

3467M

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI**DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n.

Il,

Al Sig. FIZZI STEFANOVia UCUDIA, 52Lotto _____ sc. A int. 2CISTERNINO (BR.)OGGETTO: Trasmissione contratto di locazione.

In allegato si trasmette alla S.V. copia del contratto di locazione stipulato a suo tempo tra questo I.A.C.P. e la S.V. per l'alloggio di cui all'indirizzo.

Distinti saluti.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(Rag. Antonio PANETTELLA)

Il presente contratto è stato ritirato per me
l'On. de Me Madessane in data 18-02-2002
Rag. M. L.

BI/UN

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZIO AFFARI LEGALI ED UTENZA

N. _____

manda N. _____

duatoria N. _____

ASSEGNATARIO

Documento di riconoscimento TESS. IDENT.
AC N. 8477088 del 18.4.2000

rilasciato da Rossina V. Cisternino

data di nascita 14.6.1960

luogo di nascita CISTERNINO

Codice fiscale 8225 EN 60414 C 711 Y

CONIUGE LOI MARIA ANTONIETTA

Documento di riconoscimento TESS. IDENT.
AE N. 1112865 del 4.11.1994

rilasciato da Rossina V. Cisternino

data di nascita 1.2.1972

luogo di nascita QUARTO SANT'ELENA (CA)

Codice fiscale LO1MNT72BA1H181

Sig. 21221 STEFANO

- CISTERNINO

via LICURIA 57 lotto 4° sc. A int. 2

vani utili _____

Costo vano L. _____

accessori _____

fitto mensile compreso

box _____

accessori L. _____

Totale vani contabili

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

VERBALE DI CONSEGNA E CONSISTENZA

Io sottoscritto GIANNI STEFANO, assegnatario
dell'alloggio sito in CISTERNINO - VIA LICUDDA
N. 57, Scala A, Interno 2 ^{via o piazza}, Cant. 111.05.004.3720/0
Lotto .., locatomi dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,

D I C H I A R O

di averlo ricevuto in consegna in data _____ e di aver constatato, a seguito del sopralluogo tecnico eseguito in data _____, in contraddittorio con me medesimo, dal Signor _____, Rappresentante dell'Istituto, che non vi è alcuna mancanza né difetto in tutti gli infissi (interni ed esterni), vetri, rubinetti, cucina, apparecchi sanitari e di riscaldamento, nonché nelle condizioni dei pavimenti, della coloritura, tinteggiatura e dei vari impianti esistenti (elettrico, idrico, etc.), in modo che tutto trovasi in perfetto stato di manutenzione.

In tale stato mi impegno di conservarlo e di riconsegnarlo, obbligandomi a usare la maggior cura al riguardo e a rimborsare l'Istituto proprietario di ogni e qualsiasi eventuale danno.

Dichiaro altresì di osservare scrupolosamente le norme previste dal Regolamento d'Inquilinato di cui copia mi viene consegnata in data.....

All'atto della compilazione del presente verbale, sono state fatte le seguenti constatazioni:

Il sottoscritto Gianni Stefano, dichiara
di aver visitato l'alloggio assegnatogli e di
averlo trovato in buona condizione. Allett
l'alloggio e i relativi lavori in data 12-02-2002

Chiedere i relativi lavori in data 12-02-2002
Stefano

Il presente verbale, redatto in duplice esemplare, viene letto, approvato e sottoscritto dalle parti.

....., li _____ 19.....

L'ASSEGNATARIO

Gianni Stefano

L'INCARICATO DELL'ISTITUTO

Marco Scialoja

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

Prospetto di calcolo del canone Soggettivo Anno 2002

111050043720 1 ZIZZI STEFANO

VIA LIGURIA

57 A 2

72014 CISTERNINO

Anno Costruzione	Velustà	Tipologi a	Demografi a	Ubicazion e	Livello di Piano	Stato di Conserva	Costo Base	Superficie	Valore Locativo	3,85% Valore Locativo	% Istat	Importo Istat	Canone Oggettivo
1987	0,91	0,8	0,9	1	1	1	459,65	108,2	32.585,80	104,54	51,375	53,71	158,25

Reddito Complessivo	DETRAZIONI	Reddito Convenzionale	Fascia	%	Canone Mensile	Canone Mensile Lire
0,00	0,00	0,00	D	99	156,67	303.355,42

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n.

16847

SERVIZIO RR.GG.

17 3 NOV 2001

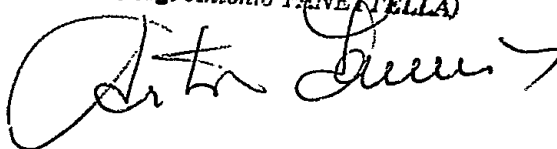
RACCOMANDATA A.R. - Spett./le COMUNE DI CISTERNINO
Capo settore AA.GG. Vice segretario
Pierfranco LIZZA
72014 CISTERNINO

OGGETTO: Assegnazione alloggi di erp.=

In merito alla vs. del 5.11.2001 prot. n. 15399 di pari
oggetto, nonché sulla scorta degli intercorsi accordi te
lefonici, si conferma la presenza di un nostro incaricato
presso la sede municipale di Cisternino, per il giorno 21
Novembre 2001 ore 9,00, a presenziare alle operazioni di
scelta degli alloggi da parte degli assegnatari.

Distinti saluti.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Rag. Antonio FANE TELLA)



La presente lettera è stata spedita
via FAX al Dott. Ritta del Comune di
Cisternino in data 13/11/2001 ore 11,43

A.S. la presente bozza viene
originale in breve nella cartella di
Cisternino del 2001



COMUNE di CISTERNINO
PROVINCIA di BRINDISI

72014 CISTERNINO - Via Principe Amedeo - Cod. Fisc. 81001470749 - Part. IVA 00600860746

SERVIZI SOCIO ASSISTENZIALI

Prot. n. 15388

Carlo
li 05.11.2001

OGGETTO: Assegnazione alloggi di E.R.P.

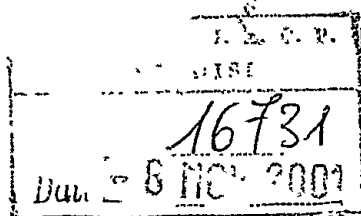
Spett.le Istituto Autonomo Case Popolari

BRINDISI

Si trasmette copia della determinazione del Responsabile di Servizio n. 1166/420 AA.GG. del 29.10.2001, relativa all'oggetto, con preghiera di voler comunicare, ai sensi dell'art.13 della legge 20.12.1984, n. 54, il giorno in cui convocare gli utenti per la scelta degli alloggi, significando che il luogo è quello di questa sede Municipale.

In relazione a quanto sopra, si resta in attesa di cortese urgente riscontro, stante la necessità di consegnare gli alloggi nel più breve tempo possibile, e consentire agli assegnatari di organizzare il trasferimento ed eventuali opere di manutenzione agli alloggi, prima dell'arrivo della stagione invernale.

Ringraziando per la cortese collaborazione s'invidano distinti saluti.



IL CAPO SETTORE AA.GG.
VICE SEGRETARIO
(Dott. Pierfranco Rizza)

Prot. N° 1984

01 MAR. 2002

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----0000-----+---

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

RACCOMANDATA

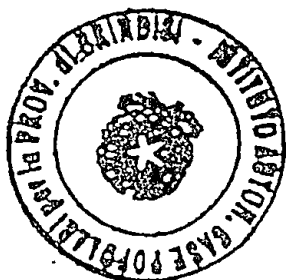
- Al Sig. QUESTORE di
BRINDISI

OGGETTO: Consegna alloggi popolari D.L. 21.3.1978, n. 59.=

Conformemente a quanto disposto dal D.L. di cui
in oggetto, si trasmettono in allegato alla presente Nume
ro _____ schede relativi ai nominativi, che in data
_____ hanno avuto in consegna un alloggio po
polare, in Antenore - Loc. Fiddi Stupacci alla Via
Liguier, 57 - A/2

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Rag. Antonio PANETTELLA)



GR/pe/

COPIA PER L'AUTORITÀ LOCALE
DI PUBBLICA SICUREZZA

N.RO

(Timbro dell'Ufficio)

COMUNICAZIONE DI CESSIONE DI FABBRICATO

(art. 12 del D.L. 21-3-1978, n. 59 convertito in legge 18-5-1978, n. 191)

.....I sottoscritt..... (1)

Il Signor

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(Rag. Antonio PANETTELLA)
(COGNOME)

(NOME)

CEDENTE

28 06 1951

(DATA NASCITA)

Metagne

(COMUNE DI NASCITA)

BA

(PROVINCIA O NAZIONE ESTERA DI NASCITA)

(RESIDENZA) (2)

dichiara (1) che in data (3) ha ceduto in (4) locazione
ha comunicato
per uso abitativo al Signor:

CESSIONARIO

Zilli

(COGNOME)

Stefano

(NOME)

14 06 1960

(DATA NASCITA)

Pisternino

(COMUNE DI NASCITA)

BA

(PROVINCIA O NAZIONE ESTERA DI NASCITA)

Meliana

(CITTADINANZA)

Pisternino - via N. 57

(RESIDENZA) (2)

Im. Pubbli

(TIPO DOCUMENTO)

AC 8477089

(NUMERO DOCUMENTO)

18.6.2000

(DATA RILASCIO)

Comune di Pisternino

(AUTORITÀ CHE HA RILASCIATO IL DOCUMENTO)

il fabbricato sottoindicato già adibito a (5)

sito in

FABBRICATO

Pisternino

(COMUNE)

BA

(PROVINCIA)

Liguoria

(VIA O PIAZZA)

57

(N.RO CIVICO)

(C.A.P.)

A

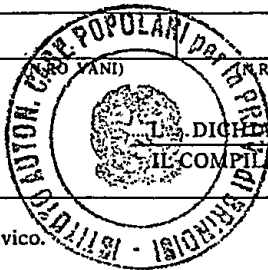
(SCALA)

2

(INTERNO)

(PIANO)

(DATA) (6)



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

L. DICHIARANTE

(1)

(Rag. Antonio PANETTELLA)

IL COMPILATORE

(FIRMA)

- (1) Depennare la parte che non interessa
(2) Indicare nell'ordine: Comune, Provincia, Via o Piazza, N.ro civico.
(3) Indicare la data dell'atto di cessione.
(4) Indicare il motivo della cessione (es. vendita, affitto, ecc.).
(5) Indicare l'uso a cui è adibito il fabbricato (es. appartamento, negozio, ecc.).
(6) Indicare la data di compilazione del modulo.

.....I Signor.

ha presentato la comunicazione N.
ha trasmesso la raccomandata

di cui all'art. 12 del D.L. 21-3-1978, n. 59
convertito in legge 18-5-1978, n. 191

.....addì

L'INCARICATO

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

Prospetto di calcolo del canone Soggettivo Anno 2002

111050043720 1 ZIZZI STEFANO

VIA LIGURIA

57 A 2

72014 CISTERNINO

Anno Costruzione	Velustà	Tipologia	Demografia	Ubicazioni	Livello di Piano	Stato di Conserva	Costo Base	Superficie	Valore Locativo	3,85% Valore Locativo	% Istat	Importo Istat	Canone Oggettivo
1987	0,91	0,8	0,9	1	1	1	459,65	108,2	32.585,80	104,54	51,375	53,71	158,25
Reddito Complessivo		DETRAZIONI		Reddito Convenzionale		Fascia	%	Canone Mensile	Canone Mensile Lire				
4.749,85		1.032,92		3.716,93		A	8	24,77	47.961,41				

Spettabile bolle d. mi con riduzione canone
in data 15.2.2002

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

30 GEN. 2002

Brindisi li _____

Prot. N. 973

Servizio RR.GG.

Raccomandata A.R.

BRINDISI	I.A.C.P.
Prot. N. <u>1302</u>	
Data <u>1 FEB. 2002</u>	

Sig. 21221 STEFANO

Via C/DA PICO, 103

72014 CISTERNINO (BR.)

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 54 del 20.12.1984 – Assegnazione alloggio di e.r.p. - Determinazione canone di locazione. Delibera CIPE del 13.3.1995 e successive modificazioni ed integrazioni. Delibera C.d.A. IACP n. 8887 del 2.2.1998 esecutiva ex lege.

L'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi ai fini della collocazione degli assegnatari nelle fasce di reddito e della determinazione del canone di locazione, è tenuto, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, a richiedere la situazione reddituale relativa all'intero nucleo familiare degli assegnatari di alloggi di e.r.p.

Per l'entrata in vigore del D.P.R. n. 445/2000 la S.V. potrà avvalersi, per la dichiarazione della composizione del proprio nucleo familiare e dei redditi percepiti nell'anno 2000, dell'allegato modulo A che dovrà essere compilato nelle parti necessarie senza allegare alcun certificato anagrafico o copia dei modelli relativi alla dichiarazione dei redditi.

Tuttavia, ai fini del calcolo delle detrazioni per le persone a carico previste per legge e riportate nelle dichiarazioni dei redditi, la S.V. potrà, volontariamente, allegare al modulo A copia delle dichiarazioni fiscali presentate nel corso di quest'anno (MOD. CUD - 730 - UNICO, etc).

Il modulo, debitamente compilato in ogni sua parte, dovrà essere sottoscritto e trasmesso, unitamente ad una copia fotostatica di un documento di identità, tramite il servizio postale con raccomandata A.R., all'IACP di Brindisi, o anche via fax al n. 0831-597852.

In questa circostanza, si potrà procedere alla consegna diretta dello stesso modulo presso gli uffici dell'Istituto in Brindisi, da parte dell'inquilino il quale, previa esibizione di documento di riconoscimento, sottoscriverà la dichiarazione dinanzi al funzionario designato, che apporrà la data della consegna e la sua sottoscrizione su una copia del modulo da restituire all'inquilino.

Con questa precisazione ed al fine di acquisire in tempo utile gli elementi necessari alla determinazione del canone di locazione che avrà effetto dal 1.3.2002, si invita la S.V. a far pervenire all'IACP di BRINDISI - Via G.B. Casimiro 27, entro il 12.2.2002 le informazioni e i dati come richiesti dall'allegato modulo che dovrà essere compilato in ogni sua parte.

Le eventuali situazioni di disoccupazione o non produttive di reddito relativo all'anno 2000, quali casalinga, studente etc, dovranno essere dichiarate nell'apposita casella 'Professione' nel modulo A.

Nel modulo dovranno essere dichiarati, inoltre, gli importi di tutti gli emolumenti, indennità, pensioni, sussidi a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esentasse di tutti i componenti il nucleo familiare.

I lavoratori agricoli dipendenti potranno, in mancanza dei modelli fiscali, riportare l'indicazione della qualifica o delle giornate lavorative effettivamente prestate nell'anno 2000.

La dichiarazione dovrà essere prodotta per ogni nucleo familiare coabitante o eventuali conviventi presenti, a qualsiasi titolo, in forma continuativa. Ove il modulo A risultasse insufficiente potrà provvedersi con fotocopie o richiederlo presso gli uffici dell'IACP;

Nel caso la S.V. non provvedesse all'invio della dichiarazione richiesta o che quest'ultima si rivelasse palesemente inattendibile, l'Istituto provvederà all'applicazione di un canone pari al 90% di quello determinato ai sensi della delibera C.d.A. IACP n° 8887 del 2.2.1998.

Per ulteriori informazioni la S.V. potrà rivolgersi, anche telefonicamente, all'ufficio Anagrafe e Utenza dell'Istituto nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì dalle ore 10 alle ore 12, ai numeri 597851 - 523193 centralino dell'IACP di Brindisi.

Si confida nella sua cortese collaborazione e si porgono distinti saluti

Il Commissario Straordinario
F.to Rag. Antonio Panettella

ST/CV

111.05.004.3720/
 21221 STEFANO
 VIA LIGURIA, 57 - A/2
 72016 CISTERNINO (BR.)

Prot. N.

Data

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
 DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
 VIA G.B. CASIMIRO, 27
 72100 BRINDISI

Oggetto : Legge Regionale n. 54/84. - Trasmissione dati per accertamento del reddito e determinazione canone di locazione. Delibera CIPE del 13.3.1995 e successive modificazioni ed integrazioni. Delibera C.d.A. IACP n. 8887 del 2.2.1998.

Il/La sottoscritto/a : (cognome)

CISTERNINO

(nome)

STEFANO

Nato/a a

CISTERNINO

(BR.)

il

16-6-60

Residente in

CISTERNINO

via

C.D.A. P.I.U.

n. 103

scala

int

C.A.P.

72014

Telefono

3335268945

Codice Fiscale

7725FN60414 C741Y

- ai sensi della delibera C.d.A. IACP n. 8887 del 2.2.1998 ed in conformità all'art. 46 D.P.R. n. 445/2000;
- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHARA

sotto la propria responsabilità, che

- 1) La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- 2) L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto neppure, parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54/1984.

Data _____

Da compilare in stampatello


 IL/LA DICHIARANTE
 (firma per esteso e leggibile)

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 10 LEGGE n. 675/1996.

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 10 L. n. 675/1996, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art. 13 L. n. 675/1996, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi nella persona del dott. Franco Stasi, responsabile di servizio incaricato.

COGNOME	NOME	Professione	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
BIZZI	SEFA	DISOCCUPATO	/	/	/	/	/	9.187.000	/
Nato a	CINERINO								
Codice Fiscale	222 SFN60 H 14 C74 1Y								
LOI	MARIA ANTONIETTA	DISOCCUPATA	/	/	/	/	/	/	/
Nato a	QUARTU SANT'ELENA								
Codice Fiscale	LOI MNT72 B41 H 11 8 I								
BIZZI	LORENZO	STUDENTE	/	/	/	/	/	/	/
Nato a	FASANO								
Codice Fiscale	222 CSCMSD 19 D50 8 Y								
BIZZI	LORENZO	STUDENTE	/	/	/	/	/	/	/
Nato a	CAGGIARI								
Codice Fiscale	222 ELN282 D12 B35 4 D								
Nato a									
Codice Fiscale									
Nato a									
Codice Fiscale									

Ann. 18-4-2000
IL/LA DICHIARANTE

Al sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la suddetta dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig.

identificato su esibizione di CARTA IDENTITA' n° AC8477088 rilasciata il 18-4-2000 da COMUNE DI VILLA SIMIUS
OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

Il _____

IL FUNZIONARIO

N.B. La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione.

CODICE FISCALE: ZZZZSF60H14C741Y
 COGNOME: ZIZZI
 NOME: STEFANO
 LUOGO DI NASCITA: CISTERMINO
 PROVINCIA: BR
 DATA DI NASCITA: 14/06/60
 Sesso: M
 Ministero delle Finanze
 REPUBBLICA ITALIANA

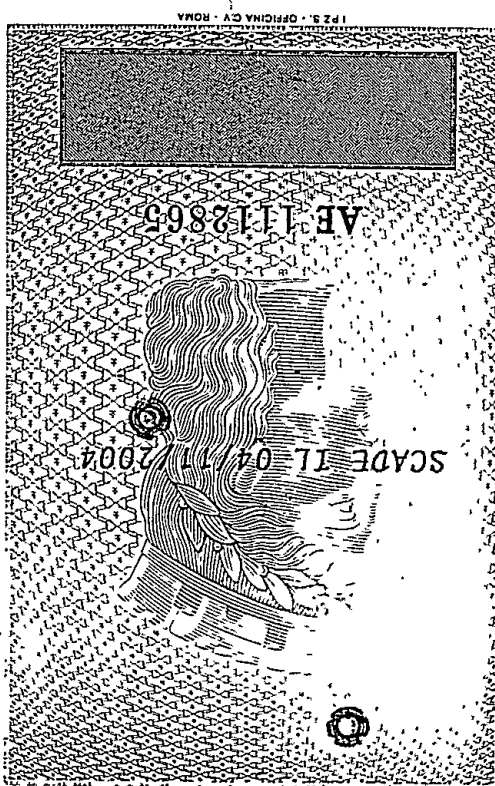
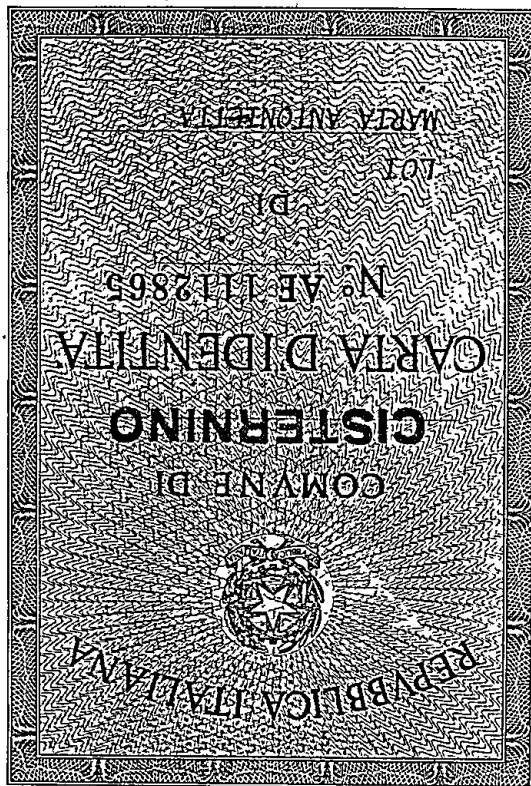
DI
 N° AC 8477089
 CARTA D'IDENTITÀ
 VILLASIMUS
 COMUNE DI
 REPUBBLICA ITALIANA

AC 8477089
 SCADENZA 18.04.2005

COMUNE DI VILLASIMUS
 LIRE 10.000
 Imprimatur del sindaco
 Imprimatur del notaio
 Firmato del titolare
 VILLASIMUS
 18.04.2000

COGNOME: ZIZZI
 NOME: STEFANO
 Data di nascita: 14.06.60
 Sesso: M
 Stato civile: S
 Professione: ATTESA OCCUPAZIONE
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura: 1,60
 Capelli: castani
 Occhi: castani
 Segni particolari:

REPUBBLICA
ITALIANA
MINISTERO
DELLE
FINANZE



Cognome **LOTI**
 Nome **MARIA ANTONIETTA**
 nato il **01/02/1932**
 (atto n. **69** T. S. A)
 Quartu Sant'Anna (CA)
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **CISTERMINO**
 Via **CONTRADA PICCO, 103**
 Stato civile **Professione**
CASALINGA
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALENTI
 Statura **1,55**
 Capelli **CASALINI**
 Occhi **CASALINI**
 Segni particolari

