra GABRIANO SALVATORE BELLANOVA SUSANNA attualmente residente in LATIANO alla via GALILEI n. 7 scala interno 4

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- ✚ l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 4 ha una superficie di mq. 90 ;
- ✚ la situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro;
- ✚ risiede nell'alloggio, per il quale richiede la regolarizzazione, sin dal 23-11-2003 ;
- ✚ nè il dichiarante nè alcun componente del proprio nucleo familiare è titolare, nell'ambito del territorio comunale di residenza, del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso e di abitazione di un alloggio anche abusivo ovvero, in qualsiasi località, di uno o più alloggi anche abusivi il cui valore complessivo determinato ai sensi delle vigenti disposizioni in materia sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato, con condizioni abitative medie, nell'ambito del territorio del Comune di residenza;
- ✚ è cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di soggiorno o per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- ✚ assume l'impegno di pagare, anche ratealmente, tutti i canoni ed ogni altro onere dovuto a decorrere dal momento iniziale dell'occupazione, secondo le modalità previste dai commi 4 e 5 dell'art. 60 della Legge Regione Puglia num. 1 del 12 gennaio 2005.

Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Domesticale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
II	BECCANOVA	SUSANNA	BRAC. AGR.						3300,00€	
	Nato a	OSTUNI	05/12/70							
	Codice Fiscale									
canone	ARGENTIERI	ROSARIO	BRAC. AGR.						2500,00€	
	Nato a	MESAGNE	27/08/69							
	Codice Fiscale	RGNESM69M27F1529								
FS	ARGENTIERI	BORENEO SAMBO	STUDENTE							
	Nato a	CEQUE TICO	30/09/93							
	Codice Fiscale	RGN DNE93P30E424I								
FEN	ARGENTIERI	ANNA	STUDENTE							
	Nato a	LECEE	10/08/96							
	Codice Fiscale	RGN MNA96M50E506U								
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (zero).

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

DICHIARA

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare **non hanno** ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'e.r.p. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per l'assegnazione per l'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regione Puglia N. 54 del 20.12.1984 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di e.r.p. in locazione sul territorio nazionale;

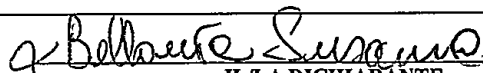
Allega alla domanda i seguenti documenti :

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.G.S.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il dott. Franco Stasi, responsabile di servizio incaricato.


IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____

n° _____ rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

_____ li _____

IL FUNZIONARIO

N.B. La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione.

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Brindisi, li 13 GEN. 2006

Prot. N. 329
Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

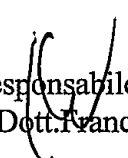
Al Comando
Polizia Municipale di Latiano
72022 Latiano

Oggetto: Regolarizzazione del rapporto locativo a norma dell'art. 60 della Legge Regionale n.1 del 12/01/2005 - Alloggio di E.R.P. sito in Latiano alla Via G. Galilei n°7/D/6.
Richiesta Accertamenti.

Al fine di istruire la domanda di regolarizzazione del rapporto locativo di cui all'oggetto, si chiede a codesto Spett.le Comando di accertare la effettiva data di inizio occupazione di fatto dell'alloggio occupato senza titolo da parte del sig./ra **BELLANOVA Susanna**, nata/o a **Ostuni** il **05/12/1976**.

A tal fine si fa presente, che il responsabile del procedimento amministrativo è il **Sig. Cosimo CANNALIRE**, dipendente di questo Ente.

Data l'importanza, si prega voler riscontrare la presente con cortese urgenza.


Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi



**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
.....305/06/D	21 APR. 2006	147/06	21 APR. 2006

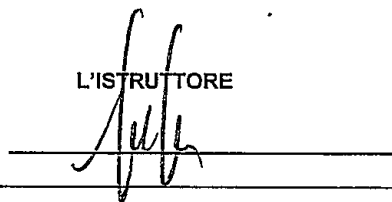
OGGETTO : Regularizzazione del Rapporto Locativo, ai sensi della Legge Regione Puglia n. 1 del 12/01/2005 art.60 e Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984, dell'alloggio di E.R.P. sito in Latiano (BR) , alla Via G.Galilei, n° 7/D6, a favore del/la Sig./Sig.ra BELLANOVA SUSANNA.

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull' ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Giuseppe PERRUCCI.

Brindisi, li.....



L'ISTRUTTORE



L' anno DUEMILASEI, il giorno *Ventuno* del mese di *Aprile* nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per delega conferita con Decreto Dirigenziale n. 4 .del 2/01/2004

Premesso che il/la **Sig./Sig.ra BELLANOVA SUSANNA**, con nota del **24/03/2005**, registrata al protocollo di questo Istituto in data **24/03/2005** al n. **3263**, produceva istanza di regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio di edilizia residenziale pubblica, di proprietà dello I.A.C.P. di Brindisi, sito in **LATIANO** alla **Via G. Galilei, n° 7/D/6**, occupato dal medesimo richiedente sin dal **25/11/2002**;

Che dagli atti in possesso dell'Ufficio, non risulta che detto alloggio fosse stato formalmente assegnato ad altro soggetto, cui il Sig./Sig.ra **BELLANOVA SUSANNA** ne ha sottratto godimento;

Che il predetto alloggio di E.R.P. era stato precedentemente assegnato dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi al **Sig./ Sig.ra Gasbarro Salvatore**, (trasferito in altro alloggio; dichiarato decaduto);

Visto l'art. 60 della L.R. Puglia n.1 del 12.01.2005 e la L.R. Puglia n.54/84, che disciplina la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano senza titolo alloggi di E.R.P. da data non successiva al 30/11/2004, subordinando l'assegnazione alla sussistenza dei requisiti previsti dall'art. 2 della medesima L.R. n. 54;

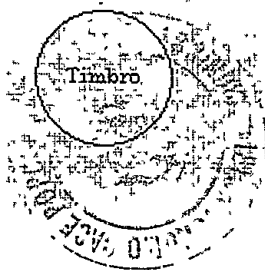
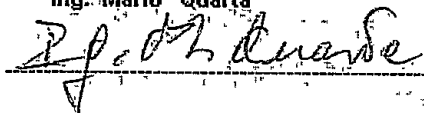
Accertato che, dalle risultanze della istruttoria di che trattasi, si evince che il predetto **Sig./Sig.ra BELLANOVA SUSANNA** è in possesso dei requisiti prescritti dalle richiamate Leggi Regionali per accedere alla regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio popolare sito in **LATIANO** al **Via G. Galilei, n° 7/D/6**. Ritenuto, pertanto, di dover provvedere alla regolarizzazione del rapporto in questione, sulla base delle argomentazioni svolte,

DETERMINA

- **LA PREMESSA** è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;
- **ASSEGNARE**, a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della L.R. Puglia n. 1 del 12.01.2005 e L.R. Puglia n.54/84, al **Sig./Sig. BELLANOVA SUSANNA**, nato/a a **Ostuni** il **05/12/1970**, l'alloggio di E.R.P. sito in **LATIANO**, alla **Via G. Galilei, n° 7/D/6**;
- **DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il **sig. Giuseppe PERRUCCI**;
- **DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

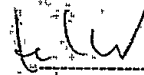
IL DIRETTORE GENERALE

Ing. Mario Quarta



IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Dott. Franco Stasi



Istituto Autonomo per le Case Popolari

della provincia di Brindisi
(Eretto in Ente Morale con R.D.13/9/1940 n°1474)
Via Casimiro n. 21 – 72100 Brindisi

Prot. 8154

Brindisi, 18 OTT. 2006

Sig.ra Bellanova Susanna
Via G. Galilei, 7/D/6
72022 LATIANO (BR)

Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

Oggetto: Legge Regione Puglia nr. 1 del 12 gennaio 2005- art.60- Regolarizzazione del rapporto locativo- Stipula contratto di locazione- DIFFIDA.

La S.V. è stata invitata, presso questi Uffici, per la stipula del contratto di locazione, conseguente alla regolarizzazione del rapporto locativo, con raccomandata a.r.- prot. nr.4689 del 05/06/2006.

Poiché, alla data odierna, non è stato dato alcun riscontro, questo Istituto, con la presente,

DIFFIDA

formalmente la S.V., ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di legge vigenti, a presentarsi, presso questi Uffici, entro e non oltre **10 (dieci) giorni** dal ricevimento della presente, per la formalizzazione degli atti (definizione morosità e stipula del contratto di locazione), indispensabili per l'assegnazione in sanatoria.

Si preavverte che, in caso di inosservanza a questo atto di diffida, l'Istituto, senza ulteriore preavviso, avvierà le procedure legali, ai sensi dell'art. 60- comma 3° della Legge Regione Puglia nr. 1 del 12 gennaio 2005, per il rilascio dell'alloggio.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Anagrafe ed Utenza dell'I.A.C.P., nei giorni di martedì, giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00 e rivolgersi al Sig. **Giuseppe Perrucci**, dipendente di questo Ente, responsabile del procedimento amministrativo.

Distinti saluti

Il Responsabile del Settore

(Dott. Franco Stasi)

Pe/

Il Direttore Generale

(Ing. Mario Quarta)

E. M. Quarta

Istituto Autonomo per le Case Popolari

della provincia di Brindisi
(Eretto in Ente Morale con R.D.13/9/1940 n°1474)
Via Casimiro n. 21 – 72100 Brindisi

Prot. 2623

Brindisi, 08 MAR. 2007

Settore Inquilinato

Al Settore Legale
SEDE

Oggetto: Legge Regione Puglia nr. 1 del 12 gennaio 2005- art.60- Regolarizzazione del rapporto locativo- Stipula contratto di locazione.

Per i conseguenti provvedimenti di competenza, con la presente, si invia, la documentazione (copia determina assegnazione in sanatoria- copia lettera di assegnazione- copia lettera di diffida) relativa alla mancata stipula del contratto di locazione, a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo dei seguenti assegnatari di alloggi di e.r.p.:

- GIANFREDA Maria- Via Risorgimento,66/I/2- Ceglie M.ca
- URSO Giuseppe- Via Risorgimento,66/B/5- Ceglie M.ca
- BIANCHI Anna- Piazza Municipio, 1/B/2- Cisternino
- DI CESARIA Francesco- Via Cotogno, 27/C/2- Francavilla F.na
- BELLANOVA Susanna- Via G. Galilei, 7/D/6- Latiano
- D'ELIA Serafino- Via C. Maggio, 3/G/4- Latiano
- TAURO Liliana- Via Carbone, 40/C/3- Latiano
- DI CURSI Simona- Via M. Pacuvio, 36/A/6- Oria
- ACCOGLI Lucio- Via Sturdà, 3/A/10- San Donaci
- MANGIA Luigi- Via C. Stanca, 34- San Donaci
- SPERTI Maria- Via Machiavelli, 23/A/1- San Donaci

Cordiali saluti

Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi