

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
1029	20 OTT. 2009	1447	16-10-2009

OGGETTO : Regularizzazione del Rapporto Locativo, ai sensi della L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60 - L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 comma 20 e L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009 art. 1, dell'alloggio di E.R.P., sito in Brindisi al Viale Arno n. 38/A/6, a favore del Sig. TAFURI TEODORO.

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Cosimo CANNALIRE.

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO,

Visto il documento istruttorio, la procedura ed i contenuti dello stesso,

ATTESTA

la regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il responsabile del procedimento
Sig. Cosimo CANNALIRE

L'anno DUEMILANOVE, il giorno *Venti* del mese di *Ottobre*
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1300/06/D del 29/12/2006

Premesso che il Sig. **TAFURI TEODORO**, con nota del 14/7/2009, registrata al protocollo di questo Istituto in data **15/7/2009**, al n. **6599**, produceva istanza di regularizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio di edilizia residenziale pubblica, di proprietà dello I.A.C.P. di Brindisi, sito in **Brindisi al Viale Arno n. 38/A/6**, occupato dal medesimo richiedente sin dall' **1/4/1990**;

Che il predetto alloggio di E.R.P. era stato assegnato in "custodia fiduciaria e provvisoria" dal Comune di Brindisi, a seguito della Deliberazione di G.M. n. 551 del 9/3/1990 del Comune di Brindisi al Sig. **TAFURI TEODORO**, utilmente collocato nella graduatoria di assegnazione alloggi e.r.p. dello stesso Comune, come in atti e provvedimenti assunti dall'Amministrazione Comunale che,allegati alla presente, ne formano parte integrante ed inscindibile.

Visto l'art. 60 della L.R. Puglia n.1 del 12.01.2005, l'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n.40 del 31.12.2007 e l'art.1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009, che disciplinano la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano senza titolo alloggi di E.R.P. ed anche per chi ha ottenuto in concessione alloggi di e.r.p. in forma provvisoria, eventualmente a titolo di custodia, sempre che tale concessione risulti documentata o si possa chiaramente desumere da atti o provvedimenti assunti dall'Amministrazione comunale, da data non successiva al 30/11/2004;

Vista la Delibera Commissariale I.A.C.P. n. 8/2008/C del 26/2/2008;

Vista la Determina Dirigenziale del Direttore Generale dell'I.A.C.P. n. 225/08/D del 14/3/2008;

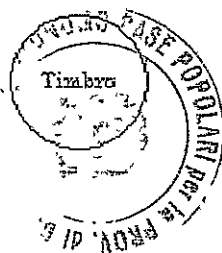
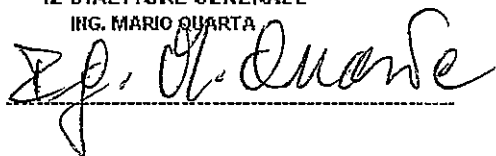
Accertato che, dalle risultanze della istruttoria di che trattasi, si evince che il predetto Sig. **TAFURI TEODORO** è in possesso dei requisiti prescritti dalle richiamate Leggi Regionali per accedere alla regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio popolare sito in **Brindisi, al Viale Arno n. 38/A/6**;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere alla regolarizzazione del rapporto in questione, sulla base delle argomentazioni svolte,

DETERMINA

- **LA PREMESSA** è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;
- **ASSEGNARE**, a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della L.R. Puglia n. 1 del 12.01.2005, dell'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n.40 del 31.12.2007 e dell'art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009, al Sig. **TAFURI TEODORO**, nato a **Brindisi** il **8/10/1951**, l'alloggio di E.R.P. sito in **Brindisi al Viale Arno n. 38/A/6**;
- **DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il **Sig. Cosimo CANNALIRE**;
- **DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- La presente determinazione é controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL DIRETTORE GENERALE
ING. MARIO QUARTA



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(DOTT. Franco STASI)



**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
...../10/D		249 /10	22-6-2010

OGGETTO : Regularizzazione del Rapporto Locativo, ai sensi della L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60 - L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 comma 20 e L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009 art.1, dell'alloggio di E.R.P., sito in Brindisi al Viale Arno n. 38/A/6, a favore del Sig. TAFURI TEODORO.
REVOCA.

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull' ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Cosimo CANNALIRE.

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO,

Visto il documento istruttorio, la procedura ed i contenuti dello stesso,

ATTESTA

la regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il responsabile del procedimento
Sig. Cosimo CANNALIRE

L' anno **DUEMILADIECI**, il giorno del mese di
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1311/09/D del 31/12/2009

Premesso:

- **che** a seguito di istanza di regularizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art.60 della L.R. Puglia n. 1 del 12.1.2005 e s.m.i., presentata dal Sig. **TAFURI TEODORO** in data **14.7.2009** e registrata in atti di questo Istituto al prot. n. **6599** del **15/7/2009**, si provvedeva ad istruire la pratica ai fini della verifica circa la sussistenza dei requisiti per la regularizzazione del rapporto locativo;

- **che** a compimento dell'attività istruttoria e dopo aver constatato la sussistenza dei requisiti richiesti dalla normativa vigente, necessari ai fini dell'accoglimento dell'istanza, a conclusione del procedimento amministrativo veniva adottata la **Determina di assegnazione n. 1029/09/D del 20.10.2009**, con la quale questo Istituto provvedeva nei confronti della Sig. **TAFURI TEODORO** alla regularizzazione del rapporto locativo dell'alloggio sito in **Brindisi al Viale Arno n. 38/A/6**;

- **che** successivamente il Sig. **TAFURI TEODORO** non ha dato seguito a quanto previsto per legge ai fini della formalizzazione del rapporto locativo con questo Ente, ovvero sia sottoscrizione del contratto di locazione con questo Istituto e pagamento della somma complessiva risultante dal conto locativo dell'Ente gestore;

- **che** avendo constatato l'inottemperanza a dette indispensabili condizioni, ai fini del perfezionamento del procedimento di regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi della normativa vigente, questo Istituto avviava, per il tramite del Settore Legale, la procedura di rilascio dell'alloggio, ai sensi dell'**art. 22 della L.R. Puglia n. 54/84** nei riguardi del Sig. **TAFURI TEODORO**;

- **che** nell'atto di diffida di avvio del procedimento di rilascio dell'alloggio, espressamente si invitava il Sig. **TAFURI TEODORO** ad attenersi a quanto disposto dalla **L.R. Puglia n. 54/84** (stipula contratto e pagamento della morosità), e che nel caso in cui ciò non fosse avvenuto, l'Istituto avrebbe provveduto alla revoca formale della determina di assegnazione **n. 1029/09/D del 20.10.2009** e, successivamente, avrebbe dato seguito alla procedura di rilascio prevista per gli occupanti "senza titolo" di alloggi di e.r.p.;

- **che** nonostante il tempo trascorso e nonostante i ripetuti inviti e successive diffide, il Sig. **TAFURI TEODORO** non ha ottemperato a quanto richiesto da questo Istituto, motivo per cui al fine di dare compiutamente seguito alle procedure di rilascio dell'alloggio di che trattasi, si provvede con il presente atto a revocare formalmente la **Determina n. 1029/09/D del 20.10.2009**;

Vista la Determinazione di indirizzi del Direttore Generale n.143/2008/D del 21.2.2008;

tutto ciò premesso e considerato:

DETERMINA

- **Di** prendere atto, così' come prende atto di quanto espresso nelle premesse della presente Determina dirigenziale, che qui si abbia per integralmente riportato e trascritto, che il Sig. **TAFURI TEODORO** non ha sottoscritto con l'Istituto il contratto di locazione e non ha provveduto al pagamento di quanto dovuto all'Ente, così' come risultante dal conto locativo;

- **Di** procedere per dette motivazioni, in ottemperanza a quanto previsto dalla vigente normativa regionale, nonché dagli indirizzi amministrativi forniti dall'Istituto con **Determinazione del Direttore Generale n.143/2008/D del 21.2.2008**, alla revoca formale della **Determina dirigenziale n. 1029/09/D del 20.10.2009** di accoglimento della domanda di regolarizzazione del rapporto locativo con conseguente assegnazione dell'alloggio di e.r.p. sito in **Brindisi al Viale Arno n. 38/A/6**;

- **Di** ritenere il presente atto di revoca, annullato con salvezza dei contenuti e degli effetti della **Determina 1029/09/D del 20.10.2009**, qualora a seguito della procedura amministrativa di rilascio dell'alloggio curata dal Settore Legale dell'Istituto, il Sig. **TAFURI TEODORO** dovesse procedere alla stipula del contratto di locazione con l'Istituto ed al contestuale riconoscimento e/o pagamento della morosità maturata per il periodo di occupazione dell'alloggio in questione;

- **Di** trasmettere il presente atto per quanto di competenza al Settore Legale dell'Ente per i successivi adempimenti.

- **Dare atto** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Sig. Cosimo CANNALIRE;

- **Dichiarare** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

- **La presente determinazione é controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.**

IL DIRETTORE GENERALE
ING. MARIO QUARTA



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(DOTT. Franco STASI)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
540 /10/D	23 GIU. 2010	549 /10	22.06.2010

OGGETTO : Regularizzazione del Rapporto Locativo, ai sensi della L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60 - L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 comma 20 e L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009 art.1, dell'alloggio di E.R.P., sito in Brindisi al Viale Arno n. 38/A/6, a favore del Sig. TAFURI TEODORO. **REVOCA.**

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull' ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Cosimo CANNALIRE.

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO,

Visto il documento istruttorio, la procedura ed i contenuti dello stesso,

ATTESTA

la regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il responsabile del procedimento
Sig. Cosimo CANNALIRE

L' anno DUEMILADIECI, il giorno *Ventitré* del mese di *Giugno*
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1311/09/D del 31/12/2009

Premesso:

- che a seguito di istanza di regularizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art.60 della L.R. Puglia n. 1 del 12.1.2005 e s.m.i., presentata dal Sig. TAFURI TEODORO in data 14.7.2009 e registrata in atti di questo Istituto al prot. n. 6599 del 15/7/2009, si provvedeva ad istruire la pratica ai fini della verifica circa la sussistenza dei requisiti per la regularizzazione del rapporto locativo;

- che a compimento dell'attività istruttoria e dopo aver constatato la sussistenza dei requisiti richiesti dalla normativa vigente, necessari ai fini dell'accoglimento dell'istanza, a conclusione del procedimento amministrativo veniva adottata la **Determina di assegnazione n. 1029/09/D del 20.10.2009**, con la quale questo Istituto provvedeva nei confronti della Sig. TAFURI TEODORO alla regularizzazione del rapporto locativo dell'alloggio sito in Brindisi al Viale Arno n. 38/A/6;

- che successivamente il Sig. TAFURI TEODORO non ha dato seguito a quanto previsto per legge ai fini della formalizzazione del rapporto locativo con questo Ente, ovvero sia sottoscrizione del contratto di locazione con questo Istituto e pagamento della somma complessiva risultante dal conto locativo dell'Ente gestore;

- che avendo constatato l'inottemperanza a dette indispensabili condizioni, ai fini del perfezionamento del procedimento di regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi della normativa vigente, questo Istituto avviava, per il tramite del Settore Legale, la procedura di rilascio dell'alloggio, ai sensi dell'art. 22 della L.R. Puglia n. 54/84 nei riguardi del Sig. TAFURI TEODORO;

- che nell'atto di diffida di avvio del procedimento di rilascio dell'alloggio, espressamente si invitava il Sig. TAFURI TEODORO ad attenersi a quanto disposto dalla L.R. Puglia n. 54/84 (stipula contratto e pagamento della morosità), e che nel caso in cui ciò non fosse avvenuto, l'Istituto avrebbe provveduto alla revoca formale della determina di assegnazione n. 1029/09/D del 20.10.2009 e, successivamente, avrebbe dato seguito alla procedura di rilascio prevista per gli occupanti "senza titolo" di alloggi di e.r.p.;

- che nonostante il tempo trascorso e nonostante i ripetuti inviti e successive diffide, il Sig. TAFURI TEODORO non ha ottemperato a quanto richiesto da questo Istituto, motivo per cui al fine di dare compiutamente seguito alle procedure di rilascio dell'alloggio di che trattasi, si provvede con il presente atto a revocare formalmente la Determina n. 1029/09/D del 20.10.2009;

Vista la Determinazione di indirizzi del Direttore Generale n.143/2008/D del 21.2.2008;

tutto ciò premesso e considerato:

DETERMINA

- Di prendere atto, così come prende atto di quanto espresso nelle premesse della presente Determina dirigenziale, che qui si abbia per integralmente riportato e trascritto, che il Sig. TAFURI TEODORO non ha sottoscritto con l'Istituto il contratto di locazione e non ha provveduto al pagamento di quanto dovuto all'Ente, così come risultante dal conto locativo;

- Di procedere per dette motivazioni, in ottemperanza a quanto previsto dalla vigente normativa regionale, nonché dagli indirizzi amministrativi forniti dall'Istituto con Determinazione del Direttore Generale n.143/2008/D del 21.2.2008, alla revoca formale della Determina dirigenziale n. 1029/09/D del 20.10.2009 di accoglimento della domanda di regolarizzazione del rapporto locativo con conseguente assegnazione dell'alloggio di e.r.p. sito in Brindisi al Viale Arno n. 38/A/6;

- Di ritenere il presente atto di revoca, annullato con salvezza dei contenuti e degli effetti della Determina 1029/09/D del 20.10.2009, qualora a seguito della procedura amministrativa di rilascio dell'alloggio curata dal Settore Legale dell'Istituto, il Sig. TAFURI TEODORO dovesse procedere alla stipula del contratto di locazione con l'Istituto ed al contestuale riconoscimento e/o pagamento della morosità maturata per il periodo di occupazione dell'alloggio in questione;

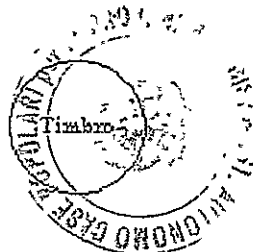
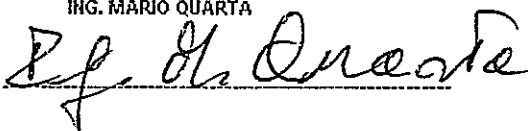
- Di trasmettere il presente atto per quanto di competenza al Settore Legale dell'Ente per i successivi adempimenti.

- Dare atto che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Sig. Cosimo CANNALIRE;

- Dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

- La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL DIRETTORE GENERALE
ING. MARIO QUARTA



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(DOTT. Franco STASI)



**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
...../09/D		177 /09	16-10-2009

OGGETTO : Regularizzazione del Rapporto Locativo, ai sensi della L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60 - L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 comma 20 e L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009 art. 1, dell'alloggio di E.R.P., sito in Brindisi al Viale Arno n. 38/A/6, a favore del Sig. TAFURI TEODORO.

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Cosimo CANNALIRE.

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO,

Visto il documento istruttorio, la procedura ed i contenuti dello stesso,

ATTESTA

la regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il responsabile del procedimento
Sig. Cosimo CANNALIRE

L'anno DUEMILANOVE, il giorno del mese di
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1300/06/D del 29/12/2006

Premesso che il Sig. **TAFURI TEODORO**, con nota del 14/7/2009, registrata al protocollo di questo Istituto in data **15/7/2009**, al n. **6599**, produceva istanza di regularizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio di edilizia residenziale pubblica, di proprietà dello I.A.C.P. di Brindisi, sito in **Brindisi al Viale Arno n. 38/A/6**, occupato dal medesimo richiedente sin dall' **1/4/1990**;

Che il predetto alloggio di E.R.P. era stato assegnato in "custodia fiduciaria e provvisoria" dal Comune di Brindisi, a seguito della Deliberazione di G.M. n. 551 del 9/3/1990 del Comune di Brindisi al Sig. **TAFURI TEODORO**, utilmente collocato nella graduatoria di assegnazione alloggi e.r.p. dello stesso Comune, come in atti e provvedimenti assunti dall'Amministrazione Comunale che, allegati alla presente, ne formano parte integrante ed inscindibile.

Visto l'art. 60 della L.R. Puglia n.1 del 12.01.2005, l'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n.40 del 31.12.2007 e l'art.1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009, che disciplinano la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano senza titolo alloggi di E.R.P. ed anche per chi ha ottenuto in concessione alloggi di e.r.p. in forma provvisoria, eventualmente a titolo di custodia, sempre che tale concessione risulti documentata o si possa chiaramente desumere da atti o provvedimenti assunti dall'Amministrazione comunale, da data non successiva al 30/11/2004;

Vista la Delibera Commissariale I.A.C.P. n. 8/2008/C del 26/2/2008;

Vista la Determina Dirigenziale del Direttore Generale dell'I.A.C.P. n. 225/08/D del 14/3/2008;

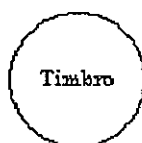
Accertato che, dalle risultanze della istruttoria di che trattasi, si evince che il predetto Sig. **TAFURI TEODORO** è in possesso dei requisiti prescritti dalle richiamate Leggi Regionali per accedere alla regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio popolare sito in **Brindisi**, al **Viale Arno n. 38/A/6**;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere alla regolarizzazione del rapporto in questione, sulla base delle argomentazioni svolte,

DETERMINA

- **LA PREMESSA** è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;
- **ASSEGNARE**, a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della L.R. Puglia n. 1 del 12.01.2005, dell'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n.40 del 31.12.2007 e dell'art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009, al Sig. **TAFURI TEODORO**, nato a **Brindisi** il **8/10/1951**, l'alloggio di E.R.P. sito in **Brindisi** al **Viale Arno n. 38/A/6**;
- **DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il **Sig. Cosimo CANNALIRE**;
- DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- La presente determinazione é controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL DIRETTORE GENERALE
ING. MARIO QUARTA



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(~~DOTT. Franco STASI~~)

Parte riservata all'Istituto	
Codice	Assegnatario Precedente
M.01.080/15356	TAFURI TEODORO
Cognome e Nome	TAFURI TEODORO
Indirizzo	Via le ARNO 38/A/6 Comune BRINDISI
Prot. N. 6599	Data 15 LUG. 2009

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Oggetto : L.R. Puglia n. 1 del 12.1.2005 art. 60 – L.R. Puglia n. 40 del 31.12.2007 art. 3 comma 20 - Domanda regolarizzazione rapporto locativo.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) TAFURI (nome) TEODORO

Nato/a a BRINDISI () il 8-10-51

Residente/i in BRINDISI via VIALE ARNO n. 38 Scala int

C.A.P. BR. Telefono 0831523680 Codice Fiscale T.F.R.T.D.R.51R08B180R

CHIEDE

la regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n. 1 del 12 gennaio 2005, così come modificato ed integrato dall'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31 dicembre 2007, per l'alloggio di e.r.p. sito in BRINDISI alla via VIALE ARNO n. 38 piano 6 scala interno, assegnato al sig./alla sig.ra TAFURI TEODORO attualmente residente in BRINDISI alla via VIALE ARNO n. 38 scala interno

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 80 ha una superficie di mq. 80;
- la situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro;
- risiede nell'alloggio, per il quale richiede la regolarizzazione, sin dal 3/3/1990;
- nè il dichiarante nè alcun componente del proprio nucleo familiare è titolare, nell'ambito del territorio comunale di residenza, del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso e di abitazione di un alloggio anche abusivo ovvero, in qualsiasi località, di uno o più alloggi anche abusivi il cui valore complessivo determinato ai sensi delle vigenti disposizioni in materia sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato, con condizioni abitative medie, nell'ambito del territorio del Comune di residenza;
- è cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di soggiorno o per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- assume l'impegno di pagare, anche ratealmente, tutti i canoni ed ogni altro onere dovuto secondo le modalità previste dai commi 4 e 5 dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n. 1 del 12 gennaio 2005.

Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione		
QUA.	TAFURI	TEODORO	PERSONATO							1000,01		
											Nato a	0811051
											Codice Fiscale	
CONUGA	Lillo	MAMA	CARRUCCI									
											Nato a	020153
											Codice Fiscale	LLNRN59A42B180X
											Nato a	
											Codice Fiscale	
											Nato a	
											Codice Fiscale	
											Nato a	
											Codice Fiscale	
											Nato a	
											Codice Fiscale	
											Nato a	
											Codice Fiscale	
											Nato a	
											Codice Fiscale	
											Nato a	
											Codice Fiscale	
											Nato a	
											Codice Fiscale	
											Nato a	
											Codice Fiscale	
											Nato a	
											Codice Fiscale	

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (zero).



COMUNE DI BRINDISI

Provincia	Comune

IL SINDACO
Visti gli atti d'Ufficio

CERTIFICA

- Che egli stesso e gli altri alloggiato realizzato con o dallo Stato o da Enti pubblici tutto il territorio nazionale;
- Di aver fruito nell'anno superiore al limite per le successive modificazioni;
- Che egli stesso e gli altri nazionale;

Allega alla domanda i

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi del

1. Il trattamento dei dati personali
2. Il conferimento dei dati carteggio dell'istruttoria
3. Qualora la S.V. non consenta
4. I dati personali della S.V. intrattengono con l'IA
5. Ai sensi di cui all'art. 7
6. Si informa, infine, che responsabile di servizio

che il Sig. Belfiori Teodoro
nato a Brindisi il 08-10-1951
e residente in questo Comune da le nascita
per immigrazione da _____
ed ha effettuato le seguenti vicende domiciliari:
il 08-7-71 in Via Cesini 5
il 26-7-75 in Via Garigliano 7
il 1-4-82 in Via Garigliano 19
il 31-3-90 in Via Arno 38
il _____ in Via _____
il _____ in Via _____
il _____ in Via _____

dove attualmente abita.

Dove ha abitato sino al _____ (data del decesso)

Dove ha abitato sino al _____ (data di emigrazione)

nel Comune di _____

Si rilascia a richiesta di parte ed in carta LIBERA LEGALE per uso consentito

Brindisi, li 11 APR. 2008



SINDACO DEL SINDACO
del Stato Civile - Funzione di
Ces. Vito Pas. Donatelli

REGIONE TIPOGRAFIA - BRINDISI

Data

11/7/2007

(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____
rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

IL FUNZIONARIO

Data _____

Modalità di calcolo degli indicatori

Somma dei redditi della dichiarazione	Euro +	16967,00
Rendimento del patrimonio mobiliare	Euro +	0,00
Detrazioni per il canone di locazione	Euro -	0,00
Indicatore Situazione Reddituale (ISR)	Euro	16967,00

Patrimonio mobiliare	Euro +	0,00
Detrazione patrimonio mobiliare	Euro -	0,00
Patrimonio immobiliare	Euro +	0,00
Detrazione patrimonio immobiliare	Euro -	0,00
Indicatore Situazione Patrimoniale (ISP)	Euro	0,00



COMUNE DI BRINDISI

-----SETTORE SERVIZI DEMOGRAFICI-----

CERTIFICATO DI STATO DI FAMIGLIA

N.CERT. 3494456

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

CERTIFICA CHE

in questa Anagrafe della popolazione residente e' iscritta
la seguente famiglia anagrafica

abitante in VIALE ARNO 38 /16

TAFURI TEODORO
nato il 08/10/1951 a BRINDISI
atto n. 1206-I-A/1951
coniugato con LILLO MARIA

intestatario scheda

LILLO MARIA
nata il 02/01/1953 a BRINDISI
atto n. 59-I-A/1953
coniugata con TAFURI TEODORO

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

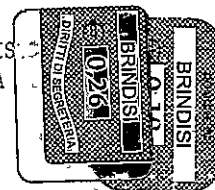


ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
Uff. Stato Civile - Anagrafe Delegato
(Margherita MARIANERA)

Marijanera

DIRITTI RIS.
SEGRETERIA

TOTALE



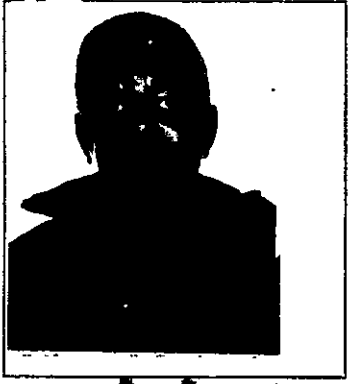
BRINDISI, 10/06/2009

Dichiaro sotto la mia personale responsabilita' che le informazioni contenute nel presente certificato non hanno
subito variazioni dalla data del rilascio.

Firma dell'interessato..... Data

N.B. Da firmare solo nel caso che il certificato venga presentato oltre il termine di 180 gg. dalla data del rilascio.
(T.U. del 28.12.2000 art.40)

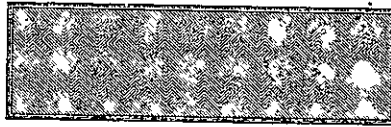
Cognome... **TAFURI**.....
 Nome... **TEODORO**.....
 nato il... **08/10/1951**.....
 (atto n. **1206**.. P..... **I**... S..... **A**.....)
 a **BRINDISI**.....
 Cittadinanza... **ITALIANA**.....
 Residenza... **BRINDISI**.....
 Via **VIALE ARNO 38/16**.....
 Stato civile.....
 Professione... **OPERAIO**.....
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura..... m. **1,78**.....
 Capelli **BRIZZOLATI**.....
 Occhi... **CASTANI**.....
 Segni particolari.....


 Firma del titolare... *Tafuri Teodoro*
BRINDISI 19/02/2004

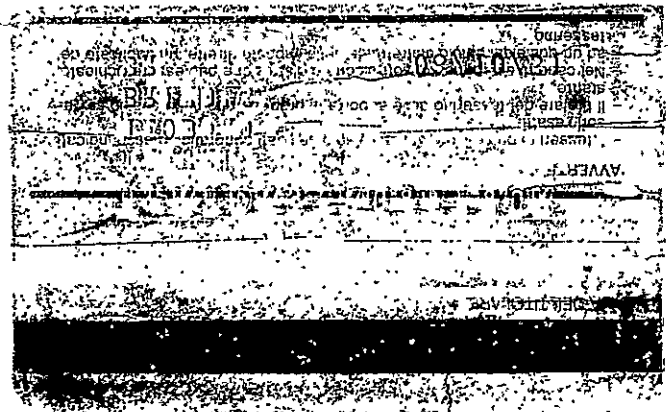
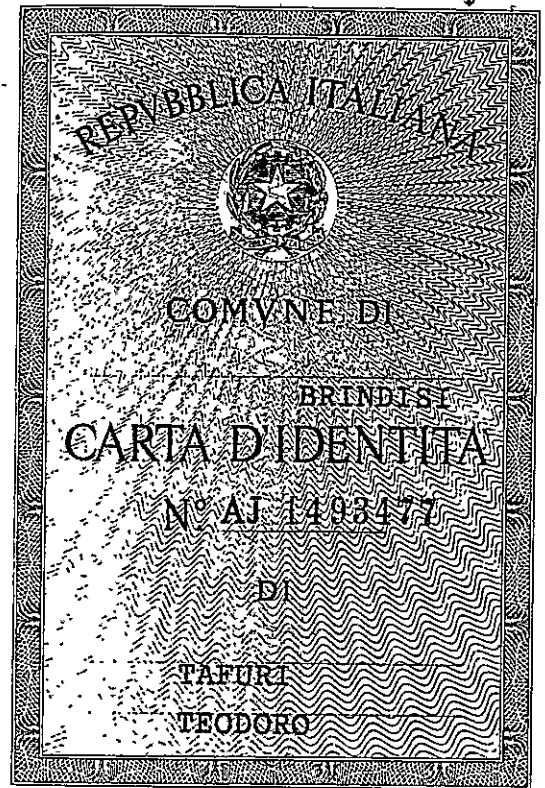

 IL SINDACO
 STRUTTORI AMMINISTRATIVI
 INCASSO DEL SINDACO
 Uff. Stato Civile - Anagrafe
Mariano

1996
 PROVINCIA
 LUOGO DI
 NASCITA
 COGNOME
 NOME
 TEODORO
 TAFURI
 CODICE
 FISCALE
 TFRDRT808B1808
 MINISTERO
 DELLE
 FINANZE
 REPUBBLICA
 ITALIANA

scade il 19/02/2009
AJ 1493477



IPZ.S. - OFFICINA C.V. - ROMA



		PATENTE DI GUIDA		REPUBBLICA ITALIANA	
		1. LILLO			
		2. MARIA			
		3. 02/01/53 BRINDISI		(BR)	
		4a. 06/03/2002		4c. MCTC-BR	
		4b. 06/03/2012		5. BR5102141E	
		7. <i>Lillo Maria</i>			
9. B		8. BRINDISI (BR) 38 VIALE ARNO			

		REPUBBLICA ITALIANA			
		TESSERA SANITARIA			
Codice Fiscale		LLLMRA53A42B180X		Data di scadenza 21/12/2010	
Cognome		LILLO		Sesso F	
Nome		MARIA			
Luogo di nascita		BRINDISI			
Provincia		BR			
Data di nascita		02/01/1953		Dati sanitari regionali	

	9.	10.	11.	12.
A1				
A				
B		06/03/02	06/03/12	
C				
Autoscuola				
« APPIA - SAGACE »				
BE				
CE				
Via Don Gnocchi, 33				
BRINDISI - 583474				

Cognome 2. Nome 3. Data e luogo di nascita
Patente rilasciata il 4. In Italia fino al
Rilasciata dal 5. Patente numero 6. Categoria
7. Categoria 10. Categoria 11. Categoria
12. Categoria valida fino al 13. Residenza

mod MC 720F

ISTITUTO POLIGRAFICO E TIPOGRAFICO DELLA STAMPA - OFFICINA DATTILO-MATRIZIA

AA 5707530

TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA



LILLO

MARIA

02/01/1953

LLLMRA53A42B180X SSN-MIN SALUTE - 500001

80380001600024066867

21/12/2010



COMUNE DI BRINDISI

li 9 MARZO 1990

Prot. N. 16112

Risposta a nota del

Ufficio I&Segr.Gen.le

Allegati N.

OGGETTO: Custodia fiduciaria case parcheggio IACP del rione Perrino.

- AL SIG. TAFURI TEO DO RO
VIA GRI GLI AND

B R I N D I S I

e, per conoscenza:

- AL SIG. PREFETTO
- AL PRESIDENTE COMMISSIONE CASE

B R I N D I S I

In relazione alla graduatoria definitiva, per l'assegnazione delle case parcheggio dello I.A.C.P. del rione Perrino, approvata con deliberazione G.M. n° 551 del 9.3.1990, in corso di esame da parte della S.P.C., la S.V. essendo stata utilmente collocata nella citata graduatoria è incaricata della custodia fiduciaria e provvisoria dell'alloggio destinabile in sede di scelta, in attesa che si effettui la consegna di diritto e di fatto.

Tale consegna avrà luogo dopo che sarà divenuta esecutiva la citata delibera, e che sarà compiuto ogni atto dovuto per Legge e saranno disponibili i mezzi necessari per la demolizione degli edifici da evacuare.

Si fa presente che la eventuale occupazione abusiva, degli immobili da demolire, da parte di terzi, costituirebbe impedimento alla successiva consegna.

IL SINDACO
(Prof. Cosimo QUARANTA)



COMUNE DI BRINDISI

- 18243

Il, 16 marzo 1990.

Prot. N.

Risposta a nota del

Ufficio Patrimonio e Casa

Allegati N.

OGGETTO: Custodia fiduciaria case parcheggio IACP del rione Perrino.

Raccomandat R.R. → Al Sig. Torino Feder
Via Garigliano
Brindisi

e.p.c. Al Sig. PREFETTO
AL PRESIDENTE COMMISSIONE CASE
Brindisi

Con la presente vi comunichiamo che quanto già disposto da questa Amministrazione con lettera del 9/3/90 va assolutamente rispettato evitando qualsiasi occupazione dei nuovi alloggi da parte di persone.

Ciò in quanto il Comando dei VV.FF. ha espresso parere contrario circa le norme di sicurezza antincendio.

Questa Amministrazione nell'intento di tutelare i cittadini da ogni e qualsiasi pericolo ribadisce che ogni trasferimento dovrà essere effettuato in concomitanza con l'abbattimento dei vecchi immobili di Via Po e Garigliano, dopo che saranno state rispettate le norme di sicurezza previste dalla Legge.

FR/

Il Sindaco
Prof. C. Quaranta

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot.n. 2837

Data 28/03/2008

Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

111010804535 - 0
TAFURI TEODORO
VIALE ARNO, 38/A/16
72100 BRINDISI

Oggetto: Legge Regione Puglia n. 1 del 12.01.2005-Art.60 - Legge Regione Puglia n. 40 del 31.12.2007 -art. 3 comma 20 - Regularizzazione rapporto locativo per gli alloggi di edilizia residenziale pubblica. Trasmissione modulo-domanda.

Con la legge n. 40 del 31.12.2007, all'art. 3-comma 20-, la Regione Puglia ha riaperto i termini per la presentazione delle domande di regularizzazione del rapporto locativo, per gli alloggi di edilizia residenziale pubblica, nei confronti di quanti li occupino senza titolo, alla data del 30 novembre 2004 e che siano in possesso dei requisiti previsti dalle leggi in vigore.

Com'è noto, la legge in questione prevede, tra l'altro, che alle stesse condizioni, ~~possono chiedere la regularizzazione anche coloro i quali hanno ottenuto in concessione~~ l'alloggio di erp in forma provvisoria, eventualmente a titolo di custodia.

Tutto ciò premesso, questo Istituto, d'intesa con il Comune di Brindisi, al fine di consentire di regularizzare la vs/ situazione alloggiativa, con la presente, in allegato, invia modulo-domanda che, debitamente compilato e firmato, dovrà essere presentato dalla S.V. a questo Istituto per i successivi adempimenti.

In caso di inottemperanza, trascorsi quindici giorni dalla data di ricezione della presente, questo Istituto provvederà ad avviare le procedure di rilascio dell'alloggio occupato senza titolo dalla S.V..

Il Responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Cosimo Cannalire, dipendente di questo Istituto che potrà essere contattato, anche telefonicamente per informazioni e chiarimenti, al n. 0831/225710.

Distinti saluti,

Il Responsabile Settore
Patrimonio-Casa del Comune di Brindisi
Dott. Arch. Valerio Costantino

Il Responsabile Settore Inquilinato Iacp
Dott. Franco Stasi

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

Prospetto di calcolo Canoni Oggettivi

111010804535 0 TAFURI TEODORO

VIALE ARNO

38 A 16

72100 BRINDISI

Anno Costruzione	Costo Base	Tipologia	Demografia	Utilizzazione	Livello	Conservazione	Superficie
1989	390,96	0,80	0,95	1,00	1,00		83,93

Anno Dal Al	Anno Costruzione	Costo Base	Vetusta	Costo Unitario	Valore Locativo	Canone Mensile	Indice Istat	Importo Istat	30% L.R. Puglia 3/96	Canone Oggettivo Mensile	Canone Oggettivo Annuo
1990	4 12	1989	1	389,98	32.731,23	95,46	0	0,00	0,00	95,46	859,14
1991	1 12	1989	1	389,98	32.731,23	95,46	4,199	4,00	0,00	99,47	1.193,64
1992	1 12	1989	1	389,98	32.731,23	95,46	9,119	8,70	0,00	104,17	1.250,04
1993	1 12	1989	1	389,98	32.731,23	95,46	13,619	13,00	0,00	108,46	1.301,52
1994	1 12	1989	1	389,98	32.731,23	95,46	17,19	16,41	0,00	111,87	1.342,44
1995	1 12	1989	1	389,98	32.731,23	95,46	20,44	19,51	0,00	114,97	1.379,64
1996	1 12	1989	0,99	386,08	32.403,92	94,51	25,67	24,26	35,63	154,40	1.852,80
1997	1 12	1989	0,98	382,18	32.076,61	93,55	29,34	27,44	36,30	157,30	1.887,60
1998	1 12	1989	0,97	378,28	31.749,30	101,86	29,02	29,56	39,42	170,84	2.050,08
1999	1 12	1989	0,96	374,38	31.421,99	100,81	30,675	30,92	39,52	171,25	2.055,00
2000	1 12	1989	0,95	370,48	31.094,67	99,76	32,25	32,17	39,58	171,51	2.058,12
2001	1 12	1989	0,94	366,58	30.767,36	98,71	34,5	34,05	39,83	172,59	2.071,08
2002	1 12	1989	0,93	362,68	30.440,05	97,66	36,83	36,30	40,96	173,67	2.083,92
2003	1 12	1989	0,92	358,78	30.112,74	96,61	39,16	38,63	43,82	174,75	2.096,76
2004	1 12	1989	0,91	354,88	29.785,43	95,56	41,49	40,96	46,15	175,83	2.109,60
2005	1 12	1989	0,9	350,98	29.458,12	94,51	43,82	43,29	48,48	176,91	2.122,44
2006	1 12	1989	0,89	347,08	29.130,81	93,46	46,15	45,62	50,81	177,99	2.135,28
2007	1 12	1989	0,88	343,18	28.803,50	92,41	48,48	47,95	53,14	179,07	2.148,12
2008	1 12	1989	0,87	339,28	28.476,19	91,36	50,81	50,28	55,47	180,15	2.160,96
2009	1 7	1989	0,86	335,38	28.148,88	90,31	53,14	52,61	58,80	181,23	2.173,80

€ 30.969,83

Totale al netto dell' abbattimento del 70% previsto per legge: € 9.290,95

Il Presidente
ANTONIO MASTRAPASOUA

Modalità di calcolo degli indicatori

Somma dei redditi della dichiarazione	Euro +	16967,00
Rendimento del patrimonio mobiliare	Euro +	0,00
Detrazioni per il canone di locazione	Euro -	0,00
Indicatore Situazione Reddituale (ISR)	Euro	16967,00

Patrimonio mobiliare	Euro +	0,00
Detrazione patrimonio mobiliare	Euro -	0,00
Patrimonio immobiliare	Euro +	0,00
Detrazione patrimonio immobiliare	Euro -	0,00
Indicatore Situazione Patrimoniale (ISP)	Euro	0,00