

Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi

Brindisi, li

14 APR. 2009

Prot. N.

3565**Settore Inquilinato**

Raccomandata a.r.

p.c. al Sig.

**-Al Sindaco del Comune
di Brindisi****DELL'ERBA Arcangelo
Via Campania n. 2/F/5
72100 Brindisi**

Oggetto: Regularizzazione del rapporto locativo ai sensi dell'art. 60 della L. R. Puglia n.1 del 12/01/2005 - art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 e art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009. Alloggio di E.R.P. sito in Brindisi alla Via Campania n. 2/F/5.
Trasmissione dati per l'avvio del procedimento ai sensi dell'art.19 Legge Regionale n°54 del 20 dicembre 1984.

Per gli adempimenti di competenza, si comunica che il Sig. **DELL'ERBA Arcangelo** ha inoltrato il 31/3/2009, acquisita al protocollo di questo Ente al n° **3357** del 7/4/2009, domanda di regularizzazione del rapporto locativo dell'alloggio di E.R.P. sito in **Brindisi alla Via Campania n. 2/F/5.**

Agli atti di questo Ente risulta che l'alloggio di che trattasi era stato assegnato alla Sig.ra **BUFALO Anna** nata a **Brindisi** il **5/11/1936**, residente a **Desio (MI)** in **Via Garibaldi n. 216.**

Al fine di definire l'istanza di cui all'oggetto, si prega voler avviare procedimento, ai sensi dell'art.19 della L.R. n°54/84, di eventuale decadenza o archiviazione nei confronti della Sig.ra **BUFALO Anna.**

Al Sig. **DELL'ERBA Arcangelo**, che legge per conoscenza, si comunica che la pratica in oggetto resta sospesa sino a determinazione da parte del Comune di Brindisi in merito alla definizione dell'eventuale decadenza nei confronti della Sig.ra **BUFALO Anna**, o di archiviazione della pratica stessa.

Sarà cura di questo Ente informare la S.V. in merito all'esito della domanda, non appena sarà concluso il procedimento di cui sopra.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il **Sig. Cosimo CANNALIRE**, dipendente di questo Ente, che potrà essere contattato telefonicamente al n. 0831/225710.

Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi



Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi
14 APR. 2009

Brindisi, li _____

Prot. N. 3565

Settore Inquilinato

Raccomandata a.r.

p.c. al Sig. **-Al Sindaco del Comune
di Brindisi
DELL'ERBA Arcangelo
Via Campania n. 2/F/5
72100 Brindisi**

Oggetto: Regularizzazione del rapporto locativo ai sensi dell'art. 60 della L. R. Puglia n.1 del 12/01/2005 - art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 e art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009. Alloggio di E.R.P. sito in Brindisi alla Via Campania n. 2/F/5.
Trasmissione dati per l'avvio del procedimento ai sensi dell'art.19 Legge Regionale n°54 del 20 dicembre 1984.

Per gli adempimenti di competenza, si comunica che il Sig. **DELL'ERBA Arcangelo** ha inoltrato il 31/3/2009, acquisita al protocollo di questo Ente al n° **3357** del 7/4/2009, domanda di regularizzazione del rapporto locativo dell'alloggio di E.R.P. sito in **Brindisi alla Via Campania n. 2/F/5.**

Agli atti di questo Ente risulta che l'alloggio di che trattasi era stato assegnato alla Sig.ra **BUFALO Anna** nata a **Brindisi** il **5/11/1936**, residente a **Desio (MI)** in **Via Garibaldi n. 216.**

Al fine di definire l'istanza di cui all'oggetto, si prega voler avviare procedimento, ai sensi dell'art.19 della L.R. n°54/84, di eventuale decadenza o archiviazione nei confronti della Sig.ra **BUFALO Anna.**

Al Sig. **DELL'ERBA Arcangelo**, che legge per conoscenza, si comunica che la pratica in oggetto resta sospesa sino a determinazione da parte del Comune di Brindisi in merito alla definizione dell'eventuale decadenza nei confronti della Sig.ra **BUFALO Anna**, o di archiviazione della pratica stessa.

Sarà cura di questo Ente informare la S.V. in merito all'esito della domanda, non appena sarà concluso il procedimento di cui sopra.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il **Sig. Cosimo CANNALIRE**, dipendente di questo Ente, che potrà essere contattato telefonicamente al n. 0831/225710.

Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi



**Istituto Autonomo per le Case Popolari
della provincia di Brindisi**
(Eretto in Ente Morale con R.D.13/9/1940 n°1474)
Via Casimiro n. 21 – 72100 Brindisi

Prot. _____

2957

Brindisi, 26 MAR 2009

Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

Sig. DELL'ERBA ARCANGELO
Via Campania n. 2/F/5
72100 BRINDISI

Oggetto: Legge Regione Puglia n. 1 del 12.1.2005- art. 60- Legge Regione Puglia n. 40 del 31.12.2007 – art. 3 comma 20 - Regularizzazione del rapporto locativo per gli alloggi di edilizia residenziale pubblica. Trasmissione modulo-domanda.

Si fa riferimento alla nota prot. n. 2408 del 9/3/2009, pervenuta a questo Ente, dalla P.M. del Comune di Brindisi ed acquisita al prot. di questo Istituto n. 2554 del 16/3/2009, dalla quale si evince che la S.V. occupa, "senza titolo", l'alloggio di e.r.p. sito in Brindisi alla Via Campania n. 2 piano I° scala F int. 5, di proprietà di questo I.A.C.P., già assegnato alla Sig.ra BUFALO Anna (madre), trasferitasi nel Comune di Milano.

A tal proposito si comunica alla S.V. che, con la legge n. 40 del 31.12.2007 – art. 3 comma 20-, la Regione Puglia ha riaperto i termini per la presentazione delle domande di regularizzazione del rapporto locativo, per gli alloggi di edilizia residenziale pubblica, nei confronti di coloro che li occupino "senza titolo" alla data del 30 novembre 2004 e che siano in possesso dei requisiti previsti dalle leggi in vigore.

Tutto ciò premesso, questo Istituto, al fine di consentire di regularizzare la Vs. situazione alloggiativa, con la presente, in allegato, invia **modulo-domanda (con elenco della documentazione da allegare al modulo)** che, debitamente compilato e firmato, dovrà essere presentato e/o spedito con raccomandata a.r. dalla S.V., a questo Ente, per i successivi adempimenti.

In caso di inottemperanza, trascorsi **15 (quindici) giorni** dalla data di ricezione della presente, questo Istituto provvederà ad avviare le **procedure di rilascio dell'alloggio** occupato senza titolo dalla S.V..

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. **Cosimo Cannalire**, dipendente di questo Istituto, che potrà essere contattato, anche telefonicamente, per informazioni e chiarimenti, al nr. **0831.225710**.

Distinti saluti

Can/

Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi

Sig. Carrara

Parte riservata all'Istituto <i>Puglia</i>	
Codice	Assegnatario Precedente
<i>M.01.010.0243</i>	<i>BUFALO ANNA</i>
Cognome e Nome	<i>DELL'ERBA ARCANGELO</i>
Indirizzo	Via <i>CAMPANIA 2/F/5</i> Comune <i>BRINDISI</i>
Prot. N. <i>3357</i>	Data <i>07 APR. 2009</i>

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Stella

Oggetto : L.R. Puglia n. 1 del 12.1.2005 art. 60 – L.R. Puglia n. 40 del 31.12.2007 art. 3 comma 20 – L.R. Puglia n. 5 del 16/03/2009 art. 1 - Domanda regolarizzazione rapporto locativo.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) DELL'ERBA (nome) ARCANGELO

Nato/a a BRINDISI (BR) il 14-10-67

Residente/i in BRINDISI via CAMPANIA n. 2 Scala F int 5
C.A.P. 72100 Telefono / Codice Fiscale DLLRNG67R14B180L

CHIEDE

la regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n. 1 del 12 gennaio 2005, così come modificato ed integrato dall'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31 dicembre 2007 nonché dall'art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/03/2009, per l'alloggio di e.r.p. sito in BRINDISI alla via CAMPANIA n. 2 piano I scala F interno 5, assegnato al sig./alla sig.ra BUFALO ANNA attualmente residente in DESIO (MI) alla via GARIBALDI n. 216 scala / interno /

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 1 ha una superficie di mq. 45;
- la situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro;
- risiede nell'alloggio, per il quale richiede la regolarizzazione, sin dal 14.10.1967;
- nè il dichiarante nè alcun componente del proprio nucleo familiare è titolare, nell'ambito del territorio comunale di residenza, del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso e di abitazione di un alloggio anche abusivo ovvero, in qualsiasi località, di uno o più alloggi anche abusivi il cui valore complessivo determinato ai sensi delle vigenti disposizioni in materia sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato, con condizioni abitative medie, nell'ambito del territorio del Comune di residenza;
- è cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di soggiorno o per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- assume l'impegno di pagare, anche ratealmente, tutti i canoni ed ogni altro onere dovuto secondo le modalità previste dai commi 4 e 5 dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n. 1 del 12 gennaio 2005, nonché dall'art.1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/03/2009;

Modulo A.

NUCLEO FAMILIARE

REDDITI ANNO 2007

Da compilare in stampatello

Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Domicile	Agrario	Fabbricili	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
	DELL'ERBA	ARCANGELO	DISSOLMATO							
	Nato a	BRINDISI								
	Codice Fiscale	DL LRNG 67 R 14 B 18 0 L								
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (zero).

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

DICHIARA

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare **non hanno** ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'e.r.p. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per l'assegnazione per l'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regione Puglia N. 54 del 20.12.1984 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di e.r.p. in locazione sul territorio nazionale;

Allega alla domanda i seguenti documenti :

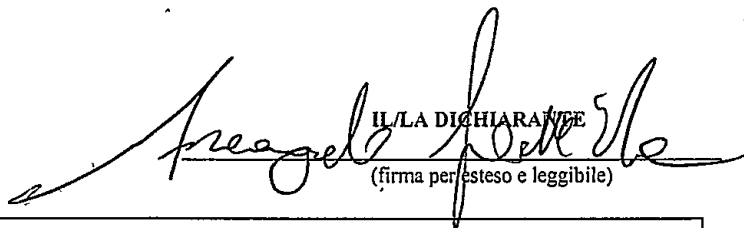
1. CERTIFICATO STORICO DI RESIDENZA DI DELL'ERBA ARCANGELO
2. STATO DI FAMIGLIA DI DELL'ERBA ARCANGELO
3. COPIA CODICE FISCALE
4. COPIA CARTA D'IDENTITA'
5. CERTIFICATO DI RESIDENZA DI BUFALO ANNA

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Cosimo Cannalire, responsabile di servizio incaricato.

Data 31-3-2009


IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____ rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

IL FUNZIONARIO

Data _____

Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi

Brindisi, li 16 APR. 2009

Prot. N. 3676

Settore Inquilinato

Raccomandata a.r.

-Al Sindaco del Comune
di Brindisi
p.c. al Sig. **DELL'ERBA Arcangelo**
Via Campania n. 2/F/5
72100 Brindisi

Oggetto: Regularizzazione del rapporto locativo ai sensi dell'art. 60 della L. R. Puglia n.1 del 12/01/2005 - art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 e art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009. Alloggio di E.R.P. sito in Brindisi alla Via Campania n. 2/F/5.
Trasmissione dati per l'avvio del procedimento ai sensi dell'art.19 Legge Regionale n°54 del 20 dicembre 1984.

Per gli adempimenti di competenza, si comunica che il Sig. **DELL'ERBA Arcangelo** ha inoltrato il 31/3/2009, acquisita al protocollo di questo Ente al n° **3357** del 7/4/2009, domanda di regularizzazione del rapporto locativo dell'alloggio di E.R.P. sito in **Brindisi alla Via Campania n. 2/F/5.**

Agli atti di questo Ente risulta che l'alloggio di che trattasi era stato assegnato alla Sig.ra **BUFALO Anna** nata a **Brindisi** il **5/11/1936**, residente a **Desio (MI)** in **Via Garibaldi n. 216.**

Al fine di definire l'istanza di cui all'oggetto, si prega voler avviare procedimento, ai sensi dell'art.19 della L.R. n°54/84, di eventuale decadenza o archiviazione nei confronti della Sig.ra **BUFALO Anna.**

Al Sig. **DELL'ERBA Arcangelo**, ch  legge per conoscenza, si comunica che la pratica in oggetto resta sospesa sino a determinazione da parte del Comune di Brindisi in merito alla definizione dell'eventuale decadenza nei confronti della Sig.ra **BUFALO Anna**, o di archiviazione della pratica stessa.

Sar  cura di questo Ente informare la S.V. in merito all'esito della domanda, non appena sar  concluso il procedimento di cui sopra.

Il responsabile del procedimento amministrativo   il Sig. **Cosimo CANNALIRE**, dipendente di questo Ente, che potr  essere contattato telefonicamente al n. 0831/225710.

Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi



**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
986 /11/D	- 5 DIC. 2011	308 /11	- 5 DIC. 2011

OGGETTO : Regularizzazione del Rapporto Locativo, ai sensi della L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60 - L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 comma 20 e L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009 art. 1. Sig. DELL'ERBA ARCANGELO – BRINDISI Codice utente: 111.01.010.0273/1.

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull' ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Cosimo CANNALIRE.

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO,

Visto il documento istruttorio, la procedura ed i contenuti dello stesso,

ATTESTA

la regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il responsabile del procedimento
Sig. Cosimo CANNALIRE

L' anno **DUEMILAUNDICI**, il giorno **- 5 DIC. 2011** del mese di
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via
Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1311/09/D del 31/12/2009

Premesso che il Sig. **DELL'ERBA ARCANGELO**, con nota del **7/4/2009**, registrata al protocollo di questo Istituto in data **7/4/2009**, al n. **3357**, produceva istanza di regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio di edilizia residenziale pubblica, di proprietà dello I.A.C.P. di Brindisi, sito in **Brindisi alla Via Campania n. 2/F/5**, occupato dal medesimo richiedente sin dal **1/1/1971**.

Che il predetto alloggio di E.R.P. era stato precedentemente assegnato dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi alla Sig.ra **Bufalo Anna**, dichiarata decaduta, giusto

provvedimento di Ordinanza di Decadenza del Comune di Brindisi n. prot. 68562 del 3/11/2011.

Visto l'art. 60 della L.R. Puglia n.1 del 12.01.2005, l'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n.40 del 31.12.2007, l'art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009, che disciplina la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano senza titolo alloggi di E.R.P. da data non successiva al 30/11/2004, subordinando l'assegnazione alla sussistenza dei requisiti previsti dall'art. 2 della L.R. Puglia n. 54/84;

Accertato che, dalle risultanze della istruttoria di che trattasi, si evince che il predetto Sig. **DELL'ERBA ARCANGELO**, è in possesso dei requisiti prescritti dalle richiamate Leggi Regionali per accedere alla regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio popolare sito in **Brindisi**, alla **Via Campania n. 2/F/5**;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere alla regolarizzazione del rapporto in questione, sulla base delle argomentazioni svolte,

DETERMINA

LA PREMESSA è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

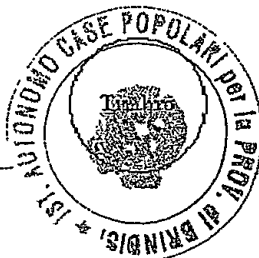
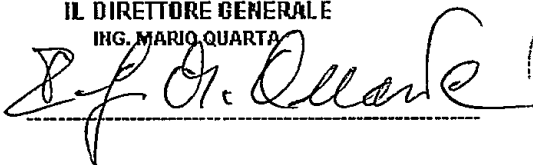
ASSEGNARE, a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della L.R. Puglia n. 1 del 12.01.2005, dell'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31.12.2007 e dell' art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009, al Sig. **DELL'ERBA ARCANGELO**, nato a **Brindisi** il **14/10/1967**, l'alloggio di E.R.P. sito in **Brindisi** alla **Via Campania n. 2/F/5**;

DARE ATTO che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Sig. **Cosimo CANNALIRE**;

DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

La presente determinazione é controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, che viene pubblicato ai sensi di legge, anche on line nell'Albo Pretorio di questo ente per quindici giorni consecutivi.

IL DIRETTORE GENERALE
ING. MARIO QUARTA



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(DOTT. Franco STASI)

REGISTRAZIONE PROTOCOLLO:	0000182 10-01-2012	PARTENZA
OGGETTO:	L.R. PUGLIA N. 1 DEL 12/1/2005 ART. 60 E S.M.I. REGOLARIZZAZIONE DEL RAPPORTO LOCATIVO. STIPULA CONTRATTO DI LOCAZIONE. SIG. DELL'ERBA ARCANGELO BRINDISI.	
MITTENTE/DESTINATARI:	CA: DELL'ERBA ARCANGELO - VIA CAMPANIA N. 2/F/5 - 72100 BRINDISI	
UFFICIO:	Cannalire Cosimo	
CLASSIFICAZIONE:		
