

14.04.2006. Contrasto
7.2.2006
RACCOMANDATA R.R.

340019

Real
de



COMUNE DI LATIANO

(Provincia di Brindisi)

Comando Polizia Municipale

Prot. nr. 143 P.M.

Latiano li, 30.01.2006

Oggetto:Regolarizzazione del rapporto locativo a norma dell'art.60 della Legge Regionale
nr.1 del 12.01.2005 – Alloggio di E.R.P. sito in Latiano alla via G.B. Papadia,4/B/2.
Richiesta accertamenti.
(Rif. nota nr.330 del 13.01.2006).

ALL'I.A.C.P.
Settore Inquilinato
Via Casimiro,27

72100 - BRINDISI -

^^^^^

Facendo seguito alla nota in riferimento, da accertamenti effettuati da appartenenti a questo comando, si comunica che il Sig. LERNI Carmine, nato a Latiano il 14.04.1947, occupa da circa quattro anni l'alloggio di cui all'oggetto.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ugo Idemering

BRINDISI I.A.C.P.	
Prot. N.	990
Data	06/02/2006



COMUNE DI LATIANO

(PROVINCIA DI BRINDISI)

UFFICIO DI STATO CIVILE ED ANAGRAFE SITUAZIONE DI FAMIGLIA ORIGINARIA

L'UFFICIALE DI STATO CIVILE ED ANAGRAFE

dalle risultanze degli atti d'ufficio ANAGRAFE

CERTIFICA

che la situazione di famiglia originaria di LERNI CARMINE

nat^o a LATIANO il 14/4/1947

~~XXXXXX~~ XXXXXX RESIDENTE ATTUALMENTE IN
~~XXXXXX~~ GERMANIA DALLA DATA DEL 6/4/1981

esistente agli atti di questo ufficio è la seguente:

1) INTERESSATO / LERNI CARMINE NATO A LATIANO IL 14/4/1947, CONIUGATO,

EMIGRATO IN GERMANIA IL 6/4/1981;

2) MOGLIE/ CIRACI' MARIA NATA A LATIANO IL 7/5/1954, CONIUGATA,

EMIGRATA IN GERMANIA IL 6/4/1981;

3) FIGLIO/ LERNI EUPREMIO NATO A LATIANO IL 30/12/1971, CELIBE,

EMIGRATO IN GERMANIA IL 27/11/1996;

4) FIGLIA/ LERNI COSIMA NATA A MESAGNE IL 30/10/1973, NUBILE,

EMIGRATA IN GERMANIA IL 28/5/1993;

5) FIGLIO/ LERNI AGOSTINO NATO A MESAGNE IL 7/4/1975, CELIBE,

EMIGRATO IN GERMANIA IL 26/11/1998;

6) FIGLIO/ LERNI ANTONIO NATO A MINDEN IL 2/6/1989, CELIBE,

EMIGRATO A BRINDISI IL 17/11/2003;

7) FIGLIA/ LERNI MELANIA NATA A MINDEN IL 30/9/1992, NUBILE,

RESIDENTE IN GERMANIA DALLA NASCITA.

8) XXXXXXXXXX

9)

10)

Si rilascia a richiesta di PARTE

ed in carta libera per gli usi consentiti dalla legge.

Dalla residenza municipale, li 21-2-2005



L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

L'UFFICIALE ANAGRAFE DELEGATO
(R. LEO)



COMUNE DI LATIANO

(PROVINCIA DI BRINDISI)

CERTIFICATO STORICO DI RESIDENZA

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

in base alle risultanze anagrafiche

CERTIFICA

che LERNI CARMINE
nat. 0 a LATIANO il 14/4/1947 (atto n. 105 P. I. S. A.)

~~è residente in questo Comune dal~~ ~~XXXXXX~~ ~~XXXXXX~~

~~Via~~ ~~XXXXX~~ ~~RESIDENTE IN GERMANIA DAL~~ 6/4/1981 ~~giorno~~ ~~XXXXXX~~

Certifica, inoltre, che precedentemente è stato residente in questo Comune:

dal	<u>22/4/1947</u>	al	<u>==</u>	in	Via <u>CONTRADA TOTERI</u> <u>==</u>
dal	<u>==</u>	al	<u>25/11/1960</u>	in	<u>via</u> <u>SS. ROSARIO 40</u>
dal	<u>26/11/1960</u>	al	<u>13/9/1961</u>	in	<u>via</u> <u>EMIGRATO A PIOMBINO</u>
dal	<u>14/9/1961</u>	al	<u>19/11/1962</u>	in	<u>via</u> <u>SS. ROSARIO 40</u>
dal	<u>20/11/1962</u>	al	<u>22/1/1968</u>	in	<u>via</u> <u>TEN. ATTILIO SPINELLI 17</u>
dal	<u>23/1/1968</u>	al	<u>22/10/1970</u>	in	<u>via</u> <u>MANZONI 2 INT2</u>
dal	<u>23/10/1970</u>	al	<u>14/2/1971</u>	in	<u>via</u> <u>EMIGRATO A BAVENO</u>
dal	<u>15/2/1971</u>	al	<u>12/8/1971</u>	in	<u>via</u> <u>MANZONI 2 INT. 2</u>
dal	<u>13/8/1971</u>	al	<u>17/5/1975</u>	in	<u>via</u> <u>PAPADIA 2 INT. 1</u>
dal	<u>18/5/1975</u>	al	<u>11/2/1976</u>	in	<u>via</u> <u>ATTILIO SPINELLI 115</u>
	<u>12/2/1976</u>		<u>18/4/1979</u>		<u>SALENTO 41</u>
	<u>19/4/1979</u>		<u>5/4/1981</u>		<u>PAPADIA PAL. 6</u>
	<u>6/4/1981</u>		<u>.....</u>		<u>EMIGRATO IN GERMANIA</u>

Dalla residenza municipale, li

21/2/2005



L'UFFICIALE DI ANAGRAFE
L'UFFICIALE D'ANAGRAFE DELEGATO
(Ross LEO)



COMUNE DI LATIANO
PROVINCIA DI BRINDISI

CERTIFICATO DI MORTE

Reg. cert. n.

Legge 15 maggio 1997, n. 127,
art. 2, commi 3 e 4.

3. I certificati rilasciati dalle pubbliche amministrazioni attestanti stati e fatti personali non soggetti a modificazioni hanno validità illimitata. Le restanti certificazioni hanno validità di sei mesi dalla data di rilascio.

4. I certificati anagrafici, le certificazioni dello stato civile, gli estratti e le copie integrali degli atti di stato civile sono ammessi dalle pubbliche amministrazioni nonché dai gestori o esercenti di pubblici servizi anche oltre i termini di validità nel caso in cui l'interessato dichiarerà, in fondo al documento, che le informazioni contenute nel certificato stesso non hanno subito variazioni dalla data di rilascio. È comunque fatta salva la facoltà di verificare la veridicità e l'autenticità delle attestazioni prodotte. In caso di falsa dichiarazione si applicano le disposizioni di cui all'articolo 26 delle legge 4 gennaio 1968, n. 15.

L'UFFICIALE DELLO STATO CIVILE

del Comune suddetto

CERTIFICA

dal Registro degli Atti di Morte dell'anno 1996 al N. 13

Parte II Serie e risulta che:

Passafaro Agostino

nato in Nicastro

il 29-1-1918

è morto/a in Mesagne

il giorno 22

del mese di ottobre

dell'anno 1996

e che era:

☐ celibe/nubile - ☐ coniugato/a - ☐ già coniugato/a - ☒ vedovo/a

di Maresca Corino

Il presente certificato ha validità illimitata (art. 2, c. 3, legge 15.05.1997, n. 127) e si rilascia in carta semplice ai sensi dell'art. 4 (note) tariffa parte I^a - D.M. 20.08.1992 - G.U. n. 196, del 21.08.1992 S.O..

Dalla Residenza comunale, il 17-2-2005

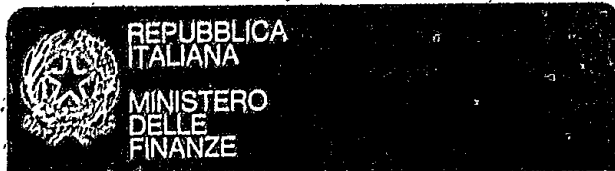
Timbro

L'Ufficiale dello Stato Civile



L'UFFICIALE ANAGRAFICO DELEGATO

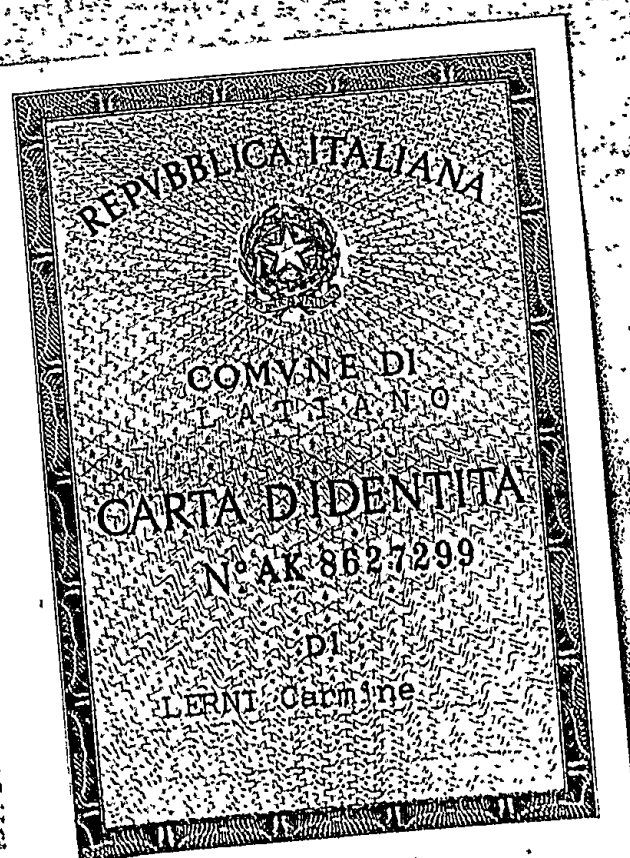
(F. P. 120)



CODICE FISCALE LRMCMN47D14E471V
COGNOME LERNI
NOME CARME
LUOGO DI NASCITA LATIANO
PROVINCIA BR
DATA DI NASCITA 14/04/47
1989

Cognome LERNI
Nome Carmine
nato il 14/04/1947
(atto n. 105 P I S A)
a LATIANO (BRINDISI)
Cittadinanza Italiana
Residenza temporaneamente in
W GERMANIA
Stato civile coniugato
Professione muratore
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura 1,62
Capelli grigi
Occhi castani
Segni particolari


Firma del titolare LERNI Carmine
LATIANO, IL 21/01/2005
IL SINDACO
IL SINDACO
LATIANO
€ 0,26
LATIANO
€ 5,16
CARTE D'IDENTITA'



Istituto Autonomo Case Popolari della provincia Brindisi

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

Brindisi

Prot. N.

Settore Inquilinato

Raccomandata A.R.

251.09.001.0517 1

LERNI CARMINE

VIA G. B. PAPADIA 4 B 2

72022 LATIANO

Oggetto: Delibera I.A.C.P. n. 9887 del 12/11/2002 esecutiva ex lege- Trasmissione bollettini.

Questo Istituto, a seguito della stipula del contratto di locazione con la S.V., sulla scorta della documentazione anagrafica e fiscale del suo nucleo familiare relativa all'anno 2003, ha provveduto a determinare, ai sensi della Delibera I.A.C.P. n. 9887 del 12/11/2001, esecutiva ex lege, il canone soggettivo per l'alloggio assegnatoLe in locazione.

Pertanto, insieme con la presente, in allegato, si trasmettono i bollettini di c/c postale con l'indicazione degli importi relativi al canone di locazione che la S.V. dovrà corrispondere, per l'anno 2005, a codesto Istituto.

Il canone di locazione mensile, che nel prospetto di seguito riportato, viene indicato in tutte le sue componenti, nonché nella sua determinazione finale, ammonta ad € 16,29 e rimarrà in vigore fino a quando l'intero sistema di determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di e.r.p. non verrà modificato dalla Regione Puglia, in esecuzione della Delibera CIPE del 13/03/1995 e sue successive modificazioni ed integrazioni.

Anno Riferimento	Anno Costruzione	Velustà	Tipologia	Demografia	Ubicazione	Livello di Piano	Stato di Conserva	Costo Base	Superficie	Valore Locativo	3,85% Valore Locativo	% Istat
2005		0,74	0,8	0,9	1	1	1	€116,20	65,97		€13,01	303,15

Importo Istat	Canone Oggettivo	Reddito Complessivo	DETRAZIONI	Reddito Convenzionale	Fascia	%	Canone Mensile EURO
€39,45	€52,47	€2.444,00	€0,00	€2.444,00	A	8	€16,29

Nell'invitare la S.V. al puntuale pagamento del canone mensile, si rammenta che, lo stesso, dovrà essere effettuato entro il giorno 10 di ciascun mese, per non incorrere in un aggravio della indennità di mora, prevista dalla legge, per il ritardato pagamento, e che la morosità superiore a due mesi, nel pagamento del canone di locazione, è causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà rivolgersi agli Uffici dell'Istituto, contattando, anche telefonicamente, il responsabile del procedimento amministrativo sig. Giuseppe Perrucci al nr. 0831-225705, o presentarsi presso il Settore Inquilinato dello I.A.C.P. nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Pe

Per il

Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi

[Handwritten signature]

CONTI CORENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento -



BancoPosta

sul C/C n. 00203729

di Euro 104,94

IMPORTO IN LETTERE

INTERSTATO A

CENTOAQUATTRO/94

I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE
SENSI ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

CAUSALE

DEP. CAUZ. 2006

ESEGUITO DA

2510900105171

LEONI CARMINE

VIA

6. B. PAPADIA, 4 B/2

CAP

LATIANO

LOCALITA'

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con
inchiostro nero o blu) e non deve recare abbozzati, correzioni o
cancellature. La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle
Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno
riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si
compongono il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

15/07/10 02 11-05-06 R1
10059 €104,94
10071 €1,00

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO



sede legale San Severo (Foggia)

luogo e data

pagherà a vista per questo assegno circolare

LATIANO

09/05/06 euro

67,00

euro SESSANTASETTE/00***

a I.A.C.P. - BRINDISI -

3456-1

78633-5

NON TRASFERIBILE

5250079745-01



FILIALE DI LATIANO



vale fino a



sede legale San Severo (Foggia)

luogo e data

pagherà a vista per questo assegno circolare

LATIANO

09/05/06 euro

87,72

euro OTTANTASETTE/72***

a I.A.C.P. - BRINDISI -

3456-1

78633-5

NON TRASFERIBILE

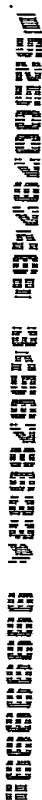
5250079746-02



FILIALE DI LATIANO



vale fino a



**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

Prot. 4008

li, 1.2 MAG. 2006

SETTORE INQUILINATO
Raccomandata a.r.

**AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE
S E D E**

**OGGETTO: Trasmissione assegni circolari non trasferibili per registrazione telematica
contratti di locazione alloggi.=**

Per i provvedimenti di competenza, ai fini della registrazione telematica con il competente Ufficio delle Entrate, allegati alla presente si trasmettono i sottoelencati assegni bancari circolari non trasferibili:

1) - Assegno N° 5250079745-01 - 11 - Non trasferibile - BANCA APULIA - - di Euro 67,00 (sessantasette/00) - per tassa registrazione contratto di locazione a seguito di sanatoria - Sig. LERNI CARMINE - Via G.B. PAPADIA, 4-B-2 - 72022 LATIANO -

2) - Assegno N° 5250079746-02 - Non Trasferibile - BANCA APULIA - di Euro 87,72 (ottantasette/72) - per bolli contratto di locazione del Sig. LERNI CARMINE - Via G.B. PAPADIA, 4-B-2 - 72022 LATIANO -

Distinti saluti.

PE/4

RR 11/5/06

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dr. Franco STASI)

17/05/2006

RICEVUTA DEL FILE

In data 16/05/2006 alle ore 15:24 il Sistema Informativo del Ministero dell'economia e delle finanze - Agenzia delle Entrate ha acquisito con protocollo n.06051615245013501 il seguente file contenente un contratto di locazione.

Nome del file: id110.ccf

Il file e' stato autenticato dall'utente:

Codice fiscale: 00061820742

Cognome e nome o denominazione: ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROV.BRINDISI.

Per il pagamento delle imposte dovute per la registrazione dei contratti di locazione contenuti nel file e' stato richiesto il prelievo automatico su conto corrente bancario di euro 154,72

Sarà resa disponibile un'ulteriore ricevuta con l'esito dell'addebito effettuato dalla banca.

Dai controlli eseguiti, tutti i contratti di locazione sono risultati conformi alle specifiche tecniche pubblicate nell'allegato tecnico bis del decreto dirigenziale 31 luglio 1998 come modificato dal provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate del 12 dicembre 2001, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.295 del 20 dicembre 2001.

Si rilascia la presente ricevuta ai sensi dell'art.22, comma 1 del Decreto Dirigenziale 31 luglio 1998 e successive modificazioni.

REP. N. 7313 del 11/05/2006

VERNI CARMINO - LATIANO

VERNI CARMINO

17/05/2006

RICEVUTA DI REGISTRAZIONE DI UN CONTRATTO DI LOCAZIONE

Ufficio delle Entrate di BRINDISI

In data 16/05/2006 il Sistema Informativo del Ministero dell'economia e delle finanze - Agenzia delle Entrate ha acquisito e registrato il contratto di locazione n.103 serie 3T trasmesso con protocollo utente 110 da:

Codice fiscale: 00061820742

Cognome e nome o denominazione: ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROV.BRINDISI

DATI DESCRITTIVI DELLA CONVENZIONE:

Contratto scritto stipulato in data 11/05/2006
relativo alla locazione di immobile urbano
ubicato nel comune di LATIANO (BR),
VIA G. B. PAPADIA 4

DATI DEL CONTRATTO:

durata dal 11/05/2006 al 10/05/2007
corrispettivo annuo euro 52,91
importo dovuto per la registrazione euro 67 (Prima annualita')

SOGGETTI DESTINATARI DEGLI EFFETTI GIURIDICI DEL CONTRATTO:

Num.ord.	Codice Fiscale	Ruolo	Num.ord.	Codice Fiscale	Ruolo
1	00061820742	A	2	LRNCMN47D14E471X	B

(A) locatore (B) conduttore (*) Codice fiscale errato od omissso

DATI DEL PAGAMENTO:

Per il presente contratto e' stato richiesto l'addebito sul conto corrente bancario presso Azienda 05385 CAB 15900
delle seguenti somme (Importi espressi in euro):

Imposta di registro	67
Imposta di bollo	87,72

Totale	154,72

Si rilascia la presente ricevuta ai sensi dell'art.22, comma 4 del Decreto Dirigenziale 31 luglio 1998 e successive modificazioni.

Posteitaliane

A. R.

Avviso di ricevimento

Mod. 23-1/0 Cod. W8401E - L3

Da restituire a

Via

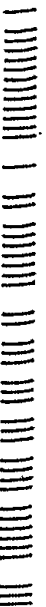


C.A.P. 72100

Località

BRINDISI

Provincia



Aviso di ricevimento

☐

Raccomandata

☐

Pacco

☐

Assicurata

Euro

12800582981

Numero

7

BRINDISI

Data di spedizione Dall'ufficio postale di

Destinatario **COMANDO POLIZIA MUNICIPALE**

Via

C.A.P. **72022**

Località

LATTANO (BR)

Ugo Devesina

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

• Inviati multipli a un unico destinatario

• Sottoscrizione rifiutata

Posteitaliane

A. R.

Avviso di ricevimento
Mod. 23-I/O Cod. W8401E



Da restituire a _____

Via _____

CA^R Località _____

BRINDISI

Provincia

||||| J ||||| J ||||| J

Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

Numero

197833315314

Perucca - S.

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario

LERNI CARMINO

Via

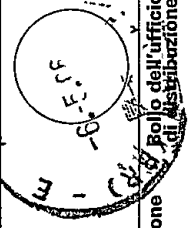
G. B. PAPPALÀ, 4-13-2

C.A.P.

Località

LATIANO

[Signature]



Firma per esteso del ricevente

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Inviati multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata