

Istituto Autonomo per le Case Popolari

della provincia di Brindisi

(Eretto in Ente Morale con R.D.13/9/1940 n°1474) Partita IVA e C. F. 00061820742

Via Casimiro n. 21 – 72100 Brindisi

Prot. n. 5533

li, 09 GIU.2009

SETTORE INQUILINATO

AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE
SEDE

Oggetto : Trasmissione assegni circolari-non trasferibili- per registrazione telematica contratti di locazione alloggi.

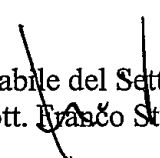
Per i provvedimenti di competenza, ai fini della registrazione telematica con il competente Ufficio delle Entrate, allegati alla presente si trasmettono i sottoelencati assegni bancari circolari non trasferibili:

- **Assegno n. 8104449429-11-** non trasferibile – **Banco di Napoli-** di € 67,00(sessantasette/00) per taxa registrazione contratto di locazione a seguito di Regularizzazione del Rapporto Locativo ai sensi della L.R. Puglia n. 1/2005 L.R. Puglia n. 40/2007 e L.R. Puglia n. 5/2009- Sig.ra **MICCOLI ROCCA VINCENZA – Via Bovenzi n. 2/4 - OSTUNI (BR).**

Assegno n. 8104449430-12- non trasferibile – **Banco di Napoli –** di € 87,72(ottantasette/72) per bolli contratto di locazione a seguito di Regularizzazione del Rapporto Locativo ai sensi della L.R. Puglia n. 1/2005 L.R. Puglia n. 40/2007 e L.R. Puglia n. 5/2009- Sig.ra **MICCOLI ROCCA VINCENZA – Via Bovenzi n. 2/4 - OSTUNI (BR).**

Distinti saluti



Il Responsabile del Settore
(Dott.  Franco Stasi)

OSTUNI, 04/05/2009



Banco di Napoli S.p.A. pagherà a vista per questo assegno circolare

n. 8104449430-12

EURO**OTTANTASETTE/72*****

87,72
euro

NON TRASFERIBILE

ALL'ORDINE DI: I.A.C.P. DI BRINDISI

ABI 1010-8
CAB 20091-5
Codice ISO: Italia (IT)

Mod. 840081

05080 OSTUNI Banco di Napoli S.p.A. PIETRO

vale fino a euro

1500

110102009111

OSTUNI, 04/05/2009



Banco di Napoli S.p.A. pagherà a vista per questo assegno circolare

n. 8104449429-11

EURO**SESSANTASETTE/00*****

67,00
euro

NON TRASFERIBILE

ALL'ORDINE DI: I.A.C.P. DI BRINDISI

ABI 1010-8
CAB 20091-5
Codice ISO: Italia (IT)

Mod. 840081

05080 OSTUNI Banco di Napoli S.p.A. PIETRO

vale fino a euro

1500

110102009111

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

SETTORE INQUILINATO

Regolarizzazione rapporto locativo

La sottoscritta Miccoli Rocca Vincenza, nata a Cisternino il 26.04.1934, assegnataria di un alloggio di ERP [cod. utente: 111. 12.031.4407/0] sito nel Comune di Ostuni alla via Bovenzi, 2 24 dichiara di essere debitrice della somma di €7. 090,44= dovuta a questo IACP per canoni arretrati al 31. 03.2009 giusta notifica dello IACP del 22. 04.2009 prot. n. 3869 che ad ogni buon conto si allega in copia al presente atto. A tal fine, la sottoscritta, chiede di poter estinguere il predetto debito di €7. 090,44= secondo l'allegato piano di rateizzazione, che è parte integrante ed inscindibile del presente atto, con rata mensile pari a €206,20= [Decorrenza 07.06. 2009 per un totale di n. 36 rate].

La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi secondo quanto stabilito per legge, il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per canoni di locazione.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi sopra citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà la decadenza della regolarizzazione del rapporto locativo e l'annullamento della presente rateizzazione, se non pagata entro i termini previsti della legge regionale n. 5 del 16.03.2009, con conseguente espletamento da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di

€7. 423,15= (Eurosettemilaquattrocentoventitre/15) così determinata:

- A) €7. 090,44= per canoni arretrati al 31. 03.2009;
- B) € 332,71= quale importo dovuto per interessi.

- L' assegnataria

Miccoli Rocca Vincenza

Identificata, su esibizione di Carta d'identità che si allega in copia al presente atto di rateizzazione;

Brindisi, 7. .5. 2009

Prov. la PROV



Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

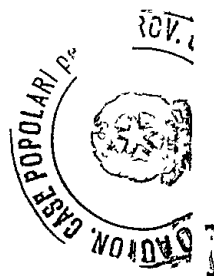
L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s,v, è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Allegati:

- A) Copia di comunicazione del 22.04.2009 prot. n. 3869 ;
- B) Copia di piano di rateizzazione ;
- Fotocopie di versamento.



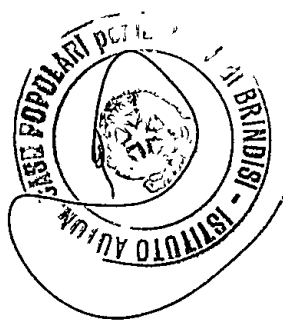


PIANO DI AMMORTAMENTO

Richiedente: MICCOLI ROCCA VINCENZA
Codice fiscale: MCCRCV34D66C741A

Capitale: 7.090,44
Tasso: 3,0000*
Anni: 3
Numero rate: 36
Tipo rata: Mensile
Totale interessi: 332,71
Data erogazione: 07/05/2009

Scadenza	Num.	Rata	Quota cap.	Quota int.	Deb. residuo	Deb. estinto
07/06/2009	1	206,20	188,47	17,73	6.901,97	188,47
07/07/2009	2	206,20	188,94	17,25	6.713,02	377,42
07/08/2009	3	206,20	189,42	16,78	6.523,61	566,83
07/09/2009	4	206,20	189,89	16,31	6.333,72	756,72
07/10/2009	5	206,20	190,36	15,83	6.143,35	947,09
07/11/2009	6	206,20	190,84	15,36	5.952,51	1.137,93
07/12/2009	7	206,20	191,32	14,88	5.761,20	1.329,24
07/01/2010	8	206,20	191,80	14,40	5.569,40	1.521,04
07/02/2010	9	206,20	192,28	13,92	5.377,13	1.713,31
07/03/2010	10	206,20	192,76	13,44	5.184,37	1.906,07
07/04/2010	11	206,20	193,24	12,96	4.991,13	2.099,31
07/05/2010	12	206,20	193,72	12,48	4.797,41	2.293,03
07/06/2010	13	206,20	194,21	11,99	4.603,21	2.487,23
07/07/2010	14	206,20	194,69	11,51	4.408,52	2.681,92
07/08/2010	15	206,20	195,18	11,02	4.213,34	2.877,10
07/09/2010	16	206,20	195,67	10,53	4.017,67	3.072,77
07/10/2010	17	206,20	196,15	10,04	3.821,52	3.268,92
07/11/2010	18	206,20	196,64	9,55	3.624,87	3.465,57
07/12/2010	19	206,20	197,14	9,06	3.427,74	3.662,70
07/01/2011	20	206,20	197,63	8,57	3.230,11	3.860,33
07/02/2011	21	206,20	198,12	8,08	3.031,99	4.058,45
07/03/2011	22	206,20	198,62	7,58	2.833,37	4.257,07
07/04/2011	23	206,20	199,12	7,08	2.634,25	4.456,19
07/05/2011	24	206,20	199,61	6,59	2.434,64	4.655,80
07/06/2011	25	206,20	200,11	6,09	2.234,53	4.855,91
07/07/2011	26	206,20	200,61	5,59	2.033,91	5.056,53
07/08/2011	27	206,20	201,11	5,08	1.832,80	5.257,64
07/09/2011	28	206,20	201,62	4,58	1.631,18	5.459,26
07/10/2011	29	206,20	202,12	4,08	1.429,06	5.661,38
07/11/2011	30	206,20	202,63	3,57	1.226,44	5.864,00
07/12/2011	31	206,20	203,13	3,07	1.023,31	6.067,13
07/01/2012	32	206,20	203,64	2,56	819,66	6.270,78
07/02/2012	33	206,20	204,15	2,05	615,52	6.474,92
07/03/2012	34	206,20	204,66	1,54	410,86	6.679,58
07/04/2012	35	206,20	205,17	1,03	205,68	6.884,76
07/05/2012	36	206,20	205,68	0,51	0,00	7.090,44



Miccoli Rocca Vincenzo

ISTITUTO ALIQUOTI

sul
C/C n. 203729

di Euro 172,66

Intestato a:

I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2
C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111120314447/0
MICCOLI ROCCA VINCENZA
VIA BOVENZI 2 24
72017 - OSTUNI

Deposito Cauzionale 2008

87/119. 05	04-05-09	R1
0062		€*172,66*
VCY 0046		€*1,10*
P 0023		

Scadenza: 10-04-2008

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

sul
C/C n. 203729

di Euro 86,33

Intestato a:

I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2
C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111120314447/0
MICCOLI ROCCA VINCENZA
VIA BOVENZI 2 24
72017 - OSTUNI

Canone Locazione Aprile/2008

87/119. 05	04-05-09	R1
0063		€*86,33*
VCY 0047		€*1,10*
P 0024		

Scadenza: 10-04-2008

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

CANNALIRE

Parte riservata all'Istituto

M. 12-031-444710

Micciole Rossa Virenta

VIA BOVENZI 2/4

72014 - OSIMO (BR)

Prot. N. 4508 Data

08 MAG. 2009

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984 e s.m.i. - Trasmissione dati per accertamento e determinazione canone di locazione.

Il/La sottoscritto/a : (cognome) Micciole Rossa Virenta (nome) _____

Nato/a a CISTERNINO (PR) il 26.4.37

Residente in OSIMO via M. BOVENZI n. 2 scala _____ int _____

C.A.P. 72013 Telefono _____ Codice Fiscale MCC RVS4566C7LUA

al fine dell'aggiornamento della situazione reddituale del proprio nucleo familiare, ai sensi dell'art. 16 della Legge Regione Puglia n. 54 e s.m.i.;

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;

consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHARA

sotto la propria responsabilità, che

- 1) La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- 2) L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto neppure, parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla Legge Regione Puglia n. 54/1984 e s.m.i..

Data 7.5.2009

Da compilare in stampatello

Micciole Rossa Virenta

IL/LA DICHIARANTE

(firma per esteso e leggibile)

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Cosimo Cannalire, responsabile di servizio incaricato

Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
	MICCOLI	ROCCA V								5-76029
	Nato a	AGNENNINO								
	Codice Fiscale	MCK RCV 34 AGG CZH 1A								
	FALONA	GUSTAF								
	Nato a	OSINI								
	Codice Fiscale	1201PG3								
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (ZERO).

IL/LA DICHIARANTE

Data

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____

n° _____ rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

Data

IL FUNZIONARIO

N.B. La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione.



COMUNE DI OSTUNI
PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI DEMOGRAFICI
72017 OSTUNI - Piazza della Libertà

STATO DI FAMIGLIA ANAGRAFICO

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

In base alle risultanze degli atti CERTIFICA la seguente composizione della famiglia di
MICCOLI ROCCA VINCENZA residente in VIA BOVENZI MICHELE n.2

MICCOLI ROCCA VINCENZA
nata a CISTERNINO(BR) il 26.04.1934 atto 125-1

I.S.

FARINA GIUSEPPE
nato a OSTUNI(BR) il 12.09.1965 atto 487-1.A

Rilasciato in carta libera
La presente certificazione ha validita` di 6 mesi dalla data del rilascio

OSTUNI, li 05/05/2009



L'UFFICIALE D'ANAGRAFE - DELEGATO
GIUSEPPINA ANGHELONE

Certificato senza firma autografa sostituita dalla indicazione del nominativo del responsabile a norma dell'art.3,
secondo comma D.Lgs.12/02/1993 n.39
Respons./Data immissione dati: ARCANGELO CAVALLO - 5/05/2009

L'intestatario dichiara, ai sensi e per gli effetti dell'art. 41, comma 2, del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445,
consapevole delle sanzioni previste in caso di falsa dichiarazione (art.76 D.P.R. 445/2000), che le informazioni
contenute nel presentecertificato non hanno subito variazioni dalla data del suo rilascio.

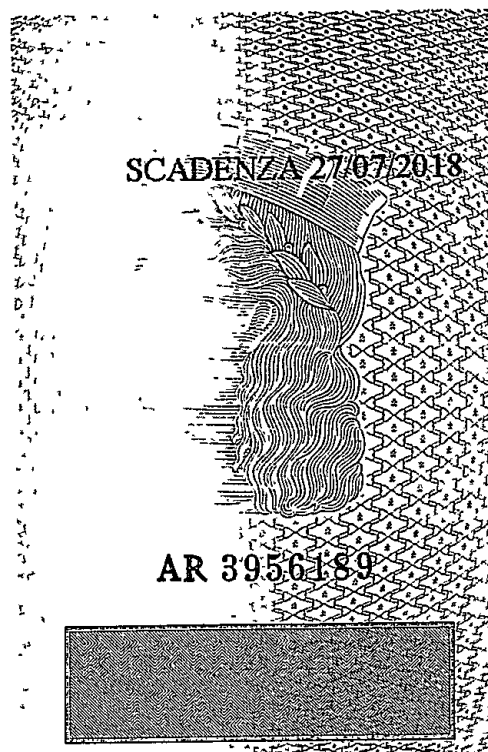
Data:

IL DICHARANTE

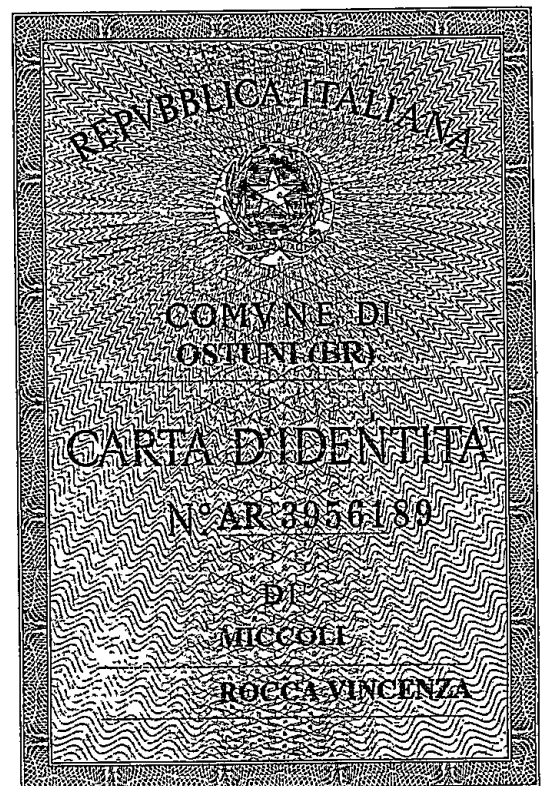
.....

Cognome..... **MICCOLI**
 Nome..... **ROCCA VINCENZA**
 nato il..... **26.04.1934**
 (atto n. **125** P. **1** S.....)
 a..... **CISTERNINO**..... (BR)
 Cittadinanza..... **ITALIANA**
 Residenza..... **OSTUNI (BR)**
 Via..... **BOVENZI MICHELE n.2**
 Stato civile..... *********
 Professione..... *********
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura..... **1,60**
 Capelli..... **BRIZZOLATI**
 Occhi..... **CASTANI**
 Segni particolari.....

	
Firma del titolare..... <i>Vincenza Rocca Miccoli</i>	
OSTUNI li..... 28/07/2008	
Impronta del dito indice sinistro	D'ORDINE DEL SINDACO Istr. Amm. e Seg. Demografici Felice SGURA
Dir.C.I. E. 5,16 Dir.Seg. E. 0,26	



LP.Z.S. 89A - OFFICINA C.V. - ROMA



CERTIFICAZIONE DI CUI ALL'ART. 4, COMMI 6ter E 6quater DEL D.P.R. 22 LUGLIO 1998
RELATIVA ALL'ANNO 2008

ENTE EROGANTE: ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE
CON SEDE IN

COMUNE PROV. CAP VIA E NUMERO CIVICO
BRINDISI BR 72100 PIAZZA DELLA VITTORIA, 1

Indirizzo di posta elettronica **WWW.INPS.IT** Codice attività **84.30.00**

PARTE A
DATI GENERALI

Codice fiscale **MCC RCV 34D66 C741 A** Cognome **MICCOLI** Nome **ROCCA VINCENZA**

Sesso (M o F) **F** Data di nascita **26 04 1934** Comune (o Stato estero) di nascita **CISTERNINO** Provincia di nascita **BR** Previdenza complementare Eventi eccezionali

DATI RELATIVI AL DIPENDENTE, PENSIONATO O ALTRO PERCEPTORE DELLE SOMME

DOMICILIO FISCALE AL 1/1/2008

Comune **OSTUNI** Provincia **BR** Codice Comune **G187**

DOMICILIO FISCALE AL 31/12/2008 O ALLA DATA DI CESSAZIONE DEL RAPPORTO DI LAVORO SE PRECEDENTE

Comune **OSTUNI** Provincia **BR**

DOMICILIO FISCALE AL 1/1/2009

Comune **OSTUNI** Provincia **BR** Codice Comune **G187**

PARTE B
DATI FISCALI

DATI PER LA EVENTUALE COMPILAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI

Redditi per i quali è possibile fruire della detrazione di cui all'art. 13 c. 1, 2, 3 e 4 del TUIR **5.760,43** Redditi per i quali è possibile fruire della detrazione di cui all'art. 13 c. 5 e 5bis del TUIR Numero di giorni per i quali spettano le detrazioni di cui all'art. 13 c. 1, 2, 3 e 4 del TUIR lavoro dipendente pensione **365**

Addizionale comunale all'Irpef

Ritenute Irpef **Zero** Addizionale regionale all'Irpef Acconto 2008 Saldo 2008 Acconto 2009

Addizionale regionale all'Irpef sospesa

Addizionale comunale all'Irpef sospesa

Ritenute Irpef sospese Addizionale regionale all'Irpef sospesa Acconto 2008 Saldo 2008

Primo acconto Irpef trattenuto nell'anno

Secondo o unico acconto Irpef trattenuto nell'anno

Acconti sospesi

Acconto addizionale comunale all'Irpef Acconto addizionale comunale all'Irpef sospeso

Credito Irpef non rimborsato

Credito di addizionale Regionale all'Irpef non rimborsato

Credito di addizionale comunale all'Irpef non rimborsato

ALTRI DATI

Imposta lorda **1.324,89** Detrazioni per carichi di famiglia Detrazioni per famiglie numerose Credito riconosciuto per famiglie numerose

Credito non riconosciuto per famiglie numerose Detrazioni per lavoro dipendente, pensioni e redditi assimilati **1.725,00** Detrazioni per oneri Totale detrazioni **1.324,89**

Totale oneri sostenuti esclusi dai redditi indicati nei punti 1 e 2 Totale oneri per i quali è prevista la detrazione d'imposta Contributi versati a enti e casse aventi esclusivamente fini assistenziali Casi particolari **A**

INCAPIENZA IN SEDE DI CONGUAGLIO

Irpef da trattenere dal sostituto successivamente al 28 Febbraio

Irpef da versare all'erario da parte del dipendente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

(Eretto in Ente Morale con R.D. 13.9.1940 n°1474)

Partita IVA e Codice Fiscale 00061820742

Via Casimiro n. 27 – 72100 Brindisi

Racc. a.r.

Prot. n° del

Sig.ra Miccoli Rocca Vincenza
Via Bovenzi, n° 2, int.4
72017 OSTUNI

e.p.c. sig. Sindaco del Comune di Ostuni
72017 OSTUNI

Oggetto: Diffida ex Art. 22 L.R. Puglia n. 54/1984, a rilasciare l'alloggio occupato senza titolo.-

Premesso:

che la S.V., ha inoltrato all'Istituto apposita richiesta al fine di poter beneficiare delle disposizioni contenute nella Legge della Regione Puglia n° 40, del 31.12.2007, art. 3, comma 20, in tema di regolarizzazione del rapporto locativo.

Constatato:

che, nonostante l'istanza sia stata accolta (determinazione n 411/08/D del 05/05/2008), non hanno sortito esiti positivi gli inviti, inoltrati dall'Istituto, con i quali si chiedeva alla S.V., di recarsi presso la sede dell'Ente per la conseguente stipula del contratto di locazione, nonché per il pagamento dei canoni arretrati;

che in considerazione di tanto, stante la mancata formalizzazione degli atti, ovvero definizione morosità e stipula contratto di locazione, la S.V., occupa illegittimamente e senza titolo, l'alloggio di e.r.p. sito in Ostuni, alla via Bovenzi, n° 2 , int.4 .

Che le disposizioni legislative vigenti condizionano la regolarizzazione del rapporto locativo al pagamento dei canoni di locazione arretrati.

Pertanto, constatata a tutt'oggi l'assenza di dette indispensabili condizioni, si comunica l'avvio formale del procedimento amministrativo per occupazione senza titolo dell'alloggio, di cui all'art. 22, L.R. n. 54/84, nei confronti della S.V..

Istituto Autonomo Case Popolari della provincia Brindisi

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

Brindisi 04 GIU. 2008

Prot. N. 6226

Settore Inquilinato

Raccomandata A.R.

111.12.031.4447 0
MICCOLI ROCCA VINCENZA
VIA BOVENZI 224
72017 OSTUNI

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60 e Legge Regione Puglia n. 40 art. 3 comma 20 del 31/12/2007 - Regolarizzazione del rapporto locativo - Stipula contratto di locazione. Integrazione

Si fa seguito e riferimento alla nota racc.a.r. del 20/05/2008 prot.n. 5061 con la quale questo Istituto ha comunicato alla S.V. la regolarizzazione del rapporto locativo dell'alloggio di e.r.p. occupato dalla S.V. sin dall'01/01/1990.

A tal riguardo, ad integrazione della suddetta nota, con la presente si comunica alla S.V. che l'importo per canoni arretrati ivi indicato, per mero errore materiale al 31/12/2007, deve, invece essere determinato con riferimento alla data di presentazione della vs/ domanda di regolarizzazione.

Pertanto, a parziale rettifica ed integrazione della nota sopraindicata, in allegato alla presente, si trasmettono n. 3 bollettini di c/c postale, come di seguito dettagliati negli importi, che sostituiscono i precedenti già inviati alla S.V.:

1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali	€	172,66
2) Mensilità di fitto oggettivo	€	86,33
3) Importo dovuto per canoni arretrati dal 01/01/1990 al 31/03/2008	€	6.812,44
Totale (S.E. & O.)		€ 7.071,43

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Contratti dell' IACP nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.00, o rivolgersi agli stessi Uffici telefonando al numero 0831.225711, centralino dell'Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Cosimo Carnalire dipendente dello IACP della Provincia di Brindisi che potrà essere contattato telefonicamente al nr.0831-225710.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n° 7849

19 GIU. 2008

Brindisi li' _____

Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

Sig.ra MICCOLI ROCCA VINCENZA
Via M. Bovenzi n° 2/4
72017 Ostuni

e, p.c. Avv. Domenico Tanzarella
Sindaco del Comune di
72017 Ostuni

Prof.ssa Angela Barbanente
Assessore Erp Regione Puglia
Via delle Magnolie, 6
70026 Modugno (Bari)

Dott. Domenico De Stradis
Responsabile Settore Legale Iacp
Sede

Oggetto: Legge Regione Puglia n.1 del 12.1.2005 art.60 – Legge Regione Puglia n.40 del 31.12.2007 – art.3 comma 20 – Regularizzazione del rapporto locativo.

Si fa riferimento alla vs/ nota, racc.a.r. del 7/6/2008, registrata in atti di questo Istituto in data 9/6/2008 al prot. n°7019

A tal riguardo si comunica alla S.V. che questo Istituto non può accogliere le sue richieste né può dare corso ad alcun provvedimento modificativo della regolarizzazione del rapporto locativo e delle somme maturate per canoni arretrati, così come comunicati, poiché non previsto, in alcun modo, nella vigente legislazione della Regione Puglia.

Ciò premesso si invita la S.V. al pagamento delle somme così come comunicato da questo Istituto con racc. a.r. prot. n° 5061 del 20/5/2008 e racc. a.r. prot. n° 6226 del 4/6/2008 nei termini ivi indicati, nonché a presentarsi presso gli Uffici del Settore Inquilinato di questo Istituto per la stipula del contratto di locazione.

Si fa, comunque, presente che il pagamento delle somme maturate dovrà essere corrisposta per il 50 per cento, in un'unica soluzione, all'atto della regolarizzazione e per il restante 50 per cento in dodici rate consecutive, a partire dal mese successivo a quello della regolarizzazione, contestualmente al canone spettante così come previsto dal 5° comma dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n.1/2005.

Si aggiunge che, per quanto concerne le modalità di determinazione del canone, la quantificazione dell'importo totale ed ogni ulteriore chiarimento necessario si conferma che la S.V. potrà prendere visione dei dati e dei tabulati e nel caso estrarne copia, in collaborazione con il Sig. Cosimo Cannalire, responsabile del procedimento amministrativo ed anche con lo scrivente.

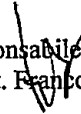
Si avverte, infine, che in caso di inottemperanza, trascorsi gg.7 (sette) dalla presente, il Settore Legale di questo Istituto provvederà ad avviare le procedure ex art. 22 della Legge Regione Puglia n.54/84 per il rilascio dell'alloggio.

Il Responsabile del procedimento è il Sig. Cosimo CANNALIRE, che potrà essere contattato telefonicamente al n. 0831-225710.

Distinti saluti



Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi



St. C. M. A. A. A.
M. b. 1. 1. 1.

Egr. Sig.
Dr. Michele Lastella
Commissario IACP
Via Casimiro, 27 Brindisi

2/2/2
1

E p.c.

Egr. Sig.
Avv. Domenico Tanzarella
Sindaco di Ostuni

Gent.ma
Dr.ssa Angela Barbanente
Assessore ERP Regione Puglia
Via delle Magnolie Z.I. ex ENAIP
Modugno (Bari)

I.A.C.P.	
BRINDISI	
Prot. N.	7019
Data	09.06.2008

Il/La sottoscritto/a Miccoli Rosa Vincenza, nato a Cisternino 26/4/34
ed ~~è~~ residente alla Via Boreus 2 - Ostuni, inquilino-custode della casa
popolare in questione, in riferimento alla richiesta dell'IACP di pagamenti relativi alla domanda di
regolarizzazione del rapporto locativo

fa presente

di essere stato sempre disponibile a pagare una somma equa e più in particolare di non aver potuto
pagare il canone di locazione a partire dalla fine degli anni '90 (quando già i 44 ricorsi al TAR
erano andati in perenzione) in quanto chi aveva la competenza per legge non ha proceduto alla
assegnazione e consegna definitiva dell'alloggio, nonostante numerose sollecitazioni è addirittura
intese tra IACP e Comune di Ostuni.

L'IACP sa bene che, proprio per questi motivi, sono in corso dei giudizi presso il Tribunale di
Brindisi Sezione Distaccata di Ostuni e presso la Corte dei Conti.

Quanto al merito della richiesta di pagamenti, lo scrivente fa presente che è stato applicato il canone
oggettivo e non quello soggettivo sia per la mensilità di fitto che per i fitti arretrati.

E' invece dovuto il parametro del canone soggettivo in quanto il sottoscritto, come gli altri
inquilini-custodi, negli ultimi mesi del 2005 ha inviato la documentazione relativa ai redditi del
2004 e successivamente l'autocertificazione per la dichiarazione dei redditi dal 1989 al 2004 su
richieste dell'IACP del 25/8/2005 e del 9/11/2005.

Anche il Comune di Ostuni il 15 aprile 1994, per procedere alla consegna definitiva dell'alloggio,
chiese diversi documenti e tra questi i redditi del 1992.

In sede di domanda di regolarizzazione il/La sottoscritto/a ha presentato anche i redditi del 2006.

Chiede pertanto che vengano rifatti i conteggi applicando il canone soggettivo e tiene comunque a
precisare di non essere stato/a un/una abusivo/a.

Chiede infine una maggiore e più congrua rateizzazione non essendo nelle condizioni di pagare
somme così elevate.

Distinti saluti.

Ostuni, 7 giugno 2008

Miccoli Rosa Vincenza

L'anno millenovecentottanta....., il giorno 17 MAG. 1989 del mese di.....

avanti a me L'IMPIEGATO ADDETTO

UFFICIO AMMINISTRATIVO

Dott. Il (qualifica del funzionario)

Ufficio Anagrafe

è comparso il Sig. Micoletti Rocco Vincenzo nato a Crotone
il 26-4-1934 e residente a Ostuni il quale dopo essere

stato ammonito, secondo quanto prescritto dall'art. 26 della legge 4 gennaio '68, n. 15 sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 della legge medesima:

HA DICHIARATO

- 1) che esso dichiarante e tutti i componenti del nucleo familiare posseggono tuttora i requisiti in forza dei quali risultano attualmente in graduatoria per la assegnazione nell'ambito del piano di zona del Comune di Ostuni di alloggi di edilizia residenziale pubblica.=====
- 2) Che esso dichiarante si impegna a non abitare e a non occupare in maniera alcuna l'alloggio di cui risulta assegnatario prima del rilascio del relativo certificato di abitabilità.=====
- 3) Che esso dichiarante esonera l'Amministrazione Comunale e l'Istituto Autonomo per le Case Popolari da qualsivoglia responsabilità per danni che dovessero essere arrecati agli alloggi successivamente alla consegna della chiave.=====
- 4) Di essere a conoscenza che la graduatoria definitiva è stata impugnata dinanzi al T.A.R. di Lecce mediante n°44 ricorsi e che in caso di esito dei giudizi favorevole ai ricorrenti si impegna a rilasciare l'immobile su richiesta dell'Amm/ne, la quale assegna l'immobile fatti comunque salvi le risultanze dei giudizi.=====

Firma del Dichiarante

Micoletti Rocco Vincenzo

AUTENTICA DELLA FIRMA

Il sottoscritto

(cognome, nome e qualifica del funzionario)

Ufficio Anagrafe

attesta a norma dell'art. 20 della legge 4-1-1968, n. 15, che la firma in calce alla su estesa dichiarazione è stata apposta in sua presenza previo accertamento della identità del dichiarante.

Ostuni

17 MAG. 1989

UFFICIO AMMINISTRATIVO
Dott. Il
Ufficio Anagrafe

Personal

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

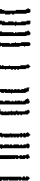
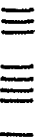
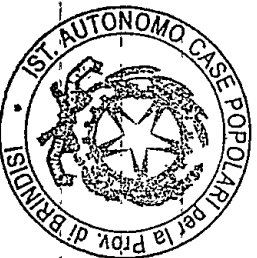
EP 0683/EP 0605 - Mod. 23 UP - MOD. 01304 (ex MM423) - St. 171 Ed. 07/05



A. R.

postaprioritaria

Da restituire a. —



cont.

Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

1338532510

Numero

BRINDISI

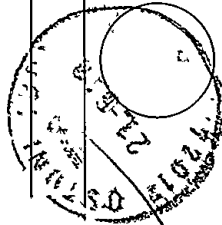
Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario _____ 111120314447 0

Via _____ MICCOLI ROCCA VINCENZA 2 2 4

C.A.P. _____ 72017 OSTUNI

Loc. _____



M. V. ...

Firma per esteso del ricevente _____ Data _____

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

☐ Invi multipli a un unico destinatario

☐ Sottoscrizione rifiutata

Pa

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683 EP 0605 - Mod. 23 LP - MOD. 01304 (EX 104229) - St. [9] Ed. 07/05



A. R.

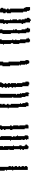
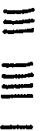
postaprioritaria

Da restituire a



7200

BRINDISI



1400027 100001

Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0
129999										131172									

Numero

BRINLISI

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

SINDACO COMUNE DI OSTUNI

c/o Palazzo di Citta

72017 OSTUNI (BR)

Destinatario _____

Via _____

C.A.P. _____ Località _____

131172

[Signature]

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

• Inviati multipli a un unico destinatario

• Sottoscrizione rifiutata

Ad 11

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 IP - MOD. 01304 (ex 10422) - St. [3] Ed. 07/05



A. R.

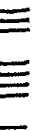
postaprioritaria

Da restituire a

7200



BRINDISI



Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

133331311340

Numero

BRINDISI

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

MICCOLI ROCCA VINCENZA

VIA BOVENZI

72017 OSTUNI (BR)

Lotto 031

2 / 2Int.4

Destinatario _____

Via _____

C.A.P. _____ Località _____

2019
MICCOLI ROCCA VINCENZA
VIA BOVENZI
72017 OSTUNI (BR)
Lotto 031

Firma per esteso del ricevente (Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

• Inviati multipli a un unico destinatario

• Sottoscrizione rifiutata

2A1

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 LP - MOD. 01304 (ex 104022) - St. [4] Ed. 07/05



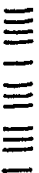
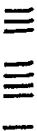
A. R.

postaprioritaria

Da restituire a



BRINDISI



RENAM

Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata

☐ Pacco

☐ Assicurata

Euro _____

137665195886

Numero

BRINDISI

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario _____

Via _____

C.A.P. _____ Località _____

111120314447
MICCOLI ROCCA VINCENZA
VIA BOVENZI 2 / 2 / 4
72017 OSTUNI

M. Miccoli
10/07/2017
10

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

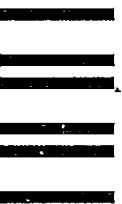
- Inviati multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata

Stampare

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

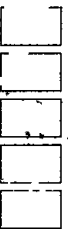
EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 IP - MOD. 01304 (EX 08422B) - SI 14 EA 0705



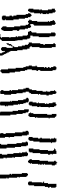
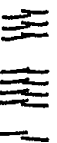
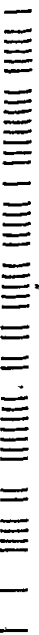
A. R.

postaprioritaria

Da restituire a



BRINDISI



L. 25/2009

Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

13560726321

Numero

BRINDISI

Data di spedizione Dall'ufficio postale di

Destinatario

111120314447

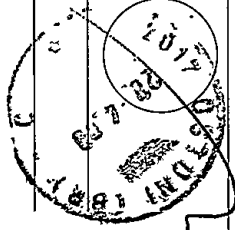
MICCOLI ROCCA VINCENZA

VIA BOVENZI 2 / 2 / 4

72017 OSTUNI

Via

C.A.P. Località



Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

• Invii multipli a un unico destinatario

• Sottoscrizione rifiutata

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

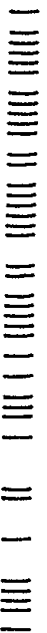
EP 0683EP 0685 - Mod. 23 VP - MOD. 01304 (EX VISA23) - SL (3) Ed. 07/05



A. R.

postaprioritaria

Da restituire a



Avviso di ricevimento

☐

Raccomandata

☐

Pacco

☐

Assicurata

Euro

13332508831

Numero

4

BRINDISI

Data di spedizione

Dall'ufficio postale di

Destinatario

111120314447 0

Via

MICCOLI ROCCA VINCENZA

VIA BOVENZI

C.A.P. Località

72017 OSTUNI

2 2

Esprone on 21/3/2022

Firma per esteso del ricevente **Data** **Firma dell'incaricato alla distribuzione** **Bollo dell'ufficio di distribuzione**

(Nome e Cognome)

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

• Inviati multipli a un unico destinatario

• Sottoscrizione rifiutata

247

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

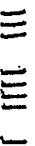
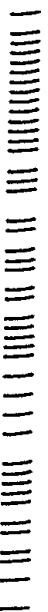
EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 IP - MOD. 01304 (ex 1164003) - St. [3] Ed. 07/05



A. R.

postaprioritaria

Da restituire a



Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata

☐ Pacco

☐ Assicurata

Euro _____

133325383558

Numero

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario _____

111120314447 0

Via _____

MICCOLI ROCCA VINCENZA

2 2 4

VIA BOVENZI

72017 OSTUNI

C.A.P. _____



6/6/08
Fornace *[Signature]*

Firma per esteso del ricevente _____ Data _____

Firma dell'incalficato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

☐ Inviati multipli a un unico destinatario

☐ Sottoscrizione rifiutata