

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13.9.1940 N. 1474)

PROT. _____

Li _____

Settore Inquilinato

Oggetto: Consegna contratto di locazione.

Il sottoscritto/a NAVI MAGGIOLANO, assegnatario/a di alloggio di
e.r.p. sito in Brindisi alla via PIAZZA G. BOTTI n. 6
scala 5 interno 3.

**Dichiara di avere ritirato personalmente presso l'Ufficio contratti dell'I.a.c.p.,
Settore Inquilinato, il contratto di locazione, in data 14.6.2006.**

Firma

Vergara Anna

L'Istruttore

Vincenzo Carofalo

Vincenzo Carofalo

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
(Eretto in Ente Morale con R.D. 13/09/1940 n.1474)

SETTORE INQUILINATO

5

Il sottoscritto Nani Massimiliano assegnatario dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Brindisi alla P.Za G. Borsi Cod.n 411 01 105 0137/1 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'Iacp di Brindisi, della somma di Euro 145,94-92,97 per canoni arretrati al 08/06/2001-28/02/2005 inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro ////////////////////////////////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 73,10 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Settembre -2005.

Il sottoscritto si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 0,13; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

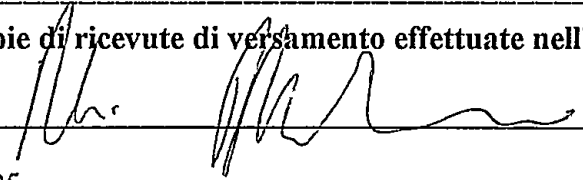
Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 73,10 con le seguenti modalità:

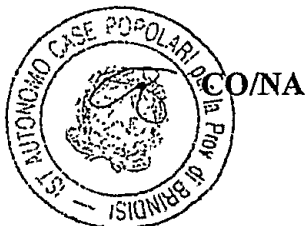
N. 01 rate con decorrenza dal mese di Agosto 2005 fino al mese di ////////// di Euro 73,10 ciascuna; ultima rata di Euro ////////// entro il //////////.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno 2005 in conto residui.

L'assegnatario/a  Identificazione su esibizione di Brindisi 04/08/2005

CARTA D'IDENTITÀ n. AE 1131188 rilasciata il 01/08/2000
dal COMUNE DI BRINDISI.

Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi



€ sul C/C n. 00203729 di Euro 168,81

IMPORTO IN LETTERE CENTO SESSANTOTTO/81

INTESTATO A

I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE
SENSI ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

CAUSALE

DEP. CAUZ. 2005

ESEGUITO DA

4110110501371

NANI MASSIMILIANO

VIA - PIAZZA G. BORSI, 6 E/3

CAP BRINDISI

LOCALITA'

187/105 05 02-08-05 R1

0063 €*168.81*

VCY 0092 €*1.00*

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.

La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

€ sul C/C n. 00237727 di Euro 72,92

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E

IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996

ESEGUITO DA

4110110501371

NANI MASSIMILIANO

VIA - PIAZZA G. BORSI, 6 E/3

CAP BRINDISI

LOCALITA' BRINDISI

187/105 05 02-08-05 R1

0064 €*72.92*

VCY 0093 €*1.00*

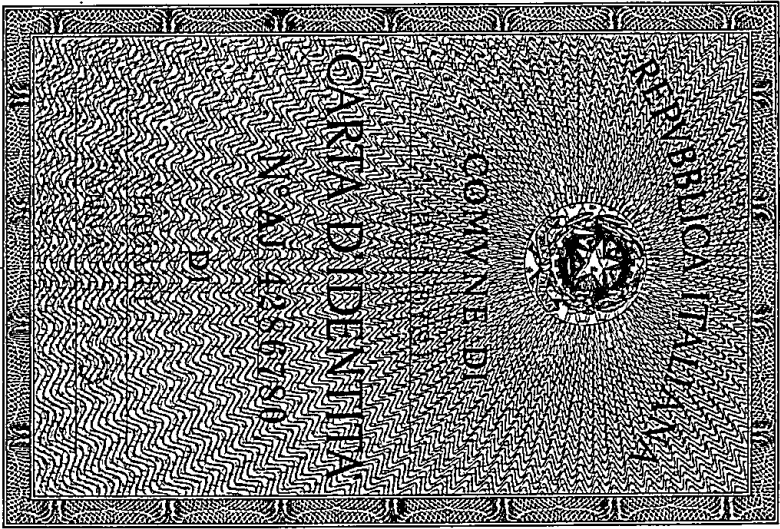
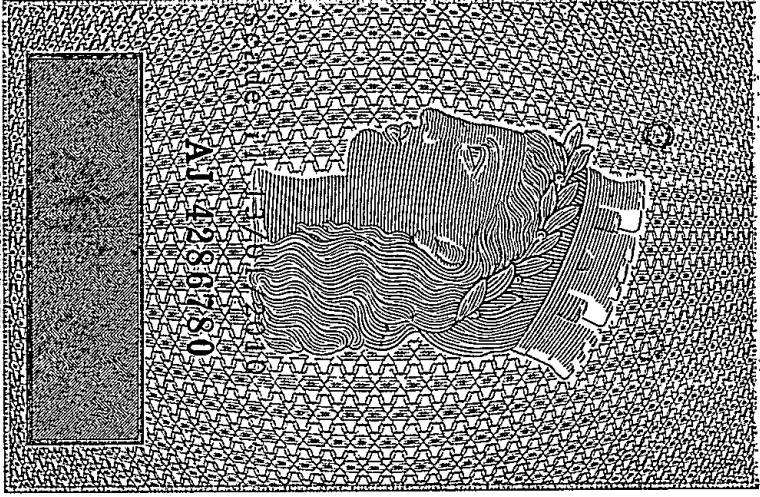
AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.

La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO



17.12.8 - OFFICINA ST. ROMA

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento -

BancoPosta



sul C/C n. 00203729

di Euro 168,81

IMPORTO IN LETTERE

CENTOESSANTOTTO/81

INTESTATO A

I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE

SENSI ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

CAUSALE

DEP. CAUZ. 2005

ESEGUITO DA

4110110501371

NANI MASSIMILIANO

VIA - PIAZZA G. BORSI, 6 E/3

CAP BRINDISI

LOCALITA'

187/105 05 02-08-05 R1

0063 €*168.81*

VCY 0092 €*1.00*

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.

La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

451-181000000192669-5628/10000 Pag.28/15/5001 (003)

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento -

BancoPosta



sul C/C n. 00237727

di Euro

72,92

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E

IMPIGNORAB. SENS ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E

IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996

ESEGUITO DA

4110110501371

NANI MASSIMILIANO

VIA - PIAZZA G. BORSI, 6 E/3

CAP BRINDISI

LOCALITA' BRINDISI

187/105 05 02-08-05 R1

0064 €*72.92*

VCY 0093 €*1.00*

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.

La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

451-170000000120365-3594/10000 Pag.178/6001 (003)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

Prospetto per il calcolo del canone oggettivo

411011050137 1 NANI MASSIMILIANO

P.ZA G. BORSI

Anno di Costruzione **1964**

Costo Base	x	Tipologia	x	Ubicazione	x	Demografia	x	Conservazione	x	Liv. Piano	x	Vetustà	=	Costo Unitario
116,20	x	0,80	x	0,90	x	0,95	x	1,00	x	1,00	x	0,75	=	59,61

Costo Unitario	x Superficie	=	Valore Locativo
59,61	x 72,99	=	4.350,97

Valore Locativo x 0,0385	/ Mesi	= Canone Mensile
4.350,97 x 0,0385	/ 12	= 13,95

Canone Mensile	x Indice Istat	/ 100	= Importo Istat
13,95	x 303,15	/ 100	= 42,31

Canone Mensile	+ Importo Istat	= Canone Oggettivo
13,95	+ 42,31	= 56,27

Estratto Conto IACP Brindisi

SITUAZIONE CONTABILE AL 28-02-2005

per Vol. - Subentro, Sanatoria e Cambio Consensuali

411 01 105 0137 1 NANI MASSIMILIANO

P.ZA G. BORSI

6 E 3

72011 BRINDISI

RIEPILOGO IMPORTI		ADDEBITO	ACCREDITO
CANONI OGG.ANNI PRECED.-Sanatoria	DAL 08/06/2001 AL 28/02/2005	2.567,40	0,00
STORNO 70%-L.R.n.1/2005 art.60		0,00	340,52
VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE		0,00	361,20
VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		0,00	593,57
VERSAMENTI C/RESIDUI 2004		0,00	1.126,17
TOTALE		2.567,40	2.421,46
TOTALE DEBITO		145,94	0,00

In locazione dal 08/06/2001

RIEPILOGO GENERALE

DEBITO	€ 145,94
	€ 0,00

L.R.Puglia n.1/2005 art.60-Domanda re

TOTALE DEBITO AL 28-02-2005 € 145,94

31/03/2005 RICHIESTA SANATORIA NANI MASSIMILIANO PROT.N. 3423

17/06/2005 I bollettini versati dal 2001 al 2005 sulla posizione di Clemente Giovanni, sono stati trasferiti sulla posizione contabile di Nani Massimiliano, in quanto lo stesso risiede nell'alloggio sin dal 08/06/2001.

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

Prospetto di calcolo Canoni Oggettivi

4110110501371 NANI MASSIMILIANO

P.ZA G. BORSI

6 E 3

72011 BRINDISI

Anno Costruzione	Costo Base	Tipologia	Demografia	Ubicazione	Livello	Conservazione	Superficie
1964	116,20	0,80	0,95	0,90	1,00	1,00	72,99

Anno	Dal	Al	Vetusta	Costo Unitario	Valore Locativo	Canone Mensile	Indice Istat.	Importo Istat.	30%	Canone Oggettivo Mensile	Canone Oggettivo Annuo
2001	6	12	0,77	80,32	5.862,94	18,81	268,875	50,57	0,00	69,38	485,66
2002	1	12	0,765	60,80	4.437,99	14,23	278,625	39,67	0,00	53,91	646,92
2003	1	12	0,76	60,40	4.408,99	14,14	286,65	40,54	0,00	54,69	656,28
2004	1	12	0,755	60,00	4.379,98	14,05	294,975	41,45	0,00	55,50	666,00
2005	1	2	0,75	59,61	4.350,97	13,95	303,15	42,31	0,00	56,27	112,54
€ 2.567,40											

Estratto Conto IACP Brindisi

SITUAZIONE CONTABILE AL 31-05-2001

per Vol. - Subentro, Sanatoria e Cambio Consensuali

411 01 105 0137 0 CLEMENTE GIOVANNI

P.ZA G. BORSI 6 E 3

72011 BRINDISI

RIEPILOGO IMPORTI	ADDEBITO	ACCREDITO
Residuo 1992	0,00	82,83
Residuo 1995	80,14	0,00
MORA 1996 8,25%	4,02	0,00
Residuo 1996	51,44	0,00
VERSAMENTI 97 C/RESIDUI	0,00	51,44
MORA 1998 4,40%	11,79	0,00
Residuo 1998	267,87	0,00
MORA 1999	4,12	0,00
Residuo 1999	60,89	0,00
VERSAMENTI 99 C/RESIDUI	0,00	548,88
MORA 2000	2,63	0,00
VERSAMENTI 2000 C/RESIDUI	0,00	60,89
MORA 2001	0,55	0,00
VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE	0,00	186,02
COMPETENZE ANNO 2001	231,20	0,00
TOTALE	714,65	930,06
TOTALE CREDITO	0,00	215,41

In locazione dal 01/07/1964 Al 31/05/2001

RIEPILOGO GENERALE	
CREDITO	-€ 215,41
	€ 0,00

ALLOGGIO RILASCIATO-SANATORIA

TOTALE CREDITO AL 31-05-2001 -€ 215,41

31/03/2005 RICHIESTA SANATORIA NANI MASSIMILIANO PROT.N. 3423

04/04/2005 DECEDUTO IL 28/10/2001.

17/06/2005 I bollettini versati dal 2001 al 2005 sulla posizione di Clemente Giovanni, sono stati trasferiti sulla posizione contabile di Nani Massimiliano, in quanto lo stesso risiede nell'alloggio sin dal 08/06/2001.

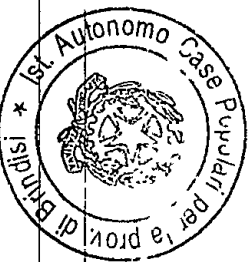
Posteitaliane

A.	R.
----	----

Avviso di ricevimento
Mod. 23-I/O Cod. W8401E

Da restituire a _____

Via _____



C.A.P. **72100**

Località

BRINDISI

Provincia

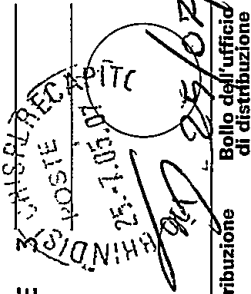
Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco
☐ Assicurata Euro _____

19713060176
 Numero _____

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di **BRINDISI**

Destinatario _____ 411011050137 1 _____
 Via _____ **NANI MASSIMILIANO**
 _____ **P.ZA G. BORSI**
 _____ **72011 BRINDISI**
 C.A.P. _____ Loc. _____



Dr. Pietro Gullone (Snoeera)
 Firma per esteso del ricevente _____ Data _____
 (Nome e Cognome) _____ Firma dell'incaricato alla distribuzione _____
 Bollo dell'ufficio di distribuzione _____

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
 • Invii multipli a un unico destinatario
 • Sottoscrizione rifiutata