

Int. n. 371 del 9-2-89
Oh t. 397.899

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PROT. N°

795

BRINDISI, lì

31 Jan. 1989

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

Raccomandata

Nuova assegnazione seconda
graduatorie del 16-6-88

Al Sig. HATOLA PIETRO

Via Lauberg, 25

72015 - FASANO -

OGGETTO: Legge Regionale 20.12.84, n. 54 - Contratto di locazione di alloggio di edilizia residenziale pubblica Comune di **FASANO**

Via Piave - Lotto 25° - Scala B/8 - piano 4°

Si comunica che al fine di stipulare il contratto di locazione, la S.V. dovrà versare a questo Istituto a mezzo dell'allegato bollettino di c/c postale la somma di £. 397.899= come appreso indicato:

1) - Mensilità di fitto oggettivo £. 139.633=

2) - Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali ...£. 265.266=

T O T A L E

£. 397.899=

La invito, pertanto, a presentarsi presso questo Istituto con il proprio coniuge, muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre, dovranno essere consegnate al funzionario di questo IACP all'atto della firma del contratto di locazione n. 10 marche da bollo di £. 5.000 (cinquemila) da apporre sul contratto medesimo e certificazione reddituale per l'anno 88 per la determinazione del canone soggettivo.

La S.V. è tenuta al pagamento del canone di locazione dalla data della consegna dell'alloggio, sostituendo la presente il contratto di locazione sino alla sua stipulazione.

  **CONDOMINIO**



CITTA' DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

72015 Fasano, 1 DIC. 1988

Prot. 98954
OGGETTO:

Richiesta Documentazione.

2637

Al Sig. NATOLA Pietro

Via Lauberg, 25

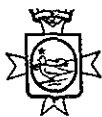
F a s a n o

Si informa la S.V. che è stata collocata al nr. 52 della graduatoria definitiva pubblicata all'Albo Pretorio dal 2/07/1988 all'1/08 1988 per l'assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica.

La S.V. , pertanto, è invitata a presentare entro cinque giorni dal ricevimento della presente all'ufficio tecnico comunale i seguenti documenti:

- 1) Stato di famiglia ;
- 2) Copia Mod.740, per coloro i quali hanno presentato la dichiarazione dei redditi (redditi percepiti nell'anno 1987);
- 3) Copia mod.101/87 ;
- 4) Certificato del datore di lavoro o dell'Ente pensionistico, per il richiedente e ciascuno dei componenti il proprio nucleo familiare, con l'indicazione della retribuzione mensile attualmente percepita al netto degli oneri assistenziali e previdenziali, degli assegni o quote aggiuntive di famiglia;
- 5) Copia fotostatica libretto codice fiscale ;
- 6) Copia ricevuta dell'avvenuta presentazione della dichiarazione dei redditi o del mod.101 ;
- 7) Dichiarazione sostitutiva atto di notorietà nel quale si attesti che entrambi i coniugi alla data odierna conservano i requisiti per l'assegnazione e che nessun componente il nucleo familiare è proprietario di immobili;
- 8) Certificato ipotecario rilasciato dalla Conservatoria dei Registri Immobiliari di Brindisi delle trascrizioni a favore e contro per tutti i componenti il nucleo familiare;

Si rammenta che, in mancanza delle dichiarazioni dei redditi, le



CITTA' DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

72015 Fasano,

- 2 -

Prot.

OGGETTO:

Non saranno presi in considerazione i certificati che non documentino tutti i periodi di disoccupazione nel periodo 1 Gennaio 31 Dicembre 1987.

In assenza di tali certificazioni, coloro che non sono iscritti nelle liste di collocamento potranno produrre dichiarazioni su atti sostitutivi di notorietà rilasciati dai Comuni di residenza .

Dovranno altresì essere dichiarati tutti gli emolumenti, indennità pensioni sussidi, a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esen-
tasse.

Anche in questo caso, in mancanza di tali redditi dovrà essere esi-
bita dichiarazione su atto sostitutivo di notorietà.

I lavoratori agricoli dipendenti dovranno produrre il certificato di is-
crizione del Servizio dei Contributi Agricoli Unificati.

La documentazione sopra richiamata dovrà essere prodotta per ogni altro nucleo familiare coabitante o eventuali conviventi presenti, a qual-
siasi titolo, in forma continuativa.

Si specifica tuttavia che alla graduatoria definitiva, debitamente pubblicata, sono stati presentati diversi ricorsi al Tribunale Amminis-
trativo Regionale, al cui esito resta subordinato l'effettiva assegnazio-
ne degli alloggi.



IL SINDACO

- Sandrino RUBINO -

N° _____ RPI ATA DI NOT FICA

Si è visto _____

1000000 _____

_____ Petro _____

Co _____

IL SEGRETO VOSTRO _____



CITTA' DI FASANO
(Provincia di Brindisi)

N. 6007

Registro Certificati

Diritti: esatte L. 02-
L'ECONOMO

DICHIARAZIONE

ai sensi degli artt. 2 e 4 della legge 4.1.1968, n. 15 sostitutiva di certificazioni e dell'atto di Notorietà

L'anno millenovecento ttantotto addì due del mese di dicembre
Il sottoscritt o NATOLA Pietro nat. o in FASANO-Montalban
il 20.6.1933 residente in FASANO via L. LAUBERG n° 25

DICHIARA

che i coniugi NATOLA Pietro e Ippolito Ida consegnano i requisiti per l'
assegnazione dell'alloggio popolare alla data odierna e che nessun
componente del nucleo familiare è proprietario di immobili. =

Segreteria
Rimborso Stampati 50
Lire 500

FIRMA DEL DICHIARANTE

La presente dichiarazione è stata resa e sottoscritta in mia presenza, previa ammonizione sulle sanzioni penali previste dall'art. 26 della legge 4.1.1968 n. 15.

mie personali conoscenze

L'accertamento dell'identità personale del dichiarante è avvenuto a mezzo

CONSERVATORIA RR. II. - BRINDISI

N. 959 Boll. N.

del Reg. d'ord.

Il Sig. V. T. P.

presenta n. 1 di domanda e per

depositando la somma di lire

(L. 15.000),

Brindisi, li 22 1. 58.

IL CONSERVATORE

TIPOLITOGRAFIA MARONE - BRINDISI

005
BUT
Secretaria

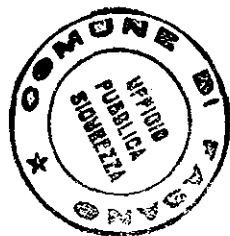
2009

CITTA' DI FASANO

(autenticazione di copia)

Io sottoscritto attesto che la presente copia, resa
su n° Un fogli, è conforme all'originale
di - S. Tan

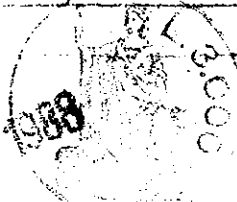
Fasano, li 3 DIC. 1988



[Signature]
L'IMPIEGATO DELEGATO
Per. Agr. Aldo CASSONE

22 NOV. 1988

15.000



Alla Conservatoria dei R.R. di

Brindisi

Il sottoscritto Natola Pietro nato a
Taranto il 20.6.1933 ivi residente alla
via C. Lombardi 25, chiede il certificato
ipotecario per transazioni a favore
e contro i seguenti nominativi:

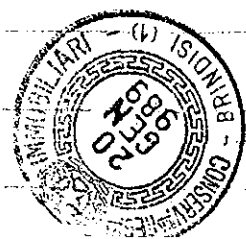
- NATOLA Pietro nato il 20.6.1933
- IPPOLITO Lela nato il 2.2.1964
- NATOLA Enzo " " 16.8.1965
- " Marco " " 4.4.1970
- " Gino " " 13.7.1971
- " Caterina " " 26.7.1973

ex foglio del 1-1-74 ai nominativi
d'ufficio

Natola Pietro

22 NOV. 1988

IL FOTOCOPIATO CONSERVATORE, VISTA LA DOMANDA CHE PRECEDE, CERTIFICA
CHE DAL 1-1-74 AL 15-3-87 BISOGNA 1 TRASMISSIONE A TITOLO 1
NATOLA



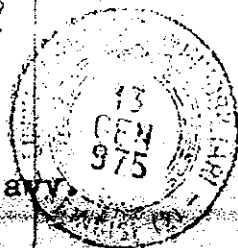
IL DIRETTORE
(Guadalupi, Calabria)

[Signature]

000562

Conservatoria dei RR.II. di BRINDISI

rep. Trascrizione per " VENDITA "



risultante da atto 27.12.1974 ricevuto dal Notaio avv.

Michelina PEZZOLLA res. in Fasano non ancora reg. -

a favore

2-40

IPPOLITO Ida nata il 20.2.1944 a Fasano ove dom. a

via Sampietro n.40-

contro

14-20

PENTASSUGLIA Vito nato a Fasano il 23.7.1910 e ivi dom.

col da atto 27.12.1974

preteso che il sig. Pentassuglia Vito ha dichiarato

di aver venduto la casa di costruzione da lui fatta in

via Sampietro n.40 di Fasano a Ida Ippolito

la quale si trova al foglio 11, sub. 1, della mappa

veniente con atto per not. Garugno di Fasano in data

29.12.1974, reg. a Ostuni al n. 5335.

preteso inoltre che detto fabbricato si presenta

ad oggi, come dal medesimo Not. Pezzolla constatato in

loco, privo di ogni impianto e di tutti i servizi, di

infissi, di intonaci e di pavimenti, allo stato pret-

tamente grezzo.

Tutto ciò premesso

il sig. Pentassuglia Vito ha venduto alla signora

ippolito Ida che ha acquistato pel prezzo pagato di

L. 12.400.000. (dodicimilioni quattrocentomila)



a) una parte del fabbricato di cui in premessa precisamente l'appartamento in 1° piano della superficie di mq. 160 circa, diviso in 4 vani ed accessori, con accesso da portone e scala indipendente su traversa di via San Lorenzo, confinante con detta traversa di via San Lorenzo, proprietà Cedro Leonardo, strada privata e proprietà Pentassuglia Vito.

In detta vendita è compresa la terrazza terminale di copertura. Non riportato in catasto, perchè in corso di costruzione, meglio rilevato nella sua consistenza nella piantina planimetrica allegata in atto sub. B).

Il piano della casa venduta è costituito da il locale in piano terra, comprendente l'appartamento suddescritto, della superficie di mq. 110 circa, con accesso da porta su traversa di via San Lorenzo e confinante inoltre con proprietà Cedro Leonardo, strada privata, proprietà Pentassuglia Vito e locale a venderci a Leconte Sante. Non riportato in catasto meglio rilevato nella sua consistenza nella piantina planimetrica allegato in atto sub. B).

Detta vendita è stata fatta nell'intera consistenza delle parti di immobile venduto, nelle condizioni tutte in cui dette parti si trovano e dal venditore possedute con i relativi annessi e connessi, adiacenti



ze e pertinenze, usi, diritti e servitù e con una quota di proprietà proporzionale delle parti comuni del fabbricato in conformità dell'art. 1117 del C.C. Neanche con tutti i patti e condizioni racchiusi in atto che qui si intende integralmente trascritto.

Perrin

004340



Rep CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI BRINDISI

29892 Nota di Trascrizione per "VENDITA"

4622

Risultante da atto in data 21.3.1977, ricevuto dal
Not. Avv. Michelina Pezzolla, res. in Fasano e non an-
cora registrato perchè nei termini

12 APR 1977

a favore

5-85

NATOLA Maria, nata il 30 aprile 1943 a Mottalbano di
Fasano e domiciliata a Locorotondo, via Cisternino
n. 11, coniugata con Gianfrate Carlo.

3300

300

3600

300

3900

contro

2-40

IPPOLITO Ida, nata il 20 febbraio 1944 a Fasano ove
domiciliata.

Col succitato atto

La signora Ippolito Ida, ha venduto e trasferito al-
la signora Natola Maria, che ha acquistato ed accet-
tato il seguente immobile riveniente da atto di ac-
quisto a rogito Not. Pezzolla del 27.12.1974, regi-
strato a Ostuni il 10.1.1975 al n. 162.

438.124

parte di fabbricato in Fasano su traversa di via
S. Lorenzo (ancora allo stato grezzo come all'atto

178.3

di provenienza) elevato su suolo in catasto foglio
31 sub. c) della particella 45, e precisamente:

a) l'appartamento in I° piano della superficie di

m. 166 circa, diviso in 4 vani ed accessori, con co-



via S. Lorenzo, confinante con detta traversa, proprietà Cedro Leonardo, strada privata e proprietà Pantassuglia Vito; in detta vendita è compresa la terrazza terminale di copertura.

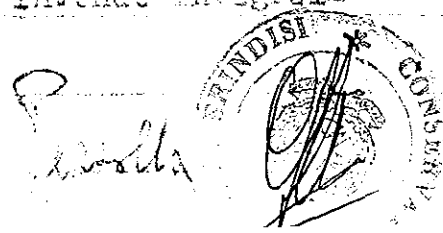
b) locale in piano terra, sottostante l'appartamento suddescritto, della superficie di mq. 150 circa, con accesso da porta su traversa di via S. Lorenzo e confinante inoltre con proprietà Cedro Leonardo, strada privata, proprietà Pantassuglia e Locente Santa. Il tutto non riportato in catasto perchè come sopra detto tuttora allo stato rustico.

La presente vendita viene fatta nelle condizioni tutte in cui le parti di immobile venduto si trovano ed accettate dall'acquirente con i relativi annessi e connessi, adiacenze e pertinenze, usi, diritti e servitù, azioni e ragioni, niente escluso ed eccettuato.

Il prezzo di vendita convenuto in complessive L.

16.900.000 (sedicimilioninovecentomila), è stato pagato.

Detta vendita è stata effettuata alle condizioni tutte qui ed altrove che qui s'intende integralmente trascritto.



Bollo riscosso
in modo virtuale

A richiesta di Sig. Mataler
N. d'ordine Mod. 70 / 10
Cassa bollo L. 10.000
Ecceduto L. 16.500
Bollo quitanza L. 3.000
TOTALE L. 29.500
Spese Ventimila e 500
Esecuto il 20 GEN. 1989



IL DIRETTORE
(Guadalupi Nestor, Anna)