

398928

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot.N. 3406Brindisi 26 MAG 1971Ufficio Inquilinato-AL SIG. MORLEO SALVATORE

Piazza del Salento - Case Senza
Letto 3 - Mag. 1
BRINDISI

OGGETTO: Assegnazione di ~~alloggio~~ ^{Marassino} in locazione semplice.-

In accoglimento della Sua istanza, comunico che dalla Commissione ~~alloggio~~ Le è stato concesso un ~~alloggio~~ ^{Marassino} in locazione nello stabile di proprietà di questo Istituto, sito in Piazza del Salento Lotto 3 scala - interno - - Mag. 1 -

Detto alloggio è composto di vani utili - oltre gli accessori equivalenti a vani legali -.

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto, via Casimiro n.17, per la stipula del relativo contratto.-

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dell'allegato bollettino di c/c postale, il versamento della somma di £. 17.434 come appresso dovuto:

a)- mensilità di fitto e servizi dal <u>10/6/1971</u> al <u>10/7/1971</u>	
£. <u>-</u> vano x vani <u>-</u>£. <u>2.383</u>	
b)- canone consumo acqua normale e fogna.."	
c)- contributo nelle spese di illuminazione delle scale....."	
d)- imposta registraz.ecc. (il 4% su a)..."	<u>95</u>
TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO.....£.	<u>2.478</u>
e)- Deposito cauzionale (pari a 2 mensilità di fitto)"	<u>4.956</u>
f)- Deposito spese contrattuali....."	<u>10.000=</u>
TOTALE.....£.	<u>17.434</u>
	=====

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provvisorio e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto all'effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo, mentre il deposito spese contrattuali dovrà essere integrato ogni anno, entro la prima decade del mese di gennaio, dell'importo corrispondente alle spese a sostenersi per il rinnovo fiscale del contratto di locazione.-

Si avverte che, in virtù dell'art.12 commi 4° e 5° della Legge 23/5/1964, n.655, l'alloggio dovrà essere stabilmente occupato ed abitato a pena di decadenza entro il subito, salvo quant'altro disposto in detto articolo e commi.-

Non presentandosi entro il 7/6/1971, sarà dichiarata rinunciataria dell'alloggio.-

IL PRESIDENTE
(Gr.Uff. Com. te U.G. VALLARINO)

Roscedbrane

SC/mo.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot.N. 3406

Brindisi 26 MAG 1971

Ufficio Inquilinato

-AL SIG. MONLEO SALVATORE

Piazza del Salento - Case Senza T.
Lotte B - Mag. 1
BRINDISI

OGGETTO: Assegnazione di ~~alloggio~~ in locazione semplice.-

In accoglimento della Sua istanza, comunico che dalla Commissione ~~.....~~ Le è stato concesso un ~~alloggio~~ in locazione nello stabile di proprietà di questo Istituto, sito in Piazza del Salento Lotto B scala - interno - - Mag. 1 -

Detto alloggio è composto di vani utili oltre gli accessori equivalenti a vani legali .-

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto, via Casimiro n.17, per la stipula del relativo contratto.-

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dell'allegato bollettino di c/c postale, il versamento della somma di £. 17.434 come appresso dovuto:

a)- mensilità di fitto e servizi dal <u>10/6/1971</u> al <u>10/7/1971</u>	
£. <u> </u> vano x vani <u> </u>£. <u>2.383</u>	
b)- canone consumo acqua normale e fogna.." <u> </u>	
c)- contributo nelle spese di illuminazione delle scale....." <u> </u>	
d)- imposta registraz.ecc. (il 4% su a)..." <u>99</u>	
<u>TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO.....£.</u>	<u>2.478</u>
e)- Deposito cauzionale (pari a 2 mensilità di fitto)" <u> </u>	<u>4.956</u>
f)- Deposito spese contrattuali....." <u> </u>	<u>10.000=</u>
<u>TOTALE.....£.</u>	<u>17.434</u>

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provvisorio e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto all'effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo, mentre il deposito spese contrattuali dovrà essere integrato ogni anno, entro la prima decade del mese di gennaio, dell'importo corrispondente alle spese a sostenersi per il rinnovo fiscale del contratto di locazione.-

Si avverte che, in virtù dell'art.12 commi 4° e 5° della Legge 23/5/1964, n.655, l'alloggio dovrà ~~essere~~ stabilmente occupato ed abitato a pena di decadenza entro il 7/6/1971, salvo quant'altro disposto in detto articolo e commi.-

Non presentandosi entro il , sarà dichiarata rinunciataria dell'alloggio.-

IL PRESIDENTE
(Gr.Uff.Com.te U.G.VALLARINO)

SC/mo.

ISTITUTO CASE POPOLARI BRINDISI PROT. N. 9005 DATA 18 MAR. 1971
--

All' ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

Il sottoscritto MORIEO SALVATORE, nato a Brindisi il 30.5.1915 ed ivi residente in Piazza del Salento n. 6, mentre dichiara sotto la propria responsabilità di essere:

- a)- cittadino italiano;
- b)- iscritto nelle liste elettorali del Comune di Brindisi;
- c)- di buona condotta;
- d)- Invalido Civile;
- e)- Orfano di Guerra;
- f)- regolarmente iscritto all'Artigianato;

C H I E D E

a Codeste Spettabile Istituto di poter fruire, per uso laboratorio per riparazione di scarpe, dello stabile situato nella parte sottostante la sua abitazione.

Lo stesso fa presente che lo stabile sudetto è completamente abbandonato e non usato da nessuno da molti anni.

Per il richiedente che trovasi in condizioni economiche disagiate, la concessione dello stabile suddetto sarebbe di valido aiuto.

Confidando in un buon accoglimento della presente porge distinti ossequi.

BRINDISI li 18.3.1971

Morieo Salvatore

*Con per fideiuss. Pietro, lotto B, mag. 1
Piazza del Salento*

Bunder

f.to.	2.383
imp. reg.	95
	2.478
canone	4.956
spese contr.	10.000
TOT.	17.434

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=o=o=o=o=o=o=o=o=o=o=o=o=o=o=o=o=

Prot. N. 4538

Ufficio Inquilinato

Brindisi, lì 2 LUG. 1971

-AL SIG. Mario Salitane
Piazza del Salento - Case S.C.
Lotto B - Mag. 1 BRINDISI

OGGETTO: Invio contratto di locazione.-

Si trasmette, allegato alla presente, copia del
contratto di locazione relativo all'appartamento da Lei te
nuto in fitto.-

Distinti saluti.-

IL DIRETTORE GENERALE CF.
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

