

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----OOO-----

Prot. N° _____

Brindisi, lì _____

OGGETTO: Verbale di consegna provvisoria

Il sottoscritto _____, assegnatario dell'alloggio popolare in locazione semplice sito in Brindisi al Quartiere S. Elia Pal. _____ Piano _____ Int. _____, con il presente atto

D I C H I A R A

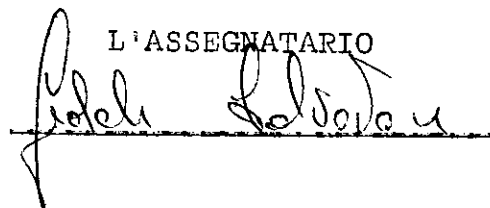
di ricevere le chiavi dell'alloggio popolare sopradetto.

Il sottoscritto riconosce che l'appartamento si trova attualmente sprovvisto dei necessari allacciamenti idrico-fognanti-elettrici e, pertanto, si impegna fino all'ultimazione di tali lavori a non far uso degli impianti interni corrispondenti ed a non apportar modifiche di qualsiasi natura all'appartamento.

Il sottoscritto si impegna sin da ora a stipulare il contratto di locazione ed il canone di fitto, comprensivo di quote di amministrazione, gestione e servizi ed il deposito cauzionale, allorchè Le sarà comunicato dall'Istituto ad ultimazione dei lavori.

Il sottoscritto si impegna a custodire l'appartamento con la diligenza del buon padre di famiglia anche verso terzi, esonerando espressamente l'Istituto da ogni e qualsiasi responsabilità anche per quanto riguarda eventuali azioni giudiziarie da promuoversi verso terzi.

Il sottoscritto si impegna, altresì, a non impedire o intralciare il normale svolgimento dei lavori necessari da parte della Impresa costruttrice sia all'esterno del fabbricato che all'interno dell'appartamento ed a non arrecare danni alle attrezzature e materiali eventualmente impiegati e depositati dall'Impresa stessa.-

L'ASSEGNATARIO


Doll. n° 224
del 11/9/79
di L. 110.950

4 SEP 1979

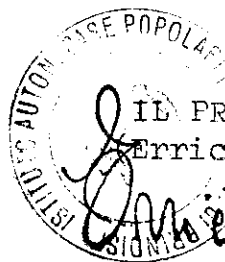
Al Sig.

preno Stanisci

Assegnazione alloggio in locazione semplice nel Comune di
Imperia - frazione - lotto 53 n. F/6.-

Preventivamente, però dovrà avere eseguito, a mezzo dello allegato bollettino di c/c postale il versamento della somma di li 40.950 re come appresso dovuto:

La eventuale rateizzazione dei canoni arretrati sarà concordata nella stessa data di cui sopra, all'atto del ritiro del contratto.-



IL PRESIDENTE
(Enrico Ortese)

Ortus

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----000-----

Prot. N° _____
Uff.: Inquilinato

Al Sig. _____

=====

OGGETTO: Assegnazione alloggio in locazione semplice nel Comune di _____

Si comunica che l'alloggio assegnato alla S.V. è composto da vani utili _____, oltre gli accessori equivalenti a vani legali _____.

La invito, pertanto, a presentarsi presso questo Istituto, Via Casimiro n.27, alle ore _____ del giorno _____ per ritirare il contratto a suo tempo sottoscritto dalla S.V.-

Preventivamente, però dovrà avere eseguito, a mezzo dello allegato bollettino di c/c postale il versamento della somma di lire _____ come appresso dovuto:

1) mensilità di fitto e servizi dal _____ al _____	_____
£. _____ x vani _____	£. _____
2) canone consumo acqua e fogna.....	" _____
3) contributo spese illuminazione scale.....	" _____
4) canone mensile per funzionamento impianto di bruciatore, autoclave, salve conguaglio.....	" _____
TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO.....£. _____	

5) deposito cauzionale (pari a due mensilità fit.)"	_____
6) spese contrattuali.....	_____
T O T A L E.....£. _____	

7) mensilità arretrate dal _____ al _____	£. _____
T O T A L E.....£. _____	

Il canone decorre dal mese di _____, essendo tutti gli impianti, a tale data, funzionanti.

Il canone mensile suindicato s'intende in via provvisoria e come tale suscettibile di aumento o diminuzione in rapporto allo effettivo ammontare delle opere, che risulterà dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo, ovvero eventuali disposizione legislative.

La eventuale rateizzazione dei canoni arretrati sarà concordata nella stessa data di cui sopra, all'atto del ritiro del contratto.-

IL PRESIDENTE
(Errico Ortese)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----000-----

Prot. N° _____
Uff.: Inquilinato

Al Sig. _____

=====

OGGETTO: Assegnazione alloggio in locazione semplice nel Comune di _____

Si comunica che l'alloggio assegnato alla S.V. è composto da vani utili _____ oltre gli accessori equivalenti a vani legali _____.

La invito, pertanto, a presentarsi presso questo Istituto, Via Casimiro n.27, alle ore _____ del giorno _____ per ritirare il contratto a suo tempo sottoscritto dalla S.V.-

Preventivamente, però dovrà avere eseguito, a mezzo dello allegato bollettino di c/c postale il versamento della somma di lire _____ come appresso dovuto;

- | | |
|--|---------|
| 1) mensilità di fitto e servizi dal _____ al _____ | _____ |
| £. _____ x vani _____ | _____£. |
| 2) canone consumo acqua e fogna..... | _____" |
| 3) contributo spese illuminazione scale..... | _____" |
| 4) canone mensile per funzionamento impianto di | _____ |
| bruciatore, autoclave, salvo conguaglio..... | _____" |

TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO.....£. _____

- | | |
|--|-------|
| 5) deposito cauzionale (pari a due mensilità fitto)" | _____ |
| 6) spese contrattuali..... | _____ |

T O T A L E.....£. _____

- | | |
|---|---------|
| 7) mensilità arretrate dal _____ al _____ | _____£. |
| T O T A L E..... | _____£. |

Il canone decorre dal mese di _____, essendo tutti gli impianti, a tale data, funzionanti.

Il canone mensile suindicato s'intende in via provvisoria e come tale suscettibile di aumento o diminuzione in rapporto allo effettivo ammontare delle opere, che risulterà dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo, ovvero eventuali disposizione legislative.

La eventuale rateizzazione dei canoni arretrati sarà concordata nella stessa data di cui sopra, all'atto del ritiro del contratto.-

IL PRESIDENTE
(Errico Ortese)



COMUNE DI BRINDISI



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

L'anno millenovecento ottantatré addì sedici del mese
di luglio in Brindisi nel Palazzo di Città avanti di me felice
gabriele incaricato del sindaco
è comparso il Sig. Felice Salvatore
nato a Brindisi il 19-9-1943
della cui identità personale sono certo.

il quale

ai sensi dell'art. 4 Legge 4 gennaio 1968, n. 15 previa ammonizione circa le pene stabilite in caso di mendaci
dichiarazioni dell'art. 496 C. P.

mi ha dichiarato

essendo la propria responsabilità che le
condizioni edite all'atto della formulazione
della predichiarazione definitiva sussistono tuttora

Si rilascia in carta libra per uso esemp. alloggio

L. DICHIARANTE
Felice Salvatore



gabriele inc.

COMUNE DI BRINDISI

In virtù dell'art. 10 del D.L. 28/2/73 n. 23, si dichiara autentica

la firma, e posta in data FEDERICO
Salvatore Bonolis 19.9.1943

qui residente, il cui nome è stato iscritto al catasto previa esibizione del documento di riconoscimento;

~~oppure della cui identità sono certo essendo persona a me nota.~~

Brindisi 24 LUG. 1979



L'INCARICATA DAL SINDACO

(Reg. Signora Anna Maria)

MODELLO DI DICHIARAZIONE RESA ORALMENTE

AI SENSI DELLA LEGGE 4.1.1968,N.15 E DELL'ART.24 DELLA LEGGE 13.4.1977,N.114

I sottoscritto FEDER JALVA TORR
domiciliati a BELLINOVA alla via PICCOLA ELIA genitori

dello studente nato a il

n. di CODICE FISCALE FDL SVT 139 19 B 180 K (consapevoli delle sanzioni previste dall'art. 26 della legge 4-1-1968, n. 15 e delle pene previste in caso di dichiarazioni mendaci, dichiarano, sotto la personale responsabilità, ai sensi dell'art. 24 della legge 13-4-1977, n. 114, di aver posseduto nell'anno 19 78 i seguenti redditi:

DESCRIZIONE	Capo famiglia	Coniuge
REDDITO COMPLESSIVO NETTO		
REDDITI		
- dominicale sui terreni		
- agrario		
- dei fabbricati (rendita catastale aggiornata o reddito effettivo)		
- di impresa		
- di lavoro autonomo		
- di capitale (dividenti, interessi ed altre rendite)		
- di lavoro dipendente ed assimilati compresi gli assegni familiari	2375768	
- di partecipazione in società di persone o similari		
- diversi		
AMMONTARE COMPLESSIVO	2375768	
che, al netto degli oneri deducibili, di	-	
si riduce a	2375765	

I suddetti redditi sono stati dichiarati con mod. 101/740, presentato/inviato all' Ufficio II.DD. di Bellino ricev.-racc. n. 021X2 del 18-7-79 che si allega in copia.

Oppure: Dichiaro di non aver prodotto dichiarazione dei redditi o mod. 101.

Data 24 LUG. 1979

FIRMA DEL CAPO FAMIGLIA
X Feder Jalva Torr
(e del coniuge se possessore di redditi)

VISTO: per l'autenticità della firma

X



COMUNE DI BRINDISI

UFFICIO ANAGRAFE
SERVIZIO CERTIFICAZIONI

IL SINDACO

UFFICIALE D'ANAGRAFE

CERTIFICA



Cf. Capo famiglia
Mg. Moglie
Ma. Marito
Fg. Figlio o figlia
Pa. Padre
Ma. Madre
Fr. Fratello
Sr. Sorella
G. Genero
Nu. Nuora
Np. Nipote
Su. Suocero o suocera
Co. Cognato o cognata
Zi. Zio o zia
Cu. Cugino o cugina
No. Nonno o nonna
Afd. Affidato
Afl. Affiliato
Adt. Adottato
Cv. Convivente
Ag. Aggregato

che in questa anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia:

OF. FIORE Salvatore 1943

n.a Brindisi il 19-7-1965 (n. 217 P.I S.A)
Gen. Stanisci Consiglia in Brindisi
il 7-8-1965 (n. 273 P.II S.A)
residente dalla nascita
4 Via P. Elia 5 SP. 13739

Mg. STANISCI Consiglia 1943

n.a Mesagne il 4-3-1943 (n. 155 P.I)
Oct. FIORE Salvatore in Brindisi
Fg. FIORE Giovanna 1965

n.a Brindisi il 26-11-1965 (n. 1096 P.I S.A)
nubile
Fg. FIORE Pierluigi 1967

n.a Brindisi il 24-11-1967 (n. 1069 P.I S.A)
celibe
Fg. FIORE Luana 1970

n.a Brindisi il 29-7-1970 (n. 1254 P.I S.A/1)
nubile
Fg. FIORE Diego 1976

n.a Brindisi 1/3/1976 (n. 326 P.I.S.A/5)
celibe

La qualifica di Capo famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici (D. P. R. 21-1-1958 n. 136).
Rilascia in carta libera, da valere per tutti gli usi per i quali la legge non prescrive il bollo.

1976 n. 79 3139

00948



IL SINDACO
L'UFFICIALE DI ANAGRAFE DELEGATO
[Signature]

Il sottoscritto, consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione falsa e contenente dati non rispondenti a verità, dichiara che egli stesso ed i componenti il suo nucleo familiare:

- 1 - non sono titolari del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso o di abitazione — nello stesso comune e, per gli alloggi compresi in un programma comprensoriale, in uno dei comuni del comprensorio — su di un alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare, ovvero — in qualsiasi località — di uno o più alloggi che, dedotte le spese nella misura del 25 % consentano un reddito annuo superiore a L. 400.000;
- 2 - non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio costruito a totale carico o con il concorso e il contributo o con il finanziamento agevolato — in qualsiasi forma concessi — dallo Stato o da altro Ente pubblico;
- 3 - non fruiscono di un reddito annuo complessivo per il nucleo familiare superiore a L. 6.000.000.

Con osservanza

IL RICHIEDENTE
F.lli Salvatore
(firma)

AVVERTENZA: La commissione di assegnazione — in sede di attribuzione del punteggio — terrà in considerazione le particolari situazioni dichiarate dal richiedente solo se le stesse siano comprovate da idonei documenti rilasciati dalle autorità competenti.

ASSEGNAZIONE PUNTEGGIO

(parte riservata all'Ufficio ed alla Commissione)

Art. 7 DPR 30 - 12 - 72, n. 1035	Punteggio Provvisorio dell'Ufficio	Punteggio Definitivo della Commissione	Note
1 - a punti 4			
b » 1 o 2			
2 - » 2			
3 - » 3			
4 - a » da 2 a 4	2	2	
b » 2			
c » 3			
5 - » da 1 a 6	4	4	
6 - » da 3 a 5	6	6	
7 - 2			
8 - 2			
9 - 3			
10 - 3			
TOTALE	10	10	

IL SEGRETARIO
della Commissione Provinciale

IL PRESIDENTE
della Commissione Provinciale

DOCUMENTI DA ALLEGARE ALLA DOMANDA OBBLIGATORIAMENTE DA PARTE DEI CONCORRENTI

- A - Certificato di cittadinanza italiana rilasciato dal Comune in data non anteriore a tre mesi;
- B - Certificato di residenza rilasciato dal Comune in data non anteriore a tre mesi;
- C - Certificato di stato di famiglia rilasciato dal Comune in data non anteriore a tre mesi, completato da una dichiarazione del competente Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette atta a stabilire se il richiedente ed i componenti il suo nucleo familiare siano iscritti — e per quali somme tassabili — nei ruoli delle imposte fabbricati, terreni e complementari;
- D - Certificato del datore di lavoro o dell'Ente pensionistico, per il richiedente e per ciascuno dei componenti il nucleo familiare, con la indicazione dell'ammontare della retribuzione mensile percepita al netto degli oneri fiscali e contributivi. — Nel caso di lavoratore autonomo dichiarazione rilasciata dall'ufficio Distrettuale dell'imposte Dirette attestante l'importo di ricchezza mobile definito nell'ultimo anno di effettiva tassazione; in assenza di iscrizione nei ruoli, altra dichiarazione idonea attestante la qualifica di lavoratore autonomo ed il reddito. — In caso di disoccupazione, inabilità, o invalidità di lavoro, documentazione atta a comprovare la relativa situazione;
- E - Versamento di L. 1.000 a fondo perduto per tassa concorso, fornitura di moduli e stampati, da effettuare unicamente sul C/C postale n. 26/7410 intestato a «I.A.C.P. — Servizio di Tesoreria — Brindisi».

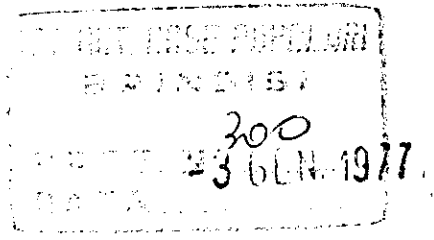
DOCUMENTI DA ALLEGARE ALLA DOMANDA NEI CASI PARTICOLARI

(porre una croce nel quadratino corrispondente ai documenti presentati)

- ☐ 1 - attestato dell'Ufficio d'Igiene del Comune, indicante la classificazione e le condizioni dell'immobile in atto occupato dal richiedente nonchè attestato rilasciato dall'Ente preposto alla pubblica assistenza (per gli ospiti di centri di raccolta, dormitori pubblici ecc.);
- ☒ 2 - attestato dell'ufficio anagrafico comunale indicante le variazioni domiciliari del richiedente (certificato storico - anagrafico);
- ☐ 3 - certificato di stato di famiglia rilasciato dal Comune in data non anteriore a tre mesi di ciascuno dei nuclei familiari coabitanti con il richiedente integrato da una dichiarazione dello stesso in ordine al grado di parentela da redigersi dinanzi all'autorità comunale;
- ☐ 4 - attestato dell'ufficio anagrafico comunale indicante le variazioni domiciliari del richiedente e di ciascuno dei nuclei familiari coabitanti con il richiedente (certificato storico - anagrafico);
- ☐ 5 - copia dell'ordinanza di sgombero, ovvero certificato dell'Autorità che ha emesso tale ordinanza, con precisa indicazione della motivazione;
- ☐ 6 - attestato rilasciato dall'Autorità competente — statale, regionale o comunale — di data non superiore a tre anni rispetto a quella di pubblicazione del presente bando per il caso che il richiedente debba abbandonare l'alloggio per motivi di pubblica utilità o per esigenze di risanamento edilizio;
- ☐ 7 - certificato dell'Ufficio Comunale d'Igiene e Sanità, se le cause dell'antigienicità dell'alloggio siano dovute a mancanza di servizi igienici, nonchè la esatta indicazione del numero dei vani utili di cui si compone l'alloggio;
- ☒ - certificato dell'Ufficio Tecnico Comunale, se le cause dell'antigienicità dell'alloggio siano imputabili ad umidità permanente dovuta a capillarità, condensa, idroscopicità, ineliminabile con normali interventi manutentivi, nonchè la esatta indicazione del numero dei vani utili di cui si compone l'alloggio;
- ☐ 8 - attestato rilasciato dall'amministrazione comunale del luogo ove dimora attualmente il nucleo familiare del richiedente;
- ☒ 9 - copia registrata del contratto di locazione;
- ☐ 10 - certificato attestante l'appartenenza ad una di tali categorie, rilasciato da un'Autorità competente riconosciuta;
- ☐ 11 - attestato dell'Autorità consolare esistente nel luogo di lavoro;
- ☐ 12 - copia dell'ordinanza o della sentenza esecutiva di sfratto, con precisa indicazione dei motivi dell'intimazione dello sfratto stesso.

PORRE UNA CROCE NEI QUADRATINI CORRISPONDENTI	DOCUMENTI DA PRESENTARE
	(il n. di riferimento corrisponde a quello riportato nella pagina n. 3)
☐ 2 - che abita in un alloggio che per pubblica calamità o per altre cause deve essere abbandonato a seguito di ordinanza di sgombero emessa dall'Autorità competente non oltre tre anni prima dalla data del bando	5
☐ 3 - che abita in un alloggio che deve essere abbandonato per motivi di pubblica utilità risultanti da provvedimenti emessi dall'Autorità competente o per esigenze di risanamento edilizio accertate dalla autorità comunale non oltre tre anni prima dalla data del bando	6
☒ 4 - di abitare ALLA DATA DEL BANDO col proprio nucleo familiare:	
☒ a) in un alloggio sovraffollato: n. persone <u>6</u> n. vani utili <u>2</u>	7
☐ b) in alloggio antigienico (dichiarato tale dall'autorità competente)	7
☐ c) di essere costretto a vivere separato dal proprio nucleo familiare, in quanto nel Comune sede di lavoro, distante oltre 8 ore con gli ordinari mezzi di trasporto dal Comune di residenza della famiglia, non dispone di alloggio idoneo . . .	8
☒ 5 - che il proprio nucleo familiare è composto di n. <u>6</u> persone (incluso il richiedente)	
☒ 6 - che il reddito familiare complessivo MENSILE, al netto degli oneri fiscali e contributivi, ammonta a L. <u>134.000</u>	
☒ 7 - che abita in un alloggio il cui canone mensile locativo è di L. <u>34.000</u>	9
☐ 8 - di essere Grande Invalido (civile o militare) o profugo della Libia e di non svolgere alcuna attività di lavoro	10
☐ 9 - di essere lavoratore dipendente emigrato all'Estero	11
☐ 10 - che abita in un alloggio che deve essere abbandonato a seguito di ordinanza o sentenza esecutiva di sfratto (che non sia stato intimato per inadempienza contrattuale o per immoralità) . . .	12

BANDO DI CONCORSO del 2-11-76
DOMANDA N. 2664 del 31-12-76



All'Istituto Autonomo
per le Case Popolari
Via Casimiro, 27

BRINDISI

RACCOMANDATA

OGGETTO: Istanza per assegnazione alloggio

Il sottoscritto M. Luigi Salvatore
nato a Brindisi il 19-9-43 residente in Brindisi
alla via Direlo N. 7, in un alloggio composto da n. 2 vani utili.

RIVOLGE ISTANZA

per ottenere l'assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica, possibilmente di n. 6
vani oltre gli accessori, essendo la sua famiglia composta di n. 6 persone.

Il sottoscritto dichiara di svolgere la seguente attività lavorativa Operaio
presso Rov. Maestro Virgilio Brindisi

Ai fini dell'attribuzione del punteggio, ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 30-12-1972, n. 1035, il sottoscritto fa presente:

PORRE UNA CROCE NEI QUADRATINI CORRISPONDENTI	DOCUMENTI DA PRESENTARE (il n. di riferimento corrisponde a quello riportato nella pagina n. 3)
☒ 1 - di abitare con il proprio nucleo familiare DA ALMENO DUE ANNI dalla data di pubblicazione del bando di concorso:	
☐ a) in baracca, stalla, grotta, caverna, sotterraneo, centro di raccolta, dormitorio pubblico o comunque in ogni altro locale procurato a titolo precario dagli organi preposti all'assistenza pubblica o in altri locali impropriamente adibiti ad abitazione e privi di servizi igienici regolamentari quali soffitte, bassi, sottoscala e simili	1 e 2
☐ b) in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari ciascuno composto da almeno 2 unità:	
— legati da vincoli di parentela o da affinità entro il 4° grado	3 e 4
— non legati da vincoli di parentela o di affinità	3 e 4

FORNITURE AGRICOLE

rag. VIRGILIO MASTRO

MAGAZZINO RICAMBI: Corso Umberto, 118 - Tel. 26469

DEPOSITO CARBURANTI: Via Patri - Telefono 29914

BRINDISI

- FERTILIZZANTI
- ANTIPARASSITARI
- SEMENTI
- ATTREZZI AGRICOLI

CENTRO AGRICOLO AGIP — ESCLUSIVISTA CARBURANTI E LUBRIFICANTI AGIP

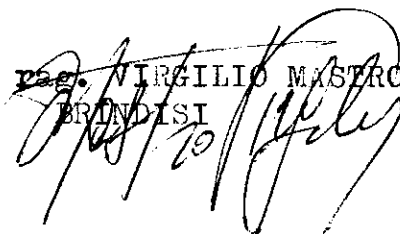
li, 24 Dicembre 1976

DICHIARAZIONE

Si certifica che il sig. FEDELE SALVATORE nato a Brindisi il 19/9/1943 e ivi residente alla via Tirolo 7/A/6 è alle dipendenze della Ditta Mastro Virgilio con uno stipendio netto mensile di lire 131.000 al netto dei tributi fiscali.

Si rilascia a richiesta dell'interessato per gli usi consentiti dalla legge.

Ditta **rag. VIRGILIO MASTRO**
BRINDISI



12. — **Elezione di domicilio.** — A tutti gli effetti del presente contratto compresa la notifica degli atti esecutivi, ed ai fini della competenza giudiziaria, l'inquilino dichiara di essere domiciliato nei locali a lui affittati, e, per il caso che egli in seguito più non vi abiti, elegge domicilio presso il portiere, o, dove questi non esista, presso l'Ufficio di Segreteria del Comune.

13. — **Spese.** — Tutte le spese di bollo e di registro del presente contratto e delle sue eventuali rinnovazioni, nonché quelle relative al pagamento dell'imposta sull'entrata, sono a carico dell'inquilino.

14. — **Modifica al contratto.** — Qualunque modifica al presente contratto non può aver luogo e qualunque pagamento non può essere provato che mediante atto scritto.

15. — **Risoluzione in danno.** — Tutte le clausole del presente contratto hanno carattere essenziale, e formano un unico ed inscindibile contesto; si che, per patto espresso, la violazione anche di una soltanto delle dette clausole, dà diritto al locatore di chiedere la risoluzione del contratto.

Con espressa accettazione di tutte le clausole innanzi trascritte stampate o dattiloscritte.

Letto approvato e sottoscritto, in data / / 1971

(Date e firme) Brindisi, li 5 / 1 / 1971

Registrato a _____ il _____ N. _____

libro _____ vol. _____ foglio _____

Atti privati - esatte complessivamente £. _____

9. — **Riparazioni.** — Tutte le riparazioni di cui l'art. 1609 Cod. Civ. e quelli riguardanti gl' impianti di acqua, gas, luce e riscaldamento situati nell' interno dell'appartamento, sono a carico dell' inquilino.

11. — **Deposito cauzionale.** — « *L'inquilino costituisce nelle mani del locatore, che gliene rilascia separata ricevuta, una cauzione in contanti pari a L. 34.000===== a garanzia dell'esatta osservanza di tutte le condizioni convenute nella presente locazione. Tale somma non può computarsi mai dall'inquilino in conto della pigione e sarà restituita all'inquilino, purchè in regola col contratto, immediatamente dopo la regolare riconsegna dei locali* ».

NEL CASO L'INQUILINO NON VOGLIA RINNOVARE IL CONTRATTO
DOVRA' DARNE AVVISO AL LOCATORE TRE MESI PRIMA DELLA
SCADENZA DEL CONTRATTO. PURE TRE MESI PRIMA DOVRA' AV
VISARE IL LOCATORE, NEL CASO NON INTENDE CONCEDERE UL
TERIORMENTE IN FITTO L'APPARTAMENTO. =

1

11

alle predette scadenze, rifonderà al locatore quanto egli abbia pagato per suo conto per consumo di acqua non solo l'impegnativo in litri _____ ma anche l'eccedenza, nolo di contatore ed accessori, nonché L. _____ per consumo di luce elettrica nelle scale e portone, L. _____ per quota salario del portiere _____ L. _____ per quota ascensore. Il canone di affitto è compreso delle spese di condominio, eccezione fatta per ⁽¹⁾ l'eccedenza qua o la super-eccedenza acqua e pulizia della scala. =

4. — Il pagamento del fitto non potrà essere sospeso né ritardato da pretese od eccezioni dell'inquilino qualunque ne sia il titolo, salvo ad esso il successivo e separato esercizio delle sue eventuali ragioni. Unica prova del pagamento del fitto è costituita solo dalle ricevute rilasciate dal locatore. È escluso qualsiasi altro mezzo di prova.

5. — **Consegna.** — L'inquilino dichiara di aver visitato i locali affittatigli e di averli trovati, come realmente sono, in buono stato locativo, adatti all'uso convenuto, compresi gli impianti idrico, igienico e _____ e di prenderne la consegna, ad ogni effetto di legge, con ritiro delle chiavi, obbligandosi di riconsegnarli puntualmente e nello stesso stato al locatore alla scadenza, sotto pena della perdita del deposito cauzionale e del risarcimento dei danni.

6. — **Innovazione.** — È vietata qualunque modifica, innovazione o trasformazione ai locali, nonché agli impianti di acqua, gas, luce e riscaldamento, senza il preventivo consenso scritto del locatore. In caso contrario, il locatore ha diritto di pretendere oltre il risarcimento dei danni, la riduzione in pristino dei locali ed impianti a spese dell'inquilino.

7. — **Fine della locazione.** — Un mese prima del termine della locazione il locatore avrà facoltà di apporre il cartello di "si loca", mentre il locatario sarà tenuto a permettere la visita dell'appartamento a lui fittato dalle ore 13 alle ore 15 di ogni giorno. =

(1) Da cancellarsi nel caso in cui il prezzo comprenda il corrispettivo di dette prestazioni.

CONTRATTO PER AFFITTO DI FABBRICATI

1. — Il Sig. DE CHIARA Giuseppe domiciliato in Bari Via E. De Amicis.2 nella sua qualità di (1) proprietario concedo in locazione al Signor Stefano Felletti di (tu) Luigi, che accetta, l'appartamento della casa sita in Brindisi Via Tirolo N. 7 piano 2, composto di 2 vani(2) oltre bagno con relativo scaldabagno-cucina ingresso e scantinato. L'appartamento è dotato anche di autoclave.=

da destinarsi ad uso di Abitazione
censita in catasto
non censita in catasto al n. _____ mappa _____
zona censuaria _____ categ. _____ classe _____ rendita £. _____

RENDITA RIVALUTATA con il coefficiente £.

2. — Durata della locazione. — La locazione ha la durata di anni uno a cominciare da' giorno 5/2/1971 per finire il giorno 5/2/1972=Rinn.abile tacitamente ogni anno per la durata di mesi 12 con scadenza al 5/2/di ciascun anno.=

3. — Il prezzo di affitto è stabilito in £. 408.000===== annue da pagarsi dall'inquilino in rate (3) mensili posticipate di £. 34.000===== ciascuna, a cominciare la prima col giorno / /1971 in valuta legale, nel domicilio del locatore, con riserva di aumento nei limiti eventualmente consentiti dalla legge, anche in corso di contratto. Il solo fatto del mancato pagamento, anche di una sola rata del canone di fitto, decorso il termine massimo di tolleranza di cinque giorni dalle convenute scadenze, costituisce l'inquilino in mora in ogni caso e qualunque ne sia la causa, con la conseguente rescissione del contratto a danno e spese di lui, senza bisogno di diffida o di speciale atto di costituzione in mora. Oltre il canone di affitto, il conduttore,

(1) Proprietario, Amministratore, ecc.

(2) Descrizione dell'appartamento.

(3) Mensili, bimestrali, trimestrali, anticipate o posticipate.

e che per i suesposti redditi :

= ha presentato la dichiarazione Mod. 740, ovvero :

X il Mod. 101

all' Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette di
il (ricevuta n°)

= non ha presentato né la dichiarazione dei redditi Mod.740, né il mod.101,
ovvero :

= che i redditi sono inclusi nella dichiarazione presentata dal Sig.....
..... (ricevuta n°)
nonché

di aver posseduto nell' anno 19... i seguenti redditi esenti dalla im =
posta sul reddito delle persone fisiche o assoggettati a ritenuta alla
fonte a titolo di imposta :

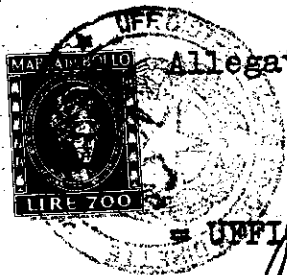
IL DICHIARANTE

IL FUNZIONARIO

Ai sensi del citato articolo 88/bis comma, l' ammontare di
£previsto dalla leggeper
cpnsentire la verifica della sussistenza della condizione per la concessio=
ne dei benefici previsti, deve essere aumentato di £ per
effetto delle quote aggiuntive diminuito previste dallo stesso art. 88/bis, allo sco=
po di rendere omogenei i dati di raffronto fra redditi netti ed imponibili
assoggettabili, fino al 31 dicembre 1973, alle imposte fondiarie, di ric =
chezza mobile e complementare, e dal 1° gennaio 1974, all' imposta sul red=
dito delle persone fisiche.

Si rilascia a richiesta dell' interessato per uso
Brindisi, li ...

IL FUNZIONARIO DELEGATO
(nome, cognome, qualifica)



Allegato A

Mod. 104

MODELLO DI DICHIARAZIONE RESA ORALMENTE

- Mod. E, n° *6853* Riscosse £ *1600*

= UFFICIO DISTRETTUALE DELLE IMPOSTE DIRETTE DI BRINDISI =

Io sottoscritto *Fedele Salvatore*
nato a *Brindisi* il *19-9-1943*
con qualifica di Coadiutore espressamente delegato dal Sig. Titolare dello
Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette di Brindisi

T E S T O

che il sig. *Fedele Salvatore*
nato a *Brindisi* il *19-9-1943*
iscritto nell' Anagrafe del Comune di *Brindisi* (Prov. *BR*)
e domiciliato nel Comune di *Brindisi* (Prov. *BR*)
Via *Piazza* *TRAPANI* n° *7*
ai fini del rilascio di un certificato comprovante di trovarsi, ai sensi
dell' art. 88/bis del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 597, nella situazione
tributaria per la concessione dei benefici previsti dall' art. della
legge ai sensi, per gli effetti e con la
responsabilità di cui alla legge 4 gennaio 1968, n. 15

ha dichiarato

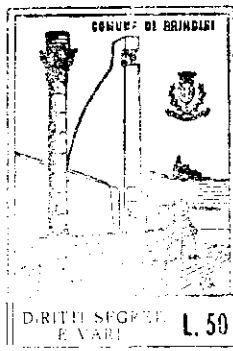
di non aver posseduto, nell' anno 19..... alcun reddito assoggettabile
all' imposta sul reddito delle persone fisiche,
ovvero,
di aver posseduto, nell' anno 19..... i seguenti redditi netti :

DESCRIZIONE	DICHIARANTE	CONIUGE	FIGLI MINORI
= REDDITO COMPLESSIVO NETTO =			
Redditi:			
a) dominicale sui terreni	NEGATIVO	NEGATIVO	
b) agrario	NEGATIVO	NEGATIVO	
c) dei fabbricati (rendita catastale aggiornata o reddito effettivo) £	NEGATIVO	NEGATIVO	
d) di impresa			
e) di lavoro autonomo			
f) di capitale (dividendi, interessi ed altre rendite)			
g) di lavoro dipendente ed assimilati compresi gli assegni familiari £	1901778		
h) di partecipazione in società di persone o similari			
i) diversi			
Ammontare complessivo	1901778		
che al netto degli oneri deducibili di	180200		
Si riduce a	1721778		



COMUNE DI BRINDISI

UFFICIO ANAGRAFE
SERVIZIO CERTIFICAZIONI



IL SINDACO

UFFICIALE D'ANAGRAFE

CERTIFICA

che in questa Anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia:

Cj. Capo famiglia
Mg. Moglie
Ma. Marito
Fg. Figlio o figlia
Pa. Padre
Ma. Madre
Fr. Fratello
Sr. Sorella
G. Genero
Nu. Nuora
Np. Nipote
Su. Suocero o suocera
Co. Cognato o cognata
Zi. Zio o zia
Cu. Cugino o cugina
No. Nonno o nonna
Afd. Affidato
Aff. Affiliato
Adt. Adottato
Cv. Convivente
Ag. Aggregato

Cf. FEDELE Salvatore

1941

n.a. Brindisi 19/9/1943 (n.211 P.I S.A)

cel. Stanisci Conciglia a Brindisi

1945 (n.175 P.I S.A)

residente dalla nascita

4 Via Circolo, 7/A/6

SF 1/1/69

Mg. STANISCI Conciglia

1943

n.a. Morano 4/3/1943 (n.155 P.I)

cel. Fedele Salvatore a Brindisi

Fg. FEDELE Giovanna

1965

n.a. Brindisi 28/11/1965 (n.1896 P.I S.A)

Nubile

Fg. FEDELE Pierluigi

1967

n.a. Brindisi 24-11-1967 (n.1069 P.I S.A/5)

Celiba

Fg. FEDELE Luana

1970

n.a. Brindisi 29-7-1970 (n.1234 P.I S.A/1)

nubile

Fg. FEDELE Eliso

1976

n.a. Brindisi 1/3/1976 (n.326 P.I.S.A/5)

celiba

La qualifica di Capo famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici (D. P. R. 21 - 1 - 1958 n. 136).
Rilascia in carta libera, da valere per tutti gli usi per i quali la legge non prescrive il bollo.

Brindisi, li

13

p. IL SINDACO
L'UFFICIALE DI ANAGRAFE DELEGATO

Capozziello Pietro A.

8412

M U N I C I P I O D I B R I N D I S I

UFFICIO TECNICO

IL SINDACO

VISTA l'istanza del Sig. FEDELE Salvatore in data
13.12.1976;

A seguito di sopralluogo effettuato dal personale
di questo Ufficio;

ATTESTA

che l'abitazione sita al 2° piano di Via Tirolo
n.7 è composta da due Vani, cucina e bagno. Si notano
macchie di umido alle pareti. Da rilevare che l'abi-
tazione consta di un altro Vano adibito a deposito
del locatario.

Si rilascia in carta semplice a richiesta dell'in-
teressato per assegnazione alloggio.

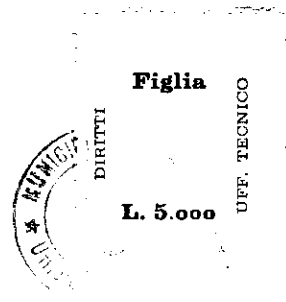
BRINDISI, li 20 Dic. 976.

p. IL SINDACO

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

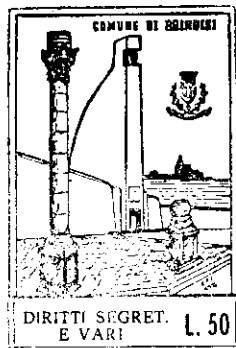
-Dr. Luigi CAPONE-

MAR/ar





COMUNE DI BRINDISI
UFFICIO ANAGRAFE
SERVIZIO CERTIFICAZIONI



Certificato di RESIDENZA

IL SINDACO
UFFICIALE D'ANAGRAFE

Visti gli atti anagrafici;

CERTIFICA CHE:

Cf. FEDELE Salvatore

1943

n.a. Brindisi 19/9/1943 (n. 817 P.I. S.A)

cgt. Stanisci Consiglia a Brindisi

1 - 1 - 1965 (n. 273 P.I. S.A)

residente dalla nascita

4 Via Tirolo, 7/A/6

3F. 19789

è residente in questo Comune.

Rilascia in carta libera, da valere per tutti gli usi per i quali la legge non prescrive il bollo.

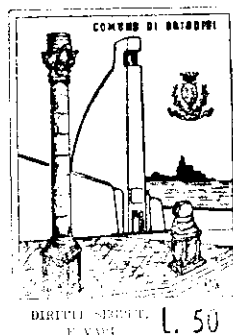
Brindisi,

p. **IL SINDACO**
L'UFFICIALE D'ANAGRAFE DELEGATO

Gaspazzello Pietro



COMUNE DI BRINDISI
UFFICIO ANAGRAFE
SERVIZIO CERTIFICAZIONI



Certificato di CITTADINANZA

IL SINDACO
UFFICIALE D'ANAGRAFE

Visti gli atti anagrafici :

CERTIFICA CHE :

Cf. FEDELE Salvatore

1943

n.a. Brindisi 19/9/1943 (n. 817 P.I. S.A)

cat. Stanisci Consigliera a Brindisi

1/1/1965 n. 773 P.I. S.A)

residente dalla nascita

4 Via Tirolo, 7/A/6

SF 13/89

è cittadino italiano.

Rilascia in carta libera, da valere per tutti gli usi per i quali la legge non prescrive il bollo.

Brindisi,

p. IL SINDACO
L'UFFICIALE D'ANAGRAFE DELEGATO

Gepozziello Pietro



COMUNE DI BRINDISI

IL SINDACO
VISTI GLI ATTI D'UFFICIO
C E R T I F I C A

che il Sig. Feolele Salvatore nato a Brindisi
il 19-9-1943, residente in questo Comune, ha ef-
fettuato le seguenti vicende domiciliari dal matrimonio

il 7-8-965 in via S. Elia, 5
il 16-9-965 in via Sabaudia 103
il 27-1-969 in via Piove 53
il 27-5-970 in via Monte S. Michele, 38
il 7-9-971 in via Tivolo, 7
il dove risulta in via _____
il abitare in via _____
il _____ in via _____

Si rilascia a richiesta di parte, in carta libe-
ra, per uso alloggio.

BRINDISI, li 14-12-76



IL CAPO RIPARTIZIONE I. I.
Delegato

[Handwritten signature]



MUNICIPIO DI BRINDISI

IL SINDACO VISTI GLI ATTI D'UFFICIO CERTIFICA

che il sig. FEDELE Salvatore nato a Brindisi
il 19-9-1943, residente in questo Comune, ha effet-
tuato le seguenti vicende domiciliari:

il 12-9-1944 in via Tirolo N. 4
il cedimento 1944 in via Tirolo N. 4/A/6
il 6-9-1948 in via Pietro 21 N. 5 ove
il _____ in via dimora attualmente
il _____ in via _____
il _____ in via _____
il _____ in via _____
il _____ in via _____

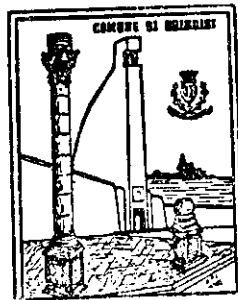
Si rilascia a richiesta di parte, ed in carta libera,
per uso alloggio.

Brindisi, 17.11.1944

Stampato
Stampato



COMUNE DI BRINDISI
UFFICIO ANAGRAFE
SERVIZIO CERTIFICAZIONI



Lire
100

Dir. Segreteria L. 25
Quota aggiunta
e urgenza L.75

Certificato di RESIDENZA

IL SINDACO
UFFICIALE D'ANAGRAFE

Visti gli atti anagrafici;

CERTIFICA CHE:

Cf. **PICCOLI Salvatore**

1943

n.a. Brindisi il 19-7-1943 (n.017 P.I S.A)
Citt. Stanisci Costante in Brindisi
il 7-8-1965 (n.273 P.II S.A)
residente dalla nascita
4 Via P. Elia 5

SF. 13789

è residente in questo Comune.

Rilascia in carta libera, da valere per tutti gli usi per i quali la legge non prescrive il bollo.

Brindisi. 79 3139



N° 0489



p. **IL SINDACO**
L'UFFICIALE D'ANAGRAFE DELEGATO
Ufficio Stato Civile e Anagrafe delegato
(Spaviere Maria)