

**Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
ARCA NORD SALENTO**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
.....627...../14/D	...2.4.OTT.2014.....	116...../14	2 4 OTT. 2014

OGGETTO : Regularizzazione del Rapporto Locativo, ai sensi della L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60 e s.m.i, - Sig.ra TRAMONTE PATRIZIA – BRINDISI Codice utente: 111.01.033.1808/1.

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Cosimo CANNALIRE.

Brindisi, 12 3 OTT. 2014

L'ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO,

Visto il documento istruttorio, la procedura ed i contenuti dello stesso,

ATTESTA

la regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il Responsabile del procedimento
Sig. Cosimo CANNALIRE

L' anno DUEMILAQUATTORDICI, il giorno 2 4 OTT. 2014 del mese di
Presso l'ARCA NORD SALENTO già Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro n. 27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1177/12/D del 30/12/2012

Premesso che la Sig.ra TRAMONTE PATRIZIA, con nota del 23/7/2010, registrata al protocollo di questa Agenzia, in data 23/7/2010, al n. 8117, produceva istanza di regularizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio di edilizia residenziale pubblica, di proprietà dell' Arca Nord Salento, sito in Brindisi alla Piazza Giotto n. 4/B/8, occupato "di fatto" dalla medesima richiedente sin dal mese di ottobre (così come da dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445 del 28/12/200, resa dalla Sig.ra Dell'Acqua Angela e da certificato medico (ad integrazione dell' istanza), allegate alla domanda, in atti di questo Ente).

Che il predetto alloggio di E.R.P. era stato precedentemente assegnato dall' Arca Nord Salento alla Sig.ra Guadalupi Cristina dichiarata decaduta giusta Ordinanza di Decadenza del Comune di Brindisi Prot. n. 68529 del 3/11/2011.

Visto l'art. 60 della L.R. Puglia n.1 del 12.01.2005, l'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n.40 del 31.12.2007, l'art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009, che disciplina la regularizzazione dei rapporti locativi per coloro

che occupano senza titolo alloggi di E.R.P. da data non successiva al 30/11/2004, subordinando l'assegnazione alla sussistenza dei requisiti previsti dall'art. 3 della L.R. Puglia n. 10 del 7/4/2014;

Considerato che con nota prot. n. 984 del 7/2/2011, questa Agenzia, richiedeva al Comando di P.M. del Comune di Brindisi l'accertamento della data di inizio dell'occupazione di fatto della Sig.ra TRAMONTE PATRIZIA, allegando la dichiarazione della Sig.ra Dell'Acqua Angela e dal certificato medico (ad integrazione dell'istanza), allegate alla domanda che attestano che la stessa risulterebbe domiciliata "di fatto", nell'alloggio di cui all'oggetto, dal mese di ottobre 2004.

Constatato che con nota prot. dell' 11/12/2013, inviata a questa Agenzia, in atti di questo Ente, il Comando di P.M. del Comune di Brindisi trasmetteva relazione relativa all'accertamento dell'alloggio occupato dalla Sig.ra TRAMONTE PATRIZIA, dalla quale si evince che non vi sono condizioni ed elementi tali da consentire l'accertamento del domicilio di fatto della stessa.

Considerato che la L.R. Puglia n. 10 del 7/4/2014 art. 20 comma 3 lettera a, prevede, comunque, l'assegnazione di alloggi di e.r.p. occupati "senza titolo" sino alla data del 7 aprile 2011;

Pertanto, dalle risultanze della istruttoria di che trattasi, si evince che la predetta Sig.ra TRAMONTE PATRIZIA, è in possesso dei requisiti prescritti dalle richiamate Leggi Regionali per accedere alla regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio popolare sito in Brindisi, alla Piazza Giotto n. 4/B/8;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere alla regolarizzazione del rapporto in questione, sulla base delle argomentazioni svolte,

DETERMINA

LA PREMESSA è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

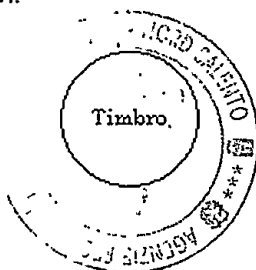
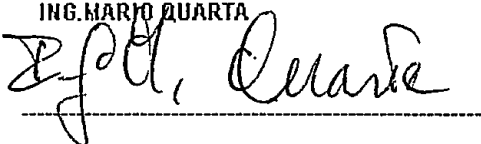
ASSEGNARE, a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della L.R. Puglia n. 1 del 12.01.2005, dell'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31.12.2007 e dell' art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009, alla Sig.ra TRAMONTE PATRIZIA , nata a Brindisi il 15/9/1967, l'alloggio di E.R.P. sito in Brindisi alla Piazza Giotto n. 4/B/8;

DARE ATTO che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Sig. Cosimo CANNALIRE;

DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determinate, che viene pubblicato ai sensi di legge, anche on line nell'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi.

IL DIRETTORE GENERALE
ING. MARIO QUARTA



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Geom. Vittorio Serinelli)

