



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

352805

Prot. n. 4165

Brindisi, 30 MAG. 1994

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

Raccomandata

Nuova assegnazione secondo graduatoria del _____

Al Sig. _____

Via Togliatti
Francaville Touf.

Oggetto: Legge Regionale 20.12.84, n. 54 - Contratto di locazione di alloggio di edilizia residenziale pubblica nel Comune di

Francaville T. SC. A inv. 11 Piano 1°

Si comunica che al fine di stipulare il contratto di locazione, la S.V. dovrà versare a questo Istituto a mezzo dell'allegato bollettino di c/c postale la somma di £. 333.126 come appreso indicato:

1) - Mensilità di fitto oggettivo £. 111.042

2) - Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali £. 222.084

T O T A L E £. 333.126

La invito, pertanto, a presentarsi presso questo Istituto con il proprio coniuge, muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre, dovranno essere consegnati al funzionario di questo IACP all'atto della firma del contratto di locazione n. 10 marche da bollo di £. 15.000.= (quindicimila) da apporre sul contratto medesimo e certificazione reddituale per l'anno 1993 per la determinazione del canone soggettivo.

La S.V. è tenuta al pagamento del canone di locazione dalla data della consegna dell'alloggio, sostituendo la presente il contratto di locazione sino alla sua stipulazione.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

Prot. n. 2165

Brindisi, 30 MAG. 1994

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

Raccomandata

Nuova assegnazione secondo graduatoria del _____

Al sig. _____

Via Poglietti

Frausville F. Sc.

Oggetto: Legge Regionale 20.12.84, n. 54 - Contratto di locazione di alloggio di edilizia residenziale pubblica nel Comune di _____

Frausville F. Sc. A inv. 11 P. Sc. n. 1

Si comunica che al fine di stipulare il contratto di locazione, la S.V. dovrà versare a questo Istituto a mezzo dell'allegato bollettino di c/c postale la somma di £. 333.126 come appreso indicato:

- 1) - Mensilità di fitto oggettivo £. 11.042
- 2) - Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali £. 222.084

T O T A L E £. 333.126

La invito, pertanto, a presentarsi presso questo Istituto con il proprio coniuge, muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre, dovranno essere consegnati al funzionario di questo IACP all'atto della firma del contratto di locazione n. 10 marzo da bollo di £. 15.000.= (quindicimila) da apporre sul contratto medesimo e certificazione reddituale per l'anno 1993 per la determinazione del canone soggettivo.

La S.V. è tenuta al pagamento del canone di locazione dalla data della consegna dell'alloggio, sostituendo la presente il contratto di locazione sino alla sua stipulazione.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PROVINCIA di BRINDISI

111 08 022 4702/0

72021 FRANCAVILLA FONTANA

A/11

DATA CONSEGNA	VETUSTA'	TIPOLOGIA	DENDROGRAFIA	UBICAZIONE	LIVELLO	STATO	SUPERFICE	COSTO BASE	VALORE LOCATIVO	CANONE 3,50%/12	% ISTAT	IMPORTO ISTAT	CANONE MENSILE
1/ 1/1994	1,00	1,05	,90	1,00	1,00	1,00	53,22	757.000	38.071.725	111.042			111.042

DATA 28 JUL 1964
PROJ. NO. 8-87
BRINDLEY
I. A. C. P.

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 595

Il 30 GEN. 1995

SERVIZIO RAGGRUPPAMENTO MISTO

RACCOMANDATA *dl*

- Al Sig. SINDACO DEL COMUNE DI
BRANCAVILLA FONTANA

OGGETTO: Alloggio disponibile per effetto di rinuncia da
parte del Sig. (SIMEONE Luigi.)

Si fa riferimento alla nota di codesto Comune prot.
n. 27650 del 27.10.94, relativa all'oggetto.

Si fa presente che l'alloggio reso disponibile do-
vrà essere assegnato ad altro nominativo secondo la gradua-
toria vigente, previo accertamento di tutti i requisiti richie-
sti dalla legge 54/84.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

TR/pe/

gr

Spedito il 3/2/95



CITTA' DI FRANCAVILLA FONTANA

PROVINCIA DI BRINDISI

R.R.R.

Prot. N.

15240

Addi 5 Ottobre

19 94

Risposta a nota del

N.

Allegati N.

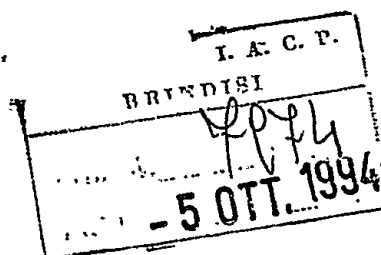
OGGETTO: Assegnazione alloggi ERP

A llo Spett./le IACP -via Casimiro 2

BRINDISI

Come da accordi precedenti e per provvedimenti conseguen-
ziali in allegato si trasmette copia della delibera G.M.n.1218 d
del 23.9.94 con cui si é provveduto alla assegnazione dell'al-
logio ai Sigg: Carucci Angelo nato il 10.11.43 sito in via S. Cesa-
ria 14 Francavilla Fontana. Simeone Luigi nato 3.4.53 sito in
c/d. Pallone Francavilla Fontana. Agricolo Cosimo nato 17.2.46
sito in via C. Battisti 111 Francavilla Fontana.

Distinti saluti



N. 1218 del Reg. Data 23.9.94



CITTA' DI FRANCAVILLA FONTANA

(PROVINCIA DI BRINDISI)

Copia di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: **Delibera G.M.n.570 del 28.5.93 "Delibera G.M.n.1466 del 1.12.92 Approvazione graduatoria definitiva-ulteriore assegnazione "Determinazioni"**

L'anno millenovecento **novantaquattro** addì **ventitre** del mese di **Settembre**
alle ore **12.30** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con apposito avviso,

la Giunta Comunale si è riunita nelle persone seguenti:

Dott.	Vincenzo	DELLA CORTE	- Sindaco
Sig.	Alessandro	RODIA	- Assessore
Geom.	Romolo Angelo	PADULA	"
Geom.	Antonio	AMMATURO	"
Sig.	Alberto Lenoci	Assessore	"
Sig.	Giovanni	Assessore	"
Per. Agr.	Bernardino	BARBARO	"
Geom.	Raffaele	PATISSO	"
Geom.	Pietro	D'ANGELA	"

Pres.	Assen.
X	
X	
X	
	X
X	
X	
	X
X	
X	

Assiste il Segretario Generale del Comune Dott. **Francesco Spagnulo**

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con proprio atto n.570 del 28.5.93 si determinava l'assegnazione di alloggi (n.20-13 Tranche del VI° biennio di cui alla nota IACP n. 3103 del 28.12.93) secondo l'ordine stabilito nella graduatoria definitiva di cui alla delibera giuntale n.1466 del 18.12.92, secondo l'ordine di scorrimento della graduatoria stessa;

-Che, nelle premesse di detta delibera veniva espressamente detto che occorreva provvedere alla non assegnazione degli alloggi ai Sigg.ri Begher Romeo n.32 della graduatoria, Serafino Cosimone n.33 e il Sig. Carrisi Francesco n.34 della stessa in quanto i succitati nominativi, da informazioni assunte a mezzo comando VV.UU., ai sensi dell'art.10 della L.R. n.24/84, non avevano mantenuto i requisiti valutati all'atto della predisposizione della graduatoria stessa;

-Che detta circostanza, con raccomandata n.10213 del 30.4.93, è stata comunicata ai sensi della predetta legge alla Commissione provinciale assegnazione alloggi;

-Considerato però che la Commissione provinciale suddetta è in fase di ricostituzione per cui si prevedono tempi lunghi perché la stessa possa esaminare la pratica in parola;

-Considerato ancora che i motivi che hanno portato alla provvisoria non assegnazione degli alloggi ai Sigg. Begher Romeo (acquisto alloggio in proprio) Serafino Cosimone (proprietario di abitazione a seguito di donazione) Carrisi Francesco (nuova abitazione) sono tali che la Commissione non potrà far altro che estromettere gli stessi dalla Graduatoria generale;

-Ritenuto, perciò, opportuno modificare quanto espresso nelle premesse della delibera G.M. n.570/93 nel senso che si proceda a scorrere la graduatoria stessa ancora per i successivi tre nativi: Carucci Angelo, Simone Luigi, Agricola Cosimo, i quali hanno conservato i requisiti valutati dall'apposita Commissione;

- Che il permanere di detti requisiti in capo ai Sigg.ri Carucci Angelo nato a ~~XXXXXXXXXX~~ Villa Castelli il 10.11.1943 - Simone Luigi nato il 03.04.1953 - Agricola Cosimo nato 17.02.1946 è stato confermato in data 16.09.94 a seguito di ulteriori accertamenti eseguiti dal locale Comando di Polizia Municipale;

-Visti i pareri espressi ai sensi della legge 142/90 così come riportati in calce al presente atto;

-Con voti unanimi espressi ed accertati nei modi di legge;

D E L I B E R A

1-Determinare di scorrere ulteriormente la graduatoria definitiva per l'assegnazione di alloggi ERP, approvata con atto giuntale n.1466 del 18.12.92 per i nominativi posti ai n.33-36 e 37 della stessa;

2-Determinare, ove la Commissione Provinciale assegnazione alloggi dovesse valutare la posizione dei Sigg.ri Begher Romeo, Serafino Cosimone e Carrisi Francesco nel senso della non estromissione degli stessi dalla graduatoria

utiles

Sulla proposta di deliberazione di cui in precedenza, ai sensi dell'art. 53 della legge 8-6-90 n. 142, vengono espressi i seguenti pareri:

- Per quanto concerne la regolarità tecnica si esprime parere: Favorevole

Data _____

Il Responsabile

- Per quanto concerne la regolarità contabile si esprime parere: Non favorevole, l'atto non configura le condizioni per l'espressione del parere contabile

Data _____

Il Responsabile

- Per quanto concerne il profilo di legittimità si esprime parere: Favorevole

Data _____

Il Segretario Generale

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto.

Seguono le firme dell'originale

Segretario generale

Dott. ~~Vincenzo~~ Francesco Spagnulo

IL SINDACO

Dott. Vincenzo della Corte

Visto ai fini della registrazione dell'impegno di spesa, stante la relativa copertura finanziaria, ai sensi del 5° comma dell'art. 55 della legge 8-6-90 n. 142, come dal dispositivo del presente atto.

Il Regioniere Capo

Il presente atto è stato affisso in data odierna all'Albo Pretorio di questo Comune e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi dal 5-10-94 al 21-10-94

Data, 5-10-94

Il Messo Notificatore

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio:

ATTESTA

- che la presente deliberazione:

- ☐ È stata affissa all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal 5-10-94 al 21-10-94 come prescritto dall'art. 47, comma 1, della legge 8 giugno 1990, n. 142, senza reclami;
 - ☐ È stata comunicata, con lettera n. _____, in data _____, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 45, comma 3, della legge n. 142/1990;
 - ☐ È stata trasmessa con lettera n. _____, in data _____, al Co. Re. Co. a richiesta dei signori consiglieri, per il controllo;
 - ☐ nei limiti delle illegittimità denunciate (art. 45, comma 2);
 - ☐ perchè ritenuta viziata di incompetenza o assunta in contrasto con atti fondamentali del Consiglio (art. 45, comma 4);
 - ☐ È stata trasmessa con lettera n. _____, in data _____, al Co. Re. Co. per iniziativa della Giunta Comunale o del Consiglio Comunale (art. 45, 1° comma);
 - ☐ È stata trasmessa copia alla Prefettura in data _____ Prot. N. _____
- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data _____
- ☐ perchè dichiarata immediatamente eseguibile (art. 47, comma 3);
 - ☐ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 47, comma 2);
 - ☐ decorsi 20 giorni dalla ricezione da parte del Co. Re. Co.;
 - ☐ dell'atto (art. 46, comma 1);
 - ☐ dei chiarimenti o elementi integrativi di giudizio richiesti (art. 46, comma 4) senza che sia stata comunicata l'adozione di provvedimento di annullamento;
 - ☐ avendo il Co. Re. Co. comunicato di non avere riscontrato vizi di legittimità (art. 46, comma 5).

L'Archivista Comunale

IL Segretario Generale

Date _____

REGIONE PUGLIA

Prot. N. _____ del _____

La Sezione Provinciale di controllo nella seduta del _____

NON HA RISCONTRATO VIZI DI LEGITTIMITÀ

Il Segretario

Il Presidente

f.to _____

f.to _____

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Il Segretario Generale

Addi

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 9582

Raggr. gruppi

12 DIC. 1994

li,

*ott 11
forata forini's*

AL SERVIZIO LEGALE

S E D E

Oggetto: Ocupazione abusiva di N.° 8 alloggi di ERP
nel comune di Francavilla F. via Togliatti -

Si trasmette in allegato, copia della nota del 24.10.91

Prot. n. 27217, inviata a questo I.A.C.P. dal comune
di Francavilla F. latta 22° Scala A

relativa all'oggetto.

Tanto per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE/COORDINATORE

(F. Luigi TRIBOLINI)



CITTA' DI FRANCAVILLA FONTANA

PROVINCIA DI BRINDISI

RACCOLTA AL DATA

Prot. N. 27217

Addi 24 ottobre 19 94

Risposta a nota del _____ n. _____ Allegati n. _____

OGGETTO: Trasmissione atti. - Occupazione abusiva Alloggi ERP

A II'Istituto Autonomo Case popolari

BRINDISI

Per vostra competenza in allegato si rimette copia dell'ordinanza nr.231/RO del 24.10.94.

Distinti saluti



SINDACO

h/ lora/ab

3/11

I. A. C. P.
PROV. DI BRINDISI
Prot. n. <u>8492</u>
<u>26 OTT. 1994</u>



CITTA' DI FRANCAVILLA FONTANA
PROVINCIA DI BRINDISI

N. 231/RO.

- IL SINDACO -

Vista la comunicazione di servizio nr. 3076 del 20.10.94 del locale Comando VV.UU. da cui si evince che nr. 2 appartamenti di ERP siti in questa via Togliatti sono stati abusivamente aperti ed occupati uno dal Sig. Fanizza Vito nato in Francavilla Fontana l'8.4.1969 e dal di lui nucleo familiare, l'altro dalla Sig.ra Delia Santi Rosa nata in Oria il 29.9.1963;

Rilevato che detti appartamenti ERP sono stati legittimamente assegnati ai Sigg.ri Simeone Luigi e Agricola Cosimo, utilmente collocati nella graduatoria dei richiedenti alloggi ERP.

Vista la normativa vigente in materia

ORDINA -

Ai Sigg.ri qui di seguito riportati e ad ogni componente i rispettivi nuclei familiari di lasciare liberi di cose e persone entro e non oltre 24 ore dalla notifica della presente ordinanza gli alloggi ERP, siti in via Togliatti, abusivamente occupati, preavvisando che in mancanza si provvederà coattivamente: Sig. Fanizza Vito, nato in Francavilla Fontana l'8.4.1969 Sig.ra Dei Santi Rosa, nata in Oria il 29.9.1963;

Gli agenti della Forza Pubblica: VV.UU. - Carabinieri e Guardia di Finanza, ciascuno per le proprie competenze, sono incaricati della vigilanza dell'osservanza della presente ordinanza.

Dalla Residenza Municipale, li 24.10.1994



- IL SINDACO -
Dr. Della Corte Vincenzo

Relata di notifica

Notificata oggi
a mani di

copia per il Sig. Fanizza Vito con consegna

Notificata oggi
gna a mani di

copia per la Sig.ra Dei Santi Rosa con conse=

Notificata oggi
consegna a mani di

copia per il Comando Stazione Carabinieri con

~~Notificata oggi
consegna a mani di~~

~~copia per la Brigata Guardia di Finanza con~~

Notificata oggi

copia per i VV.UU. con consegna a mani di

Notificata oggi

copia per l'Istituto Autonomo Case popolari,
a mezzo R.R.R. di pari data e numero

Francavilla Fontana li 24.10.1994

Il Messo Notificatore

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA
PROVINCIA DI BRINDISI

-----OOOOO-----

PROT. N. _____

Brindisi, li _____

Al Sig. _____

Via _____

Lotto _____ sc. _____ int. _____

Oggetto: Trasmissione contratto di locazione.

In allegato si trasmette alla S.V. copia del contratto di locazione stipulato a suo tempo tra questo I.A.C.P. e la S.V. per l'alloggio di cui all'indirizzo.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

TR/mz



AMMINISTRAZIONE P.T.

CARFALU

AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE

10541



DA RESTITUIRE A:

1. ACI

USA CASIMIRO

N. B. - Il mittente è pregato di
apportare chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

VIA

F	2	1	0	0
---	---	---	---	---

C A P

B	A	N	D	I	S	I
---	---	---	---	---	---	---

LOCALITA

--	--

SIGLA PROV

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO E DI RISCOSSIONE

della:

del:

☒ Raccomandata ☐ Vaglia

☐ Assicurata ☐ Pacco

N. **9776**

di L.

spedito il **03-02-95**

dall'Ufficio di **Bolindisi**

indirizzato a **S. N. D. A. C. O. C. O. M. U. N. E. D. I.**

42027 F. R. A. N. C. A. V. I. C. C. A. F. (B.D.)

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il **6 FEB. 1995**

**L'ARCHIVISTA COMUNALE
(PIETRO SARACINO)**

Firma

Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento.