

370982

111 16 008 4744/0 MASSARI VINCENZA
C.DA CICCIRELLA
72027 SAN PIETRO VERNOTICO

A/ 1

DATA CONSEGNA	VETUSTA'	TIPOLOGIA	DEMOGRAFIA	UBICAZIONE	LIVELLO	STATO	SUPERFICE	COSTO BASE	VALORE LOCATIVO	CANONE 3,50%/12	Z ISTAT	IMPORTO ISTAT	CANONE MENSILE
1/ 3/1994	1,00	1,05	,90	1,00	1,00	1,00	88,99	757.000	83.660.331	185.675			185.675





ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

3 OTT. 1994

Prot. n. 7505

Brindisi, li _____

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

Raccomandata

Nuova assegnazione secondo graduatoria del 13.7.92

Al Sig. Marrari Vincenzo
via C. dei Cicorelli
S. Pietro V. eo

Oggetto: Legge Regionale 20.12.84, n. 54 - Contratto di locazione di alloggio di edilizia residenziale pubblica nel Comune di

S. Pietro V. eo. lotto 8° Sc. A Piano Rivaleto

Si comunica che al fine di stipulare il contratto di locazione, la S.V. dovrà versare a questo Istituto a mezzo dell'allegato bollettino di c/c postale la somma di £. 557'025 come appreso indicato:

1) - Mensilità di fitto oggettivo	£. <u>185'675</u>
2) - Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali	£. <u>371'350</u>
T O T A L E	£. <u>557'025</u>

La invito, pertanto, a presentarsi presso questo Istituto con il proprio coniuge, muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre, dovranno essere consegnati al funzionario di questo IACP all'atto della firma del contratto di locazione n. 10 marche da bollo di £. 15.000.= (quindicimila) da apporre sul contratto medesimo e certificazione reddituale per l'anno 1993 per la determinazione del canone soggettivo.

La S.V. è tenuta al pagamento del canone di locazione dalla data della consegna dell'alloggio, sostituendo la presente il contratto di locazione sino alla sua stipulazione.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)



COMUNE DI S. PIETRO VERNOTICO 44

PROVINCIA DI BRINDISI

OGGETTO: Consegna in custodia di un alloggio facente parte del complesso di n.16 alloggi realizzati dall'I.A.C.P. di Brindisi alla contrada Cicorella Zona "167".-

L'anno millenovecentonovantadue il giorno ventidue del mese di luglio alle ore _____ sono convenuti presso il complesso sopraindicato sito in S.Pietro V.co alla contrada Cicorella "Zona 167"

il sigg. MASSARI Vincenza nata a S.Pietro V.co il 20.1.53 - Ass.ria in Custodia -
Dr. Ing. Erminio ELIA - Resp. per il Comune -

Il Sig. MASSARI Vincenza nel prendere in custodia l'alloggio sito nel complesso sopra indicato alla scala A piano realizzato contraddistinto dal n. 4 ed il relativo scantinato n. 5-0 il tutto come indicato nell'allegata planimetria, assume sotto la propria responsabilità i seguenti impegni:

- 1) di custodire l'alloggio salvaguardandolo da danneggiamenti da parte di terzi e liberando il Comune di ogni responsabilità in merito;
- 2) di non occupare, e di non far occupare da propri familiari o da terzi ad uso abitazione l'alloggio in questione, atteso che alla data del presente verbale non risulta rilasciato il relativo certificato di abitabilità;
- 3) di accettare il cambio dell'alloggio in questione qualora ciò fosse disposto dall'I. A.C.P. in sede di assegnazione definitiva.

Alla data dell'affidamento in custodia dell'alloggio in questione sono state constatate le seguenti carenze:

- Porta - cerchio d'ingresso da riparare; Centralina; cofano;
- avvolgibile (Tapparella) ingrosso e vetro rotto; Tute di plastica;
- carica lavandino completo di tutto; N. 2 bruciatori; Tute i radiatori;
- la illuminazione e pannello; rubinetteria vasca e doccia; Tapp;
- zella da riparo letto

IL Responsabile del Comune

IL RESPONSABILE
DEL 3° SETTORE
Ing. ERMINIO ELIA



L'Assegnatario in custodia
dell'alloggio

Segno di
Crocce di
Mariano Vincenza

Pugliese Felice

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA
PROVINCIA DI BRINDISI

---00000---

PROT. N. 8997

Brindisi, 21 NOV. 1994

Al Sig. Moroni Vincenzo

Via C. Le Cicorelle

Lotto 8' sc. A int. 2

S. Pietro V. co (BR.)

Oggetto: Trasmissione contratto di locazione.

In allegato si trasmette alla S.V. copia del contratto di locazione stipulato a suo tempo tra questo I.A.C.P. e la S.V. per l'alloggio di cui all'indirizzo.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

TR/mz



Ala Conservatoria dei Registri Immobiliari

di

BRINDISI



la sottoscritta MASSARI VINCENZA nato a S. PIETRO V. CO
il 20-1-53 e nata a il

dovendo sottoscrivere il contratto di locazione per un alloggio
di E.R.P.

CHIEDE

a Codesto Ente il rilascio di un attestato dal quale risulti che
i nominativi sopra menzionati non sono titolari di diritti di
proprietà su beni immobili.

li

In fede

Massari Vincenza

SENTENZA DEL TRIBUNALE DI BRINDISI DEL 1994

1-1-2014 14-10-91 RISP. (R) TRASCRIZIONI A FAVORE

[Signature]

Dott. Corciolo - Notaio
6799

CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI BRINDISI

NOTA DI TRASCRIZIONE PER DONAZIONE

ante da atto 22.4.1983 ricevuto dal dottor

LO Sebastiano Enrico notaio in Squinzano.

ato a Lecce il

a favore di

RI VINCENZA nata il 20.1.1953 a San Pietro

otico, ove domicilia alla Via Carmine n.35, C.F.:

ON 53A60 I119L;

contro

IOLO CROCEFISSO nato l'11.5.1924 in Torchiarolo

domicilia alla Via Caneva n.22, C.F.:

CCF 24E11 L213P;

col quale atto

sig. COCCILOLO Crocefisso ha donato alla sig. na

SARI Vincenza la nuda proprietà del seguente im-

ole del quale egli donante si è riserbato l'usu-

otto sua vita durante:

ndicello vineato "Curti delle Donne" in agro di

rchiarolo esteso circa are sedici e comunque per

anto è; confinante con Rampino Antonio, Cocciolo Vi

strada vecchia vicinale ed altri; riportato in ca-

sto alla partita 3185, fol.20, parte.137, are 15.87,

nd. d.L.394.50 e ag.L.23.67.

alore: L.1.500.000.

007417

11 MAG 1983

3500

150

3650

3000

6650



1 1078-130

2 873-130

