



Città di Mesagne

Via Roma, 2 - 72023 Mesagne (BR) - tel. 0831 732232 - fax 0831 732233
www.comune.mesagne.br.it - statocivile@comune.mesagne.br.it

3411415

SCHEDA INFORMATIVA CITTADINO

Posizione cittadino RESIDENTE

Numero di famiglia 988701

Sesso F

Cognome BELLO

Nome SERENA

Data di nascita 26/09/1985

Comune di nascita MESAGNE (BR)

Comune di iscrizione MESAGNE (BR)

Atto 1096 Parte I Serie A Anno 1985

Paternita' BELLO/MARCELLO

Maternita' CALIZIA/MARGHERITA

Relazione di parentela INTESATARIO SCHEDA

Stato civile CONIUGATA

Cittadinanza ITALIANA

Indirizzo VIA TORRE S. Susanna Case Pop. Sc. D Int. 4
dal 27/04/2010

Comune di matrimonio MESAGNE (BR)

Data di matrimonio 30/10/2008

Atto 100 Parte II Serie A Anno 2008

Coniuge VOLPE DAVIDE
nato il 14/10/1983

Cittadino RESIDENTE DALLA NASCITA

Carta di identita' N. AT8629766 Ril. il 21/01/2016 Sca. il 26/09/2026
dal comune di MESAGNE (BR)
VALIDA PER L'ESPATRIO

Professione COMMESSA

Titolo di studio DIPL. LICEO SCIENT.

Patente di guida N. BR5133274W Categoria B
rilasciata il 25/02/2004 dalla Motorizzazione di BR

Codice fiscale BLLSRN85P66F152N Validato

Dati censimento Anno 2011 Sezione 8 Foglio 3150

MESAGNE, 10/05/2019

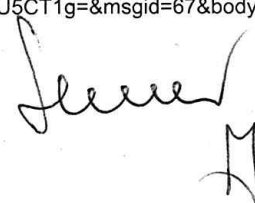
L'Operatore

MONTESARDO GRAZIELLA

Da "urbanistica" <urbanistica@pec.comune.mesagne.br.it>

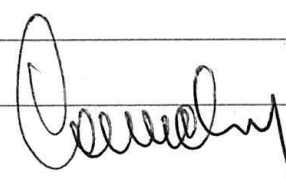
A "iacp" <info@pec.arcanordsalento.it>, "vittorio.serinelli@pec.arcanordsalento.it"
<vittorio.serinelli@pec.arcanordsalento.it>

Data venerdì 7 giugno 2019 - 12:17



Domanda di assegnazione di alloggio ERP occupato senza titolo ai sensi dell'art. 20 della L. R. n. 10 del 07.04.2014

Si trasmette in allegato richiesta di cui all'oggetto. Saluti Arch. Marta Caliolò



Allegato(i)

Lettera IACP.pdf (497 Kb)

sanatoria bello serena-1.pdf (460 Kb)

A.R.C.A.	
BRINDISI	
Prot. n.	6192
Data	10/06/2019



Città di Mesagne

Prot.N. 0017299 del 07/06/2019

Rif. Prot.

Al Commissario Straordinario ARCA
Dott. Cosimo Casilli
Via Casimiro, 27
Cap. 72100 BRINDISI

inviata via PEC
info@pec.arcanordsalento.it

vittorio.serinelli@pec.arcanordsalento.it

Al Responsabile del Settore
Inquilinato dell'ARCA
Geom. Vittorio Serinelli

OGGETTO: Domanda di assegnazione in sanatoria alloggio ERP.

Si comunica che è stata inoltrata al Protocollo dell'Ente al n. 13884 in data 08.05.2019, richiesta, da parte della Sig.ra Bello Serena nata a Mesagne (BR) il 26.09.1985 residente in via Torre S.S. snc scala D piano 2 int.4 - CF: BLLSRN85P66F152N, tesa ad ottenere, ai sensi dell'art. 20, co. 2 della L. R. n.10/2014 e ss. mm. e ii., la sanatoria dell'assegnazione dell'alloggio ERP di Via Torre S.S. snc scala D piano 2 int.4, occupato dalla stessa Bello Serena con nucleo familiare, senza titolo;

Considerato che la competenza all'adozione del provvedimento di regolarizzazione dell'occupazione spetta al Comune di Mesagne che deve provvedervi, ai sensi dell'art. 20 L. R. n.10/2014, previa istruttoria dell'Ente gestore Arca Nord Salento relativamente all'accertamento della sussistenza dei requisiti di cui alle lett. a), c) e d) dello stesso articolo, in riferimento alla richiesta di che trattasi, Questo Ufficio, richiede, ai fini istruttori, parere di competenza come da disposizioni contenute nell'art.20 della Legge Regionale n.10/2014 come mod. dall'art.2 comma 1) lett. c) della L. R. 5/12/2014 n.50.

Tutto ciò potrà essere eseguito di concerto con questo Ente, che per tale proposito comunica i recapiti telefonici e di posta elettronica del competente dipendente incaricato: Geom.Alessandro Macchitella 0831-732253, mail urbanistica@pec.comune.mesagne.br.it o alessandro.macchitella@comune.mesagne.br.it

Si resta a disposizione, per quant'altro sarà ritenuto opportuno, porgendo distinti saluti.

Mesagne, lì 07.06.2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA
Ufficio Patrimonio
(Dott. Arch. Marta CALIOLO)
Firmato digitalmente da: CALIOLO MARTA
Ruolo: RESP.LE SERV. URBANISTICA
Organizzazione: COMUNE DI MESAGNE/00081030744
Data: 07/06/2019 12:13:03

Comune di Mesagne - Provincia di Brindisi

Via Roma, 2 - 72023 Mesagne (BR) - 0831 732253 - fax 0831 777403
www.comune.mesagne.br.it - e mail : appalti@comune.mesagne.br.it - p.iva: 00081030744



Città di Mesagne

Via Roma, 2 - 72023 Mesagne (BR) - tel. 0831 732232 - fax 0831 732233
www.comune.mesagne.br.it - statocivile@comune.mesagne.br.it

SCHEDA INFORMATIVA CITTADINO

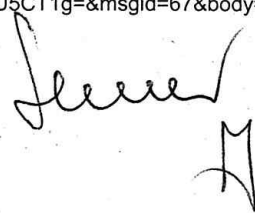
Posizione cittadino	RESIDENTE
Numero di famiglia	988701
Sesso	F
Cognome	BELLO
Nome	SERENA
Data di nascita	26/09/1985
Comune di nascita	MESAGNE (BR)
Comune di iscrizione	MESAGNE (BR) Atto 1096 Parte I Serie A Anno 1985
Paternita'	BELLO/MARCELLO
Maternita'	CALIZIA/MARGHERITA
Relazione di parentela	INTESTATARIO SCHEDA
Stato civile	CONIUGATA
Cittadinanza	ITALIANA
Indirizzo	VIA TORRE S. Susanna Case Pop. Sc. D Int. 4 dal 27/04/2010
Comune di matrimonio	MESAGNE (BR)
Data di matrimonio	30/10/2008 Atto 100 Parte II Serie A Anno 2008
Coniuge	VOLPE DAVIDE nato il 14/10/1983
Cittadino	RESIDENTE DALLA NASCITA
Carta di identita'	N. AT8629766 Ril. il 21/01/2016 Sca. il 26/09/2026 dal comune di MESAGNE (BR) VALIDA PER L'ESPATRIO
Professione	COMMESSA
Titolo di studio	DIPL. LICEO SCIENT.
Patente di guida	N. BR5133274W Categoria B rilasciata il 25/02/2004 dalla Motorizzazione di BR
Codice fiscale	BLLSRN85P66F152N Validato
Dati censimento	Anno 2011 Sezione 8 Foglio 3150

MESAGNE, 10/05/2019

L'Operatore

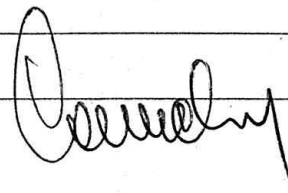
MONTESARDO GRAZIELLA

Da "urbanistica" <urbanistica@pec.comune.mesagne.br.it>
A "iacp" <info@pec.arcanordsalento.it>, "vittorio.serinelli@pec.arcanordsalento.it"
<vittorio.serinelli@pec.arcanordsalento.it>
Data venerdì 7 giugno 2019 - 12:17



Domanda di assegnazione di alloggio ERP occupato senza titolo ai sensi dell'art. 20 della L. R. n. 10 del 07.04.2014

Si trasmette in allegato richiesta di cui all'oggetto. Saluti Arch. Marta Calio



Allegato(i)

Lettera IACP.pdf (497 Kb)
sanatoria bello serena-1.pdf (460 Kb)

A.R.C.A.	
BRINDISI	
Prot. n.	6192
Data	10/06/2019

PROTOCOLLO	0006257 12-06-2019 8:24:00 PARTENZA
OGGETTO	L.R. puglia n. 10 del 7 aprile 2014 art. 20. Assegnazione alloggio occupato senza titolo. Richiesta comma 3 lettera (d. Bello Serena. Mesagne.
MITTENTE/DESTINATARI	c.a:Dott. Domenico DE STRADIS
UFFICIO	Geom. Vittorio SERINELLI, Sig. Cosimo CANNALIRE



ARCA NORD SALENTO

già I.A.C.P. per la Provincia di Brindisi
Via Casimiro, 27 – 72100 Brindisi – P.IVA 00061820742
Tel. 0831/225711 – Fax 0831/597852 – pec: info@pec.iacpbrindisi.it

Prot. n°.....del.....

Al Responsabile del settore Inquilinato
Geom. Vittorio SERINELLI
SEDE

OGGETTO: Legge Regione Puglia nr. 10 del 7 aprile 2014, art. 20 e s.m.i..-

Si fa riferimento alla recente nota del 12 giugno 2019, prot. n. 6257, con la quale si chiede se nell'elenco di nominativi (n. 1) inviati da parte del Comune di Mesagne, "ci siano soggetti che abbiano ottemperato alla L.R. Puglia n. 10 del 7/4/2014 art. 20 comma 3 lettera d)".

Al riguardo, occorre evidenziare che questo settore legale non dispone di tutte le informazioni e le notizie necessarie tali da consentire una valida risposta alla richiesta così come formulata.

Al contrario, la notizia che è possibile fornire, è riferita alla circostanza se esistano o meno segnalazioni di occupazione abusiva da parte della P.M. e conseguentemente delle denunce/querele sporte dall'Ente per i reati di cui agli artt. 633 e 639 bis del c.p..

Tanto premesso, appare opportuno evidenziare, che dalla lettura della lettera d) della legge regionale di riferimento: "non aver sottratto il godimento ad altro assegnatario mediante reato di violazione di domicilio o altro reato assimilato", le ipotesi da prendere in considerazione ai fini della trattazione delle pratiche di sanatoria siano essenzialmente due, ovvero:

- Occupazione sine titolo, intervenuta in presenza di un formale atto di assegnazione del Comune;
- Occupazione sine titolo, intervenuta in assenza di un formale atto di assegnazione del Comune (ipotesi di alloggio: rilasciato, abbandonato, di nuova realizzazione o recuperato e non ancora assegnato, etc...).

Evidentemente ai fini di quanto previsto dalla norma, occorrerà per ogni singola richiesta, verificare la presenza o meno di un atto formale di assegnazione da parte del Comune, di eventuali provvedimenti di decadenza e revoca, di eventuali rinunce all'alloggio, di eventuali rilasci, etc., tanto al solo fine di poter escludere, o meno, in modo chiaro la presenza di un eventuale reato di cui alla norma richiamata.

In caso contrario, l'eventuale accoglimento dell'istanza di sanatoria, non potrà essere evasa, se non a seguito di un formale provvedimento di decadenza comminato da parte del Comune nei riguardi dell'assegnatario dell'alloggio.

In effetti, il compimento dell'ordinario iter previsto dalla legge regionale per il procedimento di decadenza (contestazione dell'addebito, eventuali controdeduzioni, notifica della decadenza, ricorsi alla commissione, etc.), potrà consentire di avere maggiori notizie utili sulle modalità attraverso cui si è stata perpetrata l'occupazione abusiva. E' del tutto evidente, ad esempio, che l'eventuale impugnazione e/o contestazione del provvedimento di decadenza da parte dell'originario assegnatario, oppure l'eventuale denuncia penale sporta da parte dello stesso nei riguardi dell'occupante, o ancora l'eventuale azione civile promossa per ottenere il rilascio dell'alloggio, porrebbe dei seri dubbi circa le modalità attraverso cui si è verificata l'occupazione dell'immobile e sulla conseguente possibilità di escludere la presenza dei reati di cui alla lettera d).

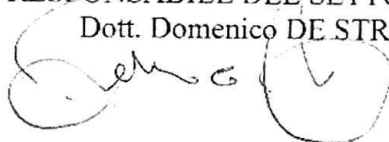
Fatta questa debita, ma necessaria premessa e per quanto di propria competenza, si informa che da una prima verifica presso l'Ufficio Legale, della posizione segnalata, non risultano segnalazioni

di occupazioni abusive c/o violazioni di domicilio da parte dei nominativi segnalati, sugli alloggi oggetto della domanda di sanatoria.

Tanto si comunica per le consequenziali attività di competenza del settore inquilinato.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LEGALE

Dott. Domenico DE STRADIS





ARCA NORD SALENTO

già I.A.C.P. per la Provincia di Brindisi
Via Casimiro, 27 – 72100 Brindisi – P.IVA 00061820742
Tel. 0831/225711 – Fax 0831/597852 – pec: info@pec.iacpbrindisi.it

Prot. n°.....del.....

Al Responsabile del settore Inquilinato
Geom. Vittorio SERINELLI
SEDE

OGGETTO: Legge Regione Puglia nr. 10 del 7 aprile 2014, art. 20 e s.m.i.-

Si fa riferimento alla recente nota del 12 giugno 2019, prot. n. 6257, con la quale si chiede se nell'elenco di nominativi (n. 1) inviati da parte del Comune di Mesagne, "ci siano soggetti che abbiano ottemperato alla L.R. Puglia n. 10 del 7/4/2014 art. 20 comma 3 lettera d)".

Al riguardo, occorre evidenziare che questo settore legale non dispone di tutte le informazioni e le notizie necessarie tali da consentire una valida risposta alla richiesta così come formulata.

Al contrario, la notizia che è possibile fornire, è riferita alla circostanza se esistano o meno segnalazioni di occupazione abusiva da parte della P.M. e conseguentemente delle denunce/querele sporte dall'Ente per i reati di cui agli artt. 633 e 639 bis del c.p..

Tanto premesso, appare opportuno evidenziare, che dalla lettura della lettera d) della legge regionale di riferimento: "non aver sottratto il godimento ad altro assegnatario mediante reato di violazione di domicilio o altro reato assimilato", le ipotesi da prendere in considerazione ai fini della trattazione delle pratiche di sanatoria siano essenzialmente due, ovvero:

- Occupazione sine titolo, intervenuta in presenza di un formale atto di assegnazione del Comune;
- Occupazione sine titolo, intervenuta in assenza di un formale atto di assegnazione del Comune (ipotesi di alloggio: rilasciato, abbandonato, di nuova realizzazione o recuperato e non ancora assegnato, etc...).

Evidentemente ai fini di quanto previsto dalla norma, occorrerà per ogni singola richiesta, verificare la presenza o meno di un atto formale di assegnazione da parte del Comune, di eventuali provvedimenti di decadenza e revoca, di eventuali rinunce all'alloggio, di eventuali rilasci, etc..., tanto al solo fine di poter escludere, o meno, in modo chiaro la presenza di un eventuale reato di cui alla norma richiamata.

In caso contrario, l'eventuale accoglimento dell'istanza di sanatoria, non potrà essere evasa, se non a seguito di un formale provvedimento di decadenza comminato da parte del Comune nei riguardi dell'assegnatario dell'alloggio.

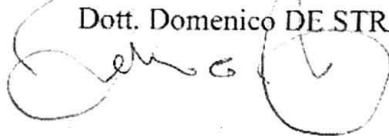
In effetti, il compimento dell'ordinario iter previsto dalla legge regionale per il procedimento di decadenza (contestazione dell'addebito, eventuali controdeduzioni, notifica della decadenza, ricorsi alla commissione, etc...), potrà consentire di avere maggiori notizie utili sulle modalità attraverso cui si è stata perpetrata l'occupazione abusiva. E' del tutto evidente, ad esempio, che l'eventuale impugnazione e/o contestazione del provvedimento di decadenza da parte dell'originario assegnatario, oppure l'eventuale denuncia penale sporta da parte dello stesso nei riguardi dell'occupante, o ancora l'eventuale azione civile promossa per ottenere il rilascio dell'alloggio, porrebbe dei seri dubbi circa le modalità attraverso cui si è verificata l'occupazione dell'immobile e sulla conseguente possibilità di escludere la presenza dei reati di cui alla lettera d).

Fatta questa debita, ma necessaria premessa e per quanto di propria competenza, si informa che da una prima verifica presso l'Ufficio Legale, della posizione segnalata, non risultano segnalazioni

di occupazioni abusive c/o violazioni di domicilio da parte dei nominativi segnalati, sugli alloggi
oggetto della domanda di sanatoria.

Tanto si comunica per le consequenziali attività di competenza del settore inquilinato.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LEGALE
Dott. Domenico DE STRADIS

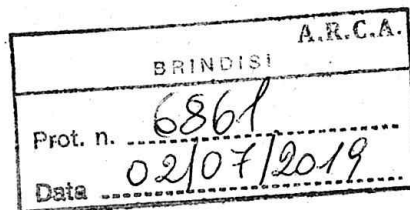


Oggetto: POSTA CERTIFICATA: Riscontro a Vs nota n.6292 del 13.06.2019

Mittente: "Per conto di: urbanistica@pec.comune.mesagne.br.it" <posta-certificata@pec.aruba.it>

Data: 02/07/2019, 11:16

A: "iacp" <info@pec.arcanordsalento.it>



Handwritten signatures and initials.

Messaggio di posta certificata

Il giorno 02/07/2019 alle ore 11:16:00 (+0200) il messaggio "Riscontro a Vs nota n.6292 del 13.06.2019" è stato inviato da "urbanistica@pec.comune.mesagne.br.it" indirizzato a: info@pec.arcanordsalento.it
Il messaggio originale è incluso in allegato.
Identificativo messaggio: opec292.20190702111600.23911.442.1.65@pec.aruba.it

— postacert.eml —

Oggetto: Riscontro a Vs nota n.6292 del 13.06.2019

Mittente: "urbanistica" <urbanistica@pec.comune.mesagne.br.it>

Data: 02/07/2019, 11:16

A: "iacp" <info@pec.arcanordsalento.it>

In riferimento della domanda di sanatoria richiesta dalla Sig. Serena BELLO dell'immobile di Vs proprietà sito in Mesagne alla via per Torre SS scala D int. 4, a riscontro della VS in oggetto, si trasmette in allegato certificato di morte della Sig.ra Montesardo Pasqualina ex assegnataria dell'immobile de quo, attestando la decadenza del titolo della stessa, il tutto sarà riportato nella eventuale nuova assegnazione dell'alloggio.

Distinti Saluti

Il Responsabile del Servizio

Arch. Marta Calio

— Allegati: —

dati-cert.xml	856 bytes
postacert.eml	390 kB
integrazione per decadenza.pdf	282 kB

Città di Mesagne

Via Roma, 2 - 72023 Mesagne (BR) - tel. 0831 732232 - fax 0831 732233
www.comune.mesagne.br.it - statocivile@comune.mesagne.br.it

Certificato di MORTE

L'Ufficiale dello Stato Civile
visto il registro degli atti di morte dell' anno 2009

CERTIFICA

che

MONTESARDO
MARIA PASQUALINA

nata in MESAGNE (BR)

il 10/12/1927

e' deceduta in BRINDISI (BR)

il giorno 27 del mese di agosto dell' anno 2009

come risulta dall'atto N. 65 P. II S. C

MESAGNE, 28/06/2019



L'Ufficiale dello Stato Civile

SUMMA CARLO

Rilasciato ai fini dell'acquisizione d'ufficio.



ARCA NORD SALENTO

già I.A.C.P. per la Provincia di Brindisi
Via Casimiro, 27 - 72100 Brindisi - P.IVA 00061820742
Tel. 0831/225711 - Fax 0831/597852 - pec:
info@pec.arcanordsalento.it

Racc. a.r.

Prot. n°

del

Al Comune di Mesagne

Oggetto: *Alloggio di erp sito in Mesagne alla via Per Torre, n. 0/scala D/ int. 4*

La presente, viene inviata con riferimento all'alloggio indicato in oggetto, assegnato da parte di codesto Comune alla Sig.ra MONTESARDO Maria Pasqualina e per il quale risulta pendente un domanda di sanatoria da parte della Sig.ra BELLO Serena.

In ragione di tanto, ai sensi di quanto disposto dalla Legge Regione Puglia n.10/2014, si invita, codesto Comune, per il tramite dei propri competenti uffici, ad attivarsi per quanto necessario ai fini dell'avvio del procedimento di decadenza nei riguardi dell'assegnatario dell'alloggio, in quanto non più occupante dello stesso, e di volerne comunicare gli esiti.

Al contempo, si prega di voler informare questa Agenzia, circa gli esiti del procedimento relativo alla domanda di sanatoria presentata per il predetto alloggio.

Distinti saluti.

Cn/lu

IL DIRETTORE I.C.
Geom. Vittorio Serinelli

Città di MESAGNE - Cod. Amm. c_f152 - Prot. n. 0017931 del 13/06/2019 12:33 - ARRIVO

ARCA NORD SALENTO - Prot. n. 0006292 del 13/06/2019 11:36 - PARTENZA



ARCA NORD SALENTO

già I.A.C.P. per la Provincia di Brindisi
Via Casimiro, 27 – 72100 Brindisi – P.IVA 00061820742
Tel. 0831/225711 – Fax 0831/597852 – pec:
info@pec.arcanordsalento.it



Racc. a.r. 

Prot. n°

6292 del 12/05/19

Al Comune di Mesagne

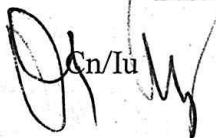
Oggetto: *Alloggio di erp sito in Mesagne alla via Per Torre, n. 0/scala D/ int. 4*

La presente, viene inviata con riferimento all'alloggio indicato in oggetto, assegnato da parte di codesto Comune alla Sig.ra MONTESARDO Maria Pasqualina e per il quale risulta pendente un domanda di sanatoria da parte della Sig.ra BELLO Serena.

In ragione di tanto, ai sensi di quanto disposto dalla Legge Regione Puglia n.10/2014, si invita, codesto Comune, per il tramite dei propri competenti uffici, ad attivarsi per quanto necessario ai fini dell'avvio del procedimento di decadenza nei riguardi dell'assegnatario dell'alloggio, in quanto non più occupante dello stesso, e di volerne comunicare gli esiti.

Al contempo, si prega di voler informare questa Agenzia, circa gli esiti del procedimento relativo alla domanda di sanatoria presentata per il predetto alloggio.

Distinti saluti.


Cn/Iu

Il DIRETTORE c.f.
Geom. Vittorio Serinelli

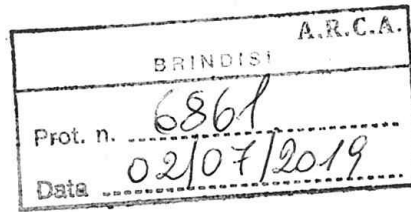


Oggetto: POSTA CERTIFICATA: Riscontro a Vs nota n.6292 del 13.06.2019

Mittente: "Per conto di: urbanistica@pec.comune.mesagne.br.it" <posta-certificata@pec.aruba.it>

Data: 02/07/2019, 11:16

A: "iacp" <info@pec.arcanordsalento.it>



Handwritten signature and initials.

Messaggio di posta certificata

Il giorno 02/07/2019 alle ore 11:16:00 (+0200) il messaggio
"Riscontro a Vs nota n.6292 del 13.06.2019" è stato inviato da
"urbanistica@pec.comune.mesagne.br.it"

indirizzato a:

info@pec.arcanordsalento.it

Il messaggio originale è incluso in allegato.

Identificativo messaggio: opec292.20190702111600.23911.442.1.65@pec.aruba.it

— postacert.eml —

Oggetto: Riscontro a Vs nota n.6292 del 13.06.2019

Mittente: "urbanistica" <urbanistica@pec.comune.mesagne.br.it>

Data: 02/07/2019, 11:16

A: "iacp" <info@pec.arcanordsalento.it>

In riferimento della domanda di sanatoria richiesta dalla Sig. Serena BELLO dell'immobile di Vs proprietà sito in Mesagne alla via per Torre SS scala D int. 4, a riscontro della VS in oggetto, si trasmette in allegato certificato di morte della Sig.ra Montesardo Pasqualina ex assegnataria dell'immobile di cui, attestando la decadenza del titolo della stessa, il tutto sarà riportato nella eventuale nuova assegnazione dell'alloggio.

Distinti Saluti

Il Responsabile del Servizio

Arch. Marta Caliole

— Allegati: —

dati-cert.xml	856 bytes
postacert.eml	390 kB
integrazione per decadenza.pdf	282 kB



Città di Mesagne

Via Roma, 2 - 72023 Mesagne (BR) - tel. 0831 732232 - fax 0831 732233
www.comune.mesagne.br.it - statocivile@comune.mesagne.br.it

Certificato di MORTE

L'Ufficiale dello Stato Civile
visto il registro degli atti di morte dell' anno 2009

CERTIFICA

che **MONTESARDO**
MARIA PASQUALINA

nata in MESAGNE (BR)

il 10/12/1927

e' deceduta in BRINDISI (BR)

il giorno 27 del mese di agosto dell' anno 2009

come risulta dall'atto N. 65 P. II S. C

MESAGNE, 28/06/2019



L'Ufficiale dello Stato Civile
SUMMA CARLO

Rilasciato ai fini dell'acquisizione d'ufficio.



ARCA NORD SALENTO

già I.A.C.P. per la Provincia di Brindisi
Via Casimiro, 27 - 72100 Brindisi - P.IVA 00061820742
Tel. 0831/225711 - Fax 0831/597852 - pec:
info@pec.arcanordsalento.it

Racc. a.r.

Prot. n° del

Al Comune di Mesagne

Oggetto: *Alloggio di erp sito in Mesagne alla via Per Torre, n. 0/scala D/ int. 4*

La presente, viene inviata con riferimento all'alloggio indicato in oggetto, assegnato da parte di codesto Comune alla Sig.ra MONTESARDO Maria Pasqualina e per il quale risulta pendente un domanda di sanatoria da parte della Sig.ra BELLO Serena.

In ragione di tanto, ai sensi di quanto disposto dalla Legge Regione Puglia n.10/2014, si invita, codesto Comune, per il tramite dei propri competenti uffici, ad attivarsi per quanto necessario ai fini dell'avvio del procedimento di decadenza nei riguardi dell'assegnatario dell'alloggio, in quanto non più occupante dello stesso, e di volerne comunicare gli esiti.

Al contempo, si prega di voler informare questa Agenzia, circa gli esiti del procedimento relativo alla domanda di sanatoria presentata per il predetto alloggio.

Distinti saluti.

Cn/lu

IL DIRETTORE I.I.
Geom. Vittorio Serinelli



Città di Mesagne

Via Roma, 2 - 72023 Mesagne (BR) - tel. 0831 732222 - fax 0831 732223
www.comune.mesagne.br.it - statocivile@comune.mesagne.br.it

SCHEDA INFORMATIVA CITTADINO

Posizione cittadino	RESIDENTE
Numero di famiglia	988701
Sesso	F
Cognome	BELLO
Nome	SERENA
Data di nascita	26/09/1985
Comune di nascita	MESAGNE (BR)
Comune di iscrizione	MESAGNE (BR) Atto 1096 Parte I Serie A Anno 1985
Paternita'	BELLO/MARCELLO
Maternita'	CALIZIA/MARGHERITA
Relazione di parentela	INTESTATARIO SCHEDA
Stato civile	CONIUGATA
Cittadinanza	ITALIANA
Indirizzo	VIA TORRE S. Susanna Case Pop. Sc. D Int. 4 <u>dal 27/04/2010</u>
Comune di matrimonio	MESAGNE (BR)
Data di matrimonio	30/10/2008 Atto 100 Parte II Serie A Anno 2008
Coniuge	VOLPE DAVIDE nato il 14/10/1983
Cittadino	RESIDENTE DALLA NASCITA
Carta di identita'	N. AT8629766 Ril. il 21/01/2016 Sca. il 26/09/2026 dal comune di MESAGNE (BR) VALIDA PER L'ESPATRIO
Professione	COMMESSA
Titolo di studio	DIPL. LICEO SCIENT.
Patente di guida	N. BR5133274W Categoria B rilasciata il 25/02/2004 dalla Motorizzazione di BR
Codice fiscale	BLLSRN85P66F152N Validato
Dati censimento	Anno 2011 Sezione 8 Foglio 3150

MESAGNE, 10/05/2019

L'Operatore

MONTESARDO GRAZIELLA

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
251100020631	2 BELLO SERENA	MESAGNE	VIA PER TORRE	D		4

Rateizzazioni

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2019	02/10/2019	5818,56	0	93,51	31/12/2018	R
		5.818,56				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2019	28/10/2019	123,09	0	238335
2019	28/11/2019	123,01	0	238180
2019	28/12/2019	122,93	0	238025
2019	28/01/2020	122,85	0	237870
2019	28/02/2020	122,77	0	237715
2019	28/03/2020	122,69	0	237560
2019	28/04/2020	122,61	0	237406
2019	28/05/2020	122,53	0	237251
2019	28/06/2020	122,45	0	237096
2019	28/07/2020	122,37	0	236941
2019	28/08/2020	122,29	0	236786
2019	28/09/2020	122,21	0	236631
2019	28/10/2020	122,13	0	236476
2019	28/11/2020	122,05	0	236321
2019	28/12/2020	121,98	0	236186
2019	28/01/2021	121,9	0	236031
2019	28/02/2021	121,82	0	235876
2019	28/03/2021	121,74	0	235721
2019	28/04/2021	121,66	0	235566
2019	28/05/2021	121,58	0	235411
2019	28/06/2021	121,5	0	235256
2019	28/07/2021	121,42	0	235101
2019	28/08/2021	121,34	0	234946
2019	28/09/2021	121,26	0	234792
2019	28/10/2021	121,18	0	234637
2019	28/11/2021	121,1	0	234482
2019	28/12/2021	121,02	0	234327
2019	28/01/2022	120,94	0	234172
2019	28/02/2022	120,86	0	234017
2019	28/03/2022	120,78	0	233862
2019	28/04/2022	120,7	0	233707
2019	28/05/2022	120,62	0	233552
2019	28/06/2022	120,54	0	233397
2019	28/07/2022	120,46	0	233243
2019	28/08/2022	120,39	0	233107
2019	28/09/2022	120,31	0	232952
2019	28/10/2022	120,23	0	232797
2019	28/11/2022	120,15	0	232642
2019	28/12/2022	120,07	0	232487
2019	28/01/2023	119,99	0	232333
2019	28/02/2023	119,91	0	232178
2019	28/03/2023	119,83	0	232023
2019	28/04/2023	119,75	0	231868
2019	28/05/2023	119,67	0	231713
2019	28/06/2023	119,59	0	231558
2019	28/07/2023	119,51	0	231403
2019	28/08/2023	119,43	0	231248
2019	28/09/2023	119,35	0	231093
		5.818,56		11.266.277

Stampa richiesta da: iacp del: 14/04/2020 09:39:31

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
251100020631	2 BELLO SERENA	MESAGNE	VIA PER TORRE	D		4

Rateizzazioni

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2019	02/10/2019	5818,56	0	93,51	31/12/2018	R
		5.818,56				

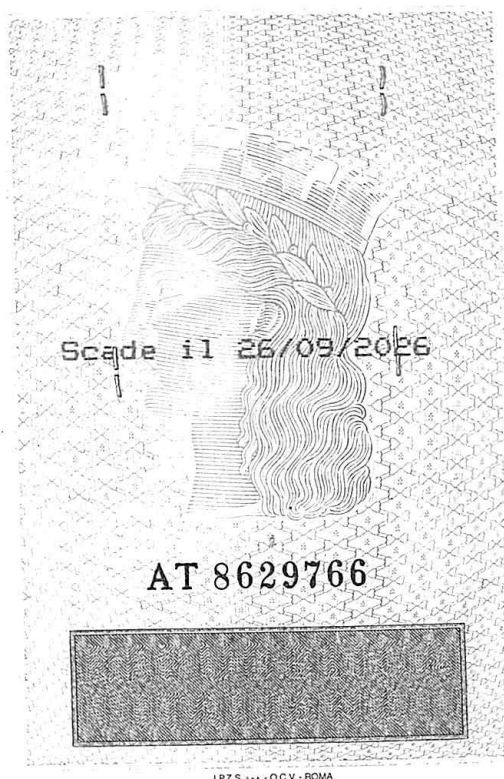
Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2019	28/10/2019	123,09	0	238335
2019	28/11/2019	123,01	0	238180
2019	28/12/2019	122,93	0	238025
2019	28/01/2020	122,85	0	237870
2019	28/02/2020	122,77	0	237715
2019	28/03/2020	122,69	0	237560
2019	28/04/2020	122,61	0	237406
2019	28/05/2020	122,53	0	237251
2019	28/06/2020	122,45	0	237096
2019	28/07/2020	122,37	0	236941
2019	28/08/2020	122,29	0	236786
2019	28/09/2020	122,21	0	236631
2019	28/10/2020	122,13	0	236476
2019	28/11/2020	122,05	0	236321
2019	28/12/2020	121,98	0	236186
2019	28/01/2021	121,9	0	236031
2019	28/02/2021	121,82	0	235876
2019	28/03/2021	121,74	0	235721
2019	28/04/2021	121,66	0	235566
2019	28/05/2021	121,58	0	235411
2019	28/06/2021	121,5	0	235256
2019	28/07/2021	121,42	0	235101
2019	28/08/2021	121,34	0	234946
2019	28/09/2021	121,26	0	234792
2019	28/10/2021	121,18	0	234637
2019	28/11/2021	121,1	0	234482
2019	28/12/2021	121,02	0	234327
2019	28/01/2022	120,94	0	234172
2019	28/02/2022	120,86	0	234017
2019	28/03/2022	120,78	0	233862
2019	28/04/2022	120,7	0	233707
2019	28/05/2022	120,62	0	233552
2019	28/06/2022	120,54	0	233397
2019	28/07/2022	120,46	0	233243
2019	28/08/2022	120,39	0	233107
2019	28/09/2022	120,31	0	232952
2019	28/10/2022	120,23	0	232797
2019	28/11/2022	120,15	0	232642
2019	28/12/2022	120,07	0	232487
2019	28/01/2023	119,99	0	232333
2019	28/02/2023	119,91	0	232178
2019	28/03/2023	119,83	0	232023
2019	28/04/2023	119,75	0	231868
2019	28/05/2023	119,67	0	231713
2019	28/06/2023	119,59	0	231558
2019	28/07/2023	119,51	0	231403
2019	28/08/2023	119,43	0	231248
2019	28/09/2023	119,35	0	231093
		5.818,56		11.266.277

Stampa richiesta da: iacp del: 13/01/2020 11:29:30

Cognome... **BELLO**
 Nome... **SERENA**
 nato il... **26/09/1985**
 (atto n. **1096 p. I S. A 1985**)
 a **MESAGNE (BR)**
 Cittadinanza... **ITALIANA**
 Residenza... **MESAGNE**
 Via... **TORRE S. Susanna Case Pop.**
 Stato civile... **CG. TA VOLPE**
 Professione... **COMMESSA**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura... **m. 1.60**
 Capelli... **CASTANI**
 Occhi... **VERDI**
 Segni particolari...


 Firma del titolare... *Serena Bello*
MESAGNE il **21/01/2016**
 IL SINDACO
 L'UFFICIALE D'ANAGRAFE
 (Federica PERRUCCI)

 MESAGNE
 € 5,16
 IDENTITA'
 MESAGNE
 € 0,210
 SEGRETERIA



MODELLO 730-3 redditi 2018

Ver. 2.7

Modello N. 1

prospetto di liquidazione relativo all'assistenza fiscale prestata

☐ 730 rettificativo

☐ 730 integrativo

☐ Impegno ad informare il contribuente di eventuali comunicazioni dell'Agenzia delle Entrate relative alla presente dichiarazione

☐ Comunicazione dati rettificati CAF o professionista

☐ Sostituto, CAF o professionista non delegato

CODICE FISCALE

COGNOME E NOME O DENOMINAZIONE

N. ISCRIZIONE ALBO DEI CAF

SOSTITUTO D'IMPOSTA O C.A.F. O PROFESSIONISTA ABILITATO

05863421003

CAF TUTELA FISCALE DEL CONTRIBUENTE S.

43

RESPONSABILE ASSISTENZA FISCALE QRCPNT60A28E812S

QUERCIOLI PAOLO ANTONIO

DICHIARANTE

BLLSRN85P66F152N

BELLO SERENA

CONIUGE DICHIARANTE

RIEPILOGO DEI REDDITI		DICHIARANTE	CONIUGE
1	REDDITI DOMINICALI	,00	,00
2	REDDITI AGRARI	,00	,00
3	REDDITI DEI FABBRICATI	,00	,00
4	REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE E ASSIMILATI	11.546,00	,00
5	ALTRI REDDITI	,00	,00
6	IMPONIBILE CEDOLARE SECCA	,00	,00
7	Reddito abitazione principale e pertinenze (non soggette a IMU)	,00	,00
CALCOLO DEL REDDITO IMPONIBILE E DELL'IMPOSTA LORDA		DICHIARANTE	CONIUGE
11	REDDITO COMPLESSIVO	11.546,00	,00
12	Deduzione abitazione principale e pertinenze (non soggette a IMU)	,00	,00
13	ONERI DEDUCIBILI	,00	,00
14	REDDITO IMPONIBILE	11.546,00	,00
15	Compensi per attività sportive dilettantistiche con ritenuta a titolo d'imposta	,00	,00
16	IMPOSTA LORDA	2.656,00	,00
CALCOLO DETRAZIONI E CREDITI D'IMPOSTA		DICHIARANTE	CONIUGE
21	Detrazione per coniuge a carico	,00	,00
22	Detrazione per figli a carico	1.701,00	,00
23	Ulteriore detrazione per figli a carico	,00	,00
24	Detrazione per altri familiari a carico	,00	,00
25	Detrazione per redditi di lavoro dipendente	1.654,00	,00
26	Detrazione per redditi di pensione	,00	,00
27	Detrazione per redditi assimilati a quelli di lavoro dipendente e altri redditi	,00	,00
28	Detrazione oneri ed erogazioni liberali	124,00	,00
29	Detrazione spese per interventi di recupero del patrimonio edilizio e per misure antisismiche	,00	,00
30	Detrazione spese arredo immobili ristrutturati	,00	,00
31	Detrazione spese per interventi di risparmio energetico	,00	,00
32	Detrazione spese arredo immobili giovani coppie	,00	,00
33	Detrazione IVA per acquisto abitazione classe energetica A o B	,00	,00
37	Detrazioni inquilini con contratto di locazione e affitto terreni agricoli ai giovani	,00	,00
38	Altre detrazioni d'imposta	,00	,00
41	Credito d'imposta per il riacquisto della prima casa	,00	,00
42	Credito d'imposta per l'incremento dell'occupazione	,00	,00
43	Credito d'imposta reintegro anticipazioni fondi pensione	,00	,00
44	Credito d'imposta per mediazioni	,00	,00
45	Credito d'imposta per negoziazione e arbitrato	,00	,00
48	TOTALE DETRAZIONI E CREDITI D'IMPOSTA	3.479,00	,00
CALCOLO DELL'IMPOSTA NETTA E DEL RIGO DIFFERENZA		DICHIARANTE	CONIUGE
50	IMPOSTA NETTA	,00	,00
51	Credito d'imposta per altri immobili - Sisma Abruzzo	,00	,00
52	Credito d'imposta per l'abitazione principale - Sisma Abruzzo	,00	,00
53	Credito d'imposta per imposte pagate all'estero	,00	,00
54	Credito d'imposta per erogazioni cultura	,00	,00
55	Credito d'imposta per erogazioni scuola	,00	,00
56	Credito d'imposta per videosorveglianza	,00	,00
57	Altri crediti d'imposta	,00	,00
58	Crediti residui per detrazioni incapienti	,00	,00
59	RITENUTE	699,00	,00
60	DIFFERENZA	-699,00	,00

INTRO: 065X - SPORTELLO: 000260

COD. PROT. ASSEGNATO DAL CAF: 004008-20190604145644

COPIA CAF

Modulo A.

NUCLEO FAMILIARE

REDDITI ANNO 2018

Da compilare in stampatello

Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
gen	BENO	SERENA	LAV. MP.						11.546,00	
	Nato a									
	Codice Fiscale									
fp.	VOLPE	LORENZO	MUNONE							
	Nato a									
	Codice Fiscale									
fp.	VOLPE	BENEDETTA	MUNONE							
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	BENEDICTA	280612								
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	VLPB D T 12	46881803								
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (ZERO).

Data

IL/LA DICHIARANTE



PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ da _____ identificato su esibizione di _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

Data

IL FUNZIONARIO

N.B. La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione.

251-10.002-0631/2
 BELO SERENA
 VIA PER TORRE N. D/4
 72100 BRINDISI

AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE
 ARCA NORD SALENTO
 VIA G.B. CASIMIRO, 27
 72100 BRINDISI

Prot. N. _____ Data _____

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 10 del 07/04/2014 art. 14 – Trasmissione dati per Riduzione canone di locazione per decesso o trasferimento di un componente del nucleo familiare.

Il/La sottoscritto/a : (cognome) BELO (nome) SERENA

Nato/a a MESTINE (BL) il 26.9.1985

Residente in MESTINE via PER TORRE n. _____ scala D int 4

C.A.P. 72023 Telefono 349-564868 Codice Fiscale BLSRN85P66F152N

- al fine dell'aggiornamento della situazione reddituale del proprio nucleo familiare, ai sensi dell'art. 14 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07/04/2014;
- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

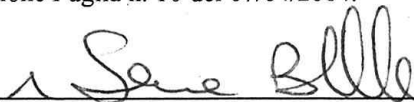
DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- 1) La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel **modulo A** descritta sul retro.
- 2) L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto neppure, parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla Legge Regione Puglia n. 10 del 07/04/2014.

Data 23/9/2014

Da compilare in stampatello


 IL/LA DICHIARANTE
 (firma per esteso e leggibile)

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'Arca Nord Salento di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dell'Arca Nord Salento.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'Arca Nord Salento di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Cosimo Cannalire, responsabile del procedimento amministrativo.

349 - 564868

Dichiarazione sostitutiva
(art. 46/47 - DPR 28 Dicembre 2000, n.445)

Il sottoscritto BELLO SERENA nato a MESAGNE (BR)
il 26.9.1985 residente in MESAGNE (BR)
Via/Piazza PER TORRE -N D/4 ;

consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 D.P.R. n. 445/2000

D I C H I A R A

Che il riscaldamento esistente presso il proprio alloggio, è del tipo:

- ☒ Autonomo con caldaia murale di tipo "B" o "C" (barrare con X) con potenza nominale di KW installata nell'anno..... (allega copia libretto d'uso);
- Centralizzato con potenza nominale di KW
 - Scaldino elettrico da 2.00 KW;

Che il riscaldamento per l'acqua calda sanitaria è del tipo

- ☒ Mediante caldaia autonoma;
- Con boiler o scaldino elettrico da 2,00 Kw;
 - Mediante caldaia centralizzata, con accumulo;
 - Con solare termico;

Che gli infissi esistenti sono del tipo:

- Gli originali di progetto in legno o metallo o alluminio (barrare con una X)
- ☒ Con vetro semplice o vetrocamera (barrare con una X)
- Sostituiti con tipo a taglio termico installati nell'anno.....e con vetrocamera;

AI SENSI DEL DPR 445/2000 - ART. 38, SI ALLEGA COPIA FOTOSTATICA NON AUTENTICATA DEL PROPRIO DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO.

Data 30/9/2019

FIRMA DEL DICHIARANTE

[Firma]

Ai sensi dell'art. 4 comma 1 del D.P.R. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la dichiarazione del Sig. BELLO SERENA identificato su esibizione di CARTA D'IDENTITÀ n. AT.86.21.766 rilasciata da COMUNE DI MESAGNE, è stata resa in mia presenza.
Brindisi, li 30/9/2019

IL Funzionario

[Firma]

PROTOCOLLO	0009044 30-09-2019 9:39:28 PARTENZA
OGGETTO	Attestazione assegnazione alloggio di e.r.p. sito in Mesagne alla Via Per Torre n. D/4. Sig.ra Bello Serena.
MITTENTE/DESTINATARI	c.a:BELLO SERENA, VIA PER TORRE N. D/4, 72023 MESAGNE (BR)
UFFICIO	Geom. Vittorio SERINELLI, Sig. Cosimo CANNALIRE

**Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
A.R.C.A. NORD SALENTO (già I.A.C.P. della provincia di Brindisi)
Via G. B. Casimiro n. 27
BRINDISI**

Prot. n. 9044

li, 30.9.2019

SETTORE INQUILINATO

**Sig. ra BELLO Serena
Via Per Torre n. D/4
72023 MESAGNE (BR)**

Oggetto: Attestazione assegnazione alloggio di e.r.p. sito in Mesagne alla Via Per Torre n. D/4.

Si attesta che la Sig.ra **BELLO Serena** nata a Mesagne il 26.9.1985 è assegnataria dell'alloggio di e.r.p. sito in Mesagne alla Via Per Torre n. D/4 con provvedimento di assegnazione del Comune di Mesagne, Determinazione n. 1813 del 18.9.2019

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. **Cosimo CANNALIRE**, dipendente di questa Agenzia che potrà essere contattato telefonicamente al n. 0831/225710.

Distinti saluti

**Il Responsabile del Procedimento
Sig. Cosimo Cannalire**

*p. r. 30/9/2019
Sara Billo*

**Il Responsabile del Settore
Geom. Vittorio Serinelli**

-IX ICBPI

MESAGNE

30/09/2019

euro

*****67.00

5000-5
01600-6

ISTITUTO CENTRALE DELLE BANCHE POPOLARI ITALIANE S.p.A.
Pagherà a vista per questo assegno circolare emesso da Banca Popolare Pugliese società cooperativa per azioni (05262-1) - (Italia)
in rappresentanza dell'Istituto Centrale delle Banche Popolari Italiane S.p.A. medesimo
VISTO ISTITUTO CENTRALE DELLE BANCHE POPOLARI ITALIANE

 Banca Popolare Pugliese
Soci Coop. per Azioni
NON TRASFERIBILE
SPAZIO PER LA STAMPAGLIA NON TRASFERIBILE



euro sessantasette/00

ARCA NORD SALENTO BRINDISI

5005542862-08

CENTINAIA

VALE FINO A EURO

5005542862

012345

500

0123456789



DECINE

BANCA POPOLARE PUGLIESE

-IX ICBPI

MESAGNE

30/09/2019

euro

*****96.00

5000-5
01600-6

ISTITUTO CENTRALE DELLE BANCHE POPOLARI ITALIANE S.p.A.
Pagherà a vista per questo assegno circolare emesso da Banca Popolare Pugliese società cooperativa per azioni (05262-1) - (Italia)
in rappresentanza dell'Istituto Centrale delle Banche Popolari Italiane S.p.A. medesimo
VISTO ISTITUTO CENTRALE DELLE BANCHE POPOLARI ITALIANE

 Banca Popolare Pugliese
Soci Coop. per Azioni
NON TRASFERIBILE
SPAZIO PER LA STAMPAGLIA NON TRASFERIBILE



euro novantasei/00

ARCA NORD SALENTO BRINDISI

5005542863-09

CENTINAIA

VALE FINO A EURO

5005542863

012345

500

0123456789



DECINE

BANCA POPOLARE PUGLIESE

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

BancoPosta

CONTI



sul
C/C n. 203729

di Euro 116,38

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI

ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

251100020631/2

BELLO SERENA

VIA PER TORRE D4

72023 - MESAGNE

Deposito Cauzionale 2019

PS

87/116 09 27-09-19 P 0029

VCYL 0131

€*116,38*

C/C 000000203729

€*1,50*

DEM

Scadenza: 10-05-2019

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



TD

Inte

I.

AR

00

<00

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
251100020631	2 BELLO SERENA	MESAGNE	VIA PER TORRE	D 4

Estratto Conto 2018251100020631 2 **BELLO SERENA**

VIA PER TORRE D 4 72023 MESAGNE

Provvedimento: Sanatoria Del

18/09/2019 N. 1813

In Locazione dal: 01/05/2010 Al:

Competenze Anno 2018

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
------	--------	------	--------------------	-----------------	-------	------------	------------	--------------------

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accredito
Totali	0,00	0,00
Totale Credito Anni Prec.		0,00

Riepilogo - Anno 2018

Totale competenze Dovute - Anno 2018	0,00	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2018	0,00	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2018	0,00	+
Int. di Mora - Anno 2018	0,00	=
Totale Credito Anno 2018	0,00	

Riepilogo Generale

Credito Anni Precedenti	0,00
Credito Anno 2018	0,00
Totale Credito al 31/12/2018	0,00

Note: CANONE SOSPESO

Stampa richiesta da: iacp del: 30/09/2019 12:34:15

PROTOCOLLO	0009417 11-10-2019 8:06:42 PARTENZA
OGGETTO	Trasmissione assegni circolari non trasferibili per registrazione telematica contratto di locazione. Sig.ra Bello Serena. Mesagne.
MITTENTE/DESTINATARI	c.a:Rag. Michele MORRA
UFFICIO	Geom. Vittorio SERINELLI, Sig. Cosimo CANNALIRE

**Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
ARCA NORD SALENTO**

(Eretto in Ente Morale con R.D.13/9/1940 n°1474) Partita IVA e C. F. 00061820742
Via Casimiro n. 21 – 72100 Brindisi

Prot. n. 9447

li, 11.10.2019

SETTORE INQUILINATO

AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE
SEDE

Oggetto : Trasmissione assegni circolari-non trasferibili per registrazione telematica contratti di locazione alloggi.

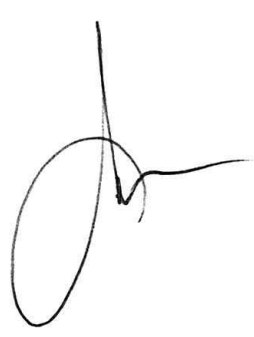
Per i provvedimenti di competenza, ai fini della registrazione telematica con il competente Ufficio delle Entrate, allegati alla presente si trasmettono i sottoelencati assegni bancari circolari non trasferibili:

- **Assegno n. 5005542862 - 08** - non trasferibile – **Banca Popolare Pugliese** - di € 67,00 (sessantasette/00) per tassa registrazione contratto di locazione a seguito di Assegnazione alloggio occupato senza titolo ai sensi dell' art. 20 della L.R. Puglia n. 10 del 7 aprile 2014 e s.m.i - Sig.ra **BELLO Serena** – **Via Per Torre n. D/4 – Mesagne.**

Assegno n.5005542863 - 09 - non trasferibile – **Banca Popolare Pugliese** - di € 96,00 (novantasei/00) per bolli contratto di locazione a seguito di Assegnazione alloggio occupato senza titolo ai sensi dell' art. 20 della L.R. Puglia n. 10 del 7 aprile 2014 e s.m.i - Sig.ra **BELLO Serena** – **Via Per Torre n. D/4 – Mesagne.**

Distinti saluti

Il Responsabile del Procedimento
Sig. Cosimo Cannalire



Il Responsabile del Settore
Geom. Vittorio Serinelli



preso atto della sussistenza, in capo al richiedente Serena BELLO, dei requisiti richiesti dalla Legge Regionale n.10/2014, ha invitato il Comune di Mesagne a voler proseguire e concludere la pratica, quale soggetto titolato in quanto territorialmente competente alla definizione del procedimento amministrativo relativo alle assegnazioni in sanatoria;

CONSIDERATO che alla luce della nota dell'Istituto A.N.S., sopra riportata, necessita regolarizzare l'assegnazione definitiva in quanto ad oggi risultano soddisfatti i requisiti di cui all'art.20 della L. R. n.10 del 07 Aprile 2014 e ss.mm.ii;

RITENUTO di dover procedere all'assegnazione in sanatoria dell'alloggio di edilizia residenziale pubblica di proprietà dell'Istituto A.N.S. di Brindisi ubicato in via Torre S.S. scala D piano 2 int.4, di superficie di mq 70 circa, a favore della sig.ra Serena BELLO, dalla stesso occupata senza titolo, insieme al proprio nucleo familiare così composto:

- 1) Serena BELLO nata a Mesagne (BR) il 26.09.1985 - CF: BLI SRN85P66F152N;
- 2) Lorenzo VOLPE nato a Francavilla F.na (BR) il 14.10.2009 - CF: VLP LNZ09D14D761D;
- 3) Benedetta VOLPE nata a Brindisi (BR) il 28.06.2012 - CF: VLPBDDT12H68B180B;

Tanto premesso,

VISTA la Legge Regionale n. 10 del 07 Aprile 2014 e ss.mm.ii;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e successive modificazioni, recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il Decreto del Commissario Prefettizio n.6 del 31.10.2019 con il quale sono stati nominati i Responsabili dei Servizi, ai sensi del Decreto Legislativo n. 267/2000;

VISTO l'art. 184 del D. Lgs. 267/00;

VISTO l'art. 4 del D.Lgs. 165/2001;

DETERMINA

Per tutto quanto in narrativa premesso e che qui si intende integralmente riportato:

1) **DI ASSEGNARE** in locazione semplice, alla sig.ra Serena BELLO, l'alloggio destinato a Edilizia Residenziale Pubblica di proprietà dell'Istituto A.N.S. di Brindisi ubicato in Mesagne alla via Torre S.S. scala D piano 2 int.4, di superficie di mq 70 circa dalla stesso occupato, senza titolo, insieme al nucleo familiare così composto:

- 1) Serena BELLO nata a Mesagne (BR) il 26.09.1985 - CF: BLI SRN85P66F152N;
- 2) Lorenzo VOLPE nato a Francavilla F.na (BR) il 14.10.2009 - CF: VLP LNZ09D14D761D;
- 3) Benedetta VOLPE nata a Brindisi (BR) il 28.06.2012 - CF: VLPBDDT12H68B180B;

2) **DI DARE** atto che il nucleo familiare della sig.ra Serena BELLO è in possesso dei requisiti richiesti per l'assegnazione di cui all'art. 3 della L.R. n.10 del 7/04/2014 ed, inoltre, la stessa trovasi in condizioni di particolare disagio socio - economico e di necessità giustamente attestata datata 21.06.2019 prot. 18744, a firma dell'Assistente Sociale D.ssa Francesca Praticò, dell'Ufficio Politiche e Solidarietà Sociali del Comune di Mesagne, rilasciato ai sensi dell'art. 20 lett. b) della richiamata Legge regionale n.10/2014;

3) **DI DARE** atto, che l'ARCA Nord Salento ha riscontrato, eandone comunicazione con nota prot. 8574 del 11.09.2019 che nei confronti della sig.ra Serena BELLO sussistono i requisiti di cui alle lett. a), c) e d) dell'art. 20 della L.R. n.10/2014; **DI TRASMETTERE** la presente Deliberazione all'Ente gestore Area Nord Salento per il proseguo della pratica, fissazione del canone di fitto e stipula del relativo contratto.

5) **DI DISPORRE** che, il presente atto, venga pubblicato all'Albo Pretorio on-line di questo Ente ai sensi dell' Art.

32 della L. 69 del 18.06.2009.

Mesagne, 18/09/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AREA TECNICA: SERVIZIO URBANISTICA
Arch. Marta Calio

IN La sottoscritta attesta che il procedimento istruttorio, a lei affidato è stato espletato nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e comunitaria e che il presente schema di provvedimento, dalla stesso predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte del responsabile del servizio è conforme alle risultanze istruttorie.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Marta Calio

Mesagne, 18/09/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AREA TECNICA: SERVIZIO URBANISTICA

F.TO Arch. Marta Calio

IN La sottoscritta attesta che il procedimento istruttorio, a lei affidato è stato espletato nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e comunitaria e che il presente schema di provvedimento, dalla stesso predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte del dirigente dell'area è conforme alle risultanze istruttorie.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.TO Arch. Marta Calio

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

N. di registro di pubblicazione.

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questa Città per giorni consecutivi.

Mesagne, 18/09/2019

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo e d'ufficio.

Mesagne, 18/09/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AREA TECNICA: SERVIZIO URBANISTICA
Arch. Marta Calio

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati dell'Ente.

Dell'adozione del presente provvedimento viene data comunicazione al Sindaco, al Segretario Generale, ai Capi Gruppo Consiliari e all'Organo preposto all'esecuzione.



CITTA' DI MESAGNE (Provincia di Brindisi)

AREA TECNICA: SERVIZIO URBANISTICA

Servizio: Ufficio Patrimonio

Respons. del Proced.: Arch. Marta Calio

COPIA DETERMINAZIONE N. 1813 del 18/09/2019

Oggetto: Assegnazione alloggi di edilizia residenziale pubblica, L. R. 07 Aprile 2014 n.10.
Regolarizzazione dell'occupazione senza titolo dell'alloggio di E.R.P. in favore della richiedente Sig. ra Serena BELLO C.F.: BLLSRN85P66F152N + 2.

Serena Bello

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO

che con Legge della Regione Puglia n. 10 del 07 Aprile 2014 art. 20, sono state stabilite le norme per la regolarizzazione delle occupazioni senza titolo degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;

che l'art. 2 della Legge Regionale n. 50 del 05.12.2014, ha modificato l'art. 20 sopracitato, prevedendo la presentazione delle istanze di regolarizzazione del rapporto locativo ai Comuni previa istruttoria degli Istituti Arca dei punti a) c) d) dello stesso articolo;

VISTA l'istanza, acclarata al Protocollo Comunale al n. 13884 in data 08.05.2019, di regolarizzazione per l'occupazione senza titolo degli alloggi di cui alla L. R. n. 10/2014, trasmessa dalla Sig.ra Serena BELLO nata a Mesagne (BR) il 26.09.1985 residente in via Torre S.S. scala D piano 2 int.4 - CF: BLLSRN85P66F152N, tesa ad ottenere, ai sensi dell'art. 20, co. 2 della L. R. n.10/2014 e ss. mm. e ii., l'assegnazione dell'alloggio ERP sito in via Torre S.S. scala D piano 2 int.4, di superficie di mq 70 circa, occupato senza titolo, dal nucleo familiare della stessa Sig.ra Serena BELLO;

VISTA la documentazione in atti che la Sig.ra Serena BELLO ha prodotto a corredo dell'istanza, idonea a dimostrare di avere titolo per l'assegnazione dell'alloggio in sanatoria, unitamente alla certificazione datata 21/06/2019 prot. 18774, a firma della D.ssa Francesca PRATICO, in qualità di Assistente Sociale del Comune di Mesagne, attestante la sussistenza delle condizioni socio - economiche e di necessità della Sig.ra Serena BELLO;

DATO ATTO

che la competenza all'adozione del provvedimento di regolarizzazione dell'occupazione spetta al Comune di Mesagne che deve provvedervi, ai sensi dell'art. 20 L.R. n.10/2014, previa istruttoria dell'Ente gestore Arca Nord Salento relativamente all'accertamento della sussistenza dei requisiti di cui alle lett. a), c) e d) e dell'Ufficio Servizi Sociali del Comune limitatamente all'accertamento dei requisiti di cui alla lett. b) stesso articolo;

che con nota del 07.06.2019 il Responsabile del Servizio Urbanistica, ha trasmesso all'Arca Nord Salento, l'istanza della signora Serena BELLO, tesa ad ottenere la sanatoria dell'assegnazione dell'alloggio ERP occupato senza titolo, unitamente alla documentazione alla stessa prodotta, richiedendo di procedere, ai fini istruttori, come da disposizioni contenute nell'art.20 della Legge Regionale n.10/2014 come mod. dall'art.2 comma 1) lett. a) della L.R. 5/12/2014 n.50;

VISTA, altresì, la nota di riscontro datata 11.09.2019 prot. n. 18574 a firma del Responsabile del Settore Inquinato dell'Istituto ARCA Nord Salento acquisita agli atti del Comune al n.26973 del 13.09.2019, con la quale,

Canelli

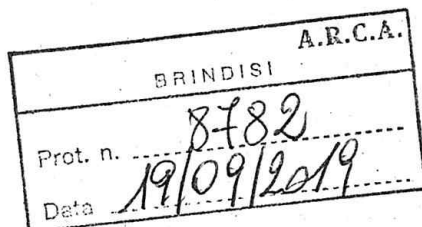
Spagnolo / Sereno

Oggetto: POSTA CERTIFICATA: Assegnazione alloggio in sanatoria

Mittente: "Per conto di: urbanistica@pec.comune.mesagne.br.it" <posta-certificata@pec.aruba.it>

Data: 18/09/2019, 13:41

A: "iacp" <info@pec.arcanordsalento.it>



Messaggio di posta certificata

Il giorno 18/09/2019 alle ore 13:41:19 (+0200) il messaggio

"Assegnazione alloggio in sanatoria" è stato inviato da

"urbanistica@pec.comune.mesagne.br.it"

indirizzato a:

info@pec.arcanordsalento.it

Il messaggio originale è incluso in allegato.

Identificativo messaggio: opec292.20190918134119.06589.824.1.65@pec.aruba.it

— postacert.eml —

Oggetto: Assegnazione alloggio in sanatoria

Mittente: "urbanistica" <urbanistica@pec.comune.mesagne.br.it>

Data: 18/09/2019, 13:41

A: "iacp" <info@pec.arcanordsalento.it>

Si trasmette in allegato Determinazione relativa al nucleo familiare Bello Serena. Tanto per quanto di competenza, si porgono distinti saluti.

Il Responsabile del Servizio Urbanistica

Arch. Marta Calio

— Allegati: —

dati-cert.xml	849 bytes
postacert.eml	320 kB
Determina Serena Bello.pdf	232 kB

PROTOCOLLO

0008819 20-09-2019 11:08:55 PARTENZA

OGGETTO

L.R. Puglia n. 10 del 7.4.2014 art. 20 e s.m.i. _ Assegnazione alloggio occupato senza titolo. Sig.ra Bello Serena. Mesagne. Invito stipula contratto di locazione.

MITTENTE/DESTINATARI

c.a:BELLO SERE, VIA PER TORRE N. D/4, 72023 MESAGNE (BR)

UFFICIO

Geom. Vittorio SERINELLI, Sig. Cosimo CANNALIRE

Dell'adozione del presente provvedimento viene data comunicazione al Sindaco, al Segretario Generale, ai Capi Gruppo Consiliari e all'Organo preposto all'esecuzione.

Sera Bello



CITTA' DI MESAGNE
(Provincia di Brindisi)

AREA TECNICA: SERVIZIO URBANISTICA

Servizio: Ufficio Patrimonio

Respons. del Proced.: Arch. Marta Calio

COPIA DETERMINAZIONE N. 1813 del 18/09/2019

Oggetto: Assegnazione alloggi di edilizia residenziale pubblica, L. R. 07 Aprile 2014 n.10.
Regolarizzazione dell'occupazione senza titolo dell'alloggio di E.R.P. in favore della richiedente
Sig.ra Serena BELLO C.F.: BLLSRN85P66F152N + 2.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO

che con Legge della Regione Puglia n. 10 del 07 Aprile 2014 art. 20, sono state stabilite le norme per la regolarizzazione delle occupazioni senza titolo degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;

che l'art. 2 della Legge Regionale n. 50 del 05.12.2014, ha modificato l'art. 20 sopracitato, prevedendo la presentazione delle istanze di regolarizzazione del rapporto locativo ai Comuni previa istruttoria degli Istituti Arca dei punti a) c) d) dello stesso articolo;

VISTA l'istanza, acclarata al Protocollo Comunale al n. 13884 in data 08.05.2019, di regolarizzazione per l'occupazione senza titolo degli alloggi di cui alla L. R. n. 10/2014, trasmessa dalla Sig.ra Serena BELLO nata a Mesagne (BR) il 26.09.1985 residente in via Torre S.S. scala D piano 2 int.4 - CF: BLLSRN85P66F152N, tesa ad ottenere, ai sensi dell'art. 20, co. 2 della L. R. n.10/2014 e ss. mm. e ii., l'assegnazione dell'alloggio ERP sito in via Torre S.S. scala D piano 2 int.4, di superficie di mq 70 circa, occupato senza titolo, dal nucleo familiare della stessa Sig.ra Serena BELLO;

VISTA la documentazione in atti che la Sig.ra Serena BELLO ha prodotto a corredo dell'istanza, idonea a dimostrare di avere titolo per l'assegnazione dell'alloggio in sanatoria, unitamente alla certificazione data 21/06/2019 prot. 18774, a firma della D.ssa Francesca PRATICO, in qualità di Assistente Sociale del Comune di Mesagne, attestante la sussistenza delle condizioni socio - economiche e di necessità della Sig.ra Serena BELLO;

DATO ATTO

che la competenza all'adozione del provvedimento di regolarizzazione dell'occupazione spetta al Comune di Mesagne che deve provvedervi, ai sensi dell'art. 20 L.R. n.10/2014, previa istruttoria dell'Ente gestore Arca Nord Salento relativamente all'accertamento della sussistenza dei requisiti di cui alle lett. a), c) e d) e dell'Ufficio Servizi Sociali del Comune limitatamente all'accertamento dei requisiti di cui alla lett. b) stesso articolo;

che con nota del 07.06.2019 il Responsabile del Servizio Urbanistica, ha trasmesso all'Arca Nord Salento, l'istanza della signora Serena BELLO, tesa ad ottenere la sanatoria dell'assegnazione dell'alloggio ERP occupato senza titolo, unitamente alla documentazione alla stessa prodotta, richiedendo di procedere, ai fini istruttori, come da disposizioni contenute nell'art.20 della Legge Regionale n.10/2014 come mod. dall'art.2 comma 1) lett. a) della L.R. 5/12/2014 n.50;

VISTA, altresì, la nota di riscontro data 11.09.2019 prot. n. 18574 a firma del Responsabile del Settore Inquilinato dell'Istituto ARCA Nord Salento acquisita agli atti del Comune al n.26973 del 13.09.2019, con la quale,

preso atto della sussistenza, in capo al richiedente Serena BELLO, dei requisiti richiesti dalla Legge Regionale n.10/2014, ha invitato il Comune di Mesagne a voler proseguire e concludere la pratica, quale soggetto titolare in quanto territorialmente competente alla definizione del procedimento amministrativo relativo alle assegnazioni in sanatoria;

CONSIDERATO che alla luce della nota dell'Istituto A.N.S., sopra riportata, necessaria regolarizzare l'assegnazione definitiva in quanto ad oggi risultano soddisfatti i requisiti di cui all'art.20 della L. R. n.10 del 07 Aprile 2014 e ss.mm.ii;

RITENUTO di dover procedere all'assegnazione in sanatoria dell'alloggio di edilizia residenziale pubblica di proprietà dell'Istituto A.N.S. di Brindisi ubicato in via Torre S.S. scala D piano 2 int.4, di superficie di mq 70 circa, a favore della sig.ra Serena BELLO, dalla stesso occupato senza titolo, insieme al proprio nucleo familiare così composto:

- 1) Serena BELLO nata a Mesagne (BR) il 26.09.1985 - CF: BLLSRN85P66F152N;
- 2) Lorenzo VOLPE nato a Francavilla Fns (BR) il 14.10.2009- CF: VLPLNZ09D14D761D;
- 3) Benedetta VOLPE nata a Brindisi (BR) il 28.06.2012 - CF: VLPBDD12H68B180B;

Tanto premesso,

VISTA la Legge Regionale n. 10 del 07 Aprile 2014 e ss.mm.ii;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e successive modificazioni, recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il Decreto del Commissario Prefettizio n.6 del 31.10.2019 con il quale sono stati nominati i Responsabili dei Servizi, ai sensi del Decreto Legislativo n. 267/2000;

VISTO l'art. 184 del D. Lgs. 267/2000;

VISTO l'art. 4 del D.Lgs. 165/2001;

D E T E R M I N A

Per tutto quanto in narrativa premesso e che qui si intende integralmente riportato:

1) DI **ASSEGNAZIONE** in locazione semplice, alla sig.ra Serena BELLO, l'alloggio destinato a Edilizia Residenziale Pubblica di proprietà dell'Istituto A.N.S. di Brindisi ubicato in Mesagne alla via Torre S.S. scala D piano 2 int.4, di superficie di mq 70 circa dalla stesso occupato, senza titolo, insieme al nucleo familiare così composto:

- 1) Serena BELLO nata a Mesagne (BR) il 26.09.1985 - CF: BLLSRN85P66F152N;
- 2) Lorenzo VOLPE nato a Francavilla Fns (BR) il 14.10.2009- CF: VLPLNZ09D14D761D;
- 3) Benedetta VOLPE nata a Brindisi (BR) il 28.06.2012 - CF: VLPBDD12H68B180B;

2) DI **DARE** atto che il nucleo familiare della sig.ra Serena BELLO è in possesso dei requisiti richiesti per l'assegnazione di cui all'art. 3 della L.R. n.10 del 7/04/2014 ed, inoltre, in stessa trovati in condizioni di particolare disagio socio - economico e di necessità giusta attestato datato 21.06.2019 prot. 18744, a firma dell'Assistente Sociale D.ssa Francesca PRATICO, dell'Ufficio Politiche e Solidarietà Sociali del Comune di Mesagne, rilasciato ai sensi dell'art. 20 lett. b) della richiamata Legge regionale n.10/2014;

3) DI **DARE** atto, che l'ARCA Nord Salento ha riscontrato, dandone comunicazione con nota prot. 8574 del 11.09.2019 che nei confronti della sig.ra Serena BELLO sussistono i requisiti di cui alle lett. a), c) e d) dell'art. 20 della L.R. n.10/2014; 4) DI **TRASMETTERE** la presente Deliberazione all'Ente gestore Arca Nord Salento per il prosieguo della pratica, fissazione del canone di fitto e stipula del relativo contratto.

5) DI **DISPORRE** che, il presente atto, venga pubblicato all'Albo Pretorio on-line di questo Ente ai sensi dell' Art.

32 della L. 69 del 18.06.2009,

Mesagne, 18/09/2019

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AREA TECNICA: SERVIZIO URBANISTICA**

Arch. Marta Calio

IN LA sottoscritta attesta che il procedimento istruttorio, a lei affidato è stato espletato nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e comunitaria e che il presente schema di provvedimento, dalla stessa predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte del responsabile del servizio è conforme alle risultanze istruttorie.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Marta Calio

Mesagne, 18/09/2019

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AREA TECNICA: SERVIZIO URBANISTICA**

F.TO Arch. Marta Calio

IN LA sottoscritta attesta che il procedimento istruttorio, a lei affidato è stato espletato nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e comunitaria e che il presente schema di provvedimento, dalla stessa predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte del dirigente dell'area è conforme alle risultanze istruttorie.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.TO Arch. Marta Calio

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

N. di registro di pubblicazione.

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questa Città per giorni consecutivi.

Mesagne, 18

IL SEGRETARIO GENERALE

F.TO

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo e d'ufficio.

Mesagne, _____

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AREA TECNICA: SERVIZIO URBANISTICA**
Arch. Marta Calio

Oggetto: Assegnazione alloggio in sanatoria
Inviata: mercoledì 18 settembre 2019 13:41
Da: urbanistica <urbanistica@pec.comune.mesagne.br.it>
A: iacp <info@pec.arcanordsalento.it>
Allegati: Determina Serena Bello.pdf

Si trasmette in allegato Determinazione relativa al nucleo familiare Bello Serena. Tanto per quanto di competenza, si porgono distinti saluti. Il Responsabile del Servizio Urbanistica Arch. Marta Caliolò

ARCA NORD SALENTO - Cod. Amm. iacp_ - Prot. n. 0008782 del 19/09/2019 10:10 - ARRIVO

preso atto della sussistenza, in capo al richiedente Serena BELLO, dei requisiti richiesti dalla Legge Regionale n.10/2014, ha invitato il Comune di Mesagne a voler proseguire e concludere la pratica, quale soggetto titolato in quanto territorialmente competente alla definizione del procedimento amministrativo relativo alle assegnazioni in sanatoria;

CONSIDERATO che alla luce della nota dell'Istituto A.N.S., sopra riportata, necessita regolarizzare l'assegnazione definitiva in quanto ad oggi risultano soddisfatti i requisiti di cui all'art.20 della L. R. n.10 del 07 Aprile 2014 e ss.mm.ii;

RITENUTO di dover procedere all'assegnazione in sanatoria dell'alloggio di edilizia residenziale pubblica di proprietà dell'Istituto A.N.S. di Brindisi ubicato in via Torre S.S. scala D piano 2 int.4, di superficie di mq 70 circa, a favore della sig.ra Serena BELLO, dalla stesso occupato senza titolo, insieme al proprio nucleo familiare così composto:

- 1) Serena BELLO nata a Mesagne (BR) il 26.09.1985 - CF: BLLSRN85P66F152N;
- 2) Lorenzo VOLPE nato a Francavilla F.na (BR) il 14.10.2009- CF: VLPLNZ09D14D761D;
- 3) Benedetta VOLPE nata a Brindisi (BR) il 28.06.2012 - CF: VLPBDT12H68B180B;

Tanto premesso,

VISTA la Legge Regionale n. 10 del 07 Aprile 2014 e ss.mm.ii;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e successive modificazioni, recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il Decreto del Commissario Prefettizio n.6 del 31.10.2019 con il quale sono stati nominati i Responsabili dei Servizi, ai sensi del Decreto Legislativo n. 267/2000;

VISTO l'art. 184 del D. Lgs. 267/00;

VISTO l'art. 4 del D.Lgs. 165/2001;

D E T E R M I N A

Per tutto quanto in narrativa premesso e che qui si intende integralmente riportato:

1) **DI ASSEGNARE** in locazione semplice, alla sig.ra Serena BELLO, l'alloggio destinato a Edilizia Residenziale Pubblica di proprietà dell'Istituto A.N.S. di Brindisi ubicato in Mesagne alla via Torre S.S. scala D piano 2 int.4, di superficie di mq 70 circa dalla stesso occupato, senza titolo, insieme al nucleo familiare così composto:

- 1) Serena BELLO nata a Mesagne (BR) il 26.09.1985 - CF: BLLSRN85P66F152N;
- 2) Lorenzo VOLPE nato a Francavilla F.na (BR) il 14.10.2009- CF: VLPLNZ09D14D761D;
- 3) Benedetta VOLPE nata a Brindisi (BR) il 28.06.2012 - CF: VLPBDT12H68B180B;

2) **DI DARE** atto che il nucleo familiare della sig.ra Serena BELLO è in possesso dei requisiti richiesti per l'assegnazione di cui all'art. 3 della L.R. n.10 del 7/04/2014 ed, inoltre, la stessa trovasi in condizioni di particolare disagio socio – economico e di necessità giusto attestato datato 21.06.2019 prot. 18744, a firma dell'Assistente Sociale D.ssa Francesca Praticò, dell'Ufficio Politiche e Solidarietà Sociali del Comune di Mesagne, rilasciato ai sensi dell'art. 20 lett. b) della richiamata Legge regionale n.10/2014;

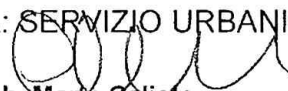
3) **DI DARE** atto, che l'ARCA Nord Salento ha riscontrato, dandone comunicazione con nota prot. 8574 del 11.09.2019 che nei confronti della sig.ra Serena BELLO sussistono i requisiti di cui alle lett. a), c) e d) dell'art. 20 della L.R. n.10/2014;4) **DI TRASMETTERE** la presente Deliberazione all'Ente gestore Arca Nord Salento per il prosieguo della pratica, fissazione del canone di fitto e stipula del relativo contratto.

5) **DI DISPORRE** che, il presente atto, venga pubblicato all'Albo Pretorio on-line di questo Ente ai sensi dell' Art.



Mesagne, 18/09/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AREA TECNICA: SERVIZIO URBANISTICA


Arch. Marta Calio

Il sottoscritto/a attesta che il procedimento istruttorio, a lei/lui affidato è stato espletato nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e comunitaria e che il presente schema di provvedimento, dalla stessa/o predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte del responsabile del servizio è conforme alle risultanze istruttorie.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO


Arch. Marta Calio

Mesagne, 18/09/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AREA TECNICA: SERVIZIO URBANISTICA

F.TO Arch. Marta Calio

Il sottoscritto/a attesta che il procedimento istruttorio, a lei/lui affidato è stato espletato nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e comunitaria e che il presente schema di provvedimento, dalla stessa/o predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte del dirigente dell'area è conforme alle risultanze istruttorie.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.TO Arch. Marta Calio

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

N. di registro di pubblicazione.

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questa Città per giorni consecutivi.

Mesagne, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

F.TO _____

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo e d'ufficio.

Mesagne, _____

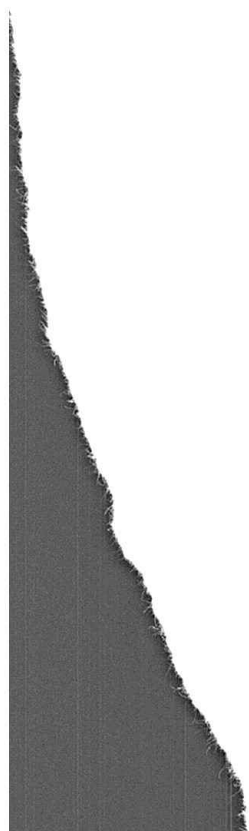
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AREA TECNICA: SERVIZIO URBANISTICA


Arch. Marta Calio

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati dell'Ente.

Dell'adozione del presente provvedimento viene data comunicazione al Sindaco, al Segretario Generale, ai Capi Gruppo Consiliari e all'Organo preposto all'esecuzione.

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Sine Billo".





CITTA' DI MESAGNE

(Provincia di Brindisi)

AREA TECNICA: SERVIZIO URBANISTICA

Servizio: Ufficio Patrimonio

Respons. del Proced.: Arch. Marta Caliolò

COPIA DETERMINAZIONE N. 1813 del 18/09/2019

Oggetto: Assegnazione alloggi di edilizia residenziale pubblica, L. R. 07 Aprile 2014 n.10.

Regolarizzazione dell'occupazione senza titolo dell'alloggio di E.R.P. in favore della richiedente

Sig. ra Serena BELLO C.F.: BLLSRN85P66F152N + 2.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO

che con Legge della Regione Puglia n. 10 del 07 Aprile 2014 art. 20, sono state stabilite le norme per la regolarizzazione delle occupazioni senza titolo degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;

che l'art. 2 della Legge Regionale n. 50 del 05.12.2014, ha modificato l'art. 20 sopracitato, prevedendo la presentazione delle istanze di regolarizzazione del rapporto locativo ai Comuni previa istruttoria degli Istituti Arca dei punti a) c) d) dello stesso articolo;

VISTA l'istanza, acclarata al Protocollo Comunale al n. 13884 in data 08.05.2019, di regolarizzazione per l'occupazione senza titolo degli alloggi di cui alla L. R. n. 10/2014, trasmessa dalla Sig.ra Serena BELLO nata a Mesagne (BR) il 26.09.1985 residente in via Torre S.S. scala D piano 2 int.4 - CF: BLLSRN85P66F152N, tesa ad ottenere, ai sensi dell'art. 20, co. 2 della L. R. n.10/2014 e ss. mm. e ii., l'assegnazione dell'alloggio ERP sito in via Torre S.S. scala D piano 2 int.4, di superficie di mq 70 circa, occupato senza titolo, dal nucleo familiare della stessa Sig.ra Serena BELLO;

VISTA la documentazione in atti che la Sig.ra Serena BELLO ha prodotto a corredo dell'istanza, idonea a dimostrare di avere titolo per l'assegnazione dell'alloggio in sanatoria, unitamente alla certificazione datata 21/06/2019 prot. 18774, a firma della D.ssa Francesca PRATICO, in qualità di Assistente Sociale del Comune di Mesagne, attestante la sussistenza delle condizioni socio - economiche e di necessità della Sig.ra Serena BELLO;

DATO ATTO

che la competenza all'adozione del provvedimento di regolarizzazione dell'occupazione spetta al Comune di Mesagne che deve provvedervi, ai sensi dell'art. 20 L.R. n.10/2014, previa istruttoria dell'Ente gestore Arca Nord Salento relativamente all'accertamento della sussistenza dei requisiti di cui alle lett. a), c) e d) e dell'Ufficio Servizi Sociali del Comune limitatamente all'accertamento dei requisiti di cui alla lett. b) stesso articolo;

che con nota del 07.06.2019 il Responsabile del Servizio Urbanistica, ha trasmesso all'Arca Nord Salento, l'istanza della signora Serena BELLO, tesa ad ottenere la sanatoria dell'assegnazione dell'alloggio ERP occupato senza titolo, unitamente alla documentazione alla stessa prodotta, richiedendo di procedere, ai fini istruttori, come da disposizioni contenute nell'art.20 della Legge Regionale n.10/2014 come mod. dall'art.2 comma 1) lett. a) della L.R. 5/12/2014 n.50;

VISTA, altresì, la nota di riscontro datata 11.09.2019 prot. n. 18574 a firma del Responsabile del Settore Inquilinato dell'Istituto ARCA Nord Salento acquisita agli atti del Comune al n.26973 del 13.09.2019, con la quale,

Oggetto: CONSEGNA: Prot. N. 0008574 del 11/09/2019 Assegnazione alloggio di erp occupato senza titolo ai sensi dell'art.20 della L.R.Puglia n.1072014 comma 3 lettera a c e d

Mittente: posta-certificata@pec.aruba.it

Data: 11/09/2019, 09:28

A: info@pec.arcanordsalento.it

Ricevuta di avvenuta consegna

Il giorno 11/09/2019 alle ore 09:28:59 (+0200) il messaggio

"Prot. N. 0008574 del 11/09/2019 Assegnazione alloggio di erp occupato senza titolo ai sensi dell'art.20 della L.R.Puglia n.1072014 comma 3 lettera a c e d" proveniente da

"info@pec.arcanordsalento.it"

ed indirizzato a "urbanistica@pec.comune.mesagne.br.it"

è stato consegnato nella casella di destinazione.

Identificativo messaggio: opec292.20190911092858.25845.423.1.62@pec.aruba.it

— postacert.eml —

Oggetto: Prot. N. 0008574 del 11/09/2019 Assegnazione alloggio di erp occupato senza titolo ai sensi dell'art.20 della L.R.Puglia n.1072014 comma 3 lettera a c e d

Mittente: <info@pec.arcanordsalento.it>

Data: 11/09/2019, 09:28

A: <urbanistica@pec.comune.mesagne.br.it>

ARCA NORD SALENTO: Invio protocollo n. 0008574 del 11/09/2019.

— Segnatura.xml —

```
<!DOCTYPE Segnatura SYSTEM "Segnatura.dtd"><Segnatura><Intestazione><Identificatore>
<CodiceAmministrazione>iacp_</CodiceAmministrazione><CodiceA00>iacp_</CodiceA00>
<CodiceRegistro>P</CodiceRegistro><NumeroRegistrazione>0008574</NumeroRegistrazione>
<DataRegistrazione>2019-09-11</DataRegistrazione></Identificatore>
<OraRegistrazione>09:27:50</OraRegistrazione><Origine>
<IndirizzoTelematico>info@pec.iacpbrindisi.it</IndirizzoTelematico><Mittente>
<Amministrazione><Denominazione>ARCA NORD SALENTO</Denominazione>
<CodiceAmministrazione>iacp_</CodiceAmministrazione><IndirizzoPostale>
<Denominazione>Via Casimiro, 27</Denominazione></IndirizzoPostale></Amministrazione>
<A00><Denominazione>Protocollo Generale</Denominazione><CodiceA00>iacp_</CodiceA00>
</A00></Mittente></Origine><Destinazione><IndirizzoTelematico /><Destinatario>
<Denominazione>c.a.: Responsabile del Settore Urbanistica Dott.Arch. Marta Calio,
, mesagne () |</Denominazione><IndirizzoTelematico /></Destinatario></Destinazione>
<Destinazione><IndirizzoTelematico /><Destinatario><Denominazione>c.a.: Bello Serena
, Via torre Santa Susanna scala D int.4, Mesagne () |</Denominazione>
<IndirizzoTelematico /></Destinatario></Destinazione><Oggetto>Assegnazione alloggio
di erp occupato senza titolo ai sensi dell'art.20 della L.R.Puglia n.1072014 comma 3
lettera a c e d</Oggetto></Intestazione><Descrizione><Documento id="_0"
nome="Scan_20190911_092734.pdf"><TipoDocumento>Primario</TipoDocumento>
<Oggetto>Scan_20190911_092734.pdf</Oggetto></Documento><Note /></Descrizione>
```

PROTOCOLLO

0008550 10-09-2019 15:18:54 PARTENZA

OGGETTO

L.R. Puglia n. 10 del 7.4.2014 art. 20 co. 3 lettere a) c) e d) modificata dall'art. 2 della L.R. Puglia n. 50 del 5.12.2014 co. 1 lettera c). Sig.ra Bello Serena. Mesagne.

MITTENTE/DESTINATARI

c.a:RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA DEL COMUNE DI MESAGNE DOTT. ARCH. MARTA CALIOLO, VIA ROMA N. 2, 72023 MESAGNE (BR), c.a:BELLO SERENA, VIA TORRE S.S. SNC SCALA D INTERNO 4, 72023 MESAGNE (BR)

UFFICIO

Geom. Vittorio SERINELLI, Sig. Cosimo CANNALIRE

Carabinieri

Oggetto: POSTA CERTIFICATA: Città di MESAGNE - Avvenuta Protocollazione N° 26973/2019 del 13/09/2019 - oggetto: "POSTA CERTIFICATA: Prot. N. 0008574 del 11/09/2019 Assegnazione alloggio di erp occupato senza titolo ai sensi dell'art.20 della L.R.Puglia n.1072014 comma 3 lettera a c e d".

Mittente: "Per conto di: nonrispondere@pec.comune.mesagne.br.it" <posta-certificata@pec.aruba.it>

Data: 13/09/2019, 08:30

A: <info@pec.arcanordsalento.it>

A.R.C.A.	
BRINDISI	
Prot. n.	8695
Data	17/09/2019

Messaggio di posta certificata

Il giorno 13/09/2019 alle ore 08:30:43 (+0200) il messaggio

"Città di MESAGNE - Avvenuta Protocollazione N° 26973/2019 del 13/09/2019 - oggetto: "POSTA CERTIFICATA: Prot. N. 0008574 del 11/09/2019 Assegnazione alloggio di erp occupato senza titolo ai sensi dell'art.20 della L.R.Puglia n.1072014 comma 3 lettera a c e d"." è stato inviato da "nonrispondere@pec.comune.mesagne.br.it"

indirizzato a:

info@pec.arcanordsalento.it

Il messaggio originale è incluso in allegato.

Identificativo messaggio: opec292.20190913083043.14847.101.1.85@pec.aruba.it

— postacert.eml —

Oggetto: Città di MESAGNE - Avvenuta Protocollazione N° 26973/2019 del 13/09/2019 - oggetto: "POSTA CERTIFICATA: Prot. N. 0008574 del 11/09/2019 Assegnazione alloggio di erp occupato senza titolo ai sensi dell'art.20 della L.R.Puglia n.1072014 comma 3 lettera a c e d".

Mittente: <nonrispondere@pec.comune.mesagne.br.it>

Data: 13/09/2019, 08:30

A: <info@pec.arcanordsalento.it>

Il giorno 13/09/2019 alle ore 08:29:26 il messaggio con oggetto:

"POSTA CERTIFICATA: Prot. N. 0008574 del 11/09/2019 Assegnazione alloggio di erp occupato senza titolo ai sensi dell'art.20 della L.R.Puglia n.1072014 comma 3 lettera a c e d" è stato protocollato con n° 26973/2019.

ATTENZIONE: mail generata automaticamente dal sistema di protocollo del Città di MESAGNE - non rispondere.

— Allegati: —

dati-cert.xml	1,1 kB
postacert.eml	1,5 kB

Oggetto: POSTA CERTIFICATA: Domanda di assegnazione di alloggio ERP occupato senza titolo ai sensi dell'art. 20 della L. R. n. 10 del 07.04.2014

Mittente: "Per conto di: urbanistica@pec.comune.mesagne.br.it" <posta-certificata@pec.aruba.it>

Data: 07/06/2019, 12:17

A: "iacp" <info@pec.arcanordsalento.it>, vittorio.serinelli@pec.arcanordsalento.it

Messaggio di posta certificata

Il giorno 07/06/2019 alle ore 12:17:47 (+0200) il messaggio "Domanda di assegnazione di alloggio ERP occupato senza titolo ai sensi dell'art. 20 della L. R. n. 10 del 07.04.2014" è stato inviato da "urbanistica@pec.comune.mesagne.br.it" indirizzato a:

info@pec.arcanordsalento.it vittorio.serinelli@pec.arcanordsalento.it

Il messaggio originale è incluso in allegato.

Identificativo messaggio: opec2891.20190607121747.10805.807.1.62@pec.aruba.it

— postacert.eml —

Oggetto: Domanda di assegnazione di alloggio ERP occupato senza titolo ai sensi dell'art. 20 della L. R. n. 10 del 07.04.2014

Mittente: "urbanistica" <urbanistica@pec.comune.mesagne.br.it>

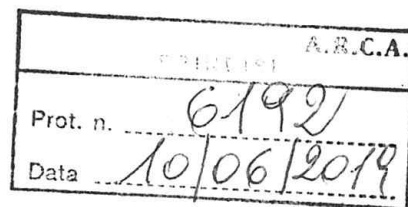
Data: 07/06/2019, 12:17

A: "iacp" <info@pec.arcanordsalento.it>, vittorio.serinelli@pec.arcanordsalento.it

Si trasmette in allegato richiesta di cui all'oggetto. Saluti Arch. Marta Calio

— Allegati: —

dati-cert.xml	1,0 kB
postacert.eml	1,3 MB
Lettera IACP.pdf	497 kB
sanatoria bello serena-1.pdf	460 kB





Città di Mesagne

Prot.N. 0017299 del 07/06/2019

Rif. Prot.

inviata via PEC

info@pec.arcanordsalento.it

vittorio.serinelli@pec.arcanordsalento.it

Al Commissario Straordinario ARCA
Dott. Cosimo Casilli
Via Casimiro, 27
Cap. 72100 BRINDISI

Al Responsabile del Settore
Inquilinato dell'ARCA
Geom. Vittorio Serinelli

OGGETTO: Domanda di assegnazione in sanatoria alloggio ERP.

Si comunica che è stata inoltrata al Protocollo dell'Ente al n. 13884 in data 08.05.2019, richiesta, da parte della Sig.ra Bello Serena nata a Mesagne (BR) il 26.09.1985 residente in via Torre S.S. snc scala D piano 2 int.4 - CF: BLLSRN85P66F152N, tesa ad ottenere, ai sensi dell'art. 20, co. 2 della L. R. n.10/2014 e ss. mm. e ii., la sanatoria dell'assegnazione dell'alloggio ERP di Via Torre S.S. snc scala D piano 2 int.4, occupato dalla stessa Bello Serena con nucleo familiare, senza titolo;

Considerato che la competenza all'adozione del provvedimento di regolarizzazione dell'occupazione spetta al Comune di Mesagne che deve provvedervi, ai sensi dell'art. 20 L. R. n.10/2014, previa istruttoria dell'Ente gestore Arca Nord Salento relativamente all'accertamento della sussistenza dei requisiti di cui alle lett. a), c) e d) dello stesso articolo, in riferimento alla richiesta di che trattasi, Questo Ufficio, richiede, ai fini istruttori, parere di competenza come da disposizioni contenute nell'art.20 della Legge Regionale n.10/2014 come mod. dall'art.2 comma 1) lett. c) della L. R. 5/12/2014 n.50.

Tutto ciò potrà essere eseguito di concerto con questo Ente, che per tale proposito comunica i recapiti telefonici e di posta elettronica del competente dipendente incaricato: Geom.Alessandro Macchitella 0831-732253, mail urbanistica@pec.comune.mesagne.br.it o alessandro.macchitella@comune.mesagne.br.it

Si resta a disposizione, per quant'altro sarà ritenuto opportuno, porgendo distinti saluti.

Mesagne, lì 07.06.2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA

Ufficio Patrimonio

(Dott. Arch. Marta CALIOLO)

Firmato digitalmente da: CALIOLO MARTA

Ruolo: RESP.LE SERV. URBANISTICA

Organizzazione: COMUNE DI MESAGNE/00081030744

Data: 07/06/2019 12:13:03

Comune di Mesagne - Provincia di Brindisi

Via Roma, 2 - 72023 Mesagne (BR) - 0831 732253 - fax 0831 777403

www.comune.mesagne.br.it - e mail : appalti@comune.mesagne.br.it - p.iva: 00081030744

732230

ESPRESSO

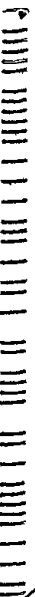
Posteitaliane

Avviso di ricevimento



Da restituire a

7	2	1	0
---	---	---	---



Prunetti

Avviso di ricevimento

compilazione a cura del mittente



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

14753190256-3

Numero

BRINDISI

Data di spedizione

Dall'ufficio di

compilazione a cura del mittente

Destinatario

DESPONIBILE SERVIZIO URBANISTICA COMUNE DI MESAGGIO

CITTA' DI MESAGGIO

PROTOCOLLO NOTIZIERIA ET VIOL

ME.SAGINE (BM)

C.A.P. 72023

Località

13 SET. 2013

N°

per mezzo 13644

Firma per esteso del ricevente

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

cate e Cognome

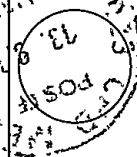
Fas.

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 21 della Delibera AGCom 385/12/CONS del 20 giugno 2013:

• Inviati multipli a un unico destinatario

• Sottoscrizione rifiutata

Bollo dell'ufficio di distribuzione



CAVNUM

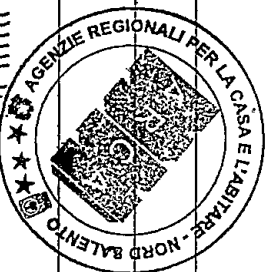
Posteitaliane

Avviso di ricevimento

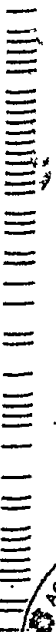


Da restituire a

7	2	1	0
---	---	---	---



Bredini



Avviso di ricevimento

compilazione a cura del mittente



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

13253190254-3

Numero

BRINDISI

Data di spedizione

Dall'ufficio di

compilazione a cura del mittente

Destinatario

GIUNTA BELLO SENTINA

Via

TOMME S.S. SMC Seale & Morano A.

C.A.P.

72023

Località

MEDAGNE (BR)

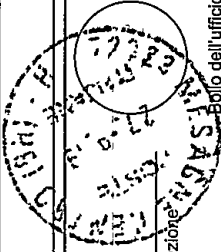
Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Sia. Bello

Data

27-9-18

Firma dell'incaricato alla distribuzione



Bollo dell'ufficio
di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 21 della Delibera AGCom 385/12/CONS del 20 giugno 2013:

• Inviati multipli a un unico destinatario

• Sottoscrizione rifiutata

POSTA CERTIFICATA: I: Assegnazione alloggio in sanatoria

Giovedì, Settembre 19, 2019 09:13 CEST



Per conto di: urbanistica@pec.comune.mesagne.br.it posta-certificata@pec.aruba.it

A
cosimo.cannalire@arcanordsalento.it

Messaggio di posta certificata

Il giorno 19/09/2019 alle ore 09:13:25 (+0200) il messaggio "I: Assegnazione alloggio in sanatoria" è stato inviato da "urbanistica@pec.comune.mesagne.br.it" indirizzato a:
cosimo.cannalire@arcanordsalento.it
Il messaggio originale è incluso in allegato.
Identificativo messaggio: opec292.20190919091325.16018.202.1.63@pec.aruba.it

daticert.xml

1.2 KiB



Soggetto
I: Assegnazione alloggio in sanatoria

Da
urbanistica <urbanistica@pec.comune.mesagne.br.it>

Data
Giovedì, Settembre 19, 2019 09:13 GMT+0200

A
cosimo.cannalire@arcanordsalento.it

Da : "urbanistica" urbanistica@pec.comune.mesagne.br.it
A : "iacp" info@pec.arcanordsalento.it
Cc :
Data : Wed, 18 Sep 2019 13:41:19 +0200
Oggetto : Assegnazione alloggio in sanatoria

Si trasmette in allegato Determinazione relativa al nucleo familiare Bello Serena. Tanto per quanto di competenza, si porgono distinti saluti.

Il Responsabile del Servizio Urbanistica
Arch. Marta Calio

 Determina Serena Bello.pdf

317 KiB



smime.p7s

9.1 KiB



presso atto della sussistenza, in capo al richiedente Serena BELLO, dei requisiti richiesti dalla Legge Regionale n.10/2014, ha invitato il Comune di Mesagne a voler proseguire e concludere la pratica, quale soggetto titolato in quanto territorialmente competente alla definizione del procedimento amministrativo relativo alle assegnazioni in sanatoria;

CONSIDERATO che alla luce della nota dell'Istituto A.N.S., sopra riportata, necessita regolarizzare l'assegnazione definitiva in quanto ad oggi risultano soddisfatti i requisiti di cui all'art.20 della L. R. n.10 del 07 Aprile 2014 e ss.mm.ii;

RITENUTO di dover procedere all'assegnazione in sanatoria dell'alloggio di edilizia residenziale pubblica di proprietà dell'Istituto A.N.S. di Brindisi ubicato in via Torre S.S. scala D piano 2 int.4, di superficie di mq 70 circa, a favore della sig.ra Serena BELLO, dalla stesso occupato senza titolo, insieme al proprio nucleo familiare così composto:

- 1) Serena BELLO nata a Mesagne (BR) il 26.09.1985 - CF: BLLSRN85P66F152N;
- 2) Lorenzo VOLPE nato a Francavilla F.na (BR) il 14.10.2009- CF: VLPLNZ09D14D761D;
- 3) Benedetta VOLPE nata a Brindisi (BR) il 28.06.2012 - CF: VLPBDT12H68B180B;

Tanto premesso,

VISTA la Legge Regionale n. 10 del 07 Aprile 2014 e ss.mm.ii;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e successive modificazioni, recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il Decreto del Commissario Prefettizio n.6 del 31.10.2019 con il quale sono stati nominati i Responsabili dei Servizi, ai sensi del Decreto Legislativo n. 267/2000;

VISTO l'art. 184 del D. Lgs. 267/00;

VISTO l'art. 4 del D.Lgs. 165/2001;

D E T E R M I N A

Per tutto quanto in narrativa premesso e che qui si intende integralmente riportato:

1) **DI ASSEGNARE** in locazione semplice, alla sig.ra Serena BELLO, l'alloggio destinato a Edilizia Residenziale Pubblica di proprietà dell'Istituto A.N.S. di Brindisi ubicato in Mesagne alla via Torre S.S. scala D piano 2 int.4, di superficie di mq 70 circa dalla stesso occupato, senza titolo, insieme al nucleo familiare così composto:

- 1) Serena BELLO nata a Mesagne (BR) il 26.09.1985 - CF: BLLSRN85P66F152N;
- 2) Lorenzo VOLPE nato a Francavilla F.na (BR) il 14.10.2009- CF: VLPLNZ09D14D761D;
- 3) Benedetta VOLPE nata a Brindisi (BR) il 28.06.2012 - CF: VLPBDT12H68B180B;

2) **DI DARE** atto che il nucleo familiare della sig.ra Serena BELLO è in possesso dei requisiti richiesti per l'assegnazione di cui all'art. 3 della L.R. n.10 del 7/04/2014 ed, inoltre, la stessa trovasi in condizioni di particolare disagio socio – economico e di necessità giusto attestato datato 21.06.2019 prot. 18744, a firma dell'Assistente Sociale D.ssa Francesca Praticò, dell'Ufficio Politiche e Solidarietà Sociali del Comune di Mesagne, rilasciato ai sensi dell'art. 20 lett. b) della richiamata Legge regionale n.10/2014;

3) **DI DARE** atto, che l'ARCA Nord Salento ha riscontrato, dandone comunicazione con nota prot. 8574 del 11.09.2019 che nei confronti della sig.ra Serena BELLO sussistono i requisiti di cui alle lett. a), c) e d) dell'art. 20 della L.R. n.10/2014;4) **DI TRASMETTERE** la presente Deliberazione all'Ente gestore Arca Nord Salento per il prosieguo della pratica, fissazione del canone di fitto e stipula del relativo contratto.

5) **DI DISPORRE** che, il presente atto, venga pubblicato all'Albo Pretorio on-line di questo Ente ai sensi dell' Art.

32 della L. 69 del 18.06.2009.

Mesagne, 18/09/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AREA TECNICA: SERVIZIO URBANISTICA

Arch. Marta Calio

La sottoscritta attesta che il procedimento istruttorio, a lei affidato è stato espletato nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e comunitaria e che il presente schema di provvedimento, dalla stesso predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte del responsabile del servizio è conforme alle risultanze istruttorie.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Marta Calio

Mesagne, 18/09/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AREA TECNICA: SERVIZIO URBANISTICA

F.TO Arch. Marta Calio

La sottoscritta attesta che il procedimento istruttorio, a lei affidato è stato espletato nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e comunitaria e che il presente schema di provvedimento, dalal stesso predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte del dirigente dell'area è conforme alle risultanze istruttorie.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.TO Arch. Marta Calio

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

N. di registro di pubblicazione.

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questa Città per giorni consecutivi.

Mesagne, 18/09/2019

IL SEGRETARIO GENERALE

F.TO

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo e d'ufficio.

Mesagne, 18/09/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AREA TECNICA: SERVIZIO URBANISTICA

Arch. Marta Calio

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati dell'Ente.

Dell'adozione del presente provvedimento viene data comunicazione al Sindaco, al Segretario Generale, ai Capi Gruppo Consiliari e all'Organo preposto all'esecuzione.



CITTA' DI MESAGNE (Provincia di Brindisi)

AREA TECNICA: SERVIZIO URBANISTICA

Servizio: Ufficio Patrimonio

Respons. del Proced.: Arch. Marta Calio

COPIA DETERMINAZIONE N. 1813 del 18/09/2019

Oggetto: Assegnazione alloggi di edilizia residenziale pubblica, L. R. 07 Aprile 2014 n.10.

Regolarizzazione dell'occupazione senza titolo dell'alloggio di E.R.P. in favore della richiedente

Sig. ra Serena BELLO C.F.: BLLSRN85P66F152N + 2.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO

che con Legge della Regione Puglia n. 10 del 07 Aprile 2014 art. 20, sono state stabilite le norme per la regolarizzazione delle occupazioni senza titolo degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;

che l'art. 2 della Legge Regionale n. 50 del 05.12.2014, ha modificato l'art. 20 sopracitato, prevedendo la presentazione delle istanze di regolarizzazione del rapporto locativo ai Comuni previa istruttoria degli Istituti Arca dei punti a) c) d) dello stesso articolo;

VISTA l'istanza, acclarata al Protocollo Comunale al n. 13884 in data 08.05.2019, di regolarizzazione per l'occupazione senza titolo degli alloggi di cui alla L. R. n. 10/2014, trasmessa dalla Sig.ra Serena BELLO nata a Mesagne (BR) il 26.09.1985 residente in via Torre S.S. scala D piano 2 int.4 - CF: BLLSRN85P66F152N, tesa ad ottenere, ai sensi dell'art. 20, co. 2 della L. R. n.10/2014 e ss. mm. e ii., l'assegnazione dell'alloggio ERP sito in via Torre S.S. scala D piano 2 int.4, di superficie di mq 70 circa, occupato senza titolo, dal nucleo familiare della stessa Sig.ra Serena BELLO;

VISTA la documentazione in atti che la Sig.ra Serena BELLO ha prodotto a corredo dell'istanza, idonea a dimostrare di avere titolo per l'assegnazione dell'alloggio in sanatoria, unitamente alla certificazione data 21/06/2019 prot. 18774, a firma della D.ssa Francesca PRATICO', in qualità di Assistente Sociale del Comune di Mesagne, attestante la sussistenza delle condizioni socio - economiche e di necessità della Sig.ra Serena BELLO;

DATO ATTO

che la competenza all'adozione del provvedimento di regolarizzazione dell'occupazione spetta al Comune di Mesagne che deve provvedervi, ai sensi dell'art. 20 L.R. n.10/2014, previa istruttoria dell'Ente gestore Arca Nord Salento relativamente all'accertamento della sussistenza dei requisiti di cui alle lett. a), c) e d) e dell'Ufficio Servizi Sociali del Comune limitatamente all'accertamento dei requisiti di cui alla lett. b) stesso articolo;

che con nota del 07.06.2019 il Responsabile del Servizio Urbanistica, ha trasmesso all'Arca Nord Salento, l'istanza della signora Serena BELLO, tesa ad ottenere la sanatoria dell'assegnazione dell'alloggio ERP occupato senza titolo, unitamente alla documentazione alla stessa prodotta, richiedendo di procedere, ai fini istruttori, come da disposizioni contenute nell'art.20 della Legge Regionale n.10/2014 come mod. dall'art.2 comma 1) lett. a) della L.R. 5/12/2014 n.50;

VISTA, altresì, la nota di riscontro data 11.09.2019 prot. n. 18574 a firma del Responsabile del Settore Inquinato dell'Istituto ARCA Nord Salento acquisita agli atti del Comune al n.26973 del 13.09.2019, con la quale,