

17/11/99

372634

• • • • • 0000 • • • • • + • • • • •

RACCOMANDATA

OGGETTO: Consegna alloggi popolari D.L. 21.3.1978, n. 59.=

Conformemente a quanto disposto dal D.L. di cui
in oggetto, si trasmettono in allegato alla presente Nume-
ro A schede relativi ai nominativi, che in data
 hanno avuto in consegna un alloggio po-
polare, in Brixen - Conforio Monicamp, alla Via
dei Mille, 3 - Secc. A. int. 2

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Dott. Ing. Augusto DELLI SANTI)



GR/pe/

RELAZIONE DEL SETTORE PATRIMONIO - CASA UFFICIO CASA

Con nota acquisita al protocollo generale di questo comune in data 09.10.1998, prot. n°39165, la Sig.ra CAFORIO Maria, assegnataria di alloggio popolare sito alla Via Tevere n°19 lotto 61, piano 3°, chiedeva di poter ottenere la assegnazione di alloggio sito al piano terreno del complesso immobiliare di proprietà dello I.A.C.P. sito alla Via Dei Mille.

La richiesta veniva motivata dalle condizioni di salute della Sig.ra Caforio, documentata con apposito certificato medico allegato, dal quale emerge la difficoltà di deambulazione ed in particolare la invalidità civile nella percentuale del 100%, che impedisce alla istante sforzi prolungati ed in particolare la salita di molte rampe di scale.

La richiesta della Sig.ra Caforio, può essere accolta ai sensi dell'Art.27 della Legge 30.03.1971, n°118, recante norme in materia di abbattimento di barriere architettoniche.

La assegnazione dovrà avvenire previa dichiarazione di decadenza dell'alloggio popolare attualmente in godimento alla Sig.ra CAFORIO Maria, che sarà conferito ad altro soggetto avente titolo.

Si propone l'adozione del presente provvedimento, redatto secondo le direttive e gli atti di indirizzo del Sindaco.

IL FUNZIONARIO AMM.VO
Dott. Angelo PELLICO
f. 10

IL DIRIGENTE
Dr. Arch. Valerio COSTANTINO
f. 10

IL SINDACO
Giovanni ANTONINO
f. 10

LA GIUNTA COMUNALE

- **VISTA** la suesposta relazione;
- **VISTO** l'art.27 della Legge 30.03.1971, n°118;
- **VISTO** il parere favorevole espresso dal Dirigente del Settore Patrimonio e Casa, in merito alla regolarità tecnica del presente atto;
- **DATO ATTO**, altresì, che i suddetti pareri sono riportati in testo integrale, a fronte alla presente deliberazione di cui fanno parte integrante e sostanziale;
- **VISTI** gli artt. 35 e 53, della Legge 08.06.90, n. 142;
- **A VOTAZIONE** unanime, espressa per alzata di mano, da parte degli Assessori presenti;

DELIBERA

- 1. PRENDERE ATTO** della richiesta di assegnazione dell'alloggio popolare di Via dei Mille n°3, piano 1°, da parte della Sig.ra CAFORIO Maria;
- 2. DICHIARARE** decaduta la Sig.ra Caforio Maria dalla assegnazione dell'alloggio attualmente in godimento, sito in Brindisi alla Via Tevere 19, lotto 61 piano 3°;
- 3. ASSEGNARE** conseguentemente, ai sensi dell'Art.27 della Legge 30.03.1971 n°118, e per le motivazioni indicate in premessa, alla predetta Sig.ra Caforio Maria, l'alloggio di proprietà I.A.C.P. sito alla Via Dei Mille n°3, piano 1°;
- 4. DARE ATTO** che il responsabile del procedimento ai sensi della Legge n°241/90 è il Dott. Amgelo PELLICO;
- 5. TRASMETTERE** copia del presente atto allo I.A.C.P. di Brindisi, per i provvedimenti di competenza;
- 6. DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi di legge.

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Sindaco, dal Segretario Generale, dall'Assessore Anziano e dal Dirigente della Ripartizione AA.GG..

IL SINDACO
Flb Giovanni ANTONINO

IL SEGRETARIO GENERALE
Flb Dott. Giovanni Battista DE CATALDO

IL DIRIGENTE AA.GG.
Flb ~~Reg. Antonio TAVERI~~
~~DE MARIA~~

L'ASSESSORE ANZIANO
Flb ~~Reg. Antonio TAVERI~~
~~DE MARIA~~

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 55, 5° comma della legge 8/6/1990, n° 142, si attesta che l'impegno di spesa di £ può essere assunto, in quanto il Capitolo di Spesa del Bilancio specificatamente pertinente conserva tutt'ora la necessaria disponibilità che assicura la copertura finanziaria, come risulta dalla situazione contabile dello stanziamento, al quale è imputata la spesa in argomento riportata in alto.

C.C. n. del
G.M.

Brindisi, li

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA
Rag. Giuseppe PAMPO

Il sottoscritto Segretario attesta che copia della suesposta deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio il e vi sarà mantenuta sino alla scadenza di 15 giorni, ai sensi della Legge 8/6/1990, n° 142.

Brindisi, li

IL SEGRETARIO GENERALE
Flb Dott. Giovanni Battista DE CATALDO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, su conforme dichiarazione del Messo Comunale, certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal al per 15 giorni consecutivi e che nel termine suindicato non sono pervenute opposizioni.

Brindisi, li

IL SEGRETARIO GENERALE
Flb Dott. Giovanni Battista DE CATALDO

Divenuta esecutiva il
per decorrenza del termine in seguito a
pubblicazione all'Albo Pretorio dal
al ai sensi dell'art. 47, 1° e 2°
comma della legge 8/6/1990, n° 142.

IL SEGRETARIO GENERALE

IL COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO
SEZIONE DECENTRATA PROVINCIALE DI
BRINDISI

N. di Prot.
La Sezione Provinciale di Controllo, nella
seduta del

IL PRESIDENTE

Brindisi, li

PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO DI QUESTO COMUNE DAL AL

Brindisi, li *conforme all'originale*

Brindisi,

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Giovanni Battista DE CATALDO



COMUNE DI BRINDISI

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 2241 Prot.

DELIBERAZIONE N° 7

OGGETTO: ASSEGNAZIONE DELL'ALLOGGIO DI PROPRIETA' LA.C.P. DI BRINDISI, SITO ALLA VIA DEI MILLE N°3, PIANO 1°, A FAVORE DELLA SIG.RA CAFORIO MARIA.

03 SET. 1990

Legge 8/6/1990 n. 142 art. 53

L'anno millenovecentonovanta..... il giorno
del mese di in Brindisi nella Sede Comunale

RIPARTIZIONE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

IL DIRIGENTE

IL CAPO UFFICIO
Dott. Arch. ~~FRANCESCO~~

RIPARTIZIONE RAGIONERIA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.
Si attesta, altresì, che per l'impegno di spesa assunto esiste la copertura finanziaria, ex art. 55 - 5° comma legge n. 142/90)

RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Rag. Giuseppe Pampo

A seguito della convocazione disposta con appositi avvisi si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

1) ANTONINO	Giovanni	Sindaco Presidente
2) TAVERI	Antonio	Vice Sindaco
3) DE MARIA	Raffaele	Assessore
4) GALLUZZO	Teodoro	"
5) PIERRI	Ermanno	"
6) DAGNELLO	Pasquale	"
7) NICCOLI	Claudio	"
8) DI CATALDO	Stefano	"
9) GISMONDI	Cosima	"
10) MEVOLI	Cesare	"
11) RIZZIELLO	Angelo	"

Pres.	Ass.
si	
	si
si	
	si
si	
	si
si	
	si
si	
si	

con la partecipazione al procedimento di formazione del presente
atto del Segretario Generale del Comune Dott. Giovanni Battista
DE CATALDO.

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza invita la Giunta
alla trattazione, della relazione presentata dal competente Ufficio,
su proposta dell'Assessore

LA GIUNTA COMUNALE

cl. let. / en. 4/1/99



Luca Orsini
Dr. Caforio
2/2/99

COMUNE DI BRINDISI
SETTORE PATRIMONIO-CASA

Prot. N. 4586
Ufficio: Casa

li, 20 Gennaio 1999
Risposta a nota del _____
Allegati N. _____

OGGETTO: Cambio alloggio.

Raccomandata A.R.

I.A.C.P.
Via Casimiro n° 26
72100 - Brindisi

e p.c. Egr. Sig.ra

CAFORIO Maria
Via Tevere n°19/L.61
72100 Brindisi

Si trasmette, per i provvedimenti di competenza, la allegata deliberazione con la quale è stata disposta la assegnazione dell'alloggio di Via Dei Mille n°3, piano 1°, a favore della Sig.ra CAFORIO Maria.

Il Dirigente
Dr. Arch. Valerio COSTANTINO

Prot. N. 339

Brindisi li, 25-01-2000

Servizio RR.GG.
Gruppo Anagrafe Utenza

411.01.003.0020 2

CAFORIO MARIA LUCIA

VIA DE' MILLE, 3 A 02

72100 BRINDISI

*Bollettini
Asfetti in
fascia 24/3/2000*

OGGETTO : Legge Regionale n. 54 del 20.12.1984 art. 16 – Accertamento periodico del reddito. Delibera CIPE del 13.3.1995 e sue successive modificazioni ed integrazioni. Delibera C.d.A. IACP N. 8887 del 2.2.1998. Trasmissione bollettini canone di locazione anno 2000.

Questo Istituto, ai fini della determinazione del canone di locazione e dell'eventuale variazione della collocazione degli assegnatari nelle fasce di reddito e del canone di locazione per l'anno 2000 ha provveduto, con raccomandata a.r. dell'11.6.1999, prot. N. 3382 – a richiedere alla S.V. i dati relativi alla situazione anagrafica e fiscale del suo nucleo familiare relativa all'anno 1998.

A seguito dell'esame della documentazione pervenuta a questo Istituto la S.V. è stata collocata nella fascia "A" di reddito che prevede un canone annuo pari al **8% dell'imponibile fiscale**, in esecuzione della delibera N. 8887 del 2.2.1998 adottata dal Consiglio di Amministrazione dell'IACP di Brindisi per l'entrata in vigore della normativa prevista dalla delibera CIPE del 13.3.1995 e sue successive modificazioni ed integrazioni e nel rispetto dei parametri e dei criteri in essa contenuti e che per maggiore chiarezza si riportano in dettaglio nel prospetto sottoindicato:

Anno Costruzione	Vetustà	Tipologi a	Demografi a	Ubicazioni e	Livello di Piano	Stato di Conserva	Costo Base	Superficie	Valore Locativo	3,85% Valore Locativo	% Istat	Importo Istat	Canone Oggettivo
1960	0,76	1,05	0,95	1,3	0,9	1	225.000	77,6	15.384.743	49.359	259,95	128.309	177.668
Reddito Complessivo	DETRAZIONI		Reddito Convenzionale	Fascia	%	Canone Mensile LIRE	Canone Mensile EURO						
6.380.790	0		6.380.790	A	8	42.539	21,97						

Il canone di locazione, così come espresso nel dettaglio, ammonta a £. 42.539 mensili e resterà in vigore fino a quando l'intero sistema di determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica non verrà modificato dalla Regione Puglia in esecuzione della delibera CIPE del 13.3.1995, pubblicata sulla G.U. n. 122 del 27.5.1995 e sue successive modificazioni ed integrazioni.

Conseguentemente, in allegato alla presente, si trasmettono n. 12 bollettini di c/c postale con l'indicazione degli importi del canone di locazione dovuto per l'anno 2000.

Nell'invitarLa al puntuale pagamento del canone mensile si rammenta alla S.V. che lo stesso dovrà essere effettuato entro il quinto giorno del mese successivo a quello di riferimento per non incorrere in un aggravio della indennità prevista dalla legge per il ritardato pagamento, e che la morosità superiore a due mesi nel pagamento del canone di locazione è causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Con l'occasione si rammenta alla S.V. che dall'1.1.1990 è divenuta operativa la disdetta dei servizi relativi ai consumi acqua ed ai contributi per fogna, oltreché ai consumi di energia elettrica; che dalla data suindicata tali servizi sono a carico degli assegnatari, per cui ogni onere relativo pregresso e futuro è a carico di quanti non abbiano provveduto alle volture contrattuali, ma che ancora usufruiscono dell'erogazione del servizio da parte dell'EAAP.

Pertanto, ove non vi abbia provveduto, si invita la S.V. a provvedere alle volture dei contratti d'utenza, disdettati dall'Istituto sin dal 1989, con decorrenza 1.1.1990, restando l'IACP, esonerato da ogni conseguenza in merito all'eventuale mancata volturazione contrattuale non intervenuta nei termini a suo tempo assegnati e cioè entro il 31.12.1989.

Infine, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21-comma 19-della legge 27.12.1997, n. 449 (legge finanziaria 1998), pubblicata sulla G.U. n. 302 (supplemento ordinario) del 30.12.1997, la S.V. dovrà corrispondere entro e non oltre il corrente mese la somma di £. 50.000 mediante l'allegato bollettino di C/C contrassegnato dal numero 1/00BIS per il pagamento del 50% a carico della S.V. della tassa di registrazione della denuncia di contratto verbale relativo all'alloggio a suo tempo assegnatoLe, calcolato nella misura del 2% del canone annuo con un minimo di £. 100.000.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimenti la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Anagrafe e Utenza dell'IACP nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì dalle ore 10.00 alle ore 12.00, o rivolgersi agli stessi uffici telefonando ai numeri 597851 – 597852 – centralino dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi.

Distinti saluti,

Il Presidente

Firmato / (Rag. Antonio Panettella)

Prot. n. 5346
del 4-8-2000

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----0000-----

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

RACCOMANDATA

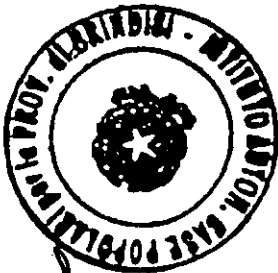
- Al Sig. QUESTORE di
BRINDISI

OGGETTO: Consegna alloggi popolari D.L. 21.3.1978, n. 59.=

Conformemente a quanto disposto dal D.L. di cui
in oggetto, si trasmettono in allegato alla presente Nume
ro _____ schede relativi ai nominativi, che in data
_____, hanno avuto in consegna un alloggio po
polare, in BRINDISI - Sopra la porta Maria Luigia alla Via
Via dei mille, 3 - A/2

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Rag. Antonio Panettella)



GR/pe/

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 13819

02 LUG. 2001

SERVIZIO RR.GG. -
Racc. a.r.

- Al sig. SINDACO DEL COMUNE DI
BRINDISI

**OGGETTO: Mancata stabile occupazione alloggio di erp sito
nel comune di Brindisi alla Via Dei Mille 3/A/2
assegnataria CAFORIO Maria Luigia.=**

A seguito di accertamenti esperiti, il Comando di Polizia municipale del comune di Brindisi, ha comunicato a codesto comune e a questo IACP, con nota n.3638 del 17.4.2001, che la Sig.ra CAFORIO Maria Luigia, assegnataria dell'alloggio indicato in oggetto, ha stabilito la sua residenza altrove e precisamente alla Via M. Pacuvio, 49.

Poiche tale stato di fatto comporta, nei confronti della assegnataria Sig.ra CAFORIO Maria Luigia, l'eventuale applicazione dell'art. 19, lett.b) della Legge Regionale n. 54/84, si invita codesto Comune ad esperire gli atti consequenziali di propria competenza, dandone tempestiva comunicazione a questo IACP.=

4
Distinti saluti.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Rag. Antonio PANETTELLA)

*U.S.
Le firme boembarde
si trova in originale
alla cartella degli atti 2001
di Brindisi*

RG
ca
X

CITTÀ DI BRINDISI
POLIZIA MUNICIPALE
UFFICIO COMANDO

30968

Prot. Uff. Comando 3638

li, 17 Aprile 2001

OGGETTO: ACCERTAMENTI

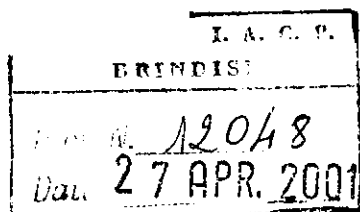
→
All'Istituto Autonomo Case Popolari
Brindisi

Alla Ripartizione Patrimonio - Casa
Sede

In riferimento all'esposto anonimo qui pervenuto e che ad ogni buon conto si allega alla presente, si comunica, per i provvedimenti di competenza, che effettivamente la Sig.ra **CAFORIO M. Luigia**, nata a Brindisi il 14/07/1917, pur risultando **assegnataria** dell'alloggio I.A.C.P. sito alla **Via Dei Mille n. 3 scala A piano Terra sin dal 27/01/2000**, di fatto abita alla Via M. Pacuvio n. 49 unitamente alla di lei figlia **ELIA Cosima**, nata a Brindisi il 16/06/1943.

La stessa assegnataria continua ad occupare il summenzionato alloggio pubblico con le proprie masserizie.

CmG



Il Comandante la P.M.
(Dott. Tito RAGUSA)

[Signature]

16.03.01
94
AL COMANDO DELLA POLIZIA MUNICIPALE

BRINDISI

MUNICIPIO DI BRINDISI
COMANDO POLIZIA MUNICIPALE

E.D.C.

28 MAR. 2001

AL TRIBUNALE DI

Protocollo n.

3638

BRINDISI

In virtù delle notizie offerte sulle pagine
dei quotidiani locali, in relazione all'occupazio-
ne di alloggi di edilizia popolare insistenti sul
Territorio di questo Comune, e da altre notizie
esportate da diverse fonti, sarebbe opportuno
verificare come mai, e per regolamento anagrafico,
di un alloggio IACP in via Dei Melli
(piano Terra), la Sig.ra Reforio Lucia
continua ad occupare un abitazione, in
locazione, alla via Marco Perugino n° 19 (1° piano)
la medesima, allora, ha occupato l'alloggio
popolare solo con dei notevoli sensi, però,
chitarlo lo stesso del giorno dell'assegnazione.
Invece l'altro faceva presente che lo Sig.ra
Reforio Lucia pensa che le venisse assegnato
l'alloggio di via Dei Melli era, dal 1982,
assegnatario di un altro alloggio IACP al
crom Perugino ugualmente mai occupato finalmente

perché, trovandosi questo al 10 per cento, non
era consona alle sue condizioni fisiche e
materie.

Se non si era reso un utile servizio alla
comunità ed ai bisogni di alloggio,
però distinti soldi.

Se un economo
per una giusta causa.

Prot. N° 10860

9 MAR. 2001

Servizio Raggr. Gruppi

RACCOMANDATA A.R.

Al Sig. Sindaco del Comune
di

72100

BRINDISI

OGGETTO: Mancata occupazione alloggio di F.R.P.
sito nel Comune di Brindisi alla Via
Dei Mille, 3 - Sc. A, int. 2 - Assegna-
taria CAFORIO Maria Luigia.

Da accertamenti esperiti, risulta che la Sig.ra CAFORIO Maria Luigia, assegnataria dell'alloggio sito in Brindisi alla Via Dei Mille, n° 3 Sc. A, int. 2, avrebbe stabilito la sua residenza in Brindisi alla Via N. Pacuvio, n° 51.

Poichè tale stato di fatto comporta, nei confronti dell'assegnataria Sig.ra CAFORIO Maria Luigia l'eventuale applicazione dell'art. 19, lettera b) L.R. 54/84, si invita Codesto Comune ad esperire gli atti e/o comunicazioni di propria competenza, dandone tempestiva comunicazione a questo Ente.

Si confida nel cortese e sollecito riscontro della presente e si por-
gono distinti saluti.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Rag. Antonio PANETTELLA)

PIZEN

*in pratica
lettera in originale
si trova nelle
cartelle spi otti 2001
di Archivio -*

455

da compilare
a cura del mittente

Poste Italiane S.p.A.
Servizi Finanziari

vaglia

VAGLIA N. 087101 058 07 281200 0938
29/12/2000 10:53

INDISIVR
IC BRA780 T 187745 769A/08710100564168
IR CN IGBR 000
72100 BRINDISICENTRO 33/31 29 0938

TAURISANO CECILIA NATALI MASSIMO
VIA F.LLI CERVI 24
72100 BRINDISI



*lofice
Pomete a
equiv. uffici
S.p. Colloca*

PER APRIRE

Piegare e strappare lungo la linea tratteggiata

Poste Italiane S.p.A.
Servizi Finanziari

N° L85

MOD. LI
Mecc.
Cod. 125719

N° L85

VAGLIA N° 058

Emesso il 28/12/2000 dall'Agenzia

72100 BRINDISICENTRO

Lire #174000# (cifre)

#CENTOSETTANTAQUATTROMILA# (lettere)

Agenzia di pagamento 72100 BRINDISIVR

Beneficiario TAURISANO CECILIA NATALI MASSIMO
Cognome e Nome o Ragione Sociale

VIA F.LLI CERVI 24 - 72100 BRINDISI
Indirizzo Cap Città

Mittente CAFORIO LUGIA
Cognome e Nome o Ragione Sociale

VIA M. PACUVIO 51 - 72100 BRINDISI
Indirizzo Cap Città

RIF 087101 058 07 281200 0938

VAGLIA N° 058
Comunicazioni del Mittente
AFFITTO MESI

NOVAFFITTO MESI

NOVEMBRE DICEMBRE

2000

STRAPPARE LUNGO LA LINEA TRATTEGGIATA

AGENZIA DI PAGAMENTO : 72100 BRINDISIVR.

INDIRIZZO

: PIAZZA VITTORIA N° 8.

ORARIO APERTURA

: 08.15 - 18.45 SABATO 12.00 FINE MESE 08.15/12.00.

27/1/2001

Prot. N. 1029
Raccomandata A.R.

411.01.003.0020 2

CAFORIO MARIA LUCIA
VIA DE' MILLE, 3 A/2
72100 BRINDISI

RACCOMANDATA A/R

Oggetto : Legge Regionale n. 54 del 20/12/84 - art. 15. Assegnazione alloggio di E.R.P.

Il Comune di BRINDISI con delibera n. 7 del 8.1.99 ha dichiarato la S.V. assegnatario di un alloggio di E.R.P., realizzato da questo Istituto in codesto Comune, ai sensi delle leggi vigenti.

In dipendenza di ciò, in data , a seguito delle relative operazioni, effettuate ai sensi dell'art. 1 della legge regionale n. 54 del 20/12/84, la S.V. ha scelto l'alloggio sito in VIA DE' MILLE, 3 A/2 lotto 003 scala A piano int. 02 di mq 77,6 .

Conseguentemente, la S.V. dovrà stipulare con questo IACP, il relativo contratto di locazione ed a tal uopo si comunica quanto segue :

- 1) Il canone di locazione oggettivo dell'alloggio, determinato ai sensi della legge 27/7/78, n. 392 successive modificazioni ed integrazioni, ammonta a £. 176.422 mensili;
- 2) Il deposito cauzionale, costituito a garanzia degli obblighi contrattuali, corrispondente a due mensilità di canone oggettivo, ammonta a £. 352.844 ;
- 3) La decorrenza della locazione avrà luogo dal primo giorno del mese successivo a quello di stipula del contratto di locazione e di consegna dell'alloggio assegnatoLe.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 450 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di £. 100.000 per i contratti di importo inferiore o pari a £. 5.000.000 cede per metà a carico di questo Istituto, in quanto proprietario dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, dell'importo di £. 100.000 dovrà essere pagata dalla S.V. sull'allegato bollettino di C/C postale n. 139725 intestato a : "SERV. RISC. TRIBUTI CONCESSIONE D BRINDISI - SESIT PUGLIA s.p.a.". La quota del 50% di detta tassa, pari a £. 50.000, cedente a carico di questo IACP e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione che dovrà corrispondere a decorrere dal mese successivo al primo di locazione.

A tal uopo questo Istituto invierà alla S.V., i bollettini di versamento dei canoni mensili di locazione completi della compensazione.

Ciò premesso, questo Istituto invita la S.V. a presentarsi il giorno 10.3.99 alle ore 10,00 press l'ufficio del comune di unitamente al proprio coniuge, per la stipula del contratto di locazione e per la consegna delle chiavi. Entrambi dovranno essere muniti di documento di riconoscimento e di codice fiscale. Inoltre, la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente N. 8 marche da bollo da £. 20.000, che saranno apposte sul contratto in parola, nonché esibire la ricevuta del versamento della somma di £. 529.266 , mediante l'apposito bollettino di C/C postale prestampato ed allegato alla presente, nonché la ricevuta del versamento della tassa di registrazione come innanz specificata mediante l'apposito bollettino di C/C postale già predisposto ed allegato anch'esso alla presente comunicazione.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando bollettini di C/C postale prestampati e forniti da questo Istituto all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento e, comunque, non oltre il quinto giorno del mese successivo, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Distinti saluti

Il Presidente
(Dott. Ing. Augusto Delli Santi)

PROSPETTO DI CALCOLO DEL CANONE MENSILE - ANNO 1998

4110100300202 CAFORIO MARIA LUCIA

ALLOGGIO SITO IN VIA DE' MILLE, 3 A/2

72100 BRINDISI

ANNO DI COSTRUZIONE	1960
COSTO BASE AL MQ	225.000
SUPERFICE MQ	77,60
INDICE DI VETUSTA'	0,76
INDICE di TIPOLOGIA	1,05
INDICE di DEMOGRAFIA	0,95
INDICE di UBICAZIONE	1,30
INDICE di LIVELLO DI PIANO	0,90
INDICE di STATO DI CONSERVAZIONE	1,00
VALORE LOCATIVO	15.486.554
CANONE LOCATIVO PARI AL 3,85% DEL VALORE LOCATIVO DIVISO 12	49.686
PERCENTUALE VARIAZIONE ISTAT	255,075
IMPORTO VARIAZIONE ISTAT	126.736
CANONE OGGETTIVO	176.422

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

VERBALE DI CONSEGNA E CONSISTENZA

Io sottoscritto CAFORIO MARIA LUGIA, assegnatario
dell'alloggio sito in BRINDISI - VIA DEI MILLE
N. 3, Scala A, Interno 2, Cant.
Lotto , locatomi dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,

D I C H I A R O

di averlo ricevuto in consegna in data 12.11.1999 e di aver constatato, a seguito del sopralluogo tecnico eseguito in data 12.11.1999, in contraddittorio con me medesimo, dal Signor ADIGUANO ANGELO, Rappresentante dell'Istituto, che non vi è alcuna mancanza né difetto in tutti gli infissi (interni ed esterni), vetri, rubinetti, cucina, apparecchi sanitari e di riscaldamento, nonché nelle condizioni dei pavimenti, della coloritura, tinteggiatura e dei vari impianti esistenti (elettrico, idrico, etc.), in modo che tutto trovasi in perfetto stato di manutenzione.

In tale stato mi impegno di conservarlo e di riconsegnarlo, obbligandomi a usare la maggior cura al riguardo e a rimborsare l'Istituto proprietario di ogni e qualsiasi eventuale danno.

Dichiaro altresì di osservare scrupolosamente le norme previste dal Regolamento d'Inquilinato di cui copia mi viene consegnata in data 12.11.99

All'atto della compilazione del presente verbale, sono state fatte le seguenti constatazioni:

- Alloggi ripristinati.
- riparazione imbottitura
 - ristrutturazione sanitari bagno - nuovo livello completo
 - riparazione impianto elettrico
 - ripulitura generale e forata in ferro

Il presente verbale, redatto in duplice esemplare, viene letto, approvato e sottoscritto dalle parti.

Il 12.11.99 19

L'ASSEGNATARIO

Elio Conine

L'INCARICATO DELL'ISTITUTO

[Firma]

Figlia di Caforio Maria Luigia

VERBALE DI CONSEGNA E CONSISTENZA

Io sottoscritto CATOLIO MARIA CUIGIA, assegnatario
dell'alloggio sito in BRINDISI - VIA DEI MILLE
N. 3 Scala A Interno 2 ^{via o piazza} Cant. Codice: 411010030020/0
Lotto _____, locatomi dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,

D I C H I A R O

di averlo ricevuto in consegna in data 11/3/1999 e di aver constatato, a seguito del sopralluogo tecnico eseguito in data 11/3/99, in contraddittorio con me medesimo, dal Signor Gorponi Breda, Rappresentante dell'Istituto, ~~che non vi è alcuna mancanza né difetto in tutti gli infissi (interni ed esterni), vetri, rubinetti, cucina, apparecchi sanitari e di riscaldamento, nonché nelle condizioni dei pavimenti, della coloritura, tinteggiatura e dei vari impianti esistenti (elettrico, idrico, etc.), in modo che tutto trovasi in perfetto stato di manutenzione.~~

In tale stato mi impegno di conservarlo e di riconsegnarlo, obbligandomi a usare la maggior cura al riguardo e a rimborsare l'Istituto proprietario di ogni e qualsiasi eventuale danno.

Dichiaro altresì di osservare scrupolosamente le norme previste dal Regolamento d'Inquilinato di cui copia mi viene consegnata in data _____

All'atto della compilazione del presente verbale, sono state fatte le seguenti constatazioni:

- risistemazione della finitura interna
- risistemazione dell'impianto elettrico
- sistemazione infissi interni con sostituzione delle maniglie
- sistemazione inf. idrico (cucina e bagno)
- sostituzione sanitari (wc e vasca da bagno) e rubinetti
- sistemazione infissi esterni e avvolgibili
- riprese in facciata del solaio (cucina e wc)

Il presente verbale, redatto in duplice esemplare, viene letto, approvato e sottoscritto dalle parti.

Brindisi, il 11/3/ 19 99

X L'ASSEGNATARIO

L'INCARICATO DELL'ISTITUTO

Chie Corina

[Firma]

PROSPETTO DI CALCOLO DEL CANONE MENSILE - ANNO 1998

4110100300202 CAFORIO MARIA LUCIA

ALLOGGIO SITO IN VIA DE' MILLE, 3 A/2

72100 BRINDISI

ANNO DI COSTRUZIONE	1960
COSTO BASE AL MQ	225.000
SUPERFICE MQ	77,60
INDICE DI VETUSTA'	0,76
INDICE di TIPOLOGIA	1,05
INDICE di DEMOGRAFIA	0,95
INDICE di UBICAZIONE	1,30
INDICE di LIVELLO DI PIANO	0,90
INDICE di STATO DI CONSERVAZIONE	1,00
VALORE LOCATIVO	15.486.554
CANONE LOCATIVO PARI AL 3,85% DEL VALORE LOCATIVO DIVISO 12	49.686
PERCENTUALE VARIAZIONE ISTAT	255,075
IMPORTO VARIAZIONE ISTAT	126.736
CANONE OGGETTIVO	176.422

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n.

li.

Rif.to ns. prot. del

Al Sig. ra Raffaello Morcia

Via Tevere, 19, piano 3°
Brindisi

OGGETTO: L.R. 54/84 - Stipula contratti - documentazione per determinazione canone di locazione.

A seguito dell'assegnazione in Vostro favore dell'alloggio di E.R.P. sit^o nel Comune di Bari della successiva consegna ed ai fini della stipula del contratto nonché della contestuale determinazione del canone di locazione, si invita la S.V. a far pervenire a questo I.A.C.P. Via Casimiro, n. 27, entro 15 giorni dalla ricezione della presente la seguente documentazione:

- 1) Stato di famiglia;
- 2) Copia della documentazione relativa ai redditi percepiti nell'anno 1997 per ogni componente il nucleo familiare che svolga attività lavorativa, percepisca pensione o fruisca di redditi di altra natura (mod. 101 - 201 - 730 - 740 ecc.), con la ricevuta dell'avvenuta presentazione della dichiarazione dei redditi o del mod. 101;
- 3) Copia fotostatica del Codice Fiscale di entrambi i coniugi;
- 4) Copia fotostatica di un documento di identità di entrambi i coniugi;
- 5) Certificato della Conservatoria dei Registri Immobiliari.

Le situazioni di disoccupazione potranno essere documentate col certificato da richiedersi agli Uffici del lavoro dei comuni di residenza o su atti sostitutivi di notorietà. Il periodo da documentare dovrà decorrere dal 1° Gennaio al 31 Dicembre 97.

I lavoratori agricoli dipendenti potranno produrre in alternativa alle dichiarazioni fiscali il Mod. 12 AGR. con il numero delle giornate di lavoro prestate nell'anno 1997.

La documentazione richiesta dovrà essere prodotta per ogni nucleo familiare coabitante o eventuali conviventi presenti, a qualsiasi titolo in forma continuativa.

Per ulteriori informazioni la S.V. potrà rivolgersi all'Ufficio Contratti - Servizio Raggruppamento Misto di questo Istituto anche telefonicamente, nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì dalle ore 10 alle ore 12, ai numeri 222851 - 222852.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Dott. Ing. Augusto DELLI SANTI)

TR/UN

*Ritirato, prof. ra Morcia della signora Elia Comune
figlia della sig. ra Raffaello Morcia in data 2/2/1999*

Elia Comune



COMUNE DI BRINDISI
UFFICIO ANAGRAFE
SERVIZIO CERTIFICAZIONI

IL SINDACO
UFFICIALE D'ANAGRAFE
CERTIFICA

che in questa anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia:

Is.. CAPONIO Maria 1917

n.a Brindisi 14/7/1917 (n.537 P.I)

Vd. Elia Francesco a Brindisi

12/2/1966 (n.46 P.I)

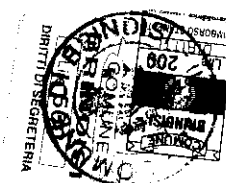
residente dalla nascita

8 Via Tevere, 19/11

SF.45482

ELIA Cosima

1943



n.a Brindisi 16/6/1943 (n.541 P.I S.A)

Cgt.D'Agostino Giovanni a Brindisi

Dichiaro sotto la mia personale responsabilità che le informazioni contenute nel presente certificato non hanno subito variazioni dalla data del rilascio.

Firma dell'interessato..... Data

N.B. - Da firmare solo nel caso che il certificato venga presentato oltre il termine di 180 gg. dalla data del rilascio (Legge n. 127 del 15-5-1997 art. 2 c. 4).

Rilascia in carta libera da valere per tutti gli usi consentiti.
legale

Brindisi, li 03 FEB. 1999

p. IL SINDACO

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE DELEGATO

INCARICATO DEL SINDACO

UFF. STATO CIVILE ANAGRAFE DELEGATO

(QUALITÀ ESTERNA)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ

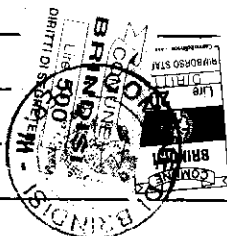
(Art. 4 legge 4/1/1968, n. 15)

Io sottoscritto ELIA COSIMA
 nato a BRINDISI il 16.06.1943
 residente in BRINDISI via TEVERE n. 19/11
 davanti a (*) INCARICATO DEL SINDACO QUARTA Esterina

consapevole delle
 sanzioni penali cui posso andare incontro nel caso di mendaci dichiarazioni o di uso di documenti falsi,

DICHIARO SOTTO LA MIA PERSONALE RESPONSABILITÀ

- Che nell'anno 1998 non ha percepito redditi di lavoro autonomo e/o dipendente
 in quanto disoccupato --



Dichiarazione resa confermata e sottoscritta.

Brindisi, addì 03 FEB. 1999



IL DICHIARANTE

(1) Elie Coni

(2)

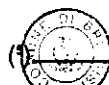
COMUNE DI BRINDISI

Io sottoscritto attesto che il dichiarante Sig. ELIA COSIMA

da me identificato (*) Enocenza d'Adda

dopo essere stato ammonito sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace, ai sensi e per gli effetti degli artt. 4 e 8 della legge 4-1-1968, n. 15, ha resa e sottoscritta la suesesa dichiarazione in mia presenza.

Brindisi, addì 16.06.1998



INCARICATO DEL SINDACO
 LEE SIND. CIV. E - AVV. GARE DELEGATO
 (QUARTA Esterina)

(1) Cognome nome e qualifica del pubblico ufficiale che riceve la dichiarazione. - (2) Firma estesa e leggibile del dichiarante. - (3) Firma estesa e leggibile degli eventuali testimoni per la identificazione del dichiarante. - (4) Modalità della identificazione: per conoscenza diretta o per dichiarazione di testi o su documento di identità. - (5) Qualifica del pubblico ufficiale e suo nome e cognome. - (6) Firma estesa del pubblico ufficiale.

Certificazione di cui all'art. 7-bis del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 600

ENTE EROGANTE

ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE
CON SEDE IN ROMA - VIA CROCE IL GRANDE, 21

CODICE FISCALE

80078750587

PENSIONATO

COGNOME	NOME	CODICE FISCALE
CAFORIO	MARIA LUIGIA	CFR MLG 17154 B180 X
SSO	DATA DI NASCITA	COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA
F	giorno 14 mese 07 anno 1917	BRINDISI
		PROV. BR

PENSIONI CORRISPOSTE NEL 1997

1-REDDITI DI PENSIONE CHE POSSONO FRUIRE DI DETRAZIONI	8-TOTALE DETRAZIONI	9-RITENUTE DA INDICARE NELLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI
6.380.790	638.079	Zero
10-CONTRIBUTO STRAORDINARIO PER L'EUROPA TRATTENUTO NEL 1997		11-PERODO DI PERCEZIONE DELLA PENSIONE
10 BIS - DI CUI TRATTENUTO PER L'ASSISTENZA FISCALE		365 GIORNI

ARRETRATI DI PENSIONE RELATIVI AGLI ANNI PRECEDENTI SOGGETTI A TASSAZIONE SE ARATA (da non indicare nella dichiarazione dei redditi)

IMPORTI ARRETRATI	DETRAZIONI (Art. 18, comma 4, del T.U.I.R.)	RITENUTE OPERATE
650	60	Zero
PERIODO D'IMPOSTA CUI SI RIFERISCONO GLI ARRETRATI		BARRARE LA CASELLA SE GLI ARRETRATI SI RIFERISCONO A PIÙ ANNI ☐

ALTRI DATI PER LA COMPILAZIONE DELL'EVENTUALE DICHIARAZIONE DEI REDDITI

PRIMO ACCONTO TRATTENUTO NELL'ANNO	IRPEF	C.S.S.N.	SECONDO O UNICO ACCONTO TRATTENUTO NELL'ANNO	IRPEF	C.S.S.N.
33-CREDITO DELL'ANNO PRECEDENTE NON RIMBORSATO DALL'ENTE EROGANTE					
IMPONIBILE ASSOGGETTATO AL CONTRIBUTO AL SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE					
SALDO DEL CONTRIBUTO AL S.S.N. TRATTENUTO NEL 1997			CONTRIBUTO AL S.S.N. RIMBORSATO NEL 1997		
38-PRESENZA DI ASSICURAZIONI SANITARIE STIPULATE DAL DATORE DI LAVORO			39-PRESENZA DI CONTRIBUTI VERSATI A ENTI E CASSE AVENTI ESCLUSIVAMENTE FINE ASSISTENZIALE CHE NON HANNO CONCORSO A FORMARE IL REDDITO DEL PUNTO 1		
Indirizzo dell'ente erogante al quale il C.A.A.F. deve inviare la comunicazione relativa alla liquidazione del Mod. 730			INPS - SEDE DI BRINDISI PIAZZA DELLA VITTORIA 1 72100 BRINDISI BR		

ANNOTAZIONI

ESTREMI DELLA PENSIONE	SEDE	CATEGORIA	N° CERTIFICATO	UFFICIO PAGATORE
	1600	IO	60014336	101

DATA

31/01/1998

IL PRESIDENTE DELL'INPS
GIANNI BILLIA

RISERVATO AI CONTRIBUENTI ESONERATI DALLA PRESENTAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI

SCELTA PER LA DESTINAZIONE DELL'OTTO PER MILLE DELL'IRPEF (in caso di scelta FIRMARE in UNO degli spazi sottostanti)

Stato	Chiesa cattolica
Unione Chiese cristiane avventiste del 7° giorno	Assemblee di Dio in Italia
Chiesa Evangelica Valdese	Chiesa Evangelica Luterana in Italia
	Unione delle Comunità Ebraiche Italiane

Il sottoscritto dichiara, sotto la propria responsabilità, di non possedere altri redditi oltre quelli attestati nel presente certificato, ovvero di possedere, in aggiunta a questi, altri redditi per un ammontare complessivo di Lire 000, la cui imposta lorda, diminuita delle detrazioni spettanti per lavoro dipendente e per carichi di famiglia, e delle ritenute operate non supera L. 20.000.

FIRMA _____

SCELTA PER LA DESTINAZIONE DEL QUATTRO PER MILLE DELL'IRPEF (in caso di scelta FIRMARE nell'apposito spazio)

Si dichiara di voler destinare il quattro per mille dell'IRPEF al fondo per il finanziamento dei movimenti e partiti politici.
N.B.: La scelta può essere effettuata solo dai contribuenti per i quali risulta un'imposta lorda di ammontare superiore a

quello delle detrazioni

FIRMA _____

REPUBBLICA ITALIANA
MINISTERO DELLE FINANZE

CODICE FISCALE CFRMLG17L54B180X

COGNOME CAFORIO

NOME MARIA LUIGIA

LUOGO DI NASCITA BRINDISI

PROVINCIA BR

DATA DI NASCITA 14/07/17

1987

Il Ministro delle Finanze

Si certifica che la fotografia qui sotto applicata è quella del titolare del presente certificato e che la firma è stata apposta in mia presenza dal titolare stesso.



Bollo Comune

Firma del titolare del presente certificato

21 SET 1987

NB. - Il bollo deve essere applicato in parte sulla pagina

Il SINDACO della Comune di Brindisi

Il SINDACO della Comune di Brindisi

AVVERTENZE

- 1) Il titolare del presente certificato, per essere facilmemente riconosciuto dall'Ufficio pagatore ed avere così agevolata la riscossione delle rate di pensione, dovrà apporre sull'apposito spazio la propria fotografia, l'acconcia legalizzata dall'autorità comunale. Si avverte che, in mancanza della fotografia autenticata, il titolare, per riscuotere le rate di pensione, dovrà esibire altro idoneo documento di riconoscimento valido.
- 2) Le rate di pensione sono pagate al titolare dietro presentazione del presente certificato. Se i titolari della pensione di reversibilità sono orfani minorenni ovvero inabili o incapaci, le rate di pensione sono pagate al legale rappresentante, dietro presentazione del certificato di pensione.
- 3) Il titolare, o il suo legale rappresentante, deve rilasciare per la somma che riscuote, una quietanza sopra apposito modulo che gli viene presentato dall'Ufficio pagatore.
- 4) Il titolare potrà farsi sostituire da persona di famiglia o da sua fiducia in caso di malattia, impedimento o lontananza. In tale caso, riscuote in favore del suo titolare, delega sullo speciale modulo PUM contenuto nel presente documento, da staccare e presentare, opportunamente compilato, all'Ufficio pagatore della pensione. Ad ogni riscossione il delegato deve dichiarare che il titolare è in vacanza e inviare, con ogni rate di pensione, copia della delega compilata. Qualora l'Ufficio di pensione sociale e questa risulti di importo inferiore a L. 3.500 mensili, l'Ufficio pagatore di pensione sociale non rimborsa entro 5 anni dalla data di presentazione della delega.
- 5) Le rate di pensione non riscosse dal titolare al momento della morte sono pagate agli aventi diritto secondo l'ordine di precedenza previsto dalla legge.
- 6) Le pensioni non sono cedibili né ipotecabili, né pignonevoli, nei casi previsti dalla legge.
- 7) Nel caso di cambiamento di residenza, il titolare può chiedere che il pagamento delle rate sia fatto nel luogo in cui si è trasferito, facendone richiesta sull'apposito modulo P30M compilato nel presente documento, da staccare e presentare, opportunamente compilato, all'Ufficio pagatore della pensione.
- 8) Il presente certificato di pensione deve essere sempre esibito agli Uffici dell'INPS in caso di richiesta di informazioni in merito alla pensione.