

336319



CITTÀ di SAN VITO DEI NORMANNI - (BR)

► ASSESSORATO SERVIZI SOCIALI ◀

Tel. 0831 - 955111 / 951318

Cod. Fisc. 81001650746 - P. IVA 00175480748

FAX 0831 - 986050

Prot. N. 3605Data, li 14-03-1994OGGETTO: Sanatoria situazione locativa abusiva - Assegnazione alloggi Edilizia Residenziale Pubblica.

Raccomandata A. R.

All' ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
Via Casimiro n.27
72100 - BRINDISI

Si comunica che questa Amministrazione Comunale ha provveduto alla applicazione della Legge Regionale di sanatoria del 23/01/1996 n.3, art. 1 co.6°, in favore di alcuni cittadini che ne avevano fatto richiesta.

A conclusione della istruttoria necessaria, la Giunta Municipale ha adottato la deliberazione, individuale, per l'assegnazione dell'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica nei confronti di otto cittadini.

Pertanto, si trasmette a codesto Istituto la documentazione opportuna al fine di provvedere alla regolarizzazione del rapporto locativo per quanto di Vs. competenza, nei confronti dei sottoelencati nominativi allegando la relativa certificazione annotata :

1. TEDESCO Filomena nata il 30/10/1965, resid. Viale della Libertà n.19/7	Deliberazione GM di assegnazione n.123 del 24/02/1997 (copia conforme all'originale)	<u>stato di famiglia</u> - <u>copia codice fiscale</u> - <u>certificato disoccupazione componenti maggiorenni</u> - <u>dichiarazione sostitutiva atto di notorietà per mancanza di redditi.</u>
2. TRIZZA Cosimo nato il 29/08/1942, resid. P.zza Risorgimento n.4/1	Deliberazione GM di assegnazione n.124 del 24/02/1997 (copia conforme all'originale)	<u>stato di famiglia</u> - <u>copia codice fiscale</u> - <u>certificato disoccupazione componenti maggiorenni</u> - <u>copia dichiarazione dei redditi riferita all'anno 1995.</u>
3. NARDUCCI Domenico nato il 22/06/1952, resid. P.zza Risorgimento n.4/3	Deliberazione GM di assegnazione n.125 del 24/02/1997 (copia conforme all'originale)	<u>stato di famiglia</u> - <u>copia codice fiscale</u> - <u>certificato disoccupazione componenti maggiorenni</u> - <u>dichiarazione sostitutiva atto di notorietà per mancanza di redditi.</u>
4. LO RE Francesco nato il 20/04/1959, resid. P.zza Risorgimento n.4/4	Deliberazione GM di assegnazione n.126 del 24/02/1997 (copia conforme all'originale)	<u>stato di famiglia</u> - <u>copia codice fiscale</u> - <u>certificato disoccupazione componenti maggiorenni</u> - <u>copia dichiarazione dei redditi riferita all'anno 1995.</u>
5. BALUARDO Maria nata il 28/03/1951, resid. P.zza Risorgimento n.2/3	Deliberazione GM di assegnazione n.127 del 24/02/1997 (copia conforme all'originale)	<u>stato di famiglia</u> - <u>copia codice fiscale</u> - <u>certificato disoccupazione componenti maggiorenni</u> - <u>dichiarazione sostitutiva atto di notorietà per mancanza di redditi.</u>
6. GALIANDRO Biagio nato il 04/01/1950, resid. P.zza Risorgimento n.2/4	Deliberazione GM di assegnazione n.128 del 24/02/1997 (copia conforme all'originale)	<u>stato di famiglia</u> - <u>copia codice fiscale</u> - <u>certificato disoccupazione componenti maggiorenni</u> - <u>copia dichiarazione dei redditi riferita all'anno 1995.</u>
7. DE LUCA Francesca nata il 22/11/1955, resid. P.zza Risorgimento n.6/1	Deliberazione GM di assegnazione n.129 del 24/02/1997 (copia conforme all'originale)	<u>stato di famiglia</u> - <u>copia codice fiscale</u> - <u>certificato disoccupazione componenti maggiorenni</u> - <u>dichiarazione sostitutiva atto di notorietà per mancanza di redditi.</u>
8. DE MITRI Giovanni nato il 28/04/1954, resid. P.zza Risorgimento n.8/3	Deliberazione GM di assegnazione n.130 del 24/02/1997 (copia conforme all'originale)	<u>stato di famiglia</u> - <u>copia codice fiscale</u> - <u>certificato disoccupazione componenti maggiorenni</u> - <u>dichiarazione sostitutiva atto di notorietà per mancanza di redditi.</u>

Distinti saluti.



IL SINDACO
(Avv. Antonio M. TRIZZA)

Dr. Pini per Pannice
26/3
14



CITTÀ di SAN VITO DEI NORMANNI - (BR)

► ASSESSORATO SERVIZI SOCIALI ◀

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Deliberazione N. 127

Prot. N. _____ del _____

del 24 Febbraio 1997

Cat. _____ Classe _____ Fasc. _____ N. _____

COMUNICAZIONE CAPIGRUPPO ☐

INVIO PREFETTO ☐

~~IMMEDIATA ESECUTIVA~~ ☒

O G G E T T O

LEGGE REGIONALE 23/01/96 N.3, ART.1 CO.6°

SANATORIA SITUAZIONE LOCATIVA ABUSIVA

ASSEGNAZIONE ALLOGGIO E.R.P.

SIG.RA BALUARDO MARIA

L'anno millenovecentonovantasette addì ventiquattro del mese di febbraio nel Comune di SAN VITO DEI NORMANNI e nella solita sala delle adunanze, la Giunta Municipale, legalmente convocata, si è radunata sotto la presidenza dell' Avv. Antonio M. TRIZZA Sindaco e nelle persone dei Signori :

ASSESSORI		presente	assente
- AMATI	Giuseppe	si	
- CHIONNA	Carmin G.	si	
- ERICO	Silvana	si	
- GIUDICE	Francesco	si	
- MAGLI	Alberto	si	
- PAGLIARA	Giuseppe	si	

Assiste il Vice Segretario Comunale Avv. Giovanni VARVAGLIONE.

Il Sindaco, constatato il numero Legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

OGGETTO:

LEGGE REGIONALE 23/01/96 N.3, ART.1 CO.6°
SANATORIA SITUAZIONE LOCATIVA ABUSIVA
ASSEGNAZIONE ALLOGGIO E.R.P.
SIG.RA BALUARDO MARIA

L'Assessore ai Servizi Sociali riferisce :

"Nel dare comunicazione che l'intero servizio relativo alle pratiche degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica è stato trasferito, per ogni competenza, all'Ufficio Servizi Sociali sin dal mese di luglio '96, informo che è stata effettuata una ricognizione sulla situazione delle famiglie che alla data del 30/06/94 risultavano occupanti abusivi di alcuni alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica. L'introduzione della Legge Regionale del 23/01/96, n.3 - art.1 co.6°, ha posto fine a tutte quelle situazioni abusive perpetrate fino alla predetta data del 30/06/94. Infatti, la normativa, oltre a sancire l'abrogazione dell'art.23 - co.3° - della L.R. 20/12/84, n.54, interviene allo scopo di sanare e regolarizzare tutti quei rapporti locativi, altrimenti destinati a rimanere insoluti, con grave pregiudizio delle risorse economiche dell'Ente gestore e/o proprietario, oltrechè della regolarità degli atti a seguito delle denunce di parte. Poichè sono pervenute, a questo Ente, diverse istanze, per l'applicazione del beneficio disposto dalla citata legge, da parte dei cittadini interessati, e che sono state istruite tutte le procedure necessarie al fine di verificare il possesso dei requisiti occorrenti per formalizzare l'assegnazione dell'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica, corre l'obbligo provvedere a regolarizzare il rapporto locativo in luogo della situazione abusiva determinata dall'occupazione dell'alloggio senza averne titolo da parte di alcuni cittadini. Per la determinazione della nuova assegnazione degli alloggi, è stato tenuto conto della definizione degli atti istruttori e della conclusione del procedimento amministrativo di rito in ordine alla decadenza di ogni diritto nei confronti del primario assegnatario. Dovendo, pertanto, dare corso a quanto disposto dalla Regione Puglia e a quanto sollecitato, nel febbraio del 1996, dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi,

è stata esaminata

la pratica della sig.ra BALUARDO MARIA che in data 24/07/96 faceva richiesta per la regolarizzazione del rapporto locativo, avendo occupato senza alcun titolo l'alloggio di E.R.P. sito in P.zza Risorgimento n.2/3 sin dal 10/08/93, in precedenza assegnato alla sig.ra Chiatante Filomena (genitore) deceduta in data 16/05/91. La sig.ra Baluardo - unica componente del suo nucleo familiare - ha dichiarato di non possedere alcun reddito, di essere nullatenente e di essere disoccupata. A suo carico è stata acquisita tutta la documentazione necessaria per l'accertamento dei requisiti di cui all'art.2 della L.R. 20/12/84, n.54, compreso il certificato rilasciato dall'Ufficio Provinciale della Conservatoria dei Registri Immobiliari di Brindisi dal quale non risultano esserci trascrizioni a favore dell'interessata.

Pertanto, esaurito l'iter burocratico ed accertato il possesso dei requisiti, chiedo alla G.M. di provvedere a formalizzare l'assegnazione dell'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica sito alla Piazza Risorgimento n.2/3, di San Vito dei Normanni, alla sig.ra Baluardo Maria che di fatto continua ad occupare il medesimo appartamento dove conserva anagraficamente la propria residenza".

LA GIUNTA MUNICIPALE

- ✓ Ascoltata e condivisa integralmente la relazione svolta dall'Assessore ai Servizi Sociali;
- ✓ Vista la Legge Regionale del 23 gennaio 1996, n.3, art.1 - co.6° - con la quale viene abrogato il co.3° dell'art.23 della L.R. del 20/12/84, n.54, a tutti coloro che occupano l'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica senza titolo alla data del 30 giugno 1994;
- ✓ Vista la Legge Regionale del 20 dicembre 1984, n.54, recante le "norme per l'assegnazione e la determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica";
- ✓ Vista la nota n.1436 del 15/02/96 con la quale l'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi invitava questo Sindaco all'applicazione della normativa regionale di sanatoria anzidetta, e di provvedere alla regolarizzazione dei rapporti locativi, ritenuti abusivi, per quei cittadini occupanti alloggi, senza averne titolo, alla data del 30/06/1994;
- ✓ Vista la domanda della sig.ra Baluardo Maria, ivi residente e di nazionalità italiana, pervenuta in data 24/07/96, con la quale ha chiesto la regolarizzazione del rapporto locativo per aver occupato, senza alcun titolo, l'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica - sito in questo Comune alla Piazza Risorgimento n.2/3 - assegnato a suo tempo alla sig.ra Chiatante Filomena (genitore) e deceduta il 16/05/91;
- ✓ Visto il carteggio relativo alla pratica della sig.ra Baluardo Maria ed il possesso dei requisiti necessari ai fini dell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P.;
- ✓ Vista la nota n.3938/S3 del 14/06/94 con la quale la Regione Puglia ha comunicato l'elevazione del limite di reddito in Lire 17.000.000, per l'assegnazione di alloggi E.R.P.;
- ✓ Ritenuto di non dover applicare le condizioni dettate dall'art.21 della Legge 05/08/78, n.457, nei confronti della sig.ra Baluardo Maria in quanto ha dichiarato di essere priva di qualsiasi reddito;
- ✓ Considerato che nella fattispecie non ricorrono le condizioni previsti per il procedimento di decadenza nei confronti della originaria assegnataria, sig.ra Chiatante Filomena, essendo deceduta in data 16/05/91;

UFFICIO DELLE IMPOSTE DIRETTE DI

OSTUNI



DATA 10 GENNAIO 1980

ANAGRAFE TRIBUTARIA

IL RESPONSABILE TRASMISSIONE DATI
IL FUNZIONARIO

(Luigi Roma)

BLR MRA 51C68 I396S

NUMERO DI CODICE FISCALE

BALUARDO

COGNOME DI NASCITA

MARIA

F

SESSO

SAN VITO DEI NORMANNI

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

BRINDISI

28.03.51

PROVINCIA DI NASCITA

DATA DI NASCITA

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ

(Art. 4 - Legge 04/01/1968, n. 15)

Io sottoscritta **BALUARDO MARIA** nata a San Vito dei Normanni il 28/03/1951 e
residente in San Vito dei Normanni alla P.zza Risorgimento n.ro 2 int. 3 a
perfetta conoscenza del disposto dell'art. 26, primo comma, della Legge 04/01/1968, n.15, che recita
testualmente "le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi nei casi previsti dalla presente
legge sono puniti ai sensi del codice penale (art. 496) e delle Leggi speciali in materia",

dichiaro

1. che il proprio nucleo familiare è composto da me medesima soltanto, e che non svolgo alcune attività lavorativa, e che non sono titolare di alcun reddito e non presento alcun Mod. per la dichiarazione di reddito;
2. che la presente dichiarazione viene fornita per l'integrazione dei documenti necessari all'Ufficio IACP di Brindisi affinché venga posto in essere il contratto di locazione in seguito all'avvenuta assegnazione dell'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica sito in Piazza Risorgimento n.2/3, ove domicilio e conservo la propria residenza anagrafica.

San Vito dei Normanni, lì 13 marzo 1997.

Firma del dichiarante

Balardo Maria

Io sottoscritta **Maria C. LOCOROTONDO**, funzionario regolarmente incaricato dal Sindaco ai sensi dell'art.20 della Legge 04/01/1968, n.15, attesto che la dichiarante sig.ra **BALUARDO MARIA** identificata mediante il documento Patente di Guida - Cat."B"- n.ro BR2074227P rilasciata in data 24/05/1982 dalla Prefettura di Brindisi ha sottoscritto in mia presenza la dichiarazione di cui sopra, previa ammonizione sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace (art.496 C.P.).

San Vito dei Normanni, lì 13 marzo 1997.



Il Funzionario Delegato
(**Maria C. LOCOROTONDO**)

[Signature]

MINISTERO DEL LAVORO E DELLA PREVIDENZA SOCIALE
Ufficio Provinciale del Lavoro e della M.O. di BRINDISI
Sezione Circostrizionale per l'Impiego di OSTUNI
SS.16 C/O SEMINARIO - OSTUNI TEL.0831-331949

Ostuni, li 13-03-97

SETT. II°
PROT. n.

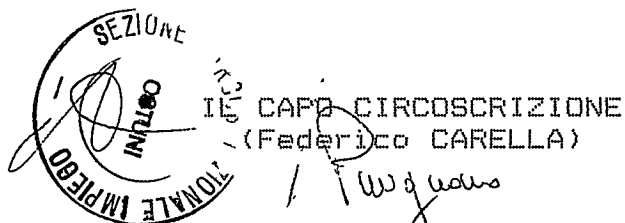
Si certifica che il Sig. BALUARDO MARIA
nato/a a SAN VITO DEI NORMANNI-BR il 28-03-51
è iscritto/a come disoccupato/a presso questa Sezione circostrizionale per l'impiego con le qualifiche:

BIDELLO

* _____ *

* _____ *

al n° 2127 del protocollo C/4 dal 13-03-97 alla classe 1B



N.B.: Vale solo ai fini dell'avviamento al lavoro e della
corresponsione di prestazioni previdenziali.
(ART.25 C.12 LEGGE 223/91)

- ✓ Ritenuto di dover provvedere all'assegnazione dell'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica, sito in San Vito dei Normanni alla Piazza Risorgimento n.2/3, alla sig.ra Baluardo Maria che di fatto continua ad occupare il medesimo appartamento dove conserva anagraficamente la propria residenza a far data dal 10/08/93;
- ✓ Dato atto che la proposta di cui alla presente deliberazione è pervenuta in Giunta debitamente corredata dai pareri, come in calce riportati, in ordine alla regolarità tecnica, contabile e sotto il profilo della legittimità resi dai Responsabili dei Servizi e dal Segretario Generale ai sensi dell'art.53 della Legge 142/90 nonché dall'attestazione finanziaria rilasciata, ai sensi dell'art.55 - 5° comma - Legge 142/90, dal Responsabile del Servizio Finanziario;
- ✓ Unanime anche per quanto attiene la immediata esecutività del presente atto;

DELIBERA

Per quanto in premessa:

- 1) *Dare* applicazione alla Legge Regionale del 23 gennaio 1996, n.3, relativamente al disposto co.6° dell'articolo unico, nei confronti di cittadini che occupano alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, senza titolo, alla data del 30/06/1994.
- 2) *Assegnare*, come assegna, l'alloggio sito alla Piazza Risorgimento n.2/3 - di questo Comune - alla sig.ra BALUARDO MARIA perchè in possesso dei requisiti necessari per la regolarizzazione del rapporto locativo in quanto occupante abusivo sin dal 10/08/93, conservando di fatto la propria residenza anagrafica.
- 3) *Notificare* copia della presente alla sig.ra Baluardo Maria.
- 4) *Trasmettere* copia della presente al Presidente dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi.
- 5) *Dichiarare* la presente immediatamente esecutiva.

(DELIBGMERP-BALU.DOC)

PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART.53 DELLA LEGGE N.142/'90

Parere Tecnico : favorevole.

Data, li 24/02/1997.

F.to IL VICE SEGRETARIO GENERALE
(Avv. Giovanni VARVAGLIONE)

Parere Contabile : favorevole.

Data, li 24/02/1997.

F.to IL RAGIONIERE CAPO
(Rag. Giacobbe LONGO)

Parere di Legittimità : favorevole.

Data, li 24/02/1997.

F.to IL VICE SEGRETARIO GENERALE
(Avv. Giovanni VARVAGLIONE)

Per copia conforme all'originale.
S. Vito dei Normanni, li 24-3-97
L'IMPREGATO



Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to *Avv. Antonio M. TRIZZA*

IL Vice SEGRETARIO GENERALE
F.to *Avv. Giovanni VARVAGLIONE*

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio il giorno 15 MAR. 1997
28 FEB. 1997 e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi, ossia fino al

San Vito dei Normanni, li 28 FEB. 1997 Il Segretario Comunale Dott. [firma]

Per copia conforme, per uso amministrativo.

San Vito dei Normanni, li 28 FEB. 1997

Visto : Il Sindaco _____

Il Segretario Comunale Dott. [firma]

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

- che la presente deliberazione :

☐ E' stata affissa a questo Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____ come prescritto dall'art.47, comma 1, della Legge 8 Giugno 1990, n. 142, senza reclami;

☐ E' stata comunicata, con lettera n. _____, in data _____ ai Signori Capigruppo Consiliari così come prescritto dall'art.45, comma 3, della Legge n. 142/90, trattandosi di materia elencata nel comma 2;

☐ E' stata trasmessa al Prefetto di Brindisi ai sensi ed in ottemperanza al D.L. 12/01/91 art.15 con lettera n. _____ in data _____.

☐ E' stata trasmessa, con lettera n. _____, in data _____, al Co. Re. Co. a richiesta dei Signori Consiglieri per il controllo :

☐ Nei limiti delle illegittimità denunciate, art. 45, comma 2;

☐ Perché ritenuta viziata di incompetenze o assunta in contrasto con atti fondamentali del Consiglio, art. 45, comma 4;

-- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____.

☐ Decorsi 10 gg. dalla pubblicazione, art. 47, comma 2;

☐ Decorsi 20 gg. dalla ricezione dell'atto, art. 46, comma 1, dei chiarimenti o degli atti integrativi richiesti (art. 46, co. 4) senza che il Co. Re. Co. abbia comunicato il provvedimento di annullamento ;

☐ Avendo il Co. Re. Co. comunicato di non avere riscontrato vizi di legittimità (art. 46, co. 5); nella seduta del _____ al n. _____.

-- che la presente deliberazione è stata restituita dal Co. Re. Co. :

☐ Con richiesta di chiarimenti in data _____ forniti in data _____ con atto n. _____ e successivamente restituita il _____ con atto n. _____ di presa d'atto/annullata;

☐ Con provvedimento di annullamento in data _____.

Il Segretario Comunale attesta che la presente deliberazione è stata ripubblicata per 7 gg. consecutivi all'Albo Pretorio di questo Comune dal _____ al _____ al n. _____.

San Vito dei Normanni, li _____

Il Segretario Comunale Dott. _____



CITTÀ DI SAN VITO DEI NORMANNI

PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO ANAGRAFE

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

CERTIFICA

che in questa anagrafe della popolazione residente risulta iscritta la seguente famiglia:

I BALUARDO Maria 1951

n. San Vito N. 28/3/1951 (156 P.I.S.A)

Piazza Risorgimento, 2 P.I-int.3

Ved. CHIESI PAOLO

Ostuni 30.9.1979 (64 P.II-S.B)

iscritta da Roma 10.08.1993

Esente da diritti di segreteria, in quanto
richiesto per uso am. e privo di valore
da ufficio di Pubblica Amministrazione

Vedere informazioni a tergo

La presente certificazione si rilascia ai sensi degli art. 33 e 35 del regolamento 30.5.89 n.223 di esecuzione della legge 24-12-1954 n.1228, sull'ordinamento delle anagrafi della popolazione residente ed è conforme alle risultanze degli atti esistenti in questa anagrafe.

Si rilascia in carta ~~bollata~~/semplice per gli usi consentiti dalla legge.

San Vito dei Normanni, li

7 MAR. 1997

L'IMPIEGATO



L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

IL CAPOSERVIZIO Uffici Demografici
(Dott. Filomena MAGGI)

LEGENDA DEI DATI NEL TESTO PUNZONATO

- 1^a riga - relazione di parentela, cognome, nome e anno di nascita;
2^a riga - paternità e maternità;
3^a riga - luogo e data di nascita, estremi atto di nascita;
4^a riga - abitazione in San Vito dei Normanni;
5^a riga - stato civile, cognome e nome del coniuge;
6^a riga - luogo e data di matrimonio (o del decesso del coniuge), ed estremi del relativo atto;
7^a riga - data di iscrizione anagrafica e provenienza;
8^a riga - professione e titolo di studio.

ABBREVIAZIONI SULLA RELAZIONE DI PARENTELA

Mg.	Moglie	Su.	Suocero o Suocera
Mr.	Marito	Co.	Cognato o Cognata
Fg.	Figlio/a	Zi.	Zio o Zia
Pa.	Padre	Cu.	Cugino o Cugina
Ma.	Madre	No.	Nonno o Nonna
Fr.	Fratello	Ptg.	Patrigno
Sr.	Sorella	Mtg.	Matrigna
Nu.	Nuora	Fgs.	Figliastro/a
Np.	Nipote	Srt.	Sorellastra
		Cv.	Convivente