

351140

Il sottoscritto MICANOSE ANTONIO nato a FASANO
il 15-11-1914, si impegna a custodire l'alloggio e.r.p.
sito in FASANO, lotto 332, pal. _____, int. 11 con
la più scrupolosa diligenza. Il sottoscritto dichiara di non
aver nulla a che pretendere, a qualsiasi titolo, della detta cu
stodia che si svolgerà a titolo completamente gratuito e si impe
gna a rilasciare l'alloggio libero da persone e cose, nello sta
to in cui lo prende in consegna, a semplice Richiesta dello IACP
di Brindisi e senza sollevare eccezione alcuna, consapevole che
la consegna in custodia è effettuata al solo fine di preservare
l'alloggio da eventuali occupazioni abusive finché il Comune e
lo IACP non potranno addivenire alla assegnazione e consegna ^{dell'istesso} al
legittimo assegnatario.=

FASANO, li 26-6-90

Micane Antonio

10000
ALLA CONSERVATORIA DEI RR.II. di

BRINDISI

Il sottoscritto MILANESE Antonio nato a Fasano

(BR) il 15/11/1954 ed ivi residente alla Via V.le

Pacuvio n.10,

c h i e d e

il rilascio del certificato ipotecario dei Registri

Immobiliari di Brindisi per uso alloggio, per

TRASERIZIONI A FAVORE E CONTRO tutti i componenti

il nucleo familiare.

Si allega stato di famiglia:

MILANESE Antonio nato a Fasano il 15/11/1954;

PALMISANI IMMACOLATA nata a Locorotondo il 23/11/55;

MILANESE Vita nata a Locorotondo il 27/08/1979;

MILANESE Giulio nato a Fasano il 29/12/1982;

MILANESE Gaetano nato a Fasano il 22/07/1985.=

Brindisi, li

In fede./

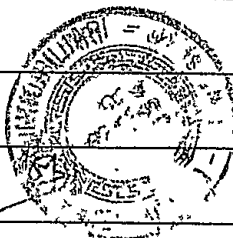
Milane se Antonio

IL SOTTOSCRITTO CONSERVATORE, VISTA LA DOMANDA CHE PRECEDE, CERTIFICA

CHE DAL 1.1.74 AL 20/9/81 RISULTA 1 TRASCRIZIONI A FAVORE

(CONTRO) =

IL DIRETTORE
Conserv. N. 10000



610825



ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI BRINDISI

Dott. Proc. GIUSEPPE GROSSO

NOTAIO

Via Fogazzaro, 73 - Tel. 793.493

72015 FASANO

NOTA DI TRASCRIZIONE

A FAVORE

66.50

14 SET, 1989

12462

1) Silvano MILANESE, disoccupato, nato a Fasano il 3 luglio 1957, ivi domiciliato, Via E.Toti n.7, c.f. MLN SVN 57L03

D508A;

2) Vita COFANO, pensionata, nata a Fasano il 17 dicembre 1914, c.f. CFN VTI 14T57 D508B;

3) Rosa MILANESE, casalinga, nata a Fasano il 1° maggio 1948, c.f. MLN RSO 48E41 D508B;

4) Giovanna MILANESE, casalinga, nata a Fasano il 18 agosto 1949, c.f. MLN GNN 49M58 D508B;

5) Antonio MILANESE, operaio, nato a Fasano il 15 novembre 1954, c.f. MLN NTN 54S15 D508L;

6) Mario MILANESE, disoccupato, nato a Fasano il 11 marzo 1956, c.f. MLN MRA 56C11 D508Z;

7) Alfonsina MILANESE, casalinga, nata a Fasano il 27 gennaio 1959, c.f. MLN LNS 59A67 D508X; tutti elettivamente domicilia

ti in Fasano, Via De Gasperi n.4;

8) Filomena MILANESE, casalinga, nata a Fasano il 2 aprile 1951, c.f. MLN FMN 51D42 D508U; elettivamente domiciliata in

Fasano, Via De Gasperi n.4;

9) Vita MILANESE, nata a Tubingen (Germania Federale) il 8 marzo 1974, c.f. MLN VTI 74D48 Z112Q, studentessa, domicilia

ta in Airasca (Torino), Via Costa n.47;



1/257-27

2/1480.100

3/9.101

4/9.102

5/9.103

6/9.104

7/9.105

8/9.106

9/9.107

10/9.108

11/9.109

12/9.110

(1117) 13-75-130-

10) Giulio MILANESE, nato a Fasano il 4 settembre 1970, domiciliato in Airasca (Torino) Via Costa n.47, c.f. MLN GLI. 70P04 D508B;

11) Angela SEMERARO, casalinga, nata a Martina Franca il 6 maggio 1953, ivi domiciliata, Via O.Flacco n.125/M, c.f.SMR NGL 53E41 E986S;

12) Vita MILANESE, studentessa, nata a Fasano il 27 aprile 1976, domiciliata in Martina Franca, Via Flacco n.125/M, c.f.MLN VTI 76D67 D508Y;
in appresso detti assegnatari verranno denominati "parte acquirente".

13 } CONTRO

- l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via G.B.Casimiro n.27, c.f.00061820742;

IN VIRTU'

dell'atto autenticato in data 25.8.1987 e 30.8.1987 per notaio Giuseppe Grosso di Fasano, Repertorio nn.3524/3568, registrato

ad Ostuni in data 5 settembre 1987 al n. 1137/87
, con il quale, rinunciando all'ipoteca legale,

L'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, in esecuzione della delibera n.5458 dell'Istituto in data 18.3.1987, che si allega con la lettera "E" all'atto

che si trascrive, ha venduto e trasferito in proprietà ai signori Vita Cofano che ha acquistato per 9/27, Rosa, Giovanna,

Antonio, Mario, Alfonsina, Filomena, e Silvano Milanesi che

hanno acquistato ciascuno per 2/27, Giulio, Vita Milanese (nata 8 marzo 1974) e Vita Milanese (nata 27 aprile 1976), ed Angela Semeraro che hanno acquistato ciascuno per 1/27, l'alloggio popolare compreso nel fabbricato sito nel Comune di Fasano cantiere n. 15633 alla Via De Gasperi palazzina B, scala B Piano I, interno 4, composto di 4 vani utili oltre gli accessori, ed un locale scantinato il tutto pari a n.6,02 vani virtuali, oltre la proprietà pro-quota e l'uso in comune delle cose indivise.

L'alloggio confina con Rosati Diomede, scala condominiale e Bernardis Sante, il locale scantinato confina con corridoio condominiale Rosati Diomede e locale rimessa.

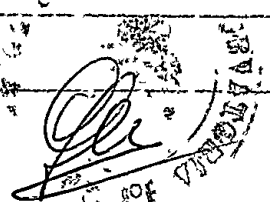
Il tutto riportato nel NCEU partita 5959 fol. 42 mappale 205 sub.10 Via Taranto P1 categ. A/3 classe 3^a vani 6,5 RCL 1131.

L'alloggio è stato trasferito in proprietà nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, senza l'obbligo da parte dello I.A.C.P. di ulteriori opere di ultimazione o migliorie.

L'acquirente ha dichiarato di avere perfetta conoscenza dello stato materiale e giuridico dell'alloggio e, pertanto, di ricevere l'immobile come sopra venduto, con tutte le servitù attive e passive e nello stato, modo e condizione in cui si trova; senza alcuna garanzia per vizi occulti.

La compravendita è stata fatta ed accettata per il prezzo di

L. 3.100.800 (tremilioncentomilaottocento) così come pattuito, di comune accordo, nella promessa di futura vendita stipu-

A handwritten signature in dark ink is written over a circular official stamp. The stamp contains some illegible text, possibly a date or office name, and a small emblem in the center.

lata il 16 gennaio 1962.

Detto prezzo i signori Vita Cofano ed eredi Milanese Giulio

hanno versato prima d'ora, in parte mediante versamenti mensi

li in favore della Gestione Case per Lavoratori (GES.CA.L.)

ed in parte mediante versamenti mensili in favore dell'Istitu

to Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi.

Pertanto, l'Istituto subentrato, in virtù degli articoli 13 e

14 del D.P.R. 30.12.1972 n.1036 in tutte le attività ed obbli

gazioni della Gestione Case per Lavoratori (GES.CA.L.) ha ri

lasciato all'acquirente ampia, definitiva e liberatoria quie

tanza, con rinunzia all'iscrizione dell'ipoteca legale.

Con il che la proprietà dell'alloggio citato con tutti i di

ritti, azioni, ragioni, vantaggi ed oneri è stato trasferito

all'acquirente sottoscritto che ne ha già il possesso materia

le.

L'acquirente ha dichiarato di avere piena cognizione dei tito

li giustificativi della proprietà e dello stato materiale e

giuridico dell'alloggio acquistato e percib, di esonerare, co

me di fatto ha esonerato, l'Istituto venditore dal produrre

la legale documentazione. L'acquirente non potrà conseguire,

né in affitto né in proprietà, altro alloggio costruito a to

tale carico o con il concorso e con il contributo o con il fi

nanziamento agevolato, in qualsiasi forma concessa, dello Sta

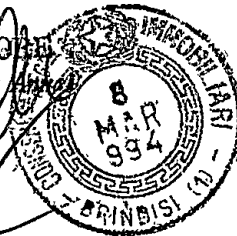
to o di altro Ente Pubblico.

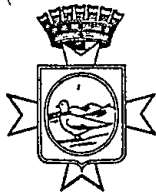
Mario T...

A richiesta di:

Bollo riscosso in modo	
virtuale	£ 20.00
Emolumenti	£ 11.00
Scritturato	£ 5.00
TOTALE DOV. £	36.00
RISCOSSO MOD. 68	
"I" £	10.00
DIFFER. DOV. £	26.00
Mod. 70 n.	
Principale, li	10/12

IL DIRETTORE
Gaudenzi Nazari





COMUNE DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI DEMOGRAFICI

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ATTO DI NOTORIETA' (Art. 4 della legge 4.1.1968, n.15)

La sottoscritta

MISANO IMMACOLATA (19292)
nata il 23.11.1955 a LOCOROTONDO (BA)
c.n. 208 p. I s. A
abitante in VIALE PACUVIO M., 10

Consapevole della responsabilita' cui andrebbe incontro in caso
di dichiarazione mendace,

D I C H I A R A

ENTRAMBI I CONIUGI ALLA DATA ODIERNA CONSERVANO I REQUISITI PER L'ASSEGNAZIONE E CHE NESSUN COMPONENTE IL NUCLEO FAMILIARE E' PROPRIETARIO DI IMMOBILI O ASSEGNATARI DI ALLOGGI DI E.R.P.=

FASANO, 09.02.1994

IL DICHIARANTE

Immacolata Misano

La suddetta dichiarazione,
Rilasciata in carta libera per uso consentito dalla legge
è stata resa e sottoscritta in mia presenza da:

MISANO IMMACOLATA

cui identita' ho accertato per mezzo del seguente documento:

IN.PERS.

FASANO, 09.02.1994



IL FUNZIONARIO INCARICATO

(Vito Legrottaglie)

****200
****500



10379

T. M. M. M.

CITTA' DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

Prot.nr. 31249

Oggetto: Assegnazione alloggi edilizia residenziale pubblica.
Legge regionale n.54 del 20/12/84.

Al sig. MILANESE ANTONIO
via PAOLO n. 10

F A S A N O

La S.V. è invitata a presentarsi insieme al proprio coniuge, giovedì 15/12/1984 alle ore 9,00 nell'Ufficio Tecnico Comunale, muniti entrambi di documento di riconoscimento e di n.10 marche da bollo da £.15.000 per la sottoscrizione del contratto relativo all'assegnazione di un alloggio di e.r.p.

Fasano, 7 dicembre 1984.

IL SINDACO
(Dr. DONATO DI CAROLIS)

[Handwritten signature]

CITTA DI FASANO
(BRINDISI)

N. 10342

RELATA DI NOTIFICA

Si attesta dal sottoscritto Messo Comunale di aver
notificato la presente al signor _____

MILANESE ANTONIO

Consegnandola a m.^{re} JOIA FIORELLA VITA

Fasano, li 12.12.94

Firma del Ricevente

Milanese V. To

Il Messo Notificatore

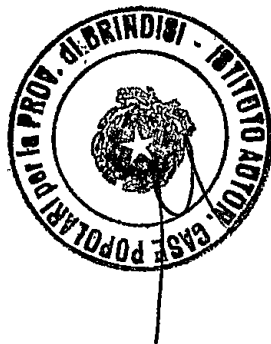
IL MESSO NOTIFICATORE
Milanese V. To



111 07 033 4196/0 MILANESE ANTONIO
VIA MARCO PAOLUCCI
72015 FASANO

/11

DATA CONSEGNA	VETUSTA'	TIPOLOGIA	DEMOGRAFIA	UBICAZIONE	LIVELLO	STATO	SUPERFICE	COSTO BASE	VALORE LOCATIVO	CANONE 3,50%/12	% ISTAT	IMPORTO ISTAT	CANONE MENSILE
/ 9/1993	1,00	1,05	,90	1,00	1,00	1,00	104,93	757.000	75.063.249	218.934			218.934





ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA
PROVINCIA DI BRINDISI

-----OOOO-----

PROT. N. 9905

Brindisi, li 21 DIC. 1994

Al Sig. Milanesi Antonio

Via M. Peruso

Lotto 33' sc. unica int. 11-7,30

Forano (BR-)

Oggetto: Trasmissione contratto di locazione.

In allegato si trasmette alla S.V. copia del contratto di locazione stipulato a suo tempo tra questo I.A.C.P. e la S.V. per l'alloggio di cui all'indirizzo.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

TR/mz

[Signature]
Spedito il 25/1/95

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI													28/11/94		Pag. 1							
) D I C E		COGNOME E NOME		COMUNE		INDIRIZZO		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	Doggettivo	Soggettivo	Morosità		
I 07 033 4196/0	MILANESE	ANTONIO	FASANO	VIA MARCO PACUV	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	218.934	218.934			
ILE	0 FIGLI	0 DETRAZIONI	0 ABBATTIMENTO	0 CONVENZIONALE	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	218.934	218.934			
I 07 033 4196/0	MILANESE	ANTONIO	FASANO	VIA MARCO PACUV	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	218.934	32.840	131.360		
ILE	16.951.237 FIGLI	3 DETRAZIONI	3.000.000 ABBATTIMENTO	5.580.494 CONVENZIONALE	8.370.743									0 16951237	0	0	0	218.934	32.840	131.360		