

390907
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N. 3399

BRINDISI

7 MAG. 1969

SEZIONE: Amm/va.-

AL SIG. GASCIANTINI NICOLA

OGGETTO: Assegnazione di allog-
gio in locazione semplice.-

Via Forcella, 41

FABANO

In accoglimento della Sua istanza, comunico che dalla Commissione Legge 655 Le è stato concesso un alloggio in locazione nello stabile di proprietà di questo Istituto, sito in via par Bari Lotto 10 scala interno 6

Detto alloggio è composto di vani utili 2 oltre gli accessori equivalenti a vani legali 4.

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto, via Casimiro n.17 per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dell'allegato bollettino di c/c postale, il versamento della somma di £. 12.850 come appresso dovuto:

a)-mensilità di fitto e servizi dal 10/5/1969 al 10/6/1969

£. 1.947 vano X vani 4£. 7.788

b)-canone consumo acqua normale e fogna.....£. 650

c)-contributo nelle spese di illuminazione
delle scale.....£. 200

d)-imposta registraz. ecc. il 4% su a).....£. 112

TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO£. 8.950

e)-Deposito cauzionale (pari a 2 mensilità di fitto).....£. 17.900

f)- Deposito spese contrattuali.....£. 6.000

TOTALE.....£. 32.850

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provvisorio e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto alle effettive ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo; mentre il deposito spese contrattuali dovrà essere integrato ogni anno, entro la prima decade del mese di gennaio, dell'importo corrispondente alle spese a sostenersi per il rinnovo fiscale del contratto di locazione.

Si avverte che, in virtù dell'art.12 commi 4° e 5° della Legge 23 maggio 1964, n.655, l'alloggio dovrà essere stabilmente occupato e abitato a pena di decadenza entro il 10/6/1969, salvo quant'altro disposto in detto articolo e commi.

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di consegna dell'appartamento.-

Non presentandosi entro il 12/5/1969 corrente, sarà dichiarata rinunciataria dell'alloggio.-

IL PRESIDENTE

(Gr. Inf. Com. te U. G. VALLARINO)

PA/MI/ta.-



CASELLARIO GIUDIZIALE

Certificato^(a)

Procura della Repubblica presso il Tribunale di ^(b)

Al nome di ^(c)

(di o fu) ^(d)

nato il

Provincia (o Stato) ^(f) di

sulla richiesta di ^(g)

per ^(h)

si attesta che in questo Casellario giudiziale risulta: ⁽ⁱ⁾

NULLA

5 OTT. 1957

IL SEGRETARIO

Fino Damiano



8650 SPECIFICA

Prot.

Diritti : : : : L. 15

Diritti legalizzazioni L.

Totale : L.

Modello N. 50117907

(a) Generale, penale o civile.

(b) La Procura della Repubblica presso il Tribunale nella cui circoscrizione è compreso il luogo di nascita della persona alla quale il certificato si riferisce; la Procura della Repubblica presso il Tribunale di Roma, anche per gli stranieri e per i cittadini nati all'estero.

(d) Nome del padre. (e) Cognome e nome della madre.

(f) Per i nati all'estero.

(g) Cognome e nome del richiedente.

(h) Motivo della richiesta.

(i) Segnare le decisioni in ordine cronologico, indicando per ciascuna: 1° la data della decisione; — 2° il magistrato che la pronunziò e la sua sede; — 3° il dispositivo; — 4° (per le decisioni penali di condanna) il titolo del reato, indicando se tentato o se continuato, con le aggravanti, compresa la recidiva, attenuanti e diminuenti, le pene inflitte, la dichiarazione di abitudine o professionalità nel reato, o di tendenza a delinquere e le misure di sicurezza applicate; — 5° gli articoli di legge applicati; — 6° le pene accessorie che conseguono alla condanna; — 7° la data di esecuzione dell'ultima pena, ossia giorno, mese e anno in cui cessò di essere scontata, ovvero: NULLA.

Seguono la data, la firma del Segretario della Procura e il timbro dell'ufficio.

La legalizzazione della firma del Segretario è fatta dal Procuratore della Repubblica, ed è soggetta alla normale tassa di concessione governativa.

I certificati rilasciati con urgenza, e cioè nello stesso giorno della richiesta, sono soggetti alla tassa di bollo di L. 2.

N. B. — Il certificato è rilasciato su domanda al Procuratore della Repubblica competente. Alla domanda deve unirsi il certificato di nascita od altro documento che il Procuratore della Repubblica stesso ritenga equipollente. La domanda ed i documenti sono esenti da tasse di bollo.

Brindisi

ALLA SEZIONE CONTABILITA'

S E D E

e p.c.

ALLA SEZIONE INQUILINATO

S E D E

OGGETTO: Deposito cauzionale.-

Si prega Volere provvedere al rimborso del
deposito cauzionale di £. *6.104**
versato dal Sig. *Ignazio Quirato: Lido di S. Eustachio - 6*
anni di quito.

Tale somma dovrà essere versato, a nome del-
l'interessato ed a mezzo dell'allegato bollettino
di c/c., per fitti arretrati.-

MI/ta.-

~~~~~

Normale 140 Boll. Uff. 1915

**DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI**

**UFFICIO DEL REGISTRO**

di .....  
N. .... vol. .... delle denunce  
Art. .... del campione unico  
(§ 47 ultimo capoverso, della normale n. 45  
del *Bollettino demaniale* 902)

(1) **Cognome, nome, luogo e data di nascita del denunciante o dei denunziati e indicazione se il denunciante è il locatore o il conduttore.**

(2) Dimora di ciascuno.

(3) Fra essi denunzianti o denunziante in proprio oppure per conto di (cognome, nome, luogo e data di nascita e domicilio del conduttore, o del locatore) ed i signori (cognome, nome, luogo e data di nascita e domicilio delle altre parti contraenti).

(4) Hanno avuto oppure avranno.

(5) **Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).**

(6) Particolareggiata od estimativa dichiarazione delle convenzioni, escluse le indicazioni non preordinate al solo scopo della liquidazione della tassa (normale 73 del 1907).

(7) Firma del denunziante o dei denun-  
zianti.

## DENUNZIA

**di contratto verbale di affitto di fabbricati**

*I*<sup>l</sup> sottoscritt<sup>o</sup> (1) *Com.te Ubaldo*

*VALLARINO nella sua qualità di Presidente*

dell' I. A. C. P.

e Brindisi - Via Casimiro, 9  
dimorant..... (2) .....

*dichiara ..... di avere verbalmente stipulato le seguenti*

convenzioni fra ess<sup>o</sup> denunziant<sup>e</sup> (3)..... ed il

*Sig.* SGURA ANNUNZIATA

convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) ..... 10 - 8 ..... 19<sup>63</sup>

## OGGETTO DELLA CONVENZIONE <sup>(6)</sup>

Designazione delle cose locate : Appartamento n. -- del 1° lotto  
di Case Popolari nel Comune di PEZZE DI GRECO ( Fasano )

**Durata della locazione:** dal 10 - 8 - 1963 al 10 - 8 - 1964

Corrispettivi pattuiti : L. 488 mensili anticipate

Reddito catastale ~~esclusa la rivalutazione~~

~~Non censiti in catasto~~

*Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del registro 30 dicembre 1923, n. 3269.*

A. BRINDISI, add. 27 Ag. Autonomo 63

**DENUZIANZANT..... (7)**  
**PRESIDENTE**

Ubaldo G. Vallarino

*Registrata la presente denuncia, addì*

vol. .... foglio ..... registro *Atti privati* ed esatte lire /

28 AGO. 1963

## IL DIRETTORE

DIRETTORE

Giovanni Fogliasso)

(\*) Bollo a calendario.

# IL CACCIARE

~~CARMINE~~ / MAGNANTE

Normale 140 Boll. Uff. 1915

## DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

## UFFICIO DEL REGISTRO

## DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

In sottoscritto (1) Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente

dell' I. A. C. P.

dimorante (2) Brindisi Via Casimiro, 9

dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra esso denunziante e (3) ed il

Sig. *Ignazio Annunziata*

convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) 10-8 1958

## OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate: Appartamento n. 6 del 1° lotto  
di Case Popolari nel Comune di *Posse di Fuco*

Durata della locazione: dal 10-8-1958 al 10-8-1959

Corrispettivi pattuiti: L. 5'400 mensili anticipate 65.280

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del  
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI, addì 27 Agosto 1958

I. DENUNZIANTE (7)

PRESIDENTE

Com.te Ubaldo G. Vallarino

Registrata la presente denuncia, addì 19 al N. 1559

vol. foglio registro Atti privati, n. 29 AGO 1958

IL PROCURATORE

(\*) Bollo a calendario.

Normale 140 Boll. Uff. 1915

# DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

## UFFICIO DEL REGISTRO

di .....  
N. .... vol. .... delle denunzie  
Art. .... del campione unico  
di 47, ultimo capoverso, della normale n. 45  
del Bollettino demaniale 902)

- (1) Cognome, nome e paternità del denunziante o dei denunzianti e indicazione se il denunziante è il locatore o il conduttore
- (2) Dimora di ciascuno.
- (3) Fra essi denunzianti o denunziante in proprio oppure per conto di (cognome, nome, paternità e domicilio del conduttore, o del locatore) ed i signori (cognome, nome, paternità e domicilio delle altre parti contraenti).
- (4) Hanno avuto oppure avranno.
- (5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).
- (6) Particolareggiata ed estimativa dichiarazione delle convenzioni, escluse le indicazioni non preordinate al solo scopo della liquidazione della tassa (normale 73 del 1907).
- (7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

## DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I sottoscritti (1) ..... Com.te Ubaldo  
VALLARINO nella sua qualità di Presidente  
dell' I. A. C. P.  
dimoranti (2) ..... Brindisi Via Casimiro, 9  
dichiara ..... di avere verbalmente stipulato le seguenti  
convenzioni fra esso denunziante (3) ..... ed il  
Sig. SGURA Annunziata  
.....  
..... convenzioni che (4) hanno avuto  
esecuzione col giorno (5) ..... 10 ..... 8 ..... 19 ..... 59

## OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate : ..... Appartamento n. 6 del 1° tutto  
di Casa Popolari nel Comune di ..... PERZE DI GRECO  
Durata della locazione : ..... dal 10 ..... 8 ..... 1959 al 10 ..... 8 ..... 1960  
Corrispettivi pattuiti ..... 5.440 ..... mensili anticipate

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 29 ed 32 della legge del  
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A ..... BRINDISI ..... addì ..... 24 ..... AGO ..... 1959

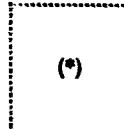
I ..... DENUNZIANTE ..... (7)

IL PRESIDENTE

(Com.te Ubaldo G. Vallarino)

Registrata la presente denuncia, addì ..... 29 ..... AGO ..... 1959 ..... 19 ..... al N. ....  
vol. .... foglio ..... registro Atti privati, ed esatte lire ..... 128

(\*) Bollo a calendario.



IL DIRETTORE

IL DIRETTORE

Giovane Calasso

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono .....

.....  
c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

*Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).*

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

*Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).*

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

*Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.*

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono .....

c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le sopratasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse sopratasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

*Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).*

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

*Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).*

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

*Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.*

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.



Normale 140 Boll. Uff. 1915

# DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

## UFFICIO DEL REGISTRO

## DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I sottoscritt<sup>o</sup> (1) Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente

dell' I. A. C. P.

dimorant<sup>e</sup> (2) Brindisi - Via Casimiro. 9

dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra ess<sup>o</sup> denunziant<sup>e</sup> (3) ed il

Sig. SGURA Annunziata

convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) 10 - 8 19 60

## OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate: Appartamento n. 6 del 1<sup>o</sup> lotto  
di Case Popolari nel Comune di PERE DI GRECO

Durata della locazione: dal 10 - 8 - 1960 al 10 - 8 - 1961

Corrispettivi pattuiti: L. 5.440 mensili anticipate

Fatta la presente denuncia in eseguito degli articoli 14 ed 32 della legge del  
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI, add. 27 Agosto 19 60



I DENUNZIANTE  
IL PRESIDENTE

(Canza Com.te Ubaldo G. Vallarino)

Registrata la presente denuncia, add. 19 al N. 614

vol. foglio registro Atti privati, ed esatte lire

(\*) Bollo a calendario.



IL DIRETTORE

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono .....

o) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

*Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).*

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

*Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).*

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

*Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.*

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete ed impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono .....

c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte l'imposta.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 12 qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 12 quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

*Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).*

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

*Estratto della Tariffa dell'imposta di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).*

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti all'imposta proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

*Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.*

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

In esenzione di tassa e bollo  
(art. unico della legge 24-11-1961, n. 1253)

Ai sensi dell'art. 74  
Legge del Registro

MODULARIO  
F. - Tasse - 2

In caso d'uso  
è applicabile la tassa  
di bollo cui all'art. 9  
Legge sul Bollo  
(nota)

Esemplare da restituire al denunziante

MOD. 1-bis

Tasse e Imp. Ind. sugli affari

Normale 140 Boll. Uff. 1915

# DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

## UFFICIO DEL REGISTRO

N. .... vol. .... delle denunce  
Art. .... del campione unico

47, ultimo capoverso, della normale n. 45  
del Bollettino demaniale 902)

(1) Cognome, nome e paternità del denun-  
ziante o dei denunzianti e indicazione se  
il denunziante è il locatore o il conduttore

(2) Dimora di ciascuno.

(3) Fra essi denunzianti o denunziante in  
proprio oppure per conto di (cognome,  
nome, paternità e domicilio del condut-  
tore, o del locatore) ed i signori (cognome,  
nome, paternità e domicilio delle altre  
parti contraenti).

(4) Hanno avuto oppure avranno.

(5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).

(6) Particolareggiata ed estimativa dichiara-  
zione delle convenzioni, escluse le indica-  
zioni non preordinate al solo scopo della li-  
quidazione della tassa (normale 73 del 1907).

(7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

## DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I sottoscritti (1) ..... Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente

dell' I. A. C. P.

dimorant e (2) ..... Brindisi - Via Casimiro, 9

dichiara ..... di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra essi o denunzianti e (3) ..... ed il

Sig. RA SGURA ANNUNZIATA

convenzioni che (4) ..... hanno avuto

esecuzione col giorno (5) ..... 10 - 8 ..... 19 62

## OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

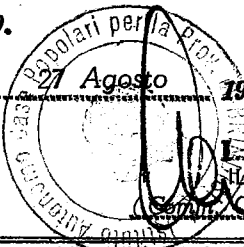
Designazione delle cose locare: ..... Appartamento n. 6 del 1° lotto  
di Case Popolari nel Comune di PEZZE DI GRECO

Durata della locazione: ..... dal 10 - 8 - 1962 al 10 - 8 - 1963

Corrispettivi pattuiti: L. 5984 mensili anticipate

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del  
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI, add. 27 Agosto 19 62



DENUNZIANTE (7)

PRESIDENTE

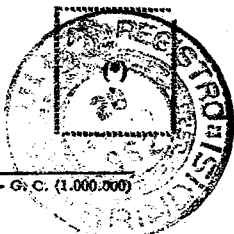
(Com.te Ubaldo G. Vallarino)

Registrata la presente denuncia, add. 28 AGO. 1962 al N. 2781

vol. .... foglio ..... registro Atti privati, ed esatte lire *seventodici*

IL CASSIERE

(\*) Bollo a carico del



IL DIRETTORE

IL DIRETTORE LEGGENTE

(Dott. Davide Tosano)

ESTRATTO DALLA LEGGE 30 DICEMBRE 1923, N. 3269

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono:

e) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento della somma dovuta prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto dalla Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, innovazioni, prorogazioni o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

20.1.1966

ALLA SEZIONE MANUTENZIONE

S E D E

=====

OGGETTO: Visita alloggio.  
^^^^^^^^^^^^^^

Si prega volere predisporre per  
l'urgente invio di un operaio per il con-  
trollo dello stato in cui è stato lascia-  
to l'appartamento n. 6 scala unica  
del 1° lotto in Perse di Gius

Si resta in attesa di sollecita  
risposta.

LA SEZIONE AMMINISTRATIVA

*ex Sig. Amministr. 5*  
*[Signature]*

Brindisi ..... 102 0-3

ALLA SEZIONE CONTABILITA'

S E D E

ALLA SEZIONE INQUILINATO

S E D E

OGGETTO: Deposito cauzionale

Si prega volere provvedere al rimborso del  
deposito cauzionale di .....  
versato dal Sig; .....

Tale somma dovrà essere versata all'in-  
teressato perché ha riscattato l'alloggio.

MI/ta. -



IL CAPO UFFICIO INQUILINATO  
(Sig. Giovanni Scanni)

*[Handwritten signature]*

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Io sottoscritto Calzagini Nicola  
assegnatario dell'alloggio al Lotto 1°  
acquirente  
scala 1 Int. 6 alla Via per Bari  
del Comune di Jesano-fraz. m. Pezzo d. Greco dichiaro di ben conoscere  
ed approvare il Disciplinare disposto dall'I. A. C. P. di Brindisi (approvato  
dal C. di A. l'11-7-1965 con delibera n. 1245) per regolare il rapporto  
di utenza dell'acqua per uso potabile e di igiene nonché del rapporto di  
utenza della luce scale, da parte degli assegnatari  
acquirenti

Dichiaro altresì di accettare sin da ora le disposizioni che saranno  
emanate dal Consiglio di Amministrazione dell'I. A. C. P. di Brindisi a  
modifica del citato Disciplinare.

Brindisi, li \_\_\_\_\_

Calzagini Nicola



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot.n. \_\_\_\_\_  
Ufficio Amm/vo

Brindisi, 11 29 NOV. 1957

AL SIG.

VIA

Sgura Annunziata

Per Bari lotto 12 int. 6

Perre di Greco

OGGETTO: Invio contratto di locazione.=

Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto di locazione relativo all'appartamento da V.S. tenuto in fitto.=



IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo VALLARINO)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

\*\*\*\*\*

6 GIU. 1989

Prot.N. 4053

Brindisi, lì \_\_\_\_\_

SEZIONE: Amm/va.-

\*\*\*\*\*

-AL SIG. CALCAGNINI NICOLA

Via 1° Lotto Scala Unica-int.6-

PEZZE DI GRECO (Fasano )

OGGETTO: Invio contratto di locazione.-

\*\*\*\*\*

Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto di locazione relativo all'appartamento da Lei tenuto in fitto.-

Distinti saluti.

IL DIRETTORE GENERALE

(Gr. Uff. Avv. Vincenzo PALMA )



# CITTÀ DI OSTUNI

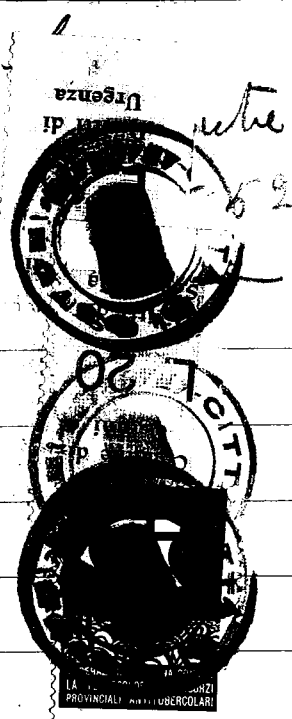
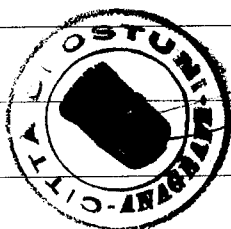
PROVINCIA DI BRINDISI

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

## CERTIFICA

che *Luigi Annunziata*, nata in  
Ostuni il 25 marzo 1939, età 18,8,  
è qui residente in *Sella* mese 12.  
La fede del suo rilascio il presente  
Ostuni 21 ottobre 1957

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE





1'I.A.C.P.

BRINDISI

La sottoscritta, Spura Annunziata di Domenico  
e di Goffredo Maria Giulia, nata in Ostuni il 25  
marzo 1932, con residenza, agli effetti anagrafici,  
in Ostuni, ma insegnante nelle scuole elementari  
di Pezze di Greco, chiede di poter avere l'apparta-  
mento N° 6 delle Case Popolari di suddetta frazione,

A.C.P. - Brindisi

perchè costretta a risiedervi per l'insegnamento.

PROV. N. 891  
28 SET. 1957

La sottoscritta prega codesto Istituto di vo-  
lerle far conoscere i documenti richiesti e si ri-  
serva di presentarli non appena pronti.

Con osservanza

*Spura Annunziata*

Via Nizza 43 Ostuni

Ostuni, 28/9/57

*21*

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

GESTIONE INA - CASA

## VERBALE DI CONSEGNA

Il sottoscritto .....

(1)..... dell'appartamento sito in .....

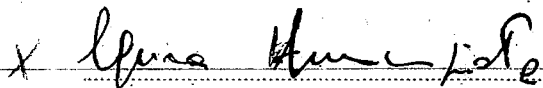
Via..... n..... piano..... int.....

nel prendere possesso dei locali assegnatigli dichiara di aver visitato  
l'alloggio e di averlo trovato in perfetto stato ed adatto all'uso convenuto.

Dichiara inoltre che l'alloggio gli viene consegnato in perfetto stato  
di manutenzione, rifinito in ogni sua parte a regola d'arte e che i sot-  
toelencati impianti ed accessori sono in buone condizioni di funzionamento:

### Osservazioni:

FIRMA

x 

(1) Locatario o Assegnatario

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n. 891  
Ufficio Amm. vo

Brindisi, 11 28 SET. 1957

AL SIG. RA Igura Annunziata  
VIA Milano N° 43  
Ordini

OGGETTO: Assegnazione di alloggio in locazione in Fene di Greco.

In <sup>in via</sup> ~~accoglimento~~ <sup>addebito comune</sup> della Sua istanza, comunico che Le è stato concesso un alloggio in locazione nello stabile, di proprietà di questo Istituto, sito in via per Bari lotto 1 scala interno 6.

Detto alloggio è composto di vani utili 2 oltre gli accessori equivalenti a vani legali 3-95.

La invito, pertanto, a presentarsi nella sede di questo Istituto, via Casimiro n.9 per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà munirsi di un assegno bancario intestato al "Presidente dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi", per l'ammontare di £. 25.445-13.208- come appresso dovute:

- |                                                                              |                    |
|------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| a) - mensilità di fitto e servizi dal <u>10-11-1957</u> al <u>10-12-1957</u> |                    |
| £. <u>1.344-</u> vano x vani <u>3-95</u>                                     | £. <u>5.440 =</u>  |
| b) - canone consumo acqua normale                                            | " <u>450. =</u>    |
| c) - contributo nelle spese di illuminazione scale "                         | <u>50. =</u>       |
| d) - deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto)                       | <u>6.104- =</u>    |
| e) - deposito spese contrattuali                                             | £. <u>1.000. =</u> |
| f) - I.G.E. 3% su a)                                                         | " <u>164. =</u>    |

T o t a l e

£. 13.208-25.445 =

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di consegna dell'alloggio.

Non presentandosi entro il 9 ottobre corrente, sarà dichiarata rinunciataria dell'appartamento.

IL PRESIDENTE  
(Com. te Ubaldo VALLARINO)

*[Signature]*

5440  
2550  
264  
6104 =

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

7 MAG. 1969

Prot. N. 3399

BRINDISI

SEZIONE: Amm/va. -

AL SIG. CALABRINI NICOLA

OGGETTO: Assegnazione di allog-  
gio in locazione semplice. -

Via Forcella, 41

P A N O

In accoglimento della Sua istanza, comunico che dalla Commissione Legge 655 Le è stato concesso un alloggio in locazione nello stabile di proprietà di questo Istituto, sito in via per Bari Lotto 1° scala interno 6

Detto alloggio è composto di vani utili 2 oltre gli accessori equivalenti a vani legali 4.

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto, via Casimiro n. 17 per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dell'allegato bollettino di c/c postale, il versamento della somma di £. 12.850 come appresso dovuto:

a) - mensilità di fitto e servizi dal 10/5/1969 al 10/6/1969

£. 1.947 vano X vani 4 ..... £. 7.788

b) - canone consumo acqua normale e fogna ..... £. 650

c) - contributo nelle spese di illuminazione  
delle scale ..... £. 200

d) - imposta registraz. ecc. il 4% su a) ..... £. 312

TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO ..... £. 8.950

e) - Deposito-cauzionale (pari a 2 mensilità di fitto) ..... £. 17.900

f) - Deposito spese contrattuali ..... £. 6.000

TOTALE ..... £. 32.850

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provvisorio e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto allo effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo; mentre il deposito spese contrattuali dovrà essere integrato ogni anno, entro la prima decade del mese di gennaio, dell'importo corrispondente alle spese a sostenersi per il rinnovo fiscale del contratto di locazione.

Si avverte che, in virtù dell'art. 12 commi 4° e 5° della Legge 23 maggio 1964, n. 655, l'alloggio dovrà essere stabilmente occupato e abitato a pena di decadenza entro il 10/6/1969, salvo quant'altro disposto in detto articolo e commi.

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di consegna dell'appartamento. -

Non presentandosi entro il 12/5/1969 corrente, sarà dichiarata rinunciataria dell'alloggio. -

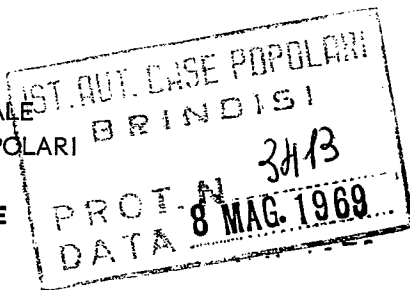
IL PRESIDENTE

(Gr. Uff. Com. te U. G. VALLARINO)

PA/MI/ta. -



COMMISSIONE PROVINCIALE  
ASSEGNAZIONE ALLOGGI POPOLARI  
ED ECONOMICI  
presso GENIO CIVILE  
BRINDISI  
(D. P. R. 23-5-1964, n. 655)



Brindisi

- 8 MAG. 1969

- ALL'ISTITUTO AUTONOMO PER LE  
CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI  
BRINDISI

N. 192 di prot.

Risposta al foglio del.....

OGGETTO: Assegnazione di n.2 alloggi popolari resisi disponibili  
in Pezze di Greco.-

A

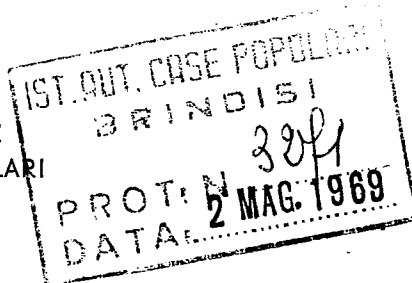
Per gli adempimenti di competenza si comunica  
che i due assegnatari degli alloggi di cui in oggetto hanno  
accettata l'assegnazione stessa.-

IL PRESIDENTE  
(Dr. Vincenzo D'AMELJ MELODIA)





COMMISSIONE PROVINCIALE  
ASSEGNAZIONE ALLOGGI POPOLARI  
ED ECONOMICI  
presso GENIO CIVILE  
BRINDISI  
(D. P. R. 23-5-1964, n. 655)



2 MAG. 1969

-AL SIG. CALCAGNINI NICOLA  
Via Forcella, 41  
**F A S A N O**

N. 141 di prot.

Risposta al foglio del.....

e.p.c. -ALL'I.A.C.P. DI  
**BRINDISI**

OGGETTO: **Comune di Pozzo di Graco - Assegnazione di n.2 alloggi popolari  
in locazione semplice.-**

A seguito delle risultanze del concorso indicato  
in oggetto, si comunica che la S.V. è risultata vincitrice del con-  
corso stesso classificandosi al n.1 di graduatoria.-

Entro 8 giorni dalla data di ricezione della pre-  
sente, la S.V. dovrà far pervenire, a mezzo dell'allegato modello,  
dichiarazione di accettazione dell'alloggio di che trattasi, pena  
la decadenza da detta assegnazione.-

Si comunica, infine, che dopo l'accettazione di  
cui sopra, il relativo contratto dovrà essere stipulato tra la S.V.  
e l'Ente Proprietario I.A.C.P., e che l'alloggio dovrà essere sta-  
bilmente occupato ed abitato, a pena di decadenza dal diritto, entro  
10 giorni dalla data di stipula del predetto contratto.-

IL PRESIDENTE  
(Dr. Vincenzo D'AMELJ MELODIA)

N.B. - L'unita modello, in caso di accettazione, dovrà essere re-  
stituito, regolarmente compilato, a mezzo RACCOMANDATA.-



# ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

## BRINDISI

(Eretto in Ente Morale con R. D. 13-9-40, N. 1474)

Prot. N. **3920**

li, *17 aprile 1968*

- ALLA SEZIONE AMMINISTRATIVA  
S E D E
- AL SIG. PRESIDENTE  
S E D E
- ALLA SEZIONE MANUTENZIONE  
S E D E

**OGGETTO: Ripristino alloggi da assegnare.-**  
\*\*\*\*\*

In riferimento alla nota n. 3610 del 4/4 u.o. si assicura che, compatibilmente alle esigenze di servizio della dipendente Sezione Manutenzione, sarà al più presto dato corso al ripristino dei seguenti alloggi:

- 1)- S. PIETRO VINCENZO - 1° Lotte Scuola A int. 2 ex PICCIGI Gustavo - Importo lavori L. 39.000 come da comunicazione alla Sezione Manutenzione dell'11/9/1965;
- 2)- BRINDISI - 9° Lotte CEP Pal. 1 Se. 0/2 - ex CAVALLARO Domenico. Importo lavori L. 31.874 a carico del nuovo assegnatario Sig. SIMONA Vittorio come da dichiarazione agli atti tranne L. 12.427 che cadono a carico di questo Istituto;
- 3)- SARONNO - Casa S.T. 3° Lotte - via 1° Maggio, 17 ex CALICIO Cataldo. Importo lavori L. 43.622 (nota Sezione Manutenzione n. 490/M del 1° giugno 1967); Autorizzazione n. 200/67 del 27/7/1967 del Sig. Presidente solo per la parte che cade a carico di questo Istituto in L. 5.650. Il nuovo assegnatario dovrebbe accettare l'alloggio con l'obbligo di procedere a sue spese per i lavori di manutenzione interna.
- 4)- FAZZE DI GRADO - Case Popolari 1° Lotte int. 6 ex SURA Annunziata e int. 7 ex CATALDI Felice. Non ancora definita l'assegnazione da parte della Commissione di cui alla legge 655.-  
Si fa riserva di comunicare la spesa occorrente per il ripristino degli alloggi, di cui al presente punto.-

IL DIRETTORE TECNICO

f.to Dr. Ing. Giovanni ROMA

3010

COPIES DESTROYED JAN 14 -

五、

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED

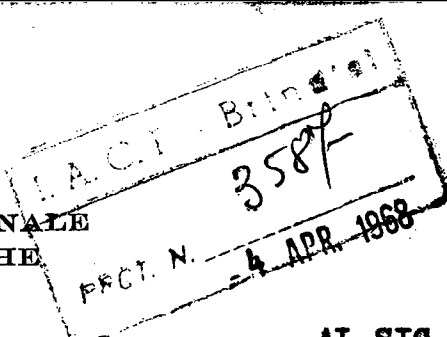
[illegible]

ENCLOSURE 222 11





MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI  
PROVVEDITORATO REGIONALE  
ALLE OPERE PUBBLICHE  
BARI



- 3 APR. 1968

Brindisi,

UFFICIO DEL GENIO CIVILE  
DI  
BRINDISI

N. 4 di Prot. Sez. \_\_\_\_\_

Risposta al foglio del \_\_\_\_\_

N. \_\_\_\_\_ Div. \_\_\_\_\_ Sez. \_\_\_\_\_

ALLEGATI N. \_\_\_\_\_

-AL SIG. PATRONELLI COSIMO  
Via Nazionale, n. 63  
PEZZE DI GRECO

-ALL'ISTITUTO AUTONOMO PER LE  
CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI  
BRINDISI

OGGETTO: Commissione Provinciale Assegnazione Alloggi Economici e Po-  
polari -D.P.R. 23/5/1964, n. 655- Bando di concorso in data 31/1/1966  
per l'assegnazione in locazione semplice di n.2 alloggi popolari in  
PEZZE DI GRECO -

A seguito delle risultanze del concorso indicato in oggetto, si comunica che la S.V. è risultata vincitrice del concorso stesso classificandosi al n. 1 di graduatoria e che le è stato assegnato l'alloggio popolare sito in Pezze di Greco, al 1° Lotte, lasciato disponibile da altro assegnatario.-

Entro 8 giorni dalla data della presente, la S.V. dovrà far pervenire, a mezzo dell'allegato modello, dichiarazione di accettazione dell'alloggio di che trattasi pena la decadenza da detta assegnazione.-

Si comunica, infine, che il relativo contratto dovrà essere stipulato tra la S.V. e l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi e che l'alloggio dovrà essere stabilmente occupato ed abitato, a pena di decadenza dal diritto, entro 10 giorni dalla data di stipula del predetto contratto.-

Si avverte, tuttavia, che l'assegnazione definitiva è subordinata all'esito di eventuali ricorsi ai sensi degli artt. 19 e seguenti del D.P.R. 23/5/1964, n. 655.-

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE  
(Dott. Vincenzo D'AMELJ MELODIA)

N.B. - L'unito modello, in caso di accettazione, dovrà essere restituito regolarmente compilato, a mezzo RACCOMANDATA.-



MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI  
PROVVEDITORATO REGIONALE  
ALLE OPERE PUBBLICHE  
BARI

A.C.D. - Brindisi  
3589  
PROT. N. - 4 APR. 1968

Brindisi, - 3 APR. 1968

UFFICIO DEL GENIO CIVILE  
DI  
BRINDISI

-AL SIG. GIANFREDA FLORENZO  
Via Nazionale, n. 89  
PEZZE DI GRECO

N. 3 di Prot. Sez.

Risposta al foglio del

N. Div. Sez.

ALLEGATI N.

-ALL'ISTITUTO AUTONOMO PER  
CASE POPOLARI DI  
B R I N D I S I

OGGETTO: Commissione Provinciale Assegnazione Alloggi Economici e Popolari - D.P.R. 23.5.1964, n. 655 - Bando di concorso in data 31/1 1966 per l'assegnazione in locazione semplice di n. 2 alloggi popolari in PEZZE DI GRECO.-

A seguito delle risultanze del concorso indicato in oggetto, si comunica che la S.V. è risultata vincitrice del concorso stesso classificandosi al n. 2 di graduatoria e che le è stato assegnato l'alloggio popolare sito in Pezze di Greco, al 1° Lotto, lasciato disponibile da altro assegnatario.-

Entro 8 giorni dalla data della presente, la S.V. dovrà far per venire, a mezzo dell'allegato modello, dichiarazione di accettazione dell'alloggio di che trattasi pena la decadenza da detta assegnazione.-

Si comunica, infine, che il relativo contratto dovrà essere stipulato tra la S.V. e l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi e che l'alloggio dovrà essere stabilmente occupato ed abitato, a pena di decadenza dal diritto, entro 10 giorni dalla data di stipula del predetto contratto.-

Si avverte, tuttavia, che l'assegnazione definitiva è subordinata all'esito di eventuali ricorsi ai sensi degli artt. 19 e seguenti del D.P.R. 23/5/1964, n. 655.-

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE  
(Dott. Vincenzo D'AMELJ MELODIA)

N.B. - L'unito modello, in caso di accettazione, dovrà essere restituito regolarmente compilato, a mezzo RACCOMANDATA.-

C O P I A

|                        |
|------------------------|
| I. A. C. P. - Brindisi |
| 197                    |
| PROL. N. 11-1-1966     |

10-2 } 2<sup>da</sup>  
10-3 }

Pezze di Greco li 10;1.1966

Egregio Direttore,

Le comunico che dal 1° febbraio p.v. l'appartamento che ho in fitto alle Case Popolari int. 6 sarà libero, avendo dovuto traslocare in un altro appartamento.-

Attendo ora da Lei comunicazioni di ricevuta della presente ed eventuali altre chiarificazioni.-

Con deferenti ossequi.-

Annunziata Sgura in Caroli

Recapito:

Sgura Annunziata -

Corso Nazionale - Pezze di Greco ( BR.)

215

Per copia conforme

Brindisi. li 12 GEN. 1966

IL DIRETTORE GENERALE  
(Comm. Avv. Vincenzo Palma)

*[Handwritten signature]*

*Incamerato de posto  
causale - pari al  
una inaspettata*

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n. 7278

Brindisi, li 16-8-61

AL SIG. Squna Amunziata

Lotto 10 Scala Un. Int. 6

Via San Boni

Pezzo di Pucca

OGGETTO: Regularizzazione contabile canoni di locazione.

Da controllo contabile è risultato che l'ammortamento dell'alloggio condotto in locazione dalla S.V. è stato riportato, in sede di redazione del piano finanziario dei canoni di locazione, per un periodo di 50 anni anzichè di 35, così come previsto dalle disposizioni di Legge vigenti in materia di edilizia popolare e sovvenzionata, nonchè dalle istruzioni impartite dal Ministero dei LL.PP. con nota 6/5/1953, n. 3582.

Questo Istituto nel mentre non accampa alcun diritto di rivalsa sulle somme maturate nel periodo dalla assegnazione dell'alloggio a tutt'oggi, infarma la S.V. che in ordine alle ragioni innanzi esposte è costretto a ridimensionare contabilmente il canone di ammortamento dell'alloggio, riportandolo agli anni 35, così come previsto, per cui, a partire dal 10-10-1961 il canone mensile risulterà di £. 1.496 per vano.

Si è anche provveduto a differenziare l'alloggio da Ella occupato attribuendo allo stesso un indice di caratura che ora corrisponde esattamente alla superficie occupata dalla S.V.. Sicchè il suo alloggio risulta definitivamente di vani contabili 4.00 . =

In conseguenza dei predetti adeguamenti il canone di fitto per l'alloggio da Ella occupato, da corrispondere dalla innanzi citata data, verrà a risultare in £. 6.814 come specificato nel seguente dettaglio:

|                                                |              |
|------------------------------------------------|--------------|
| a- Canone di locazione per fitti e servizi     |              |
| £ <u>1.496</u> vano per vani <u>4.00</u> £ .   | <u>5.984</u> |
| b- Canone consumo acqua normale.....£ .        | <u>500</u>   |
| c- Contributo per illuminazione scale .....£.. | <u>150</u>   |
| d- I.G.E. 3% solo su a).....£.                 | <u>180</u>   |
|                                                | <u>6.814</u> |

TOTALE LIRE

=====

Di quanto innanzi si da comunicazione a tutti gli effetti di Legge .



IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

*[Handwritten signature]*

PA/MI/ta.