

336512

Parte riservata all'Istituto	
111070147592/1 Società delib. 540/7.12 ex Circolo 20 Olym	
Prot. N.	Data

2000
Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G. B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Oggetto: **Trasmissione dati per accertamento periodico del reddito e determinazione canone di locazione L.R. 54/84 art. 16.**

Il / La sottoscritto/a (cognome) ANCONA (nome) SODERMA
nato/a a Fosaro () il 30.04
residente in Fosaro via S. NEMO n. 48 scala 6 int. 4
C.A.P. _____ telefono _____ codice fiscale _____

- ai sensi dell'art. 16 della L.R. Puglia n. 54/1984, per l'accertamento periodico del reddito e la determinazione del canone di locazione per l'anno 2002, in conformità all'art. 46 D.P.R. n. 445/2000;
- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- 1) La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel **modulo A** descritta sul retro.
- 2) L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto neppure, parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54/1984.

Data _____

Da compilare in stampatello

Francesco Soderma
IL / LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 10 LEGGE n. 675/1996

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 10 L. n. 675/1996, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art. 13 L. n. 675/1996, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi nella persona del dott. Franco Stasi, responsabile di servizio incaricato.

Ai CFD il 2/12/2002

N.B.: La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione

5

IL FUNZIONARIO

Parte riservata all'Istituto	
FASANO	
Prot. N. 67/A 13381	Data 14 GIU. 2001

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G. B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Oggetto: **Trasmissione dati per accertamento periodico del reddito e determinazione canone di locazione L.R. 54/84 art. 16.**

Il/La sottoscritto/a: (cognome) ANCONA (nome) DOMENICA
nato/a a FASANO (BR) il 30-08-1944
residente in ivi via _____ n. _____ scala _____ int _____
C.A.P. _____ telefono _____ codice fiscale NCNDNC44P70D508W

- ai sensi dell'art. 16 della L.R. Puglia n. 54/1984, per l'accertamento periodico del reddito e la determinazione del canone di locazione per l'anno 2002, in conformità all'art. 46 D.P.R. n. 445/2000;
- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- 1) La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel **modulo A** descritta sul retro.
- 2) L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto neppure, parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54/1984. V. DOCUMENTO ALLEGATO.

Data 19-5-2001

Ancona Domenica

IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

Da compilare in stampatello

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 10 LEGGE n. 675/1996

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 10 L. n. 675/1996, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art. 13 L. n. 675/1996, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi nella persona del dott. Franco Stasi, responsabile di servizio incaricato.

Grado di parentela	COGNOME	ANCONA	NOME	DOMENICA	Professione	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impresa/ Lavoro autonomo	Capitale/ Partecipazioni / Altro	Lavoro dipendente	Pensione
		ANCONA	DOMENICA									
	Nato a	FASANA	il	300914								
	Codice Fiscale	MCNDMCLGPTOD508W										
	Nato a		il									
	Codice Fiscale											
	Nato a		il									
	Codice Fiscale											
	Nato a		il									
	Codice Fiscale											
	Nato a		il									
	Codice Fiscale											
	Nato a		il									
	Codice Fiscale											

Domènica
Domenica LA DICHIARANTE

Ai sensi dell'art. 38 D.P.R. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta
che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____

identificato su esibizione di _____ n. _____ rilasciato il _____ da _____
OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

_____ il _____

N.B.: La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione

IL FUNZIONARIO

CUD 2001 - Certificazione di cui all'art. 7-bis del D.P.R. 29 Settembre 1973, n. 600, relativa all'anno 2000

ENTE EROGANTE:	ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE CON SEDE IN		CODICE FISCALE 80078750587
Indirizzo dell'ente erogante al quale il C.A.F. deve inviare la comunicazione relativa alla liquidazione del Mod. 730	COMUNE BRINDISI	PROV. CAP BR 72100	VIA E NUMERO CIVICO PIAZZA DELLA VITTORIA 1

PENSIONATO O ALTRO PERCETTORE DELLE SOMME

COGNOME ANCONA	NOME DOMENICA	CODICE FISCALE NCN DNC 44P70 D508 W
SESSO F	DATA DI NASCITA giorno 30 mese 09 anno 1944	COMUNE (o stato estero) DI NASCITA FASANO
		PROV. BR

DATI RELATIVI AI REDDITI CORRISPOSTI NELL'ANNO 2000

REDDITI DA LAVORO DIPENDENTE E ASSIMILATI PER IQUALI È POSSIBILE FRUIRE DELLE DETRAZIONI	1	12.696.190
REDDITI ASSIMILATI A QUELLI DI LAVORO DIPENDENTE PER I QUALI NON È POSSIBILE FRUIRE DELLE DETRAZIONI	2	
Detrazione per coniuge a carico 3	Detrazione per familiari a carico 4	Detrazione per lavoro dipendente 5
Ulteriori detrazioni 6	Periodi di lavoro in giorni (per il quale spettano le detrazioni per lavoro dipendente) 7 365	Detrazione per oneri 8
TOTALE DETRAZIONI		9 2.020.000
RITENUTE IRPEF	(di cui soppese 10 bis)	10 328.790
ADDITIONALE REGIONALE ALL'IRPEF	(di cui soppese 11 bis)	11 114.260
ADDITIONALE COMUNALE ALL'IRPEF	(di cui soppese 12 bis)	12

ALTRI DATI PER LA EVENTUALE COMPILAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI

PRIMO ACCONTO IRPEF TRATTENUTO NELL'ANNO 18	SECONDO O UNICO ACCONTO IRPEF TRATTENUTO NELL'ANNO 17
ACCONTI SOSPESI	18
CREDITO IRPEF NON RIMBORSATO	19
CREDITO DI ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF NON RIMBORSATO	20
CREDITO DI ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF NON RIMBORSATO	21
CONTRIBUTO STRAORDINARIO PER L'EUROPA RESTITUITO	22
CONTRIBUTO STRAORDINARIO PER L'EUROPA DA RESTITUIRE	23
ONERI PER I QUALI È PREVISTA LA DETRAZIONE D'IMPOSTA (indicata nel punto 8)	
ASSICURAZIONI SULLA VITA CONTRO INFORTUNI E CONTRIBUTI VOLONTARI	34
ALTRI ONERI PER I QUALI SPETTA LA DETRAZIONE	42
ONERI CHE NON HANNO CONCORSO ALLA FORMAZIONE DEL REDDITO IMPONIBILE (già esclusi dall'imponibile indicato nei punti 1 e 2)	
ASSEGNO PERIODICO CORRISPOSTO AL CONIUGE	49
ALTRI ONERI DEDUCIBILI	50

COMPENSI RELATIVI AGLI ANNI PRECEDENTI SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA (da non indicare nella dichiarazione dei redditi)

COMPENSI ARRETRATI (per i quali è possibile fruire delle detrazioni) 62 12.350	DETRAZIONI (Art. 18, comma 4, del T. U.I.R.) 64
RITENUTE OPERATE 65 2.280	Periodo d'imposta cui si riferiscono gli arretrati 66
Barriera la casella se gli arretrati si riferiscono a più anni 67	

INCAPIENZA IN SEDE DI CONGUAGLIO

IRPEF DA TRATTENERE DAL SOSTITUTO SUCCESSIVAMENTE AL 28 FEBBRAIO	80
IRPEF DA VERSARE DA PARTE DEL DIPENDENTE	81

ANNOTAZIONI

--	--	--	--	--	--	--

ESTREMI DELLA PENSIONE	SEDE	CATEGORIA	N° CERTIFICATO	UFFICIO PAGATORE	DATA	IL PRESIDENTE DELL'I.N.P.S.
	1600	SO	70001245	SA3	23/02/2001	MASSIMO PACI

RISERVATO AI CONTRIBUENTI ESONERATI DALLA PRESENTAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI

SCELTA PER LA DESTINAZIONE DELL'OTTO PER MILLE DELL'IRPEF (in caso di scelta FIRMARE in UNO degli spazi sottostanti)

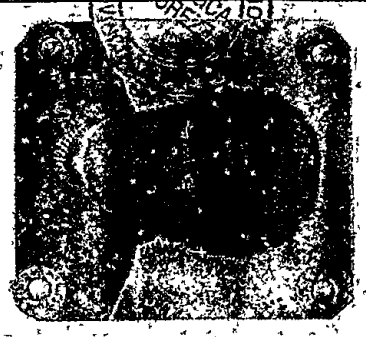
Stato	Chiesa cattolica	Unione Chiesa cristiane avventiste del 7° giorno	Assemblee di Dio in Italia
Chiesa Valdese, Unione delle Chiese Metodiste e Valdesi	Chiesa Evangelica Luterana in Italia	Unione Comunità Ebraiche in Italia	

Con l'apposizione della firma, in uno degli spazi precedenti, si esprime anche il consenso al trattamento dei dati in favore dei soggetti abilitati in conformità a quanto già reso noto nell'informativa per il trattamento dei dati personali.
Il sottoscritto dichiara, sotto la propria responsabilità, di non possedere altri redditi oltre quelli attestati nel presente certificato, ovvero di possedere, in aggiunta a questi, altri redditi per un ammontare complessivo, al netto della detrazione prevista per l'abitazione principale di L.....000, la cui imposta lorda, diminuita della detrazione spettante per lavoro dipendente e per carichi di famiglia e delle ritenute operate, non supera L. 20.000.

FIRMA

Cognome	ANGONA
Nome	DOMENICA
Nato	30.09.1944
Alt.	1.436
Prof.	ESANO (BR)
Qualifica	Esano
Residenza	ESANO
Via	C. DA SALOMINA
Stato civile	DI STATO LIBERO
Professione	casalinga
CONQUISTE CON RASSEGNI SALIENTI	
Statura	1.55
Capelli	brunziati
Occhi	marzoni
Segni particolari	no

N. 4078 Reg. Diritti L. 500

	Comune di ESANO ESANO 07.12.1994 Impronta dell'AMBITO REGIONALE Indice sinistro ESANO
--	--

AI Sig. SINDACO di FASANO
AI Sig. PRESIDENTE dello IACP di BRINDISI

La sottoscritta Ancona Domenica, nata il 30-9-44 espone quanto segue:

Dal 1991 la sottoscritta occupa stabilmente, abitandolo, un alloggio I.A.C.P. sito in Fasano via P. Nenni, 6A (già via Giardinelli).

Nell'estate (agosto-settembre) 1999 la stessa fu estromessa con minacce e ingiurie dallo stesso alloggio dal figlio Fragasso Nicola;

La sig.ra Ancona dovette ricorrere al Giudice di Fasano con azione possessoria, tuttora pendente per accertamenti testimoniali in corso.

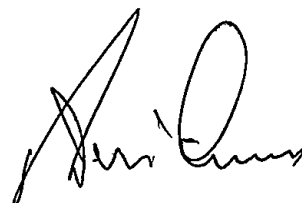
Quanto sopra è facilmente rilevabile dagli atti già in possesso delle S.S.L.L. e dai documenti che si allegano.

Nel frattempo la sottoscritta ha dovuto rifugiarsi, per dimorarvi, in una malmessa bicocca, in campagna, assolutamente inabitabile e malsana, presso il fratello in contrada Salamina, che erroneamente è stata indicata come sua attuale residenza anagrafica.

Quanto sopra la sottoscritta ha esposto alle SS.LL., come già allo stesso Giudice del Tribunale di Brindisi S.D. di Fasano, al fine delle conseguenti, legittime ed eque decisioni che riterranno adottare, in considerazione delle già dimostrate e peraltro agevolmente verificabili circostanze in essere, e dell'indegno atto della sottoscritta subito da parte del proprio figlio.

Con osservanza

Fasano,



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

Prospetto di calcolo del canone Soggettivo

111070142592	0	ANCONA	DOMENICA
--------------	---	--------	----------

VIA PIETRO NENNI

48 A 8

72015 FASANO

[illegible]

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

Prospetto di calcolo del canone Soggettivo

111070142692	0	ANCONA	DOMENICA	VIA PIETRO NENNI	48 A	8
				72015	FASANO	

[illegible]

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Il sottoscritto Ancona Domenico COD. MI. DI. 2592/0 dichiara di
essere debitore, nei confronti dello I.A.C.P. di Brindisi, della somma di 17.761,92 EURO
per canoni di locazione inerenti

l'alloggio del quale è assegnatario, dovuta per il periodo a Tutti il 31/12/2002 giusta
notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.R. vigente (ex art. 17 L.R.

Puglia n° 54/84) pari 123,42 EURO.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di 5.885,34 EURO (sorte capitale e

interessi di mora) in rate di come segue EURO a decorrere dal mese di Gennaio 2003.
Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla
complessiva somma della presente rateizzazione, pari a 116,56 EURO.
Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta
per spese ed interessi sopra citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara
consapevole che la inottemperanza a quanto sopra o il mancato pagamento di una sola rata alle
scadenze fissate comporterà l'annullamento della autorizzazione e l'espletamento da parte
dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto nonché per il rilascio
dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma
di 6.061,90 EURO con le seguenti modalità.

(SEMIANALMENTE) NO
N° 11 rate dal mese di Gennaio 2003 al mese di Novembre 2003

di 77,47 EURO ciascuna.

N° di rate di 5.209,75 EURO scadenza Dicembre 2003

P.S.: L'assegnatario ha corrisposto in acconto la somma di
SI ALLEGA FOTOCOPIA DI A/B.

Brindisi li 26.11.2002

L'assegnatario Ancona Domenico

Visto si autorizza

II COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Rag. Antonio Panettella)

PARERE FAVOREVOLE
SERVIZIO RAGGRUPPAMENTO GRUPPI
(Avv. Emanuele BIANCO)

CUD 2002

CERTIFICAZIONE DI CUI ALL'ART. 7-BIS DEL D.P.R. 29 SETTEMBRE 1973, N. 600,
RELATIVA ALL'ANNO 2001

Barrare la casella se gli importi sono espressi in unità di euro €

ENTE EROGANTE:

ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE
CON SEDE IN

CODICE FISCALE

80078750587

COMUNE

PROV.

CAP

VIA E NUMERO CIVICO

BRINDISI

BR

72100

PIAZZA DELLA VITTORIA 1

PARTE A

DATI GENERALI

Codice fiscale

Cognome

Nome

1 NCN DNC 44P70 D508 W

2 ANCONA

3 DOMENICA

DATI RELATIVI

AI DIPENDENTE,

PENSIONATO O

ALTRO PERCETTORE

DELLE SOMME

Sesso (M o F)

Data di nascita

Comune (o Stato estero) di nascita

Provincia di nascita

4 F

5 30/09/1944

6 FASANO

7 BR

DOMICILIO FISCALE AL 31/12/2001 O ALLA DATA DI CESSAZIONE DEL RAPPORTO DI LAVORO SE PRECEDENTE

Comune

Prov.

Codice Comune

9 FASANO

10 BR

11 D508

PARTE B

DATI FISCALI

DATI PER LA

EVENTUALE

COMPILAZIONE

DELLA

DICHIARAZIONE

DEI REDDITI

Redditi di lavoro dipendente o assimilati per i quali è possibile fruire delle detrazioni

Periodo di lavoro in giorni (per i quali spettano le detrazioni per lavoro dipendente)

1 13.013.390

4 365

Ritenute Irpef

Addizionale regionale all'Irpef

Addizionale comunale all'Irpef

5 322.413

7 117.120

Primo acconto Irpef trattenuto nell'anno

Secondo o unico acconto Irpef trattenuto nell'anno

Acconti sospesi

12

13

14

Credito Irpef non rimborsato

Credito di addizionale Regionale all'Irpef non rimborsato

Credito di addizionale comunale all'Irpef non rimborsato

15

16

17

ALTRI DATI

Totale detrazioni

Assistenza medica di base 1993 restituita

22 2.019.997

28

DATI RELATIVI AI

CONGUAGLI

INCAPIENZA IN SEDE DI CONGUAGLIO

Irpef da trattenere dal sostituto successivamente al 28 Febbraio

Irpef da versare all'erario da parte del dipendente

33

34

COMPENSI RELATIVI

AGLI ANNI

PRECEDENTI

COMPENSI RELATIVI AGLI ANNI PRECEDENTI SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA

(da non indicare nella dichiarazione dei redditi)

Totale compensi arretrati per i quali è possibile fruire delle detrazioni

Totale ritenute operate

47 12.350

49 2.223

ANNOTAZIONI

**ESTREMI DELLA
PENSIONE**

**SEDE
1600**

**CATEGORIA
SO**

**N° CERTIFICATO
70001245**

**UFF. PAGATORE
SA3**

**DATA
1/03/2002**

**IL PRESIDENTE DELL'IN.P.S.
MASSIMO PACI**

**RISERVATO AI
CONTRIBUENTI
ESONERATI DALLA
PRESENTAZIONE
DELLA
DICHIARAZIONE DEI
REDDITI**

SCELTA PER LA DESTINAZIONE DELL'OTTO PER MILLE DELL'IRPEF (in caso di scelta FIRMARE in UNO degli spazi sottostanti)

Stato

Chiesa cattolica

Unione Chiese cristiane
avventiste del 7° giorno

Assemblee di Dio in Italia

Unione delle Chiese Metodiste e
Valdesi

Chiesa Evangelica Luterana in
Italia

Unione Comunità Ebraiche in
Italia

Con l'apposizione della firma, in uno degli spazi precedenti, si esprime anche il consenso al trattamento del dato in favore dei soggetti abilitati in conformità a quanto già reso noto nell'informativa per il trattamento dei dati personali.

Il sottoscritto dichiara, sotto la propria responsabilità, di non possedere altri redditi oltre quelli attestati nel presente certificato, ovvero di possedere, in aggiunta a questi, altri redditi per un ammontare complessivo, al netto della deduzione prevista per l'abitazione principale, la cui imposta lorda, diminuita delle detrazioni spettanti per lavoro dipendente e per carichi di famiglia e delle ritenute operate, non supera L. 20.000 pari ad euro 10,33.
Per le modalità di invio vedere il paragrafo 3 delle "informazioni per il contribuente".

DATA _____

FIRMA _____

111 07 014 2592 0 ANCONA DOMENICA

VIA PIETRO NENNI
72015 FASANO

48 A 8

COMPETENZE DOVUTE - ANNO 2001					IMPORTO	
Deposito Cauzionale	1	X	722.188			
Fitto Mensile	1	X	361.094			
Fitto Mensile	1	X	34.641			
Fitto Mensile	10	X	84.641			
Totale					1.964.333	

RIEPILOGO VERSAMENTI EFFETTUATI IN C/COMPETENZA - ANNO 2001								
Numero Boll.	MESE	DATA VALUTA	IMPORTO DOVUTO	IMPORTO VERSATO	SALDO PROGRESSIVO	Giorni	% tasso (TUR)	Interessi di MORA
810		23/06/01		84.641	84.641		0,00	
816		25/06/01		84.641	169.282		0,00	
812		23/08/01		84.641	253.923		0,00	
808		25/08/01		84.641	338.564		0,00	
809		25/08/01		84.641	423.205		0,00	
811		25/08/01		84.641	507.846		0,00	
813		25/08/01		34.641	542.487		0,00	
813		25/08/01		1.083.282	1.625.769		0,00	
814		25/08/01		84.641	1.710.410		0,00	
817		25/08/01		84.641	1.795.051		0,00	
818		25/08/01		84.641	1.879.692		0,00	
819		25/08/01		84.641	1.964.333		0,00	
Gen	05/01/02		1.083.282		881.051		0,00	
Feb	05/01/02		34.641		846.410		0,00	
Mar	05/01/02		84.641		761.769		0,00	
Apr	05/01/02		84.641		677.128		0,00	
Mag	05/01/02		84.641		592.487		0,00	
Giu	05/01/02		84.641		507.846		0,00	
Lug	05/01/02		84.641		423.205		0,00	
Ago	05/01/02		84.641		338.564		0,00	
Set	05/01/02		84.641		253.923		0,00	
Ott	05/01/02		84.641		169.282		0,00	
Nov	05/01/02		84.641		84.641		0,00	
Dic	05/01/02		84.641		0		0,00	
TOTALE COMPETENZE DOVUTE - ANNO 2001					1.964.333			
VERSAMENTI EFFETTUATI IN C/COMPETENZA - ANNO 2001					1.964.333			

RIEPILOGO RESIDUI ANNI PRECEDENTI	DEBITO	CREDITO
RESIDUI ANNI PRECEDENTI	26.558.292	
SPESE POSTALI 2000	5.800	
Residuo 2000	4.301.700	
Interessi su Residui 1999-2000 - Periodo 1/1 - 31/12/01	164.720	
TOTALE RESIDUI ANNI PRECEDENTI	31.030.512	
TOTALE DEBITO ANNI PRECEDENTI	31.030.512	

RIEPILOGO VERSAMENTI EFFETTUATI IN C/RESIDUI - ANNO 2001								
Numero Bolettino	DATA VALUTA	IMPORTO DOVUTO	IMPORTO VERSATO	SALDO PROGRESSIVO	Giorni	% tasso (TUR)	Interessi di MORA	
Residuo 1999	01/01/01	4.301.700		-4.301.700		0,00		
VERSAMENTI EFFETTUATI IN C/RESIDUI - ANNO 2001								0

Sanatoria Del 07/12/2000 N. 540 In locazione dal 01/04/1980

RIEPILOGO GENERALE	
DEBITO ANNI PRECEDENTI	£ 31.030.512
	£ 0

Legale Attuale MELPIGNANO FRANCESCO

TOTALE DEBITO AL 31.12.2001 £ 31.030.512

€ 16.025,92

26/06/2001 ALLOGGIO OCCUPATO IN SANATORIA DAL 1.1.1991. SANATORIA TRASMESSA AL CED IN DATA 26.6.2001. SONO STATI CALCOLATI I CANONI A PARTIRE DAL 1.1.1991 FINO AL 31.12.2000.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 13433

Il, _____

SERVIZIO RR. GG.
Raccomandata a.r.

- Spett./le COMUNE di
F A S A N O

- Sig. Avv. Giovanni COFANO
Via Fogazzaro, 132
F A S A N O

In data 17.01.2001 é pervenuta a questo IACP la delibera di G.M. del Comune di Fasano n. 540/2000 avente ad oggetto: "Sanatoria ex art. 23 L.R. Puglia n. 54/84 in favore di ANCONA Domenica.

Con nota del 17.04.2001 a firma dell'Avv. Giovanni COFANO, inviata in nome e per conto del sig. FRAGASSO Nicola sia al Comune di Fasano che a questo IACP, si contesta la legittimità della prefata delibera.

Tutto ciò premesso, si invita codesto Comune a trasmettere allo scrivente le proprie determinazioni in merito.

Distinti saluti.

IL COMMISSARIO ORDINARIO
(Rag. Antonio LANETTELLA)

RR/pe/


ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

Prospetto di calcolo Canoni Oggettivi

111070142592	0	ANCONA	DOMENICA	VIA PIETRO NENNI	048 A 08
				72015	FASANO

Anno Costruzione		Costo Base	Tipologia	Demografia	Ubicazione	Livello	Conservazione	Superficie
1980		345.000	1,05	0,90	1,00	1,00	1,00	121,15
Anno	Dal	Al	Velusta	Costo Unitario	Valore Locativo	Canone Mensile	Indice Istat	Importo Istat
							30%	
1991	1	12	0,94	306.464	37.128.114	108.290	66,73	72.262
1992	1	12	0,93	303.203	36.793.043	107.138	74,519	79.838
1993	1	12	0,92	299.943	36.338.094	105.986	81,94	86.845
1994	1	12	0,91	296.683	35.943.145	104.834	87,669	91.907
1995	1	12	0,9	293.422	35.548.075	103.682	92,87	96.289
1996	1	12	0,89	290.162	35.153.126	102.530	101,25	103.812
1997	1	12	0,88	286.902	34.758.177	101.378	107,129	108.605
1998	1	12	0,88	382.536	46.344.236	148.688	140,17	208.416
1999	1	12	0,87	378.189	45.817.597	146.998	143,4	210.795
								26.558.292

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

Prospetto di calcolo del canone Soggettivo Anno 2001

111070142592 0 ANCONA DOMENICA

VIA PIETRO NENNI

048 A 08

72015 FASANO

Anno Costruzione	Vetustà	Tipologi a	Demografi a	Ubicazion e	Livello di Piano	Stato di Conserva	Costo Base	Superficie	Valore Locativo	3,85% Valore Locativo	% Istat	Importo Istat	Canone Oggettivo
1980	0,85	1,05	0,9	1	1	1	460.000	121,15	44.764.319	143.619	151,425	217.475	361.094
Reddito Complessivo	DETRAZIONI		Reddito Convenzionale	Fascia	%	Canone Mensile LIRE	Canone Mensile EURO						
12.696.190	0		12.696.190	A	8	84.641	43,71						

H. Cener d.
Fos

~~all~~ Lg. Am

~~presente~~
~~del Comune~~

In data 17.1.2001 è ~~presente~~, a posto (ACP,
le delibe di G.M. del Comu d. Fosano n. 540/2000
avute ad oggetto: "reazione ex art. 23 L.R. Puglie n. 54/86
in favore di Ancona Ancona".

~~del 12.5.2001~~ del 17.4.2001

~~La suddetta~~ Con nota ve viene dell' avv. Giovanni Gioia,
curato in nome e per conto del sig. Francesco Michele e
del Comune d. Fosano, che a posto (ACP, si contesta
la legittimità delle prefate delibe.

Tutt'co facendo, si invita codesto Comune
~~ad~~ a trasmettere allo scrivente le proprie
determinazioni in merito.

Dist. sal

STUDIO LEGALE
Avv. Giovanni Cofano

Via Fogazzaro, 132 - 72015 FASANO (BR)

TEL. e FAX. 080/4425946

Mailbox: jura70@libero.it

Spett.le

Comune di Fasano (BR)

Ufficio Urbanistica

Alla C.A. Sig. Tommaso Ferrara
72015 FASANO (BR)

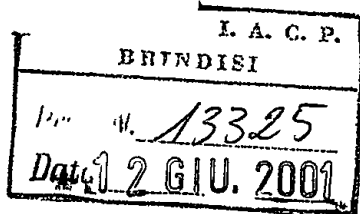
Spett.le

I.A.C.P.

Istituto Autonomo case Popolare

Via Casimiro, 9

70100 BRINDISI



Oggetto: Richiesta revoca assegnazione alloggio I.A.C.P.

Formulo la presente in nome, per conto e nell'interesse del sig. Fragasso Nicola che sottoscrive per ratifica, adesione e conferma, per esplicitarVi quanto segue.

Sulla base di indagini effettuate presso Codesto Ente è risultato che la sig.ra Ancona Domenica ha presentato, iuxtae disposizioni normative vigenti, richiesta di sanatoria relativamente all'alloggio I.A.C.P. ubicato in Fasano (BR), al V.le Pietro Nenni, civico 6 (già via Giardinelli, 48).

A supporto della propria richiesta, la medesima rilasciava nel dicembre 1999, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 della L. 04/01/68 nr. 15, una dichiarazione con la quale attestava di essere stata ininterrottamente residente presso quell'abitazione sin dal lontano 1981.

Orbene, la suddetta dichiarazione risulta essere in profonda discrasia con quanto invece emerge dalle risultanze anagrafiche sulla base delle quali si evince che la richiamata Ancona Domenica ha spostato la propria residenza in quel di C.da Salamina, ormai da diversi anni.

Al di là del mero dato anagrafico, la richiesta di sanatoria non può essere accolta ove si consideri che la predetta si è allontanata da quell'abitazione nel lontano 1989 per averla lasciata al proprio figlio Fragasso Nicola il quale l'ha posseduta pacificamente ed interrottamente sin dal richiamato periodo storico.

Alla luce di quanto sopra, appare pleonastico evidenziare come la sig.ra Ancona Domenica non possenga i requisiti minimi previsti dalla normativa vigente per beneficiare della suddetta

STUDIO LEGALE
Avv. Giovanni Cofano

Via Fogazzaro, 132 – 72015 FASANO (BR)

TEL. e FAX. 080/4425946

Mailbox: jura70@libero.it

- segue lettera -

sanatoria. Al contrario, non v'è chi non veda come le disposizioni normative che prevedono la sanatoria siano di assoluta attagliabilità alla posizione del mio patrocinato sol considerando che il medesimo occupa stabilmente la suddetta abitazione sin dal lontano 1983, come, per altro, si evince dal certificato storico di residenza che si deposita.

Risulta , pertanto, doveroso, alla luce delle considerazioni di cui sopra, disporre, con effetto immediato, la revoca dell'assegnazione dell'alloggio I.A.C.P. alla sig.ra Ancona Domenica, provvedendo contestualmente a notificare l'A.G.O. competente della condotta penalmente rilevante posta in essere dalla medesima a seguito della falsa dichiarazione .

Vorrete, infine, provvedere all'assegnazione del plurimenzionato alloggio I.A.C.P. al mio assistito, avendo il medesimo presentato apposita istanza nel lontano 1998.

Distinti saluti.

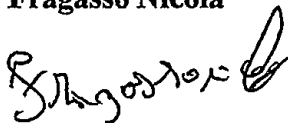
Fasano, lì 07/04/2001

AVV. GIOVANNI COFANO



Per ratifica:

Fragasso Nicola



CANCELLERIA
VOLONTARIA GIURISDIZIONE



n. 2/2000 R. Reclam.
n. 2693 Brn.

IL TRIBUNALE DI BRINDISI

Prima Sezione Civile

composto dai seguenti Magistrati:

Dott. Serafino	TERZI	Presidente
Dott. ^{Fausta} Raffaella	PALAZZO	Giudice
Dott. Stefano	MARZO	Giudice est.

ha emesso la seguente

ORDINANZA

nella procedura n. 2/2000 R.G. Reclami, trattenuta per la decisione
all'udienza del 10.1.2000 ed avente ad oggetto: - Reclamo ex art. 669
terdecies c.p.c. - pendente

FRA

FRAGASSO Nicola

rappresentato e difeso dall'Avv. G. Cofano

RECLAMANTE

E

ANCONA Domenica

rappresentata e difesa dall'Avv. P. Dell'Anno

RECLAMATO

IN FATTO

Con atto depositato il 17.1.2000 Fragasso Nicola proponeva reclamo avverso il provvedimento ex art. 700 c.p.c. emesso dal G.O. del Tribunale di Brindisi Sezione di Fasano con ordinanza del 4.1.200, con cui era stato ordinato al Fragasso di consegnare ad Ancona Domenica le chiavi di accesso al vano sottostante l'abitazione ubicata in Fasano alla via P. Nenni, n. 6/A; riferiva che Ancona Domenica con il ricorso ex art. 700 c.p.c. depositato il 20.12.99 da, premesso di essere stata a lungo residente in Fasano nell'alloggio economico e popolare sito alla via Nenni 6/A, aveva soggiunto che più di recente aveva lasciato detto alloggio al figlio Fragasso Nicola e si era adattata a vivere nel locale accessorio sottostante al predetto appartamento, infine aveva lamentato che da ultimo, nonostante le sue gravi condizioni di salute, era stata costretta dal figlio, a forza di ingiurie e minacce, a lasciare anche quel ricovero ed a rifugiarsi provvisoriamente in un inabitabile rudere di campagna, quindi aveva chiesto che il Tribunale adottasse i provvedimenti d'urgenza necessari ad autorizzarla ad occupare il vano dal quale il figlio l'aveva allontanata. Il reclamante lamentava l'inammissibilità della domanda proposta dalla Ancona, avendo quest'ultima fatto ricorso all'azione ex art. 700 c.p.c. per invocare una reintegra nel possesso; inoltre lamentava che la ricorrente aveva esposto i fatti senza fornire alcun riferimento temporale; rilevava che l'immobile in questione è di proprietà dell'Istituto Autonomo Case Popolari e che era stato occupato di fatto senza alcun



titolo dalla Ancora, la quale poi lo aveva adibito a dimora propria e dei figli; infine rilevava che, a tutto voler concedere, il ricorso ex art. 700 sarebbe stato inammissibile per difetto del "periculum in mora", in quanto la casa di campagna ove viveva la Ancora non era affatto inabitabile; chiedeva la revoca del provvedimento cautelare. Con comparsa di risposta del 7.2.2000 si costituiva Ancora Domenica, rilevando che è meritevole di tutela il possesso dell'immobile da lei occupato fino a meno di un anno prima; soggiungeva che ciò vale a prescindere dalla verifica in sede petitoria dell'esistenza del suo diritto.

IN DIRITTO

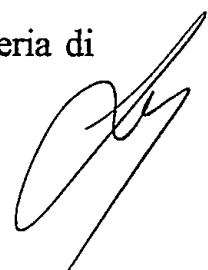
Sia in base alle ragioni poste a fondamento del ricorso ex art. 700 c.p.c. proposto dinanzi al Giudice di Fasano, sia in particolare alla luce dell'ulteriore precisazione fornita dalla Ancora al punto n. 3) della comparsa di costituzione e risposta ~~della stessa~~ nel presente procedimento per reclamo, appare evidente che la ricorrente aveva agito per la reintegra nel possesso del locale sottostante all'alloggio economico e popolare sito in Fasano alla via Nenni 6/A. Di qui l'assoluta inammissibilità della proposta azione ex art. 700 c.p.c.. La Ancora avrebbe dovuto proporre l'azione di spoglio, non potendosi fare ricorso all'azione ex art. 700 c.p.c. se non nei casi in cui dall'ordinamento non sia previsto uno strumento processuale tipico di natura cautelare (principio di residualità dell'azione ex art. 700 c.p.c.). Inoltre, quand'anche si potesse qualificare come possessoria l'azione proposta dalla Ancora e si volesse



ritenere validamente instaurato un giudizio possessorio, l'azione di spoglio proposta risulterebbe comunque inammissibile per difetto di prova della "infrannualità" del lamentato spoglio, costituente condizione dell'azione. Pertanto va accolto il reclamo e va revocata l'impugnata ordinanza. Infine, avendo il reclamante riferito che nessuna delle parti in causa ha titolo ad occupare l'alloggio economico e popolare per cui è causa, in quanto lo stesso è di proprietà dell'I.A.C.P., appare opportuno che copia della presente ordinanza sia notificata a cura della cancelleria all'I.A.C.P.. Alla soccombenza segue la condanna di Ancora Domenica al pagamento delle spese processuali liquidate in complessive £ 2.200.000 di cui £ 200.000 per spese, £ 800.000 per diritti e £ 1.200.000 per onorari, oltre IVA e CAP.

P.T.M.

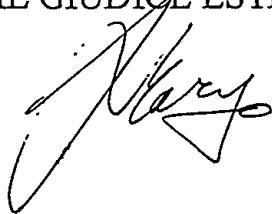
Il Tribunale di Brindisi, in Camera di Consiglio, in accoglimento del reclamo proposto da Fragasso Nicola con atto depositato il 17.1.2000 contro Ancora Domenica, revoca l'ordinanza 4.1.2000 del G.O. del Tribunale di Brindisi, Sezione di Fasano, con cui era stato ordinato a Fragasso Nicola di "non opporsi a che Ancora Domenica tornasse ad occupare il vano oggetto di causa". Condanna la Ancora alla rifusione delle spese processuali in favore della controparte, nella misura di complessive £ 2.200.000 di cui £ 200.000 per spese, £ 800.000 per diritti e £ 1.200.000 per onorari, oltre IVA e CAP. Ordina alla Cancelleria di



trasmettere copia della presente ordinanza all'I.A.C.P. di Brindisi. Si
comunichi.

Brindisi, 27.3.2000.

IL GIUDICE ESTENSORE



IL PRESIDENTE



Depositato in cancelleria il 11-4-2000

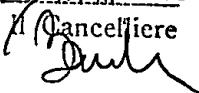
Il Cancelliere



Copia conforme all'originale

Brindisi, li 13 APR. 2000

Il Cancelliere



si r.
L'anno
In C.

adila l'ist. n. c.
18 s. n. c.
Uff. 18 s. n. c.
per ogn. c.

to addetto alle

1 A C P *m*

a mani di *Nof*
Impiegata Cap. 18 s. n. c.
che si incarica della collazione

Brindisi *2*

Archivio U.
dr. Sc. 18 s. n. c.
Tribunale di B.

11070142592/0

→ Non è in reddito di vedere con
di Meo e Ciofalo FASANO

Al Sig. SINDACO di FASANO

Al Sig. PRESIDENTE dello IACP di BRINDISI

La sottoscritta Ancona Domenica, nata il 30-9-44 espone quanto segue:

Dal 1991 la sottoscritta occupa stabilmente, abitandolo, un alloggio I.A.C.P. sito in Fasano via P. Nenni, 6A (già via Giardinelli).

Nell'estate (agosto-settembre) 1999 la stessa fu estromessa con minacce e ingiurie dallo stesso alloggio dal figlio Fragasso Nicola;

La sig.ra Ancona dovette ricorrere al Giudice di Fasano con azione possessoria, tuttora pendente per accertamenti testimoniali in corso.

Quanto sopra è facilmente rilevabile dagli atti già in possesso delle S.S.L.L. e dai documenti che si allegano.

Nel frattempo la sottoscritta ha dovuto rifugiarsi, per dimorarvi, in una malmessa bicocca, in campagna, assolutamente inabitabile e malsana, presso il fratello in contrada Salamina, che erroneamente è stata indicata come sua attuale residenza anagrafica.

Quanto sopra la sottoscritta ha esposto alle SS.LL., come già allo stesso Giudice del Tribunale di Brindisi S.D. di Fasano, al fine delle conseguenti, legittime ed eque decisioni che riterranno adottare, in considerazione delle già dimostrate e peraltro agevolmente verificabili circostanze in essere, e dell'indegno atto della sottoscritta subito da parte del proprio figlio.

Con osservanza

Fasano,

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 9742

li, 24 GEN. 2001

Servizio RR.GG.
raccomandata a.r.

Sig. ANCONA DOMENICA
Via P. Nenni 48/6/A
FASANO

OGGETTO: Stipula contratto di locazione alloggio di e.r.p. a seguito di Sanatoria /
Subentro / Separazione - Richiesta documentazione

Al fine della stipula del contratto di locazione per l'alloggio di e.r.p. condotto dalla S.V., assegnatoLe con deliberazione n. 540 del 7.11.2000, si invita la S.V. a far pervenire a questi Uffici, entro giorni quindici dal ricevimento della presente, la seguente documentazione:

- P*
- ☒ - Situazione di famiglia;
 - ☒ - Certificazione redditi del nucleo familiare per gli anni 1999;
 - 3) - Certificato storico delle vicende domiciliari;
 - ☒ - Codice fiscale di tutti i componenti del nucleo familiare;
 - ☒ - Modello ALLEGATO
 - 6- Fotocopia Documento Riconoscimento

[Signature]
Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Rag. Antonio PANETELLA)

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

PARERE FAVOREVOLE
SERVIZIO RAGGRUPPAMENTO GRUPPI
(Avv. Liborio Grazioso)