

- Boll. n. 30 del 15/6/81 - Boll. n. 824 del 11/6/1981
di £ 1.700 - di £ 80.500

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

17 APR 1981

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N°

3386

UFF. INQUILINATO

- Al Sig.

Mercuri Giovanni

Via Mantova - c/p. INCIS

Brindisi -

Oggetto: Assegnazione alloggio in locazione semplice nel Comune di

Brindisi -

Si comunica che l'alloggio assegnato alla S.V. è composto da vani utili 6 oltre gli accessori equivalenti a vani legali 6.

La invito, pertanto, a presentarsi presso questo Istituto in Via Casimiro, 27, alle ore 10 del giorno 14.6.81 insieme al coniuge proprio, muniti entrambi di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Preventivamente, però, dovrà essere eseguito, a mezzo dello allegato bollettino di c/c postale il versamento della somma di £. 1.799.000 come appresso dovuto:

- | | | | | |
|---|---------------------|-----------------|-----------------------|-----------------|
| 1)- Mensilità di fitto e servizi dal <u>1.10.80</u> al <u>31.12.80</u> | £. <u>3500</u> | X Vani <u>6</u> |£. <u>21.000</u> | |
| 2)- Canone consumo acqua e fogna..... | £. <u>-</u> | | | <u>1.700</u> |
| 3)- Contributo spese illuminazione scale..... | £. <u>-</u> | | | |
| 4)- Canone mensile per funzionamento impianto di bruciatore, autoclave, salvo conguaglio..... | £. <u>-</u> | | | <u>29.700</u> |
| 5)- Deposito cauzionale (pari a due mensilità fitto)..... | £. <u>49.000</u> | | | <u>42.000</u> |
| 6)- Spese contrattuali..... | £. <u>17.500</u> | | | <u>17.500</u> |
| TOTALE..... | £. <u>80.500</u> | | | <u>89.200</u> |
| 7)- Mensilità arretrate dal <u>1.1.75</u> al <u>31.12.80</u> | £. <u>1.589.000</u> | | | <u>1589.000</u> |
| TOTALE..... | £. <u>1.799.000</u> | | | |

Il canone decorre dal mese di _____, essendo tutti gli impianti, a tale data, funzionanti.

Il canone mensile suindicato s'intende in via provvisoria e come tale suscettibile di aumento o diminuzione in rapporto allo effettivo ammontare delle opere, che risulterà dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo, ovvero eventuali disposizioni legislative.

La eventuale rateizzazione dei canoni arretrati sarà concordata nella stessa data di cui sopra, all'atto del ritiro del contratto.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dot. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE

Bozza. n. 30 del 15/6/81
di £ 1.400

Bozza. n. 82 del 11/6/81
di £ 80.500

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N°

3386

UFF. INQUILINATO

Al Sig.

Il sottoscritto Mercuri Francesco riconosce il debito
di £ 1.589.000 e si impegna ad estinguerlo in
rate mensili di £ 22.700 oltre al pagamento del
canone arretrato.

Assegnazione alloggio in locazione semplice nel Comune di

Si comunica che l'alloggio assegnato alla S.V. è composto
da vani utili 6 oltre gli accessori equivalenti a vani lega-
li 6.

La invito, pertanto, a presentarsi presso questo Istituto
in Via Casimiro, 27, alle ore 10 del giorno 15/6/81
insieme al coniuge proprio, muniti entrambi di documento di ricono-
scimento e codice fiscale.

Preventivamente, però, dovrà essere eseguito, a mezzo del
lo allegato bollettino di c/c postale il versamento della somma di
£. 1.799.000 come appresso dovuto:

- | | |
|--|---------------------|
| 1)- Mensilità di fitto e servizi dal <u>1/6/81</u> al <u>30/6/81</u> | |
| £. <u>3500</u> X Vani <u>6</u> | £. <u>21.000</u> |
| 2)- Canone consumo acqua e fogna..... | £. <u>-</u> |
| 3)- Contributo spese illuminazione scale..... | £. <u>-</u> |
| 4)- Canone mensile per funzionamento impianto di
bruciatore, autoclave, salvo conguaglio..... | £. <u>-</u> |
| 5)- Deposito cauzionale (pari a due mensilità fitto) £. | <u>7.000</u> |
| 6)- Spese contrattuali..... | £. <u>1.000</u> |
| TOTALE..... | £. <u>29.000</u> |
| 7)- Mensilità arretrate dal <u>1/6/81</u> al <u>30/6/81</u> £. | <u>1.589.000</u> |
| TOTALE..... | £. <u>1.618.000</u> |

1700

49.700

82.200

1.589.000

Il canone decorre dal mese di 1/6/81, essendo tut-
ti gli impianti, a tale data, funzionanti.

Il canone mensile suindicato s'intende in via provvisoria
e come tale suscettibile di aumento o diminuzione in rapporto allo
effettivo ammontare delle opere, che risulterà dagli atti finali di
collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo, ovvero
eventuali disposizioni legislative.

La eventuale rateizzazione dei canoni arretrati sarà con-
cordata nella stessa data di cui sopra, all'atto del ritiro del con-
tratto.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====000=====

Prot.n.

Brindisi lì, 10 SET. 1974

OGGETTO: Verbale di consegna provvisoria.=

Il sottoscritto Mercuri Giovanni, assegnatario
dell'alloggio I.N.C.I.S. in locazione semplice sito in Brindisi al
Quartiere S. Elia Pal. R Piano terza Int. 1, con il pre
sente atto

D I C H I A R A

di ricevere le chiavi dell'alloggio I.N.C.I.S. sopradetto.-

Il sottoscritto riconosce che l'appartamento si trova attual
mente sprovvisto dei necessari allacciamenti idrico-fognanti-elettrici,
e pertanto si impegna fino all'ultimazione di tali lavori a non far uso
degli impianti interni corrispondenti ed a non apportare modifiche di
qualsiasi natura all'appartamento.-

Il sottoscritto si impegna sin da ora a stipulare il contratto
di locazione ed il canone di fitto, comprensivo di quote di amministrazio
ne, gestione e servizi ed il deposito cauzionale, allorchè Le sarà comu-
nicato dall'Istituto ad ultimazione dei lavori. ~~DA PARTE DELL'INCIS,~~

Il sottoscritto si impegna a custodire l'appartamento con la
diligenza del buon padre di famiglia anche verso terzi, esonerando espres
samente l'Istituto da ogni e qualsiasi responsabilità anche per quanto
riguarda eventuali azioni giudiziarie da promuoversi verso terzi.-

Il sottoscritto si impegna, altresì, a non impedire o intralciare
il normale svolgimento dei lavori necessari da parte dell'Impresa costrut
trice sia all'esterno del fabbricato che all'interno dell'appartamento
ed a non arrecare danni alle attrezzature e materiali eventualmente impie
gati e depositati dall'Impresa stessa.=

L'ASSEGNATARIO

Mercuri Giovanni

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====oOo=====

Prot.n. 11

Brindisi li, 10 SET. 1974

OGGETTO: Verbale di consegna provvisoria.=

Il sottoscritto Mercuri Giovanni, assegnatario dell'alloggio I.N.C.I.S. in locazione semplice sito in Brindisi al Quartiere S. Elia Pal. C Piano terza Int. 1, con il presente atto

D I C H I A R A

di ricevere le chiavi dell'alloggio I.N.C.I.S. sopradetto.-

Il sottoscritto riconosce che l'appartamento si trova attualmente sprovvisto dei necessari allacciamenti idrico-fognanti-elettrici, e pertanto si impegna fino all'ultimazione di tali lavori a non far uso degli impianti interni corrispondenti ed a non apportare modifiche di qualsiasi natura all'appartamento.-

Il sottoscritto si impegna sin da ora a stipulare il contratto di locazione ed il canone di fitto, comprensivo di quote di amministrazione, gestione e servizi ed il deposito cauzionale, allorchè Le sarà comunicato dall'Istituto ad ultimazione dei lavori. DA PARTE DELL'INCIS.

Il sottoscritto si impegna a custodire l'appartamento con la diligenza del buon padre di famiglia anche verso terzi, esonerando espressamente l'Istituto da ogni e qualsiasi responsabilità anche per quanto riguarda eventuali azioni giudiziarie da promuoversi verso terzi.-

Il sottoscritto si impegna, altresì, a non impedire o intralciare il normale svolgimento dei lavori necessari da parte dell'Impresa costruttrice sia all'esterno del fabbricato che all'interno dell'appartamento ed a non arrecare danni alle attrezzature e materiali eventualmente impiegati e depositati dall'Impresa stessa.-

L'ASSEGNATARIO

Mercuri Giovanni