

372264

PROT. N. 843
Raccomandata p2

Brindisi, li 11.2.97

111 07 036 0039/0 ZITA MATTEO
VIA GRAVINELLI
72015 FASANO

OGGETTO : Legge Regionale n. 54 del 20/12/1984 - Art. 15 -
Assegnazione alloggio di E.R.P. nel comune di FASANO

Il Comune di FASANO, con deliberazione N. 1193 in data 16.10.96 ha dichiarato la S.V. assegnatario di un alloggio di E.R.P., realizzato da questo Istituto in questo Comune, a sensi della Legge 11-03-1983, n.67.

In dipendenza di ciò, in data 12 dicembre 1996, a seguito delle relative operazioni, effettuate a sensi dell'art. 13 della legge regionale n.54/84, la S.V. ha scelto l'alloggio sito in FASANO

lotto 36 scala E piano 1 interno 7 di mq. 100,52 .

Conseguentemente, la S.V. dovrà stipulare con questo I.A.C.P. il relativo contratto di locazione ed a tal uopo si comunica quanto segue :

- 1) Il canone di locazione oggettivo dell'alloggio, determinato ai sensi dell'art.32 della legge regionale n.54/84, ammonta a L. 301.219 mensili;
- 2) Il canone di locazione soggettivo dell'alloggio, determinato a sensi dell'art. 33 della legge regionale n.54/84, sulla base del reddito complessivo familiare, ammonta a L. 99.425 mensili;
- 3) Il deposito cauzionale infruttifero, costituito a garanzia degli obblighi contrattuali, corrispondenti a n.2 (due) mensilità di canone oggettivo, ammonta a L. 602.578 .
- 4) La decorrenza della locazione avrà luogo dal 1/ 1/97 .

Cio' premesso, questo Istituto invita la S.V. a presentarsi il giorno 28.2.97 alle ore 8.30 presso l' Ufficio Casa del Comune di FASANO per la stipula, unitamente al proprio coniuge, del contratto di locazione. Entrambi dovranno essere muniti di documento di riconoscimento e di codice fiscale. Inoltre, la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente n. 10 (dieci) marche da bollo da L. 20.000 (ventimila), che saranno apposte sul contratto in parola, nonché esibire la ricevuta del versamento della somma di L. 903.867, mediante l'apposito bollettino di c.c. postale prestampato ed allegato alla presente.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato, utilizzando i bollettini di c.c. postale prestampati e forniti da questo I.A.C.P. all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento e, comunque, non oltre il quinto giorno del mese successivo, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Feraltro, questo Istituto ritiene opportuno far presente sin d'ora che, ai sensi dell'art. 17 della legge regionale 20-12-1984, n.54, la morosità, se superiore ai due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Dott.Ing. Antonio De V. Santi)

Allegato N.1 bollettino di versamento

111 07 036 0039/0 ZITA MATTEO
VIA GRAVINELLI B/ 7
72015 FASANO

Anno di calcolo 1997

DATA CONSEGNA	VETUSTA'	TIPOLOGIA	DEMOCRAFIA	UBICAZIONE	LIVELLO	STATO	SUPERFICE	COSTO BASE	VALORE LOCATIVO	CANONE 3,50%/12	% ISTAT	IMPORTO ISTAT	CANONE MENSILE	CANONE + 30%
8/ 8/1995	1,00	1,05	,95	1,00	1,00	1,00	100,52	770.000	77.206.999	225.186	2,920	6.575	231.761	301.289

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZIO AFFARI LEGALI ED UTENZA

N. _____

Domanda N. _____

Graduatoria N. _____

ASSEGNATARIO

Documento di riconoscimento C.I.

N. 74045682 del 5.3.93

rilasciato da Comuni di Fasano

data di nascita 22.7.1956

luogo di nascita ROSETO VALFORTONE
Foggia

Codice fiscale 2TSMFT56L22H568Z

CONIUGE MORETTI NICOLETTA

Documento di riconoscimento AB251670P

N. C.I. del 26.8.96

rilasciato da Comuni Fasano

data di nascita 16.2.1954

luogo di nascita Fasano

Codice fiscale MRTNLT54B56D508B

Sig. LITA MATTEO - FASANO

via GRANINELLI lotto 36° sc. B int. 7 piano 4°

vani utili _____

Costo vano L. _____

accessori _____

fitto mensile compreso _____

box _____

accessori L. _____

Totale vani contabili _____

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA
PROVINCIA DI BRINDISI

—00000—

PROT. N. 1899

Brindisi, li 15/11/1977

Al Sig. Lita Mather

Via Presinelli

Lotto 36 sc. B int. 7

Fosano (Bd.)

Oggetto: Trasmissione contratto di locazione.

In allegato si trasmette alla S.V. copia del contratto di locazione stipulato a suo tempo tra questo I.A.C.P. e la S.V. per l'alloggio di cui all'indirizzo.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Dott. Ing. Augusto DELLI SANTI)

TR/mz





CITTA' DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

NOTIFICA
prot. nr. 35291

Oggetto: Assegnazione alloggi di edilizia
residenziale pubblica.
Legge regionale n.54/84.

Al Sig. ZITA Matteo
Via S. Antonio, 89

F A S A N O
(BR)

La S.V. è invitata a presentarsi giovedì 12/12/1996 alle
ore 9,00 al Comune di Fasano, munito di documento di riconosci-
mento, per l'assegnazione e consegna secondo l'ordine di gradua-
toria definitiva di un alloggio di e.r.p.

Distinti saluti.

Fasano, 26 novembre 1996.

IL SINDACO
(Dr. Donato DE CAROLIS)

CITTA DI FASANO

N° _____ RELATA DI NOTIFICA

Si attesta: _____
notificata: _____

ZITA MATTEO
PROPRIA

Cons: 03-12-96

~~PRIMA DEL RILEVAMENTO~~

Zita Matteo

IL MESSO NOTIFICATORE

Salvatore CASIMO





8855

CITTA' DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

NOTIFICA
prot.n. 33500

Oggetto: Assegnazione definitiva alloggio di e.r.p.
Richiesta documentazione.

Al Sig. ZITA Matteo
Via S. Antonio n.89

F A S A N O
(Br)

In esecuzione della deliberazione di Giunta Municipale nr.1193 del 16/10/1996, esecutiva ai sensi di legge, per l'assegnazione di un alloggio di e.r.p. in questo Comune, la S.V. è invitata a presentare entro dieci giorni dal ricevimento della presente all'ufficio tecnico comunale i seguenti documenti:

- 1)-Stato di famiglia;
- 2)-Copia Mod.740 per coloro i quali hanno presentato la dichiarazione dei redditi per l'anno 1995, con allegata ricevuta dell'avvenuta presentazione all'ufficio competente, salvo presentazione del mod.93 ad avvenuta acquisizione;
- 3)-Copia Mod. 101/95, salvo presentazione del mod.93 ad avvenuta acquisizione;
- 4)-Certificato del datore di lavoro o dell'Ente pensionistico, per il richiedente e ciascuno dei componenti il proprio nucleo familiare, con l'indicazione della retribuzione mensile attualmente percepita al netto degli oneri assistenziali e previdenziali, degli assegni o quote aggiunte di famiglia;
- 5)-Fotocopia codice fiscale;
- 6)-Dichiarazione sostitutiva atto di notorietà nel quale si attesti che entrambi i coniugi alla data odierna conservano i requisiti per l'assegnazione e che nessun componente il nucleo familiare è proprietario di immobili e assegnatario di alloggio di e.r.p.;
- 7)-Certificato ipotecario rilasciato dalla Conservatoria dei Registri Immobiliari di Brindisi delle trascrizioni a favore e contro per tutti i componenti il nucleo familiare;

Si rammenta che, in mancanza della dichiarazione dei redditi o del mod.101, le eventuali situazioni di disoccupazione dovranno essere documentate con certificato da richiedersi all'Ufficio del Lavoro;

Non saranno presi in considerazione i certificati che non documentino tutti i periodi di disoccupazione nel periodo 1 gennaio 31 dicembre 1995;

In assenza di tali certificazioni, coloro che non sono iscritti nelle liste di collocamento potranno produrre dichiarazioni sostitutive di notorietà rilasciate dal Comune di residenza.

Dovranno altresì, essere dichiarati tutti gli emolumenti, indennità, pensioni, sussidi a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esentasse;

Anche in questo caso, in mancanza di tali redditi dovrà essere esibita dichiarazione sostitutiva di notorietà;

I lavoratori agricoli dipendenti dovranno produrre il certificato di iscrizione del servizio dei contributi agricoli unificati;

La documentazione sopra indicata dovrà essere prodotta per ogni altro nucleo familiare coabitante o eventuali conviventi presenti, a qualsiasi titolo in forma continuativa.

Fasano, 11 novembre 1996.

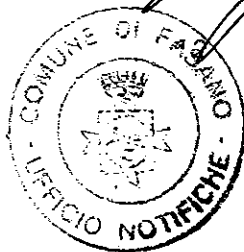
IL SINDACO
(dr. Donato DE CAROLIS)

N° RPLATA DI NOTIFICA
Si attesta dal sottoscritto finale di aver
notificato la presente al

Zita Matteo
Com.

Firma del

MESSO NOTIFICATORE
P. Argese



5 fett. verb.
X
✓

CITTA' DI FASANO
SEGRETARIA GENERALE

22 NOV. 1996

ARRIVO

Fasano,

UFFICIO TECNICO COMUNALE
città di FASANO

Il sottoscritto Zita Matteo, in riferimento alla notifica con Vs. nr. di protocollo 33500, così come richiesto, alla presente allega i seguenti documenti:

- 1) Stato di famiglia
- 2) Dichiarazione del coniuge attestante lo stato di disoccupazione Anno 1995 e attuale
- 3) Dichiarazione attestante la conservazione dei requisiti per la assegnazione dell'alloggio di ed.res.pubblica, stato di disoccupazione personale nell'Anno 1995 e attuale
- 4) Certificato del datore di lavoro riguardante il figlio Zita Matteo e ultima sua busta paga
- 5) Ricevuta della Conservatoria dei Registri Imm. di Brindisi attestante la domanda per ottenere il certificato ipotecario richiesto che all'atto del ricevimento sarà da me consegnato a questo Ufficio

Con Osservanza

Zita Matteo

Prot. 35327

28.11.96

5 fett. verb.

Se. Ferraro



CITTA' DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

CITTA' DI FASANO
SEGRETARIA GENERALE

22 NOV. 1996

ARRIVO

NOTIFICA
prot.n. 33500

Oggetto: Assegnazione definitiva alloggio di e.r.p.
Richiesta documentazione.

Al Sig. ZITA Matteo
Via S. Antonio n.89

F A S A N O
(Br)

In esecuzione della deliberazione di Giunta Municipale nr.1193 del 16/10/1996, esecutiva ai sensi di legge, per l'assegnazione di un alloggio di e.r.p. in questo Comune, la S.V. è invitata a presentare entro dieci giorni dal ricevimento della presente all'ufficio tecnico comunale i seguenti documenti:

- 1)-Stato di famiglia;
- 2)-Copia Mod.740 per coloro i quali hanno presentato la dichiarazione dei redditi per l'anno 1995, con allegata ricevuta dell'avvenuta presentazione all'ufficio competente, salvo presentazione del mod.93 ad avvenuta acquisizione;
- 3)-Copia Mod. 101/95, salvo presentazione del mod.93 ad avvenuta acquisizione;
- 4)-Certificato del datore di lavoro o dell'Ente pensionistico, per il richiedente e ciascuno dei componenti il proprio nucleo familiare, con l'indicazione della retribuzione mensile attualmente percepita al netto degli oneri assistenziali e previdenziali, degli assegni o quote aggiunte di famiglia;
- 5)-Fotocopia codice fiscale;
- 6)-Dichiarazione sostitutiva atto di notorietà nel quale si attesti che entrambi i coniugi alla data odierna conservano i requisiti per l'assegnazione e che nessun componente il nucleo familiare è proprietario di immobili e assegnatario di alloggio di e.r.p.;
- 7)-Certificato ipotecario rilasciato dalla Conservatoria dei Registri Immobiliari di Brindisi delle trascrizioni a favore e contro per tutti i componenti il nucleo familiare;

Si rammenta che, in mancanza della dichiarazione dei redditi o del mod.101, le eventuali situazioni di disoccupazione dovranno essere documentate con certificato da richiedersi all'Ufficio del Lavoro;

Non saranno presi in considerazione i certificati che non documentino tutti i periodi di disoccupazione nel periodo 1 gennaio 31 dicembre 1995;

In assenza di tali certificazioni, coloro che non sono iscritti nelle liste di collocamento potranno produrre dichiarazioni sostitutive di notorietà rilasciate dal Comune di residenza.

Dovranno altresì, essere dichiarati tutti gli emolumenti, indennità, pensioni, sussidi a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esentasse;

Anche in questo caso, in mancanza di tali redditi dovrà essere esibita dichiarazione sostitutiva di notorietà;

I lavoratori agricoli dipendenti dovranno produrre il certificato di iscrizione del servizio dei contributi agricoli unificati;

La documentazione sopra indicata dovrà essere prodotta per ogni altro nucleo familiare coabitante o eventuali conviventi presenti, a qualsiasi titolo in forma continuativa.

Fasano, 11 novembre 1996.

IL SINDACO
(dr. Donato DE CAROLIS)

N° 8855 RELATA DI CERTIFICAZIONE

Si attesta l'aver ricevuto il verbale di aver

notificato

Zito Romeo

Cor

Il

14-11-96

certificato

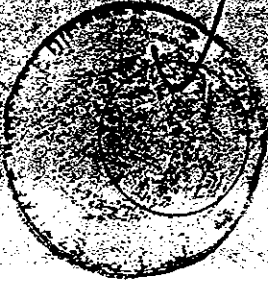
FIRMA DEL

LAVORATORE

UFFICIO DI FASA
SEGRETERIA GENERALE

22 NOV. 1996

ARRIVO

UFFICIO DELLE IMPOSTE DIRETTE DI BRINDISI	
DATA 23 DICEMBRE 1987	
F. FUNZIONARIO	
GIORGIO	
	

NUMERO DI CODICE FISCALE	
ZTI MTI 56L22 H568Z	
ZITA	
COGNOME DI NASCITA	
MATTEO	
NOME	
ROSETO VALFOTORE	
COMUNE LO STATO ESTERO DI NASCITA	
FOGGIA	
DATA DI NASCITA	22.07.56
PROVINCIA DI NASCITA	
SESSO	M

CITTA' DI FASANO
SEGRETERIA GENERALE

22 NOV. 1996

ARRIVO

IL FUNZIONARIO
(Dr. Vincenzo Migliardi)
IL DIRETTORE DI I. G.
DATA 05 MAGGIO 1989



UFFICIO DELLE IMPOSTE DIRETTE DI FASANO

PROVINCIA DI NASCITA
BRINDISI
DATA DI NASCITA
11.01.83

COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA
FASANO

COGNOME DI NASCITA
ZITA

NUMERO DI CODICE FISCALE
ZTI NTN 83431 D508G

SESSO
M
NOME
ANTONIO

CITTA' DI CASANOVA
SEGRETERIA GENERALE

22 NOV. 1996

ARRIVO

UFFICIO DELLE IMPOSTE DIRETTE DI BRINDISI  IL DIRETTORE D.P. C. (Dr. Vincenzo Magliardi) DATA 05 MAGGIO 1989 IL FUNZIONARIO	NUMERO DI CODICE FISCALE ZTI MRZ 81A27 Z112V COGNOME DI NASCITA ZITA NOME MAURIZIO SESSO M GERMANIA REP. FEDERALE COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA PROVINCIA DI NASCITA PT. 01. 81 DATA DI NASCITA
---	--

CITTA' DI FASANO
SEGRETARIA GENERALE

22 NOV. 1996

ARRIVO

IL DIRETTORE DI P. C.
(Dr. Vincenzo Migliardi)

IL FUNZIONARIO

DATA 16 DICEMBRE 1991



BRINDISI

UFFICIO DELLE IMPOSTE DIRETTE DI

PROVINCIA DI NASCITA	BRINDISI
DATA DI NASCITA	25.10.89
COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA	FASANO
NOME	ELIA
COGNOME DI NASCITA	ZITA
SESSO	M
NUMERO DI CODICE FISCALE	ZTI LEI 89R25 D5081