

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

N. di prot. 3028

Brindisi

7 MAG. 1962

Uff. Amm. va.

RACCOMANDATA R.R.

AL SIG.

Le Blasi Felice

Via Calabria reale B int. 1. 10110

- Con indici -

OGGETTO: Disdetta per mancata regolarizzazione contabile del cano-
ne di locazione.

Con circolare in data 9.8.1961 V.S. veniva in-
formata che, a partire dal 10/10.1961, il canone di fitto
dell'appartamento da Voi occupato veniva ridimensionato
e perequato nella misura in quella circolare segnalata, in
relazione alla caratura e alle dimensioni, ed in forza delle
disposizioni legislative e ministeriali ivi riportate.

Con susseguente raccomandata r.r. in data 22.1.62
questo Istituto ripeteva la richiesta e lamentava la Vostra
inadempienza con avvertimento che, qualora essa fosse perdu-
rata, si sarebbe proceduto alla disdetta del Contratto di
locazione.

Pertanto, con la presente - a norma del Capo 3° del
Contratto di locazione - si diffida V.S. a voler lasciare
libero e sgombero da persone e cose l'appartamento locato -
Vi entro le ore 12 del 10.8.1962, e a consegnare le chiavi
all'incaricato di questo Istituto che provvederà alla veri-
fica dello stato dell'immobile, addebitandoVi le spese e i
danni che derivassero da ogni eventuale cattiva manutenzio-
ne e da qualsiasi altra causa sorta per Vostro fatto e
colpa, ammenocchè non vogliate regolarizzare la Vostra po-
sizione contabile entro e non oltre il 10 Luglio 1962.

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

PA/MI/ta.-



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

RACCOMANDATA R.R.

Al Sig. DE BLASI Felice
Lotto 172 Scala B Int. 1
Via Calabria

BRINDISI

Oggetto: Regolarizzazione contabile canone di locazione.

Questo Istituto, per deliberazione Consigliare, con circolare pari oggetto, informava la S.V. che, in sede di redazione del piano finanziario dei canoni di locazione, aveva disposto per l'aggiornamento di detto canone di locazione per ragioni tecnico-contabili e comunicava, quindi, il nuovo canone di fitto dovuto a partire dal 10.10.1961.=

Dalla verifica contabile è risultato che la S.V. a tutt'oggi non ha ottemperato a quanto richiesto e, pertanto, questo Istituto la diffida ad effettuare il pagamento nella misura stabilita in detta circolare, avvertendola che in difetto, suo malgrado, promuoverà la disdetta del contratto di locazione che va a scadere con il 10.8.1962.=

La presente ha valore di diffida a tutti gli effetti di Legge.

IL PRESIDENTE

(Comm.Com.te Ubaldo G.VALLARINO)

P.S.: Si informa con l'occasione che a decorrere dal 10.12.1961 il fitto è di L. 8.440=, in quanto è intervenuto l'aumento dell'I.G.E. da L.3% a L.3,30%.=



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N. 7193

Brindisi, li 9/8/51

AL SIG. De Bisi Felice

Lotto 17° Scala B Int. 1

Via Calabria

Brindisi

OGGETTO: Regularizzazione contabile canoni di locazione.

Da controllo contabile è risultato che l'ammortamento dell'alloggio condotto in locazione dalla S.V. è stato riportato, in sede di redazione del piano finanziario dei canoni di locazione, per un periodo di 50 anni anzichè di 35, così come previsto dalle disposizioni di Legge vigenti in materia di edilizia popolare e sovvenzionata, nonchè dalle istruzioni impartite dal Ministero dei LL.PP. con nota 6/5/1953, n. 3582.

Questo Istituto nel mentre non accampa alcun diritto di rivalsa sulle somme maturate nel periodo dalla assegnazione dell'alloggio a tutt'oggi, informa la S.V. che in ordine alle ragioni innanzi esposte è costretto a ridimensionare contabilmente il canone di ammortamento dell'alloggio, riportandolo agli anni 35, così come previsto, per cui, a partire dal 10-10-1961 il canone mensile risulterà di £. 1.878 per vano.

Si è anche provveduto a differenziare l'alloggio da Ella occupato attribuendo allo stesso un indice di caratura che ora corrisponde esattamente alla superficie occupata dalla S.V. Sicchè il suo alloggio risulta definitivamente di vani contabili 4.00 . =

In conseguenza dei predetti adeguamenti il canone di fitto per l'alloggio da Ella occupato, da corrispondere dalla innanzi citata data, verrà a risultare in £. 8.388 come specificato nel seguente dettaglio:

a- Canone di locazione per fitti e servizi	£. <u>1.878</u>	vano per vani <u>4.00</u>	£. <u>7.512</u>
b- Canone consumo acqua normale.....			£. <u>500</u>
c- Contributo per illuminazione scale.....			£. <u>150</u>
d- I.G.E. 3% solo su a).....			£. <u>226</u>
			<u>8.388</u>

TOTALE LIRE

=====

Di quanto innanzi si da comunicazione a tutti gli effetti di Legge.

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

PA/MI/ta.



[Handwritten signature]

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00(0)00-----

Prot.n. **2340**...
Uff. Amm/vo

Brindisi, lì **1 FEB. 1957**

AL SIG. **De Blas. Felice**
VIA **S. Lucia** n/ **50**

BRINDISI

OGGETTO: Assegnazione di alloggio in locazione.

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato concesso un alloggio in locazione nello stabile, di proprietà di questo Istituto, sito in via lotto **17°** scala **B** interno **1**

Detto alloggio è composto di vani utili **2** oltre gli accessori equivalenti a vani legali **4.00**

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto, Via Casimiro, 9 per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà munirsi di un assegno bancario intestato al "Presidente dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Brindisi", per l'ammontare di £. **26484** come appresso dovute:

a) - mensilità di fitto e servizi dal 10 FEB. 1957 al 10 MAR. 1957	
£. 1495 vano x vani 4.00 =	£. 5700
b) - canone consumo acqua normale	£. 450
c) - contributo nelle spese di illuminazione scale	£. 50
d) deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto)	£. 19113
e) deposito spese contrattuali	£. 1.000
f) - I.G.E. 3% su a)	£. 171
T o t a l e	£. 26484

In sede di contratto Le saranno indicate la data e la ora di consegna dell'alloggio.

Non presentandosi entro il **9. FEB. 1957** corrente, sarà dichiarata rinunciataria all'appartamento.-

IL PRESIDENTE
(Com. te Ubaldo VALLARINO)

2/11/56
234
Brindisi 2 Novembre 1956

SPETT/

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

B R I N D I S I

Il sottoscritto, DE BLASI FELICE LUIGI, residente attualmente in Brindisi- Via S.Lucia,50- si permette inoltrare domanda intesa ad ottenere l'assegnazione di un appartamento dei nuovi lotti costruiti in Via Sicilia al Rione Commenda.

Fa presente che trovasi nelle condizioni richieste per ottenere tale assegnazione, in quanto attualmente vive con tutta la sua famiglia composta di ben 6 persone in un piccolissimo vano a suo tempo costruito per uso cucina.

Tale abitazione è stata pure dichiarata "inabitabile" dal locale Ufficio d'Igiene e Sanità.

Allega elenco in duplice copia dei documenti richiesti.

Fidando in un benevole accoglimento della presente, ringrazia e porge devotissimi saluti.

All: 1 elenco in duplo

Felice De Blasi

Il Procuratore del Registro



CITTA' DI BRINDISI

IL SINDACO

CERTIFICA RISULTARE DAL REGISTRO DI POPOLAZIONE

CERTIFICA RISULTARE DAL REGISTRO DI POPOLAZIONE

è composta come segue:

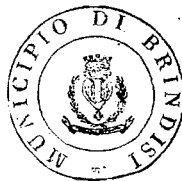
N. d'ord.	Grado di parentela	COGNOME-E NOME	COMUNE DI NASCITA	Data di nascita			Data di morte			NOTE
				Giorno	Mese	Anno	Giorno	Mese	Anno	
1	caho.	De Blasi Felice	Brindisi	26	11	916				
2	figlio	Risicelli Angelo	Brindisi	14	7	915				
3	figlio	De Blasi Appreso	Brindisi	24	1	946				
4	"	"	"	28	1	949				
5	"	"	"	30	11	953				
6	figlio	"	"	5	1	914				

Eventuali annotazioni

Rilasciata in carta libera per uso

Brindisi,

26-9-1956



L'ASSESSORE ALLO STATO CIVILE INAGRAFE
IL SINDACO
(Cav. Teodoro Carella)

Heath

Chiffre

Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette
BRINDISI

Si certifica

che i coniugi a tergoindicati non niano iscritti
nei ruoli della imposta Complementare per un red-
dito tassabile chep esclusa per intero la parte
affacente a reddito di R.M. di cat.C1 e C2 e per
metà quella di R?M?. di cat.B sia superiore di
L 150.000=====

Si rilascia per uso assegnazione alloggio
Brindisi, 27 / 9 / 1956



IL DIRETTORE

Il Compilatore	
Mod. 103 N. <u>1445</u>	Lire <u>150</u>



2693



MUNICIPIO DI BRINDISI

UFFICIO ANAGRAFE

IL SINDACO

Esaminati i registri di anagrafe di questo Comune

CERTIFICA

che Sig. *Di Blasi Felice*

di _____ e di _____

nato il *26-11-1916* nel Comune di *Brindisi*

risulta iscritto in questo registro di popolazione dal *la nascita*

ed abitante in Via *Lucia 50 dal 1951*

Si rilascia in carta libera per uso *alloggi*

Brindisi, li *26-9-1956*

[Handwritten signature]



IL SINDACO
L'ASSESSORE ALLO STATO CIVILE-ANAGRAFE
(Cav. Teodoro Carella)

[Handwritten signature]

3295



N.

Visto per il bollo - Esatte L.

Il Procuratore del Registro

PROVINCIA DI BRINDISI

COMUNE DI BRINDISI

IL SINDACO

Per le facoltà concessegli dall'art. 52, N. 15 della legge Comunale e Provinciale
3 marzo 1934 N. 383,

A seguito di analoga richiesta, ed assunte particolari informazioni:

CERTIFICA

che Dr. Ples Felice Luigi di

e di nato nel Comune di Brindisi

in data 26-11-1916 qui residente dal la nascita

è di buona condotta morale e civile

In fede di che rilascia il presente attestato, in carta libera, per uso alloggi

Brindisi, li 26-9 1955

IL CAPO REPARTO



IL SINDACO
L'ASSESSORE ALLO STATO CIVILE-ANAGRAFE

(Cav. Teodoro Carella)

Teodoro Carella

2492



CASELLARIO GIUDIZIALE

Richiesta di certificato in carta libera

Al nome (cognome e nome) De Blasi Felice Luigi
nat. il 26-11- 1916 in Brindisi
Circondario (o Stato) di _____

si richiede il certificato (generale, penale o di capacità civile) _____

per (motivo della richiesta) es. legge

Brindisi, li 26-9- 1958

Al (Procuratore della Repubblica o Cancelliere) _____

presso il Tribunale di _____



L'ASSESSORE ALLO STATO CIVILE - ANAGRAFE
(Cav. Teodoro Carella)

Spauldi

CASELLARIO CERTIFICATO
TRIBUNALE DI _____

Si attesta che in questo Casellario giudiziale al nome suindicato risulta:

(Segnare le decisioni in ordine cronologico, indicando per ciascuna: 1° la data; 2° il magistrato che la pronunziò e la sua sede; 3° il dispositivo o il provvedimento; 4° (per le decisioni penali) il titolo del reato, con le aggravanti e diminuenti, indicando se tentato o mancato e se continuato; 5° gli articoli di legge applicati — ovvero; Nulla).

NULLA
27 SET 1958



IL SEGRETARIO
(Domènico Fina)

Commissione di Brindisi

1945

Commissione di Brindisi

Prot. No.

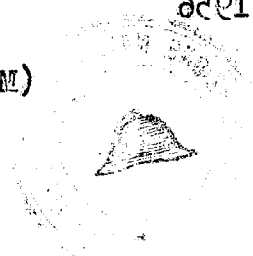
S I C E R T I F I C A

che DE BLASI Felice classe 1916 e residente in Brindisi Via
S. Lucia 50 è combattente della Guerra 1940/45 e come tale iscritto
a questa Associazione.

Enli pertanto ha diritto a tutti i benefici concessi
dalle leggi a favore dei Combattenti.
Il presente certificato viene rilasciato a richiesta
dell'interessato per gli usi consentiti dalla legge.

Brindisi 25 Ottobre 1956

IL PRESIDENTE
(Magg. CLAUDIO CORRADO)

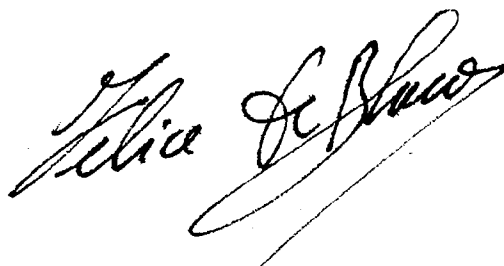


ALLEGATO ALLA DOMANDA DI ASSEGNAZIONE DI APPARTAMENTO AL RIONE
COMMENDA -VIA SICILIA= De Blasi Luigi Biagio-

E l e n c o dei documenti che si allegano:

- 1) STATO DI FAMIGLIA
- 2) CERTIFICATO PENALE
- 3) CERTIFICATO DELL'UFFICIO DISTRETTUALE DELL'IMPOSTE
- 4) CERTIFICATO DI RESIDENZA
- 5) CERTIFICATO DI NASCITA
- 6) CERTIFICATO DELL'ASSOCIAZIONE COMBATTENTI
- 7) ASSEGNO CIRCOLARE DI L. 1.000.= (mille)

In fede

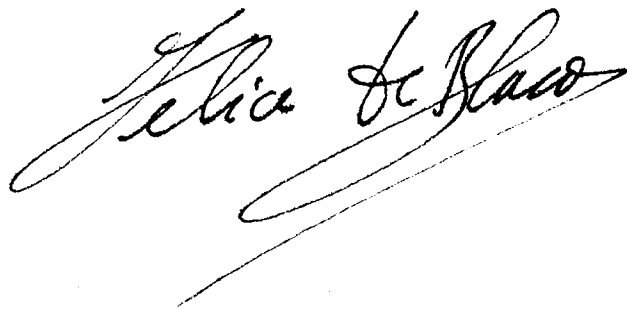
A handwritten signature in dark ink, appearing to read "Luigi De Blasi", with a long, sweeping horizontal stroke underneath.

ALLEGATO ALLA DOMANDA DI ASSEGNAZIONE DI APPARTAMENTO AL RIONE
COMMENDA -VIA SIGILIA- De Blasi Luigi Biagio-

E l e n c o dei documenti che si allegano:

- 1) STATO DI FAMIGLIA
- 2) CERTIFICATO PENALE
- 3) CERTIFICATO DELL'UFFICIO DISTRETTUALE DELL'IMPOSTE
- 4) CERTIFICATO DI RESIDENZA
- 5) CERTIFICATO DI NASCITA
- 6) CERTIFICATO DELL'ASSOCIAZIONE COMBATTENTI
- 7) ASSEGNO CIRCOLARE DI L. 1.000.= (mille)

In fede

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Felice De Blasi', with a long, sweeping underline.