

215. Camera
25. 1. 2008

Parte riservata all'Istituto		Assegnatario Precedente
Codice	M. 21.001.0685/1	CALCAGNINI ERNESTO
Cognome e Nome	CALCAGNINI MARIA	
Indirizzo	Via CORSO NAZIONALE 1/6 Comune FASANO - PELLEGRINO	
Prot. N.	10425	Data 24 LUG. 2008

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Handwritten signature

Oggetto : L.R. Puglia n. 1 del 12.1.2005 art. 60 - L.R. Puglia n. 40 del 31.12.2007 art. 3 comma 20 - Domanda regolarizzazione rapporto locativo.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) CALCAGNINI (nome) MARIA

Nato/a a FASANO - PELLEGRINO (BR) il 25/7/1975

Residente/i in FASANO - PELLEGRINO via CORSO NAZIONALE n. 1 Scala F int 6
C.A.P. 72015 Telefono _____ Codice Fiscale ELC MDA 75L65D 508 Q

CHIEDE

la regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n. 1 del 12 gennaio 2005, così come modificato ed integrato dall'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31 dicembre 2007, per l'alloggio di e.r.p. sito in FASANO - PELLEGRINO alla via CORSO NAZIONALE n. 1 piano _____ scala F interno 6, assegnato al sig./alla sig.ra CALCAGNINI ERNESTO attualmente residente in FASANO - PELLEGRINO alla via M. PACUVIO n. 33 scala _____ interno _____ FASANO 17-9-1951

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 4 ha una superficie di mq. _____;
- la situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro;
- risiede nell'alloggio, per il quale richiede la regolarizzazione, sin dal 30-9-1997;
- né il dichiarante né alcun componente del proprio nucleo familiare è titolare, nell'ambito del territorio comunale di residenza, del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso e di abitazione di un alloggio anche abusivo ovvero, in qualsiasi località, di uno o più alloggi anche abusivi il cui valore complessivo determinato ai sensi delle vigenti disposizioni in materia sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato, con condizioni abitative medie, nell'ambito del territorio del Comune di residenza;
- è cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di soggiorno o per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- assume l'impegno di pagare, anche ratealmente, tutti i canoni ed ogni altro onere dovuto secondo le modalità previste dai commi 4 e 5 dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n. 1 del 12 gennaio 2005.

Modulo A.

NUCLEO FAMILIARE										Lavoro Dipendente		Pensione	
Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Domesticale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro					
MIA	FASANO - PETER DI CARLO	MADIA	CASA IN CINA										
CONIUGUE	BACCARLO	BACCARLO	LAV. MP.										
fig.	BACCARLO	ANGELO	STUD.										
fig.	FASANO	ERNESTO	DINARE										
fig.	FASANO	D508PP											
	BACCARLO	MOSD508V											
	BACCARLO	MOSD508V											
	BACCARLO	MOSD508V											
	BACCARLO	MOSD508V											
	BACCARLO	MOSD508V											
	BACCARLO	MOSD508V											
	BACCARLO	MOSD508V											
	BACCARLO	MOSD508V											
	BACCARLO	MOSD508V											
	BACCARLO	MOSD508V											
	BACCARLO	MOSD508V											
	BACCARLO	MOSD508V											
	BACCARLO	MOSD508V											
	BACCARLO	MOSD508V											
	BACCARLO	MOSD508V											
	BACCARLO	MOSD508V											
	BACCARLO	MOSD508V											
	BACCARLO	MOSD508V											
	BACCARLO	MOSD508V											
	BACCARLO	MOSD508V											
	BACCARLO	MOSD508V											
	BACCARLO	MOSD508V											
	BACCARLO	MOSD508V											
	BACCARLO	MOSD508V</											

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

DICHIARA

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare **non hanno** ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'e.r.p. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per l'assegnazione per l'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regione Puglia N. 54 del 20.12.1984 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di e.r.p. in locazione sul territorio nazionale;

Allega alla domanda i seguenti documenti :

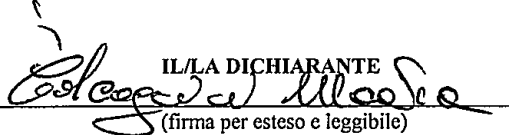
1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Cosimo Cannalire, responsabile di servizio incaricato.

Data 23-7-2008

IL/LA DICHIARANTE

(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____
rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

IL FUNZIONARIO

Data _____

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Brindisi, li 29/7/2008

Prot. N. 1606

Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

-Al Sindaco del Comune
di Fasano
p.c. alla Sig.ra **CALCAGNINI Madia**
Corso Nazionale n°1/F/6
72010 Fasano-Pezze di Greco

Oggetto: Oggetto: Regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi dell'art. 60 della L. R. Puglia n.1 del 12/01/2005 e della L.R. Puglia n° 40 del 31/12/2007 art. 3 co. 20 - Alloggio di E.R.P. sito in Fasano-Pezze di Greco al Corso Nazionale n° 1/F/6.

Trasmissione dati per l'avvio del procedimento ai sensi dell'art.19 Legge Regionale n°54 del 20 dicembre 1984.

Per gli adempimenti di competenza, si comunica che la Sig.ra **CALCAGNINI Madia** ha inoltrato il **23/7/2008**, acquisita al protocollo di questo Ente al n° **10425** del **24/7/2008**, domanda di regolarizzazione del rapporto locativo dell'alloggio di E.R.P. sito in **Fasano** al **Corso Nazionale n°1/F/6**.

Agli atti di questo Ente risulta che l'alloggio di che trattasi era stato assegnato al Sig. **CALCAGNINI Ernesto** nato a **Fasano-Pezze di Greco**, il **17.9.1951**.

Al fine di definire l'istanza di cui all'oggetto, si prega voler avviare procedimento, ai sensi dell'art.19 della L.R. n°54/84, di eventuale decadenza o archiviazione nei confronti del Sig. **CALCAGNINI Ernesto**.

Alla Sig.ra **CALCAGNINI Madia**, che legge per conoscenza, si comunica che la pratica in oggetto resta sospesa sino a determinazione da parte del Comune di Fasano in merito alla definizione dell'eventuale decadenza nei confronti del Sig. **CALCAGNINI Ernesto**, o di archiviazione della pratica stessa.

Sarà cura di questo Ente informare la S.V. in merito all'esito della domanda, non appena sarà concluso il procedimento di cui sopra.

Si fa infine presente, che il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. **Cosimo CANNALIRE**, dipendente di questo Ente, che potrà essere contattato telefonicamente al n° **0831-225710**.

Il Responsabile del Settore
Dott.  Franco Stasi



**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
336	- 3 MAG. 2012	1114	- 3 MAG. 2012

OGGETTO : Regularizzazione del Rapporto Locativo, ai sensi della L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60 - L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 comma 20 e L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009 art. 1. Sig.ra **CALCAGNINI MADIA – FASANO – (PEZZE DI GRECO)**- Codice utente: /111.21.001.0685/1.

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull' ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Cosimo CANNALIRE.

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO,

Visto il documento istruttorio, la procedura ed i contenuti dello stesso,

ATTESTA

la regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il responsabile del procedimento
Sig. Cosimo CANNALIRE

- 3 MAG. 2012

L' anno **DUEMILADODICI**, il giorno _____ del mese di _____
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1139/11/D del 30/12/2011

Premesso che la Sig.ra **CALCAGNINI MADIA**, con nota del **23/7/2008**, registrata al protocollo di questo Istituto in data **24/7/2008**, al n. **10425** produceva istanza di regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio di edilizia residenziale pubblica, di proprietà dello I.A.C.P. di Brindisi, sito in **FASANO – (PEZZE DI GRECO)** al **Corso Nazionale n. 1/F/6**, occupato dalla medesima richiedente sin dal 30/9/1997.

Che il predetto alloggio di E.R.P. era stato precedentemente assegnato dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi al Sig. **Calcagnini Ernesto**, dichiarato decaduto, giusto provvedimento di Ordinanza di Decadenza del Comune di Fasano n. prot. 13768 del 19/4/2012.

Visto l'art. 60 della L.R. Puglia n.1 del 12.01.2005, l'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n.40 del 31.12.2007, l'art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009, che disciplina la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano senza titolo alloggi di E.R.P. da data non successiva al 30/11/2004, subordinando l'assegnazione alla sussistenza dei requisiti previsti dall'art. 2 della L.R. Puglia n. 54/84;

Accertato che, dalle risultanze della istruttoria di che trattasi, si evince che la predetta Sig.ra **CALCAGNINI MADIA**, è in possesso dei requisiti prescritti dalle richiamate Leggi Regionali per accedere alla regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio popolare sito in **FASANO – (PEZZE DI GRECO) al Corso Nazionale n. 1/F/6;**

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere alla regolarizzazione del rapporto in questione, sulla base delle argomentazioni svolte,

DETERMINA

LA PREMESSA è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

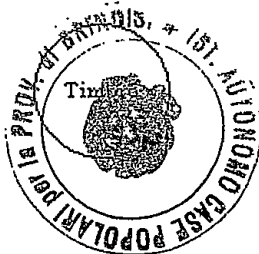
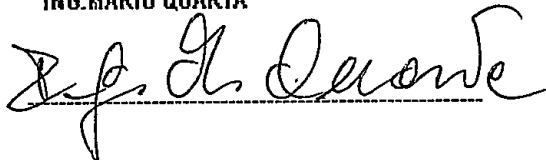
ASSEGNARE, a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della L.R. Puglia n. 1 del 12.01.2005, dell'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31.12.2007 e dell' art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009, alla Sig.ra **CALCAGNINI MADIA**, nata a **Fasano (Pezze di Greco) il 25/7/1975**, l'alloggio di E.R.P. sito in **FASANO – (PEZZE DI GRECO) al Corso Nazionale n. 1/F/6;**

DARE ATTO che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Sig. **Cosimo CANNALIRE;**

DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

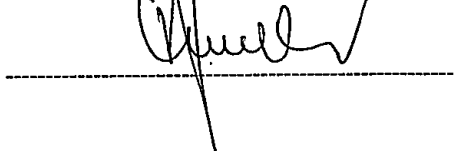
La presente determinazione é controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, che viene pubblicato ai sensi di legge anche on line nell'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi.

IL DIRETTORE GENERALE
ING. MARIO QUARTA



IL RESPONSABILE DEL SETTORE

(Geom. Vittorio Serinelli)



**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
...../12/D		 <i>114</i>/12	

OGGETTO : Regularizzazione del Rapporto Locativo, ai sensi della L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60 - L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 comma 20 e L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009 art. 1. Sig.ra **CALCAGNINI MADIA – FASANO – (PEZZE DI GRECO)**- Codice utente: /111.21.001.0685/1.

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull' ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Cosimo CANNALIRE.

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO,

Visto il documento istruttorio, la procedura ed i contenuti dello stesso,

ATTESTA

la regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il responsabile del procedimento
Sig. Cosimo CANNALIRE

L' anno **DUEMILADODICI**, il giorno del mese di
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1139/11/D del 30/12/2011

Premesso che la Sig.ra **CALCAGNINI MADIA**, con nota del **23/7/2008**, registrata al protocollo di questo Istituto in data **24/7/2008**, al n. **10425** produceva istanza di regularizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio di edilizia residenziale pubblica, di proprietà dello I.A.C.P. di Brindisi, sito in **FASANO – (PEZZE DI GRECO)** al **Corso Nazionale n. 1/F/6**, occupato dalla medesima richiedente sin dal 30/9/1997.

Che il predetto alloggio di E.R.P. era stato precedentemente assegnato dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi al Sig. **Calcagnini Ernesto**, dichiarato decaduto, giusto provvedimento di Ordinanza di Decadenza del Comune di Fasano n. prot. 13768 del 19/4/2012.

Visto l'art. 60 della L.R. Puglia n.1 del 12.01.2005, l'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n.40 del 31.12.2007, l'art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009, che disciplina la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano senza titolo alloggi di E.R.P. da data non successiva al 30/11/2004, subordinando l'assegnazione alla sussistenza dei requisiti previsti dall'art. 2 della L.R. Puglia n. 54/84;

Accertato che, dalle risultanze della istruttoria di che trattasi, si evince che la predetta Sig.ra **CALCAGNINI MADIA**, è in possesso dei requisiti prescritti dalle richiamate Leggi Regionali per accedere alla regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio popolare sito in **FASANO – (PEZZE DI GRECO) al Corso Nazionale n. 1/F/6;**

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere alla regolarizzazione del rapporto in questione, sulla base delle argomentazioni svolte,

DETERMINA

LA PREMESSA è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

ASSEGNARE, a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della L.R. Puglia n. 1 del 12.01.2005, dell'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31.12.2007 e dell' art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009, alla Sig.ra **CALCAGNINI MADIA**, nata a **Fasano (Pezze di Greco) il 25/7/1975**, l'alloggio di E.R.P. sito in **FASANO – (PEZZE DI GRECO) al Corso Nazionale n. 1/F/6;**

DARE ATTO che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Sig. **Cosimo CANNALIRE;**

DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

La presente determinazione é controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, che viene pubblicato ai sensi di legge anche on line nell'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi.

IL DIRETTORE GENERALE
ING. MARIO QUARTA



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Geom. Vittorio Serinelli)

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
818/13/D	5 DIC. 2013	229/13	75 DIC. 2013

OGGETTO : Regularizzazione del Rapporto Locativo, ai sensi della L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60 e s.m.i. - Cod. Utente: 11.21.001.0685/2 – Sig.ra Calcagnini Madia – Brindisi - REVOCA.

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Cosimo CANNALIRE.

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO,

Visto il documento istruttorio, la procedura ed i contenuti dello stesso;

ATTESTA

la regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il responsabile del procedimento
Sig. Cosimo CANNALIRE

L'anno DUEMILATREDICI, il giorno **5 DIC. 2013** del mese di
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro, 27, all'Istituto per le Case Popolari

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1177/12/D del 31/12/2012

Premesso:

- che a seguito di istanza di regularizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art.60 della L.R. Puglia n. 1 del 12.1.2005 e s.m.i., presentata dalla Sig.ra Calcagnini Madia in data 23/7/2008 e registrata in atti di questo Istituto al prot. n. 10425 del 24/7/2008, si provvedeva ad istruire la pratica ai fini della verifica circa la sussistenza dei requisiti per la regularizzazione del rapporto locativo;

- che a compimento dell'attività istruttoria e dopo aver constatato la sussistenza dei requisiti richiesti dalla normativa vigente, necessari ai fini dell'accoglimento dell'istanza, a conclusione del procedimento amministrativo veniva adottata la Determina di assegnazione n. 336/12/D del 3.5.2012, con la quale questo Istituto provvedeva nei confronti della Sig.ra Calcagnini Madia alla regularizzazione del rapporto locativo dell'alloggio sito in Fasano (Pezze di Greco) al Corso Nazionale n. 1/F/6;

- che successivamente la Sig.ra Calcagnini Madia non ha dato seguito a quanto previsto per legge ai fini della formalizzazione del rapporto locativo con questo Ente, ovvero alla sottoscrizione del contratto di locazione con questo Istituto e pagamento della somma complessiva risultante dal conto locativo dell'Ente gestore;

- che avendo constatato l'inottemperanza a dette indispensabili condizioni, ai fini del perfezionamento del procedimento di regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi della normativa vigente, questo Istituto avviava, per il tramite del Settore Legale, la procedura di rilascio dell'alloggio, ai sensi dell'art. 22 della L.R. Puglia n. 54/84 nei riguardi della Sig.ra Calcagnini Madia;

- che nell'atto di diffida di avvio del procedimento di rilascio dell'alloggio, espressamente si invitava la Sig.ra Calcagnini Madia ad attenersi a quanto disposto dalla L.R. Puglia n. 54/84 (stipula, contratto e pagamento della morosità), e che nel caso in cui ciò non fosse avvenuto, l'Istituto avrebbe provveduto alla revoca formale della determina di assegnazione n. 336/12/D del 3.5.2012, e, successivamente, avrebbe dato seguito alla procedura di rilascio prevista per gli occupanti "senza titolo" di alloggi di e.r.p.;

- che nonostante il tempo trascorso e nonostante i ripetuti inviti e successive diffide, la Sig.ra Calcagnini Madia non ha ottemperato a quanto richiesto da questo Istituto; motivo per cui al fine di dare compiutamente seguito alle procedure di rilascio dell'alloggio di che trattasi, si provvede con il presente atto a revocare formalmente la Determina n. 336/12/D del 3.5.2012;

Vista la Determinazione di indirizzi del Direttore Generale n.143/2008/D del 21.2.2008;

tutto ciò premesso e considerato:

DETERMINA

- Di prendere atto, così come prende atto di quanto espresso nelle premesse della presente Determina dirigenziale, che qui si abbia per integralmente riportato e trascritto, che la Sig.ra Calcagnini Madia non ha sottoscritto con l'Istituto il contratto di locazione e non ha provveduto al pagamento di quanto dovuto all'Ente, così come risultante dal conto locativo;

- Di procedere per dette motivazioni, in ottemperanza a quanto previsto dalla vigente normativa regionale, nonché dagli indirizzi amministrativi forniti dall'Istituto con Determinazione del Direttore Generale n.143/2008/D del 21.2.2008, alla revoca formale della Determina dirigenziale n. 336/12/D del 3.5.2012 di accoglimento della domanda di regolarizzazione del rapporto locativo con conseguente assegnazione dell'alloggio di e.r.p. sito in Fasano (Pezze di Greco) al Corso Nazionale n. 1/F/6;

- Di ritenere il presente atto di revoca, annullato con salvezza dei contenuti e degli effetti della Determina n. 336/12/D del 3.5.2012, qualora a seguito della procedura amministrativa di rilascio dell'alloggio curata dal Settore Legale dell'Istituto, la Sig.ra Calcagnini Madia dovesse procedere alla stipula del contratto di locazione con l'Istituto ed al contestuale riconoscimento e/o pagamento della morosità maturata per il periodo di occupazione dell'alloggio in questione;

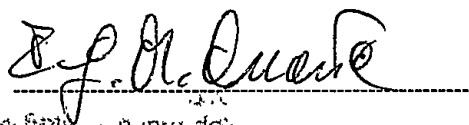
- Di trasmettere il presente atto per quanto di competenza al Settore Legale dell'Ente per i successivi adempimenti.

- Darè atto che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Sig. Cosimo CANNALIRE;

- Dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

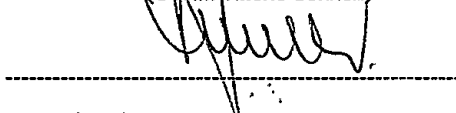
- La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, che viene pubblicato ai sensi di legge anche on line nell'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi.

IL DIRETTORE GENERALE
ING. MARIO QUARTA



IL RESPONSABILE DEL SETTORE

(Geom. Vittorio Serinelli)



**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
818	- 5 DIC. 2013	229	- 5 DIC. 2013
/13/D		/13	

OGGETTO : Regolarizzazione del Rapporto Locativo, ai sensi della L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60 e s.m.i. - Cod. Utente: 11.21.001.0685/2 – Sig.ra Calcagnini Madia – Brindisi - REVOCA.

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull' ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Cosimo CANNALIRE.

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO,

Visto il documento istruttorio, la procedura ed i contenuti dello stesso,

ATTESTA

la regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il responsabile del procedimento
Sig. Cosimo CANNALIRE

L' anno DUEMILATREDICI, il giorno **- 5 DIC. 2013** del mese di
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro, 27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1177/12/D del 31/12/2012

Premesso:

- che a seguito di istanza di regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art.60 della L.R. Puglia n. 1 del 12.1.2005 e s.m.i., presentata dalla Sig.ra Calcagnini Madia in data 23/7/2008 e registrata in atti di questo Istituto al prot. n. 10425 del 24/7/2008, si provvedeva ad istruire la pratica ai fini della verifica circa la sussistenza dei requisiti per la regolarizzazione del rapporto locativo;

- che a compimento dell'attività istruttoria e dopo aver constatato la sussistenza dei requisiti richiesti dalla normativa vigente, necessari ai fini dell'accoglimento dell'istanza, a conclusione del procedimento amministrativo veniva adottata la Determina di assegnazione n. 336/12/D del 3.5.2012, con la quale questo Istituto provvedeva nei confronti della Sig.ra Calcagnini Madia alla regolarizzazione del rapporto locativo dell'alloggio sito in Fasano (Pezze di Greco) al Corso Nazionale n. 1/F/6;

- che successivamente la Sig.ra Calcagnini Madia non ha dato seguito a quanto previsto per legge ai fini della formalizzazione del rapporto locativo con questo Ente, ovvero alla sottoscrizione del contratto di locazione con questo Istituto e pagamento della somma complessiva risultante dal conto locativo dell'Ente gestore;

- che avendo constatato l'inottemperanza a dette indispensabili condizioni, ai fini del perfezionamento del procedimento di regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi della normativa vigente, questo Istituto avviava, per il tramite del Settore Legale, la procedura di rilascio dell'alloggio, ai sensi dell'art. 22 della L.R. Puglia n. 54/84 nei riguardi della Sig.ra Calcagnini Madia;

- che nell'atto di diffida di avvio del procedimento di rilascio dell'alloggio, espressamente si invitava la Sig.ra Calcagnini Madia ad attenersi a quanto disposto dalla L.R. Puglia n. 54/84 (stipula contratto e pagamento della morosità), e che nel caso in cui ciò non fosse avvenuto, l'Istituto avrebbe provveduto alla revoca formale della determina di assegnazione n. 336/12/D del 3.5.2012, e, successivamente, avrebbe dato seguito alla procedura di rilascio prevista per gli occupanti "senza titolo" di alloggi di e.r.p.;

- che nonostante il tempo trascorso e nonostante i ripetuti inviti e successive diffide, la Sig.ra Calcagnini Madia non ha ottemperato a quanto richiesto da questo Istituto, motivo per cui al fine di dare compiutamente seguito alle procedure di rilascio dell'alloggio di che trattasi, si provvede con il presente atto a revocare formalmente la Determina n. 336/12/D del 3.5.2012;

Vista la Determinazione di indirizzi del Direttore Generale n. 143/2008/D del 21.2.2008;

tutto ciò premesso e considerato:

DETERMINA

- Di prendere atto, così' come prende atto di quanto espresso nelle premesse della presente Determina dirigenziale, che qui si abbia per integralmente riportato e trascritto, che la Sig.ra Calcagnini Madia non ha sottoscritto con l'Istituto il contratto di locazione e non ha provveduto al pagamento di quanto dovuto all'Ente, così' come risultante dal conto locativo;

- Di procedere per dette motivazioni, in ottemperanza a quanto previsto dalla vigente normativa regionale, nonché dagli indirizzi amministrativi forniti dall'Istituto con Determinazione del Direttore Generale n. 143/2008/D del 21.2.2008, alla revoca formale della Determina dirigenziale n. 336/12/D del 3.5.2012 di accoglimento della domanda di regolarizzazione del rapporto locativo con conseguente assegnazione dell'alloggio di e.r.p. sito in Fasano (Pezze di Greco) al Corso Nazionale n. 1/F/6;

- Di ritenere il presente atto di revoca, annullato con salvezza dei contenuti e degli effetti della Determina n. 336/12/D del 3.5.2012, qualora a seguito della procedura amministrativa di rilascio dell'alloggio curata dal Settore Legale dell'Istituto, la Sig.ra Calcagnini Madia dovesse procedere alla stipula del contratto di locazione con l'Istituto ed al contestuale riconoscimento e/o pagamento della morosità maturata per il periodo di occupazione dell'alloggio in questione;

- Di trasmettere il presente atto per quanto di competenza al Settore Legale dell'Ente per i successivi adempimenti;

- Dare atto che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Sig. Cosimò CANNALIRE;

- Dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

- La presente determinazione é controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, che viene pubblicato ai sensi di legge anche on line nell'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi.

IL DIRETTORE GENERALE
ING. MARIO QUARTA



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Geom. Vittorio Serinelli)

