

396236

Boll. n. 874 del 8/7/81
di L. 11.700

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N° 3386

UFF. INQUILINATO

Al Sig.

Lumbo CarloVia Manegna - sc. C/B - INCIS- Brindisi -

Oggetto: Assegnazione alloggio in locazione semplice nel Comune di

Brindisi

Si comunica che l'alloggio assegnato alla S.V. è composto da vani utili - oltre gli accessori equivalenti a vani legali 5.

La invito, pertanto, a presentarsi presso questo Istituto in Via Casimiro, 27, alle ore 10 del giorno 14.7.81 insieme al coniuge proprio, muniti entrambi di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Preventivamente, però, dovrà essere eseguito, a mezzo dello allegato bollettino di c/c postale il versamento della somma di £. 1.536.500 come appresso dovuto:

- | | | | |
|---|--------------------------------------|------------------|-----------------|
| 1)- Mensilità di fitto e servizi dal <u>1.7.81</u> al <u>31.12.81</u> | £. <u>3500</u> X Vani <u>5</u> | £. <u>17.500</u> | |
| 2)- Canone consumo acqua e fogna..... | £. <u>-</u> | | <u>1.700</u> |
| 3)- Contributo spese illuminazione scale..... | £. <u>-</u> | | |
| 4)- Canone mensile per funzionamento impianto di bruciatore, autoclave, salvo conguaglio..... | £. <u>-</u> | | <u>19.800</u> |
| 5)- Deposito cauzionale (pari a due mensilità fitto) £. | <u>35.000</u> | | |
| 6)- Spese contrattuali..... | £. <u>17.500</u> | | |
| TOTALE..... | £. <u>90.000</u> | | <u>11.700</u> |
| 7)- Mensilità arretrate dal <u>1.3.75</u> al <u>31.12.80</u> | £. <u>1466.500</u> | | <u>1344.000</u> |
| TOTALE..... | £. <u>1536.500</u> | | |

Il canone decorre dal mese di _____, essendo tutti gli impianti, a tale data, funzionanti.

Il canone mensile suindicato s'intende in via provvisoria e come tale suscettibile di aumento o diminuzione in rapporto allo effettivo ammontare delle opere, che risulterà dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo, ovvero eventuali disposizioni legislative.

La eventuale rateizzazione dei canoni arretrati sarà concordata nella stessa data di cui sopra, all'atto del ritiro del contratto.

IL PRESIDENTE

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

Il sottoscritto Carlo Lumbo, nel rispetto
del proprio debito verso l'istituto
dell'anno che esprime il proprio debito
nel seguente modo: £ 15.000 mensili oltre
il canone di locazione ordinario, per
un totale di £ 15.000 mensili oltre
periodo di tempo con versamenti supplementari
14.7.81 Carlo Lumbo

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N°

3386

UFF. INQUILINATO

- Al Sig.

Antonio Dub

Via Casimiro 27 - 72013

- Brindisi -

Oggetto: Assegnazione alloggio in locazione semplice nel Comune di

Brindisi

Si comunica che l'alloggio assegnato alla S.V. è composto da vani utili 1 oltre gli accessori equivalenti a vani legali 1.

La invito, pertanto, a presentarsi presso questo Istituto in Via Casimiro, 27, alle ore 10 del giorno 14.10.70 insieme al coniuge proprio, muniti entrambi di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Preventivamente, però, dovrà essere eseguito, a mezzo dello allegato bollettino di c/c postale il versamento della somma di £. 1.526.500 come appresso dovuto:

- 1)- Mensilità di fitto e servizi dal 1.10.70 al 31.12.70
£. 3500 X Vani 5 £. 17.500
- 2)- Canone consumo acqua e fogna..... £. -
- 3)- Contributo spese illuminazione scale..... £. -
- 4)- Canone mensile per funzionamento impianto di bruciatore, autoclave, salvo congruaglio..... £. -
- 5)- Deposito cauzionale (pari a due mensilità fit) £. 35.000
- 6)- Spese contrattuali..... £. 12.500
- TOTALE..... £. 40.000
- 7)- Mensilità arretrate dal 1.10.70 al 31.12.70 £. 1.106.500
- TOTALE..... £. 1.526.500

Il canone decorre dal mese di 1.10.70, essendo tutti gli impianti, a tale data, funzionanti.

Il canone mensile suindicato s'intende in via provvisoria e come tale suscettibile di aumento o diminuzione in rapporto allo effettivo ammontare delle opere, che risulterà dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo, ovvero eventuali disposizioni legislative.

La eventuale rateizzazione dei canoni arretrati sarà concordata nella stessa data di cui sopra, all'atto del ritiro del contratto.

IL PRESIDENTE

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

Prot. N° 3386

UFF. INQUILINATO

17 APR. 1981

- Al Sig.

Lumbo Carlo

Via Mantegna - sc. C/3 - INCIS

- Brindisi -

Oggetto: Assegnazione alloggio in locazione semplice nel Comune di

Brindisi -

Si comunica che l'alloggio assegnato alla S.V. è composto da vani utili - oltre gli accessori equivalenti a vani legali 5.

La invito, pertanto, a presentarsi presso questo Istituto in Via Casimiro, 27 alle ore 10 del giorno subito insieme al coniuge proprio, muniti entrambi di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Preventivamente, però, dovrà essere eseguito, a mezzo dello allegato bollettino di c/c postale il versamento della somma di £. 1.536.500 come appresso dovuto:

- | | | | | |
|--|--------------------|-----------------|-----------------------|------------------|
| 1)- Mensilità di fitto e servizi dal _____ al _____ | £. <u>3500</u> | X Vani <u>5</u> |£. <u>17.500</u> | |
| 2)- Canone consumo acqua e fogna..... | £. <u>-</u> | | | <u>1700</u> |
| 3)- Contributo spese illuminazione scale..... | £. <u>-</u> | | | |
| 4)- Canone mensile per funzionamento impianto di bruciatore, autoclave, salvo congruaglio..... | £. <u>-</u> | | | <u>13.200</u> |
| 5)- Deposito cauzionale (pari a due mensilità fitto)£. | <u>35.000</u> | | | |
| 6)- Spese contrattuali..... | £. <u>17.500</u> | | | |
| TOTALE..... | | | £. <u>70.000</u> | <u>71700</u> |
| 7)- Mensilità arretrate dal <u>1.3.75</u> al <u>31.12.80</u> | £. <u>1466.500</u> | | | <u>1.344.000</u> |
| TOTALE..... | | | £. <u>1.536.500</u> | <u>1.544.000</u> |

Il canone decorre dal mese di _____, essendo tutti gli impianti, a tale data, funzionanti.

Il canone mensile suindicato s'intende in via provvisoria e come tale suscettibile di aumento o diminuzione in rapporto allo effettivo ammontare delle opere, che risulterà dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo, ovvero eventuali disposizioni legislative.

La eventuale rateizzazione dei canoni arretrati sarà concordata nella stessa data di cui sopra, all'atto del ritiro del contratto.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE

U. Vallini

Lumbo Carlo
Carlo Lumbo

*Il sottoscritto Carlo Lumbo sul versamento
il primo debito mensile sopra specificato
dichiara che si acquiesce
sul versamento mensile di £. 3500
mensili oltre il canone di locazione
ordinario per n. 4 stanze, il restante debito
relativo allo stesso periodo di tempo con versamento
supplementare per n. 1 stanza.*

10006750
11.4.81

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====000=====

Prot.n. 11

Brindisi lì, 10 SET. 1974

OGGETTO: Verbale di consegna provvisoria.=

Il sottoscritto Lumbo Carlo, assegnatario
dell'alloggio I.N.C.I.S. in locazione semplice sito in Brindisi al
Quartiere S.Elia Pal. 2 Piano 1° Int. 3, con il pre
sente atto

D I C H I A R A

di ricevere le chiavi dell'alloggio I.N.C.I.S. sopradetto.-

Il sottoscritto riconosce che l'appartamento si trova attual
mente sprovvisto dei necessari allacciamenti idrico-fognanti-elettrici,
e pertanto si impegna fino all'ultimazione di tali lavori a non far uso
degli impianti interni corrispondenti ed a non apportare modifiche di
qualsiasi natura all'appartamento.-

Il sottoscritto si impegna sin da ora a stipulare il contratto
di locazione ed il canone di fitto, comprensivo di quote di amministrazio
ne, gestione e servizi ed il deposito cauzionale, allorchè Le sarà comu-
nicato dall'Istituto ad ultimazione dei lavori. ~~DA PARTE DELL'INCIS,~~

Il sottoscritto si impegna a custodire l'appartamento con la
diligenza del buon padre di famiglia anche verso terzi, esonerando espres
samente l'Istituto da ogni e qualsiasi responsabilità anche per quanto
riguarda eventuali azioni giudiziarie da promuoversi verso terzi.-

Il sottoscritto si impegna, altresì, a non impedire o intralciare
il normale svolgimento dei lavori necessari da parte dell'Impresa costrut
trice sia all'esterno del fabbricato che all'interno dell'appartamento
ed a non arrecare danni alle attrezzature e materiali eventualmente impie
gati e depositati dall'Impresa stessa.=

L'ASSEGNATARIO

Lumbo Carlo

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====000=====

Prot.n. 11

Brindisi li, 10 SET. 1972

OGGETTO: Verbale di consegna provvisoria.=

Il sottoscritto Giuseppe Carlo, assegnatario
dell'alloggio I.N.C.I.S. in locazione semplice sito in Brindisi al
Quartiere S.Elia Pal. R Piano 1° Int. 3, con il pre
sente atto

D I C H I A R A

di ricevere le chiavi dell'alloggio I.N.C.I.S. sopradetto.=

Il sottoscritto riconosce che l'appartamento si trova attual
mente sprovvisto dei necessari allacciamenti idrico-fognanti-elettrici,
e pertanto si impegna fino all'ultimazione di tali lavori a non far uso
degli impianti interni corrispondenti ed a non apportare modifiche di
qualsiasi natura all'appartamento.-

Il sottoscritto si impegna sin da ora a stipulare il contratto
di locazione ed il canone di fitto, comprensivo di quote di amministrazione,
gestione e servizi ed il deposito cauzionale, allorchè Le sarà comunicato dall'Istituto ad ultimazione dei lavori. **DA PARTE DELL'INCIS,**

Il sottoscritto si impegna a custodire l'appartamento con la
diligenza del buon padre di famiglia anche verso terzi, esonerando espressamente l'Istituto da ogni e qualsiasi responsabilità anche per quanto riguarda eventuali azioni giudiziarie da promuoversi verso terzi.-

Il sottoscritto si impegna, altresì, a non impedire o intralciare il normale svolgimento dei lavori necessari da parte dell'Impresa costruttrice sia all'esterno del fabbricato che all'interno dell'appartamento ed a non arrecare danni alle attrezzature e materiali eventualmente impiegati e depositati dall'Impresa stessa.=

L'ASSEGNATARIO

Giuseppe Carlo