34634

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
(Eretto in Ente Morale con R.D. 13/09/1940 n.1474)

SETTORE INQUILINATO

Ia sottoscritta Galizia Maria **assegnatario dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di** Ostuni **alla Via** Gramsci **Cod.n** 251 12 001 0237/1 **dichiara di essere debitore, nei confronti dell'Iacp di Brindisi, della somma di Euro** 364,54- 182,27 **per canoni arretrati al** 31/12/2005 **inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro** ////////////////////////////////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 184,44 **(sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di** Giugno -2006.

La sottoscritta si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 2,17**; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.**

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonchè per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 184,44 **con le seguenti modalità:**
N. 07 **rate con decorrenza dal mese di** Giugno **2006 fino al mese di** Dicembre-2006
di Euro 26,35 **ciascuna; ultima rata di Euro** ////////// **entro il** //////////.

==========

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno 2006 **in conto residui.**

L'assegnatario/a Galizia Maria **Identificazione su esibizione di**

Brindisi 26/05/2006

CARTA D'IDENTITA' **n.** AJ 1503283 **rilasciata il** 12/11/2003

dal COMUNE DI OSTUNI.

Il Responsabile del Settore
Dott.Franco Stasi

COPPOLA

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI per la Prov. di BRINDISI

BRINDISI 26/05/06 EURO *******87,72*

2008-1
01714-5

UniCredit Banca

UniCredit Banca S.p.A. Sede Legale e Direzione Generale: Bologna, Via Zamboni 20. Capitale Sociale euro 1.901.044.231,00 Iscrizione al Registro delle Imprese di Bologna - Codice Fiscale 12931320159 - P. IVA n. 01144620992 Cod. ABI 02008.1 - Banca iscritta all'Albo delle Banche e appartenente al Gruppo Bancario UniCredito Italiano Iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari N° 3135.1 - Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi

Pagherà a vista per questo assegno circolare

Serie e numero A 7.303.782.566 02

EURO OTTANTASETTE/72**********

A ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI-BRINDISI

NON TRASFERIBILE ** BRINDISI GARIBALDI UniCredit Banca S.p.A.

CENTINAIA DECINE VALE FINO A

0 1 2 3 4 5 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 500 EURO

⑈7303782566⑈ ⑆20080172⑆ 99999999⑈

BRINDISI 26/05/06 EURO *******67,00*

2008-1
01714-5

UniCredit Banca

UniCredit Banca S.p.A. Sede Legale e Direzione Generale: Bologna, Via Zamboni 20. Capitale Sociale euro 1.901.044.231,00 Iscrizione al Registro delle Imprese di Bologna - Codice Fiscale 12931320159 - P. IVA n. 01144620992 Cod. ABI 02008.1 - Banca iscritta all'Albo delle Banche e appartenente al Gruppo Bancario UniCredito Italiano Iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari N° 3135.1 - Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi

Pagherà a vista per questo assegno circolare

Serie e numero A 7.303.782.565 01

EURO SESSANTASETTE/00**********

A ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI-BRINDISI

NON TRASFERIBILE ** BRINDISI GARIBALDI UniCredit Banca S.p.A.

CENTINAIA DECINE VALE FINO A

0 1 2 3 4 5 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 500 EURO

⑈7303782565⑈ ⑆20080172⑆ 99999999⑈

Codice		Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
251120010237	1	GALIZIA MARINA	OSTUNI	VIA GRAMSCI	10	C	1

Estratto Conto 2005

251120010237 1 **GALIZIA MARINA**

VIA GRAMSCI 10 C 1 72017 OSTUNI

Provvedimento: Sanatoria Del 12/05/2006 N. 427

In Locazione dal: 09/01/2004 Al:

Competenze Anno 2005

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Mar	284,58	10/03/2005			284,58	31		0,00
Apr	191,79	10/04/2005			476,37	30		0,00
Mag	0	10/05/2005			476,37	31		0,00
Giu	0	10/06/2005			476,37	30		0,00
Lug	2,52	10/07/2005			478,89	31		0,00
Ago	15,49	10/08/2005			494,38	31		0,00
Set	15,49	10/09/2005			509,87	30		0,00
Ott	15,49	10/10/2005			525,36	31		0,00
Nov	15,49	10/11/2005			540,85	30		0,00
Dic	15,49	10/12/2005			556,34	21		0,00

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accredito
Totali	0,00	0,00
Totale Credito Anni Prec.		0,00

Riepilogo - Anno 2005

Totale competenze Dovute - Anno 2005	**556,34**	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2005	**0,00**	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2005	**556,34**	+
Int. di Mora - Anno 2005	**0,00**	=
Totale Debito Anno 2005	**556,34**	

Riepilogo Generale

Credito Anni Precedenti	**0,00**
Debito Anno 2005	**556,34**
Totale Debito al 31/12/2005	**556,34**

Stampa richiesta da: **iacp** del: **26/05/2006 11.16.53**

€ 364,55

RATEIZZAZIONE € 182,27

50%

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento - BancoPosta

sul C/C n. 00203729 di Euro 127,86

IMPORTO IN LETTERE CENTOVENTISETTE/86

INTESTATO A
I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE
SENSI ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

CAUSALE
DEP. CAUZ. 2006

ESEGUITO DA
2511200102371
GALIZIA MARINA
VIA - PIAZZA VIA GRAMSCI, 10 C/1
CAP OSTUNI
LOCALITA'

87/101 02 26-05-06 B1
0156 €*127,86*
VCY 0548 €*1,00*

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

AVVERTENZE
Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.
La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

IMPORTANTE:NON SCRIVERE SUL RETRO DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

451-181000000192691-6595/10000 Pag.3299/5001 [003]

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento - BancoPosta

sul C/C n. 00203729 di Euro 63,93

IMPORTO IN LETTERE SESSANTATRE/93

INTESTATO A
I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE
SENSI ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

CAUSALE
CANONE APRILE/2006

ESEGUITO DA
2511200102371
GALIZIA MARINA
VIA - PIAZZA VIA GRAMSCI, 10 C/1
CAP OSTUNI
LOCALITA'

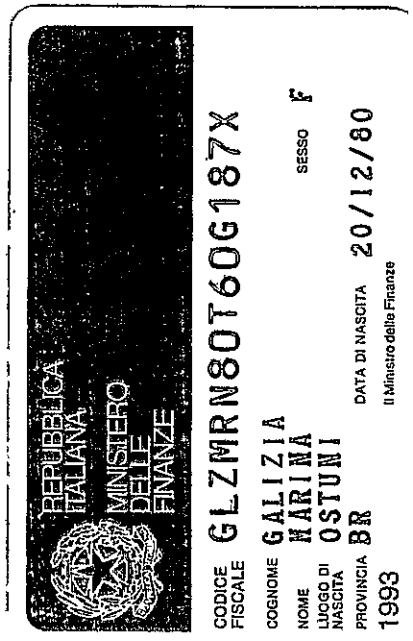
87/101 02 26-05-06 B1
0155 €*63,93*
VCY 0547 €*1,00*

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

AVVERTENZE
Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.
La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

IMPORTANTE:NON SCRIVERE SUL RETRO DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

451-181000000192691-6596/10000 Pag.3299/5001 [003]



CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento - BancoPosta

sul C/C n. 00237727 di Euro 182,27

IMPORTO IN LETTERE Centoottantadue/27

INTESTATO A
I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE
IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996

ESEGUITO DA
251-12-001-0237/1
GALIZIA MARINA
VIA - PIAZZA VIA GRAMSCI, 10/C/1
CAP 72017
LOCALITA' OSTUNI (BR)

87/101 02 26-05-06 B1
0154 €*182,27*
VCY 0546 €*1,00*

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

AVVERTENZE
Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.
La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

IMPORTANTE:NON SCRIVERE SUL RETRO DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

451-170000000120365-8728/10000 Pag.4365/5001 [003]

Cognome ...GALLEA...

Nome ...MARINA...

nato il ...27-12-1980...

(atto n. ...9308... P. ...-... S. ...)

a ...OSTUNI... (...BR...)

Cittadinanza ...ITALIANA...

Residenza ...OSTUNI...

Via ...VIA SPERI VITO N. 40...

Stato civile ...CELIBE...

Professione ...STUDENTESSA...

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura ...1.65...

Capelli ...CASTANI...

Occhi ...CASTANI...

Segni particolari ...NESSUNO...

Firma del titolare ...Marina Gallea...

Ostuni, li 12-1-2003

Impronta del dito indice sinistro

D'ORDINE DEL SINDACO
Istr. Amm.vo Sett. Demografici
Angela [illegible]

ESATTE EURO 5,42
DIRITTI VARI
L'IMPIEGATO

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI

CARTA D'IDENTITÀ

N° AJ 1503283

DI

AJ 1503283

SCADE

I.P.Z.S. - OFFICINA C.V. - ROMA

Sig. Cannalire
2.10.2006

I.A.C.P. BRINDISI
Prot. N. 7637
Data 02 OTT. 2006

COMUNI DI OSTUNI
PROVINCIA DI BRINDISI
4° SETTORE
SERVIZIO URBANISTICA
O831/307356 fax 0831/339056
e-mail aperrone@comune.ostuni.br.it

prot. n. 0020700

del..... 27 SET.2006

Ostuni , 27 settembre 2006

FAX

~~e,p.c.~~ **Istituto Autonomo**
Case Popolari
via Casimiro ,27
Brindisi
c.a Signor Cosimo Cannalire

e, p.c Al Signor Sindaco
Avv. Domenico Tanzarella

Al Comando di Polizia Municipale
c.a Tenente dott.sa Caterina Semerano

Rispettive Sedi

Oggetto : Alloggio erp sito in Ostuni via Gramsci ,10 assegnato a Laghezza Leonardo .Richiesta notizie afferenti l'occupazione senza titolo signora Galizia Marina e suo nucleo famigliare.

Con riferimento all'oggetto , facendo seguito alla nostra nota del 21.12.2004 prot. 28106 , rimasta priva di riscontro , si chiede di fornirci notizie relative all'occupazione senza titolo dell'alloggio indicato in epigrafe .

Si segnala l'urgenza al fine di riscontrare la nota del Comando di Polizia Municipale del 26.06 .2006 acquisita al prot generale dell'Ente con n. 20616 del 26.09.2006, che si allega in copia alla presente .

Pertanto si prega di inviare notizie tramite fax all'attenzione dell'istruttore M. Aurelia Perrone.

P. IL DIRIGENTE 4° SETTORE
Ing. Roberto Melpignano

Istruttore M. A. Perrone
D:\dati\alloggi erp\occup. alloggi e.r.p\via Gramsci n.10\alloggio erp sito in ostuni via gramsci n. 10s.rtf

COMUNE DI OSTUNI
26 SET. 2006
ARRIVO

COMUNE DI OSTUNI
26 SET. 2006
Prot. N.° 0032616

COMUNE DI OSTUNI
Provincia di Brindisi
Comando Polizia Municipale

Prot. n° 4306

Ostuni, 26.06.2006

Al Dirigente dell'U.T.C.

[redacted]

SEDE

c.a. **Sig.ra Aurelia PERRONE**

e, p.c. **All'I.A.C.P.**
Via Casimiro, 27
BRINDISI

Oggetto : Alloggio sito in Ostuni, Via Gramsci, 10, sc. C, interno 1.
- **Attività d'indagine delegata dall'Autorità Giudiziaria.**

Al fine di dar corso all'attività d'indagine delegata dall'A.G., si prega voler comunicare, con cortese urgenza, al Comando in intestazione se l'alloggio in oggetto indicato è di proprietà pubblica, se inoltre, gli occupanti lo stesso hanno formalizzato l'istanza di assegnazione e se gli stessi possano o meno godere dell'eventuale assegnazione dell'alloggio in argomento.

Si prega, inoltre, comunicare, gli estremi del legittimo assegnatario dell'alloggio sito in Ostuni, Via Gramsci, 10, sc. C, interno 1, ove individuato, da quanto tempo l'occupazione abusiva dell'alloggio persiste ed, infine, se vi sono altri procedimenti penali riguardanti il medesimo alloggio dei quali la S.V. è a conoscenza.

Si ringrazia della collaborazione.

Personale operante
Avv. Caterina SEMERARO
Caterina Semerano

COMANDO POLIZIA MUNICIPALE OSTUNI

IL DIRIGENTE DEL VII SETTORE
Dott. Francesco Lutrino

Sig. Perrucci
16.10.2006

I.A.C.P.
BRINDISI
Prot. N. 8028
Data 13 OTT. 2006

COMUNE DI OSTUNI
PROVINCIA DI BRINDISI
4° SETTORE
SERVIZIO URBANISTICA
O831/307356 fax 0831/339056
e-mail aperrone@comune.ostuni.br.it

prot. n. 20616

del..... 16 OTT.2006

Ostuni , 05.10. 2006

Al Comando Polizia Municipale
c.a Tenente dott.sa Caterina Semerano

e, p.c. **Al Signor Sindaco**
Avv. Domenico Tanzarella

Rispettive sedi

Istituto Autonomo
Case Popolari
via Casimiro ,27
Brindisi
c.a Signor Cosimo Cannalire

Oggetto : Riscontro vostra nota del 26.06.2006 prot. 4306 acquisita al protocollo generale dell'Ente con n. 20616. Richiesta notizie Alloggio erp sito in Ostuni via Gramsci ,10 assegnato a Laghezza Leonardo .

Con riferimento all'oggetto , con la presente si comunica quanto segue:

- l'alloggio di edilizia residenziale pubblica indicato in epigrafe è di proprietà dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi ;

- La Signora Galizia Marina, con nota del 15/03/2005 formulava all'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi, istanza, di regolarizzazione del rapporto locativo dell'alloggio in argomento.
- Con determinazione dell' Istituto Autonomo Case Popolari - Settore inquilinato- n. 427 del 12.05.2006, veniva disposta l'assegnazione alla nominata signora Galizia Marina nata il 20.12.1980 dell'alloggio erp sito in Ostuni via Gramsci ,10 ;

Questo Ufficio non è a conoscenza di altri procedimenti penali afferenti il medesimo alloggio, tuttavia le competenti autorità potranno fornire informazioni in merito .

Si allega in copia fax dell'Istituto Autonomo Case Popolari del 02.10.06 acquisito al prot. generale dell' Ente con n. 20700 del 04.10.2006.

P. IL DIRIGENTE 4° SETTORE f.to.
Ing. Roberto Melpignano

Istruttore M. A. Perrone
D:\dati\alloggi erp\occup. alloggi c.r. via Gramsci n.10\riscontro nota del comando polizia municipale.rtf

Sig. Cannalire
29.9.2006 ci

COMUNE DI OSTUNI
PROVINCIA DI BRINDISI
4° SETTORE
SERVIZIO URBANISTICA
0831/307356 fax 0831/339056
e-mail aperrone@comune.ostuni.br.it

I.A.C.P. BRINDISI
Prot. N. 1574
Data 28 SET. 2006

prot. n. 0020700
del..... 27 SET.2006

Ostuni , 27 settembre 2006

FAX

Istituto Autonomo
Case Popolari
via Casimiro ,27
Brindisi
c.a **Signor Cosimo Cannalire**

e, p.c Al Signor Sindaco
Avv. Domenico Tanzarella

Al Comando di Polizia Municipale
c.a Tenente dott.sa Caterina Semerano

Rispettive Sedi

Oggetto : Alloggio erp sito in Ostuni via Gramsci ,10 assegnato a Laghezza Leonardo .Richiesta notizie afferenti l'occupazione senza titolo signora Galizia Marina e suo nucleo famigliare.

Con riferimento all'oggetto , facendo seguito alla nostra nota del 21.12.2004 prot. 28106 , rimasta priva di riscontro , si chiede di fornirci notizie relative all'occupazione senza titolo dell'alloggio indicato in epigrafe .

Si segnala l'urgenza al fine di riscontrare la nota del Comando di Polizia Municipale del 26.06 .2006 acquisita al prot generale dell'Ente con n. 20616 del 26.09.2006, che si allega in copia alla presente .

Pertanto si prega di inviare notizie tramite fax all'attenzione dell'istruttore M. Aurelia Perrone.

P. IL DIRIGENTE 4° SETTORE E. S.
Ing. Roberto Melpignano

Istruttore M. A. Perrone
D:\dati\alloggi erp\occup. alloggi e.r.p\via Gramsci n.10\alloggio erp sito in ostuni via gramsci n. 10s.rtf

COMUNE DI OSTUNI
26 SET. 2006
ARRIVO

COMUNE DI OSTUNI
28 SET. 2006
Prot. N.° 0015115

COMUNE DI OSTUNI
Provincia di Brindisi
Comando Polizia Municipale

Prot. n° 4306 — Ostuni, 26.06.2006

Al Dirigente dell'U.T.C.

SEDE

c.a. **Sig.ra Aurelia FERRONE**

e, p.c. All'I.A.C.P.
Via Cusumiro, 27
BRINDISI

Oggetto : Alloggio sito in Ostuni, Via Gramsci, 10, sc. C, interno 1.
• Attività d'indagine delegata dall'Autorità Giudiziaria.

Al fine di dar corso all'attività d'indagine delegata dall'A.G., si prega voler comunicare, con cortese urgenza, al Comando in intestazione se l'alloggio in oggetto indicato è di proprietà pubblica, se inoltre, gli occupanti lo stesso hanno formalizzato l'istanza di assegnazione e se gli stessi possano o meno godere dell'eventuale assegnazione dell'alloggio in argomento.

Si prega, inoltre, comunicare, gli estremi del legittimo assegnatario dell'alloggio sito in Ostuni, Via Gramsci, 10, sc. C, interno 1, ove individuato, da quanto tempo l'occupazione abusiva dell'alloggio persiste ed, infine, se vi sono altri procedimenti penali riguardanti il medesimo alloggio dei quali la S.V. è a conoscenza.

Si ringrazia della collaborazione.

Personale operante
Avv. Caterina SEMERARO

IL DIRIGENTE DEL VII SETTORE
Dott. Francesco Lutrino

339056 FAX

Dott. Stapi
Dott. Ss. Brasili

Prot. n. 4306 del 28.9.2006

COMUNE DI OSTUNI
Provincia di Brindisi
Comando Polizia Municipale

Prot. n° 4306 Ostuni, 26.06.2006

Al Dirigente dell'U.T.C.

SEDE

L.A.C.P.
BRINDISI
Prot. N. 7536
Data 27 SET. 2006

c.a. **Sig.ra Aurelia PERRONE**

e, p.c. **All'L.A.C.P.**
Via Casimiro, 27
BRINDISI

Oggetto : Alloggio sito in Ostuni, Via Gramsci, 10, sc. C, interno 1.
- **Attività d'indagine delegata dall'Autorità Giudiziaria.**

Al fine di dar corso all'attività d'indagine delegata dall'A.G., si prega voler comunicare, con cortese urgenza, al Comando in intestazione se l'alloggio in oggetto indicato è di proprietà pubblica, se inoltre, gli occupanti lo stesso hanno formalizzato l'istanza di assegnazione e se gli stessi possano o meno godere dell'eventuale assegnazione dell'alloggio in argomento.

Si prega, inoltre, comunicare, gli estremi del legittimo assegnatario dell'alloggio sito in Ostuni, Via Gramsci, 10, sc. C, interno 1, ove individuato, da quanto tempo l'occupazione abusiva dell'alloggio persiste ed, infine, se vi sono altri procedimenti penali riguardanti il medesimo alloggio dei quali la S.V. è a conoscenza.

Si ringrazia della collaborazione.

Personale operante
Avv. Caterina SEMERANO
Caterina Semerano

IL DIRIGENTE DEL VII SETTORE
Dott. Francesco Lutrino

COMANDO POLIZIA MUNICIPALE OSTUNI

Conferma Tx

Data : 2-OTT-2006 LUN 12:26
Nome : IACP BRINDISI
Tel. : 0831597852

Telefono	:	0831339056
Pagine	:	13/13
Ora Inizio	:	10-02 12:21
Tempo Trascorso	:	03'19"
Modo	:	ECM
Risultati	:	Ok

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 7659 li, 02 OTT. 2006

Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

Al Dirigente dell' U.T.C.
Comune di Ostuni
c.a. Sig.ra Aurelia Perrone
e p.c. al Sig. Sindaco
Avv. Domenico Tanzarella
c.a. Comando P.M.
Ten. D.ssa Caterina Semerano

Oggetto: Alloggio sito in Ostuni, Via Gramsci,10, sc. C, int.1-Richiesta notizie Sig.ra Galizia Marina.

Con riferimento alle note prot. n. 4306 del 26/09/2006 e prot. n. 0020700 del 27/09/2006 di codesto Comune, pervenute via fax a questo I.A.C.P., rispettivamente in data 27/09/2006 e 28/09/2006 , ed acquisite al prot. n. 7536 ed al prot. n. 7574, si comunica alle SS.LL. che questo Istituto, a seguito di istanza di regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi dell' art. 60 della L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005, presentata dalla Sig.ra GALIZIA Marina in data 15/03/2005, ed acquisita al prot. n. 2926 di questo Ente, in data 16/03/2005, ha provveduto con Determina n. 427/06/D del 12/05/2006, ad assegnare, alla richiedente, l'alloggio in oggetto, precedentemente assegnato al Sig. LAGHEZZA Leonardo, nato ad Ostuni il 04/10/1915 e deceduto a Torino in data 04/09/1995.

Si allegano copie:

- **Determina di assegnazione n. 427/06/D del 12/05/2006 a favore della Sig.ra GALIZIA Marina.**
- **Contratto di locazione registrato al n. di repertorio 7346 del 26/05/2006.**
- **Ordinanza di Decadenza del Comune di Ostuni n. 47 del 08/10/2001 nei confronti del Sig. LAGHEZZA Leonardo.**

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Cosimo Cannalire, dipendente di questo Ente.

Can/

Il Responsabile del Settore
Dott.Franco Stasi

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

DETERMINAZIONE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
427 /06/D	12 MAG. 2006	179 /06	12 MAG. 2006

OGGETTO : Regolarizzazione del Rapporto Locativo, ai sensi della Legge Regione Puglia n. 1 del 12/01/2005 art.60 e Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984, dell'alloggio di E.R.P., sito in OSTUNI (BR), alla Via Gramsci n° 10/C/1, a favore del/la Sig./Sig.ra GALIZIA MARINA.

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull' ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Cosimo CANNALIRE.

Brindisi, li 10 MAG. 2006

L'ISTRUTTORE

L' anno **DUEMILASEI**, il giorno Dodici del mese di Maggio nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per delega conferita con Decreto Dirigenziale n. 4 .del 2/01/2004

Premesso che il **Sig./Sig.ra GALIZIA MARINA**, con nota **del 15/03/2005**, registrata al protocollo di questo Istituto in **data 16/03/2005** al **n. 2926**, produceva istanza di regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio di edilizia residenziale pubblica, di proprietà dello I.A.C.P. di Brindisi, sito in **OSTUNI** alla **Via Gramsci n° 10/C/1**, occupato dal medesimo richiedente sin **dal 09/01/2004;**

Che il predetto alloggio di E.R.P. era stato precedentemente assegnato dall'Istituto Autonomo Case Popolari Brindisi al **Sig./ Sig.ra Laghezza Leonardo**, che è deceduto/a in **data 04/09/1995**;

Visto l'art. 60 della L.R. Puglia n.1 del 12.01.2005 e la L.R. Puglia n.54/84, che disciplina la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano senza titolo alloggi di E.R.P. da data non successiva al 30/11/2004, subordinando l'assegnazione alla sussistenza dei requisiti previsti dall'art. 2 della medesima L.R. n. 54;

Accertato che, dalle risultanze della istruttoria di che trattasi, si evince che il predetto **Sig./Sig.ra GALIZIA MARINA** è in possesso dei requisiti prescritti dalle richiamate Leggi Regionali per accedere alla regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio popolare sito in **OSTUNI** alla **Via Gramsci n° 10/C/1.** Ritenuto, pertanto, di dover provvedere alla regolarizzazione del rapporto in questione, sulla base delle argomentazioni svolte,

DETERMINA

- **LA PREMESSA** è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

- **ASSEGNARE,** a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della L.R. Puglia n. 1 del 12.01.2005 e L.R. Puglia n.54/84,al **Sig./Sig.ra GALIZIA MARINA, nato/a Ostuni il 20/12/1980,** l'alloggio di E.R.P. sito in **OSTUNI** alla **Via Gramsci n° 10/C/1;**

- **DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il **Sig. Cosimo CANNALIRE;**

- **DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

- **La presente determinazione é controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.**

IL DIRETTORE GENERALE
ING. MARIO QUARTA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dott. Franco STASI)

COMUNE DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

prot. .....

del.....

raccomandata A.R.

All' I.A.C.P.
Via Casimiro
Brindisi

Alla Commissione Provinciale
per la formazione graduatorie
alloggi e.r.p.
Via Fornari n. 7
Brindisi

Oggetto : invio ordinanza sindacale relativa a decadenza dall'assegnazione alloggio erp. sito in Ostuni via Gramsci.

Con la presente si invia per opportuna conoscenza copia dell'ordinanza sindacale specificata in epigrafe.

Il Sindaco
Prof. Lorenzo Cirasino

I. A. C. P.
BRINDISI
15934
2008

Segretario -
Dagnello Domenico
Via Gramsci, 10 /C/1
0831
Cod. 251.12.00-1.0237/0

Ordinanza n. 47

COMUNE DI OSTUNI

del.....PROVINCIA DI BRINDISI

-9 OTT. 2001

IL SINDACO

Premesso che, il signor Laghezza Leonardo risulta essere assegnatario dell'alloggio sito in Ostuni via Gramsci n.10/1;
Che. a seguito degli accertamenti di rito sono stati riscontrati elementi che potevano dare luogo alla decadenza dall'assegnazione dell'alloggio E.R.P. per perdita di requisiti e precisamente risulta dagli atti d'Ufficio quanto segue:
Che il nominato è deceduto;
Che la signora Romeo Maria nata il 20.01.1920, in qualità di vedova dell'assegnatario, risulta dagli atti anagrafici eliminata per emigrazione a Torino in data 06.04.2001 e ivi residente in Corso Lecce 33/28;

Visto l'art. 19 della L.R. 54/84 .

DISPONE

Per i motivi espressi in narrativa, la decadenza dall'assegnazione dell'alloggio sito in Ostuni in Via Gramsci ,10 int. 1, nei confronti del Signora Romeo Maria con conseguente risoluzione di diritto dal contratto e cessazione di ogni suo effetto dalla data di notifica del presente provvedimento.

INTIMA

Il rilascio dell'alloggio con effetto immediato e comunque entro e non oltre 15 gg. dalla notifica della presente, in caso di inottemperanza, oltre l'esecuzione dell'ordinanza sarà irrogata la sanzione amministrativa pecuniaria nella misura prevista dall'art. 19 della citata Legge.

Il presente provvedimento ha carattere definitivo e costituisce titolo esecutivo nei confronti dell'assegnatario.

Avverso l'antescritto provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale dinanzi al competente T.A.R o ricorso straordinario al Capo dello Stato rispettivamente nel termine di 60 gg. e 120 gg. dalla notifica del presente provvedimento.

Di trasmettere copia del presente atto per opportuna conoscenza all'I.A.C.P. e alla Commissione Provinciale per la formazione delle graduatorie di e.r.p.

dalla Residenza Comunale.....

IL SINDACO
Prof. L. Cirasino

COMUNE DI OSTUNI

Provincia di Brindisi

L'Ufficiale dello Stato Civile

certifica

che LAGHEZZA LEONARDO

nat_ in Ostuni il 4-10-1915

atto n. 615, è decedut_ in TORINO

addì 4 (Quattro

del mese di Settembre dell'anno 1995

(M. Nessuna annotazione) atto n. EREC

Si rilascia in CARTA LIBERA ai sensi dell'art. 7, comma 5 della legge 29-12-1990, n. 405.

La presente certificazione ha validità temporale illimitata a norma dell'art. 2, n. 3 della legge 15-5-1997, n. 127.

Ostuni, li 24-3-2005

L'Ufficiale dello Stato Civile

COMUNE DI OSTUNI Uff. Stato Civile

L'IMPIEGATO DELEGATO

CICCACCIA Antonio

(Uff. Stato Civile)

COMUNE DI OSTUNI
PROVINCIA DI BRINDISI
Servizi Demografici
72017 OSTUNI - PIAZZA DELLA LIBERTÀ - C. F.: 81000090746 - Partita IVA: 00081090748

CERTIFICATO DI RESIDENZA STORICO

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

Visti gli atti d'ufficio

C E R T I F I C A

che ROMEO MARIA

nata a OSTUNI

il 20-01-1920 Atto N.1 P.2 S.B

di cittadinanza: ITÀLIANA stato civile: Vedova
è stata iscritta e cancellata da questo Comune nei seguenti periodi con i relativi indirizzi:

- ISCRITTA nei registri della popolazione residente dal 09-11-1999 per IMMIGRAZIONE da TORINO (TO) con abitazione:

- CANCELLATA dal 06-04-2001 per EMIGRAZIONE a TORINO (TO)

- ISCRITTA nei registri della popolazione residente dal 20-11-2001 per IMMIGRAZIONE da TORINO (TO) con abitazione:
  dal 20-11-2001 in LGO GRAMSCI ANTONIO N. 10 Int 5

- CANCELLATA dal 29-12-2003 per EMIGRAZIONE a TORINO (TO)

Ostuni 22-02-2005

Diritti: Euro 0.26

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE - DELEGATO
Istr. Amm.vo Serv. Demografici
FELICE SGURA

COMUNE DI OSTUNI ANAGRAFE

CERTIFICAZIONE A MEZZO TERMINALI o CENTRO ELETTRONICO COMUNALE

Ai sensi dell'art. 2, n. 3, della legge 15 maggio 1997, n. 127, le certificazioni attestanti stati e fatti personali non soggetti a modificazioni (certificati di nascita e morte) hanno validità illimitata. Negli altri casi le certificazioni hanno validità di mesi 6 dalla data di rilascio.

Comune di Ostuni
Provincia di Brindisi

UFFICIO ANAGRAFE

Situazione di famiglia di Laghezza Leonardo

N. d'ord.	COGNOME E NOME dei componenti la famiglia ed altre persone conviventi	Grado di parentela rapporti col capo famiglia	LUOGO E DATA DI NASCITA				Stato Civile	ANNOTAZIONI
			Comune	Giorno	Mese	Anno		
1	Laghezza Leonardo	C.f.	Ostuni	4	10	915	C.gto	deceduto 4/9/1995
2	Romeo Maria	Mg.	"	20	1	920	"	emig.a Torino
3	Laghezza Anna	Fg.	"	18	6	940	"	"
4	" Giovanni	Fg.	"	7	5	942	"	"
5	" Pietro	Fg.	"	7	6	944	celibe	"
6	" Gaetana	Fg.	"	3	5	947	nubile	"
7	" Luca	Fg.	"	9	3	951	celibe	"
8	" Rosalba	Fg.	"	12	4	958	nubile	"
			X					
			X					
			X					
			X					
			X					

Tip. Tamborrino s.r.l. - Ostuni

Ai sensi dell'art. 2, n. 3, della legge 15 maggio 1997, n. 127, le certificazioni attestanti stati e fatti personali non soggetti a modificazioni (certificati di nascita e morte) hanno validità limitata. Negli altri casi le certificazioni hanno validità di mesi 6 dalla data di rilascio.

Si rilascia in carta libera per uso consentito dalla legge

L'IMPIEGATO COMPILATORE

Ostuni, 15 MAR 2005 19

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE - DELEGATO
Istr. Amm.vo Serv. Demografici
Felice Sgura

L'Ufficiale di Anagrafe - Delegato
Istr. Amm.vo Serv. Demogr.
Felice Sgura

Ai sensi dell'art. 2, n. 3, della legge 15 maggio 1997, n. 127, le certificazioni attestanti stati e fatti personali non soggetti a modificazioni certificati di

TERMINALI - CENTRO ELETTRONICO COMUNALE

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

CONTRATTO DI LOCAZIONE

DI ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

N. 7346 di Repertorio

L'anno duemilasei il giorno 26 del mese di MAGGIO

l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, che in seguito, per brevità, sarà denominato I.A.C.P. o Istituto, in persona dell'Ing. Mario Quarta, nato a Campi salentina (LE) il 28 luglio 1950 nella qualità di Direttore Generale dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi con sede in Brindisi- Via G.B.Casimiro, 27- Codice Fiscale 00061820742

E

la Sig.ra **GALIZIA MARINA** nato a **OSTUNI**

il **20-dic-80** Cod. Fisc. **GLZMRN80T60G187X**

convengono e stipulano quanto segue:

ARTICOLO 1

Lo I.A.C.P., come sopra rappresentato, in attuazione del provvedimento di assegnazione del 12/05/2006, n. 427 dell' I.A.C.P. – a seguito della regolarizzazione del rapporto locativo - concede in locazione semplice al

Sig. **GALIZIA MARINA**

l'alloggio sito in **OSTUNI** alla **VIA GRAMSCI** civico n. **10** Edif. **001** Scala **C** int. **1** Piano **T** come descritto nel verbale di consegna, in atti dell'I.A.C.P..

ARTICOLO 2

L'assegnatario, dichiara di accettare l'alloggio di cui sopra alle condizioni di cui al presente contratto e al Regolamento generale

di disciplina del rapporto di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica registrato a Brindisi

Il 22/04/1998 al n. 2792 mod./ vol. serie III e di adibirlo ad uso esclusivo di abitazione per sé e per la sua famiglia quale risulta dalla documentazione agli atti dell'Ente.

ARTICOLO 3

Il canone mensile dovuto dall'assegnatario, determinato ai sensi del tit. III della L.R. Puglia n. 54/84 e successive modificazioni ed integrazioni, è fissato in € 64,47 e potrà variare in dipendenza di successiva legislazione statale e/o regionale; in tal caso la variazione del canone avrà effetto senza bisogno di alcun preavviso.

Inoltre, ai sensi della citata L.R. Puglia n. 54/84, l'importo del canone potrà subire modifiche in seguito a variazioni del reddito annuo complessivo del nucleo familiare, delle caratteristiche oggettive dell'alloggio nonché degli aggiornamenti annuali di cui all'art. 34 della stessa legge e s.m.i..

ARTICOLO 4

Il canone mensile dovuto decorrerà dal 26/05/2006, e dovrà essere corrisposto anticipatamente entro il giorno dieci di ciascun mese con le modalità stabilite dall' I.A.C.P.

ARTICOLO 5

L'alloggio viene consegnato all'assegnatario in perfetto stato d'uso e di manutenzione, salvo quanto eventualmente eccepito in sede di redazione del verbale di consegna.

Alla fine della locazione, l'assegnatario si obbliga a riconsegnare l'alloggio in buono stato di manutenzione, libero da persone e cose.

ARTICOLO 6

A garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto l'assegnatario effettua il versamento di € 128,94 pari a due mensilità del canone di locazione come determinato dal precedente art.3, (versamento in c/c postale n. 548 del 26/05/2006).

Il deposito è produttivo di interessi legali annui per l'assegnatario.

Sul deposito lo I.A.C.P. è autorizzato a ritenere:

- l'ammontare di ogni eventuale credito dell'Ente verso l'assegnatario;

- l'ammontare dei danni apportati dall'assegnatario per propria colpa, sia all'alloggio, sia al fabbricato e sia alle pertinenze.

Le eventuali ritenute debbono essere reintegrate dall'assegnatario, a richiesta dello I.A.C.P.

Il predetto deposito è inoltre aggiornato secondo le variazioni del canone da corrispondere.

ARTICOLO 7

Il presente contratto non è sottoposto ad alcuna scadenza e si risolve di diritto qualora vengano meno i requisiti prescritti per l'assegnazione, in caso di decadenza, annullamento dell'assegnazione, ovvero per morosità o inadempienza agli obblighi sanciti dal presente contratto e dal regolamento generale.

Il rapporto locativo può altresì risolversi per rinunzia che l'assegnatario è tenuto a manifestare obbligatoriamente con lettera raccomandata almeno due mesi prima della data del rilascio dell'alloggio e sempre subordinatamente alla consegna –accettata– effettuata dallo I.A.C.P., dell'alloggio libero da persone e cose e in perfetto stato di manutenzione, come previsto dal precedente art.5.

Ai soli fini del pagamento della tassa di prima registrazione, si considera la decorrenza del presente contratto dal 26/05/2006 al 25/05/2007 .

ARTICOLO 8

L'assegnatario dichiara espressamente di conoscere, accettare e impegnarsi ad osservare le norme contenute nel regolamento generale, di cui al predetto art.2, che forma parte integrante e sostanziale del presente contratto (all.A).

L'assegnatario, inoltre, si impegna ad accettare, senza eccezione alcuna, le eventuali modifiche che ad esso, nel corso del tempo, dovessero essere apportate.

L'assegnatario si impegna, infine, ad osservare il regolamento per la costituzione ed il funzionamento delle autogestioni, quello per la rendicontazione delle spese accessorie, quello per il riparto delle spese fra gli utenti e quello per l'autogestione dei servizi, degli spazi comuni e della manutenzione.

ARTICOLO 9

Tutte le clausole del presente contratto, nonché quelle del regolamento generale che qui integralmente si richiama, hanno carattere essenziale e formano un unico e inscindibile contesto sicché, per patto espresso, la violazione di una soltanto di esse, importa l'immediata risoluzione, ipso iure, del contratto, con conseguente sfratto e dà diritto allo I.A.C.P. di richiedere il pagamento oltre che dei canoni regolarmente scaduti e non pagati anche di quelli dovuti fino alla consegna dell'alloggio, fatta sempre salva la rivalsa dei danni ed il rimborso delle spese di ogni genere.

ARTICOLO 10

Sono a carico dell'assegnatario tutte le spese di stipulazione del presente atto, ivi comprese le imposte e tasse.

Le spese relative alla registrazione del contratto sono ripartite in parti uguali tra I.A.C.P. e assegnatario.

ARTICOLO 11

Agli effetti dell'esecuzione del presente contratto le parti eleggono il proprio domicilio come segue:

- lo I.A.C.P. nella propria sede in Brindisi alla via G.B. Casimiro, 27;
- l'assegnatario nell'alloggio assegnatogli.

Per la notifica degli atti all'assegnatario le parti convengono che sia compiuta presso l'alloggio a lui assegnato, anche se non occupato.

Per ogni controversia dipendente dal presente contratto o inerente ad esso, competente è il foro di Brindisi, ai sensi degli artt.28 e 29 c.p.c., anche in caso di applicazione della procedura speciale di cui all'art.32 del T.U. 28.04.1938, n°1165.

Per quanto non espressamente previsto dal presente contratto e dal regolamento generale si rinvia alla L.R. Puglia n. 54/84, alle leggi in materia di edilizia residenziale pubblica, nonché alle disposizioni del C.C. per quanto compatibili.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.1341 del C.C. i sottoscritti dichiarano di approvare specificatamente gli artt.3, 6, 7, 8, 9, 10, 11, nonché il regolamento generale di disciplina del rapporto di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica.

Brindisi Lì 26/05/2006

L'ASSEGNATARIO

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Ing. Mario Quarta)

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Ing. Mario QUARTA)

Sig. Cannalire
29.9.2006 ci

COMUNE DI OSTUNI
PROVINCIA DI BRINDISI
4° SETTORE
SERVIZIO URBANISTICA
0831/307355 fax 0831/339056
e-mail aperrone@comune.ostuni.br.it

IACP
Prot. n. 7574
Data 28 SET. 2006

prot. n. 020700
del..... 27 SET.2006

Ostuni , 27 settembre 2006

FAX

Istituto Autonomo
Case Popolari
via Casimiro ,27
Brindisi
c.a Signor Cosimo Cannalire

e, p.c Al Signor Sindaco
Avv. Domenico Tanzarella

Al Comando di Polizia Municipale
c.a Tenente dott.sa Caterina Semerano

Rispettive Sedi

Oggetto : Alloggio erp sito in Ostuni via Gramsci ,10 assegnato a Laghezza Leonardo .Richiesta notizie afferenti l'occupazione senza titolo signora Galizia Marina e suo nucleo famigliare.

Con riferimento all'oggetto , facendo seguito alla nostra nota del 21.12.2004 prot. 28106 , rimasta priva di riscontro , si chiede di fornirci notizie relative all'occupazione senza titolo dell'alloggio indicato in epigrafe .

Si segnala l'urgenza al fine di riscontrare la nota del Comando di Polizia Municipale del .06 .2006 acquisita al prot generale dell'Ente con n. 20616 del 26.09.2006, che si allega in copia alla presente .

Pertanto si prega di inviare notizie tramite fax all'attenzione dell'istruttore M. Aurelia Perrone.

P. IL DIRIGENTE 4° SETTORE
Ing. Roberto Melcignano

Istruttore M. A. Perrone
D:\dati\alloggi erp\occup. alloggi e.r.p\via Gramsci n.10\alloggio erp sito in ostuni via gramsci n. 10s.rtf

COMUNE DI OSTUNI
26 SET. 2006
ARRIVO

COMUNE DI OSTUNI
29 SET. 2006
Prot. N.

COMUNE DI OSTUNI
Provincia di Brindisi
Comando Polizia Municipale

Prot. n° 4306

Ostuni, 26.06.2006

Al Dirigente dell'U.T.C.

SEDE

c.a. Sig.ra Aurelia FERRONE

e, p.c. All'I.A.C.P.
Via Casimiro, 37
BRINDISI

Oggetto : Alloggio sito in Ostuni, Via Gramsci, 10, sc. C, interno 1.
- Attività d'indagine delegata dall'Autorità Giudiziaria.

Al fine di dar corso all'attività d'indagine delegata dall'A.G., si prega voler comunicare, con cortese urgenza, al Comando in intestazione se l'alloggio in oggetto indicato è di proprietà pubblica, se inoltre, gli occupanti lo stesso hanno formalizzato l'istanza di assegnazione e se gli stessi possano o meno godere dell'eventuale assegnazione dell'alloggio in argomento.

Si prega, inoltre, comunicare, gli estremi del legittimo assegnatario dell'alloggio sito in Ostuni, Via Gramsci, 10, sc. C, interno 1, ove individuato, da quanto tempo l'occupazione abusiva dell'alloggio persiste ed, infine, se vi sono altri procedimenti penali riguardanti il medesimo alloggio dei quali la S.V. è a conoscenza.

Si ringrazia della collaborazione.

Personale operante
Ass. Caterina SILVERANO

IL DIRIGENTE DEL VII SETTORE
Dott. Fr[illegible] Latorino

COMANDO POLIZIA MUNICIPALE OSTUNI

COMUNE DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

2806

prot. .....

del.....

raccomandata A.R.

All' I.A.C.P.
Via Casimiro
Brindisi

Alla Commissione Provinciale
per la formazione graduatorie
alloggi e.r.p.
Via Fornari n. 7
Brindisi

Oggetto : invio ordinanza sindacale relativa a decadenza dall'assegnazione alloggio erp. sito in Ostuni via Gramsci.

Con la presente si invia per opportuna conoscenza copia dell'ordinanza sindacale specificata in epigrafe.

Il Sindaco
Prof. Lorenzo Cirasino

I. A. C. P.
BRINDISI
Prot. n. 15931
Data 10 OTT. 2001

Ordinanza n.....

COMUNE DI OSTUNI

del.....PROVINCIA DI BRINDISI

47

- 8 OTT. 2001

IL SINDACO

Premesso che, il signor Laghezza Leonardo risulta essere assegnatario dell'alloggio sito in Ostuni via Gramsci n.10/1;
Che a seguito degli accertamenti di rito sono stati riscontrati elementi che potevano dare luogo alla decadenza dall'assegnazione dell'alloggio E.R.P. per perdita di requisiti e precisamente risulta dagli atti d'Ufficio quanto segue:
Che il nominato è deceduto;
Che la signora Romeo Maria nata il 20.01.1920, in qualità di vedova dell'assegnatario, risulta dagli atti anagrafici eliminata per emigrazione a Torino in data 06.04.2001 e ivi residente in Corso Lecce 33/28;

Visto l'art. 19 della L.R. 54/84 .

DISPONE

Per i motivi espressi in narrativa, la decadenza dall'assegnazione dell'alloggio sito in Ostuni in Via Gramsci ,10 int. 1, nei confronti del Signora Romeo Maria con conseguente risoluzione di diritto dal contratto e cessazione di ogni suo effetto dalla data di notifica del presente provvedimento.

INTIMA

Il rilascio dell'alloggio con effetto immediato e comunque entro e non oltre 15 gg. dalla notifica della presente, in caso di inottemperanza, oltre l'esecuzione dell'ordinanza sarà irrogata la sanzione amministrativa pecuniaria nella misura prevista dall'art. 19 della citata Legge.

Il presente provvedimento ha carattere definitivo e costituisce titolo esecutivo nei confronti dell'assegnatario.

Avverso l'antescritto provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale dinanzi al competente T.A.R o ricorso straordinario al Capo dello Stato rispettivamente nel termine di 60 gg. e 120 gg. dalla notifica del presente provvedimento.

Di trasmettere copia del presente atto per opportuna conoscenza all'I.A.C.P. e alla Commissione Provinciale per la formazione delle graduatorie di e.r.p.

dalla Residenza Comunale.....

IL SINDACO
Prof. L. Cirasino

Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

Al Dirigente dell' U.T.C.
Comune di Ostuni
c.a. Sig.ra Aurelia Perrone
e p.c. al Sig. Sindaco
Avv. Domenico Tanzarella
c.a. Comando P.M.
Ten. D.ssa Caterina Semerano

Oggetto: Alloggio sito in Ostuni, Via Gramsci,10, sc. C, int.1-Richiesta notizie Sig.ra Galizia Marina.

Con riferimento alle note prot. n. 4306 del 26/09/2006 e prot. n. 0020700 del 27/09/2006 di codesto Comune, pervenute via fax a questo I.A.C.P., rispettivamente in data 27/09/2006 e 28/09/2006 , ed acquisite al prot. n. 7536 ed al prot. n. 7574, si comunica alle S.S.L.L. che questo Istituto, a seguito di istanza di regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi dell' art. 60 della L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005, presentata dalla Sig.ra GALIZIA Marina in data 15/03/2005, ed aquisita al prot. n. 2926 di questo Ente, in data 16/03/2005, ha provveduto con Determina n. 427/06/D del 12/05/2006, ad assegnare alla richiedente l'alloggio in oggetto, precedentemente assegnato al Sig. LAGHEZZA Leonardo, nato ad Ostuni il 04/10/1915 e deceduto a Torino in data 04/09/1995.

Si allegano copie:

- **Istanza di regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi dell' art. 60 della L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005, presentata dalla Sig.ra GALIZIA Marina in data 15/03/2005, ed aquisita al prot. n. 2926 di questo Ente, in data 16/03/2005, con allegata documentazione comprovante i requisti previsti dalla L.R. di cui sopra.**
- **Determina di assegnazione n. 427/06/D del 12/05/2006 a favore della Sig.ra GALIZIA Marina.**
- **Contratto di locazione registrato al n. di repertorio 7346 del 26/05/2006.**
- **Ordinanza di Decadenza del Comune di Ostuni n. 47 del 08/10/2001 nei confronti del Sig. LAGHEZZA Leonardo.**

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Cosimo Cannalire, dipendente di questo Ente.

Can/

Il Responsabile del Settore
Dott.Franco Stasi

Codice		Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
251120010237	0	LAGHEZZA LEONARDO	OSTUNI	VIA GRAMSCI	10	C	1

ANAGRAFICA UTENTE: **251120010237/0**

Nome:	LAGHEZZA LEONARDO
Indirizzo:	VIA GRAMSCI 10 C 1
Cap - Città:	72017 - OSTUNI
Telefono:	
In Locazione:	DAL 01/02/1959
	AL 30/09/2001
Data Contratto:	
Deceduto:	S
Nota:	
Cong. Acqua:	
Estratto Conto:	S

Provvedimento D **N°** **Del**

Stampa richiesta da: **iacp** del: **29/09/2006 8.59.51**

Codice		Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
251120010237	0	LAGHEZZA LEONARDO	OSTUNI	VIA GRAMSCI	10	C	1

Promemoria

	Data	Testo
☐	24/09/2001	DECEDUTO
☐	22/02/2002	ORDINANZA DI DECADENZA PROT. N. 28067 DEL 8.10.2001. ALLOGGIO RILASCIATO IL 30-09-01
☐	18/11/2004	R.R. TORNATA INDIETRO
☐	09/02/2005	DA VERIFICARE
☐	16/03/2005	RICHIESTA SANATORIA GALIZIA MARINA PROT. N. 2926

Stampa richiesta da: **iacp** del: **29/09/2006 9.00.19**

Codice		Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
251120010237	0	LAGHEZZA LEONARDO	OSTUNI	VIA GRAMSCI	10	C	1

Redditi 2002_2003

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante						
1	Convivente	ROMEO MARIA	OSTUNI	20/01/1920	F	RMOMRA20A60G187L	Pensionato/a

Anno	Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione

Stampa richiesta da: **iacp** del: **29/09/2006 9.00.54**

Codice		Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
251120010237	0	LAGHEZZA LEONARDO	OSTUNI	VIA GRAMSCI	10	C	1

Abusivi

Data	Cognome	Data Trasm. Uff. Leg.	Protocollo	Annotazioni
31/12/1994	ROMEO MARIA			(VEDOVA)

Stampa richiesta da: **iacp** del: **29/09/2006 9.01.45**

Codice		Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
251120010237	0	LAGHEZZA LEONARDO	OSTUNI	VIA GRAMSCI	10	C	1

Estratto Conto 2005

251120010237 0 **LAGHEZZA LEONARDO**
VIA GRAMSCI 10 C 1 72017 OSTUNI

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/02/1959 Al: 30/09/2001 - Deceduto

Competenze Anno 2005

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora

Riepilogo - Anno 2005

Totale competenze Dovute - Anno 2005	**0,00**	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2005	**0,00**	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2005	**0,00**	+
Int. di Mora - Anno 2005	**0,00**	=
Totale Credito Anno 2005	**0,00**	

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accredito
Residuo 1992		115,47
Residuo 1995		51,76
Residuo 1997	154,94	
MORA 1998 4,40%	23,25	
Residuo 1998	540,76	
MORA 1999	8,79	
Residuo 1999	540,76	
Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	21,79	
MORA 2000	13,62	
SPESE POSTALI 2000	3	
Residuo 2000	589,23	
Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	42,37	
MORA 2001	9,17	
VERSAMENTI 2001 C/RESIDUI		309,87
COMPETENZE ANNO 2001	647,65	
INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	35,92	
VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		129,1
VERSAMENTI C/RESIDUI 2002		232,38
VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		309,84
Totali	2.631,25	1.148,42
Totale Debito Anni Prec.	1.482,83	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	**1.482,83**
Credito Anno 2005	**0,00**
Totale Debito al 31/12/2005	**1.482,83**

Data	Testo

24/09/2001 DECEDUTO
22/02/2002 ORDINANZA DI DECADENZA PROT. N. 28067 DEL 8.10.2001. ALLOGGIO RILASCIATO IL 30/09/2001.
18/11/2004 R.R. TORNATA INDIETRO
09/02/2005 DA VERIFICARE
16/03/2005 RICHIESTA SANATORIA GALIZIA MARINA PROT. N. 2926 L.R.Puglia n.1/2005 art.60-Domanda regolarizzazione rapporto locativo.

Stampa richiesta da: **iacp** del: **29/09/2006 9.02.04**

Estratto Conto IACP ANNO 2005

251120010237 1 GALIZIA MARINA

VIA GRAMSCI 10 C 1 72017 OSTUNI

Provvedimento: Sanatoria Del 12/05/2006 N. 427

In Locazione dal: 09/01/2004 Al:

Competenze Anno 2005

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollett.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Mar	284,58	10/03/2005			284,58	31		0,00
Apr	191,79	10/04/2005			284,58	30		0,00
Mag	0,00	10/05/2005			284,58	31		0,00
Giu	0,00	10/06/2005			284,58	30		0,00
Lug	2,52	10/07/2005			287,10	31		0,00
Ago	15,49	10/08/2005			302,59	31		0,00
Set	15,49	10/09/2005			318,08	30		0,00
Ott	15,49	10/10/2005			333,57	31		0,00
Nov	15,49	10/11/2005			349,06	30		0,00
Dic	15,49	10/12/2005			364,55	21		0,00

Riepilogo Anno 2005

Totale Competenze Dovute - Anno 2005	**€556,34**	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2005	**€0,00**	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2005	**€ 556,34**	+
Interessi di Mora - Anno 2005	**€ 0,00**	=
Totale Debito Anno 2005	**€ 556,34**	

Situazione Anni Precedenti

Riepilogo Generale

Crediti Anni Precedenti	**€ 0,00**
Debito Anno 2005	**€ 556,34**
Totale Debito al 31/12/2005	**€ 556,34**

10/05/2006 10/05/2006: Canoni Oggettivi Arretrati da Gennaio 2004 a Marzo 2005 € 948,63;
Versamenti presenti nel db, registrati alla posizione precedente € 0,0;
Differenza Canoni Oggettivi Arretrati - Versamenti (948,63 - 0,00) = € 948,63;
Abbattimento secondo la legge R.Puglia 1/05 del 70% del debito maturato (948,63 - 70% = 284,59)