

Istituto Autonomo per le Case Popolari

della provincia di Brindisi

(Eretto in Ente Morale con R.D.13/9/1940 n°1474) Partita IVA e C. F. 00061820742

Via Casimiro n. 21 – 72100 Brindisi

Prot. n. 9169
24 NOV. 2006

li, _____

SETTORE INQUILINATO

AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE
SEDE

Oggetto : Trasmissione assegni circolari-non trasferibili- per registrazione telematica contratti di locazione alloggi.

Per i provvedimenti di competenza, ai fini della registrazione telematica con il competente Ufficio delle Entrate, allegati alla presente si trasmettono i sottoelencati assegni bancari circolari non trasferibili:

- Assegno n. 8.102.599.928-07- non trasferibile – San Paolo-Banco di Napoli – di € 67,00(sessantasette/00) per taxa registrazione contratto di locazione a seguito di Sanatoria L.R. Puglia n. 1/2005- Sig.ra PASIELLO M. FONTANA – Via Cotogno,21/A/5- Francavilla F.na.

- Assegno n. 8.102.599.927-06- non trasferibile – San Paolo-Banco di Napoli – di € 87,72(ottantasette/72) per bolli contratto di locazione a seguito di Sanatoria L.R. Puglia n. 1/2005- Sig.ra PASIELLO M. FONTANA – Via Cotogno,21/A/5- Francavilla F.na.

Distinti saluti

Ca
S

28/11/06

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

SANPAOLO
BANCO DI NAPOLI

Sanpaolo Banco di Napoli SpA ITALIA (MI)
Sede sociale: via Toledo 177 - 80132 Napoli - Cap. Soc. € 800.000.000,00 I.V. - Registro
Imprese Napoli - Cod. Fisc. a Part. IVA n. 0445181219 - N. Iscrizione Albo Banche: 5555
Codice ABI 10108 - Appartenente al Gruppo Bancario Sanpaolo IMI - N. Iscrizione Albo
Gruppi Bancari: 1025/6 - Sede Unica, Direzione e Coordinamento: Sanpaolo IMI S.p.A.

Sanpaolo Banco di Napoli SpA pagherà a vista per questo assegno circolare
euro **QUANTASSETTE/72** *****

DI BRINDISI

8.102.599.927-06 BRINDISI 17/11/2006



Sanpaolo
Banco di Napoli S.p.A.
0210006171 BRINDISI

euro
NON TRASFERIBILE
873172*

MIGLIAIA

CENTINAIA

VALE FINO A EURO

MILTECINQUECENTO

13102599927 10102000014 999999999

SANPAOLO
BANCO DI NAPOLI

Sanpaolo Banco di Napoli SpA ITALIA (MI)
Sede sociale: via Toledo 177 - 80132 Napoli - Cap. Soc. € 800.000.000,00 I.V. - Registro
Imprese Napoli - Cod. Fisc. a Part. IVA n. 0445181219 - N. Iscrizione Albo Banche: 5555
Codice ABI 10108 - Appartenente al Gruppo Bancario Sanpaolo IMI - N. Iscrizione Albo
Gruppi Bancari: 1025/6 - Sede Unica, Direzione e Coordinamento: Sanpaolo IMI S.p.A.

Sanpaolo Banco di Napoli SpA pagherà a vista per questo assegno circolare
euro **SESSANTASETTE/00** *****

DI BRINDISI

8.102.599.928-07 BRINDISI 17/11/2006



Sanpaolo
Banco di Napoli S.p.A.
0210006171 BRINDISI

euro
NON TRASFERIBILE
57500*

MIGLIAIA

CENTINAIA

VALE FINO A EURO

MILTECINQUECENTO

13102599928 10102000014 999999999

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

Prot. 3294.....
SETTORE INQUILINATO
Raccomandata a.r.

18 APR. 2006

li,

Sig PASIELLO MARIA FONTANA
Via Cotogno, 21-A-5
72021 FRANCAVILLA FONTANA

OGGETTO: - Legge Regione Puglia N° 1 del 12.01.2005 – art. 60 - Regularizzazione rapporto locativo – Stipula contratto di locazione - DIFFIDA -

La S.V. è stata invitata presso questi Uffici per la stipula del contratto di locazione conseguente a regolarizzazione del rapporto locativo con racc. a.r. n. 10170 del 28.11.2005.

Poiché alla data odierna non è stato dato alcun riscontro, questo Istituto, con la presente,

D I F F I D A

formalmente la S.V., ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di legge vigenti, a presentarsi presso questi Uffici entro e non oltre dieci giorni dal ricevimento della presente, per la formalizzazione degli atti (definizione morosità e stipula contratto di locazione) indispensabili per l'assegnazione in sanatoria.

Si preavverte che in caso di inosservanza a questo atto di diffida, l'Istituto, senza ulteriore preavviso, avvierà le procedure legali ai sensi dell'art. 60 – comma 3° della Legge Regione Puglia N° 1 del 12.01.2005 per il rilascio dell'alloggio.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Anagrafe ed Utenza dell'IACP nei giorni di martedì, giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00 e rivolgersi al Sig. Giuseppe Perrucci dipendente dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi, responsabile del procedimento amministrativo.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dr. Franco STASI)

IL DIRETTORE GENERALE
(Ing. Mario QUARTA)

/PE/

Istituto Autonomo per le Case Popolari

della provincia di Brindisi
(Eretto in Ente Morale con R.D.13/9/1940 n°1474)
Via Casimiro n. 21 – 72100 Brindisi

Prot. 7972

Brindisi, 12 OTT. 2006

Settore Inquilinato

**Al Settore Legale
SEDE**

Oggetto: Legge Regione Puglia nr. 1 del 12 gennaio 2005- art.60- Regolarizzazione del rapporto locativo- Stipula contratto di locazione.

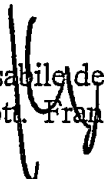
Per i conseguenti provvedimenti di competenza, con la presente, si invia, la documentazione (copia determina assegnazione in sanatoria- copia lettera di assegnazione- copia lettera di diffida) relativa alla mancata stipula del contratto di locazione, a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo dei seguenti assegnatari di alloggi di e.r.p.:

- ANDRIULO Antonio- Via M. Buonarroti,30/A/3- Brindisi
- ANGELOTTI Rita- Piazza Caravaggio,1/A/6- Brindisi
- NOBILE Massimo- Piazza Licini, 6/B/5- Brindisi
- ZIZZA Stefano- Via Locchi, 14/D/4- Brindisi
- CANIGLIA Settimio- Piazza Bachelet, 22/D/3- Francavilla Fontana
- MAGGIORE Cosimo- Via Calamandrei, 20/Q/6- Francavilla Fontana
- ~~PASIELLO Maria Fontana- Via Corogno, 21/A/5- Francavilla Fontana~~
- TORCHIANI Maria Cristina- Via Spirito Santo, 72/B/7- Oria
- ZANZARELLI Anna Lucia- Via Spirito Santo, 72/B/2- Oria
- D'ERRICO Maria Pia- Via G. Galilei, 5/C/1- Latiano

Cordiali saluti

12/10/06


Per 

Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi 

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
della Provincia di BRINDISI**

n. 3.1. OTT. 2006

Prot.8540.....
SETTORE LEGALE
Raccomandata a.r.

Sig.ra PASIELLO MARIA FONTANA
Via Cotogno, 21-A-5
72021 FRANCAVILLA FONTANA (BR)

**Oggetto: - Legge Regionale Puglia N° 1 del 12/01/2005-art.60-Regolarizzazione
rapporto locativo-Stipula contratto di locazione - Seconda ed Ultima DIFFIDA**

Premesso che:

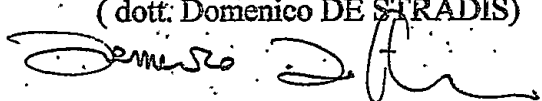
- la S.V. è stata invitata presso questi Uffici per la stipula del contratto di locazione conseguente a regolarizzazione del rapporto locativo con racc.a.r. n. 10170 del 28/11/2005;
- in considerazione del fatto che alcun riscontro è pervenuto a tali inviti, quest'Istituto con nota prot. n.3294 del 18/04/2006 provvedeva a diffidarla a presentarsi presso gli uffici dell'Ente ai fini della regolarizzazione del rapporto locativo.
- Costatato che alcun riscontro è pervenuto a quest'Istituto, con la presente

SI DIFFIDA

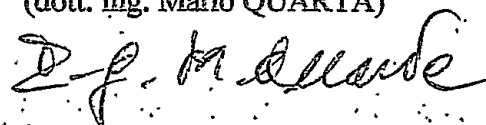
nuovamente la S.V., ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di legge vigenti, a presentarsi presso questi Uffici entro e non oltre dieci giorni dal ricevimento della presente, per la formalizzazione degli atti (definizione morosità e stipula contratto di locazione) indispensabili per l'assegnazione in sanatoria.

Si preavverte che costatata l'ulteriore inosservanza a quest'atto di diffida, l'Istituto, suo malgrado, si vedrà costretto, senza ulteriore preavviso, ad avviare le conseguenti procedure legali ai sensi delle disposizioni legislative vigenti.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(dott. Domenico DE STRADIS)



IL DIRETTORE GENERALE
(dott. ing. Mario QUARTA)



23/11/2006

RICEVUTA DEL FILE

In data 22/11/2006 alle ore 15:54 il Sistema Informativo del Ministero dell'economia e delle finanze - Agenzia delle Entrate ha acquisito con protocollo n.06112215545814990 il seguente file contenente un contratto di locazione.

Nome del file: id267.ccf

Il file e' stato autenticato dall'utente:

Codice fiscale: 00061820742

Cognome e nome o denominazione: ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROV.BRINDISI.

Per il pagamento delle imposte dovute per la registrazione dei contratti di locazione contenuti nel file e' stato richiesto il prelievo automatico su conto corrente bancario di euro 154,72

Sarà resa disponibile un'ulteriore ricevuta con l'esito dell'addebito effettuato dalla banca.

Dai controlli eseguiti, tutti i contratti di locazione sono risultati conformi alle specifiche tecniche pubblicate nell'allegato tecnico bis del decreto dirigenziale 31 luglio 1998 come modificato dal provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate del 12 dicembre 2001, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.295 del 20 dicembre 2001.

Si rilascia la presente ricevuta ai sensi dell'art.22, comma 1 del Decreto Dirigenziale 31 luglio 1998 e successive modificazioni.

REP. 7678 del 17/11/2006

PASIELO MARUS FONTANA

FRANCESCO FONTANA

Estratto Conto IACP Brindisi

SITUAZIONE CONTABILE AL _____

per Vol. - Subentro, Sanatoria e Cambio Consensuali

251 08 002 0498 1 PASIELLO MARIA FONTANA

VIA COTOGLIO

21 A 5

72021 FRANCAVILLA FONTANA

RIEPILOGO IMPORTI		ADDEBITO	ACCREDITO
CANONI OGG.ANNI PRECED.-Sanatoria	DAL 06/04/1999 AL 31/03/2005	3.387,12	0,00
STORNO 70%-L.R.n.1/2005 art.60		0,00	543,16
VERSAMENTI 99 C/COMPETENZE		0,00	304,71
VERSAMENTI 2000 C/RESIDUI		0,00	87,06
VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE		0,00	558,42
VERSAMENTI 2001 C/RESIDUI		0,00	52,94
VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		0,00	498,32
VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		0,00	338,60
VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		0,00	512,79
VERSAMENTI C/RESIDUI 2004		0,00	258,33
TOTALE		3.387,12	3.154,33
TOTALE DEBITO		232,79	0,00

In locazione dal 06/04/1999

RIEPILOGO GENERALE

DEBITO	€ 232,79
	€ 0,00

L.R.Puglia n.1/2005 art.60-Domanda re

TOTALE DEBITO AL _____ **€ 232,79**

31/03/2005 RICHIESTA SANATORIA PASIELLO MARIA FONTANA PROT.N. 3420

Estratto Conto IACP Brindisi

SITUAZIONE CONTABILE AL _____

per Vol. - Subentro, Sanatoria e Cambio Consensuali

251 08 002 0498 0 PASIELLO MARIA FONTANA

VIA COTOGNO 21 A 5

72021 FRANCAVILLA FONTANA

RIEPILOGO IMPORTI	ADDEBITO	ACCREDITO
Residuo 1995	0,00	35,05
MORA 1999	0,69	0,00
Residuo 1999	0,00	0,00
TOTALE	0,69	35,05
TOTALE CREDITO	0,00	34,36

In locazione dal 01/11/1961 Al 31/03/1999

RIEPILOGO GENERALE	
CREDITO	-€ 34,36
	€ 0,00

ALLOGGIO RILASCIATO-SANATORIA

TOTALE CREDITO AL _____ -€ 34,36

04/04/2005 DECEDUTA IL 08/04/1999

Posteitaliane

A. R.

Avviso di ricevimento

Mod. 23-1/0 Cod. W8401E - L3

Da restituire a

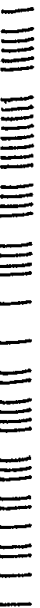
Via



C.A.P. *72100*

Località *Pedivola*

Provincia



Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco
☐ Assicurata Euro _____

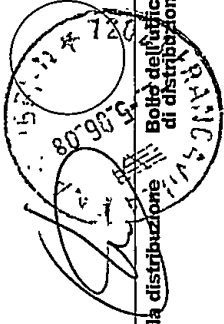
Finiva. S

12713331244
 Numero *2*

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario *Passello HWA Finiva*
 Via *Catapano 21 - R 5*
 C.A.P. *72011* Località *Francesvillo F-les*

Passello Giovanni *2/5*
 Firma per esteso del ricevente Data Firma dell'incaricato alla distribuzione
 (Nome e Cognome)



☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
 • Inviati multipli a un unico destinatario
 • Sottoscrizione rifiutata

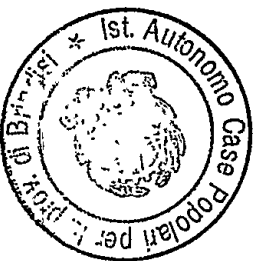
CHIAMATA

Posteitaliane

A. R.

Avviso di ricevimento

Mod. 23-1/0 Cod. W8401E - L3



Da restituire a

Via

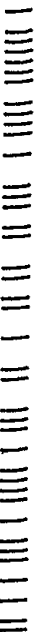
72100

C.A.P.

BRINDISI

Località

Provincia



Avviso di ricevimento

☐ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

128005877224

Numero

m

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

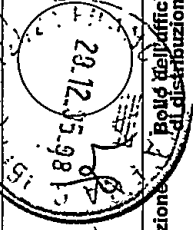
Destinatario PASIELLO MARIA FONTANA

Via COTONO 21 A 5

C.A.P. 72100 Località FRANCAVILLA FONTANA (BR)

Donella Favara

29/12



Firma per esteso del ricevente _____ Data _____ Firma dell'incaricato alla distribuzione _____ Bollo dell'ufficio di distribuzione _____

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Inviati multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata