

# ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

0 Vers. del 15.10.87 (ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13.9.1940, N. 1474)

di E. 1.406.679 boll. n. 057 = *Arretrati*

Prot. N. 12428 • boll. n. 658 del 15.10.87

- 9 NOV. 1987

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA del 190.882 -

*Sanatonia*

- Al Sig.

*Leone Alfredo*

ex D'Avico Quirino

P. 222 Caravaggio 4 - lotto 44 vani 7

ved. l. Comune di Brindisi del 16.7.87

Prot. n. 29393 delib. n. 1293

- *in l. 6* -

OGGETTO: Canone di locazione/alloggio di Edilizia residenziale nel comune di *Brindisi*

Si comunica che l'alloggio assegnato alla S.V. è composto da vani utili \_\_\_\_\_ oltre agli accessori equivalenti a vani legali 6 . =

La S.V. dovrà eseguire, prima della consegna dell'alloggio, a mezzo dell'allegato bollettino di C/C postale il versamento della somma di £. \_\_\_\_\_ come appresso indicato:

- 1) - Mensilità di fitto e servizi 45.000  
£. 7.500 X vani \_\_\_\_\_ = £. 5.882 *segu. inf.*
  - 2) - Deposito cauzionale (pari a due mensilità fitto) \_\_\_\_\_ = £. 90.000
  - 3) - Spese contrattuali \_\_\_\_\_ = £. 50.000
- *decorrenza nuovo Contratto Nov. 87*  
TOTALE GENERALE £. 190.882
- oltre eventuali arretrati.*

La S.V. è obbligata al pagamento del canone dalla data della consegna dell'alloggio, sostituendo la Presente il contratto di locazione sino alla sua stipulazione. =

IL COORDINATORE GENERALE  
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
(Dott. Ing. Erminio ELIA)

*Arretrati: al 31.12.86*

£. 1.406.679

*de Quirino ad ottobre 87*

£. 508.820

GR/pe/

*Totale*

£. 1.915.499

Il sottoscritto Zeze Alfredo dichiara di dovere all'I.A.C.P. di Brindisi la somma di £. 508.820 per quote di ammortamento alloggio a ~~riscatto~~ /quote condominiali/canoni di locazione/~~eccedenza acqua~~ - per l'alloggio del quale è assegnatario, dovute sino al 30.10.1987, giusta notifica dell'Istituto.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito in rate mensili costanti di £.            a decorrere dal mese di           , oltre naturalmente il pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si impegna a dimostrare, ogni mese, recandosi presso il Servizio Affari Legali dello I.A.C.P., l'avvenuto pagamento delle rate proposte, e si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra o il mancato pagamento anche di una sola rata alle scadenze fissate comporterà l'annullamento della autorizzazione e l'espletamento da parte dell'Istituto, delle pratiche legali per il recupero della predetta somma o del residuo ancora dovuto.

Tutto ciò premesso il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la somma di £. 508.820 nelle seguenti modalità:

|                      |                          |                      |                            |
|----------------------|--------------------------|----------------------|----------------------------|
| £. <u>508.820</u>    | entro il <u>27.12.87</u> | £. <u>          </u> | entro il <u>          </u> |
| £. <u>          </u> | " "                      | £. <u>          </u> | " "                        |
| £. <u>          </u> | " "                      | £. <u>          </u> | " "                        |
| £. <u>          </u> | " "                      | £. <u>          </u> | " "                        |
| £. <u>          </u> | " "                      | £. <u>          </u> | " "                        |
| £. <u>          </u> | " "                      | £. <u>          </u> | " "                        |
| £. <u>          </u> | " "                      | £. <u>          </u> | " "                        |
| £. <u>          </u> | " "                      | £. <u>          </u> | " "                        |
| £. <u>          </u> | " "                      | £. <u>          </u> | " "                        |
| £. <u>          </u> | " "                      | £. <u>          </u> | " "                        |
| £. <u>          </u> | " "                      | £. <u>          </u> | " "                        |
| £. <u>          </u> | " "                      | £. <u>          </u> | " "                        |
| £. <u>          </u> | " "                      | £. <u>          </u> | " "                        |
| £. <u>          </u> | " "                      | £. <u>          </u> | " "                        |
| £. <u>          </u> | " "                      | £. <u>          </u> | " "                        |

BRINDISI, li 16.10.1987

PARERE FAVOREVOLE

IL COORDINATORE DEL SERVIZIO  
AFFARI LEGALI ED UTENZA  
(Avv. Liborio GRAZIOSO)

VISTO: SI AUTORIZZA

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
Dott. Ing. Erminio ELIA

Ferruccio Alfano

Il sottoscritto Ferruccio Alfano dichiara di dovere all'I.A.C.P. di Brindisi la somma di £. 508.820 per quote di ammortamento alloggio a riscatto /quote condominiali/canoni di locazione/eccedenza acqua per l'alloggio del quale è assegnatario, dovute sino al 30.10.1987, giusta notifica dell'Istituto.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito in rate mensili costanti di £. \_\_\_\_\_ a decorrere dal mese di \_\_\_\_\_, oltre naturalmente il pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si impegna a dimostrare, ogni mese, recandosi presso il Servizio Affari Legali dello I.A.C.P., l'avvenuto pagamento delle rate proposte, e si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra o il mancato pagamento anche di una sola rata alle scadenze fissate comporterà l'annullamento della autorizzazione e l'espletamento da parte dell'Istituto, delle pratiche legali per il recupero della predetta somma o del residuo ancora dovuto.

Tutto ciò premesso il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la somma di £. 508.820 nelle seguenti modalità:

|                   |                          |          |                |
|-------------------|--------------------------|----------|----------------|
| £. <u>508.820</u> | entro il <u>31.12.87</u> | £. _____ | entro il _____ |
| £. _____          | " "                      | £. _____ | " "            |
| £. _____          | " "                      | £. _____ | " "            |
| £. _____          | " "                      | £. _____ | " "            |
| £. _____          | " "                      | £. _____ | " "            |
| £. _____          | " "                      | £. _____ | " "            |
| £. _____          | " "                      | £. _____ | " "            |
| £. _____          | " "                      | £. _____ | " "            |
| £. _____          | " "                      | £. _____ | " "            |
| £. _____          | " "                      | £. _____ | " "            |
| £. _____          | " "                      | £. _____ | " "            |
| £. _____          | " "                      | £. _____ | " "            |
| £. _____          | " "                      | £. _____ | " "            |
| £. _____          | " "                      | £. _____ | " "            |

BRINDISI, li 16.10.1987

PARERE FAVOREVOLE  
IL COORDINATORE DEL SERVIZIO  
AFFARI LEGALI ED UTENZA  
(Avv. Liborio GRAZIOSO)

Ferruccio Alfano

VISTO: SI AUTORIZZA  
IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
Dott. Ing. E. minio ELIA



# COMUNE DI BRINDISI

li. 16 luglio 1987

Prot. N. 29393

Risposta a nota del.....

Ufficio CASA

Allegati N. ....

OGGETTO: Trasmissione del.G.M. n. 1293 del 10.4.1987

|                                     |
|-------------------------------------|
| IST. AUT. CASE POPOLARI<br>BRINDISI |
| Prot. N. <u>10495</u>               |
| Data <u>29 LUG. 1987</u>            |

All'I.A.C.P.

BRINDISI

Per i successivi provvedimenti di competenza, si trasmette copia della deliberazione indicata in oggetto, regolarmente esecutiva, relativa alla assegnazione in sanatoria, a favore del Sig. Frezza Alfredo, dell'alloggio di edilizia residenziale pubblica sito in Brindisi alla Piazza Coraggio 4/7+

ex D'Amico Antonio -



# REGIONE PUGLIA

IL MESSO COMUNALE

(Teodoro BRANCA)

ASSESSORATO Ragioneria Bilancio  
Enti Locali

Brindisi 12/6/87

SETTORE Enti Locali

UFFICIO Sez. Prov. Controllo Brindisi

Prot. N. 9160

Pos.

Allegati n.

Risp. al Foglio n.

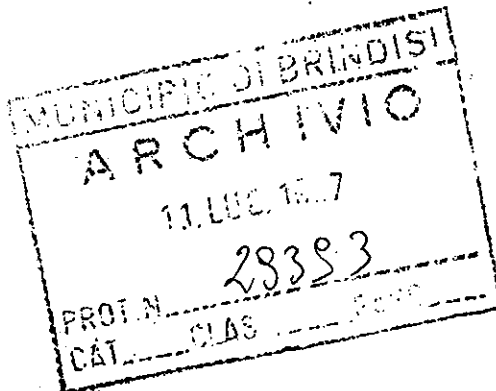
del

OGGETTO: Del. n. 1293 del 10.4.87

Assegnaz. alloggio popolare

CHIERIMENTI

AL Comune di Brindisi



LA SEZIONE NELLA SEDUTA DEL 11.6.87

Vista la deliberazione in oggetto;

P R E N D E   A T T O

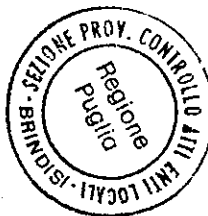
fatti salvi gli adempimenti di cui all'art. 12 n. 2 e 3 della legge regionale n. 54/1984.

Il Segretario  
F.to: dr. Rapanà

Il Presidente  
F.to: avv. Cavallo

ripubblicata all'Albo Pretorio di questo  
Comune, dal 22-6-87 al 28-6-87  
IL SEGRETARIO GENERALE  
Brindisi, 29-6-87

Per copia conforme  
IL SEGRETARIO



17 APR. 1987



# COMUNE DI BRINDISI

## ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 29393 di Prot. Deliberazione N. 1293

**OGGETTO: Assegnazione, a seguito di sanatoria, dell'alloggio popolare sito in Brindisi alla Piazza Caravaggio 4/7 a favore del Sig. ZEZZA Alfredo.-**

L'anno millenovecentottanta 10 APR. 1987 il giorno 10 del mese di APRILE  
in Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze del Palazzo di Città.

A seguito di apposita convocazione, fatta con avvisi scritti, si é riunita la Giunta Municipale nelle persone dei Signori:

ORTESE Errico - Sindaco - Presidente

### ASSESSORI EFFETTIVI

- |                            |   |   |   |   |
|----------------------------|---|---|---|---|
| 1) QUARANTA Prof. Cosimo   | . | . | . | . |
| 2) LEOCI dr. Francesco     | . | . | . | . |
| 3) CHIANTERA p. i. Paolo   | . | . | . | . |
| 4) GUADALUPI dr. Mario     | . | . | . | . |
| 5) PENNETTA dr. Giampietro | . | . | . | . |
| 6) FALDETTA Salvatore      | . | . | . | . |

### ASSESSORI SUPPLEMENTI

- |                            |   |   |   |   |
|----------------------------|---|---|---|---|
| 1) FEDERICI dr.ssa Assunta | . | . | . | . |
| 2) ALBANO Guglielmo        | . | . | . | . |

| Presente | Assente |
|----------|---------|
| Si       |         |
| Si       |         |
| Si       |         |
| Si       |         |
| Si       |         |
| Si       |         |
|          |         |
|          | Si      |
| Si       |         |

Assiste il dott. Filippo GIRARDI Segretario Generale del Comune, incaricato della redazione del presente verbale.

IL PRESIDENTE, constatata la legalità dell'adunanza, invita la Giunta alla trattazione dell'ordine del giorno.

LA GIUNTA MUNICIPALE

PREMESSO:

- che con deliberazione G.M. N. 2762 del 26.9.1986 munita del visto di presa d'atto da parte della Sezione Provinciale di Controllo nella seduta del 30.01.87 al N° 21477 è stata deliberata la decadenza dell'assegnazione nei confronti del Sig. D'AMICO Antonio per aver ceduto l'alloggio popolare di P.za Caravaggio 4/7 al Sig. ZEZZA Alfredo;
- che in data 19.2.1987 è stato notificato al Sig. D'AMICO Antonio il relativo decreto di decadenza dell'assegnazione dell'alloggio - popolare in oggetto indicato;
- ACCERTATO che sono trascorsi, per la presentazione del ricorso, sia i termini all'A.G.O. (giorni 30) sia al T.A.R. (giorni 60) senza che al Comune siano pervenute opposizioni da parte del Sig. D'AMICO Antonio;
- ATTESO che il Sig. ZEZZA Alfredo ~~è~~ è in possesso dei requisiti prescritti dall'art. 2 della legge regionale N. 54/84 per l'assegnazione di un alloggio popolare, come da documentazione presentata al momento della richiesta di sanatoria;
- Ritenuto necessario procedere alla regolarizzazione del rapporto locativo;
- VISTA la legge regionale N. 54 del 20.12.1984;
- A Votazione unanime, espressa per alzata di mano, da parte degli Assessori legittimati a prendere parte alla stessa;

D E L I B E R A

- ASSEGNARE, a seguito di sanatoria, al Sig. ZEZZA Alfredo nato a BRINDISI il 21.10.1945 l'alloggio popolare sito in Brindisi alla P.za CARAVAGGIO 4/7;
- DARE ATTO che la predetta assegnazione è subordinata all'impegno da parte dell'occupante del pagamento, anche rateale, di tutti i canoni e spese dovute;
- DARE al presente provvedimento immediata esecuzione ai sensi dell'art. 3 - comma 2° - della legge 9.6.1947, N. 530.=