

340110

Sig. Presidente

Parte riservata all'Istituto		17.8.2010
Codice	M-M-003-263810	Assegnatario Precedente DE TOMMASO NICOLA
Cognome e Nome	VITAE ANNARITA	
Indirizzo	Via VIRGILIO A/2 Comune ORUA (BR)	
Prot. N.	8640	Data 13 AGO. 2010

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Oggetto : L.R. Puglia n. 1 del 12.1.2005 art. 60 – L.R. Puglia n. 40 del 31.12.2007 art. 3 comma 20 – L.R. Puglia n. 5 del 16/03/2009 art. 1 - Domanda regolarizzazione rapporto locativo.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) VITAE (nome) ANNARITA

Nato/a a FRANCANICA F.WA (BR) il 14.10.1972

Residente/i in ORUA via VIRGILIO n. 2 Scala A int 2

C.A.P. 72014 Telefono 338-6211036 Codice Fiscale VTL NRT 72 R44 J7615

CHIEDE

la regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n. 1 del 12 gennaio 2005, così come modificato ed integrato dall'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31 dicembre 2007 nonché dall'art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/03/2009, per l'alloggio di e.r.p. sito in ORUA alla via VIRGILIO n. 2 piano 2 scala A interno 2, assegnato al sig./alla sig.ra DE TOMMASO NICOLA attualmente residente in DECEMU' alla via DECEMU' n. 2 scala 2 interno 2

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 2 ha una superficie di mq. 40;
- la situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro;
- risiede nell'alloggio, per il quale richiede la regolarizzazione, sin dal 14.10.1972;
- né il dichiarante né alcun componente del proprio nucleo familiare è titolare, nell'ambito del territorio comunale di residenza, del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso e di abitazione di un alloggio anche abusivo ovvero, in qualsiasi località, di uno o più alloggi anche abusivi il cui valore complessivo determinato ai sensi delle vigenti disposizioni in materia sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato, con condizioni abitative medie, nell'ambito del territorio del Comune di residenza;
- è cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di soggiorno o per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- assume l'impegno di pagare, anche ratealmente, tutti i canoni ed ogni altro onere dovuto secondo le modalità previste dai commi 4 e 5 dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n. 1 del 12 gennaio 2005, dall'art. 3 della L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 nonché dall'art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/03/2009;

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

DICHIARA

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare **non hanno** ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'e.r.p. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per l'assegnazione per l'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regione Puglia N. 54 del 20.12.1984 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di e.r.p. in locazione sul territorio nazionale;

Allega alla domanda i seguenti documenti :

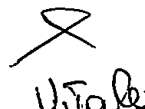
1. CERTIFICATO STORICO DI RESIDENZA
2. STATO DI FAMIGLIA ATTUALE
3. REDDITI ANNO 2009
4. MODICI FISCALI
5. CERTIFICATO DI MONTE EX ASSEGNAZIONE ()

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Cosimo Cannalire, responsabile del procedimento amministrativo.

Data _____


Ubaldo De Gregori
 (firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____
 rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

IL FUNZIONARIO

Data _____

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
...../10/D		517...../10	6-12-2010

OGGETTO : Regularizzazione del Rapporto Locativo, ai sensi della L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60 - L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 comma 20 e L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009 art. 1 dell'alloggio di E.R.P., sito in Oria, alla Via Virgilio n. A/7, a favore della Sig.ra VITALE ANNARITA.

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull' ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Cosimo CANNALIRE.

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO,

Visto il documento istruttorio, la procedura ed i contenuti dello stesso,

ATTESTA

la regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il responsabile del procedimento
Sig. Cosimo CANNALIRE

L' anno **DUEMILADIECI**, il giorno del mese di
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1311/09/D del 31/12/2009

Premesso che la Sig.ra **VITALE ANNARITA**, con nota del **13/8/2010**, registrata al protocollo di questo Istituto in data **13/8/2010**, al n. **8640**, produceva istanza di regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio di edilizia residenziale pubblica, di proprietà dello I.A.C.P. di Brindisi, sito in **Oria** alla **Via Virgilio n. A/7**, occupato dalla medesima richiedente sin dal **15/5/2003**.

Che il predetto alloggio di E.R.P. era stato precedentemente assegnato dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi al Sig. **De Tommaso Nicola**, che è deceduto in data 30/4/2007.

Visto l'art. 60 della L.R. Puglia n.1 del 12.01.2005, l'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n.40 del 31.12.2007, l'art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2005, che disciplina la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano senza titolo alloggi di E.R.P. da data non successiva al 30/11/2004, subordinando l'assegnazione alla sussistenza dei requisiti previsti dall'art. 2 della L.R. Puglia n. 54/84;

Accertato che, dalle risultanze della istruttoria di che trattasi, si evince che la predetta Sig.ra **VITALE ANNARITA**, è in possesso dei requisiti prescritti dalle richiamate Leggi Regionali per accedere alla regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio popolare sito in **Oria**, alla **Via Virgilio n. A/7**;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere alla regolarizzazione del rapporto in questione, sulla base delle argomentazioni svolte,

DETERMINA

- **LA PREMESSA** è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;
- **ASSEGNARE**, a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della L.R. Puglia n. 1 del 12.01.2005, dell'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31.12.2007 e dell' art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009, alla Sig.ra **VITALE ANNARITA**, nata a **Francavilla F.na** il **4/10/1972**, l'alloggio di E.R.P. sito in **Oria**, alla **Via Virgilio n. A/7**;
- **DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Sig. **Cosimo CANNALIRE**;
- **DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- La presente determinazione é controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL DIRETTORE GENERALE
ING. MARIO QUARTA



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(DOTT. Franco STASI)

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
1093 /10/D	13 DIC. 2010	517 /10	06.12.2010

OGGETTO : Regularizzazione del Rapporto Locativo, ai sensi della L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60 - L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 comma 20 e L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009 art. 1 dell'alloggio di E.R.P., sito in Oria, alla Via Virgilio n. A/7, a favore della Sig.ra VITALE ANNARITA.

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Cosimo CANNALIRE.

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO,

Visto il documento istruttorio, la procedura ed i contenuti dello stesso,

ATTESTA

la regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il responsabile del procedimento
Sig. Cosimo CANNALIRE

L' anno DUEMILADIECI, il giorno 13 del mese di Dicembre
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1311/09/D del 31/12/2009

Premesso che la Sig.ra **VITALE ANNARITA**, con nota del **13/8/2010**, registrata al protocollo di questo Istituto in data **13/8/2010**, al n. **8640**, produceva istanza di regularizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio di edilizia residenziale pubblica, di proprietà dello I.A.C.P. di Brindisi, sito in Oria alla **Via Virgilio n. A/7**, occupato dalla medesima richiedente sin dal **15/5/2003**.

Che il predetto alloggio di E.R.P. era stato precedentemente assegnato dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi al Sig. **De Tommaso Nicola**, che è deceduto in data 30/4/2007.

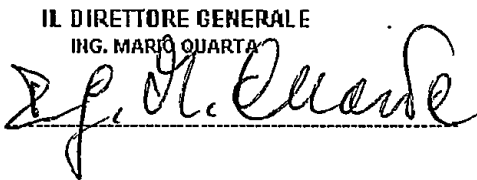
Visto l'art. 60 della L.R. Puglia n.1 del 12.01.2005, l'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n.40 del 31.12.2007, l'art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2005, che disciplina la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano senza titolo alloggi di E.R.P. da data non successiva al 30/11/2004, subordinando l'assegnazione alla sussistenza dei requisiti previsti dall'art. 2 della L.R. Puglia n. 54/84;

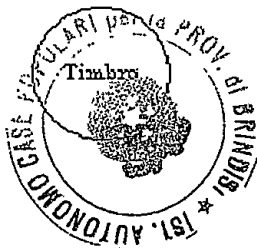
Accertato che, dalle risultanze della istruttoria di che trattasi, si evince che la predetta Sig.ra **VITALE ANNARITA**, è in possesso dei requisiti prescritti dalle richiamate Leggi Regionali per accedere alla regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio popolare sito in **Oria**, alla **Via Virgilio n. A/7**;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere alla regolarizzazione del rapporto in questione, sulla base delle argomentazioni svolte,

DETERMINA

- **LA PREMESSA** è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;
- **ASSEGNARE**, a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della L.R. Puglia n. 1 del 12.01.2005, dell'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31.12.2007 e dell' art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009, alla Sig.ra **VITALE ANNARITA**, nata a **Francavilla F.na** il **4/10/1972**, l'alloggio di E.R.P. sito in **Oria**, alla **Via Virgilio n. A/7**;
- **DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Sig. **Cosimo CANNALIRE**;
- **DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- La presente determinazione é controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL DIRETTORE GENERALE
ING. MARIO QUARTA




IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(DOTT. FRANCO STASI)


**Istituto Autonomo per le Case Popolari
della provincia di Brindisi**
(Eretto in Ente Morale con R.D.13/9/1940 n°1474)
Via Casimiro n. 21 – 72100 Brindisi

Prot. 692/

28 GEN. 2011

Brindisi, _____

Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

Studio Legale Avv. Fortunato CALO'
Via Latiano n. 242/A
72024 ORIA (BR)

e.p.c;

Dott.Domenico De Stradis
Responsabile Settore Legale I.A.C.P.
Sede

Oggetto: Legge Regione Puglia n.1 del 12.1.2005 –art.60 e s.m.i.. Regularizzazione rapporto locativo alloggio di erp sito in **Oria alla Via Virgilio n° A/7 –Sig.ra VITALE Annarita.**

Si fa seguito e riferimento alla Vs. nota del 14/1/2011, registrata in atti di questo Istituto in data 20/1/2011 al n° 483 di protocollo.

A tal proposito si fa presente, alla S.V., che la Sig.ra **VITALE Annarita**, sua assistita, così' come da nota di questo Istituto prot. n. 139 del 10/1/2011, che si allega in copia alla presente, dovrà, preliminarmente, versare i bollettini riferiti al Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali pari ad **€ 282,66** ed alla Mensilità di fitto oggettivo pari ad **€ 141,33** e consegnare al funzionario incaricato da questo Ente, copia degli stessi.

Si fa presente, inoltre, che la sua assistita, potrà concordare con questo Istituto, una dilazione del pagamento dell'intera somma dovuta, anche con differenti modalità, secondo quanto previsto dall'art. 1 comma 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009 e della determina commissariale I.A.C.P. n. 036/09/C del 2/4/2009.

Ciò premesso si invita, per il Vs. tramite, la sua cliente, nei giorni di martedì, giovedì e venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00 a presentarsi negli Uffici del Settore Inquilinato di questo I.A.C.P. per la stipula del contratto di locazione, previo pagamento delle somme come notificate da questo Ente.

Il Responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Cosimo Cannalire, dipendente di questo I.A.C.P. – Tel.n. 0831-225710.

Distinti saluti,

Il Responsabile del Procedimento
Sig. Cosimo Cannalire

Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi

Istituto Autonomo per le Case Popolari

della provincia di Brindisi
(Eretto in Ente Morale con R.D.13/9/1940 n°1474)
Via Casimiro n. 21 - 72100 Brindisi

017
Prot. 03 GEN. 2011

Brindisi, 03 GEN. 2011

Settore Inquilinato

Al Settore Legale
SEDE

Oggetto: Legge Regione Puglia nr. 1 del 12 gennaio 2005- art.60 e s.m.i. - Regolarizzazione del rapporto locativo- Elenco Inquilini che hanno presentato istanza di Regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi della legge di cui all'oggetto. Adozione Determina di assegnazione alloggio.

Per i conseguenti provvedimenti di competenza, con la presente, si invia, elenco dei nominativi che hanno formalizzato istanza di regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi della legge di cui all'oggetto per i quali sono state adottate le conseguenti Determine di assegnazione dell'alloggio.

1. CIULLO SABRINA - VIA DE PINEDO N. 2/12- BRINDISI
2. RILLO ELVIRA - VIA BRADANO N. 2/5 - BRINDISI
3. FONSECA ELENA - VIALE ABBADESSA N. 83/D/8 - FRANCAVILLA F.NA
4. MOSCOGIURI EMILIANO - VIA CALAMANDREI N. 17/P/4- FRANCAVILLA F.NA
5. MUSARDO ANNA - VIA D. STURDA' N. 44 - SAN DONACI
6. RAMIS SONIA - VIA D. STURDA' N. 42/A - SAN DONACI
7. GRECO LEONARDA - VIA CARMELO STANCA N.12/A - SAN DONACI
8. GRECO CATIA - VIA CARMELO STANCA N. 42/C - SAN DONACI
9. FRANCESCHINI IVANA - PIAZZA RISORGIMENTO N. 2/A/1 - S. VITO DEI NÖRMANNI
10. NIGRO FRANCESCO - VIA QUASIMODO N. C/5 - VILLA CASTELLI
11. SARDANELLI GIUSEPPE - VIA A. ADIGE N. 9/U/6 - BRINDISI
12. CAFORIO ANTONIO - VIA COTOGNO N. 23/B/2 - FRANCAVILLA F.NA
13. MISURACA CONCETTA - VIA CALAMANDREI N. 5/F/5 - FRANCAVILLA F.NA
14. ~~VITALE ANNARITA - VIA VIRGILIO N. A/7 - ORIA~~

Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi

Gan/

3.12.2010
h