

396496
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

di 34.173
del 8/10/70

75 SET. 1970

Prot.N. 6689

Brindisi, li

Ufficio Inquilinato

-AL SIG. CITO GENARO

Via per Casale - Lotte 2° - 3°

CISTERNINO

OGGETTO: Cambio di intestazione di alloggio in locazione semplice -

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato concesso il cambio di intestazione di un alloggio in locazione nello stabile di proprietà di questo Istituto, sito in via per Casale lotto 2° scala 1° interno 6.-

Detto alloggio è composto di vani utili 2 oltre gli accessori equivalenti a vani legali- 4,10.-

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto, via Casimiro n.17 per la stipula del relativo contratto.-

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dello allegato bollettino di c/c postale, il versamento della somma di Lire 14.173 come appresso dovuto:

- | | |
|---|---------------|
| a)- mensilità di fitto e servizi dal <u>10/10/1970</u> al <u>10/10/1970</u> | |
| £. <u>2.015</u> vano x vani <u>4,10</u>£. | <u>8.261</u> |
| b)- canone consumo acqua normale e fogna....£. | <u>600</u> |
| c)- contributo nelle spese di illuminazione delle scale....." | <u>200</u> |
| d)- imposta registrazione, ecc. il 4% su a).." | <u>110</u> |
| TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO.....£. | <u>9.171</u> |
| e)- Deposito cauzionale (pari a 2 mensilità di fitto)...." | <u>18.342</u> |
| f)- Deposito spese contrattuali....." | <u>6.000</u> |
| TOTALE.....£. | <u>14.173</u> |

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provvisoria e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto all'effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo.-

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di consegna dell'appartamento.-

Non presentandosi entro il 10/10 corrente, sarà dichiarata rinunciataria al cambio di intestazione dell'alloggio.-

IL PRESIDENTE
(Gr. Diff. Com. te U.G. VALLARINO)

SC/mo.-

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N. _____
Ufficio Inquilinato

Brindisi, li _____

-AL SIG. C. TO Cennaro
Via per Ceglie - lotto 2 - Se. A/6
CISTE ANINO

OGGETTO: Cambio di intestazione di alloggio in locazione semplice -

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato concesso il cambio di intestazione di un alloggio in locazione nello stabile di proprietà di questo Istituto, sito in via per Ceglie lotto 2 scala A interno 6 .-

Detto alloggio è composto di vani utili 2 oltre gli accessori equivalenti a vani legali - 4, 10 .-

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto, via Casimiro n. 17 per la stipula del relativo contratto.-

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dello allegato bollettino di c/c postale, il versamento della somma di Lire 1 come appresso dovuto:

a)- mensilità di fitto e servizi dal <u>10/9</u> al <u>10/10</u>	
£. <u>2015</u> vano x vani <u>4, 10</u>	£. <u>8261</u>
b)- canone consumo acqua normale e fogna....	£. <u>600</u>
c)- contributo nelle spese di illuminazione delle scale.....	" <u>200</u>
d)- imposta registrazione, ecc. il 4% su a) ..	" <u>330</u>
TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO.....	£. <u>9391</u>
e)- Deposito cauzionale (pari a 2 mensilità di fitto)....	" <u>18782</u>
f)- Deposito spese contrattuali.....	" <u>6.000=</u>
TOTALE.....	£. <u>34173</u>
	=====

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provvisoria e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto all'effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo.-

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di consegna dell'appartamento.-

Non presentandosi entro _____
rata rinunciataria al cambio di _____

_____rente, sarà dichiarata
l'alloggio.-

IL PRESIDENTE
(Gr. Uff. Com. te U.G. VALLARINO)

ex Giuseppe M. Caruso

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot.N. 6689
Ufficio Inquilinato

Brindisi, li 15 SET. 1970

-AL SIG. CITO GENARO
Via per Gaglio - lotto 2° - Sc.A
CASIMIRO

OGGETTO: Cambio di intestazione di alloggio in locazione semplice -

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato concesso il cambio di intestazione di un alloggio in locazione nello stabile di proprietà di questo Istituto, sito in via per Gaglio lotto 2° scala A interno 6.-

Detto alloggio è composto di vani utili 2 oltre gli accessori equivalenti a vani legali- 4,10.-

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto, via Casimiro n.17 per la stipula del relativo contratto.-

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dello allegato bollettino di c/c postale, il versamento della somma di Lire 34.172 come appresso dovuto:

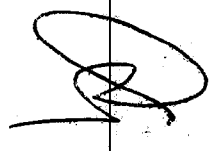
a)- mensilità di fitto e servizi dal <u>10/9/1970</u> al <u>10/10/1970</u>	
£. <u>2.815</u> vano x vani <u>4,10</u>	£. <u>2.815</u>
b)- canone consumo acqua normale e fogna.....	£. <u>000</u>
c)- contributo nelle spese di illuminazione delle scale.....	" <u>300</u>
d)- imposta registrazione, ecc. il 4% su a).." ..	<u>130</u>
TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO.....	£. <u>9.301</u>
e)- Deposito cauzionale (pari a 2 mensilità di fitto)....	<u>18.782</u>
f)- Deposito spese contrattuali.....	" <u>6.000=</u>
TOTALE.....	£. <u>34.172</u>
	=====

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provvisoria e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto all'effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo.-

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di consegna dell'appartamento.-

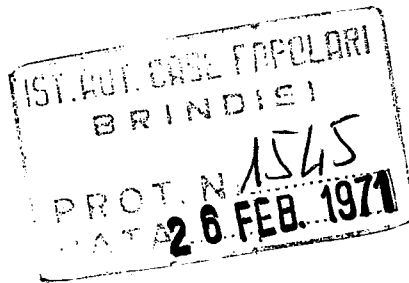
Non presentandosi entro il 18/9 corrente, sarà dichiarata rinunciataria al cambio di intestazione dell'alloggio.-

IL PRESIDENTE
(Gr.Uff.Com.te U.G. VALLARINO)



SC/mo.-

Raccomandata



Cisternino li. I6/2/I97I

Oggetto: rimborso deposito cauzionale defunta Garofolo M. Carmela

Spett.le Istituto Autonomo per le Case Popolari
c/o Genio Civile

B R I N D I S I

Essendo avvenuta la risoluzione del contratto di locazione di mia zia defunta, Garofolo M. Carmela, N° 2163 di Repertorio, contratto del 10/settembre 1959, con deposito cauzionale di L. I9.671, perchè detto alloggio, (2° lotto- in Via Ceglie) mediante nuovo contratto è stato a me intestato, come da contratto del 20 Nov. 1970- N° 5358 di Repertorio, per il quale ho versato un secondo deposito cauzionale, chiedo, come d'accordo verbale con l'Avv. amministratore, di volermi rimborasare la suddetta somma spettante a mia zia, o accreditarmi detta somma sulle mensilità di locazione, avendo dovuto contrarre debiti per poter corrispondere il mio deposito cauzionale.

Fiducioso di poter essere preso in considerazione, date le mie disagiate condizioni economiche, in attesa, ringrazio e distintamente ossequio.

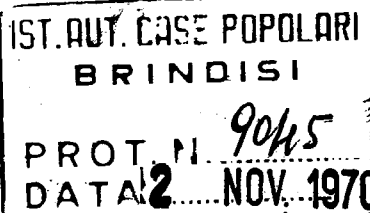
Cito Gennarino fu Giuseppe

Case Popol. 2° lotto- Via Ceglie

Cisternino-

*Cito Gennarino
fu Giuseppe*

No
Raccomandata A.R.



Cisternino li. I/Nov. 1970

Oggetto: richiesta di rimborso deposito cauzionale
defunta Garofolo Maria Carmela.

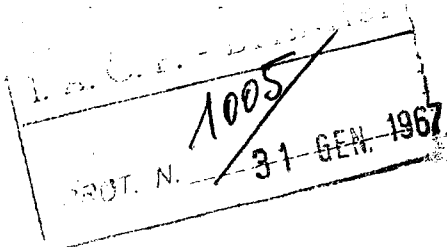
SPETT/LE ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

Il sottoscritto C I T O Gennarino fu Giuseppe
n.3/I/I926 a Crotone, residente a Cisternino (Brindisi),
assegnatario dell'alloggio della defunta Garofolo M. Carmela
sito in CISTERNINO alla Via Ceglie n.10/6- lotto n.2 sc.A,
chiede il rimborso del deposito cauzionale a suo tempo costituito
dalla deceduta Garofolo. Il richiedente è l'unico erede della
defunta, nipote, e con essa vissuto fin dalla nascita, alla data
di morte della stessa, avvenuta il 14 aprile 1965.
Alla presente unisce una situazione di famiglia e il certificato
di morte della zia Garofolo.

Restando in attesa della definizione della presente domanda,
porge distinti ossequi.

Il richiedente

Cito Gennarino
fu Giuseppe



Cisternino li.29/I/1967

Oggetto: quesito su assegnazione in proprietà di alloggio Case Popol.

Ill./mo Sig. Presidente
dell'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
di BRINDISI

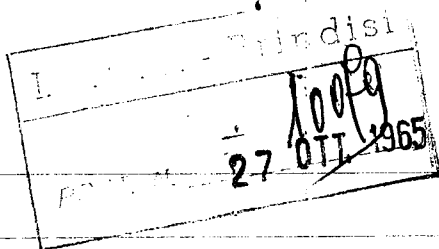
Il sottoscritto CITO Gennarino fu Giuseppe, conduttore di alloggio di Codesto Istituto, sito in Cisternino, alla Via Ceglie, già condotto dalla defunta zia Garofolo Carmela con la quale il sottoscritto è sempre stato convivente inquanto da questa allevato fin dalla nascita perchè rimasto orfano, fa domanda per conoscere se in ottemperanza delle sue precedenti domande Codesto Spett./le Istituto ha provveduto alla trasformazione del contratto di locazione a nome del sottoscritto che dalla data del decesso della zia continua ad occupare l'alloggio e provvede mensilmente a pagamento del relativo canone, e se ai sensi del D.P.R. n.655 del23/5/1964, ha possibilità di chiedere a Codesto Istituto l'assegnazione in proprietà del detto alloggio, nel caso affermativo a quali condizioni e con quali modalità?

In attesa di cortese riscontro ringrazia e ossequia.

Cito Gennarino

V2
M

Raccomandata



Case popolari - Cisternino
lotto 2/7-b

Cisternino (BR) 15/10/1965

Spett./le Amministrazione

dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari

B R I N D I S I

Il sottoscritto Orfano di guerra CITO Gennarino fu Giuseppe cl.1926 da Cisternino (Brindisi) in atto conduttore di un alloggio di Codesto Istituto, sito in questo Comune, e cioè dell'alloggio concesso in locazione a Garofolo Carmela, come da contratto di locazione di cui al n.2163 di repertorio in data 10 settembre 1959, deceduta in data 14 aprile 1965, avendo il sottoscritto rivolto da tempo domanda affinché il contratto venga trasferito al proprio nome, e non avendo ad oggi Codesto Istituto dato alcun cenno di riferimento, pur continuando il sottoscritto a versare i relativi ratei di fitto, se pure a nome della Garofolo, con la presente domanda intende rinnovare detta richiesta affinché detto alloggio venga riconosciuto, mediante trasformazione del contratto, ad esso locato con il diritto di riscattarlo qualora nuove disposizioni lo consentiranno.

Com'è nota a Codesto Istituto, dalla acquisita documentazione della Garofolo, il sottoscritto all'atto della consegna dell'alloggio era a carico della predetta inquanto nipote di questa, figlio di una sorella del marito, in effetti la Garofolo prese sotto la sua cura il sottoscritto fin dall'infanzia, epoca in cui venne a morte la mamma e papà del sottoscritto, sicchè la defunta oltre ad essere zia è stata allevatrice e quindi come la propria mamma, ritiene perciò che Codesto Istituto NON abbia difficoltà addivenire alla trasformazione del contratto.

Il sottoscritto si riserva di rimettere, a richiesta di Codesto Istituto, tutta la documentazione occorrente.

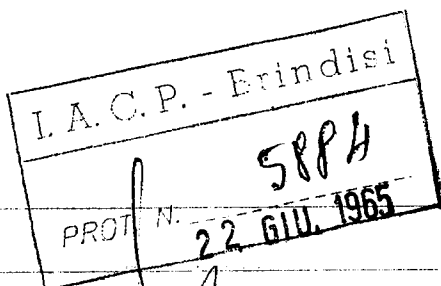
Fiducioso, in tale attesa, ringrazia e invia distinti ossequi.

Il richiedente

Il CITO all'epoca dell'assegnazione era l'unico convivente -
CITO Gennarino

Indirizzo: Via Ceglie Case Popolari- lotto n.6/3° piano.
Cisternino (Brindisi)

Raccomandata



Cisternino li. 18-6-1965

Spett./le Istituto Autonomo Case Popolari

B R I N D I S I

Il sottoscritto CITO Gennarino cl.1926 da Cisternino, nel partecipare a Codesto Spett./le Istituto il decesso della propria ^{8. lotto case popolari} zia GAROFOLO Maria Carmela, conduttrice di un alloggio di Codesto Spett./le I.A.C.P. chiede affinché il contratto stesso venga invertito a favore e a nome del sottoscritto, inquanto orfano di guerra, allevato fin dalla nascita dalla deceduta zia, e con questa sempre convivente fino alla data del suo decesso avvenuto il 14 aprile 1965.

Il sottoscritto si impegna, e accetta il contratto già esistente nel pieno della sua stipula, ad effettuare puntualmente i pagamenti, come del resto si è fatto fin'ora.

Alla presente alliga:

- I°)- situazione di famiglia della zia in vita;
- II°)- situazione di famiglia del sottoscritto;
- III°)- certificato di morte della zia (Garofolo Carmela);
- IV°)- Dichiarazione personale, sostitutiva all'atto notorio, del sottoscritto, attestante il rapporto di parentela con la Garofolo.

In tale attesa, invia distinti saluti.

Il richiedente

Cito Gennarino



COMUNE DI CISTERNINO

PROVINCIA DI BRINDISI

Dichiarazione Sostitutiva dell'Atto Notorio

al sensi dell'art. 7 del D. P. R. 2-8-1957

L'anno millenovecentosessantasei ~~quindici~~ **il** giorno **dieciannove** del mese di **giugno** alle ore **9,15** nell'Ufficio di Segreteria del Comune.

Innanzi a me **dr. Stelio IO MARTINE**, Segretario Comunale è comparso il Sig. **Gito Gennarino, nato a Grotone il 3.1.1926** dopo aver preso atto della pena stabilita dell'art. 496 del C. P. per i dichiaranti falsi o reticenti, ha reso la seguente dichiarazione:

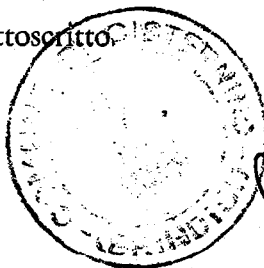
Io sottoscritto GITO Gennarino, nato a Grotone, il 3.1.1926 e residente in Cisternino alla Via Gaglio, n°10/6 DICHIARO di avere il seguente rapporto di parentela con Garofalo Maria Carmela, nata a Scandale il 28.1.1891 e deceduta in Cisternino il 14.4.1965, residente in vita a Cisternino - VIA CIELLE, n°10/6, RIFUGI per essere stata detta Garofalo coniugata con Lentini Tommaso, fratello di mia madre Lentini Elena -

Dichiaro, inoltre, di aver vissuto con detta Garofalo Maria Carmela sin dalla prima infanzia perché orfano di madre, prima, e di padre dopo.

Di quanto sopra si è formato il presente atto, steso in carta libera per uso **cessione** **casa DIA.** che, letto alla parte a chiara ed intelligibile voce, viene approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Stelio Io Martine



IL DICHIARANTE

Gito Gennarino

*Cambio intestazione
contratto di locazione*

923
923
Lotto 2°
1/6
RACCOMANDATA

Cisternino li.3/3/1968

ON/LE COMMISSIONE PROVINCIALE
ASSEGNAZIONE ALLOGGI ECONOMICI
E POPOLARI- Presso Genio Civile

B R I N D I S I

OGGETTO: Garofalo Carmela intestataria alloggio

2° lotte Case Popolari scala A/6 Via Ceg-

lie- CISTERNINO- (deceduta aprile 1965)

Il sottoscritto GITO GENNARINO fu

Giuseppe e fu Lentini Elena, nato a Crotone il 29

I-1926, residente a CISTERNINO (BR) dal 1929,

abitante in Via Ceglie- Case Popolari lotte 2° sca-

la A/6, con la presente domanda CHIEDE il cambio di

intestazione dell'alloggio della defunta Garofalo

Carmela al nome del sottoscritto per i motivi ap-

presso indicati:

a) il richiedente essendo ordano di entrambi i geni-

teri ha vissute con la zia defunta fino al suo

decesso (dal 1928 al 1965) facende parte del

nucleo familiare di questa. Il rapporto di paren-

tela consiste che la madre del sottoscritto era

serella del defunto Lentini Tommaso, marito del-

la defunta Garofalo Carmela, la quale non ha

lasciato altri congiunti oltre al sottoscritto.

mp
8 MAR. 1968
Genio Civile
Sezione Brindisi

GENIO CIVILE-BRINDISI	8 MAR 1968	PROT. 102067	POSIZ. 1
SEZIONE <i>Genio Civile</i>		CAT. <i>4</i> CLAS. <i>1</i>	

b) il sottoscritto dalla data del decesso della zia ha provveduto e provvede al pagamento dei relativi canoni mensili in favore dell'Istituto.

d) è orfano di guerra,

e) analoga domanda di cambio di intestazione ebbe a rimetterla all'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi fin dal 29/1/1967, con allegata la documentazione atta a dimostrare il ramo di parentela e la convivenza nel nucleo familiare della defunta zia Garofalo, notorio, del resto alle autorità civili e militari del Comune di Cisternino,

Il sottoscritto si impegna di accettare, fin d'ora, le condizioni per l'assolvimento degli obblighi verso l'Istituto ai fini della conduzione delle alloggi sopra citate, sia in continuazione di locazione che in riscatto di proprietà.

Fiducioso che la presente venga favorevolmente accolta, in tale attesa ringrazia e invia distinti ossequi.

Cisternino li. 3/3/1968

IL RICHIEDENTE

Cito Gemmarino

Ai sensi del D.P.R. 23/5/1964 n. 655.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=0=0=0=0=0=0=0=0=0=0=0=0=

Prot. N. 9888
Ufficio Inquilinato

Brindisi, li -4 DIC. 1970

-AL SIG. Cito Gennaro
Via per Ceglie - 2° lotto - A/6
~~BRINDISI~~
Cisternino

OGGETTO: Invio contratto di locazione.-

Si trasmette, allegato alla presente, copia del
contratto di locazione relativo all'appartamento da Lei te
nuto in fitto.-

Distinti saluti.-

IL DIRETTORE GENERALE FF.
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

