

Istituto Autonomo per le Case Popolari

della provincia di Brindisi

(Eretto in Ente Morale con R.D.13/9/1940 n°1474) Partita IVA e C. F. 00061820742

Via Casimiro n. 21 – 72100 Brindisi

Prot. n. 2961

li, 26 MAR. 2009

SETTORE INQUILINATO

AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE
SEDE

Oggetto : Trasmissione assegni circolari-non trasferibili- per registrazione telematica contratti di locazione alloggi.

Per i provvedimenti di competenza, ai fini della registrazione telematica con il competente Ufficio delle Entrate, allegati alla presente si trasmettono i sottoelencati assegni bancari circolari non trasferibili:

- **Assegno n. 8910620312-09-** non trasferibile – **PosteItaliane-** di € **67,00**(sessantasette/00) per tassa registrazione contratto di locazione a seguito di Sanatoria L.R. Puglia n. 1/2005- Sig. **RIZZIELLO MARCO – Piazza Licini n. 9/C/1- BRINDISI.**

Assegno n. 8910620320-04- non trasferibile – **PosteItaliane** – di € **87,72**(ottantasette/72) per bolli contratto di locazione a seguito di Sanatoria L.R. Puglia n. 1/2005- Sig. **RIZZIELLO MARCO – Piazza Licini n. 9/C/1- BRINDISI.**

Distinti saluti



Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)



sul
C/C n. 203729

di Euro 145,85

Intestato a:

I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2
C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111010552983/1
RIZZIELLO MARCO
P.ZA LICINI 9 C1
72100 - BRINDISI

Canone Locazione Marzo/2009

87/101 02 24-03-09 R1
0126 €*145,85*
VCY 0468 €*1,10*
P 0060

Scadenza: 10-03-2009

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

CONTO CORRENTE POSTALE Ricevuta di Versamento BancoPosta



sul
C/C n. 203729

di Euro 291,70

Intestato a:

I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2
C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111010552983/1
RIZZIELLO MARCO
P.ZA LICINI 9 C1
72100 - BRINDISI

Deposito Cauzionale 2009

87/101 02 24-03-09 R1
0125 €*291,70*
VCY 0467 €*1,10*
P 0059

Scadenza: 10-03-2009

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

Parte riservata all'Istituto

Codice	M.01.055.2983/0	Assegnatario Precedente	RIZZIEU TEODORO NICOLA
Cognome e Nome	RIZZIEU MARCO		
Indirizzo	Via P.zza LICINI 91C/1 Comune BRINDISI		
Prot. N.	2637	Data	7 MAR 2009

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Prot. N.	
Data	

Oggetto : L.R. Puglia n. 1 del 12.1.2005 art. 60 – L.R. Puglia n. 40 del 31.12.2007 art. 3 comma 20 - Domanda regolarizzazione rapporto locativo.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) RIZZIEU (nome) MARCO

Nato/a a BRINDISI () il 7-2-1958

Residente/i in BRINDISI via P.zza LICINI n. 9 Scala 9 int 1

C.A.P. 72100 Telefono _____ Codice Fiscale RZZ MRE 58B07 B180 W

CHIEDE

la regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n. 1 del 12 gennaio 2005, così come modificato ed integrato dall'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31 dicembre 2007, per l'alloggio di e.r.p. sito in _____ alla via _____ n. _____ piano _____ scala _____ interno _____, assegnato al sig./alla sig.ra RIZZIEU TEODORO NICOLA attualmente residente in DECEBUTO alla via _____ n. _____ scala _____ interno _____

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 4 ha una superficie di mq. _____;
- la situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro;
- risiede nell'alloggio, per il quale richiede la regolarizzazione, sin dal 1983;
- né il dichiarante né alcun componente del proprio nucleo familiare è titolare, nell'ambito del territorio comunale di residenza, del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso e di abitazione di un alloggio anche abusivo ovvero, in qualsiasi località, di uno o più alloggi anche abusivi il cui valore complessivo determinato ai sensi delle vigenti disposizioni in materia sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato, con condizioni abitative medie, nell'ambito del territorio del Comune di residenza;
- è cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di soggiorno o per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- assume l'impegno di pagare, anche ratealmente, tutti i canoni ed ogni altro onere dovuto secondo le modalità previste dai commi 4 e 5 dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n. 1 del 12 gennaio 2005.

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

DICHIARA

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'e.r.p. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per l'assegnazione per l'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regione Puglia N. 54 del 20.12.1984 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di e.r.p. in locazione sul territorio nazionale;

Allega alla domanda i seguenti documenti :

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Cosimo Cannalire, responsabile di servizio incaricato.

Data 17/3/2009

IL/LA DICHIARANTE

(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la suddetta dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____ rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

IL FUNZIONARIO

Data _____

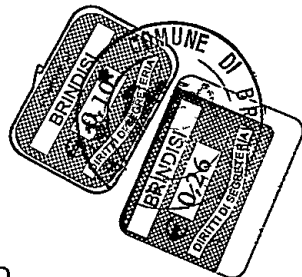


COMUNE DI BRINDISI

IL SINDACO

Visti gli atti d'Ufficio

CERTIFICA



che il Sig. Rimmiello Marco
nato a Brindisi il 7-2-1958
e residente in questo Comune dal 7-8-1967
per immigrazione da S. Pietro Vico

ed ha effettuato le seguenti vicende domiciliari:

il Ani. 71 in Via Porto Secce, 56
il 22-1-81 in Via Cilento, 1
il 4-8-83 in Via P.zza O. Licini, 1
il _____ in Via _____
il _____ in Via _____
il _____ in Via _____
il _____ in Via _____

dove attualmente abita.

Dove ha abitato sino al _____ (data del decesso)

dove ha abitato sino al _____ (data di emigrazione)

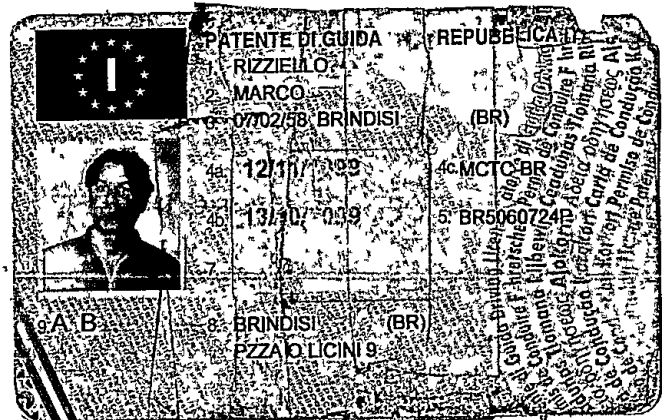
nel Comune di _____

Si rilascia a richiesta di parte ed in carta ~~LIBERA~~ ~~LEGALE~~ per uso consentito

Brindisi, li 24 FEB. 2009



ISTIT. Sindaco AMM. VO
INCARICATO DEL SINDACO
Uff. Stato Civile Anagrafe
(D. VITO DOMENICO)



[illegible]

 **REpubBLICA ITALIANA**
TESSERA SANITARIA 

Codice Fiscale **RZZMRC58B07B180W** Data di scadenza **21/12/2010**

Cognome **RIZZIELLO** Nome **MARCO** Sesso **M**

Luogo di nascita **BRINDISI** Provincia **BR**

Data di nascita **07/02/1958**

 * Dati sanitari regionali

 **REpubBLICA ITALIANA**
TESSERA SANITARIA 

Codice Fiscale **RZZLSN83R53B1800** Data di scadenza **05/06/2013**

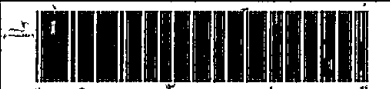
Cognome **RIZZIELLO** Nome **ALESSANDRA** Sesso **F**

Luogo di nascita **BRINDISI** Provincia **BR**

Data di nascita **13/10/1983**

 * Dati sanitari regionali

TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA

RIZZIELLO

MARCO 07/02/1958

RZZMRC58B07B180W SSN-MIN SALUTE - 500001

80380001600024486933 21/12/2010

TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA

RIZZIELLO

ALESSANDRA 13/10/1983

RZZLSN83R53B1800 SSN-MIN SALUTE - 500001

80380001600041889846 05/06/2013

REPUBBLICA

CODICE FISCALE **PRRGMM57T62B180P**

COGNOME **FERRONE**

NOME **GENNA** **SESSO** **F**

LUOGO DI NASCITA **BRINDISI**

PROVINCIA **BR** DATA DI NASCITA **12/03/1986**

1986 **Ministro delle Finanze**

REPUBBLICA ITALIANA

TESSELA SANITARIA

Codice Fiscale **RZZDNL82C07B180N** Data di scadenza **21/12/2010**

Cognome **RIZZIELLO**

Nome **DANIELE** **Sesso** **M**

Luogo di nascita **BRINDISI**

Provincia **BR**

Data di nascita **07/03/1982**

Dati sanitari regionali



COMUNE DI BRINDISI
UFFICIO DELLO STATO CIVILE

CERTIFICATO DI MORTE

Il sottoscritto Ufficiale dello Stato Civile del Comune di Brindisi esaminati i registri di MORTE che si trovano in questo Archivio comunale

C E R T I F I C A

che nel giorno 18 del mese luglio dell'anno 2008
è mort 0 in Brindisi Giuseppe Teodoro
che era nat 0 in Brindisi il 19/1 5-7-1923
giusto il corrispondente atto iscritto al numero d'ordine 191 parte 1

Rilascia in carta libera per uso

Brindisi, il 20-7-08

L'IMPIEGATO ESTENSORE

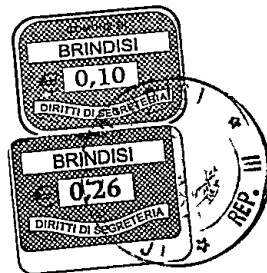


L'UFFICIALE DELLO STATO CIVILE

Le Mio



COMUNE DI BRINDISI



IL SINDACO

Visti gli atti d'Ufficio

CERTIFICA

che il Sig. Anelli Vincenzo
nato a Brindisi il 08-02-1928
e residente in questo Comune dal 6-8-1967
per immigrazione da S. Pietro Vico

ed ha effettuato le seguenti vicende domiciliari:

il Ans. 71 in Via Porto Lecca, 56
il 28-10-83 in Via P.zza D. Licini, 9
il 12-1-93 in Via Spalato, 9
il _____ in Via _____
il _____ in Via _____
il _____ in Via _____
il _____ in Via _____

dove attualmente abita.

Dove ha abitato sino al _____ (data del decesso)

dove ha abitato sino al _____ (data di emigrazione)

nel Comune di _____

Si rilascia a richiesta di parte ed in carta LIBERA per uso Consentito
LEGALE

Brindisi, li **16 MAR. 2009**



ISTRUTTORE AMM.VO
INQUADRO DEL SINDACO
UFF. STATO/CIVILE/ANAGRAFE
(DE VITO DOMENICO)



COMUNE DI BRINDISI
SETTORE SERVIZI DEMOGRAFICI

CERTIFICATO DI RESIDENZA

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

in conformita' alle risultanze degli atti

CERTIFICA CHE

ANELLI VINCENZA
nata il 08/02/1928 a BRINDISI
atto n. 191-I- /1928
abitante in VIA SPALATO 9
residente a BRINDISI dal 07/08/1967

E' QUI RESIDENTE

BRINDISI, 16/03/2009

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE



L' ESECUTORE
Uff. Stato Civile - Anagrafe Delegato
(Umberto PENTASSUGLIA)



0,26

0,26

Dichiaro sotto la mia personale responsabilita' che le informazioni contenute nel presente certificato non hanno subito variazioni dalla data del rilascio

Firma dell'interessatoData

N.B.-Da firmare solo nel caso che il certificato venga presentato oltre il termine di 180 gg. dalla data del rilascio (T.U.445 del 28.12.2000 art.40)



N.CERT. 3472896

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

CERTIFICA CHE

in questa Anagrafe della popolazione residente e' iscritta
la seguente famiglia anagrafica

abitante in PIAZZA LICINI 9

RIZZIELLO MARCO intestatario scheda
nato il 07/02/1958 a BRINDISI
atto n. 185-I-A/1958
coniugato con PERRONE GEORGINA

PERRONE GEMMA
nata il 22/12/1957 a BRINDISI
atto n. 1856-I-A/1957
coniugata con RIZZIELLO MARCO

RIZZIELLO DANIELE
nato il 07/03/1982 a BRINDISI
atto n. 267-I-A/1982 5
CELIBE

RIZZIELLO ALESSANDRA
nata il 13/10/1983 a BRINDISI
atto n. 1081-I-A/1983 5
NUBILE

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

L' ESECUTORE
 L' Stato Civile - Anagrafe Delegato
 (Imborno PENTASSUGLIA)

BRINDISI, 17/03/2009

DIRITTI R		
SEGRETER	0,26	0,26
TOTALE	0,26	

Dichiaro sotto la mia personale responsabilità che le informazioni contenute nel presente certificato non hanno subito variazioni dalla data del rilascio.

Firma dell'interessato..... Data

N.B. Da firmare solo nel caso che il certificato venga presentato oltre il termine di 180 gg. dalla data del rilascio.
(T.U. del 28.12.2000 art.40)



**PROVINCIA
DI BRINDISI**

Provincia di Brindisi
Servizio Politiche Attive del Lavoro
Centro Impiego di Brindisi,
via cappuccini, 111 - 72100 Brindisi
Tel.0831 565822 - Fax 0831 565830 - Email
cti.brindisi@provincia.brindisi.it



Centro Impiego Brindisi

STATO OCCUPAZIONALE

Protocollo
num.:

del:

Dati Personali			
Codice fiscale	<u>RZZMRC58B07B180W</u>	Sesso (M/F)	<u>M</u>
Cognome	<u>RIZZIELLO</u>		
Nome	<u>MARCO</u>		
Comune di nascita	<u>BRINDISI</u>	Provincia <u>BR</u>	o in alternativa Stato di Nascita
Data di Nascita	<u>07/02/1958</u>	Cittadinanza	<u>ITALIA</u>
Stato civile	<u>CONIUGATO/A</u>		

Stato Occupazionale	
Centro per l'impiego	<u>Centro Impiego di Brindisi</u>
Classe	<u>Disoccupati</u>
Stato occupazionale	<u>Disoccupati</u>
Decorrenza stato attuale	<u>03/03/2009</u>

Dati di anzianità			
Decorrenza	<u>03/03/2009</u>	Termine	Mesi anzianità <u>0</u>

Dati inerenti la sospensione		
Data inizio	Data fine	Mesi sospensione <u>0</u>

Note:

Il Responsabile del Centro Impiego
Giovanni Ramires
(firma omessa ai sensi DI39/93)

L'operatore addetto
Maria Grazia Vizzino

Data, 03/03/2009



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

SETTORE INQUILINATO

Il sottoscritto Sig. RizzIELLO Marco, nato a Brindisi il 7.02.1958, assegnatario di un alloggio di ERP [cod. utente: 111. 01. 056. 2983/1] sito nel Comune di Brindisi in piazza Licini, 9 C-1 dichiara di essere debitore dello IACP della complessiva somma di **€12 . 530,55=** di cui:

€9. 456,74 = per canoni di locazione sino a tutto il **28 . 02 . 2009;**

€3. 073,81= per oneri e accessori condominiali e spese legali. - **Regolarizzazione rapporto locativo L.R. n. 01 del 12. 01. 2005 art. 60 e L.R. n. 40 art. 3 comma 20 del 31.12 . 2007. Stipula contratto di locazione**

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€(12. 530,55 -100,00*)€12. 430,55 =** in rate iniziali così come specificato in seguito e comunque a decorrere dal **30. 08 . 2009.**

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€// 372,920=**, il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi sopra citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente l'espletamento da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€12. 803,47= [Euro^{dodicimilaottocentotré}/47] con le seguenti modalità:

N. 11 > rate a far data dal 30. 08.2009 sino a tutto il 30.07. 2010 [così composte **€50,00** per canoni di locazione, **€50,00** per oneri condominiali e spese legali per un importo complessivo di rata pari a **€100, 00=**; la "dodicesima" rata a saldo di **€11. 703,47=** con scadenza 30. 08.2010=

* Somma corrisposta in c/residui es. 2009.

* La presente rateizzazione annulla e sostituisce la precedente del 25. 3.2009 redatta a cura IACP.

L'assegnatario.....

Identificato su esibizione di Patente di guida n. BR5060724P rilasciata dalla MTC13. 10.1989 valida per rinnovo sino a tutto il 13.10 . 2009.

Brindisi, 22.07. 2009

Il Responsabile del Settore Legale
(Dott. Domenico De Stradis)

Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Dott. Franco Stasi)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V, è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s.v, è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI Di Brindisi

Settore Affari Legali

Prot. n° 10.112 del 27 NOV. 2007

[Handwritten signature]
27/11/07

Al Centro Elaborazione Dati
SEDE

E p.c. Al Direttore Generale
dott. ing. Mario QUARTA
SEDE

OGGETTO: Comunicazione morosità di oneri accessori da parte di assegnatari in locazione di alloggi di E.r.p.-

Con la presente nota si trasmettono alcuni nominativi di assegnatari in locazione con relativa morosità, che si sono resi inadempienti al pagamento di oneri accessori condominiali.

Si precisa altresì che nei confronti dei sotto elencati soggetti morosi, si è provveduto per il tramite di questo ufficio e del legale convenzionato con l'Ente, avv. R. Montanaro, ad intraprendere le opportune azioni legali.

La presente pertanto è inviata al fine di consentire i consequenziali aggiornamenti sulle diverse posizioni dei singoli assegnatari morosi, con richiesta di denominare tali importi quale morosità per quote relative a servizi accessori.

Di seguito sono riportati nominativo dell'assegnatario, indirizzo ed importo della morosità relativa agli oneri accessori.

- RIZZELLO Teodoro, Brindisi - piazza Licini, n. 9, euro 1.995,90 (1.264,83+731,07);
- LORE' Teodoro, Brindisi - piazza Licini, n. 9, euro 1.517,07 (735,93+781,14);
- DONNICOLA Carmela, Brindisi - via B. Cellini 29, sc. D, euro 433,55;
- LACALA Atonia, Brindisi - via B. Cellini 29, sc. D, euro 1.077,20;
- ROMANO Concetta, Brindisi - via B. Cellini 29, sc. D, euro 417,52;
- TURCO Maurizio, Brindisi - via Ofanto n. 3, euro 2.181,03 (1406,42 + 774.61);
- DI SANTANTONIO Antonio - via Ofanto n. 3, sc. U, int. 16, euro 509,21;
- GIGLIO Dante, Brindisi - via Ofanto n. 3, sc. U, int. 15, euro 401,14;

- GERARDI Cosimo (Fersini Valeria) – Brindisi, via Ofanto n. 3, euro 334,67;
- DI TANO Dario – Brindisi, via Ofanto, scala U, int. 6, euro 122,61.

Cordialità

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
 (dot. Domenico DE STRADIS)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
per la Provincia di BRINDISI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE LEGALE

REGISTRO GENERALE	DATA	REGISTRO SETTORE LEGALE
N° 420/2009/D	29 aprile 2009	N° 12 / 09

OGGETTO: "Amministrazione condominiale edificio sito in Brindisi, alla piazza Licini-
Liquidazione su atti di sollecito.-

L' anno **DUEMILANOVE**, il giorno **ventinove** del mese di **Aprile** nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro, 27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1298/06/D del 29.12.2006

Premesso:

- che in data 25.09.2008, prot. nn. 13234, 13235, che ad ogni buon conto si allegano in copia la presente atto, pervenivano a quest'Istituto, due distinte note da parte dello Studio Legale Frigione, per conto dell'Amministratore Condominiale dell'edificio sito in Brindisi, alla via piazza Licini n° 9;
- che con le suddette note, il legale di controparte informava l'Istituto che due assegnatari in locazione di quest'Istituto si sono resi morosi nei riguardi del Condominio, relativamente a quote condominiali non versate;
- che in data 03.12.2008, quest'ufficio ha provveduto a predisporre atto di impegno e liquidazione relativo agli importi richiesti, che a seguito di tanto, in data 13.12.2008, l'Ufficio di Ragioneria dell'Istituto, ha comunicato l'impossibilità di eseguire detta liquidazione in quanto lo stanziamento di bilancio risultava essere esaurito;

- ritenuto in considerazione dei fatti sopra esposti, opportuno dover procedere alla liquidazione dell'importo complessivo di euro 2.188,73, maturatosi a titolo di morosità dovuta al mancato pagamento di oneri condominiali da parte degli assegnatari in locazione di alloggi di e.r.p. siti in Brindisi, alla piazza Licini, n. 9 (più precisamente i sigg.ri: Rizzello Teodoro e Lorè Teodoro, tanto al fine di evitare ulteriori aggravii di spesa che potrebbero derivare da eventuali azioni legali intraprese ai danni dell'IACP di Brindisi;

Tutto ciò premesso:

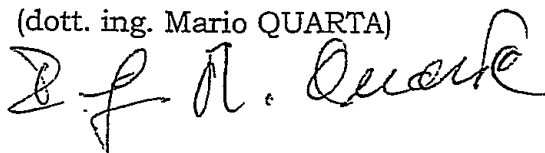
D E T E R M I N A

- 1) Di prendere atto così, come prende atto, per le motivazioni nella parte narrativa meglio descritte, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, della nota del legale dello Studio Frigione, difensore nel Condominio di piazza Licini, n. 9, in Brindisi, per un totale complessivo di euro 2.188,73;
- 2) Di impegnare e liquidare per le dette motivazioni, a favore dell'Amministrazione Condominiale dell'immobile sito in Brindisi, alla piazza Licini, n. 9, rag. Pao Biondi, la somma di euro 2.188,73 (duemilacentottantotto/673), imputando spesa sul tit. I - cap 510 - art. 6 - "Anticipazione quote di amministrazione stabili autogestiti", del Bilancio 2009, Esercizio Provvisorio, adottato con deliberazione commissariale n. 099/2008/C del 31.12.2008, che presenta la situazione contabile specificata nel prospetto allegato al presente atto, di cui è parte integrante ed inscindibile, dando atto che la presente spesa non è soggetta ai vincoli previsti in regime di esercizio provvisorio;
- 3) - Di intraprendere le opportune azioni legali ai sensi e per gli effetti dell'art. 3° comma, l. reg. Puglia n. 54/84, per il recupero del credito nei confronti degli assegnatari in locazione resisi morosi nel versamento delle quote condominiali nei confronti del Condominio e comunque addebitandoli sulle posizioni contabili di singoli assegnatari morosi (comunicazione al CED);

La presente determinazione viene controfirmata dal Direttore Generale unitamente alla relativa documentazione giustificativa, viene trasmessa al servizio di ragioneria per i conseguenziali provvedimenti.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LEGALE
(dr. Domenico DE STRADIS)

IL DIRETTORE GENERALE
(dott. ing. Mario QUARTA)



Studio Legale Frigione

Brindisi Via E. Battisti 11 - Tel. 0831.591136 - Fax 0831.568158

De Franchi
Quaranta
X Remora

Avv. Davide Frigione

Avv. Mario Mennarone

Avv. Vittoria Moretto

Brindisi, lì 23/9/2008

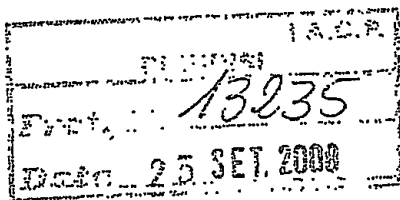
Racc.

Spett.le

IACP

Via Casimiro 27

72100 BRINDISI



Condominio sito in Brindisi alla piazza Licini n° 9 / IACP(appartamento occupato famiglia Rizziello)

In nome e per conto del Condominio sito in Brindisi alla piazza Licini n° 9, in persona del suo amministratore pro-tempore e con esplicito riferimento alla precorsa corrispondenza, Vi invito formalmente ed a tutti gli effetti di legge a farmi pervenire, con cortese sollecitudine **e comunque entro e non oltre il 30/9/2008** la somma di euro 977,91, giusta estratto conto allegato **oltre** ad euro 160,00 per spese e competenze relative al mio intervento da Voi dovuto per oneri condominiali.

Reputo professionalmente doveroso avvertirVi che, decorso inutilmente il termine sopra indicato, sarò costretto, mio malgrado, a dar corso al mandato conferitomi per la tutela innanzi alla competente Autorità Giudiziaria dei diritti del Condominio da me assistito nella loro interezza, **con notevole aggravio di spese a Vs esclusivo carico.**

Distinti saluti

Avv. Davide Frigione

P.S. Eventuali pagamenti pervenuti oltre il termine sopra indicato verranno imputati, nell'ordine, agli interessi, alle spese e competenze legali e, per la parte eventualmente residua, alla sorte capitale.

LEGA

e-mail avv.davidefrigione@libero.it

Indirizzare la Corrispondenza alla Casella Postale 41 - 72011 Brindisi - Casale

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

SETTORE INQUILINATO

Il sottoscritto Sig. Rizziello Marco, nato a Brindisi il 7.02.1958, assegnatario di un alloggio di ERP [cod. utente: 111. 01. 056. 2983/1] sito nel Comune di Brindisi in piazza Licini, 9 C-1 dichiara di essere debitore dello IACP della somma di €9. 456,74= per canoni di locazione sino a tutto il 28. 02 . 2009.

- Regolarizzazione rapporto locativo L.R. n. 01 del 12. 01. 2005 art. 60 e L.R. n. 40 art. 3 comma 20 del 31.12 . 2007. Stipula contratto di locazione.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di €//9. 456,74 = in rate iniziali così come specificato in seguito e comunque a decorrere dal 30. 04 . 2009.

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a €// 283,70=, il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi sopra citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente l'espletamento da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€//9.740,44= [Euronovemilasettecentoquaranta/44] con le seguenti modalità:

N. 11 > rate a far data dal 30. 04.2009 sino a tutto il 28.02.2010 dell'importo di €100,00= ciascuna;
l'ultima rata la "dodicesima" di €8. 640,44= con scadenza 30.03.2010=

L'assegnatario.....

Identificato su esibizione di Patente di guida n. BR5060724P rilasciata dalla MTC13. 10.1989 valida per rinnovo sino a tutto il 13.10. 2009.

Brindisi, 25 . 04. 2009

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V., è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s.v., è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

(mod. di rateizzazione 2009)