

DEGRADO → CHIRIATTI

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

341562

Brindisi, li _____

Prot. N. _____

Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

MARZANO DATTI
AMMINISTRATORE DE CHIRIATTI

-Al Sindaco del Comune
di Brindisi

p.c. al Sig./ra LAZZARO Maria
Via Dei Mille n°3/D/10
72100 Brindisi

Oggetto: Regolarizzazione del rapporto locativo a norma dell'art. 60 della Legge Regionale n.1 del 12/01/2005 - Alloggio di E.R.P. sito in Brindisi alla Via Dei Mille n°3/D/10.

Trasmissione dati per l'avvio del procedimento ai sensi dell'art.19 Legge Regionale n°54 del 20 dicembre 1984. RETTIFICA.

CG LUCCI
MARIA ROSA

MAISON GARET (DE) 15/5/1931
DECLINATO 16/10/2001

A parziale rettifica di quanto comunicato da questo Ufficio con precedente nota del 31/10/2005 Prot. n.8843, si comunica che l'alloggio di che trattasi era stato assegnato al sig./ra **CHIRIATTI Giovanni** nato/a a _____, il _____ c.f.: _____, e non al Sig. **CAVA Vincenzo** come erroneamente comunicato.

Per questo, Al fine di definire l'istanza di cui all'oggetto, si prega voler avviare procedimento, ai sensi dell'art.19 della L.R. n°54/84, di eventuale decadenza o archiviazione nei confronti del sig./ra **CHIRIATTI Giovanni**.

Al Sig./ra **LAZZARO Maria**, che legge per conoscenza, si comunica che la pratica in oggetto resta sospesa sino a determinazione da parte del Comune di Brindisi in merito alla definizione dell'eventuale decadenza nei confronti del sig./ra **CHIRIATTI Giovanni**, o di archiviazione della pratica stessa.

Sarà cura di questo Ente informare la S.V. in merito all'esito della domanda, non appena sarà concluso il procedimento di cui sopra.

Si fa infine presente, che il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. **Cosimo CANNALIRE**, dipendente di questo Ente.

Il Responsabile del Settore
Dott.Franco Stasi

BATTIATTI GIOVANNI

Parte riservata al Comune di Brindisi	
Codice	441-01-003-0061/0
Cognome nome	LAZZARO MARIA
Indirizzo	VIA DEI MILLE, 3/D/3 BRINDISI
Comune di Brindisi	
Prot. N.	396
Data	

CITTA' DI BRINDISI
10 MAR 2005
ARCHIVIO
18686
18 MAR 2005
ARCHIVIO

PROT N	
CAT	CLAS FASC

Signor Sindaco del Comune di Brindisi
Ufficio Casa
Piazza Matteotti, 1
72100 BRINDISI

Allo I.A.C.P.
Via Casimiro, 27
72100 BRINDISI

e, p.c.

Oggetto: Legge Regionale n. 54 del 20.12.1984, art. 23 - Domanda regolarizzazione rapporto locativo.

Il/La/I sottoscritto/a/i: (cognome) LAZZARO (nome) MARIA
nato/a/i a BRINDISI (BR) il 28-10-1973 residente in BRINDISI
alla via DEI MILLE 3 SE. D n. 3 piano interno scala D
C.A.P. 72100 Numero Telefono Codice Fiscale LAZZARO 73 R63B1804

CHIEDE

La regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 23 della L.R. 54/84, per l'alloggio di E.R.P. sito in Brindisi alla via DEI MILLE n. 3 piano interno scala D, assegnato al sig./alla sig.ra LAZZARO MARIA CAVA VINCENTO attualmente residente in BRINDISI alla via DEI MILLE 3 SE. D n. 3

A tal fine, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 26 della legge 4 gennaio 1968, n. 15 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità e che, in osservanza all'art. 11, 1° comma, D.P.R. 20.10.1998, n. 403 ed al D.P.R. 445/2000 il Comune è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione,

DICHIARA

Sotto la propria responsabilità, che

- 1) La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A riportata sul retro;
- 2) che risiede nell'alloggio per cui chiede la regolarizzazione sin dal 10-10-2002;
- 3) che né il dichiarante né alcun componente del proprio nucleo familiare è titolare nel territorio della provincia del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso e di abitazione di un alloggio anche abusivo ovvero, in qualsiasi località, di uno o più alloggi, anche abusivi, il cui valore locativo complessivo determinato ai sensi delle disposizioni vigenti in materia sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato, con condizioni abitative medie, nell'ambito del territorio di Brindisi;
- 4) di assumere l'impegno di pagare, anche ratealmente, tutti i canoni ed ogni altro onere dovuto a decorrere dal momento iniziale dell'occupazione.

Vinta
23/3/05
mu

x Sig. Raho

COGNOME	NOME	Professione	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impresa/Lavoro Autonomo	Capitale/partecipazioni/altro	Lavoro Dipendente	Pensione
1 LAZZARO	MARIA	BRACC. AGR.						3.428,12	
Nato a BRANDISI	il 28-10-73								
Codice Fiscale 72272733R6361804									
MECA	ABRAMO							3.202,32	
Nato a BARBERSI	il 26-11-72								
Codice Fiscale HLEBEM725262969C									
MECA	GRASSINA								
Nato a BARBERSI	il 28-05-93								
Codice Fiscale HLEGS193568B180C									
MECA	MANUEL								
Nato a BARBERSI	il 16-08-03								
Codice Fiscale HLEHNL03P46B180K									
Nato a	il								
Codice Fiscale									
Nato a	il								
Codice Fiscale									
Nato a	il								
Codice Fiscale									
Nato a	il								
Codice Fiscale									
Nato a	il								
Codice Fiscale									

Legenda: IS - INTESTATARIO CO - CONIUGE FG - FIGLI

RICERCA DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o di usufrutto e di abitazione:

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici o non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, sempre che l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale n. 54 del 20 dicembre 1984;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventuale assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Allega alla domanda i seguenti documenti:

- ☐ Fotocopia del verbale di separazione omologato dal tribunale

1. _____

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 10 LEGGE N. 675/1996

Il Comune di Brindisi ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 675/1996, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1) il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte del Comune;
- 2) il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3) qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento;
- 4) i dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri Enti pubblici o a soggetti privati nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con il Comune. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti;
- 5) ai sensi di cui all'art. 13 Legge n. 675/1996, la S.V. ha diritto di conoscere in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare integrare, rettificare o cancellare;
- 6) si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Brindisi nella persona della Dott.ssa Irene PAPADIA, responsabile del servizio incaricato.

Data, 24/02/2005

IL RICHIEDENTE
(FIRMA PER ESTESO E LEGGIBILE)

x Lazzaro Maria
(ALLEGARE FOTOCOPIA DOCUMENTO D'IDENTITÀ)

Ai sensi dell'art. 38 D.P.R. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la firma è stata apposta in sua presenza dal/la Sig./ra _____ identificato su esibizione di _____

n° _____ rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

Data, _____

IL FUNZIONARIO



COMUNE DI BRINDISI

Ufficio Patrimonio Casa

Prot. Gen. - 20354

Brindisi, 25.03.05

Prot. int. 612

Allegati n° 1

OGGETTO: Lazzaro Maria

RACCOMANDA A.R.

Spett.le I.A.C.P. di Brindisi
Via Casimiro 26
72100 Brindisi

e, p.c.

Sig.ra
Lazzaro Maria
Via dei Mille, 3
72100 Brindisi

Giusta art. 60 Legge Reg. n° 1 del 12.01.2005, si trasmette, in uno alla presente, l'istanza di regolarizzazione del rapporto locativo relativa all'alloggio E.R.P. sito in Brindisi alla Via dei Mille n° 3 scala D, qui erroneamente inviata dalla cittadina in oggetto.

Distinti saluti.

IL DIRIGENTE
(Dott. *Costantino Del Citerna*)

~~CAVA VINCENZO~~
~~NATO A NAPOLI~~
~~IL 20/4/1922~~

CF: ~~CAVANC22D20FF39B~~

I.A.C.P.	
BRINDISI	
Prot. N.	3434
Data	01 APR. 2005
01 APR. 2005	

Mario

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Brindisi, li **13 GEN. 2006**
Prot. N. 337
Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

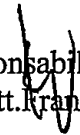
**Al Comando di
Polizia Municipale
Via Prov. Le per S. Vito
72100 Brindisi**

**Oggetto:Regolarizzazione del rapporto locativo a norma dell'art. 60 della Legge Regionale
n.1 del 12/01/2005 - Alloggio di E.R.P. sito in Brindisi alla Via Dei Mille n°3/D/10.
Richiesta Accertamenti.**

Al fine di istruire la domanda di regolarizzazione del rapporto locativo di cui all'oggetto, si chiede a codesto Spett.le Comando di accertare la effettiva occupazione di fatto dell'alloggio occupato senza titolo da parte del sig./ra **LAZZARO Maria**, nata/o a **Brindisi** il **29.10.1973**.

A tal fine si fa presente, che il responsabile del procedimento amministrativo è il **Sig. Cosimo CANNALIRE**, dipendente di questo Ente.

Data l'importanza, si prega voler riscontrare la presente con cortese urgenza.

Il Responsabile del Settore
Dott.  Franco Stasi



Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Brindisi, li 31/10/2005
Prot. N. 8843
Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

-Al Sindaco del Comune
di Brindisi
p.c. al Sig./ra LAZZARO Maria
Via Dei Mille n°3/D/3
72100 Brindisi

Oggetto: Regolarizzazione del rapporto locativo a norma dell'art. 60 della Legge Regionale n.1 del 12/01/2005 - Alloggio di E.R.P. sito in Brindisi alla Via Dei Mille n°3/D/3. Trasmissione dati per l'avvio del procedimento ai sensi dell'art.19 Legge Regionale n°54 del 20 dicembre 1984.

Per gli adempimenti di competenza, si comunica che il Sig./ra LAZZARO Maria ha inoltrato il **03 febbraio 2005**, acquisita al protocollo di questo Ente al n°1032 del **03 febbraio 2005**, domanda di regolarizzazione del rapporto locativo dell'alloggio di E.R.P. sito in **Brindisi alla Via Dei Mille n°3/D/3**.

Agli atti di questo Ente risulta che l'alloggio di che trattasi era stato assegnato al sig./ra **CAVA Vincenzo** nato/a a **Napoli**, il **20.41922c.f.: CVA VCN 22D20 F839B**.

Al fine di definire l'istanza di cui all'oggetto, si prega voler avviare procedimento, ai sensi dell'art.19 della L.R. n°54/84, di eventuale decadenza o archiviazione nei confronti del sig./ra **CAVA Vincenzo**.

Al Sig./ra **LAZZARO Maria**, che legge per conoscenza, si comunica che la pratica in oggetto resta sospesa sino a determinazione da parte del Comune di Brindisi in merito alla definizione dell'eventuale decadenza nei confronti del sig./ra **CAVA Vincenzo**, o di archiviazione della pratica stessa.

Sarà cura di questo Ente informare la S.V. in merito all'esito della domanda, non appena sarà concluso il procedimento di cui sopra.

Si fa infine presente, che il responsabile del procedimento amministrativo è il **Sig. Cosimo CANNALIRE**, dipendente di questo Ente.

Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi

Ca/Co
S

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Brindisi, li

09/01/2006

Prot. N.

127

Settore Inquilinato

Raccomandata a.r.

**-Al Sindaco del Comune
di Brindisi**

**p.c. al Sig./ra LAZZARO Maria
Via Dei Mille n°3/D/10
72100 Brindisi**

Oggetto: Regolarizzazione del rapporto locativo a norma dell'art. 60 della Legge Regionale n.1 del 12/01/2005 - Alloggio di E.R.P. sito in Brindisi alla Via Dei Mille n°3/D/10.

Trasmissione dati per l'avvio del procedimento ai sensi dell'art.19 Legge Regionale n°54 del 20 dicembre 1984. Rettifica e Sospensione procedimento.

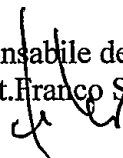
A rettifica di quanto comunicato da questo Ufficio con precedente nota del 31/10/2005 Prot. n.8843; si comunica che l'alloggio di che trattasi era stato assegnato al sig./ra **CHIRIATTI Giovanni** nato/a a **Maison Carrè**, il 15/5/1931 e deceduto in data 16/10/2001, e non al Sig. **CAVA Vincenzo** come erroneamente comunicato.

Pertanto, alla luce di quanto sopra, si prega voler sospendere il procedimento di decadenza ai sensi dell'art.19 della L.R. n°54/84 nei confronti del sig. **CAVA Vincenzo**.

Alla sig.ra **LAZZARO Maria**, che legge per conoscenza, si comunica che sarà cura di questo Ente informare la S.V. in merito all'esito della domanda, non appena sarà conclusa l'istruttoria del procedimento in corso.

Si fa infine presente, che il responsabile del procedimento amministrativo è il **Sig. Cosimo CANNALIRE**, dipendente di questo Ente.

Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi





CITTÀ DI BRINDISI
POLIZIA MUNICIPALE

10980

Ufficio Patrimonio - Casa

Prot. n. 965-966-967-968-969-1603

li, 09 Febbraio 2006

Rif. VS note n° 338-335-336-334-337 del 13.01.06 e 868 del 01/02/06

OGGETTO: Regularizzazione del rapporto locativo a norma dell'art. 60 della Legge Regionale n° 1 del 12/01/2005 – Richiesta accertamenti sul conto di: **CHIRIZZI Antonio – SIMINI Alessandro – CAPUTO Raffaele – BELLO Cosimo – LAZZARO Maria – CANNONE Luana -**

ALL' ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
della Provincia di BRINDISI
Settore Inquilinato

In riferimento alle note a margine citate ed in relazione a quanto in oggetto si ritiene che, per interesse legittimo dell'aspirante assegnatario, la effettiva data di inizio occupazione dell'alloggio deve essere comprovata direttamente dall'interessato con idonea documentazione a corredo della domanda di regularizzazione del rapporto locativo, o successivamente per esplicita richiesta di codesto Istituto.

Si precisa inoltre che, così come concordato in sede di riunione con il Commissario Straordinario Dott. LASTELLA, gli accertamenti di rito presso gli immobili di proprietà I.A.C.P. saranno effettuati da Vostro personale, coadiuvato, ove necessari, da agenti della Polizia Municipale preventivamente contattati.

CmG

BRINDISI I.A.C.P.	
Prot. N.	1478
Data	21/02/2006



COMANDANTE LA P.M.
(Dott. TITO RAGUSA)

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
.....308/06/D	21 APR. 2006	150/06	21 APR. 2006

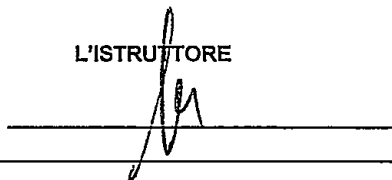
OGGETTO : Regularizzazione del Rapporto Locativo, ai sensi della Legge Regione Puglia n. 1 del 12/01/2005 art.60 e Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984, dell'alloggio di E.R.P., sito in BRINDISI, alla Via Dei Mille, n° 3/D/10, a favore dell/la Sig./Sig.ra LAZZARO MARIA.

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull' ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Giuseppe PERRUCCI.

Brindisi, li.....



L'ISTRUTTORE



L' anno DUEMILASEI, il giorno *Ventuno* del mese di *Aprile* nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per delega conferita con Decreto Dirigenziale n. 4 .del 2/01/2004

Premesso che il **Sig./Sig.ra LAZZARO MARIA**, con nota del **18/03/2005**, registrata al protocollo di questo Istituto in data **01/04/2005** al n. **3434**, produceva istanza di regularizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio di edilizia residenziale pubblica, di proprietà dello I.A.C.P. di Brindisi, sito in **BRINDISI** alla **Via Dei Mille**, n° **3/D/10**, occupato dal medesimo richiedente sin dal **18/10/2002**;

Che il predetto alloggio di E.R.P. era stato precedentemente assegnato dall'Istituto Autonomo Case Popolari Brindisi al **Sig./ Sig.ra Chiriatti Giovanni**, che è deceduto/a in data **16/10/2001**;

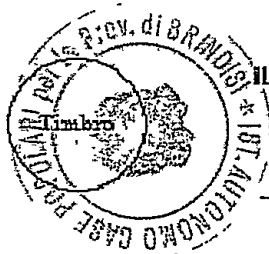
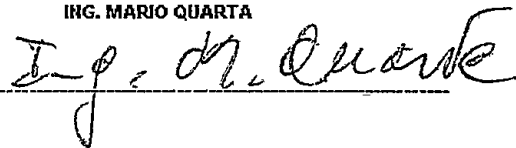
Visto l'art. 60 della L.R. Puglia n.1 del 12.01.2005 e la L.R. Puglia n.54/84, che disciplina la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano senza titolo alloggi di E.R.P. da data non successiva al 30/11/2004, subordinando l'assegnazione alla sussistenza dei requisiti previsti dall'art. 2 della medesima L.R. n. 54;

Accertato che, dalle risultanze della istruttoria di che trattasi, si evince che il predetto **Sig./Sig.ra LAZZARO MARIA** è in possesso dei requisiti prescritti dalle richiamate Leggi Regionali per accedere alla regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio popolare sito in **BRINDISI** alla **Via Dei Mille, n° 3/D/10**. Ritenuto, pertanto, di dover provvedere alla regolarizzazione del rapporto in questione, sulla base delle argomentazioni svolte,

DETERMINA

- **LA PREMESSA** è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;
- **ASSEGNARE**, a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della L.R. Puglia n. 1 del 12.01.2005 e L.R. Puglia n.54/84, al **Sig./Sig.ra LAZZARO MARIA**, nato/a Brindisi il **29/10/1973**, l'alloggio di E.R.P. sito in **BRINDISI**, alla **Via Dei Mille, n° 3/D/10**;
- **DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il **Sig. Giuseppe PERRUCCI**;
- **DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- La presente determinazione é controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL DIRETTORE GENERALE
ING. MARIO QUARTA



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(DOTT. Franco STASI)

