

341626

Istituto Autonomo per le Case Popolari

della provincia di Brindisi

(Eretto in Ente Morale con R.D.13/9/1940 n°1474) Partita IVA e C. F. 00061820742

Via Casimiro n. 21 – 72100 Brindisi

Prot. n. 10752

li, 13/12/2005

SETTORE INQUILINATO

AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE
SEDE

Oggetto : Trasmissione assegni circolari-non trasferibili- per registrazione telematica contratti di locazione alloggi.

Per i provvedimenti di competenza, ai fini della registrazione telematica con il competente Ufficio delle Entrate, allegati alla presente si trasmettono i sottoelencati assegni bancari circolari non trasferibili:

- Assegno n. 1010330201- non trasferibile – Credem – di € 67,00(sessantasette/00) per tassa registrazione contratto di locazione a seguito di Sanatoria L.R. Puglia n. 1/2005- Sig. FALABELLA VINCENZO- L.go Risorgimento, 43/U/1- 72017 OSTUNI (BR)

- Assegno n. 1010330202- non trasferibile – Credem – di € 87,72(ottantasette/72) per bolli contratto di locazione a seguito di Sanatoria L.R. Puglia n. 1/2005- Sig. FALABELLA VINCENZO- L.go Risorgimento, 43/U/1- 72017 OSTUNI (BR)

Distinti saluti



Re 13/12/05


Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

Prot. 2704.....

li, 30 MAR. 2006.....

SETTORE INQUILINATO
Raccomandata a.r.

Spett.le COMUNE
Ufficio Tecnico Comunale
72017 OSTUNI -

All'attenzione della Sig.ra M. A. Perrone -

**Oggetto: Sig. FALABELLA Vincenzo – assegnatario alloggio erp in Ostuni
al Largo Risorgimento, n. 43 – scala U –**

~~Si fa riferimento alla vs. nota prot. N. 7328 in data 29 marzo 2006 acquisita agli atti di questo Istituto prot. N. 2676 in data 29 Marzo 2006 tendente ad ottenere notizie sullo stato della pratica del Sig. FALABELLA Vincenzo.~~

A tal proposito si comunica che il Sig. FALABELLA Vincenzo in data 9 Dicembre 2006, repertorio n. 7205, ha stipulato con questo IACP regolare contratto di locazione a seguito di provvedimento di assegnazione in sanatoria n. 653 del 25.11.2005.

Alla luce degli elementi innanzi indicati la pratica del sig. Falabella può ritenersi conclusa.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dr. Franco STASI)

PE/ 

MESSAGGIO DI CONFERMA

30/03/2006 09:57
ID=IACP BRINDISI

DATA	TEMPO T/R	ID STAZIONE REMOTA	MODO	PAGINE	RISULT.
30/03	00'13"	0831339056	TX	01	OK 0000

30/03/2006 09:57 IACP BRINDISI → 0831339056

NUM121 001

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI (Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

Prot. 2704

il 30 MAR. 2006

SETTORE INQUILINATO
Raccomandata a.r.

Spett.le COMUNE
Ufficio Tecnico Comunale
72017 OSTUNI -

All'attenzione della Sig.ra M. A. Perrone -

**Oggetto: Sig. FALABELLA Vincenzo – assegnatario alloggio erp in Ostuni
al Largo Risorgimento, n. 43 – scala U –**

Si fa riferimento alla vs. nota prot. N. 7328 in data 29 marzo 2006. acquisita agli atti di questo Istituto prot. N. 2676 in data 29 Marzo 2006 tendente ad ottenere notizie sullo stato della pratica del Sig. FALABELLA Vincenzo.

A tal proposito si comunica che il Sig. FALABELLA Vincenzo in data 9 Dicembre 2006, repertorio n. 7205, ha stipulato con questo IACP regolare contratto di locazione a seguito di provvedimento di assegnazione in sanatoria n. 653 del 25.11.2005.

Alla luce degli elementi innanzi indicati la pratica del sig. Falabella può ritenersi conclusa.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dr. Franco STASI)

PE/ 

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

Prot. 2704.....

li, 30 MAR. 2006.....

SETTORE INQUILINATO
Raccomandata a.r.

Spett.le COMUNE
Ufficio Tecnico Comunale
72017 OSTUNI -

All'attenzione della Sig.ra M. A. Perrone -

**Oggetto: Sig. FALABELLA Vincenzo – assegnatario alloggio erp in Ostuni
al Largo Risorgimento, n. 43 – scala U –**

Si fa riferimento alla vs. nota prot. N. 7328 in data 29 marzo 2006 acquisita agli atti di questo Istituto prot. N. 2676 in data 29 Marzo 2006 tendente ad ottenere notizie sullo stato della pratica del Sig. FALABELLA Vincenzo.

A tal proposito si comunica che il Sig. FALABELLA Vincenzo in data 9 Dicembre 2006, repertorio n. 7205, ha stipulato con questo IACP regolare contratto di locazione a seguito di provvedimento di assegnazione in sanatoria n. 653 del 25.11.2005.

Alla luce degli elementi innanzi indicati la pratica del sig. Falabella può ritenersi conclusa.

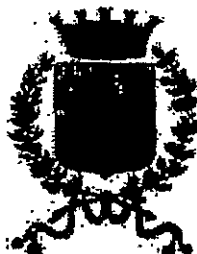
Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dr. Franco STASI)

PE/

Sig. Perrone
30.3.2006 b
avviso

Stan
De Neri
De A. felis



COMUNE DI OSTUNI
 UFFICIO TECNICO COMUNALE
 SERVIZIO URBANISTICA
 0831/307356

e-mail aperrone@comune.ostuni.br.it

29 MAR. 2006
 data.....0007328

prot n.....

I.A.C.P.	
BRINDISI	
Prot. N.	2676
Data	29 MAR. 2006

All'I.A.C.P.
 Via Casimiro, 27
 Brindisi

Raccomandata AR

E.p.c.

Falabella Vincenzo
 Largo Risorgimento 43
 Ostuni

Oggetto: Richiesta notizie relativa all'assegnazione alloggio e.r.p. sito in Ostuni Largo Risorgimento n. 43 scala U.

Con riferimento all'oggetto, facendo seguito alla nostra nota del 30 marzo 2005 prot. 5953, allegata in copia), con la quale si segnalava l'occupazione abusiva dell'alloggio indicato in epigrafe, si chiede con la presente a Codesto Spettabile Istituto di fornire notizie sullo stato del procedimento in argomento.

Si prega di inviare entro il 30 marzo 2006 la **documentazione utile tramite fax 0831/339056 all'attenzione dell'Istruttore M. A. Perrone**, stante l'urgenza di procedere al riscontro dell'istanza formulata dal Signor Vincenzo Falabella, come conduttore dell'immobile di proprietà di Codesto Istituto, tendente ad ottenere un contributo per la realizzazione di opere da eseguire in detto immobile funzionalmente connesse al superamento e eliminazione delle barriere architettoniche.

Si precisa inoltre di comunicare le determinazioni adottate in ordine alla richiesta di autorizzazione inoltrata dal nominato Falabella all'Istituto, con nota del 2 febbraio 2006 (che si allega in copia) per la realizzare le opere finalizzate ad eliminare gli ostacoli esistenti sia all'interno dell'immobile.

IL DIRIGENTE DEL 4 SETTORE
Ing. Roberto Melpignano
IL FUNZIONARIO DEL SERVIZIO
URBANISTICA - IV SETTORE - U.I.C.
Ing. Vito Giordano



Resp. Proc. M. A. Perrone
 D:\dati\bakkeri\fabbls2006\notizie regolazione.doc



COMUNE DI OSTUNI
Provincia di Brindisi
Servizio Urbanistica
Tel. 0831/ 307356
e-mail aperrone@comune.ostuni.br.it

prot. 5953

30 MAR 2005

del

RACCOMANDATA A.R.

Al Presidente
Istituto Autonomo Case Popolari
della Provincia di Brindisi
Via Casimiro ,27
72100 Brindisi

*e. Penni
ch*

Oggetto : Alloggio erp sito in Ostuni L.go Risorgimento ,43 assegnato a Ciccarone Angela
Maria Grata. Occupazione abusiva.

Con riferimento all'oggetto si invia alla S.V., il verbale del Comando di Polizia Municipale del 14.03.2005 prot. 1331 acquisito al protocollo generale con n. 5953 del 17 marzo 2005(n.1 copia conforme all'originale).

Tanto per i successivi adempimenti di vostra competenza.
Distinti saluti

IL DIRIGENTE DELLA U.T.C.
Ing. Roberto Mespignano

Istruttore
M. A. Perrone



De Angelis

Pro. etc.

Spett.le

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

Della Provincia di Brindisi

Via G.B. Casimiro n. 27

72100 BRINDISI

Oggetto: Comunicazione di inizio lavori all'interno dell'abitazione sita in Ostuni alla via Largo Risorgimento n. 43/1 finalizzati al superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche, ai sensi della Legge 09 gennaio 1989 n. 13.

Il sottoscritto **FALABELLA VINCENZO** nato ad Ostuni (Br) il 26 luglio 1971, residente in Ostuni (Br) alla via Largo Risorgimento n. 43, edif. 059 Scala U, Int.1, Piano 1, quale conduttore dell'immobile di Vostra proprietà, giusto contratto di locazione di alloggio di edilizia residenziale pubblica del 09.12.2005, numero di repertorio n. 7205, per comunicarVi che, così come disposto dalle normative in materia, lo scrivente, a sue esclusive spese, provvederà ad effettuare lavori di ristrutturazione finalizzati al superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche esistenti all'interno dell'abitazione suddetta.

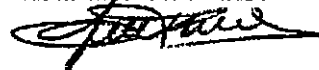
I suddetti lavori verranno eseguiti nel rispetto totale delle normative edilizie vigenti, e pertanto, qualora ne ricorrano i presupposti, unitamente alle fatture, verrà indicato il riferimento al titolo autorizzativo.

Contestualmente con la presente lo scrivente, sin da ora, libera l'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi da ogni e qualsiasi responsabilità derivante dell'esecuzione delle opere di ristrutturazione.

In attesa di ricevere Vs. argomentazioni su quanto comunicatoVi porgo distinti saluti.

Ostuni 02 febbraio 2006-

Falabella Vincenzo



CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento -

BancoPost



sul C/C n. 00237727

di Euro 441,22

IMPORTO IN LETTERE SENTO QUANTITIVO 122

INTESTATO A

I.A.C.P. - BRINDISI RECUPERO AMM. VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E CAUZIONI IMPOSTATE
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 - 1996 (01-08-2004/28-02-2005)

ESEGUITO DA
371-12-059-02511/1
FALABELLA VINCENTO
VIA - PIAZZA CASORACINVENTO, 43/U/1
CAP 72017
LOCALITA' OSTUNI (BR)

87/154 03 07-12-05 81!
0150 €*141,22*!
VGY 0707 €*1,00*!
C/C 00237727

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con
inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o
cancellature. È obbligatoria per i versamenti a favore delle
Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno
riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si
compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento -

BancoPost



sul C/C n. 00203729

di Euro 203,73

IMPORTO IN LETTERE DUECENTOTRE/73

INTESTATO A

I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE
SENSI ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

CAUSALE

DEP. CAUZ. 2005

ESEGUITO DA
371-12-05902511
FALABELLA VINCENTO
VIA - PIAZZA CASORACINVENTO, 43 U/1
CAP 72017
LOCALITA' OSTUNI

87/154 03 07-12-05 81!
0149 €*203,73*!
VGY 0706 €*1,00*!
C/C 00203729

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con
inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o
cancellature. È obbligatoria per i versamenti a favore delle
Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno
riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si
compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO



GRUPPO BANCARIO CREDITO EMILIANO - CREDEM - Cod. Gruppo 20010
30320 CREDITO EMILIANO SPA - CON SEDE IN REGGIO EMILIA 128074
CAP. SOC. VERS. EURO 274.377.792, AL 14/06/2004 - REG. IMPR. E C.F. 01806740153



520-DSTUNI	520-DSTUNI
CREDEM	CREDEM
ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI	ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
NON TRASFERIBILE	NON TRASFERIBILE
euro OTTANTASETTE/72	euro OTTANTASETTE/72
CREDEM PAGHERA' A VISTA PER QUESTO ASSEGNO CIRCOLARE	CREDEM PAGHERA' A VISTA PER QUESTO ASSEGNO CIRCOLARE
LUOGO E DATA	07/12/2005
DSTUNI	DSTUNI
euro *****87,72*	euro *****87,72*



GRUPPO BANCARIO CREDITO EMILIANO - CREDEM - Cod. Gruppo 20010
30320 CREDITO EMILIANO SPA - CON SEDE IN REGGIO EMILIA 128074
CAP. SOC. VERS. EURO 274.377.792, AL 14/06/2004 - REG. IMPR. E C.F. 01806740153



520-DSTUNI	520-DSTUNI
CREDEM	CREDEM
ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI	ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
NON TRASFERIBILE	NON TRASFERIBILE
euro SESSANTASETTE/00	euro SESSANTASETTE/00
CREDEM PAGHERA' A VISTA PER QUESTO ASSEGNO CIRCOLARE	CREDEM PAGHERA' A VISTA PER QUESTO ASSEGNO CIRCOLARE
LUOGO E DATA	07/12/2005
DSTUNI	DSTUNI
euro *****67,00*	euro *****67,00*

Estratto Conto IACP Brindisi

SITUAZIONE CONTABILE AL _____

per Vol. - Subentro, Sanatoria e Cambio Consensuali

371 12 059 0251 1 FALABELLA VINCENZO

L.GO RISORGIMENTO 43 U 1

72017 OSTUNI

RIEPILOGO IMPORTI		ADDEBITO	ACCREDITO
CANONI OGG.ANNI PRECED.-Sanatoria	DAL 01/08/2004 AL 28/02/2005	470,72	0,00
STORNO 70%-L.R.n.1/2005 art.60		0,00	329,50
TOTALE		470,72	329,50
TOTALE DEBITO		141,22	0,00

Sanatoria Del 25/11/2005 N. 653/05 In locazione dal 01/08/2004

RIEPILOGO GENERALE	
DEBITO	€ 141,22
	€ 0,00

L.R.Puglia n.1/2005 art.60-Domanda re

TOTALE DEBITO AL _____ € 141,22

30/03/2005 RICHIESTA SANATORIA FALABELLA VINCENZO PROT.N. 3335

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

Prospetto di calcolo Canoni Oggettivi

3711205902511

FALABELLA VINCENZO

L.GO RISORGIMENTO

43 U1

72017

OSTUNI

Anno Costruzione	Costo Base	Tipologia	Demografia	Ubicazione	Livello	Conservazione	Superficie
1962	116,20	0,80	0,90	1,20	0,90	1,00	78,53

Anno	Dal	Al	Vetusta	Costo Unitario	Valore Locativo	Canone Mensile	Indice Istat	Importo Istat	30%	Canone Oggettivo Mensile	Canone Oggettivo Annuo
2004	8	12	0,745	67,31	5.286,32	16,96	294,975	50,02	0,00	66,98	334,90
2005	1	2	0,74	66,86	5.250,85	16,84	303,15	51,07	0,00	67,91	135,82

€ 470,72