

396185

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
Della Provincia di Brindisi

-----0-----

Prot. n° 2635

Brindisi, li 25 NOV. 1960

Uff. Amm.vo

Al Sig. Bellanova Rocco

OGGETTO: Assegnazione
alloggi in locazione sem-
plici - LEGGE 640 -

Via V. Namparacchia, 8

Ceglie Messapico

Si comunica che dalla Commissione assegnazione alloggi per la
Legge 640, Le è stato concesso un alloggio in locazione nello sta-
bile, di proprietà dello Stato, sito in Via N. Sauro
Lotto 50, Scala L Interno 5.

Detto alloggio è composto di vani utili 3 oltre gli acces-
sori equivalenti a vani legali 5.

La S.V., pertanto, dovrà presentarsi al funzionario di questo
Istituto che il giorno subito dalle ore 9 alle ore 12 sa-
rà presso la Sede del Comune.

Preventivamente, però, dovrà munirsi di un assegno bancario inte-
stato all'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia
di Brindisi, per l'ammontare di £. 14.400-, come appresso dovute:

- a) - mensilità di fitti e servizi dal 10.12.1960 al 10.1.1961
£. 500 - vano x vani 5 £. 2500 -
- b) - canone consumo acqua normale " 500
- c) - contributo nelle spese di illuminazione alle
scale " 150
- d) - I.G.E. 3% su a) " 45

TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO £. 3205 -

- e) - deposito cauzionale (pari a tre mensilità di fitto) " 9675 -
- f) - deposito spese contrattuali " 1500 -

TOTALE £. 14.400 -

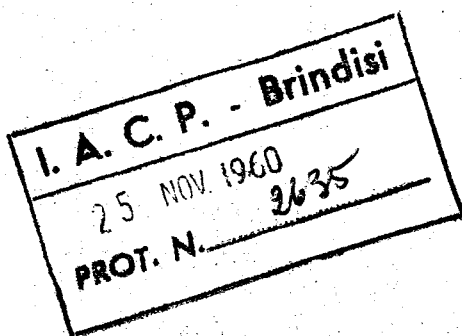
In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di con-
segna dell'appartamento.

Non presentandosi, sarà dichiarata rinunciataria dell'alloggio. -

Bollettino di
n° 545 del 25/11/60

IL PRESIDENTE
(Comm. Com. te. Ubaldo VALLARINO)

25 NOV. 1960



Ill.mo Signor Presidente dell'I.A.C.P.

Brindisi

Il sottoscritto *Bellanova Rocca*, domiciliato in Ceglie Messapica, assegnatario di un alloggio della Legge 640, come risulta dall'allogato certificato del Sindaco di Ceglie Messapica, chiede che gli sia consegnato lo alloggio anche se lo stesso è sprovvisto di acqua e fognatura.

Dichiara di sollevare l'Istituto Autonomo delle Case Popolari di Brindisi da qualsiasi responsabilità per le deficienze di cui sopra e per qualsiasi altra eventuale deficienza all'alloggio essendo a conoscenza che lo stesso non è stato consegnato dall'Impresa a tale Istituto perché non ancora collaudato.

In fede

Bellanova Rocca

Quinn/Va

[Signature]

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----O-----

VERBALE di CONSEGNA

Il sottoscritto _____ dell'ap=
partamento sito in _____ Via _____
n. _____ piano _____, int. _____, nel prendere in possesso i lo=
cali assegnatigli dichiara di avere visitato l'alloggio e di aver
lo trovato in perfetto stato ed adattato all'uso convenuto.

Dichiara inoltre che l'alloggio gli viene assegnato in perfetto
stato di manutenzione, rifinito in ogni sua parte a regola d'arte
e che i sottoelencati impianti ed accessori sono in buone condizio
ni di funzionamento.

Osservazioni :

F I R M A

Bellanova Shvero

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
Della Provincia di Brindisi

-----000(0)000-----

17 SET. 1965

Prot.n. 8998
Ufficio AMM.VO

Brindisi, li _____

- Al Sig. Venerito Maria red. Bellanova
Rocco. Viale Risorgimento n. 9

V. Cepha Marra

*ex Bellanova
sch. 393*

OGGETTO: ~~Assegnazione alloggi~~ Cambiamento di alloggi in locazione semplice - LEGGE 640 -

Si comunica che ~~dalla Commissione assegnazione alloggi per la~~
~~Legge 640~~, Le è stato concesso ~~un~~ il cambio di intestazione di alloggio in locazione nello stabile,
di proprietà dello Stato, sito in Viale Risorgimento, Lotto 5
Scala L Interno 5.

Detto alloggio è composto di vani utili 3 oltre gli accessori equivalenti a vani legali 5.

La invito, pertanto, a presentarsi nella Sede di questo Istituto - Via Casimiro n.9 - per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà munirsi di un assegno bancario intestato al "Presidente dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi", per l'ammontare di £. 19.000- come appresso dovute:

- a) - mensilità di fitto e servizi dal 10-9-1965 al 10-10-1965
£. 500- vano x vani 5 £. 2.500-
- b) - canone consumo acqua normale + fog. na. " 650-
- c) - contributo nelle spese di illuminazione alle scale " 200-
- d) - ~~I.C.T. 3% su a)~~ Imposta di registro ecc. (26% m.e.) " 150

TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO £. 3.500-

- e) - deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto) " 10.500-
- f) - deposito spese contrattuali " 5.000-

T o t a l e £. 19.000

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di consegna dell'appartamento.

Non presentandosi entro il _____ corrente, sarà dichiarata

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
Della Provincia di Brindisi

-----ooO(O)Ooo-----

Brindisi, li

17 SET. 1965

Prot.n. 8198
Ufficio AMM.VO

- Al Sig. ca. Rocco viale Risorgimento n. 9
Vegele Messapico

OGGETTO: ~~Assegnazione~~ ^{cambio intestazione di} alloggio in locazione semplice - LEGGE 640 -

Si comunica che dalla ~~Commissione assegnazione alloggi per la~~ ^{il cambio di intestazione di} Legge 640, Le è stato concesso un alloggio in locazione nello stabile, di proprietà dello Stato, sito in Via le Risorgimento, Lotto 5 Scala L Interno 5.

Detto alloggio è composto di vani utili 3 oltre gli accessori equivalenti a vani legali 5.

La invito, pertanto, a presentarsi nella Sede di questo Istituto - Via Casimiro n.9 - per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà munirsi di un assegno bancario intestato al "Presidente dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi", per l'ammontare di £. 19.000- come appresso dovute:

- a) - mensilità di fitto e servizi dal 10-9-1965 al 10-10-1965
£. 500- vano x vani 5 £. 2.500-
b) - canone consumo acqua normale e. fogna " 650-
c) - contributo nelle spese di illuminazione alle scale " 200-
d) - I.G.E. 3% su a) Importo rif. stazioni ecc. il 6% su a) " 150

TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO £. 3.500-

- e) - deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto) " 10.500-
f) - deposito spese contrattuali " 5.000-

T o t a l e £. 19.000

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di consegna dell'appartamento.

Non presentandosi entro il corrente, sarà dichiarata

C O P I A

AVVOCATURA DISTRETTUALE DELLO STATO
=====

Risposta a nota del 27.9.1966
n.11289/65

LECCE 27 Ottobre 1966
Prot. n.2874
Cons. n.233/65

OGGETTO: Istanza Vemerito Maria ved. Bellanova.-
=====

- ALL'INTENDENZA DI FINANZA
Rep. Demanio

BRINDISI

Il quarto comma dell'art.7 della Legge n.231 del 1962 sostitutivo dell'art.10 del D.P.R. n.2 del 1959, regola la specifica ipotesi del decesso dell'assegnatario successivamente alla presentazione della domanda di cessione.-

Ciò si evince univocamente dal chiaro tenore della disposizione, che attribuisce ad alcuni parenti dell'aspirante la facoltà di "confermare la domanda".

Non sembra che tali ipotesi ricorra nella specie.
E, dunque applicabile l'art.13 della Legge n.113 del 1952, sostitutivo dell'art.115 t.u.r.d. n.1165 del 1938.-

Acquista, a norma del citato art. 13 la qualifica di assegnatario, i figli ed il coniuge superstite possono presentare domanda di cessione "in ogni tempo" (art.7 terzo cc. l.n. 231/1961).

La cessione postula necessariamente come già verificatesi la sostituzione nell'assegnazione, ma nulla osta alla contestualità dei due momenti purchè nella motivazione dell'unico provvedimento sia ben chiarito il loro rapporto logico e giuridico.

Si rendono i documenti.

F/to L'AVVOCATO DISTRETTUALE
illeggibile

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

---o---

Prot. n° 3263

Brindisi, li 29 DIC. 1930

Uff. Amm. vo

Al Sig. ROCCO BELLANOVA

OGGETTO: Invio contratto
di locazione.-

Via N. Sanno - Can. 640 - lat. 5° n° 5/L

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

CEGLIE MESSAPICO

Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto
di locazione relativo all'appartamento da Lei tenuto in fitto.

Distinti saluti.

IL DIRETTORE GENERALE

(Comm. Avv. Vincenzo PALMA)

