

URGENTE



Nr. 510/85 Reg. Dec.
Nr. 1487 Reg. Ric.
Anno 1985

REPUBBLICA ITALIANA

IN NOME DEL POPOLO ITALIANO

IL TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER LA PUGLIA

SEZIONE DI LECCE

Composto dai Signori

DOTT. MICHELE VENTURA PRESIDENTE

DOTT. ANTONIO CATONI COMPONENTE

DOTT. ANTONIO CAVALLARI COMPONENTE

ha pronunciato la seguente

SENTENZA

sul ricorso n. 1487 del 1982, proposto da POMPEI Così

mo rappresentato e difeso dall'Avv. Cesare ATTOLINI

e domiciliato in Lecce presso lo studio dell'Avv. Al

fredo Lonoce, viale Brindisi, n. 11

C O N T R O

la Commissione Provinciale per la assegnazione di al

loggi di edilizia residenziale pubblica, in persona

del ~~Presidente~~ pro-tempore; l'Istituto Autonomo per

le case popolari di Brindisi, in persona del presi-

dente pro-tempore; il Comune di Brindisi, in persona

del Sindaco pro-tempore rappresentato e difeso dello

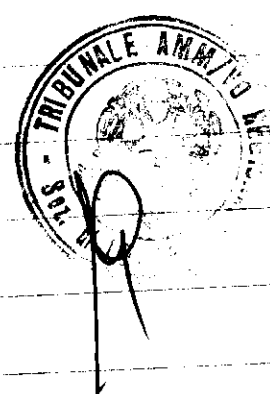
Avv. Ernesto ALIQUO

per l'annullamento

della graduatoria definitiva degli aspiranti all'as-

segnazione di un alloggio di edilizia residenziale

Avv. Cesare ATTOLINI
Piazza Cairoli, 33 28408
72100 BRINDISI



IST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI
9683
PROT. N.
DATA - 6 DIC. 1985

16203

pubblica (graduatoria relativa al bando di concorso del 7 gennaio 1981), nella parte in cui al ricorrente sono assegnati punti 12.

Visto il ricorso con i relativi allegati;

Viste l'atto di costituzione in giudizio del Comune di Brindisi;

Viste le memorie prodotte dalle parti a sostegno delle rispettive difese;

Visti gli atti tutti della causa;

Udita alla pubblica udienza del 16 OTTOBRE 1985 la relazione del dott. Antonio Cavallari e uditi, altresì, l'Avv. Cesare Attolini per il ricorrente.

Ritenuto e considerato in fatto e in diritto quanto segue:

F A T T O

Pompei Cosimo è stato collocato nella graduatoria definitiva degli aspiranti all'assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica (relativa al bando di concorso del 7 gennaio 1981) al posto n.567 con punti dodici.

Impugna tale graduatoria perchè non gli sono stati attribuiti ulteriori punti 4 ai sensi dell'art. 7 n.6 del D.P.R. 30 dicembre 1972 n.1035.

Deduce i seguenti motivi;

- 1) Eccesso di potere per travisamento dei fatti.

1972 n.1035?

Conclude per l'annullamento, previa sospensione,
dell'atto impugnato.

Si costituisce in giudizio il Comune di Brindisi, che
conferma la fondatezza delle censure elevate conclu-
dendo, tuttavia, per la reiezione dell'istanza inci-
dentale.

Con ordinanza n.546 del 1982 è stata accordata la tu-
tela cautelare, nei limiti dell'interesse.

Con la sentenza interlocutoria 7 novembre 1984 n.584
è stato ordinato all'Amministrazione di esibire i do-
cumenti prodotti da Pompei Cosimo ai fini della parte
cipazione al concorso de quo; l'Amministrazione non
ha ottemperato. E' stata altresì disposta l'integra-
zione del contraddittorio, anche con pubblici procla-
mi; il ricorrente ha ottemperato.

D I R I T T O

I) Preliminarmente deve procedersi alla dichiarazione
di inammissibilità della costituzione in giudizio
del Comune di Brindisi, in quanto non è stata deposti-
sul punto in via d'urgenza e la delibera
tata e la delibera della Giunta che disponeva di ra-
tifica del Consiglio Comunale.

II) Il ricorso è fondato.

Il Collegio non può valutare la fondatezza delle af-
fermazioni del ricorrente in base agli atti poichè

secondo un consolidato orientamento giurisprudenziale
(C.d.S., Sez.VI, 9 maggio 1983 n.345), elemento di
convincimento giungendo a ritenere provato quanto
semplicemente affermato dal ricorrente (quando costui
non disponga di alcun elemento preparatorio) o emer-
gente dai dati probatori forniti dall'interessato.
Pompei Cosimo afferma di aver titolo a quattro punti,
ai fini della iscrizione nella graduatoria del concor-
so de quo, in base all'art.7 n.6 del D.P.R. 30 dicem-
bre 1972 n.1035.

A conferma dell'assunto deduce elementi specifici,
quali la titolarità (da parte del nucleo familiare)
di ~~un~~ un reddito che, ridotto di un milione per ogni
figlio e considerato poi nella misura del 60% ai sen-
si dell'art.21 della legge 5 agosto 1978 n.457 così
come modificato dall'art.2 del D.L. 23 gennaio 1982
n.9 convertito con modificazioni nella legge 25 marzo
1982 n.94, raggiunge la entità mensile di £.138.209.
La prova della sussistenza di tali condizioni e della
tempestiva acquisizione della relativa documentazione
da parte della Commissione incaricata di formare la
graduatoria sfugge completamente alla disponibilità
dell'interessato.

L'inottemperanza (da parte dell'Amministrazione) allo
ordine impartito dal giudice comporta dunque che de

ba ritenersi provato quanto il ricorrente afferma
(peraltro anche la Commissione incaricata della compi-
lazione della graduatoria concorda in tal senso).

Il ricorso va, dunque, accolto.

Le spese del giudizio, liquidate in £.600.000 (sei-
centomila), vanno poste a carico del Comune di Brin-
disi.

P.Q.M.

Il Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia
- Sezione di Lecce - accoglie il ricorso in epigrafe
e per l'effetto annulla l'atto impugnato, nei limi-
ti dell'interesse.

Le spese del giudizio, liquidate in £.600.000 (sei-
centomila), vanno poste a carico del Comune di Brin-
disi.

Ordina che la presente sentenza sia eseguita dalla
Autorità Amministrativa.

Così deciso in Lecce, nella Camera di Consiglio, del
16 OTTOBRE 1985.

DOTT. MICHELE VENTURA - PRESIDENTE

DOTT. ANTONIO CAVALLARI - ESTENSORE

Michele Ventura
Antonio Cavallari



Pubblicata mediante deposito in
Segreteria il 13 NOV. 1985

IL SEGRETARIO
(Salvatore CORVAGLIA)

RSACP.

RELAZIONE DI NOTIFICA- Brindisi

6 dicembre 1985

Ad istanza del Sig. POMPEI Cosimo, come in atto rappresentato e difeso, IO sottoscritto Ufficiale Giudiziario addetto all'Ufficio Unico Notificazioni ed Esecuzioni presso il Tribunale di Brindisi, ove domicilio, NOTIFICO per legale scienza e ad ogni effetto e conseguenza di legge la suesposta sentenza del Tribunale Amministrativo Regionale-Sezione di Lecce- n.510/85, in copia conforme rilasciata dal TAR di Lecce a :

-Amministrazione Comunale di Brindisi, in persona del Sindaco pro-tempore, domiciliato per la carica presso la Casa Comunale di Brindisi, ivi recandomi e consegnando copia a mani di

-Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi, in persona del suo legale rappresentante pro-tempore, con sede in Brindisi alla Via Casimiro n.27, ivi recandomi e consegnando copia conforme a mani di

Del Hon. ...

Teodoro ...

UFFICIO UNICO NOTIFICAZIONI
E ESECUZIONI
TRIBUNALE DI BRINDISI

- Commissione Provinciale Assegnazione Alloggi di E.R.P. di Brindisi, in persona del suo legale rappresentante pro-tempore, con sede in Brindisi presso il Comune di

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PROT. N° 9966

li, 16 DIC. 1985

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

Al Sig. Pompei Corino

V. 22e Joleto n° 3

- Joleto -

OGGETTO: Canone di locazione alloggio di Edilizia residenziale nel
Comune di Joleto

Si comunica che l'alloggio assegnato alla S.V. é composto
di vani utili 4 oltre gli accessori equivalenti a va-
ni legali 6 . =

La invito, pertanto, a presentarsi presso questo Istituto
in Via Casimiro, n. 27, alle ore 10 del giorno Subito
insieme al proprio coniuge, muniti entrambi di documento
di riconoscimento e codice fiscale.

Preventivamente, però, dovrà essere eseguito, a mezzo del
l'allegato bollettino di C/C postale il versamento della somma di
£. 160.000 - come appresso dovuto:

1) - Mensilità di fitto e servizi dal APR. 1986 al APR. 1986
£. 1500 x vani 6 £. 45.000 -

2) - Canone consumo acqua e fogna £. -

3) - Contributo spese illuminazione scale £. -

4) - Canone mensile per funzionamento impianto bru-
ciatore, autoclave, salvo conguaglio £. -

TOTALE FITTO £. 45.000

5) - Deposito cauzionale (pari a due mensilità fit.) £. 90.000

6) - Spese contrattuali £. 25.000

7) - Canoni di fitto arretrati al 5 £. 0

TOTALE GENERALE £. 160.000

La S.V. é obbligata al pagamento del canone dalla data
suindicata, sostituendo la presente il contratto di locazione sino
alla sua stipulazione. //

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio Longo)

IL VICE/PRESIDENTE
(Dott. Ing. Antonio Longo)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-1940, N. 1474)

Prot. N. 10003

li, 17 DIC. 1985

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

RACCOMANDATA

- Al Sig. Questone

- Immacin -

OGGETTO: Consegna alloggi popolari D.L. 21/3/1978, n. 59

Conformemente a quanto disposto dal D.L. di cui in oggetto, si trasmettono in allegato alla presente N° 1 schede relative ai nominativi, che in data 12.12.85 hanno avuto in consegna un alloggio popolare, in 3ma via alla Via Deire.

IL PRESIDENTE

(Dott. Francesco CAIULO)



COMUNE DI BRINDISI

16 Dicembre 1985

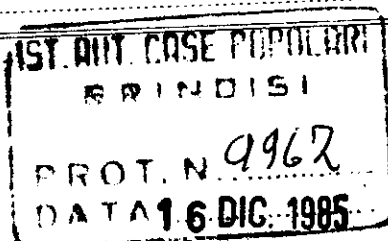
Prot. N. ~~90013~~ 90013

Risposta a nota del

Ufficio Segreteria Particolare

Allegati N.

OGGETTO: Assegnazione alloggio.-



Al Sig. Pompei Cosimo

Brindisi

→ e p.c. All'I.A.C.P.

Brindisi

In relazione alla sentenza del Tribunale Amministrativo regionale di Lecce n. 510/85 del 6/10/1985 comunico alla S.V. l'assegnazione dell'alloggio popolare sito in Brindisi alla Via Adige - lotto 65 Scala E piano 2 int.9.-

L'I.A.C.P. , cui la presente è diretta per competenza, è pregato di voler procedere alla consegna del suddetto alloggio.-

IL SINDACO
(Errico Ortese)

Il sottoscritto H. Cosimo Ponzetti chiede quanto segue:
è assegnatario di un alloggio IACR sito in Brindisi alle Piere
Salento 2. In data odierna riceve un nuovo alloggio sito in
Brindisi alle Vie Tevere - L. 15 - scale E int. 9.

Il sottoscritto H. cosuppone che in caso di inopportuna, non si sa se
ci fosse un'altra legge o suppliva a consegnare l'alloggio di Piere Salento
all'istituto non offere gli orari richiesti e libero da persone e cose.

Il sottoscritto H. fino alle predette consegne alla IACR è responsabile
di entrambi gli alloggi.

Brindisi 17.12.85

Ponzetti Cosimo

In data 12.3.86 è stato riconsegnato l'alloggio
di Piere del Salento 3.

Da tale data l'alloggio di Via Adige viene occupato
effettivamente dal sig. Ponzetti, ~~il quale non è stato~~

d'alloggio; però, deve essere fittato. A tal proposito il sig.
Ponzetti si impegna a fittarlo entro 20 gg. con materiale fornito dall'ente senza nulla perdere.

Il canone quindi decise dal mese di aprile.

Poiché il sig. Ponzetti ha già effettuato i versamenti richiesti

devono invece e corrispondere il canone dal mese di maggio 1986



Mueller J. Petro Porruo -

Letto OS - 118 Adige
Se. E' lib - 9 - 20 pieno

Penn' 4

ex Pinto

