

398528

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n° 8644

Brindisi, li 10.11.1961

Uff. Amm. vo

Al Sig. RAGUSA LUIGI

OGGETTO: Assegnazione di alloggi in locazione semplice.-

Via SS Maria Annunziata n° 48/39

BRINDISI

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato concesso un alloggio in locazione nello stabile, di proprietà di questo Istituto, sito in via SS Maria Annunziata, lotto 30° scala E interno 6.

Detto alloggio è composto di vani utili 4 oltre gli accessori equivalenti a vani legali 5.90.

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto, Via Casimiro n°9, per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dell'allegato bollettino di c/c postale, il versamento della somma di L. 51.232 come appresso dovute:

- a) - Mensilità di fitto e servizi dal 10.11.1961 al 10.12.1961
L. 4874 vano x vani 5.90 L. 44.015
- b) - Canone consumo acqua normale. L. 500
- c) - Contributo nelle spese di illuminazione delle scale. L. 150
- d) - I.G.E. 3% su a). L. 333

TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO L. 48.058

- e) - Deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto).....L. 36.174
- f) - Deposito spese contrattuali.....L. 3.000

TOTALE.....L. 51.232

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provvisoria e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto allo effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo.

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di consegna dell'appartamento.

Nonpresentandosi entro il 16.11.1961 corrente, sarà dichiarata rinunciataria dell'alloggio.

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

PA/MI/ga

*Del. n° 749 del
16-11-61 di L. 51.235*

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n° 8644

Brindisi, li 10.11.1961

Uff. Amm. vo

Al Sig. RAGUSA LUIGI

OGGETTO: Assegnazione di alloggi in locazione semplice.-

Via Donna Annibale n° 48/39

BRINDISI

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato concesso un alloggio in locazione nello stabile, di proprietà di questo Istituto, sito in via SS. Maria Annibale, lotto 30° scala e interno 6.

Detto alloggio è composto di vani utili 4 oltre gli accessori equivalenti a vani legali 5.90.

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto, Via Casimiro n°9, per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dell'allegato bollettino di c/c postale, il versamento della somma di L. 51.232 come appresso dovute:

- a) - Mensilità di fitto e servizi dal 10.11.1961 al 10.12.1961
L. 1.874 vano x vani 5.90 L. 11.015
- b) - Canone consumo acqua normale. L. 500
- c) - Contributo nelle spese di illuminazione delle scale. L. 150
- d) - I.G.E. 3% su a). L. 333

TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO L. 12.058

- e) - Deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto) L. 36.174
- f) - Deposito spese contrattuali L. 3.000

TOTALE L. 51.232

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provvisoria e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto allo effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo.

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di consegna dell'appartamento.

Nonpresentandosi entro il 16.11.1961 corrente, sarà dichiarata rinunciataria dell'alloggio.

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

PA/MI/ga

*Bo. n. 749 del
16.11.61 di L. 51.235*

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

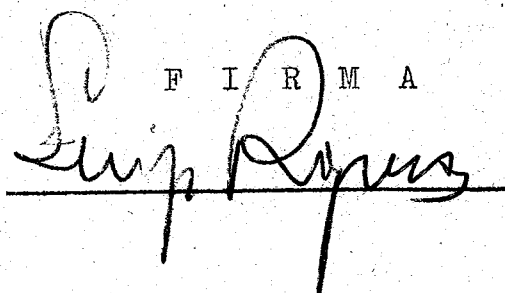
VERBALE di CONSEGNA

Il sottoscritto _____
assegnatario dell'appartamento sito in _____
via _____ Lotto _____ Scala _____ Int. _____
nel prendere possesso dei locali assegnatigli dichiara
di avere visitato l'alloggio e di averlo trovato in per-
fetto stato ed adatto all'uso convenuto.

Dichiara inoltre che l'alloggio gli viene assegnato
in perfetto stato di manutenzione, rifinito in ogni sua
parte a regola d'arte e che tutti gli impianti ed accessori
sono in buone condizioni di funzionamento.

Osservazioni :

F I R M A





ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

DOMANDA DI ALLOGGIO IN LOCAZIONE SEMPLICE

Cognome e nome

Ragusa Luigi

luogo di nascita

SANARICA (LECCE)

data di nascita

22 settembre 1909

indirizzo attuale

Via Emilia 48/39

residente nel comune di

Brindisi

data di inizio della residenza

1° settembre 1949

Il sottoscritto, presa visione dell'avviso pubblicato, espone i dati relativi ai punti che serviranno per la valutazione del suo caso. Dichiaro che quanto esposto corrisponde a verità, senza omissioni atte ad alterare il giudizio dell'Istituto Case Popolari. Prende atto che inesattezze od omissioni comporteranno l'annullamento della domanda e l'esclusione dall'assegnazione, mentre rinuncia sin da ora ad ogni ricorso nel caso in cui la errata dichiarazione desse luogo a valutazioni inferiori al merito. A corredo della domanda allega lo stato di famiglia, il certificato di residenza, nonché tutti i documenti richiesti e quelli facoltativi previsti a sostegno delle varie dichiarazioni di disagio. Si riserva di produrre, a richiesta, il certificato generale del casellario giudiziale e il certificato di cittadinanza italiana.

Brindisi

LOCALITÀ

16 AGO. 1961

DATA

Luigi Ragusa

FIRMA

Documenti ri- GRUPPO I° PUNTEGGIO

chiesti: ABITAZIONI NON IDONEE: Segnare, se corrisponde

Certificato esattamente, una delle seguenti definizioni che danno di-
dell'Ufficio ritto ad essere iscritti in questo gruppo.

Sanitario	a	☐	Cantina e seminterrato senza acqua e gabinetto	☐
Comunale	b	☐	Soffitta senza acqua e gabinetto	}
	c	☐	Soffitta con acqua e gabinetto	
	d	☐	Cantina con acqua e gabinetto	

Certificato dell'Uf- GRUPPO II°

ficio del Genio Ci- ☐ ABITAZIONI PERICOLANTI ☐
vile comprovante la
grave pericolosità.

Certificato GRUPPO III° - Superaffollamento familiari n. mq.

dell'Ufficio Superficie occupata inferiore a mq. 6 per ogni persona
Sanitario effettivamente e stabilmente alloggiata, che figuri nel foglio
Comunale, di famiglia.

con la pre- e ☐ Casi previsti nei gruppi I° e II°
cisazione f ☐ Nuclei familiari che abitano una stanza subaffitto
dell'esatta g ☐ Nuclei familiari superiori alle 8 persone che
superficie occupano un alloggio di una stanza e cucina.

☐ Famiglie che occupano un alloggio normale
ma superaffollato in base ai criteri di cui
sopra (dalla misurazione vanno esclusi i lo-
cali adibiti a servizi igienici ed i corridoi di

larghezza inferiore ai ml. 1,50). Specificare

locali occupati e le relative superfici:

I locale: metri..... x metri..... totale mq.....

II locale: metri..... x metri..... totale mq.....

III locale: metri..... x metri..... totale mq.....

IV locale: metri..... x metri..... totale mq.....

Atto esecuti- vo di sfratto.	GRUPPO IV ^o - SFRATTO ESECUTIVO (Escluso lo sfratto per morosità) indicare la data fissata per lo sfratto.
---------------------------------	---

1) Dichiarazione del dato-

GRUPPO V^o

re di lavoro attestante da

DISTANZA DAL POSTO DI LAVORO

quando ha avuto inizio il

h

rapporto di lavoro. Nel

Residenza a:

caso si tratti di più datori

Indicare il Comune di residenza quando il nucleo

di lavoro, presentare il

familiare risieda in Comune diverso dal luogo di la-

libretto di lavoro. 2) Cer-

voro del capofamiglia, che non sia collegato con

tificato di residenza del

questo, da servizio di trasporto urbano.

Comune ove risiede il

nucleo familiare.

Dichiarazione del

La circostanza di persona adulta TBC che

Direttore del Di-

conviva con bambini, darà diritto ad una

spensario Antitu-

valutazione supplementare

bercolare

PERIODO DI DISAGIATO ALLOGGIO

L'anzianità di disagio costituisce titolo di preferenza nelle assegnazioni di alloggi.

Per gruppi I: abitazioni non idonee

II: abitazioni pericolanti

III: sovraffollamento

IV: distanza dal posto di lavoro

devono essere indicati gli anni di disagio alloggio, anche se in alloggi diversi, purchè in anni consecutivi, la cui decorrenza non può comunque essere precedente alla data di matrimonio e a quella di residenza.

DICHIARAZIONE DI ANZIANITA' NEL DISAGIO

Il richiedente occupa l'attuale alloggio dal

In precedenza occupava altre abitazioni coi seguenti caratteri di disagio:

INDIRIZZO	CARATTERE DI DISAGIO da dichiarare qualora le abitazioni rientrino nei gruppi I, II, III, e IV, secondo le definizioni di cui alle caselle contraddistinte dalle lettere a) b) c) d) e) f) g) h) i) l)	Data di entrata e di uscita da tale alloggio

Allegare certificato del Comune di

attestante quanto sopra.

In totale il richiedente conta n.

anni compiuti di disagio

alla data del

(Segnare nella casella dei punti il numero degli anni compiuti)

TOTALE COMPLESSIVO DEI PUNTI



CITTÀ DI BRINDISI

PROVINCIA DI BRINDISI

IL SINDACO

CERTIFICA RISULTARE DAGLI ATTI ANAGRAFICI

che la famiglia di Ragusa Luigi residente in
Brindisi in Via Emilia 48 è composta come segue:

N. d'ordine	Grado di parentela	COGNOME E NOME	COMUNE DI NASCITA	DATA DI NASCITA			DATA DI MORTE			NOTE
				Giorno	Mese	Anno	Giorno	Mese	Anno	
1	capo	Ragusa Luigi	Sanarica	22	4	1909				
2	figlia	Ellersella Elena Adoloforato	"	15	10	1911				
3	figlia	Ragusa Lucia	Adur A. O.	29	8	1939				
4	figlia	Ragusa Nicolina	"	16	2	1941				
5	figlia	Ragusa Silvana	Adur A. O.	3	8	1944				

La qualifica di «Capo-Famiglia» è attribuita ai soli fini anagrafici (Art. 4 Legge 24 - 12 - 1954 n. 1228)

Eventuali annotazioni

Rilascia in carta libera per uso Alloggio

Brindisi, 7 Agosto 1961

L'IMPIEGATO



IL SINDACO
(Avv. Vitarantonio Bruno)

IL SINDACO

Persono
Fabbius
lug

Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette

Si certifica

che Ragusa LUIGI----- non ha altri redditi all'estero del reddito di categoria a/2;

che nessuno dei nominativi a targa indicanti risulta proprietario di fabbricati in Brindisi.

Si rilascia il presente certificato per uso alleggio.

Brindisi, 11 AGO. 1961



IL DIRETTORE AGENTE

[Handwritten signature]

103 n.	496
L.	52
SPILATORE	<i>[Handwritten signature]</i>

10 100 215

Amu/ps

6322

Tecnico

Sig. Luigi RAGUSA

Piazza Apulia n.6/4

30° Lotte Case Popolari

BRINDISI

Richiesta lavori di tinteggiatura e verniciatura - Scala C -
Lotte 30° - Piazza Apulia.-

In riferimento alla nota del 26 Giugno u.s. si fa
presente che i lavori richiesti rientrano nel program-
ma di tinteggiature della stagione primaverile 1966.-

Distinti saluti.-

IL PRESIDENTE
(Gr.Uff.Com.te U.G.VALLARINO)

RO/gi.

R

~~~~~

5392
13 GIU. 1986

-SIG.RA RAGUSA LILIANA
Piazza Apulia, 4 - Lotto 30°-Int.6
B R I N D I S I

Oggetto: Autorizzazione all'abbandono temporaneo dell'alloggio popolare
sito in Brindisi alla Piazza Apulia, 4 - Lotto 30° - Int. 6 -

In esito alla Sua richiesta dell'11/6 u.s., relativa all'oggetto, viste le disposizioni di legge vigenti in materia e considerata la validità dei motivi addotti di cui alla documentazione prodotta in allegato alla richiesta stessa, si autorizza la S.V., assegnataria in locazione semplice dell'alloggio indicato in oggetto, ad abbandonare l'alloggio stesso finchè perdurranno le condizioni evidenziate e comunque per un periodo di tempo non superiore ad un anno.

Alla scadenza dell'anno, la S.V. dovrà chiedere, qualora il trasferimento debba ulteriormente protrarsi, ulteriore autorizzazione. In caso contrario, o nel caso di diniego del rinnovo della autorizzazione, la presente perderà ogni effetto.

Durante il periodo di abbandono dell'alloggio, esso non dovrà essere occupato da nessuno ad alcun titolo, pena la decadenza dall'assegnazione dell'alloggio. Inoltre permane a suo carico ogni responsabilità relativa alla conduzione dell'alloggio, ivi compresa eventuali occupazioni abusive e danni.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dr. ~~Ing.~~ Erminio ELIA)

GR/